



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 10. decembra 2020, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukolík
overovatelia zápisu: PaedDr. Veronika Balážová
Ing. Mária Biesová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal s konštatovaním prítomnosti 14 poslancov.

Program:

Prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke spolu s návrhmi na jeho úpravu:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2021
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta k 30.9.2020
b) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta
5. a) Stanovisko HKM k Návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2021-2023
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2021-2023
c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2021-2023
6. a) VZN o miestnych daniach
b) VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta ZH
c) VZN Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh (Vianočné trhy)
d) Zmena cenníka za krátkodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ZH
7. a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2019/2020, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ZH
b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom
c) VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
8. VZN o úprave výšky úhrady za opatrovateľskú službu, ktorým sa mení VZN č.3/2017 o sociálnych službách
9. a) VZN o nakladaní s KO a DSO na území mesta Žiar nad Hronom
b) Správa o nakladaní s KO za rok 2019
10. Interpelácia poslancov
11. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
 - b) Prevod časti akcií FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždáňa a.s. – **návrh na vypustenie bodu**
 - c) Koncepcia a program rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Žiar nad Hronom 2020 – 2024 – **návrh na doplnenie bodu**
12. Záver

Prítomných vyzval na prednesenie návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany prítomných neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2021
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta k 30.9.2020
b) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta
5. a) Stanovisko HKM k Návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2021-2023
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2021-2023
c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2021-2023
6. a) VZN o miestnych daniach
b) VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta ZH
c) VZN Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh (Vianočné trhy)
d) Zmena cenníka za krátkodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ZH
7. a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2019/2020, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ZH
b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom
c) VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
8. VZN o úprave výšky úhrady za opatrovateľskú službu, ktorým sa mení VZN č.3/2017 o sociálnych službách
9. a) VZN o nakladaní s KO a DSO na území mesta Žiar nad Hronom
b) Správa o nakladaní s KO za rok 2019
10. Interpelácia poslancov
11. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
 - b) Konceptcia a program rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Žiar nad Hronom 2020 - 2024
12. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 14 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Mgr. Gabriela Hajdoniová

2. overovatelia zápisnice: PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Mária Biesová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

nehlasoval – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 11 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 3 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry

k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 114 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Kontrolu plnenia prijatých uznesení mestského zastupiteľstva.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Lišková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2021

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

K predloženému materiálu podala úvodnú informáciu Eva Vincentová. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 115 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4a) Informácia o plnení rozpočtu mesta ZH 30.9.2020

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Úvodnú informáciu podal Martin Majerník. Rozpočet je vypracovaný v súlade s opatreniami, ktoré mesto prijalo vzhľadom na súčasnú situáciu. Opatrenia prijaté v apríli sa ukazujú ako správne, nakoľko predpoklad bol, že na strane príjmov bude výpadok cca 800 000 – 1 200 000 eur. Finančné prostriedky, ktoré mesto opatreniami viazalo na strane príjmov ako aj výdavkov spôsobili, že v súčasnosti sú výdavky viazané vo výške 200 000 eur, čo znamená, že pôvodný schválený rozpočet bude viacmenej naplnený.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 116 / 2020

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.9.2020.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4b) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta ZH pre rok 2020

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovali: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania
Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, riaditeľ a konateľ TS ZH, spol. s r.o.

Informáciu na úvod podal Martin Majerník. Z dôvodu priaznivého vývoja rozpočtu mesta či už na strane príjmov alebo výdavkov si mesto môže dovoliť uvoľniť ďalšie financie na dofinancovanie športovísk v meste. Návrh je predložený v materiáli.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 117 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) Návrh na VI. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom v zmysle predloženého návrhu.

b) zvýšenie dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom o sumu 75.000 Eur (slovom sedemdesiat päť tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie prevádzkových nákladov areálu futbalového štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2020.

c) zvýšenie dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom o sumu 60.000 Eur (slovom šesťdesiat tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie prevádzkových nákladov zimného štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2020.

d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 40.000 Eur (slovom štyridsať tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie výdavkov na verejné obstarávanie dodávateľov súvisiace s rekonštrukciou mestskej krytej plavárne v Žiari nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Dušan Berkeš

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5a) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2021 – 2023

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Materiál predniesla Eva Vincentová. Stanovisko je predložené písomne. Rozpočet na rok 2021 v ňom odporúča schváliť a rozpočet na roky 2022 – 2023 vziať na vedomie.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neoznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 118 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2021-2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5b) Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2021 – 2023

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

S úvodným komentárom vystúpil Martin Majerník. Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2021 - 2023 sa predkladá v zmysle platných právnych noriem Slovenskej republiky upravujúcich fungovanie verejnej správy, kam patrí hlavne zákon č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej

samosprávy, zákon č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákon č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť, poďakovala ekonomickému úseku za to, že v tejto ťažkej dobe dokáže postaviť vôbec nejaký rozpočet

Stela Šeševičková – taktiež vyjadrila poďakovanie, veľmi si váži skutočnosť, že rozpočet nie je výrazne krátený v žiadnej oblasti

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 119 / 2020

Mestské zastupiteľstvo a/ schvaľuje

a) rozpočet mesta Žiar nad Hronom na rok 2021 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje sumu 17.423.890,- Eur, tak na strane celkových príjmov ako aj celkových výdavkov.

b) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov a výdavkov z finančných operácií v roku 2021 v sume 1.036.720,- Eur.

c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 104.500,- Eur (slovom stoštyri tisíc päťsto Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti športových klubov, pôsobiacich v MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2021.

d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 3.000,- Eur (slovom tritisíc Eur) pre prijímateľa: Mestský športový klub Žiar nad Hronom, právna forma: občianske združenie, IČO: 42304997, sídlo: Jilemnického č.2, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti cyklistického klubu a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2021.

e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 62.000,- Eur (slovom šesťdesiatdva tisíc Eur) pre prijímateľa: FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o. IČO: 47239140, sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti futbalového klubu, a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2021.

f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 77.000 Eur (slovom sedemdesiat sedem tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov areálu futbalového štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2021.

g) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 165.000 Eur (slovom stošesťdesiatpäť tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov zimného štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2021.

h) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000 Eur (slovom tridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov mestskej športovej haly v Žiari nad Hronom v roku 2021.

i) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 40.000 Eur (slovom štyridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov mestského plážového kúpaliska v roku 2021.

j) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 150.000 Eur (slovom stopäťdesiat tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie rekonštrukcieestskej krytej plavárne v roku 2021.

k) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000 Eur (slovom tridsať tisíc Eur) pre prijímateľa: Domov pri Kaštieli n.o., IČO: 52540651, sídlo: SNP 1247/16A, Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových výdavkov zariadenia sociálnych služieb - Domov pri Kaštieli n.o. .

b/ berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2022 a 2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2021-2023

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD.

Vypracovala: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD.

S úvodným komentárom vystúpila Michaela Pribilincová. Oproti r. 2020 v rozpočte nenastávajú výraznejšie zmeny, centrum aj na rok 2021 požaduje príspevok v sume – 443 800 eur. Menšie zmeny sú spôsobené tohtoročnou situáciou. Zámer je viac akcií realizovať v exteriéri, a za tým účelom bude zriadená vo vonkajších priestoroch za kútikom externá sála pre cca 200 ľudí. Rok 2020 bol nastavený veľmi dobre, boli vypredané všetky akcie, avšak vstupenky museli byť vrátené.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 120 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Návrh rozpočtu MsKC na rok 2021.

b/ berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu MsKC na r. 2022-2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a) VZN mesta Žiar nad Hronom o miestnych daniach

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Ing. Mariana Čechová Dúrešová, Janka Fekiačová

k bodu 6b) VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Zofia Bencová, oddelenie daní a poplatkov

k bodu 6c) VZN mesta Žiar nad Hronom Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh (Vianočné trhy)

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Zuzana Beliančinová

k bodu 6d) Zmena cenníka za krátkodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ŽH

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

Ing. Denisa Mindová, referent OŽPa

Informáciu podal Martin Majerník. Celý bod 6 zhrnul do jedného celku. Ide o sériu opatrení, ktoré sú vynútené zákonom alebo potrebou úpravy daných noriem na základe skúseností z minulého obdobia. Úprava cenníka vzišla z 2 zmien. Jenou je záujem občanov o výkon obradu v kaštieli, druhou záujem podnikateľov o prenájom stánkov v rámci vianočných trhov. O jednotlivých návrhoch ako aj opatreniach pojednávajú predložené materiály.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča schváliť materiáli v bodoch 6a – 6c

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča schváliť zmenu cenníka za krátkodobý prenájom

Zo strany prítomných poslancov neoznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 121 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 122 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19
prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 123 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh (Vianočné trhy).

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19
prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 124 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2019/2020, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ŽH

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor

Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent pre metodické usmerňovanie škôl a SZ

Doplnujúci informáciu podala Adriana Giláňová. Správy každý rok vypracovávajú školy. Tento rok je správa doplnená o postupe škôl pri dištančnom vzdelávaní. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a športu odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 125 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2019/2020 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 14

za - 13 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Berkeš

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor

Vypracovala: Ľubica Tórková, referent OEaF

Úvodnú informáciu podala Adriana Giláňová. Materiálom je každý rok upravovaná len tabuľka VZN a to na základe schváleného rozpočtu v časti dotácie školám a školským zariadeniam.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 126 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2013, VZN č. 12/2014, VZN č. 18/2015, VZN č. 10/2016, VZN č. 9/2017, VZN č. 7/2018, VZN č. 7/2019.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov -19
prítomní – 16**

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7c) VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor
Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent ŠÚ

Materiál predniesla Adriana Giláňová. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 127 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 15

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 8) VZN o úprave výšky úhrady za opatrovateľskú službu, ktorým sa mení VZN č.3/2017 o sociálnych službách

Predkladá – písomne: Ing. Monika Minárová, vedúca Odboru starostlivosti o obyvateľa

Vypracovala: Mgr. Dagmar Štíferová, referent Odboru starostlivosti o obyvateľa

Na úvod vystúpila Monika Minárová. Predložený materiál pojednáva o úpravu poplatku za opatrovateľskú službu za hodinovú sadzbu.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš:

- je nevyhnutné zahrnúť aj sprievod k lekárovi do vyššej sadzby?
- čo viedlo mesto k tejto zmene
- požiadal tlmočiť opatrovateľkám poďakovanie za ich prácu

Mgr. Gabriela Hajdoniová – sociálna komisia podrobne prerokovala daný materiál, ubezpečila poslancov že diskusia bola dosť obsiahla a komisia sa snažila nájsť konsenzus, čo sa komisii podľa jej názoru podarilo. Taktiež poďakovala vedeniu mesta, že v tejto neľahkej situácii myslí na najzraniteľnejšiu skupinu nášho obyvateľstva a hľadá všetky možnosti ako jej zabezpečiť nevyhnutné služby

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 128 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Úpravu výšky úhrady za opatrovateľskú službu, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.3/2017 o sociálnych službách.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9a) VZN o nakladaní s KO a DSO na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Ivana Martincová, odborný referent OH, Odbor životného prostredia a infraštruktúry
Vypracovala: Ing. Ivana Martincová, odborný referent OH, Odbor životného prostredia a infraštruktúry

Informáciu podala Ivana Martincová. V návrhu VZN sú zahrnuté všetky legislatívne zmeny, ktoré budú platné od 1.1.2021 ako aj podmienky nakladania s odpadmi v meste. Všetky zmeny sú obsiahnuté v dôvodovej správe.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – vzhľadom na skutočnosť, že dňa 5.12.2020 vyšla novela vyhlášky k zákonu o odpadoch, nemohli byť v predmetnom návrhu uvedené tie údaje ktoré táto vyhláška mení. Po dohode s predkladateľkou materiálu predniesol pozmeňujúci návrh VZN:

- text v § 20b odst. 6 sa mení text nasledovne:

„Vývozy zberných nádob na BRO a BRKO rastlinného pôvodu sa vykonávajú nasledovne:

- a) v mesiacoch december až február 2x mesačne podľa kalendára zvozu
- b) v mesiacoch marec až november 4x mesačne podľa kalendára zvozu.“

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 129 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Pozmeňujúci návrh Ing. Dušana Berkeša k VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Žiar nad Hronom:

- v § 20b odst. 6 sa mení text nasledovne:

„Vývozy zberných nádob na BRO a BRKO rastlinného pôvodu sa vykonávajú nasledovne:

- a) v mesiacoch december až február 2x mesačne podľa kalendára zvozu
- b) v mesiacoch marec až november 4x mesačne podľa kalendára zvozu.“

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov -19
prítomní – 15**

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 130/ 2020

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9b) Správa o nakladaní s KO za rok 2019

Predkladá – písomne: Ing. Ivana Martincová, odborný referent OH, Odbor životného prostredia a infraštruktúry
Vypracovala: Ing. Ivana Martincová, odborný referent OH, Odbor životného prostredia a infraštruktúry

Úvodný komentár podala Ivana Martincová. Materiál obsahuje všetky najdôležitejšie činnosti a aktivity, ktoré oddelenie OH vykonalo v r. 2019 a zároveň poukazuje aj na vývoj za predchádzajúce obdobie.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – poďakovanie za veľmi prehľadný a výpovedný materiál

Mgr. Monika Balážová - budúci rok budeme odpad už aj vážiť?

Ing. Mária Biesová:

- ekonomická komisia odporúča materiál schváliť
- postihuje mesto bytové spoločenstvá za odpad v stojiskách mimo nádob?
- otázka na čierne skládky v meste a na vývoj zberu KO na Kortíne

Ing. Stella Víťazková – textilné kontajnery sú veľmi často preplnené, aká je komunikácia so spoločnosťou, ktorá ich prevádzkuje? Je možné ich navýšenie?

PaedDr. Veronika Balážová:

- poďakovanie za spracovaný materiál
- potešil ju vývoj vyzbieraného odpadu v sledovanom období
- poďakovanie za stav odpadového hospodárstva v meste patrí najmä uvedomelým občanom, ktorí k triedeniu pristupujú zodpovedne a odboru životného prostredia za výbornú osvetu

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 131 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2019.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10) Interpelácie poslancov

Nik z prítomných poslancov ústne neinterpeloval.

k bodu 11) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

Mgr. Gabriela Hajdoniová – tlmočila požiadavku p. Martinskej s manželom na zabezpečenie bezpečného výjazdu z dvora ich domu, nakoľko pred ich domom parkujú auta čo im znemožňuje výstup

Ing. Dušan Berkeš – faktická poznámka na Mgr. Hajdoniovú

Ing. Juraj Krátky – zaoberá sa riešením podnetov obyvateľov IBV - zjednosmernenie IBV, zavedenie 30-ky v rámci celej IBV, osadenia značiek zákaz vjazdu nákladných automobilov ako aj parkovacou politikou v rámci tejto časti mesta. Má spracovanú prezentáciu, ktorú vedeniu mesta predloží

MUDr. Ladislav Kukulík informoval:

- o plánovanej rekonštrukcii ciest II. a III. triedy v rámci kraja vrátane okresu Žiar nad Hronom. Financie sa rozdeľujú podľa percentuálnej participácie okresov. Kraj zatiaľ vyčlenil celkovo čiastku 12 mil. eur na túto akciu, pre okres Žiar nad Hronom v prvej várke to je 704 000 eur
- o pripravovanom VZN kraja, ktoré sa bude týkať poskytovania finančnej pomoci a dotácií pre obce a mestá, ktoré budú zriaďovateľom ústavov pre sociálne služby. Pre mesto Žiar nad Hronom to znamená že sa určite bude uchádzať o dotáciu pre dom seniorov.

k bodu 11a) Rôzne – SMM - majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

k bodu 11a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- verejná obchodná súťaž

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 132 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v stavbe – administratívna budova MsU so súpisným číslom 439, vchod č. 46, postavenej na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiari nad Hronom na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, a to:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Minimálna ročná sadzba nájmu za 1 m²	Minimálne nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	62,00 €	980,22 €
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	90,00 €	7 092,00 €
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	29,00 €	3 660,67 €
SPOLU		220,84 m²		11 732,89 €

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

b) schvaľuje

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov: Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: SK 87 0200 0000 0000 1462 1422

Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Ing. Miroslava Paulíková
Tel. číslo: 045/678 71 32
E-mail: miroslava.paulikova@ziar.sk

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe – Administratívna budova so súpisným číslom 439, vchod č. 46, postavenej na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.619 m², nachádzajúcej sa na adrese Ul. Š. Moysesu 46, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom – katastrálny

odbor, pre Okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, katastrálne územie Žiar nad Hronom a to nebytové priestory:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Minimálna ročná sadzba nájmu za 1 m²	Minimálne nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	62,00 €	980,22 €
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	90,00 €	7 092,00 €
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	29,00 €	3 660,67 €
SPOLU		220,84 m²		11 732,89 €

(ďalej aj ako „nebytové priestory“)

Nebytové priestory nie sú zariadené (pozn. súčasné zariadenie a vybavenie nebytových priestorov nie je súčasťou predmetu nájmu).

Pôdorys nebytových priestorov:

- 1. nadzemné poschodie – príloha č. 1

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťažný návrh predložený vo forme návrhu na uzavretie zmluvy o nájme v zmysle zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom. Vzor súťažného návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu č. 3 súťažných podmienok. Navrhovateľ je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu nájomnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Navrhovateľ je povinný doplniť údaje návrhu nájomnej zmluvy v priloženom vzore a to:

a) presné označenie navrhovateľa:

- ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail,
- ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, označenie registra a číslo zápisu, IČO, DIČ, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail,
- ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail.

b) návrh výšky nájomného za predmet nájmu /výška nájmu/ rozpísaný nasledovne:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Ročná sadzba nájmu za 1 m²	Nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	€	€
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	€	€
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	€	€
SPOLU		220,84 m²		€

Výška mesačného nájomného:€.

Ponuka nájomného v mene Euro musí byť najmenej vo výške stanovenej Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení (minimálna výška nájomného je uvedená v tabuľke v časti predmetu obchodnej verejnej súťaže).

2. Účel nájmu: prevádzkovanie reštaurácie (činnosti reštaurácií a pohostinstiev, pohostinská činnosť), pričom prevádzková doba sa riadi Všeobecne záväzným nariadením Mesta Žiar nad Hronom č. 11/2009 o pravidlách času a predaja v obchode a času prevádzky služieb v znení VZN č. 6/2013.
3. Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace.
4. Účastnícky poplatok vo výške 50,- EUR uhradený na účet mesta Žiar nad Hronom IBAN SK 87 0200 0000 0000 1462 1422. Účastnícky poplatok musí byť uhradený najneskôr v deň podania návrhu do obchodnej verejnej súťaže. Navrhovateľ uvedie pri prevode účastníckeho poplatku variabilný symbol 888 a do poľa „poznámka“ svoje obchodné meno s dodatkom „účastnícky poplatok do obchodnej verejnej súťaže“. Účastnícky poplatok je nenávratný.
5. Záloha na nájom vo výške 7.000,- EUR uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom IBAN SK 69 0200 0000 0020 3305 2551 najneskôr ku dňu ukončenia verejnej obchodnej súťaže. Navrhovateľ uvedie pri prevode zálohy na nájom variabilný symbol 999 a do poľa „poznámka“ svoje obchodné meno s dodatkom „záloha na nájom do obchodnej verejnej súťaže“. Záloha na nájom sa vracia neúspešným navrhovateľom

najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh. Časť zloženej zálohy vo výške 3-násobu výšky mesačného nájomného za prenájom nebytových priestorov v prípade víťazného navrhovateľa sa započíta ako zábezpeka v zmysle Čl. IV bod 9 Zmluvy o nájme nebytových priestorov, zvyšná časť zloženej zálohy sa započíta na úhradu nájomného za prenájom nebytových priestorov a platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu.

6. Zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže je navrhovateľ spôsobilý len v prípade, ak prevádzkoval reštauračné zariadenie, t.j. poskytoval pohostinskú činnosť a/alebo činnosť reštaurácií a pohostinstiev súvisle po dobu najmenej päť rokov počas posledných siedmich rokov, ku dňu vyhlásenia tejto obchodnej verejnej súťaže. Navrhovateľ preukáže splnenie podmienky podľa tohto bodu čestným vyhlásením, kde uvedie označenie prevádzky, adresu prevádzky, obdobie prevádzkovania prevádzky (napr. január 2014 – december 2019), druh prevádzky, resp. činnosti podľa živnosti (napr. pohostinská činnosť, výdajňa stravy, prevádzka rýchleho občerstvenia a pod.). Navrhovateľ je na požiadanie povinný preukázať skutočnosti uvedené v čestnom vyhlásení podľa tohto bodu.
7. Prílohou súťažného návrhu musí byť čestné vyhlásenie navrhovateľa, že je schopný vybaviť predmet obchodnej verejnej súťaže gastro technikou, zariadením priestoru kuchyne a zariadením priestoru reštaurácie, súčasťou ktorého musí byť uvedený aj rozpis gastro techniky, zariadenia priestoru kuchyne /napr. konvektomaty, sporáky, rúry, panvice, kuchynské roboty, gastro zariadenia na výdaj a prepravu jedál - výdajné vozíky, vitríny, varnice, termopory, špeciálne jedálenské podnosy, gastronádoby, profesionálne gastro umývačky skla a riadu, kávovary, fritézy, grily kontaktné, grily na kurčatá, salamandre, smažiace dosky, strúhače zeleniny, mixéry, mlynčeky na mäso, kutre, škrabky zemiakov, vybavenie pizzerii - pizza pece, hnetáče cesta, chladiace stoly, chladiace gastronomické zariadenia, nerezový gastro nábytok, nerez hrnce, riady a inventár gastronómie/ a zariadenia priestoru reštaurácie /nábytok/, ktorým bude zo strany navrhovateľa vybavený predmet obchodnej verejnej súťaže /príloha č. 2 súťažných podmienok/.
8. Podmienkou je uviesť reštauráciu do prevádzky do 30-tich dní odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
9. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden súťažný návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
 - a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
 - c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Mestského zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže alebo zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
14. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 15,30 hod.
15. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.

16. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov v súlade s vyhlásenou obchodnou verejnou súťažou.

Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Nebytové priestory REŠTAURÁCIA - Neotvárať**“ je potrebné doručiť na adresu:

Mesto Žiar nad Hronom, Mestský úrad Ul. Š. Moyses a č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 14.12.2020 do 28.01.2021 do 12,00 hod.** V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.
4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písma bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže: **14.12.2020**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **28.01.2021**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 10 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- **Ing. Mária Biesová – predseda**
- **MUDr. Ladislav Kukolík – člen**
- **Mgr. Norbert Nagy – člen**
- **Ing. Peter Dubeň – člen**
- **Ing. Miroslav Rybársky – člen**
- **Stela Šeševičková - člen**
- **Právny zástupca Mesta Žiar nad Hronom**
- **Ing. Martin Majerník – člen**
- **Ing. Juraj Miškovič – člen**

Zapisovateľka:

- **Ing. Miroslava Paulíková**

4. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom a zároveň bude zverejnený v médiách úspešný navrhovateľ.

Kritériá a spôsob vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena nájmu predložená navrhovateľom.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorého cenová ponuka /výška nájmu/ bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
3. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená do 10 dní od oznámenia výsledkov súťaže.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zverenie majetku do správy ZŠ Ul. Jilemnického, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 133 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zverenie majetku mesta Žiar nad Hronom do správy Základnej školy, Ul. Jilemnického 2, Žiar nad Hronom v zmysle článku XIII. bodu č. 5 písmena a) a bodu č. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení, a to:

- nehnuteľný majetok: Rekonštrukcia bežeckej dráhy - 4. ZŠ, Žiar nad Hronom, v celkovej hodnote 345.080,43 Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zverenie majetku do správy ZŠ Ul. Jilemnického, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 134 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zverenie majetku mesta Žiar nad Hronom do správy Základnej školy, Ul. Jilemnického 2, Žiar nad Hronom v zmysle článku XIII. bodu č. 5 písmena a) a bodu č. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení, a to:

- nehnuteľný majetok: Modernizácia učební s cieľom skvalitnenia vzdelávacieho procesu na ZŠ Jilemnického 2 v Žiari nad Hronom, v celkovej hodnote 191.877,12 Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zverenie majetku do správy ZŠ M.R.Štefánika, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovala. Ing. Mária Biesová. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 135 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zverenie majetku mesta Žiar nad Hronom do správy Základnej školy, M. R. Štefánika 17, Žiar nad Hronom v zmysle článku XIII. bodu č. 5 písmena a) a bodu č. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení, a to:

- nehnuteľný majetok: Bežecká rovinka a doskočisko, v celkovej hodnote 48.584,80 Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predĺženie doby nájmu pozemkov – Združenie na záchranu hradu Šášov, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Anna Líšková, Ing. Mária Biesová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Peter Antal. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 136 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predĺženie doby nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 646, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcela č. 1110 – ostatná plocha o výmere 6 006 m²,
- CKN parcela č. 1112 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m²,
- CKN parcela č. 1113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²,

(ďalej

ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: **1.** Údržba ochranného pásma hradu Šášov,
2. Realizácia sanačných prác na objektoch hradu Šášov stojacich na parcelách, ktoré sú predmetom nájmu,
3. Zariadenie bezpečnosti návštevníkov hradu Šášov,
4. Organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí,
5. Prezentácia hradu Šášov a s tým súvisiace aktivity.
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 30 rokov** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **50 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

Združenie na záchranu hradu Šášov, IČO: 37 948 695

právna forma: občianske združenie

Sídlo: Š. Moysesova 42/4, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- 1.** Predmet nájmu je situovaný v areáli hradu Šášov, ktorý je Národnou kultúrnou pamiatkou.
- 2.** Žiadateľ užíva Predmet nájmu titulom Nájomnej zmluvy č. 2068/2017, cent. č. 591/2017, uzatvorenej dňa 16.11.2017 na dobu určitú, a to na dobu 5 rokov, účinnú dňom 01.01.2018, avšak vzhľadom na rozsah potrebných zásahov na Predmete nájmu na území hradu Šášov ako aj pre plánovanie usporiadania a prezentáciu tohto územia je doba trvania nájmu 5 rokov nepostačujúca.
- 3.** Obnova a záchrana kultúrneho dedičstva na Predmete nájmu je vo verejnom záujme.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 15

za - 13 / Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a – 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom pozemkov - osobitný zreteľ – Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť, Závadka nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 137 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaných Geometrickým plánom č. 44562578-064/2020, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 23.10.2020 pod č. G1-494/2020, a to:

- **diel č. 1 o výmere 491 m²**, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 693/3, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16 421 m², zapísanej na LV č. 1136, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 693/6 – zastavaná plocha o výmere 491 m²,
- **diel č. 2 o výmere 395 m²**, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 693/3, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16 421 m², zapísanej na LV č. 1136, v podiele 1/1, ktorý spolu s dielom č. 3 vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 693/7 – zastavaná plocha o výmere 444 m²,
- **diel č. 3 o výmere 49 m²**, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 691, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 348 m², zapísanej na LV č. 1136, v podiele 1/1, ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 693/7 – zastavaná plocha o výmere 444 m².

