MsÚ Žiar nad Hronom | centrálne číslo: 24/2008 | evidenčné číslo: 1060/2008

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1060/2008

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom
Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
(ďalej len ako„prenajímateľ“)

2) Nájomca: Ing. Jozef Pittner, nar. XXXXXX
trvale bytom Ul. Šoltésovej 724/24, 965 01 Žiar nad Hronom
Bankové spojenie: .....
Číslo účtu: .....
Tel. kontakt: +421.....
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

1) Zmluvné strany dňa 07.02.2008 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č.1060/2008 v znení dodatku č. 1 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytový priestor –garáž č. 6, o výmere 16 m^2, nachádzajúcu sa v stavbe postavenej na CKN parcele č. 644, na Ul. Štefana Moysesa č. 46 v Žiari nad Hronom.

II.

1) V zmysle článku IV. bod 4 Zmluvy o nájme nebytových priestorov je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 1,0 %.
3) Zmluvné strany sa v súlade s článkom IV. bod 4 Zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodli s účinnosťou od 01.05.2011 na zvýšení nájomného na sumu vo výške **429,12 €/ročne.**

4) Vzhľadom na dojednanú zmenu sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov nahrádza novým bodom 1 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **429,12 €/ročne.** Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **35,76 €.**

III.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania.
3) Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.05. 2011 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4) Nájomca svojím podpisom na tejto zmluve dáva prenajímateľovi v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov výslovný súhlas na zverejňovanie svojich osobných údajov v rozsahu meno, priezvisko, bydlisko a to za účelom zverejnenia zmluvy, vrátane jej dodatkov na webovom sídle prenajímateľa. Súhlas je daný na dobu neurčitú a v zmysle citovaného zákona je ho možné kedykoľvek písomne odvolať.
5) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
6) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 11.4.2011.

Prenajímateľ:

MESTO ŽIAR NAD HRONOM -3-

Podpísané

Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta
Žiar nad Hronom

Nájomca:

Podpísané

Ing. Jozef Pittner

Dodatok vyhotovila: Ing. Silvia Mesiariková