



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
15.11.2010

Naše číslo
5423/2010

Vybavuje/linka
D.Szarvasová 045/678 71 78
dagmar.szarvasova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
24.11.2010

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon v znení neskorších predpisov.

A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/c, 831 03 Bratislava v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. Adriana Sviržovská – konateľka spoločnosti SVIRŽ-ING, s.r.o., Ul. Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom podala dňa 15.11.2010 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „OC Kaufland Žiar nad Hronom“ na pozemkoch parc.č. 1807/1 (EKN 613, 614, 618, 619, 620, 621, 623) 1807/11, 1807/12, 1807/13, 1807/14, 1807/15, 1807/17, 1807/18, 1807/19, 1807/20, 1807/21 1813/18, 1813/44, 1813/45, 1814/2, 1813/4, 1813/11, 1814 (EKN 858/1.), 2005, (EKN 623, 675//1, 856/1), 2034/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

ČLENENIE A UMIESTNENIE STAVBY :

Stavebné objekty (SO) :

- SO 001 Hrubé terénne úpravy
- SO 101 Obchodné centrum Kaufland
- SO 102 Nádrž SHZ
- SO 103 Reklamný pútač

- SO 201 Malá kruhová križovatka + úprava miestnej komunikácie
- SO 202 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy
- SO 203 Zásobovacia komunikácia
- SO 204 Terénne úpravy
- SO 205 Oporné múry
- SO 206 Sadové úpravy

- SO 301 Vodovodná prípojka + areálový vodovod

- SO 401 Kanalizačná prípojka splašková + areálová kanalizácia
- SO 402 Kanalizácia dažďová
- SO 403 Kanalizácia dažďová areálová zaolejovaných vôd + ORL

- SO 501 Stredotlaká prípojka plynu

- SO 601 VN prípojka
- SO 602 NN prípojka
- SO 603 NN rozvody
- SO 604 Vonkajšie osvetlenie



MESTO ŽIAR NAD HRONOM
Stavebný úrad

SO 605 Telekomunikačná prípojka
Prevádzkové súbory :
PS 01 Transformačná stanica TS1

Na prerokovanie návrhu Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) **n a r i a d ť u j e** podľa § 36 ods.1 stavebného zákona ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 21.12.2010 o 9.30 hod.

so stretnutím v zasadačke Mestského úradu v Žiari nad Hronom, Š.Moyseša 46, (I. poschodie).

Účastníci konania môžu do podkladov uvedeného návrhu nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade s pôsobnosťou stavebného úradu v sídle Mestského úradu v Žiari nad Hronom (budova Obvodného úradu - 6. poschodie číslo dverí 89), v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod. a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Jeho vyvesenie bude zverejnené v mestskom rozhlase a na internete.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Ivan Černaj
primátor

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka mesta a podpis oprávnenej osoby



Doručí sa:

1. A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/c, 831 03 Bratislava
2. Ing. Adriana Sviržovská – SVIŽ-ING, s.r.o., Ul. Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Lidl Slovenská republika, v.o.s, Púchovská 12, 914 41 Nemšová
4. Katastrálny úrad, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Regionálna veterinárna a potravinová správa, SNP 612/120, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Mesto Žiar nad Hronom – tu
7. Helena Titzlerová, Sassnitzer Str. 29, 18107 Rostock, Nemecko
8. Mária Krajčiová, Š.Moysesa 36/3, 965 01 Žiar nad Hronom
9. Jozef Gonzúr, Letná 218, 471 24 Mimoň, ČR
10. Mária Klimanová, L.Majerského 585, 966 01 Hliník nad Hronom
11. Ing. Jozef Žúbrik, R.Vieska 58, Martin
12. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
13. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Banská Bystrica, ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
15. Obvodný úrad životného prostredia Banská Štiavnica, stále pracovisko Žiar nad Hronom, SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
16. Obvodný úrad Žiar nad Hronom, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám.Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Obvodný pozemkový úrad, SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 484/9, 965 24 Žiar nad Hronom
19. OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Chrástekova ul. 123, 965 01 Žiar nad Hronom
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
21. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 06 Zvolen, SNP 125, 965 54 Žiar nad Hronom
22. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., RC Prievidza, Vápenícka 16, 971 01 Prievidza
23. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Ul. Republiky 5, 010 00 Žilina
24. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica
25. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
26. T-Mobile Slovensko, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
27. Orange Slovensko a.s., - Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
28. Mestský úrad - ORP, Žiar nad Hronom
29. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou