



Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
4475/2012

Vybavuje / linka

Szarvasová 045/6787178

dagmar.szarvasova@ziar.sk

Žiar nad Hronom

10.12.2012

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: **Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania.**

TATRA REAL a.s., Dunajská 25, 811 08 Bratislava – splnomocnenec Ing. Jaroslav Šuveda, v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. arch. Peter Dunajovec, Škultétyho 70, 010 01 Žilina, podal dňa 7.9.2012 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **“SHOPPING PARK ŽIAR NAD HRONOM”** na pozemkoch parc. č.698/24, 698/25, 1949, 691, 1939/1, 2034/17, 698/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v nasledovnej objektovej skladbe:

Stavebné objekty:

- SO 100 Príprava územia
- SO 101 Objekt Shopping Park
- SO 102 Sadové úpravy a malá architektúra
- SO 103 Trvalé oplotenie
- SO 401 Preložka VN rozvodov a trafostanica
- SO 402 Preložka NN rozvodov
- SO 403 Preložka verejného osvetlenia
- SO 404 Prípojka NN
- SO 405 Areálové osvetlenia a iluminácia
- SO 406 Elektroinštalácia objektu
- SO 407 Prípojka slaboprúdu
- SO 408 Telefónna ústredňa
- SO 409 Štrukturovaná kabeláž
- SO 501 STL plynová prípojka
- SO 601 Preložka teplovodu
- SO 602 Prípojka teplovodu

Prevádzkové súbory:

- PS 01 Rekonštrukcia trafostanice
- PS 02 Elektrická požiarňa signalizácia
- PS 03 Evakuačný rozhlas
- PS 04 Zariadenie na odvod dymu a tepla
- PS 05 Stabilné hasiace zariadenie
- PS 06 Meranie a regulácia
- PS 07 VZT
- PS 08 UK
- PS 09 Odovzdávacia stanica tepla
- PS 10 Záložný zdroj

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom oznamuje začatie stavebného konania, pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť

poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade s pôsobnosťou stavebného úradu v sídle Mestského úradu v Žiari nad Hronom (budova Obvodného úradu 6. poschodie č.dv.89) v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Toto oznámenie bude v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručené formou verejnej vyhlášky. Na základe tohto je príslušný mestský úrad povinný toto oznámenie:

- **vyvesiť na úradnej tabuli po dobu 15 dní (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia)**
- **vyvesenie zverejniť vyhlásením v mestskom rozhlase, prípadne na internete**
- **písomne oznámiť stavebnému úradu termín jeho vyvesenia na úradnej tabuli, oznámenie jeho zverejnenia v obecnom rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
zástupca primátora

Oznámenie sa doručí:

1. TATRA REAL a.s. Dunajská 25, 811 08 Bratislava 1, splnomocnenec Ing. Jaroslav Šuvega,
2. Slovenská energetika - Distribúcia, a.s., Ul. Republiky č. 5, 010 47 Žilina
3. Slovenská správa ciest, IVSC, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
4. Mesto Žiar nad Hronom – Tu
5. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou
6. MO SR, sekcia obrany a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Banskobystrický samosprávny kraj Nám. SNP 23, Banská Bystrica

8. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
10. KR PZ – Odbor telekomunikácií a informatiky, Ul. 9.mája 1, Banská Bystrica
11. Obvodný úrad Žiar nad Hronom - odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
12. OR PZ – ODI, Ul. Chrásteka 123, 965 01 Žiar nad Hronom
13. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 974 01 Banská Bystrica
14. Obvodný úrad ŽP v Banskej Štiavnici, ŠSOPaK, ŠVS,SS OO, ŠS OH, Žiar nad Hronom
15. Obvodný pozemkový úrad, Ul. SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
16. KR Hasičského a záchranného zboru, Banská Bystrica
17. Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s.r.o., A Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
18. Dalkia Žiar nad Hronom, s.r.o. A.Dubčeka 965 01 Žiar nad Hronom
19. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
20. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Lieskovská cesta 1418/5, Zvolen
21. Stredoslovenské vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Závod 06, Zvolen, Žiar nad Hronom
22. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica
23. T-Mobile Slovensko, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
24. Orange Slovensko a.s., - Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany