



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 1. december 2016, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Mgr. Anna Líšková
JUDr. Milan Gocník
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal.

Program:

Návrh programu rokovania prečítal v znení ako bol zverejnený na úradnej tabuli:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na prvý polrok 2017
4. a) Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2017-2019
c) Návrh rozpočtu MsKC na rok 2017
d) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2017-2019
5. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013, o určený výšky finančných prostriedkov ...
6. VZN o miestnych daniach
7. VZN, ktorým sa mení VZN č. 16/2015 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta ZH
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia
a) Majetkovo-právne vzťahy
10. Záver

V ďalšom vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie ďalších návrhov na doplnenie dnešného programu.

Ing. Rastislav Uhrovič požiadal z dôvodu slabej účasti poslancov na posledných 2 zasadnutiach opätovne zaradiť do programu dnešného rokovania v bode 9a) majetkovoprávne vzťahy bod č. 5 – prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Združenie na záchranu hradu Šášov OZ, Žiar nad Hronom.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali:

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 2 /Bc. Lukyová, Ing. Rybársky/
zdržal sa – 2 /Ing. Dubeň, Mgr. Nagy/
neprítomný pri hlasovaní – 0

Zaradenie bodu č. 5 do programu rokovania v časti 9a) majetkovoprávne vzťahy bolo schválené.

Keďže zo strany poslancov MsZ neoznámil už žiadny ďalší návrh, predsedajúci dal hlasovať o programe tohto znenia :

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na prvý polrok 2017
4. a) Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2017-2019
c) Návrh rozpočtu MskC na rok 2017
d) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2017-2019
5. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013, o určený výšky finančných prostriedkov ...
6. VZN o miestnych daniach
7. VZN, ktorým sa mení VZN č. 16/2015 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta ZH
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia
a) Majetkovo-právne vzťahy – doplnený bod č. 5
10. Záver

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 0

zdržal sa – 0

prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 1 /JUDr. Gocník/

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Stela Víťazková, Ing. Peter Dubeň, PaedDr. Veronika Balážová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 0

zdržal sa – 0

prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 1 /Šeševičková/

2. overovatelia zápisnice: Mgr. Anna Líšková, JUDr. Milan Gocník. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 16

za – 15 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 0

zdržal sa – 0

prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 1 /Šeševičková/
neprítomný pri hlasovaní – 1 /PaedDr. Balážová/

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 0
zdržal sa – 0
prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 3 /JUDr. Gocník, Ing. Rybársky, Šeševičková/

k bodu 2) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu o plnení uznesení MsZ predniesla Ing. Eva Vincentová. Správa v písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 137 / 2016**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 1.12.2016.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/
proti – 0
zdržal sa – 0
prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 1 /MUDr. Kukulík/

k bodu 3) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na prvý polrok 2017

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

K materiálu krátko vystúpila Ing. Eva Vincentová. Uviedla, že plán je predložený v písomnej podobe s tým, že naďalej trvá výkon prijatého uznesenia MsZ č. 70/2016 v súvislosti s kontrolou zmlúv. Pokračovať bude na ďalšom odbore s tým, že výsledok kontroly predloží na najbližšie zasadnutie MsZ.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

JUDr. Milan Gocník:

- zo zákona o obecnom zriadení má hlavná kontrolórka mesta právo predkladať predmetný materiál. Ak je uvedený ako predkladateľ primátor mesta, nie je to správne
- uvedené činnosti – stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu ako aj jej účasť v Združení hlavných kontrolórov by v pláne nemali byť uvedené nakoľko nepatria obsahovo do tohto materiálu - nie je to kontrolná činnosť

Mgr. Peter Antal – požiadal hlavnú kontrolórku mesta do budúca zabezpečiť zapracovanie pripomienok do materiálu

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 138 / 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2017.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Ing. Dubeň/

prítomný pri hlasovaní, nehlasoval – 1 /Šeševičková/

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4a) Informácia o plnení rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

K materiálu podal krátku informáciu Ing. Martin Majerník. Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2016 sa predkladá v súlade so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Predloženým návrhom na III. zmenu rozpočtu sa rieši:

- dotácia pre rímsko-katolícku cirkev
- dotácia pre technické služby
- originálne kompetencie školské zariadenia

a v kapitálovom rozpočte:

- horúco-vodná prípojka na centre zhodnocovania odpadov
- zakúpenie sporáku pre kuchyňu v materskej škole

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 139/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2016 v zmysle predloženého návrhu.

b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Sedembolestnej Panny Márie, IČO 450 216 35, Chrásteka 2772/28, Žiar nad Hronom 96501 vo výške 5.000,- Eur pre účel stavby kaplnky Božieho hrobu a milostivej sochy Panny Márie v priestoroch chrámu Sedembolestnej Panny Márie v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

K písomne predloženej informácii podal komentár Ing. Martin Majerník. Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2017 - 2019 je predložený v súlade s platnými právnymi normami Slovenskej republiky a to zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách a zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Návrh rozpočtu mesta na rok 2017 je predložený v štruktúre - bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie. Materiál je štruktúrovaný podľa programových položiek a podpoložiek. Celkový rozpočet mesta na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný a predstavuje sumu 13 652 240 eur. Z toho bežný rozpočet je zostavený ako vyrovnaný v sume 12 395 390 eur na strane príjmov ako aj výdavkov. Kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový v sume 375 050 eur a je vykrytý príjmovými finančnými operáciami – prostriedkami z predchádzajúcich rokov. Príjmové finančné operácie sú v sume 1 256 850 eur a výdavkové finančné operácie sú v sume 881 800 eur. Rozpočet je podľa jeho názoru pripravený dôkladne a je navrhnutý v intenciách tak ako ukladá programové obdobie. Zároveň zohľadňuje všetky investičné akcie naplánované v budúcom období.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík – poslanci sa veľmi podrobne tvorbe rozpočtu venovali, z jeho pohľadu je ambiciózný, rozvojový a aj realistický, podporí ho a chce veriť, že aj obyvateľom prinesie lepšiu kvalitu v meste

Ing. Peter Dubeň – vzhľadom na pracovnú zaneprázdnenosť sa nemohol zúčastniť tvorby a návrhu rozpočtu. S ekonómom si ho však podrobne prebral a skonštatoval, že do položiek sa dostávajú reálne ceny a rozpočet na rok 2017 bude v poriadku

Mgr. Peter Antal – podotkol, že množstvo vecí je pripravených, množstvo ich je rozpracovaných, budú sa dopĺňať do budúročného rozpočtu v postupnosti podľa schopnosti mesta ich realizovať. Ide najmä o rozvojové projekty, týkajúce sa kapitálových výdavkov. Je rozpracovaných aj viacero projektových dokumentácií, pričom by bolo určite ideálne, keby sa podarilo všetky pretaviť do reálnej podoby, či už ide o vybudovanie novej infraštruktúry alebo rekonštrukciu tej existujúcej. Mesto čaká jedna úloha, ktorá pôvodne v pláne nebola a to rekonštrukcia krytej plavárne. V súčasnosti je v procese vypracovania projektová dokumentácia, ktorá by mala v priebehu mesiaca priniesť podrobné výstupy. Športovisko tohto druhu podľa jeho názoru chýbať nesmie a obáva sa, žeby bolo nutné jedného dňa tento objekt kvôli technickému stavu zatvoriť. V jeho záujme je počas nasledujúcich 2 rokov urobiť pre mesto čo najviac, pričom jeho ambíciou ako aj ambíciou vedenia mesta nie je zaťažiť mesto výrazným spôsobom. Snahou je hospodáriť s vlastnými zdrojmi v čo najväčšej miere, avšak keď bude potrebné, mesto pôjde aj cestou investičného úveru. Každý predložený projekt má svoju logiku, svoje hodnotové vyjadrenie v tom, že nejde o čisto stratové projekty ale dá sa počítať ich návratnosť.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 140/ 2016

Mestské zastupiteľstvo a/ schvaľuje

a) rozpočet mesta Žiar nad Hronom na rok 2017 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje sumu 13.652.240,- Eur, tak na strane celkových príjmov ako aj celkových výdavkov.

b) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov a výdavkov z finančných operácií v sume 1.256.850,- Eur.

c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 77.000,- Eur (slovom sedemdesiatšesť tisíc Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti športových klubov, pôsobiach v MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické

a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné, trénerskú a rozhodcovskú činnosť.

d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 3.000,- Eur (slovom tritisíc Eur) pre prijímateľa: Mestský športový klub Žiar nad Hronom, právna forma: občianske združenie, IČO: 42304997, sídlo: Jilemnického č.2, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti cyklistického klubu a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné, trénerskú a rozhodcovskú činnosť.

e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 1.300,- Eur (slovom tisíc tristo Eur) pre prijímateľa: ŠAŠOVČAN, právna forma: občianske združenie, IČO: 37998951, sídlo: Šašovské Podhradie 160, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: materiálno - technické zabezpečenie svojej činnosti, zameranej na športový rozvoj mesta Žiar nad Hronom – predovšetkým mestskej časti Šašovské Podhradie v roku 2017.

f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 50.000,- Eur (slovom päťdesiat tisíc Eur) pre prijímateľa: FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o. IČO: 47239140, sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti futbalového klubu, a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné, trénerskú a rozhodcovskú činnosť v roku 2017.

g) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 10.000,- Eur (slovom desať tisíc Eur) pre prijímateľa: CYKLISTIKA 2017, IČO: 50522388, právna forma: občianske združenie, sídlo: Š. Moysesova 439/46, Žiar nad Hronom 965 01, SR, Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: financovanie výdavkov súvisiacich s usporiadaním spoločných Majstrovstiev Slovenskej republiky a Českej republiky v cestnej cyklistike v roku 2017.

h) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 52.000 Eur (slovom päťdesiatdväť tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31 609 651, sídlo: Alexandra Dubčeka 45 Žiar nad Hronom 965 58, SR. Účel dotácie: financovanie prevádzkových nákladov Areálu futbalového štadióna na Ul. Partizánska v Žiari nad Hronom.

i) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000 Eur (slovom tridsať tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31609651, sídlo: Alexandra Dubčeka 45 Žiar nad Hronom 965 58, SR. Účel dotácie: prevádzkovanie Športovej haly nachádzajúcej sa v športovo-rekreačnej zóne na Ul. Partizánska v Žiari nad Hronom.

j) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 6.500,- Eur (slovom šesťtisíc päťsto Eur) pre prijímateľa: OZ ZAŽIAR, právna forma: občianske združenie, IČO: 45029971, sídlo: Ul. Š. Moysesova č.46, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: financovanie prevádzkových výdavkov materského centra.

b/ berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2018 a 2019.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

Predseda júci poďakoval za výsledok hlasovania a prisľúbil, že urobí všetky pre to, aby boli naplnené ambície schváleného rozpočtu. Zároveň tiež poďakoval ekonómovi a všetkým pracovníkom podieľajúcim sa na príprave rozpočtu.

k bodu 4c) Návrh rozpočtu MsKC na rok 2017

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD.

Vypracovala: Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD.

Na úvod vystúpila PhDr. Michaela Pribilincová, PhD. Celkový rozpočet MsKC je predložený vo výške 533 063 eur, pričom požadovaná dotácia od mesta je celkovo 378 000 eur. Oproti r. 2016 je dotácia navýšená iba o pracovníčku ZPOZ a o základné poplatky na auto, ktoré bolo zakúpené v tomto roku (jedná sa o zákonnú poisťku a základné servisné práce). Zmena v kultúrnych podujatiach nenastala, tak ako bola dramaturgia nastavená v tomto roku, bude sa pokračovať aj v roku 2017, pričom snahou MsKC je preferovať hlavne podujatia kde nehrozí riziko a MsKC nezaťažujú veľkými nákladmi.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Rastislav Uhrovič:

- uvažuje sa s tým, že pri zariaďovaní svätokrížskeho domu budú niektoré artefakty presunuté z archeologickej expozície?
- svätokrížsky dom bude fungovať v osobitnom režime? (nebude závislý od MsKC?)
- v akej fáze sa nachádza rekonštrukcia hlavnej budovy?

Ing. Mária Biesová – o koľko je navýšený rozpočet z titulu mzdy pracovníčky a auta? V predloženom rozpočte na neformálnom stretnutí bola suma transferov 368 000 eur a teraz sú transfery 378 000 eur, rozdiel súm je predmetné navýšenie?

PaedDr. Veronika Balážová – poďakovanie vedeniu, že našlo v rozpočte mesta na rok 2017 peniažky na pracovníčku ZPOZ-u, túto činnosť je naozaj potrebné posilniť

Reakcie na pripomienky: Mgr. Peter Antal, PhDr. Michaela Pribilincová, PhD.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 141/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Návrh rozpočtu MsKC na rok 2017.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Ing. Vozár/

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4d) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Stanovisko predniesla Ing. Eva Vincentová. Predložený návrh rozpočtu bol prerokovaný 14.11.2016. Návrh rozpočtu na rok 2017 odporúča schváliť a na roky 2018 – 2019 vziať na vedomie.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

JUDr. Milan Gocník – stanovisko hlavnej kontrolórky mesta je predložené k návrhu rozpočtu, ktorý už bol schválený, čiže tento bod je bezpredmetný. Zákon vo vzťahu k hlavnej kontrolórke ukladá povinnosť HK vypracovať odborné stanovisko k návrhu rozpočtu a z tohto dôvodu ho navrhuje v budúcnosti nepredkladať ako samostatný bod, ale ako súčasť prerokovávaného návrhu rozpočtu.

Mgr. Peter Antal – hlavná kontrolórka mesta by mala vedieť že jej stanovisko by malo byť súčasťou rozpočtu

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 142/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 1 /JUDr. Gocník/

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2013, VZN č. 12/2014, VZN č. 18/2015

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Ľubica Tórková, referent Odboru ekonomiky a financovania

Materiál predložil Mgr. Peter Antal. Prerokovanie tohto materiálu je povinnou jazdou pri každom schvaľovaní rozpočtu pre nasledujúci rok. Následne otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia pre školstvo a kultúru odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 143/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2013, VZN č. 12/2014, VZN č. 18/2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) VZN mesta Žiar nad Hronom o miestnych daniach

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Mariana Čechová Dúrešová, referent Odboru ekonomiky a financovania

K materiálu informoval Ing. Martin Majerník. V nariadení sú zapracované miestne dane v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady. Predkladá sa na zdaňovacie obdobie roku 2017. V nariadení sa nemenia sadzby dane ktoré sú určujúce pre výšku daňovej povinnosti za toto obdobie, zároveň ostáva zachované oslobodenie od miestnych daní ako bolo v r. 2016 – t.j. oslobodenie od dane z bytu pre osoby staršie ako 62 rokov (celkovo to činí cca 13 000 eur). Mení sa príloha, ktorá určuje miestne dane za záber verejného priestranstva pre konanie žiarskeho jarmoku a to v časti pred tribúnou, nakoľko mesto v poslednej dobe eviduje zvýšený záujem o tieto priestory.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 144/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7) VZN, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2015 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Janka Fekiačová, referent Odboru ekonomiky a financovania

Krátku informáciu podal Ing. Martin Majerník. Predložený materiál je krátkou novelou platného VZN. Vypúšťajú sa sporné ustanovenia, ktoré ani neboli napĺňané. Ide o § 4, kde sa vypúšťa text - sadzba poplatku vo výške 0,053 eur za jeden liter zmesového komunálneho odpadu alebo drobného stavebného odpadu nachádzajúceho sa mimo zberných nádob a nahrádza sa novým textom.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 145/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení Všeobecné záväzné nariadenie č. 16/2015 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 8) Interpelácie poslancov

Mgr. Norbert Nagy – víta formu vypracovaného tlačiva na podávanie interpelácií, podotkol však, že v zmysle rokovacieho poriadku musí byť každá podaná interpelácia zverejnená spolu s odpoveďou na ňu. Kolónka zverejnenia na vypracovanom tlačive sa týka záujmu o zverejnenie podaného podnetu.

Ing. Stella Víťazková – požiadala v budúcom roku nájsť financie na zrealizovanie vodorovného značenia parkovacích miest na sídlisku Pod vršky (celé sídlisko mimo súkromných parkovacích miest) ako aj zrealizovanie krátkého prídlažbového chodníka smerujúceho z Ul. Pod Donátom k obchodnej prevádzke Jednota (interpeláciu podáva už 3-krát).

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

PaedDr. Veronika Balážová – požiadala primátora mesta, aby sa v rámci možností mesta pokúsil konať vo veci kúpy altánku do Parku Š. Moysesa za účelom možnosti realizovať v týchto priestoroch sobášne, nakoľko existujúca kaplnka nie je vhodná na realizovanie tohto druhu obradov. Podľa jej informácií majú už 4 páry záujem o túto službu a mesto by sa tým opäť zviditeľnilo.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Ing. Branislav Šťastný – faktická poznámka – ako poslanec vykonávajúci občianske obrady poznamenal, že kaplnka aj podľa jeho názoru nie je vhodná na tento účel.

Mgr. Anna Líšková – oslovila vedenie s prosbou o riešenie dopravnej situácie v časti IBV – križovatka Ul. Šoltésovej a Krížnej. Nakoľko umiestnenie spomaľovacích retardérov bolo zo strany kompetentných zamietnuté, možným prijateľným riešením by mohlo byť umiestnenie dopravnej značky STOP a to na Ul. Šoltésovú z oboch strán a taktiež vyznačenie stop čiary na komunikácii. Dané opatrenie by zabezpečilo spomalenie a sprehľadnenie premávky na tomto úseku.

Ing. Emil Vozár – opýtal sa, či si bytové spoločenstvá, ktoré majú uzatvorené nájomné zmluvy na parkovacie miesta v okolí svojich bytových domov (za 1 eur) budú môcť po uplynutí doby nájmu prenajať tieto miesta, avšak už za iných platobných podmienok.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

k bodu 9) Rôzne, podnety a pripomienky občanov, diskusia

Na dnešnom zasadnutí nepožiadali o slovo žiadny občan.

k bodu 9a-1) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- priamy predaj pozemku pre REALINVEST SK, s.r.o., Bratislava

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík – záujemca ponúka kúpnu cenu 7 eur/m², nakoľko je však pozemok zaradený v majetku mesta s cenou 9,96 eur/m², zodpovednosťou poslancov je predávať pozemky tak ako to ukladajú príslušné nariadenia

Ing. Emil Vozár – suma 9,96 eur/m² je pre neho prijateľná, ak sa investor rozhodne túto sumu akceptovať, bude hlasovať za schválenie

Peter Vasil – vyjadril akceptáciu kúpnej sumy vo výške 9,96 eur/m²

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 146/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

A) v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku v celosti, t.j. v podiele 1/1, a to pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-40/20146, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 24. júna 2016 pod č. 184/16,

odčleneného z pôvodnej KKN parcely č. 403/25, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 89 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- **novovytvorenej KKN parcely č. 403/31 – ostatná plocha o výmere 35 m²,**

za kúpnu cenu: **9,96 €/m²,**

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

REALINVEST SK s.r.o.

So sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava

IČO: 36 054 909

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, vložka č. 51652/B

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 198/2016, vyhotoveným dňa 27.08.2016 znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 6,64 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený od 31.10.2016 do 18.11.2016.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 01.12.2017 uznesenie stráca platnosť.

B) v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

1. zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- **CKN parcela č. 403/21 – ostatné plochy o celkovej výmere 57 m²,**

2. identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-40/20146, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 24. júna 2016 pod č. 184/16, a to:
- **CKN parcela č. 403/25 – ostatná plocha o výmere 54 m²**, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 403/25 – ostatná plocha o celkovej výmere 89 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu: **9,96 €/m²**,

do podielového spoluvlastníctva žiadateľov:

REALINVEST SK s.r.o.

So sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava

IČO: 36 054 909

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, vložka č. 51652/B

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 55,50 m²

Peter Môc, rod. Môc, nar.: xxxxxx

trvale bytom: Hutníkov 314/16, 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 55,50 m²

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 198/2016, vyhotoveným dňa 27.08.2016 znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 6,64 €/m².

Žiadatelia sú povinní spoločne a nerozdielne zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený od 31.10.2016 do 18.11.2016.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 01.12.2017 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 16

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 2 /Ing. Dubeň, Šeševičková/

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12a-2) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- zrušenie časti uznesenia č. 37/2016 zo dňa 31.3.2016 a schválenie nového zriadenia odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 147/ 2016**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ ruší**

Uznesenie MsZ č. 37/2016 zo dňa 31. marca 2016, a to:

1) v časti písm. l/, ktorým bolo schválené:

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – AreaServis, s.r.o, so sídlom Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO: 46 576 444, strpieť na pozemku vo vlastníctve povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- na CKN parcele č. 646 – trvalé trávne porasty o výmere 5 592 m²,
 - *uloženie a užívanie VN prípojky vrátane jej ochranného pásma a to v rozsahu dielu č.7 – 38 m², vymedzeného Geometrickým plánom č.44562578-082/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveným GEODESY-SERVICE, s.r.o., IČO: 44562578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.novembra 2015 pod č. 436/15,*
 - *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií VN prípojky.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo: Ul. Š. Moysesesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 48,54 €, stanovenú Znaleckým posudkom č.201/2015, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 20.12.2015.

Náklady spojené s podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena a s podaním návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša mesto Žiar nad Hronom.

2) v časti písm. p/, ktorým bolo schválené:

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Bodor Jozef, rod. Bodor, nar. xxxxxx, trvale bytom Ul. Opatovská 499, 966 01 Hliník nad Hronom, strpieť na pozemku vo vlastníctve povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- na CKN parcele č. 641 – trvalé trávne porasty o výmere 1 216 m²,
 - *uloženie a užívanie VN prípojky vrátane jej ochranného pásma a to v rozsahu dielu č.2 – 18 m², vymedzeného Geometrickým plánom č.44562578-082/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveným GEODESY-SERVICE, s.r.o., IČO: 44562578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.novembra 2015 pod č. 436/15,*
 - *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií VN prípojky .*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo: Ul. Š. Moysesesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 23,08 €, stanovenú Znaleckým posudkom č.201/2015, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 20.12.2015.

Náklady spojené s podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena a s podaním návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša mesto Žiar nad Hronom.

b/ schvaľuje

- 1) zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – ZSNP SPO, s.r.o, so sídlom Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO: 44 386 851, strpieť na pozemku vo vlastníctve povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanom na liste vlastníctva č. 3490, a to:

- **na CKN parcele č. 646 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 5 592 m²,**
 - *uloženie a užívanie VN prípojky vrátane jej ochranného pásma a to v rozsahu dielu č.7 – 38 m², vymedzeného Geometrickým plánom č.44562578-082/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveným GEODESY-SERVICE, s.r.o., IČO: 44562578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3. novembra 2015 pod č. 436/15,*
 - *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií VN prípojky .*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo: Ul. Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 23,08 €, stanovenú Znaleckým posudkom č.201/2015, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 20.12.2015.

Náklady spojené s podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena a s podaním návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša mesto Žiar nad Hronom.

- 2) zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem, ktoré spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade – Bodor Róbert, rod. Bodor, nar. xxxxxx, trvale bytom Ul. Opatovská 499, 966 01 Hliník nad Hronom, a Bodor Roman, rod. Bodor, nar. 12.10.1979, trvale bytom Ul. Opatovská 499, 966 01 Hliník nad Hronom, strpieť na pozemku vo vlastníctve povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade, v spoluvlastníckom podiele, každý z nich v podiele 1/2 k celku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanom na liste vlastníctva č. 3503, a to:

- **na CKN parcele č. 641 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1 216 m²,**
 - *uloženie a užívanie VN prípojky vrátane jej ochranného pásma a to v rozsahu dielu č.2 – 18 m², vymedzeného Geometrickým plánom č.44562578-082/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveným GEODESY-SERVICE, s.r.o., IČO: 44562578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3. novembra 2015 pod č. 436/15,*
 - *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií VN prípojky.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo: Ul. Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 23,08 €, stanovenú Znaleckým posudkom č.201/2015, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 20.12.2015.

Náklady spojené s podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena a s podaním návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša mesto Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12a-3) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- kúpa pozemku pre Žiarsku komunálnu spoločnosť, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 148/ 2016

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Kúpu nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva 2951, v podiele 1/1, a to:

- EKN parcela č. 38 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 183 m²,

ktorej výlučným vlastníkom je **Slovenská republika**, v dočasnej správe **Okresného úradu Banská Bystrica**, so sídlom: Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica,

za kúpnu cenu 4,61 €/m²

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva:

ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.

So sídlom: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 50 383 515

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 30059/S.

Odplatný prevod nehnuteľnosti bude vykonaný v zmysle § 11 ods. 4, písm. a) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, formou kúpnej zmluvy, podliehajúcou v zmysle uvedeného § 11, ods. 4, písm. a) udeleniu potvrdenia, ktoré pre účely katastrálneho konania vydáva Ministerstvo financií SR, a to na žiadosť správcu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 243/2016, vyhotoveným dňa 14.11.2016 znalkyňou Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu 4,61 €/m².

Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša predávajúci.

Vo veci kúpy nehnuteľnosti sú splnené všetky zákonné podmienky.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12a-4) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Miroslava Paulíková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- predaj bytu č. 21 v BD na Ul. J. Kráľa 1372, vchod 33 - formou obchodnej verejnej súťaže

Predložil Ing. Martin Majerník.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

JUDr. Milan Gocník:

- čo viedlo predkladateľa k nastaveniu doby splatnosti kúpnej ceny do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy?

- chýba mu väčšie zabezpečenie samotného procesu zo strany mesta v súvislosti s tým, že majetok kupujúci nadobudne už po zrealizovaní vkladu vlastníckeho práva do katastra – čo bude do 7 dní od zaplatenia nákladov spojených s vkladovým konaním (kupujúcim – mestu), čo však prebehne skôr ako kupujúci uhradí kúpnu cenu. Mesto sa tým podľa jeho názoru dostáva do rizika. V podmienkach verejnej súťaže mohlo byť požadované, aby záujemca informoval akým spôsobom bude z jeho strany uhradená kúpna cena - či z úverových alebo vlastných prostriedkov - a na základe toho mesto už vie nastaviť v zmluve spôsob platenia kúpnej ceny tak aby bolo v procese dostatočne chránené.

Reakcia na pripomienky: Ing. Martin Majerník.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 149/2016

Mestské zastupiteľstvo a/ ruší

Uznesenie MsZ č. 67/2015 zo dňa 23.04.2015 a to v časti, v ktorej MsZ v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer predaja bytu, špecifikovaného nižšie v tabuľke, zapísaného na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa v bytovom dome, popis stavby - Pod vršky – byt. dom, so súp. č. 1372, postavenom na CKN parcele č.1149/67, na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, a k nemu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 1372 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1299 m², na ktorom je bytový dom súp. č. 1372 postavený, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Špecifikácia bytu:

Byt č.	vchod	sekcia	poschodie	plocha bytu /m²/	veľkosť bytu	Spol. podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	Spol. podiel k pozemku CKN parc. 1149/67 o výmere 1299 m²
21	33	B	4.p.	84,34	3-izb.	8434/683947	8434/683948

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

b/ schvaľuje:

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod nehnuteľnosti** zapísanej na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) trojizbový byt č. 21 - s. B, nachádzajúci sa na 4. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8434/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8434/683948-tin.

nasledovným spôsobom:

- **obchodná verejná súťaž** v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

c/ schvaľuje:

V zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

A. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) trojizbový byt č. 21 - s. B, nachádzajúci sa na 4. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8434/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8434/683948-tin.
(ďalej aj ako „byt“)

Popis bytu:

Byt pozostáva z troch izieb a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, komora, predsieň, kúpeľňa, WC, pivnica č. 21 (pivnica sa nachádza v suteréne bytového domu), spolu o celkovej rozlohe 84,34 m².

Pôdorys bytu:

B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťažný návrh predložený vo forme návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom. Vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy tvorí prílohu č. 1 súťažných podmienok. Navrhovateľ je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Navrhovateľ je povinný doplniť údaje v návrhu kúpnej zmluvy v priloženom vzore a to:

a) presné označenie navrhovateľa:

- ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu,
- ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, dátum narodenia

- #### **b) návrh kúpnej ceny** (ponuka kúpnej ceny v mene Euro musí byť najmenej vo výške všeobecnej hodnoty bytu, ktorá je stanovená vo výške **50.400,- €** /slovom päťdesiat tisíc štyristo eur/ na základe **znaleckého posudku č. 247/2016** zo dňa 23.11.2016, vyhotoveného znalkyňou Ing. Ľubicou Marcibálovou.

2. Záloha na kúpu vo výške 2.000,- EUR uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, IBAN SK690200000002033052551, najneskôr ku dňu ukončenia uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov. Navrhovateľ uvedie pri prevode zálohy na kúpu variabilný symbol 999 a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „záloha na kúpu do obchodnej verejnej súťaže“. Záloha na kúpu sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh. Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny.
3. Navrhovateľ je povinný v prihláške do súťaže uviesť číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená v prípade neúspešnosti v súťaži. V prípade, že navrhovateľ takéto číslo účtu neuvedie, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola zábezpeka uhradená.
4. Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť 18 rokov.
5. Uchádzači sú povinní k návrhu predložiť aj čestné prehlásenie, ktoré tvorí prílohu č. 2 súťažných podmienok.
6. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže, prepadne finančná zábezpeka poskytnutá víťazom súťaže v prospech vyhlasovateľa súťaže.
7. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden súťažný návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
8. V prípade, že návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
9. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
10. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
11. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
 - a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
 - c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Mestského zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže alebo zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
11. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 15,30 hod a to najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov.
12. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.
13. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do uzatvorenia kúpnej zmluvy.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

15. Vyhlásovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť návrh účastníka, ak tento je alebo bol v minulosti dlžníkom vyhlásovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovacej pôsobnosti, resp. spoločnosti v ktorej má vyhlásovateľ majetkovú účasť.

C. Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Byt č. 21 - Neotvárať**“ je potrebné doručiť na adresu:
Mesto Žiar nad Hronom, Mestský úrad Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom.
2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 5.12.2016 do 30.12.2016 do 12,00 hod.** V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.

D. Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže: **5.12.2016**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **30.12.2016**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 30 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- **Bc. Soňa Lukyová – predseda**
- **Ing. Monika Minárová – člen**
- **Ing. Martin Majerník – člen**
- **Ing. Juraj Miškovič – člen**

Zapisovateľka:

- **Ing. Miroslava Paulíková**
4. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom a zároveň bude zverejnený v médiách úspešný navrhovateľ.

E. Kritériá a spôsob vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlásovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlásovateľom a ktorého cenová ponuka /výška kúpnej ceny/ bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
3. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 15 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12a-5) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník , vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent Odboru ekonomiky a financovania

- prenájom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Združenie na záchranu hradu Šášov OZ, Žiar nad Hronom

Bod bol zaradený do programu zasadnutia pri schvaľovaní programu v úvode zasadnutia. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Rastislav Uhrovič – združenie na záchranu hradu vzniklo v roku 2003. Od samotného začiatku bol pri jeho vzniku. Fungovanie združenia si vyžadovalo veľmi veľa energie a úsilia, množstvo rokovaní sa konalo len preto, aby bola činnosť združenia vôbec povolená. Pri mnohých aktivitách súvisiacich so združením bola práve jeho osoba a myslí si, že by nebolo správne, keby táto energia vyšla nazmar. Za uznesenie preto hlasovať nebude.

Mgr. Peter Antal – aktivity združenia sú veľmi dobré, aj vďaka tomu čo sa deje na hrade Šášov počuť o meste Žiar nad Hronom, a preto by bol rád, keby bol projekt podporený, aby mohlo združenie pokračovať v rozbehnutých aktivitách. Možno práve tento postoj p. Uhroviča v minulosti chýbal, ak zákon tento prípad reálne hodnotí ako konflikt záujmov. Tiež pripomenul, že pozemok mesto získalo práve vďaka aktivite združenia, inak by o jeho prenájme poslanci nerozhodovali, keďže ho združenie malo prenajatý od štátu a za výhodnejších podmienok.

Mgr. Norbert Nagy – víta, že kolega Uhrovič hlasovať nebude, v tomto prípade návrh podporí. Je toho názoru, že zvyšní poslanci svojím hlasovaním aj bez jeho hlasu rozhodnú či to je alebo nie je vo verejnom záujme.

Ing. Emil Vozár – kolega Uhrovič mohol o tomto svojom zámere informovať už na neformálnom stretnutí, k bodu ani nie je predložený materiál. Váži si však jeho postoj a návrh taktiež podporí.

JUDr. Milan Gocník - faktická poznámka – materiál je k dispozícii v tabletoch, nakoľko bol bod predmetom rokovania aj na zasadnutí dňa 16.11.2016.

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 150/ 2016

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, zapísaných na liste vlastníctva č. 646:

- CKN parcela č. 1110 – ostatné plochy o výmere 6 006 m²,
- CKN parcela č. 1112 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²,
- CKN parcela č. 1113 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m²,
(ďalej ako „predmet nájmu“)
- za cenu: **50 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu**
- účel nájmu: **1. Údržba ochranného pásma hradu Šášov,**

2. Realizácia sanačných prác na objektoch hradu Šášov stojacich na parcelách, ktoré sú predmetom nájmu,
3. Zaisťovanie bezpečnosti návštevníkov hradu Šášov,
4. Organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí,
5. Prezentácia hradu Šášov a s tým súvisiace aktivity.

- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 5 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy**

pre žiadateľa:

Združenie na záchranu hradu Šášov, IČO: 37 948 695

právna forma: občianske združenie

Sídlo: Š. Moysesova 42/4, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

1. Predmet nájmu je situovaný v areáli hradu Šášov, ktorý je Národnou kultúrnou pamiatkou.
2. Žiadateľ bude predmet nájmu využívať výlučne na nasledovný účel:
 - Údržba ochranného pásma hradu Šášov,
 - Realizácia sanačných prác na objektoch hradu Šášov stojacich na parcelách, ktoré sú predmetom nájmu,
 - Zaisťovanie bezpečnosti návštevníkov hradu Šášov,
 - Organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí,
 - Prezentácia hradu Šášov a s tým súvisiace aktivity.
3. Žiadateľ vykonáva na predmete nájmu a v jeho okolí svoju činnosť už od roku 2003 a celé toto územie udržiava a zveľaďuje až do súčasnosti. Pre právne vyčlenenie územia, na ktorom je hrad Šášov, ale tiež jeho bezprostredné ochranné pásmo, vynaložil žiadateľ nemalé finančné prostriedky.
4. Žiadateľ užíval predmet nájmu titulom Nájomnej zmluvy č.j. ZML 3423/2012 zo dňa 17.07.2012 v znení jej dodatkov č.1 až 3.
5. Obnova a záchrana kultúrneho dedičstva na predmete nájmu je vo verejnom záujme.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

Zámer prenájmu predmetných pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 22.08.2016 do 07.09.2016.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.11.2017 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní pri hlasovaní – 14

za – 12 /Mgr. Balážová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

proti – 1 /Bc. Lukyová/

zdržal sa – 1 /Ing. Dubeň/

prítomní pri hlasovaní, nehlasovali – 2 /PaedDr. Balážová, Ing. Uhrovič/

k bodu 10) Záver

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: L. Zaťková
Dňa: 19.12.2016

Pozn: Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Mgr. Anna Líšková
I. overovateľ

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Milan Gocník
II. overovateľ