



M E S T O Ž I A R N A D H R O N O M

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie

č./2011

**o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom –
Zmeny a doplnky č.1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009
o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom**

Schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Žiar nad Hronom č. :
zo dňa :

Účinný od dňa :

Vyvesené: 15.04.2011

Zvesené:

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov schvaľuje nasledovné všeobecne záväzné nariadenie (ďalej VZN):

Článok I

VZN vymedzuje záväzné časti Územného plánu mesta Žiar nad Hronom – Zmeny a doplnky č.1, schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom dňa....., podľa ktorých mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom takto:

1. § 1, ods.3, písm. h) sa dopĺňa ôsmou odrážkou, ktorá znie:

- „na rozvojových plochách pre občiansku vybavenosť v časti Šašovské Podhradie – Píla v zmysle Zmien a doplnkov č.1 územného plánu mesta Žiar nad Hronom (ďalej ZaD č.1). V architektonickom stvárnení je prípustná viditeľnosť objektov z diaľkových pohľadov z úrovne rýchlostnej komunikácie“

2. § 27, ods.1 sa dopĺňa bodom i), ktorý znie:

Objekty občianskej vybavenosti navrhované v ploche „Obytné územie, plochy občianskej vybavenosti“, riešenej v zmysle ZaD č. 1 nesmú zhoršovať životné a hlavne obytné prostredie jestvujúcich rodinných domov expozíciou hluku, prašnosti, zápachu a emisiami škodlivých plynov.

3. § 30 sa dopĺňa bodom 3, ktorý znie:

Objekty občianskej vybavenosti navrhované na ploche „Obytné územie, plochy občianskej vybavenosti“, riešenej v zmysle ZaD č.1 nesmú zhoršovať životné a hlavne obytné prostredie jestvujúcich rodinných domov expozíciou hluku.

4. § 31, ods. 1) písmeno b) sa dopĺňa ôsmou odrážkou, ktorá znie:

- v miestnej časti Šašovské Podhradie – Píla v rozsahu plochy pre občiansku vybavenosť v zmysle ZaD č. 1 územného plánu mesta Žiar nad Hronom.

5. § 39 znie:

„Územný plán mesta Žiar nad Hronom vrátane jeho zmien a doplnkov je uložený na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, Stavebnom úrade v Žiari nad Hronom a Krajskom stavebnom úrade v Banskej Bystrici“.

Článok II

1. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom dňauznesením č.a nadobúda účinnosť dňom.....

Mgr. Ivan Černaj
primátor