



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 16. február 2015, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Branislav Šťastný
Mgr. Monika Balážová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že je prítomných 13 poslancov, ospravedlnený je Ing. Michal Žurav a Ing. Rastislav Uhrovič a poslanci MUDr. Ladislav Kukulík a Mgr. Norbert Nagy prídu na zasadnutie neskôr z dôvodu pracovných povinností. Osobitne privítal a zároveň predstavil prítomným prednostu MsÚ, Ing. Juraja Miškoviča.

Program:

Návrh programu dnešného zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta prečítal s nasledovnými zmenami:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení – **navrhol vypustiť z programu**
3. Vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ
4. Informácia o plnení rozpočtu mesta
5. a) Informácia o projektoch
b) Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok – projekt „Rekonštrukcia mestskej knižnice“
6. Správa o stave verejných komunikácií, dažďovej kanalizácie a MHD v meste
7. VZN o poskytovaní a prevádzke sociálnej služby zariadenia núdzového bývania
8. Správa o projekte – Občianske hliadky
9. Vyhodnotenie Kalendára športových podujatí mesta ZH za rok 2014 a informácia o príprave Kalendára športových podujatí mesta Žiar nad Hronom na rok 2015
10. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch ZŠ...
11. VZN, ktorým sa mení VZN č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ZH v znení neskorších nariadení – **navrhol vypustiť z programu**
12. a) VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v plnom znení
b) VZN - Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu
c) VZN - Trhový poriadok pre Novú tržnicu
d) VZN mesta ZH – Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh – **navrhol vypustiť z programu**
e) VZN mesta ZH – Trhový poriadok pre príležitostný trh – Žiarsky jarmok – **navrhol vypustiť z programu**
13. Schválenie Zoznamu pamätihodností mesta

14. Interpelácie poslancov
15. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Schválenie zástupcov mesta Žiar nad Hronom do kontrolných orgánov obchodných spoločností
16. Záver

Následne vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie ďalších návrhov na doplnenie dnešného programu.

Keďže zo strany poslancov MsZ neodznal žiadny návrh, predsedajúci dal hlasovať o programe dnešného zasadnutia v tomto znení:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ
3. Informácia o plnení rozpočtu mesta
4. a) Informácia o projektoch
b) Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok – projekt „Rekonštrukcia mestskej knižnice“
5. Správa o stave verejných komunikácií, dažďovej kanalizácie a MHD v meste
6. VZN o poskytovaní a prevádzke sociálnej služby zariadenia núdzového bývania
7. Správa o projekte – Občianske hliadky
8. Vyhodnotenie Kalendára športových podujatí mesta ZH za rok 2014 a informácia o príprave Kalendára športových podujatí mesta Žiar nad Hronom na rok 2015
9. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch ZŠ...
10. a) VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v plnom znení
b) VZN - Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu
c) VZN - Trhový poriadok pre Novú tržnicu
11. Schválenie Zoznamu pamätihodností mesta
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Schválenie zástupcov mesta Žiar nad Hronom do kontrolných orgánov obchodných spoločností
14. Záver

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Mgr. Anna Líšková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Peter Dubeň. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Bc. Lukyová, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 3 /Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková/

2. overovatelia zápisnice: Ing. Branislav Šťastný a Mgr. Monika Balážová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

k bodu 2) Vyhlásenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ

Vypracoval: : Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ

Informáciu k bodu a predkladanému materiálu podal Mgr. Peter Antal, primátor mesta. Z dôvodu písomného odstúpenia poslankyne Mgr. Moniky Kopčovej z funkcie poslankyne MsZ je potrebné uvoľnený mandát obsadiť v poradí ďalším kandidátom, ktorý získal v danom obvode druhý najvyšší počet hlasov. Požiadal prítomného Ing. Miroslava Rybárskeho, aby predstúpil pred poslancov mestského zastupiteľstva a z dôvodu prevedenia aktu zloženia sľubu poslanca mestského zastupiteľstva a následne sľub prečítal.

Poslanec Ing. Miroslav Rybársky sľub poslanca mestského zastupiteľstva podpísal a zložil do rúk primátora mesta.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 3 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom Mgr. Moniky Kopčovej vo volebnom obvode č. 2 vzdaním sa mandátu v zmysle ustanovenia § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to dňom 28.01.2015.

b/ berie na vedomie

Že na základe zápisnice mestskej volebnej komisie o výsledkoch volieb do mestského zastupiteľstva zo dňa 15.11.2014, prvým náhradníkom za poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2 je Ing. Miroslav Rybársky.

c/ vyhlasuje

Nastúpenie náhradníka – Ing. Miroslava Rybárskeho, na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2.

d/ osvedčuje

Že Ing. Miroslav Rybársky sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2 zložením sľubu poslanca dňom 16.02.2015.

e/ odvoláva

Mgr. Moniku Kopčovou z funkcie člena Komisie pre školstvo a kultúru.

f/ volí

Ing. Miroslava Rybárskeho za člena Komisie pre šport a mládež.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 3) Informácia o plnení rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie odboru EaF

K materiálu podal krátku informáciu Ing. Martin Majerník. Rozpočet mesta k 31.12.2014 bol napĺňaný v súlade so schváleným rozpočtom a následnými zmenami schválenými či už mestským zastupiteľstvom alebo presunmi medzi položkami a to rozhodnutím primátora mesta. Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené na 106% oproti upravenému rozpočtu, čo je na úrovni 11 808 553 eur a výdavky bežného rozpočtu na 98% upraveného rozpočtu, čo predstavuje sumu 10 741 008 eur. Kladné saldo bežného rozpočtu činí 1 067 545 eur.

Mgr. Peter Antal, primátor mesta v súvislosti s predloženým materiálom skonštatoval, že mesto naďalej hospodári dobre, čo dáva predpoklad tomu, aby sa napĺňali všetky vízie stanovené na začiatku tohto volebného obdobia. Pripomenul však, že hospodárenie mesta bude potvrdené až záverečným účtom mesta prerokovávaným v mesiaci apríl.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – poďakoval sa ekonómovi a celému ekonomickému odboru za to, že strážia financie mesta a že rok 2014 bude ukončený v číslach ako je predložené.

Ing. Peter Dubeň – požiadal, aby boli v záverečnom účte v programe 9 - školstvo jednotlivé položky rozpísané tak, aby z nich bolo zrejmé, ktoré mesto získalo na základe originálnych a ktoré na základe prenesených kompetencií a ako boli využité pre každý jeden subjekt.

Ing. Mária Biesová – opätovne dala do pozornosti, že položku údržba chodníkov a ciest je potrebné čerpať v budúcnosti na 100%, nie je potrebné v nej šetriť.

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 4 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.12.2014.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 4a) Informácia o projektoch

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia
Vypracoval: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia
Lucia Zaťková, administrátor projektov

Materiál preložil Ing. Ján Vinarčík. Konkrétnejšie sa venoval projektu Centrum zhodnocovania odpadov, pričom konštatoval: stavebná časť v rámci projektu je ukončená v súlade s harmonogramom, v súčasnej dobe prebiehajú odstraňovania nedostatkov z preberacích konaní. Realizácia montáže technológie pokračuje v zmysle harmonogramov tak ako boli podpísané zmluvy. Technologický celok výroba biometánu a CNG sa nerealizuje, nakoľko nebola do dnešného dňa podpísaná realizačná zmluva s úspešným uchádzačom (EXIM - ROZMARÍN). Nakoľko je projekt v pokročilom štádiu s ohľadom na termín jeho ukončenia, mesto začalo rokovať s MŽP o vynechaní tohto celku v objeme cca 1 700 000 eur z celkového projektu, s čím riadiaci orgán predbežne súhlasí. Uvedený technologický celok nemá vplyv na stanovené merateľné ukazovatele, ktoré bude mesto následne sledovať a vykazovať v monitorovacích správach. Projekt CZO bude fungovať aj bez tohto celku.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, či MŽP nebude pokutovať mesto za to, že nevyčerpá celú schválenú výšku príspevku.

Ing. Peter Dubeň – faktická poznámka – opýtal sa, načo sa bude využívať vyrobený bioplyn.

MUDr. Ladislav Kukolík – konštatoval, že vzhľadom na zvyšovanie návštevnosti kina bol projekt Digitalizácia kina Hron správnym rozhodnutím mestského zastupiteľstva. Vyslovil presvedčenie, že všetky v súčasnosti rozpracované projekty budú takto úspešné.

Mgr. Monika Balážová – opýtala sa, či projekt týkajúci sa ZŠ Ul. Jilemnického, ktorý nebol schválený bude opätovne podaný ako nový projekt alebo bude financovaný z iných zdrojov.

PaedDr. Veronika Balážová – vyjadrila sa k projektu Doplnenie a rozšírenie monitorovacieho kamerového systému mesta – v prípade jeho schválenia mesto získa okrem 6 kamier aj ďalšie pracovné miesta - „chránená dielňa“.

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 5 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o projektoch.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 4b) Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok – projekt „Rekonštrukcia mestskej knižnice“

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia
Vypracoval: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia
Lucia Zaťková, administrátor projektov

Podrobnejšie v úvode informoval Ing. Ján Vinarčík. Nakoľko mestu nebol projekt schválený zo strany Environmentálneho fondu, mesto sa rozhodlo opätovne podať žiadosť v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci Regionálneho operačného programu. Je potrebné schváliť výšku spolufinancovania tak ako je uvedené v materiáli.

Doplnil Mgr. Peter Antal. Uvedený projekt bude musieť byť ukončený v tomto roku. Z toho dôvodu boli začaté práce v súvislosti s výberom dodávateľa diela. Veľkou škodou je fakt, že v minulom roku nebol projekt mestu schválený v rámci minuloročnej výzvy z operačného programu ROP z dôvodu existujúceho záložného práva na budove MsKC. Tento problém mesto poriešilo preložením záložného práva, teda je predpoklad schválenia projektu.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, či je spolufinancovanie v rámci tohto projektu len z rozpočtu mesta alebo sa nejakou čiastkou podieľa aj samotné MsKC. Označil projekt za veľmi dobrý, v prípade schválenia to bude znamenať pre mesto krok vpred.

Ing. Emil Vozár – opýtal sa na predpokladanú cenu rekonštrukcie, ktoré 3 firmy boli oslovené a ktorá je víťazným uchádzačom.

Reakcia: Ing. Ján Vinarčík. Výber dodávateľa ešte zrealizovaný nebol. V mesiaci január prebehol len prieskum trhu na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky, aby mohol byť proces VO začatý.

Ing. Stella Víťazková – požiadala preveriť, či nebude problémom skutočnosť že je v objekte MsKC v knižnici umiestnená galéria Jula Považana alebo aj priestory ZPOZ-u, aby po realizácii projektu neboli mestu opäť vyčíslené neoprávnené výdavky ako pri projekte rekonštrukcie MŠ.

Ing. Emil Vozár – poprosil do komisie na vyhodnotenie ponúk začleniť aj poslancov MsZ.

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 6 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-3.1-2014/01 ROP za účelom realizácie projektu „**REKONŠTRUKCIA MESTSKEJ KNIŽNICE**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
- financovanie projektu vo výške **5 %** z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške
9 548,50,- EUR.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 5) Správa o stave verejných komunikácií, dažďovej kanalizácie a MHD v meste

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia

Vypracoval: Ing. Miloslav Baranec, referent odboru životného prostredia, investičné oddelenie

S komentárom k predloženému materiálu vystúpil Ing. Miloslav Baranec. Prezentoval prítomným za pomoci ukážky zariadenie na zalievanie prasklín na chodníkoch a miestnych komunikáciách – Crafcu Minimelter, ktorého zakúpenie by v budúcnosti mohlo znamenať nižšiu nákladovosť na opravy chodníkov a MK. Do budúca má mesto pripravený plán opráv, ktorý je rozpracovaný cca na 95% avšak zatiaľ nie je schválený.

Doplnil Mgr. Peter Antal. Na spoločnom stretnutí bolo dohodnuté, že v súvislosti s opravami chodníkov bude mesto rozdelené do ucelených celkov, do ktorých sa bude postupne investovať viac finančných prostriedkov z rozpočtu vyčleneného na túto činnosť, avšak bežné opravy sa budú popri týchto väčších investíciách naďalej realizovať. V tomto roku budú z objemu 200 tis. eur. financie smerované do časti mesta Etapa – vzhľadom na to, že najviac sťažností a pripomienok k stavu chodníkov je práve z tejto časti a taktiež z dôvodu, že sa tam ide realizovať projekt oddychovej zóny.

Ing. Stella Víťazková – opýtala sa, ako mesto vyhodnocuje požiadavky BS na uzatváranie existujúcich podchodov vybudovaných v bytových domoch, ktoré sú určené pre verejnosť. Podľa jej názoru by sa to povoľovať nemalo, a podchody by mali naďalej slúžiť na účel pre ktorý boli navrhnuté.

Ing. Peter Dubeň – faktická poznámka – obrátil sa na prednostu MsÚ s požiadavkou vstúpiť do rokovania konkrétne s BS 404 na námestí MS a nájsť riešenie v súvislosti s uzatváraním podchodov.

Ing. Emil Vozár – opýtal sa na cenu spomínaného zariadenia – Crafcu Minimelter.

Jozef Tomčáni – je rád, že mesto vyčlenilo sumu 200 tis. eur na opravy chodníkov, kanalizácie a vpustí na území mesta, v tejto súvislosti poukázal na zastaralé kanalizačné vpuste v obvodoch 2 a 3, ktoré bude potrebné v budúcnosti riešiť.

PaedDr. Veronika Balážová – požiadala vysvetliť r. 2013 a 2014 v tabuľke - plánovaný a skutočný rozpočet na opravy chodníkov a opravená plocha v m²: r. 2013 = 118 474 eur – 4 948 m², r. 2014 = 62 530 eur – 6771 m² (za vyššiu sumu opravená nižšia plocha a naopak). Opýtala sa či sa v rozpočte počíta aj s údržbou cesty v Šašovskom Podhradí.

MUDr. Ladislav Kukulík – faktická poznámka – vyjadril sa z pozície poslanca VÚC k ceste na Šašovskom Podhradí – spolu s p. Geliennom vyvíjajú iniciatívu, aby bola cesta zahrnutá do plánu opráv spolu s cestou na železničnú stanicu. Doplnil k materiálu, že cesty 2 a 3 triedy sú v správe BBSK.

Ing. Emil Vozár – faktická poznámka – k ceste na železničnú stanicu – v minulom roku po vzájomnom rokovaní riaditeľa a štatutárov mesta urobila SSC v rámci svojich možností vysprávky frézingom na danej ceste, avšak nemalo to dlhú životnosť.

Ing. Miroslav Rybársky – opýtal sa, ako má mesto ošetrovať realizáciu rozkopávok na území mesta a s tým súvisiacu ich realizáciu do pôvodného stavu, nakoľko sú prepadnuté miesta napr. na chodníku pri mestských WC pri II. ZŠ príp. na parkovisku pred II. ZŠ. Po pol roku či roku chodníky padajú.

Mgr. Anna Líšková – opýtala sa, či bolo možné dať na mestskú stránku informáciu, ktoré cesty v jednotlivých obvodoch v meste sú mestské a či je zriadená linka za účelom nahlasovania výtlkov resp. porúch na chodníkoch.

Ing. Emil Vozár – faktická poznámka – skonštatoval, že po opravách chodníkov by bolo vhodné vykonávať zaťažovacie skúšky.

Ing. Mária Biesová – požiadala, aby sa k zoznamu chodníkov určených na rekonštrukciu v r. 2015 mohli vyjadriť aj poslanci podľa obvodo, v ktorých plánovaná rekonštrukcia bude.

Na pripomienky reagovali: Ing. Miloslav Baranec, Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 7 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o stave verejných komunikácií, dažďovej kanalizácie a MHD v meste.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 6) VZN o poskytovaní a prevádzke sociálnej služby zariadenia núdzového bývania

Predkladá – písomne: Ing. Monika Minárová, vedúca Odboru starostlivosti o obyvateľa

Vypracoval: Lívia Hricová, Ing. Monika Minárová, Odbor starostlivosti o obyvateľa

Návrh všeobecne záväznej normy predložila Ing. Monika Minárová. Na úvod skonštatovala, že služba bude v zmysle tejto normy poskytovaná nie len pre obyvateľov mesta ale aj iných potencionálnych klientov/klientiek. Služba bude poskytovaná týraným ženám za určitých podmienok, ktoré sú v návrhu špecifikované.

MUDr. Ladislav Kukolík, viceprimátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Bc. Soňa Lukyová – poďakovala za to, že mesto vytvára na území mesta ďalšiu novú službu, poprosila poslancov o schválenie návrhu s tým, že sociálna komisia návrh prerokovala a odporúča ho schváliť.

Ing. Emil Vozár – požiadal vysvetliť časové vymedzenie uvádzaného určitého času poskytovania ubytovania.

MUDr. Ladislav Kukolík – ocenil toto rozhodnutie mesta, nakoľko ide o konkrétnu pomoc pre ľudí ktorí to potrebujú, návrh podporí.

Ing. Peter Dubeň – informoval sa, či sú už reálni klienti na využívanie tejto služby.

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – zaujímala sa, či má mesto k dispozícii ešte byty, ktoré by bolo možné vyčleniť na tento účel v prípade vysokého záujmu a či mesto neuvažuje o vyhradení takéhoto ubytovania aj pre mužské pohlavie.

PaedDr. Veronika Balážová – zaujímala sa, koľko izbové sú byty vyčlenené na tento účel.

Ing. Miroslav Rybársky – opýtal sa, či tieto služby budú len pre obyvateľov nášho mesta alebo aj iných občanov

PaedDr. Veronika Balážová – faktická poznámka – opýtala sa, či dátum účinnosti tohto VZN 9.3.2015 je totožný s otvorením tohto zariadenia

Na pripomienky reagovala: Mgr. Monika Minárová.

Zo strany prítomných neoznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 8 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie o poskytovaní a prevádzke sociálnej služby zariadenia núdzového bývania s názvom „DÚHA“

b/ schvaľuje

doplnenie popisu bytov, zapísaných na LV č. 3198 v k. ú. Žiar nad Hronom, a to:

- bytu č. 3-G, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu so súpisným číslom 509, postaveného na pozemku CKN parcela číslo 700/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 376 m², číslo vchodu 19, na Ul. M. Chrásteka v Žiari nad Hronom
- bytu č. 4-B, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu so súpisným číslom 509, postaveného na pozemku CKN parcela číslo 700/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 376 m², číslo vchodu 19, na Ul. M. Chrásteka v Žiari nad Hronom

a to nasledovne:

Pôvodný popis bytov:

- **Byt č. 3-G**
- **Byt č. 4-B**

Navrhovaný popis bytov:

- **Byt č. 3-G - ZNB**
- **Byt č. 4-B - ZNB**

V poznámke na LV bude skratka ZNB vysvetlená ako zariadenie núdzového bývania.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vozár/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 7) Správa o projekte – Občianske hliadky

Predkladá – písomne: Ing. Monika Minárová, vedúca Odboru starostlivosti o obyvateľa

Vypracoval: Mgr. Miriam Mezeiová, administrátorka projektu

Zamestnanci MsP – členovia Občianskych hliadok

Úvodný komentár k bodu podala Ing. Monika Minárová. Informovala, že správa je predložená z vlastnej iniciatívy členov občianskych hliadok, ktorí materiál aj spracovali. Projekt administruje p. Mezeiová, Odbor starostlivosti o obyvateľa, pod ktorý samotný projekt spadá. Následne pred mestským zastupiteľstvom vystúpil Valér Šarkozi, ktorý prítomným podrobnejšie za pomoci obrazovej prezentácie priblížil činnosť občianskych hliadok, ktorá je zameraná na pomoc a motiváciu Rómov, kontrolu dochádzky do špeciálnej základnej školy, sledovanie čiernej električky či šírenie osvetly o trestnej činnosti. Hliadky sú zabezpečované v časti mesta Kortína, okolo Jadranov, na STS a okolí, v Š. Podhradí a na Hviezdoslavovej ulici pri novom ihrisku. Občianske hliadky tvorí 6 členov.

Mgr. Peter Antal sa poďakoval občianskym hliadkam, p. Mezeiovej, p. Minárovej a všetkým, ktorí sa podieľajú na realizácii tohto projektu. Rómska otázka v meste sa vďaka tomuto projektu dostáva na lepšiu úroveň, o čom svedčí aj fakt, že mesto Žiar nad Hronom bolo splnomocnencom vlády pre rómske komunity vybrané na marcovú konferenciu do Bukurešti z dôvodu prezentácie výsledkov projektu. Poukázal tiež na skutočnosť, že v septembri t.r. projekt končí (je financovaný z eurofondov) a bolo by dobré zhodnotiť, či má pre mesto zmysel v ňom pokračovať či už v projektovom režime alebo v režime

samotného rozpočtu mesta. V rovnakom čase tiež končí projekt kamerový systém, ktorý taktiež slúži dobrej veci a okrem iného zamestnáva obyvateľov mesta. Ako štatutár vyslovil presvedčenie, že oba projekty by sa mali v meste zachovať a naďalej realizovať aj po ukončení.

V pokračovaní zasadnutia otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík – vyslovil poďakovanie a aj uznanie za prezentáciu p. Šarkozimu, označil problém MRK za celosvetový a veľmi náročný, uviedol tiež, že s členmi občianskych hliadok komunikuje a stretáva sa s nimi, drží im palce do budúcnosti a opýtal sa, prečo sú v tomto čase len 5 členovia.

Ing. Peter Dubeň – výsledky projektu ho veľmi zaujali, poďakoval sa za ich prácu, podporuje myšlienku, aby projekt naďalej pokračoval po jeho oficiálnom ukončení, zaujímal sa ako členovia hliadok dosiahli u rómskej komunity vybudovaný rešpekt.

Mgr. Monika Balážová – opýtala sa, či sa neuvažuje o tom, že by členom občianskych hliadok bola aj žena.

Ing. Branislav Šťastný – projekt označil za rozumný a zmysluplný, pripája sa k tomu, aby naďalej fungoval, dal do pozornosti, že členovia hliadok majú obmedzené kompetencie, a keďže nie sú verejnými činiteľmi (ako napríklad štátna polícia), nie sú ani chránení pri výkone činnosti, kde dochádza k rôznym stretom. O to viac si cení ich prácu.

Mgr. Peter Antal – informoval o zámere zriadenia hygienickej stanice v časti Kortína, na realizáciu ktorého sa chce mesto uchádzať o finančnú pomoc z iných zdrojov.

PaedDr. Veronika Balážová – taktiež podporila myšlienku pokračovať v tomto projekte aj vtedy, ak naň mesto nezíska prostriedky z fondov EÚ.

Reakcie na pripomienky: Bc. Miriam Mezeiová, Ing. Monika Minárová.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 9 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu spojenú s prezentáciou o projekte Občianske hliadky.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 8) Vyhodnotenie Kalendára športových podujatí mesta ZH za rok 2014 a informácia o príprave Kalendára športových podujatí mesta Žiar nad Hronom na rok 2015

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia

Vypracoval: Ján Žiak, Odbor životného prostredia

Materiál predložil Ján Žiak. Prvá časť materiálu zahŕňa prehľad uskutočnených športových podujatí v minulom roku aj s finančným dopadom na mestský rozpočet. Druhú časť tvorí prehľad kalendára športových podujatí plánovaných v roku 2015. Prerozdelenie finančných prostriedkov bude zrealizované v zmysle schválenej rozpočtu na rok 2015, a bude premetom športovej komisie.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Ján Žiak tiež pozval prítomných na slávnostný galavečer – Športovec mesta 2014 konaný dňa 24.2.2015 od 16.00 hod. v MsKC.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 10 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

a/ Vyhodnotenie podujatí z Kalendára športových podujatí mesta Žiar nad Hronom za rok 2014.

b/ Informáciu o príprave Kalendára športových podujatí mesta Žiar nad Hronom na rok 2015. Prerozdelenie finančných prostriedkov na jednotlivé športové podujatia prehodnotí a schváli Komisia pre šport a mládež pri MsZ v zmysle schváleného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 9) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracoval: Mgr. Adriana Giláňová, referent Odboru vnútornej správy

Úvodnú informáciu podal primátor mesta, Mgr. Peter Antal. Predmetné nariadenia je predložené na schválenie z dôvodu, že v rámci školských obvodov v meste pribudla ulica na sídlisku Sever. Taktiež normotvorná komisia požadovala, aby boli ulice v nariadení dané do abecedného poradia v jednotlivých obvodoch kvôli jednoduchšej orientácii.

Informoval tiež o zápise detí do 1 ročníka: 232 žiakov zapísaných, 21 odkladov, 27 detí sa nebolo ešte zapísať.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – uviedla, že materiál bol prerokovaný na komisii školstva a kultúry, ktorá ho odporúča schváliť.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 11 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 10a) VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach v plnom znení

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Lucia Schlenkerová, referent Odboru ekonomiky a financovania

K návrhu všeobecne záväzného nariadenia podal doplňujúcu informáciu Ing. Martin Majerník. Uviedol, že nasledujúce návrhy VZN v bodoch 10a – 10c na seba nadväzujú a predmetné VZN je generálne. Od neho sa odvíjajú ďalšie povinnosti prevádzkovateľov trhovísk. Návrh VZN je v súlade s novelou zákona č. 101/2014. Od platnosti nariadenia budú zriadené 2 trhové miesta na území mesta - stará mestská tržnica a nová tržnica na ul. Chrásteka. Tržnica na Svätokrížskom námestí po doručení listu p. Keníža ukončila svoju činnosť.

Predseda otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných neoznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 12 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach v plnom znení.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 10b) VZN mesta Žiar nad Hronom – Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Lucia Schlenkerová, referent Odboru ekonomiky a financovania

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta uviedol Ing. Martin Majerník. Správcom predmetnej tržnice je p. Skladanová. Po vzájomnej konzultácii bolo dohodnuté, že na tržnici nebude podávané rýchle občerstvenie a stravovanie, nakoľko nespĺňa podmienky pre vydanie tohto VZN.

Predseda otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukolík – predniesol poslanecký návrh – aby sa v § 3 bode 2 návrhu VZN vypustilo „rýchle občerstvenie a stravovanie“.

Zo strany prítomných neoznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 13 / 2015 - a

Mestské zastupiteľstvo

V návrhu Všeobecne záväzného nariadenia – Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu v § 3, bode 2 **vypúšťa** slová „rýchle občerstvenie a stravovanie“.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 13 / 2015 - b

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie – Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu s uznesením o poslanceckom návrhu č. 13/2015 – a.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 10c) VZN mesta Žiar nad Hronom – Trhový poriadok pre Novú tržnicu

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Lucia Schlenkerová, referent Odboru ekonomiky a financovania

K predloženému návrhu všeobecne záväzného nariadenia podal informáciu Ing. Martin Majerník. Tržnicu prevádzkuje spoločnosť Minority s.r.o. zastúpená konateľom p. Sedliakom, ktorý prejavil záujem prevádzkovať tržnicu aj naďalej.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – opýtala sa, či sa rýchle občerstvenie a stravovanie netýka aj tento tržnice.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 14 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie – Trhový poriadok pre Novú tržnicu.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/
proti - 0
zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 11) Schválenie Zoznamu pamätihodností mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia
Vypracoval: Ing. Blažena Kollárová, referent OŽP

K podrobne spracovanému materiálu podal doplňujúcu informáciu Ing. Ján Vinarčík. Uviedol, že zoznam nevytváral mestský úrad ani poslanci, iniciátormi a spracovateľmi boli odborne fundovaní obyvatelia, ktorí sa zaoberajú kultúrou v našom meste.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – vyslovila poďakovanie všetkým zúčastneným za to, že zoznam pamätihodností spracovali, komisia školstva a kultúry materiál prerokovala, odporúča ho schváliť.

Ing. Stella Víťazková – taktiež sa poďakovala za spracovanie tohto zoznamu, poukázala na potrebu napomôcť k tomu, aby charakteristické črty nášho mesta ostali zachované (starostlivosť o pamätihodnosti podľa ich umiestnenia).

Mgr. Anna Líšková – bolo by dobré informovať obyvateľov, že takéto pamätihodnosti mesto má a kde je možné ich vidieť.

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 15 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

„Zoznam pamätihodností mesta Žiar nad Hronom“ v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 12) Interpelácie poslancov

Bc. Soňa Lukyová:

1. požiadala zmeniť harmonogram kosby ako aj upratovanie po zime v meste tak, aby sa každý rok nezačínalo na Etape
2. opýtala sa, či sa plánujú obnovovať parkovacie pruhy

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Mgr. Monika Balážová:

1. opýtala sa, či by bolo možné prevádzkovať ihrisko Mareka Rakovského tak, ako sa prevádzkujú ostatné ihriská v meste – rovnaká otváracia doba s tým, že by ihrisko chodila otvárať a zatvárať mestská polícia
2. upozornila na potrebu opravy chodníka na Ul. M. R. Štefánika v časti od zastávky MHD smerom k obchodu Jednota vrátane chodníka v podchode tohto objektu
3. poukázala na skutočnosť, že na cintoríne nedošlo k žiadnej náprave v súvislosti s prevádzkou Domu smútku, je naďalej zanedbaný

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Ing. Stella Víťazková interpelovala v súvislosti s vybudovaním chodníkov:

1. na Ul. SNP v časti od autobusovej zastávky smerom k prevádzke K-systém (zamestnanci chodia do práce v tejto prevádzke po ceste)
2. krátky prídlažbový chodník na vychodenom mieste cez trávnatú plochu v časti Pod Vršky k prevádzke Jednota
3. od nového kostola smerom do mesta popri Reatail boxe (t.č. kopec navezenej hlíny)

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

PaedDr. Veronika Balážová:

1. požiadala, aby sa mesto do budúcnosti zaoberalo vybudovaním tzv. kolumbárií (stavba s výklenkami na ukladanie popolníc s pozostatkami pozostalých)
2. tlmočila požiadavku obyvateľov namaľovať na križovatke ulíc Sládkovičova a A. Dubčeka tzv. stop čiaru
3. poukázala na zlý stav odpadových košov rozmiestnených po meste, zaujímala sa, či sa idú opravovať a ako sa vymieňajú
4. požiadala dať na mestskú stránku chýbajúcu kroniku mesta za roky 2012 a 2013
5. požiadala TS ZH s.r.o. o pozbieranie polámaných konárov zo stromov najmä v medziblokových priestoroch

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Ing. Peter Dubeň – faktická poznámka – dal do pozornosti potrebu riešiť aj dopravnú situáciu – výjazd od TS ZH s.r.o. na ul. A. Dubčeka – nie je prehľad o vozidlách idúcich smerom od Lovče

Jozef Tomčáni – požiadala, aby boli k posudzovaniu žiadostí BS o vytvorenie parkovacích miest pri BD prizývaní aj poslanci za obvod, v ktorom BS sídli

Reakcia: Ing. Ján Vinarčík.

Mgr. Gabriela Hajdoniová:

1. požiadala opraviť schody vedúce na cintorín popri zábradlí, sú vo veľmi zlom stave
2. požiadala osadiť osvetlenie na chodník vedúci od ul. Dr. Janského popred I. ZŠ cez trávnatú plochu ku kostolu
3. požiadala označiť súpisným číslom budovu RÚVZ na ul. Cyrila a Metoda
4. dala do pozornosti potrebu zvýšenia kultúry predaja na tržnici na ul. A. Dubčeka (zlý stav stolov...)
5. poukázala na rozpadávajúci sa betón pôvodného kúpaliska v medziblokovom priestore na ul. M. R. Štefánika pred BD 454, navrhla využiť plochu napr. na parkovanie

Mgr. Anna Líšková – požiadala riešiť dopravnú situáciu – križovatka cesty vedúcej do obce Lovča a cesty na cintorín – zlá prehľadnosť áut idúcich smerom od Lovče

Ing. Mária Biesová:

1. v súvislosti so zimnou údržbou sa opýtala, či by nebolo možné osloviť predsedov BS a majiteľov prevádzok s tým, aby boli počas kalamitných situácií nápomocní pri údržbe chodníkov pred ich domami a sídlami prevádzok. Navrhla opätovne začať organizovať stretnutia s BS a prizvukovať im, v čom by mohli byť samospráve nápomocné.
2. urgovala opravu chodníka a cesty pred krupinskou jednotou – je to hlavný ťah na ul. Hviezdoslavovu
3. požiadala vyzvať firmu, ktorá zabezpečovala obnovu BD na Ul. Hviezdoslavova a mala pri stojisku č. 63 zložený stavebný materiál, aby si tento priestor upravila, nakoľko pri daždi odtiaľ vyteká množstvo blata

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Mgr. Norbert Nagy (písomné interpelácie):

1. opýtal sa, ako plánuje primátor mesta riešiť problematickú statickú dopravu pri I. a II. ZŠ kde je s parkovaním veľký problém - na II. ZŠ je parkovanie veľmi nebezpečné pre prechádzajúce deti a na I. ZŠ nie je parkovanie žiadne
2. opýtal sa na termín predloženia správy o výsledku kontroly hospodárenia v MŠK, ktorá bola hlavnou kontrolórku prisľúbená na dnešné zasadnutie MsZ
3. na ul. Štefanku na Pod Vríškoch pred bytovkou B1 má dôjsť k zámene parkovacích miest. Atraktívne a ľahko dostupné parkovacie miesta priamo pred vchodmi B1, ktoré verejnosť voľne využíva už dlhé roky, majú zabrať niektorí členovia BS 1372. Zamenené však majú byť za nimi novovytvorené, nízko nákladové, menej kvalitné a ťažšie dostupné parkovacie miesta na konci ul. Štefanku. Verejnosť aj väčšina členov BS 1372 o tejto zámene niky nemala žiadnu informáciu, bolo to skonštatované na ostatnom pracovnom stretnutí na MsÚ dňa 16.12.2014. Toto stretnutie vyvolali občania nespokojní so vzniknutou situáciou. Na stretnutí bolo dohodnuté, že BS si celú záležitosť znovu odkomunikuje a informuje všetkých vlastníkov bytov BS. Do dnešného dňa sa tak na BS nestalo. Bude mesto ZH trvať na tomto presadzovaní verejného záujmu?

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

k bodu 13) Rôzne, podnety a pripomienky občanov, diskusia

Ing. Peter Dubeň vystúpil s návrhom na uznesenie v súvislosti s tým, aby hlavná kontrolórka mesta vykonala kontrolu hospodárenia s financiami v MŠK za rok 2014 za účasti poslancov.

Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 16 / 2015

Mestské zastupiteľstvo ukladá hlavnej kontrolórke mesta

Vykonať komplexnú kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami v MŠK za rok 2014 s možnou účasťou poslancov MsZ. Termín predloženia výsledkov kontroly – júnové zasadnutie MsZ.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková/

proti - 0

zdržal sa – 1 /Mgr. Gocník/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-1) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- predaj pozemku pre KLM real estate a.s., Bratislava

Predložil Ing. Ján Vinarčík.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 17 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **a/ schvaľuje**

Prípado hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľnosti – pozemku a to:

- **CKN parcely č.698/36 – trvalý trávny porast o výmere 50 m²**, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 36648906-325/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 28.nov.2014 pod č.463/14 z pôvodnej CKN parcely č.698/29 - trvalý trávny porast o výmere 1 128 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Novovytvorená CKN parcela č. 698/36 bude využitá ako plocha pre odpadové hospodárstvo stavby „RETAIL BOX ZH ŽIAR NAD HRONOM, parc-č. 698/24“ a jej samotný odpredaj bude podmienený zriadením bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom, ktoré bude spočívať v práve prechodu a prejazdu motorových vozidiel, stavebných mechanizmov a techniky vykonávajúcej údržbu zelene cez CKN parcelu č. 698/33, vytvorenú na základe GP č. 36648906-275/2014 z pôvodnej CKN parcely č. 698/24, a to po vybudovanej zásobovacej komunikácii dĺ. 89,78 m.

(Prípado hodný osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.)

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 18 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **b/ schvaľuje**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti - pozemku a to:

- **CKN parcely č.698/36 – trvalý trávny porast o výmere 50 m²**, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 36648906-325/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 28.nov.2014 pod č.463/14 z pôvodnej CKN parcely č.698/29 - trvalý trávny porast o výmere 1 128 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **38,46 €/m²**,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

KLM real estate a.s.

Sídlo. Lazaretská 23, 811 09 Bratislava

IČO: 46 813 624

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 5605/B.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 30.01.2015 do 16.02.2015.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 19 / 2015

Mestské zastupiteľstvo c/ schvaľuje

Zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – KLM real estate a.s., sídlo Lazaretská 23, 811 09 Bratislava, IČO: 46 813 624, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 5605/B, strpieť:

Prechod a prejazd motorových vozidiel, stavebných mechanizmov, osôb a techniky vykonávajúcej údržbu zelene cez CKN parcelu č. 698/33 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 669 m², vytvorenú na základe GP č. 36648906-275/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 11.nov.2014 pod č.444/14 z pôvodnej CKN parcely č.698/24 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 4323 m², v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to po vybudovanej zásobovacej komunikácii dĺ.89,78 m.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46

965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-2) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Dalkia Industry ZH, a.s., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 20 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, strieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- **na CKN parcele č. 1671/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m²,**
- **na EKN parcele č.160/1– trvalé trávnaté porasty o výmere 2591 m²,**
- existenciu horúcovodu vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena a jeho ochranného pásma, a to v rozsahu dielu č. 2 – 27 m², dielu č. 3 – 141 m², dielu č. 4 – 4 m², dielu č. 5 – 20 m² a dielu č. 6 – 2 m² vymedzených Geometrickým plánom č. 31628826-93/2014 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a obmedzenia vlastníckych práv zo dňa 18.08.2014, vyhotoveného Geopoz, s.r.o., IČO: 31628826, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pod číslom 312/14 dňa 22.08.2014,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií horúcovodu vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech tretej osoby ako oprávneného z vecného bremena:

Dalkia Industry Žiar nad Hronom, a.s.

Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom

IČO: 44 069 472

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.930/S

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 634,38 €, stanovenú Znaleckým posudkom č.116/2014, vypracovaným znalcom Ing. Imrichom Lasabom.

Spoločnosť Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, je povinná zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 634,38 € (jednorazový poplatok) do 30 dní od doručenia faktúry, vystavenej mestom Žiar nad Hronom a to po doručení písomného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-3) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- predaj pozemku v BD č. 521 Ul. Novomeského, Žiar nad Hronom pre vlastníkov bytov

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 21 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcely č. 700/29 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 379 m²,

podľa zákona č.182/1993 Z.z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 521, zapísanom na LV č. 2208 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, postavenom na pozemku CKN parcela č. 700/29, na Ul. Novomeského v Žiari nad Hronom, a to pre nasledovných vlastníkov bytov v bytovom dome (kupujúcich):

- 1) Pittnerová Lucia, rod. Štefániková, Mgr., nar. xxxxx, Ul. Moyzesova 227/13, 966 22 Lutíla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. 5,50 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38 €,
- 2) Prokaj Ľubomír, rod. Prokaj, nar. xxxxx, Ul. Ďumbierska 28, 974 11 Banská Bystrica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. 6,85 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 34,11€,
- 3) Mališka Blažej, rod. Mališka, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 4) Čerge Peter, rod.Čerge, nar. xxxxx, Ul. Medzi vodami 12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63€,
- 5) Pargáčová Emília, rod. Karová, nar. xxxxx a manž. Ján Pargáč, rod. Pargáč, nar. xxxxx Ul.Moyzesova 255/6, 966 22 Lutíla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. 5,50 m²) do BSM, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 6) Vozárová Anna, rod. Koleničová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 7) Vencel Miroslav, rod. Vencel, nar. xxxxx a manž. Eva Vencelová, rod. Nagyová, nar. xxxxx, Ul. Sládkovičova 498/24, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do BSM, za kúpnu cenu 27,63 €,
- 8) Šebestová Blažena, rod. Bublákova, nar. xxxxxx, Ul. Novomeského 521/5-3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. 6,85 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 9) Trokšiarová Janka, rod. Hešková, nar.xxxxx, 966 11 Trnavá Hora č.149, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 28,83€,

- 10) Stareková Anna, rod. Stareková, MUDr., nar. xxxxx, Ul. Kalinčiakova 5, 974 01 Banská Bystrica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63 €,
- 11) Ivanová Renáta, rod. Ivanová, Ing., nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-9, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 12) Sádovská Janka, rod. Sádovská, nar. xxxxx Ul. Jilemnického 564/13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 13) Ruislová Anna, rod. Bahúlová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 34,11 €,
- 14) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00176192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58€,
- 15) Vyoral Anton, rod. Vyoral, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-16, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 16) Kotvan Vladimír, rod.Kotvan, nar. xxxxx, Ul. Pod Donátom 1375/6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38 €,
- 17) Farbiaková Viktória, rod. Farbiaková, nar. xxxxx, Ladomerská Vieska 237, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 18) Legíňová Jolana, rod. Legíňová, Ing., nar. xxxxx Ul. Novomeského 521/5-19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 19) Rákociová Bibiana, rod. Rákociová, nar. xxxxxx, Ul. Novomeského 521/5-20, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 20) Maľová Mária, rod. Nováková, nar. xxxxx, 966 12 Hronská Dúbrava č.122, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38€,
- 21) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00176192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68€,
- 22) Miertušová Valéria, rod. Weisssová, nar. xxxxx a manž. Vladimír Miertuš, rod. Miertuš, nar. xxxxx, Horná Ves č.131, 967 01 Kremnica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 23) Kováč Marian, rod. Kováč, Ing., nar. xxxxx, Ul.Studenohorská 2066/37, 841 03 Bratislava-Lamač, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63€,
- 24) Bernát Jozef, rod. Bernát, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-25, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 25) Giriczová Mária, rod. Giriczová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-26, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 26) Slančíková Mária, rod. Matušková, nar. xxxxx a manž. Dušan Slančík, rod.Slančík, nar. xxxxx 966 04 Horná Ždaňa č.70, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j.**5,79 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 27) Držík Peter, rod. Držík, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63 €,
- 28) Líšková Lýdia, rod. Líšková, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-29, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 29) Káčerová Alžbeta, rod. Giricová, nar. xxxxx Ul. Novomeského 521/5-30, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,

- 30) Galádiková Janetta, rod. Kakarová, nar. xxxxx, Ul. Tajovského 539/26, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 28,83 €,
- 31) Mlynčok Augustín, rod. Mlynčok, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/5-35, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 32) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00176192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55€,
- 33) Ťahúň Ľubomír, rod. Šarközi, nar. xxxxx, Lovčica 236, 966 23 Lovčica-Trubín, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 34,11€,
- 34) Kutenič Eduard, rod. Kutenič, nar. xxxxx, Na Rybníky 5, 966 22 Lutilla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 28,83€,
- 35) Mihálová Ivana, rod. Mihálová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-36, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 36) Hudec Stanislav, rod. Hudec, nar. xxxxx a manžel. Ivana Hudecová, rod. Bobáľová, nar. xxxxx Ul. Dukelských hrdinov 334/26-6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 37) Bodor Marek, rod. Bodor, nar. xxxxx a manžel. Andrea Bodorová, rod. Barátová, nar. xxxxx, Ul. Hurbanova 558/5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 34,11€,
- 38) Žipaj Štefan, rod. Žipaj, Ing., nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 39) Kováčová Anna, rod. Kováčová, Ing., nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 40) Fanturová Oľga, rod. Fanturová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 41) Orosiová Jana, rod. Cepláková, nar. xxxxx Ul. Novomeského 521/7-42, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 42) Oravcová Oľga, rod. Huráková, nar. xxxxx, Ul. M. Chrátka 502/2, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 28,83 €,
- 43) VESPER SLOVAKIA s.r.o., Námestie Matice Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 802 751, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63 €,
- 44) Pukačová Katarína, rod. Pukačová, Mgr., nar. xxxxx, Ul. A. Dubčeka 368/13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38 €,
- 45) Miertušová Valéria, rod. Weissová, nar. xxxxx, Horná Ves č.131, 967 01 Kremnica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 34,11€,
- 46) Gazdíková Valéria, rod. Weissová, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 28,83 €,
- 47) Mazúr Marek, rod. Mazúr, nar. xxxxx, Gorkého 341/7, 966 22 Lutilla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. **5,55 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63€,
- 48) Trníková Božena, rod. Krošláková, Ing., nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. **5,50 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 49) Vlček Miroslav, rod. Vlček, nar. xxxxx, 966 24 Janova Lehota č.125, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. **6,85 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68€,
- 50) Boboková Lýdia, rod. Heilerová, nar. xxxxx, Ladomerská Vieska č.131, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. **5,79 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,

- 51) Stančíková Marta, rod. Zimanová, nar. xxxxx, 966 02 Vyhne č. 441/9, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63€,
- 52) Lupták Ján, rod. Lupták, nar. xxxxx, 969 73 Prenčov č. 24, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. 5,50 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38 €,
- 53) Kazarka Jozef, rod. Kazarka, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-54, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. 6,85 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 54) Mikoláš Juraj, rod. Mikoláš, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 55) Melišek Emil, rod. Melišek, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 56) Madlušková Eva, rod. Matúšková, nar. xxxxx, Ul. Š.Moysesesa 424/63, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. 5,50 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,38 €,
- 57) Karvašová Anna, rod. Bašťovanská, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-58, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. 6,85 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,68 €,
- 58) Pachingerová Veronika, rod. Pachingerová, Mgr., nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-59, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 59) Šagát Daniel, rod. Šagát, nar. xxxxx a manž. Alica Šagátová, rod. Gajdošová, nar. xxxxxx, Ul. Bernoláková 560/12-28, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do BSM, za kúpnu cenu 27,63 €,
- 60) Kubík Miroslav, rod. Kubík, nar. xxxxxx a manž. Katarína Kubíková, rod. Kubíková, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-61, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3389/233600 (t.j. 5,50 m²) do BSM, za kúpnu cenu 0,55 €,
- 61) Vargová Marie, rod. Dohnalová, nar. xxxxx, Ul. Školská 198/12, 956 33 Chynorany, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4221/233600 (t.j. 6,85 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 34,11€,
- 62) Kantaríková Jozefa, rod. Paternová, nar. xxxxxx, Ul. Novomeského 521/7-63, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3571/233600 (t.j. 5,79 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,58 €,
- 63) Debnár Tibor, rod. Debnár, nar. xxxxx, Ul. Novomeského 521/7-64, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3419/233600 (t.j. 5,55 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 27,63 €.

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m² pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m² v ostatných prípadoch.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-4) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia
Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- priamy predaj pozemku pre Máriu Líškovú, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných neoznala k bodu žiadna pripomenka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 22 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku - **CKN parcely č. 1579/2 – záhrady o celkovej výmere 201 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 23 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku - **CKN parcely č. 1579/2 – záhrady o celkovej výmere 201 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **21,36 €/m²**,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

Mária Líšková, rod. Dvončová,

nar. xxxxxx,

trvale bytom Ul. Partizánska 159/20, 965 01 Žiar nad Hronom.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č.264/2014 zo dňa 25.12.2014, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 4 293,36 € pri jednotkovej hodnote pozemku 21,36 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 30.01.2015 do 16.02.2015.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-5 Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- priamy predaj pozemku pre PEBA cars s.r.o., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ladislav Kukulík – faktická poznámka – skonštatoval, že pozemky podľa ich zaradenia v meste majú svoju hodnotu, ktorá je minimálne 9,96 eur/m² a uvedená kúpna cena v návrhu je nízka.

JUDr. Milan Gocník – vyslovil názor, že 20 eur/m² je suma hodná za predmetný pozemok.

p. Petor – navrhol kúpnu cenu za pozemok vo výške 20 eur/m².

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 24 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorených na základe geometrického plánu č.34611771-47/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 10.12.2014 pod č. 475/14, z pôvodnej EKN parcely č. 864 - ostatné plochy o celkovej výmere 3908 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 a to:

- CKN parcela č.1910/14 –zastavané plochy a nádvoria o vým.112 m² ako diel č.1 o výmere 112 m², v podiele 1/1,
- CKN parcela č.1911/95 – orná pôda o výmere 12 m² ako diel č.2 o výmere 12 m², v podiele 1/1.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 25 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

b/ schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorených na základe geometrického plánu č.34611771-47/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 10.12.2014 pod č. 475/14, z pôvodnej EKN parcely č. 864 - ostatné plochy o celkovej výmere 3908 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 a to:

- CKN parcela č.1910/14 –zastavané plochy a nádvoria o vým.112 m² ako diel č.1 o výmere 112 m², v podiele 1/1,
- CKN parcela č.1911/95 – orná pôda o výmere 12 m² ako diel č.2 o výmere 12 m², v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **20 €/m²**,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

PEBA cars s.r.o.

Sídlo: M.R.Štefánika 460/11, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 224 991

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel. Sro, Vložka číslo: 14972/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 1/2015 zo dňa 03.01.2015, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 959,76 € pri jednotkovej hodnote pozemku 7,74€/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 30.01.2015 do 16.02.2015.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-6) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zámer prenájmu nehnuteľného majetku pre MO Slovenský rybársky zväz, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – požiadala, aby sa rybári naozaj zodpovedne starali o predmetné rybníky.

MUDr. Ladislav Kukulík – faktická poznámka – vyslovil za zväz rybárov presvedčenie, že verejnosť schválením prenájmu rybníkov nesklamú.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 26 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to:

- pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a zapísaných na LV č.1136:
 - CKN parcela č. 2048 – vodné plochy o výmere 2454 m²,
 - CKN parcela č. 1643/2 – ostatné plochy o výmere 918 m²,
 - CKN parcela č. 1643/3 – ostatné plochy o výmere 466 m²,
 - Športovo-rekreačného rybníka č.1 na CKN parcele č. 2048,
 - Okrasného rybníka č. 2 na CKN parcele č. 1643/2,
 - Retenčného rybníka č. 3 na CKN parcele č. 2048,
 - Retenčného rybníka č. 4 na CKN parcele č. 1643/3,
- za cenu: **1€/ rok /za celý predmet nájmu,**
- účel nájmu: **Chov, údržba, ochrana a výlov rýb v športovo-rekreačnom rybníku č. 1 a údržba, ochrana a bežné prevádzkovanie celého vodohospodárskeho diela v súlade s legislatívou,**
- doba nájmu: **neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace**
- pre žiadateľa:
- Miestna organizácia Slovenského rybárskeho zväzu**
SNP 36, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31923828

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Využívaním športovo-rekreačného rybníka č.1 na chov rybných násad do rybárskych revírov bude žiadateľ vlastnými prostriedkami udržiavať prítok vody do rybníčnej sústavy v Parku Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom, udržiavať ju, chrániť, prevádzkovať v zmysle manipulačného poriadku a platnej legislatívy, vykonávať bežnú údržbu odberného objektu a prívodného kanála, každoročne zabezpečovať zarybnenie športovo-rekreačného rybníka č. 1 a zorganizuje výlov športovo-rekreačného rybníka č. 1 vo forme atraktívnej pre verejnosť.

(Prípád hodný osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.)

b/ ukladá prednostovi MsÚ

Povinnosť zverejniť zámer prenájmu pozemkov a rybníkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-7) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zámer priameho predaja pozemkov pre AG-METAL s.r.o., Ladomerská Vieska

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Žiadateľ dnes predložil nový návrh cien nasledovne: parcela č. 531/39 = 20 eur/m² a parcela č. 531/41 = 35 eur/m². Požiadal poslanecký zbor rokovať o týchto cenách.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – požiadala o parcelách hlasovať osobitne nakoľko sú rozdielne názory poslancov, s predajom pozemku na vytvorenie parkovacích miest súhlasí, avšak s predajom pozemku za účelom zriadenia terasy nie, nakoľko jednoduchším spôsobom na prípadné vypovedanie zmluvného vzťahu by bol nájom.

MUDr. Ladislav Kukulík – uviedol, že zámer vytvorenie letnej terasy víta či už z pohľadu obyvateľov danej lokality ako aj návštevníkov a zamestnancov nemocnice, nová navrhovaná cena za pozemok na zriadenie terasy je pre neho prijateľná. Vyslovil názor, že po zlej skúsenosti s p. Kaliakom nie je dobré zovšeobecňovať všetky predložené podnikateľské zámery, ale pristupovať ku každému osobitne, pretože existujú aj poctiví podnikatelia.

JUDr. Milan Gocník – faktická poznámka – skonštatoval, že v tomto prípade sa dnes bude rozhodovať len o budúcom zámere, ktorý bude následne schvaľovaný na nasledujúcom MsZ, nie už o konkrétnom zámere pre konkrétneho žiadateľa. Uviedol tiež, že v kúpnej zmluve je možné určiť podmienky tak, aby sa v každom ohľade podporil záujem mesta.

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – poukázal na to, že trauma z nevydarených majetkových prevodov u poslancov určite je, avšak v súčasnosti je diametrálne iné vedenie mesta, a je presvedčený že po predošlých skúsenostiach bude mesto opatrnejšie pri vypracovávaní zmlúv. Rešpektuje, že podnikateľom sa lepšie podniká na pozemku v ich vlastníctve, ale je v tomto prípade zástancom ich prenájmu.

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – opýtala sa, akému účelu bude slúžiť terasa, keď prevádzka cukrárne nepôjde.

PaedDr. Veronika Balážová – poznamenala, že myšlienka zriadenia cukrárne je naozaj dobrá, ale stotožňuje sa s poslankyňou Monikou Balážovou – čomu bude objekt s pozemkom slúžiť keď prevádzka skončí. Jej názor je pozemky prenajať. Čo sa týka vytvorenia parkovacích plôch – situáciu prirovnala k vytváraniu si parkovacích miest bytovými spoločenstvami pri BD, kde sa tiež pozemky nepredávajú ale sú v nájme BS.

Ing. Mária Biesová – faktická poznámka – opýtala sa, čo bráni podnikateľovi mať pri objekte parkovisko ale nevlastniť pozemok pod ním.

Mgr. Anna Líšková – súhlasí s tým, aby si podnikateľ na pozemku terasu zriadil, osobne by tiež viac investovala do majetku ktorý by vlastnila a zmluvný vzťah sa dá dnes už naozaj zabezpečiť tak, aby v konečnom dôsledku mesto pozemok získalo aj späť.

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – povedal, je dobré, že sú medzi poslancami fundovaní právnici, ktorí budú nápomocní pri tvorbe majetkových zmlúv.

PaedDr. Veronika Balážová – faktická poznámka – nikto zriadenie terasy nepripomienkuje, vyjadrila len názor, že je za prenájom pozemku na tento účel

Ing. Stella Víťazková – faktická poznámka – uviedla príklad, že pri budove MsKC bol odpredaný pozemok súčasnému majiteľovi „obušku“ a dodnes sú na pozemku pozostatky betónových petníkov po terase, majiteľ s tým nič nerobí a ani ho nikto nevie donútiť nakoľko pozemok vlastní.

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, či by nemohol podnikateľ zriadiť terasu formou záberu verejného priestranstva.

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 27 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo
a/ schvaľuje

Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to :

- **CKN parcely č. 531/39** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/1 – ostatné plochy o výmere 4374 m², zapísanej na LV č. 1136, na základe Geometrického plánu na oddelenie poz.p.č.531/39 (parkovisko) č. 44562578-047/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 19.augusta 2014 pod č. 295/14 vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE, s.r.o., Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však nižšiu ako 20 €/m².

b/ ukladá prednostovi MsÚ

Povinnosť zverejniť zámer predať pozemky priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľ – AG-METAL s.r.o., so sídlom Priemyselná 271, Ladomerská Vieska, IČO: 31 593 445, doručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.8.2015, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 7 /Ing. Bosák, JUDr. Gocník, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti – 0

zdržal sa – 8 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky/

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 28 / 2015

Mestské zastupiteľstvo a/ schvaľuje

Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to :

- **CKN parcely č. 531/41** - ostatné plochy o výmere 132 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/1 - ostatné plochy o výmere 4374 m², zapísanej na LV č. 1136, na základe Geometrického plánu na oddelenie poz.p.č. 531/41 č. 44562578-057/2014, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 19.augusta 2014 pod č. 297/14 vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE, s.r.o., Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však nižšiu ako 35 €/m².

b/ ukladá prednostovi MsÚ

Povinnosť zverejniť zámer predať pozemky priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľ – AG-METAL s.r.o., so sídlom Priemyselná 271, Ladomerská Vieska, IČO: 31 593 445, doručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.8.2015, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 5 /Ing. Bosák, MUDr. Gocník, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Tomčáni/

proti – 3 /Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Víťazková/

zdržal sa – 7 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Nagy, Ing. Šťastný/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-8) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zámer priameho predaja pozemku pre MAT group s.r.o., Trnavá Hora

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – zaujímala sa, aký je záujem o výstavbu týchto garáží a pre koho sa idú budovať, pretože na mieste kde by zámer mal byť zrealizovaný parkujú v súčasnosti autá, čím sa zas zrušia parkovacie miesta obdobne ako na Ul. Svitavskej.

PaedDr. Veronika Balážová – skonštatovala, že by bolo by dobré mať viac informácií, na základe ktorých by sa poslanci vedeli rozhodnúť, vo februári sa chystá stretnutie s BS v jej volebnom obvode, a tiež sa chystá verejná diskusia ohľadom oddychovej zóny na Etape a bolo by dobré tento zámer predložiť aj na týchto stretnutiach.

MUDr. Ladislav Kukulík – faktická poznámka – je presvedčený, že žiadateľ má situáciu zmapovanú, aby následne vedel postavené garáže predat'.

Ing. Peter Dubeň – poukázal na to, že nie je uvedená kúpna cena pozemku hoci je to len zámer.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 29 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 450 m² (ďalej len ako „pozemok“), odčlenenej z časti EKN parcely č. 530/2 - orná pôda o celkovej výmere 147 217 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

b/ ukladá prednostovi MsÚ

Povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľ – MAT group s.r.o., so sídlom Trnavá Hora č.122, IČO: 46 554 858, doručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 31.8.2015, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 11 /Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni/

proti – 0

zdržal sa – 3 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-9) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- priamy predaj pozemku pre Miloslava Fojtíka, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Bod bol stiahnutý z rokovania MsZ v mesiaci december 2014 z dôvodu jednanía o kúpnej cene. Žiadateľ dnes ponúka kúpnu cenu za pozemok vo výške 6,81 eur/m².

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukolík – opäť nesúhlasí s predajom z dôvodu nízkej ceny, hoci je stanovená znaleckým posudkom, minimálna cena by mala byť 9,96 eur/m².

Ing. Mária Biesová – ide o veľkú rozlohu pozemku, aj suma 9,96 eur/m² je neprimerane nízka, v tejto výške sa odpredávajú pozemky pod garáže o rozlohe 20 m².

Miloslav Fojtík – navrhnutú sumu argumentoval tým, že pozemok je nepredajný inému záujemcovi z hľadiska toho, že prístup naň je obmedzený, je na okraji mesta, nevyužiteľný, nejde o rozšírenie podnikateľského priestoru, ide len o ohraničenie priestoru a vytvorenie parkovacích miest, čo by v konečnom dôsledku pomohlo aj obyvateľom mesta. Uviedol, že ako svoj strop kúpnej ceny je ochotný ponúknuť 10 eur/m², nakoľko investícia si bude vyžadovať značné finančné prostriedky.

Ing. Mária Biesová – faktická poznámka – konštatovala, že ak má pozemok slúžiť na parkovanie, tak nech si žiadateľ v súčinnosti s BS plochu prenajme za 1eur na 15 rokov a vytvorí parkovacie miesta, nie je potrebné pozemok predávať.

Mgr. Peter Antal – BS môže požiadať o takýto prenájom, p. Fojtík v zmysle príslušného VZN nie.

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – poznamenal, že BS rieši vytváraním parkovacích plôch na prenajatých plochách verejný záujem svojich členov, podnikateľ by mohol za vybudované parkovacie miesta požadovať neskôr zámenu .

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 30 / 2015

schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 35302551-37/2009, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom, dňa 25.5.2009 pod číslom 235/09 z pôvodnej CKN parcely č. 1671/90 - ostatné plochy o výmere 9041 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1 a to:

- **CKN parcely č. 1671/93** - ostatné plochy o výmere 952 m²

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 5 /Ing. Bosák, MUDr. Kukolík, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti – 1 /Bc. Lukyová/

zdržal sa – 9 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-10) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- investičný zámer vybudovania miestnej komunikácie – Ul. Sládkovičova

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, ako je to s prístupovými cestami k ostatným domom, pretože nie sú vybudované.

Mgr. Anna Líšková – opýtala sa, či nebolo v pláne zrealizovať prístupovú komunikáciu k týmto domom na existujúcej ceste vedúcej k domom z cesty na cintorín.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 31 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Investičný zámer vybudovania miestnej prístupovej komunikácie na Ulici Sládkovičova na pozemkoch v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- na časti EKN parcely č. 460/3 (v operáte „C“ katastra nehnuteľností identifikované ako CKN parcela č. 512/1 a CKN parcela č. 513/4) a
- na novovytvorených CKN parcelách č. 1791/72 a č.512/19, odčlenených z pôvodnej EKN parcely č.393/1 na základe geometrického plánu č. 208-85/2014-PD, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, dňa 29.9.2014.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-11) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- investičný zámer vybudovania prístupovej komunikácie – Ul. Jesenského

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa a predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 32 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Investičný zámer vybudovania miestnej prístupovej komunikácie kolmo na Ulicu Jesenského - na pozemkoch v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to na CKN parcelách č. 1963/1, 1820/76, 1820/81, 1820/73, 1821/20, 2041/7 a na časti EKN parc.čís.681/1 za podmienky bezodplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom dotknutým výstavbou predmetnej komunikácie do vlastníctva mesta Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-12) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa a predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 33 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – SPORT BUILDING, s.r.o., sídlo Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 648 337, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11563/S, **striepiť vstup osôb a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:**

- CKN parcela č. 1798/127 - ostatné plochy, o výmere 3601 m²;
- CKN parcela č. 1798/129 - ostatné plochy, o výmere 3544 m²;
- CKN parcela č. 2000/8 - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 216 m²;
- CKN parcela č. 1794/8 - ostatné plochy, o výmere 892 m²,
(ďalej ako „zaťažené nehnuteľnosti“),

za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia dažďovej kanalizácie.

Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu spočívajú v práve

- vstupu osobami a motorovými vozidlami, vrátane tretích osôb a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené nehnuteľnosti a za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv dažďovej kanalizácie alebo odstránenia dažďovej kanalizácie; a
- užívania dažďovej kanalizácie vedenej pre účely užívania BD-SEVER.

Oprávnený z vecného bremena bude vyššie špecifikované práva zodpovedajúce vecnému bremenu vykonávať v nevyhnutnej miere, najmä na ploche o výmere 373 m², na ktorej je položená dažďová kanalizácia a ktorá je informatívne zakreslená na Situačnom pláne vyhotoveným IsGeo - Miroslav Podhora, IČO 41 051 840, so sídlom Hviezdoslavova 26/57, autorizačne overeným Ing. Martin Grman, autorizovaný geodet a kartograf.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00321125
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Zmluva o zriadení vecného bremena nadobudne účinnosť dňom kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:

- a) nadobudnutie účinnosti zmluvy o úvere uzatvorenej so ŠFRB na účel – kúpa nájomného bytu v bytovom dome – „Bytový dom č. 1 – 24 b.j.“, súpisné číslo 2844 a “Bytový dom č. 2 – 24 b.j., súpisné číslo 2845,
- b) nadobudnutie účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej s MDVRR SR na účel – kúpa nájomného bytu v bytovom dome – „Bytový dom č. 1 – 24 b.j.“, súpisné číslo 2844 a “Bytový dom č. 2 – 24 b.j., súpisné číslo 2845.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.02.2016 uznesenie stráca platnosť.

Uznesenie bolo prijaté.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti – 0

zdržal sa – 0

k bodu 13a-13) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: Alena Patayová, odbor ŽP

- zámer priameho predaja pozemku (pri I. ZŠ) pre Stephanie s.r.o., Lovčica – Trubín

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík – konštatoval, že priestor v blízkosti požadovaného pozemku je mimoriadne zahustený stavbami, je tam deficit parkovacích miest pre rodičov detí navštevujúcich ZŠ, zámer síce plánuje zriadenie 10 miest na parkovanie, avšak tie by skôr využívali zamestnanci firmy. Predmetný zámer označil za problémový.

Mgr. Norbert Nagy – plocha bola nevyužitá viac ak 10 rokov, školou sa nevyužíva. Bolo by dobré sa prikloniť skôr k tomu, aby sa v blízkosti I. ZŠ vybuodovala statická doprava pre túto školu.

Ing. Stella Víťazková – faktická poznámka – poznamenala, že plochu škola využíva ako malý amfiteáter pre akcie organizované školou (napr. lekvár na jednotku...).

Ing. Branislav Šťastný – faktická poznámka – uviedol, že priestor je tam naozaj preťažený, výstavba ďalšej budovy by nebolo dobré riešenie. Do budúca by ho zaujímal názor vedenia školy aký má zámer

v súvislosti s riešením dopravy pri škole ako aj v súvislosti s využitím daného priestoru pre ďalšie potreby školy.

Zástupca spoločnosti Stephanie s.r.o. v krátkosti bližšie priblížil predložený zámer spoločnosti s predmetným pozemkom (výstavba administratívnej budovy na danom pozemku, v ktorej by boli poskytované služby pre obyvateľov mesta, vytvorenie cca 10-15 parkovacích miest – počet závisí od podmienok predaja pozemku, po prípadnej vzájomnej komunikácii so zainteresovanými spoločnosťami nevylučuje ani zmenu projekcie budovy).

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa a predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 34 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere 1200 m² (ďalej len ako „pozemok“), odčlenenej z časti CKN parcely č. 693/3 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 421 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však nižšiu ako 30 €/m².

b/ ukladá prednostovi MsÚ

Povinnosť zverejniť zámer predat' pozemky priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľ – spoločnosť Stephanie s.r.o., so sídlom Lovčica 28, 966 23 Lovčica –Trubín, IČO: 36673676, doručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.8.2015, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 12 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková/

zdržal sa – 2 /Ing. Dubeň, JUDr. Gocník/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-14) Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia

Vypracoval: JUDr. Miroslava Hudecová, právny zástupca mesta ZH

- kúpa pozemku a stavieb od Anny Majerskej, Jozefa Líšku a Jána Líšku

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa a predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 35 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Kúpu nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- pozemok CKN parcela č. 122/55 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
- stavba – hospodárska budova so súp. č. 2851, postavená na CKN parcele č. 104/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m², vytvorenej na základe GP č. 10/2015-PD z pôvodnej CKN parcely č. 104 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 825 m²,
- stavba – hospodárska budova so súp. č. 2852, postavená na CKN parcele č. 104/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², vytvorenej na základe GP č. 10/2015-PD z pôvodnej CKN parcely č. 104 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 825 m²,

za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno Euro.
od predávajúcich:

- Anna Majerská, rod. Líšková, nar. xxxxxx, trvale bytom Šoltésovej 692/13, 965 01 Žiar nad Hronom, v spoluvlastníckom podiele 1/3 z celku,
- Jozef Líška, rod. Líška, nar. xxxxxx, trvale bytom Ul. Jesenského 882/80, 965 01 Žiar nad Hronom, v spoluvlastníckom podiele 1/3 z celku,
- Ján Líška, rod. Líška, nar. xxxxxx, trvale bytom Morovnianska cesta 24/1, 972 51 Handlová, v spoluvlastníckom podiele 1/3 z celku,

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo. Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Vo veci kúpy nehnuteľností sú splnené všetky zákonné podmienky.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Víťazková/

proti - 0

zdržal sa – 1 /Mg. Líšková/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13b)Schválenie zástupcov mesta Žiar nad Hronom do kontrolných orgánov obchodných spoločností

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracoval: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Doplňujúcu informáciu podal Mgr. Peter Antal. Zmena je potrebná z dôvodu, že v kontrolných orgánoch mali zastúpenie poslanci, ktorí už funkciu poslanca mestského zastupiteľstva nevykonávajú.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 36 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) odvolanie MUDr. Lýdie Cígerovej z pozície zástupcu mesta Žiar nad Hronom v dozornej rade obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sro, Vložka č. 2034/S (ďalej ako „TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.“).
- b) Mgr. Gabrielu Hajdoniovú ako zástupcu mesta Žiar nad Hronom do dozornej rady obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.
- c) odvolanie MUDr. Richarda Rišňovského z pozície zástupcu mesta Žiar nad Hronom v dozornej rade Technické služby - Žiar nad Hronom, a.s., IČO: 44 877 315, so sídlom SNP 131, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sa, Vložka č. 970/S (ďalej ako „Technické služby - Žiar nad Hronom, a.s.“).
- d) Ing. Michala Žurava ako zástupcu mesta Žiar nad Hronom do dozornej rady obchodnej spoločnosti Technické služby - Žiar nad Hronom, a.s.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 12 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný/

proti - 0

zdržal sa – 1 /Mgr. Hajdoniová/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 14) Záver

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: L. Zaťková
2.3.2015

Pozn: Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Branislav Šťastný
I. overovateľ

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

.....
Mgr. Monika Balážová
II. overovateľ