



Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Žiar nad Hronom
	4358/2009	Szarvasová 045/6787178	28.12.2009
		dagmar.szarvasova@ziar.sk	

Vec: Oznámenie o začatí územného konania podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/c, 831 03 Bratislava v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. Adriana Sviržovská – konateľka spoločnosti SVIŽ-ING, s.r.o., Ul. Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom podala dňa 28.9.2009 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „OC Kaufland Žiar nad Hronom“ na pozemkoch parc. č. C KN 1813/18, 1813/11, 1814(E KN 858/1), 2005 (E KN 622, 623, 675/1, 856/1) 1807/1(E KN 612, 613, 614, 617, 618, 619, 620, 621, 623, 625), 1807/11, 1807/12, 1807/13, 1807/14, 1807/15, 1807/18, 1813/4, 2003/1(E KN 858/1), 2034/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

ČLENENIE A UMIESTNENIE STAVBY :

Stavebné objekty (SO) :

- SO 001 Hrubé terénne úpravy
- SO 101 Obchodné centrum Kaufland
- SO 102 Nádrž SHZ
- SO 103 Reklamný pútač

- SO 201 Malá kruhová križovatka + úprava miestnej komunikácie
- SO 202 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy
- SO 203 Zásobovacia komunikácia
- SO 204 Terénne úpravy
- SO 205 Oporné múry
- SO 206 Sadové úpravy

- SO 301 Vodovodná prípojka + areálový vodovod

- SO 401 Kanalizačná prípojka splašková + areálová kanalizácia
- SO 402 Kanalizácia dažďová
- SO 403 Kanalizácia dažďová areálová zaolejšovaných vôd + ORL

- SO 501 Stredotlaká prípojka plynu

- SO 601 VN prípojka
- SO 602 NN prípojka
- SO 603 NN rozvody
- SO 604 Vonkajšie osvetlenie
- SO 605 Telekomunikačná prípojka

Prevádzkové súbory :

- PS 01 Transformačná stanica TS1

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení v znení neskorších predpisov príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy, známym účastníkom konania jednotlivo a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 27.01.2010 o 10.00 hod.

so stretnutím na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom (budova Obvodného úradu Nám. M. Slovenskej č. 8 - veľká zasadačka I. poschodie).

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade (v budove Obvodného úradu v Žiari nad Hronom) VI. poschodie, číslo dverí 89 v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod. a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Mgr. Ivan Černaj
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Jeho vyvesenie zverejnené vyhlásením v mestskom rozhlase a na internete.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Oznámenie sa doručí:

1. A.P.S. INVEST, s.r.o., Hattalova 12/c, 831 03 Bratislava
2. Ing. Adriana Sviržovská – SVIŽ-ING, s.r.o., Ul. Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Lidl Slovenská republika, v.o.s, Púchovská 12, 914 41 Nemšová
4. Katastrálny úrad, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Regionálna veterinárna a potravinová správa, SNP 612/120, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Mesto Žiar nad Hronom – tu
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11
8. Bojová Pavlína, Jesenského 2, 965 01 Žiar nad Hronom
9. Ing. Bieleschová Helena, A.Štefanku 898/1, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Titzlerová Helena, Sassnitzer Str.29, 18107 Rostock, Nemecko

11. Valachová Ľudmila, Jesenského 862/30, Žiar nad Hronom
12. Krajčiová Mária, Š.Moysesova 36/3, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Gonzúr Jozef, Letná č.218, 471 24 Mimoň, ČR
14. Zúbrik Pavel, M.R.Štefánika 44/32, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Zúbrik Jozef, Podhorská 569/16, 966 22 Lutila
16. Gašparíková Juliana, Bernolákova 4/15, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Zúbrik Jozef, A.Hlinku 751/10, 965 01 Žiar nad Hronom
18. Kmeťová Terézia, Soviet. armády č.353, 966 01 Hliník nad Hronom
19. Pružinová Ľudmila, Dolná č.22/315, 949 01 Nitra
20. Lojka Július, Rudenkova 16, 965 01 Žiar nad Hronom
21. Zúbriková Mária, Jesenského 9, 965 01 Žiar nad Hronom
22. Greguš Daniel, Svätokrížske nám.47/270, 965 01 Žiar nad Hronom
23. Baloghová Mária, Svätokrížske nám.47, 965 01 Žiar nad Hronom
24. Beňová Magdaléna, Nitrianska 135/26, 958 01 Partizánske
25. Minich Štefan, Šášovské Podhradie 29, 965 01
26. Škodová Helena, Jilemnického 15/57, 965 01 Žiar nad Hronom
27. Tulipánová Daniela, Medzi Vodami 225/24, 965 01 Žiar nad Hronom
28. Ing. Karkušová Anna, A.Hlinku 48, 960 01 Zvolen
29. Hurtík Peter, Partizánska 195/92, 965 01 Žiar nad Hronom
30. Minárová Zuzana, Duklian. Hrdinov 26/1, 965 01 Žiar nad Hronom
31. Ing. Zúbrik Jozef, Rudenkova 4, 965 01 Žiar nad Hronom
32. MUDr. Bojo Milan, Sládkovičova 72, 974 01 Banská Bystrica
33. Hurtík Ján, Hviezdoslavova 280/10, 965 01 Žiar nad Hronom
34. Hurtíková Kornélia, Svätokrížske nám.273/53, Žiar nad Hronom
35. Hurtík Pavol, V.Rybničkách 716, 342 01 Sušice, ČR
36. Hurtík Peter, Svätokrížske nám. 272/51, 965 01 Žiar nad Hronom
37. Hurtík Emil, Slovinská č.1494/7, 821 04 Bratislava
38. Hurtík Ladislav, Krížna 4927/60, 821 08 Bratislava
39. Krahulcová Mária, Mierová 633, 966 01 Hliník nad Hronom
40. Binderová Mária, Kukučínova 21, 965 01 Žiar nad Hronom
41. Dekýšová Gréta, Hviezdoslavova 52/69, 965 01 Žiar nad Hronom
42. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
43. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
44. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Banská Bystrica, ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
45. Obvodný úrad životného prostredia Banská Štiavnica, stále pracovisko Žiar nad Hronom, SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
46. Obvodný úrad Žiar nad Hronom, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám.Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom
47. Obvodný pozemkový úrad, SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
48. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 484/9, 965 24 Žiar nad Hronom
49. OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Chrastekova ul. 123, 965 01 Žiar nad Hronom
50. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
51. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 06 Zvolen, SNP 125, 965 54 Žiar nad Hronom
52. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., RC Prievidza, Vápenícka 16, 971 01 Prievidza
53. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Ul. Republiky 5, 010 00 Žilina
54. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica
55. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
56. T-Mobile Slovensko, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
57. Orange Slovensko a.s., - Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
58. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou.