



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 28. september 2017, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Peter Sládeček
Ing. Mária Biesová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Informoval, že ospravedlnení sú poslanci Jozef Tomčáni, Ing. Branislav Šťastný, JUDr. Milan Gocník, Mgr. Norbert Nagy. Následne požiadal poslancov, aby sa prezentovali:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Lišková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Prezentáciou bola potvrdená účasť poslancov v počte 14.

Program:

Program rokovania prečítal tak, ako bol uvedený na pozvánke:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa z vykonaných kontrol HKM
4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ
5. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
c) Zvýšenie základného imania v TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom
6. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
7. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - doplnenie
9. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
10. Správa o činnosti MsKC za I. polrok 2017
11. Správa o hospodárení a činnosti MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016
12. Koncepcia rozvoja mesta ZH v oblasti tepelnej energetiky – **návrh na presunutie bodu**
13. Interpelácie poslancov
14. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) Majetkovo-právne vzťahy
15. Záver

V ďalšom vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie ďalších návrhov na doplnenie dnešného programu.

Keďže zo strany poslancov MsZ neodznal už žiadny ďalší návrh, predsedajúci dal hlasovať o programe tohto znenia:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa z vykonaných kontrol HKM
4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ
5. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
c) Zvýšenie základného imania v TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom
6. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
7. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - doplnenie
9. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
10. Správa o činnosti MsKC za I. polrok 2017
11. Správa o hospodárení a činnosti MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) Majetkovo-právne vzťahy
14. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Bc. Soňa Lukyová, Ing. Peter Dubeň, PaedDr. Veronika Balážová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Prišla Ing. Stella Víťazková

2. overovatelia zápisnice: Peter Sládeček, Ing. Mária Biesová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Stella Víťazková	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 13

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Dušan Bosák	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0

nehlasoval – 1

Ing. Stella Víťazková

k bodu 2) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vpracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu o plnení uznesení MsZ predniesla Ing. Eva Vincentová. Správa v písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 77 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 28.9.2017.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3) Správa z vykonaných kontrol HKM

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Úvodné slovo mala Ing. Eva Vincentová. Na základe Plánu kontrolnej činnosti HKM za I. polrok bola vykonaná kontrola inventarizácie majetku na MsÚ ako aj na Technických službách ZH, spol. s r.o.. Inventarizácia je vykonávaná na základe zákona č. 431/2002 o účtovníctve a pri jej kontrole neboli zistené žiadne nedostatky. Materiál je predložený v písomnej podobe, v prípade otázok ich zodpovie.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 78 / 2017

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu z vykonaných kontrol HKM.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4) Informácia o výsledku kontroly NKÚ

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Silvia Mesiariková, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Na úvod vystúpil Ing. Martin Majerník. Materiál je predložený v písomnej podobe, po neformálnom stretnutí bol poslancom doručený aj protokol z výsledku kontroly, ktorý je tiež zverejnený na stránke NKÚ. Predložená dôvodová správa je spracovaná v bodoch tak, ako boli prijaté či navrhnuté opatrenia odkonzultované s NKÚ. Zároveň bude NKÚ k týmto bodom po ich prerokovaní v MsZ odoslané stanovisko mesta s návrhom termínu na vyhoviecie námietkam - zisteniam. NKÚ si naše mesto vybral ako pilotný projekt ku kontrole obchodných spoločností a kontrole zúčtovacích vzťahov medzi mestom a týmito spoločnosťami. Zásadné pochybenia, ktoré by viedli k sankciám kontrolou zistené neboli. Uvedené odporúčania sú navrhnuté z dôvodu, že mesto a NKÚ už pri samotnom výkone kontroly nenašlo v niektorých veciach zhodu – vedenie mesta má na niektoré veci iný názor ako NKÚ.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová:

- ekonomická komisia odporúča materiál schváliť
- koľko má mesto zmlúv uzavretých na symbolické 1 eur?

Reakcia Ing. Martin Majerník, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 79 / 2017

Mestské zastupiteľstvo a/ berie na vedomie

Informáciu o zisteniach z vykonanej kontroly NKÚ SR v meste Žiar nad Hronom.

b/ berie na vedomie

Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou NKÚ SR.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5a) Informácia o plnení rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

K písomnému materiálu podal doplňujúcu informáciu Ing. Martin Majerník. Materiál je predložený v tabuľkovej forme doplnenej textovou časťou so základnými informáciami o plnení položiek v programovej štruktúre, či konkrétnych položiek na strane príjmov a výdavkov. Za 1. polrok dosiahlo mesto pozitívne saldo, nakoľko boli dosiahnuté vyššie príjmy ako výdavky najmä z týchto dôvodov:

- mesto bolo úspešné vo výbere miestnych daní, dosiahlo sa navýšenie 1. platby splatnej k 31.3.2017,
- navýšenie podielových daní, kde príjem presiahol plánované príjmy o 5%. Tieto príjmy sú už zapracované do predloženej IV. zmeny rozpočtu a zároveň sú k nim zapracované aj výdavky.
- administratívne poplatky – sú pravidelné a plnené v slušnej výške, systém ktorý je nastavený sa osvedčil

Vo výdavkovej časti sú zapracované zmeny schválené na predošlých zastupiteľstvách. Nie sú tam však všetky výdavky, nakoľko mesto ešte zabezpečuje niektoré investičné akcie resp. má faktúry, ktoré sú v režime splatnosti.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, poslanci ho odporúčajú schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 80 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 30.6.2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Doplňujúcu informáciu podal Ing. Martin Majerník. Návrh na IV. zmenu rozpočtu pre rok 2017 je predkladaný v súlade zákona č. 583/2004. Zmena sa týka strany príjmov aj výdavkov. Pri bežných výdavkoch ide o rozpočtové opatrenia na základe požiadaviek poslancov alebo správcov jednotlivých programov. Konkrétne zmeny:

Bežné výdavky:

- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Podprograme Verejná zeleň o sumu 32.000 Eur na 5. kosbu

- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Podprograme Mestské objekty o sumu 11.000 Eur na údržbu administratívnej budovy – Biely dom.
- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Podprograme Príležitostné trhy o sumu 4.000 Eur na energie pre Žiarsky jarmok
- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Programe Kultúra o sumu 14.200 Eur – dôvod presunu prostriedkov bol bližšie vysvetlený na neformálnom stretnutí
- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Programe Komunikačné prostriedky o sumu 2.900 Eur na knihu „Ako sme budovali Žiar“ a „História svätokrížskeho a žiarskeho futbalu“.

Kapitálové výdavky

- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Podprograme Miestne komunikácie o sumu 27.000 Eur na nové parkovacie miesta na Ul. Jiráskovej – ide o 37 novovybudovaných parkovísk a zároveň o dobudovanie plochy po bývalom „zelovoci“
- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Podprograme Riadenie projektov o sumu 12.000 Eur z toho 8.000 Eur na spoluúčasť na Projekt na zachytávanie a využívanie dažďovej vody z vybraných objektov vo vlastníctve mesta a 4.000 Eur spoluúčasť na projekt – Zníženie energetickej náročnosti objektu MsKC
- zvýšenie rozpočtových prostriedkov v Programe Školstvo o sumu 6.000 Eur z dôvodu havárie a zakúpenia nového sporáku pre školskú jedáleň ZŠ na Ul. Jilemnického – požiadavka od p. riaditeľky

Finančné operácie

- zvýšenie základného imania formou peňažného vkladu do mestskej obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom s.r.o o sumu 200.000 Eur. – z dôvodu dofinancovania investičných akcií súvisiacich s dobudovaním futbalového štadióna z vlastných prostriedkov TS. Aby bol naďalej zachovaný princíp zdravej spoločnosti, TS mohli fungovať v riadnom režime a vykonávať svoju podnikateľskú činnosť, vedenie mesta sa rozhodlo pristúpiť k tomuto kroku
- Zvýšenie rozpočtových výdavkov bude finančne kryté zo zdrojov, ako je uvedené v predložennom materiáli.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

PaedDr. Veronika Balážová – ako sa budú do budúca riešiť prestárnuté suché konáre na stromoch prípadne tie, ktoré sú už popadané na zemi v dôsledku silných vetrov? Nápomocné by mohli byť aj bytové spoločenstvá – bolo by vhodné ich osloviť s požiadavkou o spoluprácu a nahlasovanie takýchto stavov.

Reakcia: Ing. Martin Majerník, Mgr. Peter Antal.

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – predsedovia spoločenstiev ako aj iní obyvatelia nahlasujú na OŽP takéto stromy a Ing. Gendiarová vždy ide na tvar miesta. Ako poslankyňa s ňou úzko spolupracuje a môže povedať, že vykonáva čo je jej náplňou. Mesto má dobrých spolupracovníkov.

Ing. Mária Biesová – materiál bol predmetom ekonomickej komisie, komisia ho odporúča schváliť.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 81 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

IV. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5c) Zvýšenie základného imania v TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, riaditeľ TS ZH, spol. s r.o.

Úvodný komentár podal Ing. Martin Majerník. Opätovne uviedol, že nakoľko spoločnosť Technické služby v blízkej minulosti investovala nemalé prostriedky zo svojich prostriedkov do rekonštrukcie futbalového štadióna ako aj do realizácie ďalších významných investičných aktivít, vedenie predkladá za účelom zachovania spoločnosti Technické služby ako zdravej spoločnosti materiál s návrhom na zvýšenie jej základného imania, ako aj prijatie úveru spoločnosťou od Slovenskej sporiteľne za podmienok uvedených v návrhu na uznesenie.

MUDr. Ladislav Kukulík – spoločnosť Technické služby ako dcérska spoločnosť mesta dokázala, že je zdravá spoločnosť. Doteraz však bola spoločnosť hlavne investorom investičných akcií (parkoviská...), v histórii nikdy nebola v pozícii stavebnej spoločnosti. Túto licenciu má len od januára t.r. Pri rekonštrukcii futbalového štadióna bola prvýkrát v histórii nielen investorom ale aj realizátorom diela, na ktorý môže byť hrdé vedenie mesta ako aj poslanci. Verí, že budúcnosť ukáže správnosť rozhodnutia ísť do tohto projektu. Keď sa udiali určité veci ohľadom mesta Žiar nad Hronom ako prvého náhradníka za vypadnuté mesto Dolný Kubín, bolo treba rýchlo rozhodovať a konať tak, aby sa stihli termíny získania dotácie. Všetky práce, ktoré sa zrealizovali nad rámec (500 tis. eur) sú dokladované. Tieto náklady sú oprávnené a podľa jeho názoru nespochybniteľné. Poďakoval, že sa spoločnosť prvýkrát zhostila tak veľkého diela. Zároveň však vzniesol na Technické služby kritiku v tom, že keď nastali komplikácie pri samotnej výstavbe, nenašli si kompetentní čas na zvolanie stretnutia, kde by vysvetlili situáciu a zdôvodnili potrebu navýšenia prostriedkov na dokončenie prác. Je potrebné sa z tohto poučiť, aby sa podobným situáciám pri realizácii ďalších diel spoločnosť vyhla.

Peter Sládeček – konštatoval, že výstavba futbalového štadióna je veľkým dielom na ktorý je pyšný. Zaujímalo ho, v ktorých častiach rozpočtu vzniklo saldo v spomínanej výške a kto bol zadávateľom projektovej dokumentácie (či mesto či spoločnosť TS).

Reakcia: Mgr. Igor Rozenberg.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť. Prínos Technických služieb pri stavbe a realizácii futbalového štadióna je nesmierny, osobne vyzdvihla aktivitu p. riaditeľa Rozenberga, ktorý na stavenisku trávil deň aj noc a ochotne sprevádzal poslancov touto rekonštrukciou. Patrí mu poďakovanie a zaslúži si ho.

Mgr. Peter Antal – investícia je vyššia ako sme pôvodne plánovali a to preto, lebo sa realizovalo množstvo prác, ktoré naplánované neboli. Konštatoval, že z doteraz zrealizovaných štadiónov v tejto kategórii je náš štadión najlacnejší aj napriek tomu, že na tých ostatných ani nie sú zrealizované všetky tie práce ako na našom (napr. osvetlenie...) Slovenský futbalový zväz ako aj činovníci futbalového zväzu hodnotia náš štadión ako najkrajší futbalový štadión tejto kategórie na Slovensku. Pravidelne ku nám na odporúčanie zväzu chodia návštevy z iných miest, aby si pozreli ako by mal vyzeráť štadión realizovaný pomocou zväzom poskytnutej dotácie. Futbalový štadión je rekonštruovaný vrátane podstavok, ktoré neboli financované z dotácie a ktoré máme taktiež prví na Slovensku (nové šatne pre mládež, sociálne zázemie...). Je pyšný na to, ako štadión vyzerá. Dôkaz kvality štadióna je aj fakt, že je tu dnes tréner anglickej reprezentácie, ktorý si štadión prišiel pozrieť pred plánovaným novembrovým reprezentačným zápasom 21-ky, pričom snahou vedenia mesta je urobiť všetko pre to, aby sa stal štadión kvalifikačným štadiónom 21-ky. Technickým službám patrí poďakovanie, a s plnou vážnosťou môže už dnes povedať,

že na októbrovom zasadnutí MsZ bude predložený materiál týkajúci sa rekonštrukcie zimného štadióna, kde realizátorom budú opäť Technické služby.

Ing. Stella Víťazková – o potrebe navýšenia prostriedkov mohol s poslancami komunikovať aj ďalší konateľ spoločnosti. Je rada, že má mesto tak dobrý rozpočet, že poslanci môžu schváliť 500 tis eur bez toho, aby to rozpočet zásadne ohrozilo pričom je aj zrekonštruovaný štadión aj vyrovnaný rozpočet.

PaedDr. Veronika Balážová – poďakovanie Technickým službám, mestu ako aj ďalším sponzorom, ktorí prispeli k výstavbe futbalového štadióna

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 82 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

a) do obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“) peňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 200 000,00 Eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 200 000,00 Eur.

b) zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“), pričom základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje z doterajšej výšky 2 142 000,00 Eur na celkovú výšku 2 342 000,00 Eur, t.j. základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje o sumu 200 000,00 Eur, a to peňažným vkladom spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 200 000,00 Eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 200 000,00 Eur.

c) Prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok: Veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“).

Typ úveru: Dlhodobý investičný úver

Účel úveru: Úhrada nákladov spojených s projektom „Rekonštrukcia futbalového štadiónu“ v meste Žiar nad Hronom (ďalej ako „Projekt“).

Výška úverového rámca: 300 000,00 Eur

Splatnosť úveru: do 31.10.2027

Úroková sadzba: max. 12M EURIBOR + Marža 2,24 % p.a.

(ku dňu 18.09.2017) (t.j. výsledná úroková sadzba 2,24 % p.a.)

Splácanie istiny: Pravidelne mesačne podľa splátkového kalendára.

Zabezpečenie úveru:

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke.
- Záložné právo k nehnuteľnému majetku – areál Technických služieb (budova s pozemkom)

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Zuzana Beliančinová, referent Odboru ekonomiky a financovania

Úvodné slovo mal Ing. Martin Majerník. V predloženej materii ide o krátku novelu VZN, ktorým sa mení miesto umiestnenia súčasného trhoviska – mestskej tržnice a to z Ul. A. Dubčeka na Námestie Matice slovenskej. Nová tržnica bude v prevádzke od 1.1.2018.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomenka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženeho návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 83 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie – o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Peter Dubeň
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Peter Sládeček	Ing. Emil Vozár	Ing. Dušan Bosák	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 10

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Dušan Bosák	
Peter Sládeček	Ing. Emil Vozár		
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová		

proti – 0

zdržal sa – 3

Stela Šeševičková	Ing. Peter Dubeň	Mgr. Anna Líšková
-------------------	------------------	-------------------

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

V nasledujúcej časti privítal primátor mesta na zasadnutí riaditeľov škôl. Zároveň privítal novú riaditeľku IV. ZŠ p. Drahomíru Hanzelovú, ktorej pri výkone funkcie zaželal veľa energie a kreativity. Skonštatoval, že p. riaditeľka je človekom na správnom mieste.

k bodu 7) VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre Mestskú tržnicu

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Zuzana Beliančinová, referent Odboru ekonomiky a financovania

Komentár na úvod povedal Ing. Martin Majerník. Opäť ide o krátku novelu VZN. Všetky náležitosti predchádzajúceho VZN ostávajú v platnosti, ide len o zmenu miesta trhoviska s názvom „mestská tržnica“.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie – Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Mgr. Anna Líšková

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

bodu 8) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta doplnenie

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Ivana Martinová, referent Odboru odpadového hospodárstva

Materiál krátko uviedol Ing. Martin Majerník. Ide o doplnenie novely zásad, ktorá bola schválená na predchádzajúcom MsZ a to v súvislosti s výstavbou stojísk pre podnikateľské subjekty. Výstavba nebola zakomponovaná v platbách v schválenej novele.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Doplnenie Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Mgr. Anna Líšková
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9) Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent pre metodické usmerňovanie škôl a SZ

Úvodné slovo mala Mgr. Adriana Giláňová. Jednotlivé školy správy každý rok vypracovávajú v zmysle aktuálnych právnych predpisov. Predložená správa je rozsiahla avšak vypovedá o všetkých aktivitách škôl počas sledovaného školského roka. Pomerne najzaujímavejšou informáciou je počet žiakov, ktorý je nasledovný:

- min. školský rok bolo v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta 1 348 žiakov
- tento rok k 15.9. – 1 366 žiakov
- predpoklad na budúci školský rok je minimálne 1 400 žiakov, čo znamená, že je v meste stúpajúci trend.

Cieľom mesta je naďalej priťahovať do škôl deti aj z okolitých obcí. Prítomným riaditeľom poďakovala za všetky aktivity, ktoré vykonávajú.

Predsedaajúci MUDr. Ladislav Kukolík otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča správu schváliť

Ing. Stella Víťazková – správa je naozaj rozsiahla, páči sa jej, že každá škola má svoje zameranie, ktoré robí školy výnimočnými, p. Hanzlíkovej zaželala veľa úspechov v novej funkcii. Vyzdvihla v správe z materských škôl konštatovanie Štátnej školskej inšpekcie po zrealizovanej kontrole, že vedenie MŠ má vysokú odbornú úroveň a aj vybavenie je nadštandardné oproti ostatným subjektom, ktoré kontrolujú. V našich školách je určite množstvo problémov, ale sú ešte z celkového pohľadu na dobrej úrovni.

PaedDr. Veronika Balážová – hodnotí pozitívne to, že každá škola a školské zariadenie v našom meste má svoje naplnenie a priority, je rada že stúpila pred 6 rokmi pôrodnosť, čo sa odzrkadlilo na zápisoch do škôl, a to najmä na IV. ZŠ. Sme na prahu nového školského roka končí sa september, kedy bolo s prípravou nového školského roka najviac práce. Všetkým riaditeľom ako aj pracovníkom zaželala tvorivý nový školský rok 2017-2018 s kladnými výsledkami.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86 / 2017

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10) Správa o činnosti MsKC za 1. polrok 2017

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD., riaditeľka MsKC

Vypracovala: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD., riaditeľka MsKC

S úvodným slovom vystúpila PhDr. Michaela Pribilincová, PhD. Krátke zhrnutie: I. polrok tohto roku bol veľmi dobrý. Mestská knižnica opäť získala grant na nákup literatúry vo výške 1 900 eur, MsKC získalo finančný dar z Nadácie ZSNP a Slovalco, bol postavený nový drevený altánok v parku, ktorý si svadobčania veľmi chvália, v roku 2017 v ňom bolo vykonaných spolu 6 obradov. Významnou udalosťou aj pre MsKC bolo organizovanie Majstrovstiev Slovenska a Českej republiky v cyklistike, čo bolo jedným z najväčších podujatí. V prípade otázok ich rada zodpovie.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová:

- komisia kultúry a školstva odporúča správu schváliť
- požiadala vysvetliť akým spôsobom bude riešené kino a výmena sedačiek

Ing. Rastislav Uhrovič – v akom režime dnes funguje archeologická expozícia

Reakcia: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD., Mgr. Peter Antal (k informačnému centru v MsKC)

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 87 / 2017

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za 1. polrok 2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Dušan Bosák	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	
Mgr. Monika Balážová	Peter Sládeček	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12

Ing. Dušan Bosák	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič
Mgr. Monika Balážová	Peter Sládeček	Ing. Peter Dubeň
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11) Správa o hospodárení a činnosti MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016

Predkladá – písomne: Ján Žiak, konateľ spoločnosti
Vypracovala: Ing. Helene Bieleschová

Materiál doplnil Ján Žiak. V roku 2016 sa udialo niekoľko skutočností – jednak bolo zistené manko v pokladni MŠK (v súčasnosti stále prebieha vyšetrovanie v tejto veci), v mesiaci marec došlo zmene vo funkcii konateľa a taktiež nastala zmena na poste ekonóm-účtovníka. Do 31.7. túto funkciu vykonávala Ing. Drienková, po ukončení jej pôsobenia v tejto funkcii činnosti prebrala Ing. Bieleschová (zamestnankyňa MsÚ) a celé účtovníctvo prešlo na MsÚ. Bolo potrebné pracne zaúčtovať všetky potrebné doklady od začiatku r. 2016 do svojho účtovníctva. K menším úpravám tiež došlo v štruktúre samotnej správy. Snahou bolo oddeliť časť týkajúcu sa výnosov a nákladov spoločnosti od športovej činnosti. V ekonomickej časti sú vypísané náklady a výnosy MŠK ako aj jednotlivých športových klubov za rok 2016, druhá časť - športová ročenka vypovedá o dosiahnutých výsledkoch klubov, informácie o tom, kto kluby vedie ako aj ktorí tréneri pôsobia v jednotlivých kluboch. Najväčším prispievateľom klubu je mesto Žiar nad Hronom a to finančnými prostriedkami vo výške 67 000 eur, ďalej Slovalco, Nemark Slovakia a spoločnosť Veolia.

Najvyššiu položku v nákladoch tvorí trénerská činnosť, preprava hráčov a neuznaná položka - manko vo výške 23.846 eur. Ďalej sú sprehľadnené príjmy a výdavky jednotlivých športových klubov. Športová ročenka je obrazom činnosti klubov vrátane fotodokumentácie. Spracovaná bola aj ročenka za rok 2015. V tejto súvislosti sa poďakoval prezidentom jednotlivých klubov za spoluprácu pri jej tvorbe a poskytnutie informácií.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Miroslav Rybársky – dozorná rada sa nestihla stretnúť a materiál prerokovať, jej jednotlivým členom však bol doručený na pripomienkovanie. Materiál je vypracovaný perfektne, osobne ho odporúča vziať na vedomie. Výtku má len k hospodárskemu výsledku, ktorý nemá byť uvedený ako zisk po zdanení ale strata vo výške 27 038,72 eur.

Reakcia: Ján Žiak.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 88 / 2017

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12) Interpelácie poslancov

Ing. Rastislav Uhrovič – zástavka pri Tesco – dotaz od obyvateľov na osadenie vyššie počtu lavičiek, ak to nepatrí mestu prosím v rámci možností osloviť majiteľa

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Ing. Stella Víťazková:

- na júnovom MsZ bolo sľúbené zrealizovanie vodorovného značenia na Pod vřškoch. Bude naozaj zrealizované, keďže je už koniec septembra?
- schody do MsKC – je možnosť nájsť finančné prostriedky a zabezpečiť ich opravu?
- schody od Retailboxu – sú krivé a nebezpečné na používanie. Kamenný výsyp je zrealizovaný veľmi zle, obrubníky kamienky vôbec nezadržiavajú a sú rozsypané po schodoch ako aj po chodníku.
- oprava schodov pri Žiaranu - 2-3 sa opravili, ale do budúca by bolo vhodné zvážiť globálnu opravu, nakoľko sú zas rozpadnuté.
- na Ul. Janka Kráľa sa rozpadli drevené dosky ohraničujúce pieskovisko. V tejto súvislosti dala tiež do pozornosti, že ihrisko Terezka je najstaršie ihrisko a bola by vhodná jeho revitalizácia.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

PaedDr. Veronika Balážová:

- opýtala sa možnosť nainštalovať do budúca kamery na oddychovú zónu Etapa, nakoľko je na nej aj napriek zákazovým značkám pohyb psov a v letných mesiacoch vandalizmus.
- dala do pozornosti, že aj na ihrisku Vetrík pri IV. ZŠ sú poškodené hracie prvky. V tejto súvislosti navrhla realizovať pravidelné kontroly detských ihrísk technikmi.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Ing. Peter Dubeň – faktická poznámka – bolo by dobré zhodnotiť aj basketbalové ihriská na území mesta

Peter Sládeček – plánuje sa do budúca realizácia chodníka pre chodcov na prístupovej ceste do mesta v časti slnečná stráň? Chodci sa pohybujú po komunikácii nezodpovedne, je tam riziko ich ohrozenia ako aj ohrozenia ostatných účastníkov.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Mgr. Anna Líšková – faktická poznámka – vodiči na tomto úseku nedodržia povolenú rýchlosť, jazdia tam veľmi rýchlo, bolo by vhodné požiadať políciu o častejšie meranie rýchlosti.

Mgr. Gabriela Hajdóniová – poďakovanie mestu za osadenie dojazdníkov na parkovisku pri I. ZŠ, chodník je teraz plne využiteľný pre chodcov

Ing. Peter Dubeň:

- poďakovanie mestu za aktívnu účasť pri výstavbe a rekonštrukcii plochy na II. ZŠ – plochy streetballových kurtov a poslancom za aktívnu účasť a schválenie financií, ktorými ako občianske združenie mohli vyriešiť zdevastovanú plochu basketbalových ihrísk
- opätovne požiadal o obnovu tabule pri ihrisku Mareka Rakovského

Stela Šeševičková – opýtala sa na možnosť domalovania vodorovného dopravného značenia na ceste v smere od bývalej sódovárnice na Ul. SNP, kde autá prechádzajú cez 2 semafore za účelom lepšej organizácie dopravy

Mgr. Anna Líšková – faktická poznámka – autá na spomínanej križovatke zle vybiehajú už od záhradníctva a majú problém sa zaradiť a obdobná situácia je na Ul. Šoltésovej, kde sa odbáča na ulicu A. Hlinku

Peter Sládeček – odporučil vzhľadom na blížiaci sa sviatok urobiť monitoring stavu schodiska na cintorín a poprípade osadiť pár lavičiek.

Ing. Miroslav Rybársky – bolo by možné v rámci výstavby tržnice opraviť aspoň časť chodníka smerujúceho od Ul. M. R. Štefánika k Tatrabanke?

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Ing. Mária Biesová – opýtala sa, či disponuje mesto s informáciou od p. Reitera, že v Dome smútku je pokazená elektrina a kto sa má podieľať na odstránení tejto závady.

Reakcia: Ing. Martin Majerník.

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – bolo by vhodné upozorniť p. Reitera na chýbajúce kontajnery na komunálny odpad v prednej časti cintorína.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Mgr. Anna Líšková – už pred 2 rokmi avizovala potrebu opravy rozbitých schodov smerujúcich od Jednoty na ul. SNP (oproti autobusovému nástupištiu). Doteraz sa v tejto veci nič neurobilo, naďalej chátrajú hoci je to pomerne frekventovaný úsek. Požiadala preveriť stav schodiska a opraviť ho.

k bodu 13) Rôzne, podnety a pripomienky občanov, diskusia

O slovo na dnešnom zasadnutí nepožiadali žiadni občania.

Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ informoval:

- Slovenská správa ciest začala na základe rokovaní s mestom riešiť izoláciu odvodenia v podchode SNP

- mestu boli podané podnety od občanov, že p. Kaliak si začal pri prevádzke Žiarčan oplocovať pozemok. Mesto o tejto situácii viem, avšak nakoľko je oplotenie realizované na základe ohlásenia drobnej stavby, pričom žiadateľ predložil všetky potrebné dokumenty, mesto ako stavebný úrad nemá možnosť danú vec nepovolit'.

k bodu 13a-1) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Míadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – SSE – Distribúcia, a.s., Žilina

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 89 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem** (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu: umiestnenia NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a umiestnenia podperného bodu NN siete **v rámci stavby „10641 - Žiar nad Hronom - Krížna – Rekonštrukcia NNS a NNK“** na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 1957** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 494 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 6 m²),
- **na CKN parcele č. 1956/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 569 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 3 m²),
- **na CKN parcele č. 1951** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 143 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 14 m²),
- **na CKN parcele č. 1954** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 092 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 64 m²),
- **na CKN parcele č. 1953** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 420 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 2 m²),
- **na EKN parcele č. 860/1** – ostatné plochy o celkovej výmere 8 073 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 1 m²),
(ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) *strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a podperného bodu NN siete,*
- b) *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov a podperného bodu NN siete.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, Vložka číslo: 10514/L

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po uložení NN káblových rozvodov a umiestnení podperného bodu NN siete na dotknutých pozemkoch, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 30 po realizácii stavby.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-2) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- zámere prenájmu pozemkov verejno-obchodnou súťažou

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci MUDr. Ladislav Kukulík otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 90 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku**, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 4343, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcela č. 2406 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 65 291 m²,
- CKN parcela č. 2408 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 17 035 m²,
- CKN parcela č. 2578 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 6 526 m²,
- CKN parcela č. 2585 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 6 232 m²,
- CKN parcela č. 2593 – orná pôda o celkovej výmere 46 126 m²,
(ďalej ako „predmet nájmu“)

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Branislav Šťastný	Mgr. Norbert Nagy
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	JUDr. Milan Gocník	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-3) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – Veolia Energia ZH, s.r.o., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci MUDr. Ladislav Kukulík otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 91 / 2017

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem** (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia rozvodov centrálného zásobovania tepla s jeho ochranným pásmom v rámci stavby „**Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom**“ na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 69/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 26 241 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 575 m²),
- **na CKN parcele č. 279/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 618 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 435 m²),
- **na CKN parcele č. 1924/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 587 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 158 m²),
- **na CKN parcele č. 461/1** – ostatné plochy o celkovej výmere 3 945 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 50 m²),
- **na CKN parcele č. 1924/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 549 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 75 m²),
- **na CKN parcele č. 276/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 86 m²),

- **na EKN parcele č. 868** – ostatné plochy o celkovej výmere 7 676 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 281 m² z CKN parcely č. 1924/1 a z CKN parcely č. 463/73 + časť o výmere cca 8 m² z CKN parcely č. 1933/5),
 - **na EKN parcele č. 9-530/2** – orná pôda o celkovej výmere 147 217 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 237 m² z CKN parcely č. 1798/1, z CKN parcely č. 1798/62),
 - **na CKN parcele č. 698/29** – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1 078 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
 - **na CKN parcele č. 698/1** – orná pôda o celkovej výmere 1 925 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 62 m²),
 - **na CKN parcele č. 698/28** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 507 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
 - **na CKN parcele č. 698/25** – orná pôda o celkovej výmere 1 097 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 37 m²),
 - **na CKN parcele č. 1950/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 659 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
 - **na CKN parcele č. 1149/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
 - **na CKN parcele č. 1149/107** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 430 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 184 m²),
 - **na CKN parcele č. 1149/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 700 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 135 m²),
 - **na CKN parcele č. 1149/4** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 941 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 (časť o výmere cca 25 m²),
 - **na EKN parcele č. 590/56** – orná pôda o celkovej výmere 16 569 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 217 m² z CKN parcely č. 2034/1),
 - **na CKN parcele č. 525/4** – ostatné plochy o celkovej výmere 2 748 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 200 m²),
 - **na CKN parcele č. 529/2** – ostatné plochy o celkovej výmere 3 996 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 38 m²),
 - **na CKN parcele č. 1939/4** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 353 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 230 m²),
 - **na EKN parcele č. 9-430/2** – orná pôda o celkovej výmere 15 883 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 15 m² z CKN parcely č. 700/1),
 - **na CKN parcele č. 442/7** – ostatné plochy o celkovej výmere 2 745 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 25 m²),
 - **na CKN parcele č. 1928/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 850 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
 - **na CKN parcele č. 454** – ostatné plochy o celkovej výmere 13 033 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
- (ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)**

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- striepť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie rozvodov centrálného zásobovania tepla vrátane ich ochranného pásma,*
- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov centrálného zásobovania tepla.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena:

Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., so sídlom A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom IČO: 36 042 544, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 6531/S.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po umiestnení rozvodov centrálného zásobovania tepla na dotknutých pozemkoch, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 30 po realizácii stavby.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-4) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- zámere predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ing. Ľudovít Bezák a manželka, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci MUDr. Ladislav Kukulík otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 92/ 2017

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-84/2016, vyhotoveným spoločnosťou Geodetické služby M&M, s.r.o., so sídlom Veternícka ulica 173/74, 967 01 Kremnica, IČO: 47 110 899, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 16.08.2017 pod č. 307/17, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 2007/11** – zastavaná plocha o výmere 8 m², odčlenená z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 66 912 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 3327, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom.

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

Ing. Ľudovít Bezák, rod. Bezák, nar.: xxxxxx

a manž. Ing. Beáta Bezáková, rod. Vnencáková, nar.: xxxxxx

obaja trvale bytom: Jesenského 1377/55, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom CKN parcelou č. 1819/14 a s pozemkom CKN parcelou č. 1819/17, na ktorej je postavený rozostavaný rodinný dom v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľa s manželkou. Pozemok je pre mesto nevyužiteľný.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.03.2018, uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Vítazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 13

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Vítazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Rastislav Uhrovič	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 1

Peter Sládeček

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-5) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem – StavŽiar, s.r.o., Žiar nad Hronom, Schmedler Dana, Attersee, Azor Jozef a manželka, Hodruša- Hámre

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 93/ 2017

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

A. zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré v rámci stavby „Radové rodinné domy – 4BJ“ na Ul. Jesenského v Žiari nad Hronom, zodpovedá:

právu umiestnenia vodovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,0 m na obidve strany, na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 1149/5** – zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 50 700 m², (ďalej ako „Zaťažný pozemok“)

v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 17796580-24/2017 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. CKN 1149/5, CKN 1149/6, vyhotoveným GEODET – ŽNAVA, so sídlom SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 17796580, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 07.04.2017 pod č. 128/17, a to:

- *strieť na Zaťaženom pozemku umiestnenie vodovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany a plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,0 m na obidve strany,*
- *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a plynovej prípojky.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech:

1) Oprávneného z vecného bremena v 1. rade:

StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S,

ako vlastníka nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3612 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/177 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 101 m²,**
- **CKN parcely č. 1149/178 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 105 m²,**

2) Oprávneného z vecného bremena v 2. rade:

Schmedler Dana rod. Kišová, nar. xxxxxx, trvale bytom: Mühlbach 80/5, 4864 Attersee, Rakúsko,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4473 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/179 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 103 m²,**

3) Oprávneného z vecného bremena v 3. rade:

Azor Jozef rod. Azor, nar. xxxxxx a manž. Magdaléna Azorová rod. Lehocká, nar. xxxxxx, obaja trvale bytom Kopanice 867, 966 63 Hodruša-Hámre,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4476 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/176 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 108 m².**

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017, ktorý vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo Ing. Miroslav Hanínek, dňa 30.05.2017, a to **jednorazovo na sumu vo výške 91,72 €.**

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške **91,72 €**, je povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

B. zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré v rámci stavby „**Radové rodinné domy – 4BJ**“ na Ul. Jesenského v Žiari nad Hronom, zodpovedá:

právu prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- na CKN parcele č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 700 m²,
- na CKN parcele č. 1149/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 693 m²,
(ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- diel č. 1 o výmere 74 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5
- diel č. 2 o výmere 24 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1149/6

vymedzených Geometrickým plánom č. 17796580-24/2017 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. CKN 1149/5, CKN 1149/6, vyhotoveným GEODET – ŽNAVA, so sídlom SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 17796580, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 07.04.2017 pod č. 128/17, a to:

- právu vecného bremena Oprávnených z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena strpieť na Zaťažných pozemkoch prechod peši a prejazd motorovými vozidlami.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech:

4) Oprávneného z vecného bremena v 1. rade:

StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S,

ako vlastníka nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3612 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- CKN parcely č. 1149/177 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 101 m²,
- CKN parcely č. 1149/178 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 105 m²,

5) Oprávneného z vecného bremena v 2. rade:

Schmedler Dana rod. Kišová, nar. xxxxxx, trvale bytom: Mühlbach 80/5, 4864 Attersee, Rakúsko,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4473 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- CKN parcely č. 1149/179 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 103 m²,

6) Oprávneného z vecného bremena v 3. rade:

Azor Jozef rod. Azor, nar. xxxxxx a manž. Magdaléna Azorová rod. Lehocká, nar. xxxxxx, obaja trvale bytom Kopanice 867, 966 63 Hodruša-Hámre,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4476 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- CKN parcely č. 1149/176 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 108 m².

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017, ktorý vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo Ing. Miroslav Hanínek, dňa 30.05.2017, a to **jednorazovo na sumu vo výške 413,03 €.**

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 413,03 €, je povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Seševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Peter Sládeček
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Rastislav Uhrovič	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-6) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- zámer priameho prenájmu pozemku – ReFriX, s.r.o., Kežmarok

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 94/ 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho prenájmu nehnuteľného majetku - pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- časť pozemku o výmere cca 1 000 m² z pozemku CKN parcely č. 1813/4 - ostatné plochy o celkovej výmere 7 665 m²,
(ďalej ako „Predmet nájmu“)
 - účel nájmu: **výstavba samoobslužnej autoumyvárne**
 - doba nájmu: **určitá, a to na dobu 10 rokov, odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy**
 - cena nájmu: **najmenej za cenu nájmu stanovenú znaleckým posudkom**, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

pre žiadateľa:

ReFriX, s.r.o.

IČO: 45 403 741

Sídlo: Pod traťou 9, 060 01 Kežmarok

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, vložka č. 22885/P

Presná výmera Predmetu nájmu vrátane jeho rozsahu bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom geometrický plán a znalecký posudok do 31.03.2018, uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0
proti – 13

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

zdržal sa – 1

Peter Sládeček

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 13a-7) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- nahradenie údajov v uznesení MsZ č. 148/2016 zo dňa 1.12.2016

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 95 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V uznesení MsZ č. 148/2016 zo dňa 1. decembra 2016

1) nahradenie číselného údajov celkovej výmery pozemku EKN parcely č. 38, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísanej na liste vlastníctva 2951, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria : „ **1 833 m²**“

číselným údajom : „ **1 183 m²**“.

2) nahradenie číselného údajov kúpnej ceny pozemku EKN parcely č. 38 : „ **4,61 €/m²**“

číselným údajom : „ **5 500 €**“.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14**

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a-8) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Zápisnica zo zasadnutia MsZ v Žiari nad Hronom
konaného dňa 28.9.2017

- zrušenie uznesenia MsZ č. 149/2016 zo dňa 1.12.2016

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 96 / 2017**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ ruší**

Uznesenie MsZ č. 149/2016 zo dňa 01.12.2016 a to v časti b) a c), v ktorej MsZ v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo **prevod nehnuteľnosti** zapísanej na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- trojizbový byt č. 21 - s. B, nachádzajúci sa na 4. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8434/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8434/683948-tin.

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a zároveň podmienky obchodnej verejnej súťaže.

b/ schvaľuje

zámer predaja bytu, špecifikovaného nižšie v tabuľke, zapísaného na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa v bytovom dome, popis stavby - Pod vršky – byt. dom, so súp. č. 1372, postavenom na CKN parcele č.1149/67, na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, a k nemu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 1372 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je bytový dom súp. č. 1372 postavený, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a a § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Špecifikácia bytu:

Byt č.	vchod	sekcia	poschodie	plocha bytu /m ² /	veľkosť bytu	Spol. podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	Spol. podiel k pozemku CKN parc. 1149/67 o výmere 1299 m ²
21	33	B	4.p.	84,34	3-izb.	8434/683947	8434/683948

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva výstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 14) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a konštruktívne pripomienky. Informoval zároveň, že predbežný termín nasledujúceho zasadnutia MsZ je 16.10.2017 s programom rokovania – zimný štadión a koncepcia tepla.

Zapísala: L. Zaťková

Pozn:

Zasadnutie trvalo do 12,00 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Mgr. Peter Antal
primátor mesta

Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

overovatelia:

.....
Peter Sládeček
I. overovateľ

.....
Ing. Mária Biesová
II. overovateľ