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: **výstavba materskej školy,**
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 20 rokov** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **100 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

Europäische Bildungswerke für Beruf und Gesellschaft e. V. (EBG)

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

IČO: 37 896 695

sídlo: Hronská 696/107, Závadka nad Hronom 97667

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG plánuje realizovať výstavbu materskej školy pre potreby rozšírenia kapacity v materských školách, z dôvodu povinného predprimárneho vzdelávania.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 03.11.2020 do 18.11.2020.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 15 / PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a – 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom majetku – osobitný zreteľ – Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom, Lovčica - Trubín

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 138 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, a to:

- **časť pozemku o výmere 150 m² z pozemku EKN parcely č. 9-530/2**, vedenej ako orná pôda o výmere 141 798 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1 (plocha pozemku pod mobilným montovaným objektom a v jeho okolí, vrátane prístupových, manipulačných, spevnených plôch) **(ďalej ako „Predmet nájmu“)**

- účel nájmu: **a)** umiestnenie mobilného montovaného objektu a jeho následné užívanie vrátane vybudovania prístupových, manipulačných, spevnených plôch,
b) vybudovanie prípojok inžinierskych sietí (voda, elektrina, kanalizácia) na pozemku EKN parcele č. 9-530/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a na pozemku CKN parcele č. 1798/93, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- doba nájmu: **neurčitá** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **1 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom - Žiarsko, IČO: 42193109

právna forma: občianske združenie

Sídlo: Trubín 171, 966 23 Lovčica-Trubín

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Sociálna pomoc rodinám s autizmom za účelom zabezpečenia možností realizovať rôzne druhy terapií a spoločné trávenie voľného času. Objekt bude využívať osoby s poruchou autistického spektra s trvalým pobytom v Žiari nad Hronom ako aj osoby s trvalým pobytom v príľahlých obciach vrátane ich rodín.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 19.11.2020 do 04.12.2020.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom majetku – osobitný zreteľ – MŠK ZH, spol. s r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 139 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- **časť pozemku o výmere 60 m² /plocha pod tribúnkami na sedenie/ z pozemkov:**
 - **EKN parcely č. 9-530/2** – orná pôda o výmere 141 798 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/91** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 777 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,
- **časť pozemku o výmere 75 m² /plocha pod kontajnermi/ z pozemkov:**
 - **EKN parcely č. 9-530/2** – orná pôda o výmere 141 798 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/132** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/134** – ostatná plocha o výmere 7 761 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: umiestnenie kontajnerovej zostavy (5 ks kontajnerov 20´) pri novovybudovanej tartanovej dráhe v areáli ZŠ Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom, z dôvodu materiálno–technického a šatňového vybavenia pre športový klub a postavenie 3 ks tribúnok na sedenie,
- doba nájmu: **neurčitá** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **1 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r.o.,

so sídlom: A. Dubčeka 45, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36618357

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č.: 8378/S

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Zabezpečenie technického zázemia Atletického klubu MŠK Žiar nad Hronom, pričom tribúny budú môcť využívať aj školy a verejnosť.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 19.11.2020 do 04.12.2020.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 15

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom majetku – osobitný zreteľ – FK Pohronie ZH Dolná Ždáňa a.s., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 140 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to pozemkov

nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 1637/3** – ostatná plocha o celkovej výmere 4 680 m²,
 - **CKN parcela č. 1574/25** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 131 m²,
- (ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: **výmena a rekonštrukcia umelého trávnik a polozenie nového povrchu,**
- doba nájmu: **neurčitá** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **1 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Žďaňa a. s.

IČO: 47 239 140

sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Výmena a rekonštrukcia starého opotrebovaného umelého trávnik na pomocnom futbalovom ihrisku z dôvodu skvalitnenia tréningového procesu pre hráčov klubu, nakoľko pôvodný trávnik už stratil svoje parametre a zároveň sa skončila jeho životnosť.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 20.11.2020 do 07.12.2020.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie vecného bremena in rem – SR, Slovenská správa ciest, Bratislava

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 141 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia elektrickej NN prípojky a cestnej svetelnej signalizácie

s ochranným pásmom v rámci stavby „I/9 Žiar nad Hronom – Križovatka ulica SNP, A. Dubčeka a Križna“ v rámci ktorej realizoval stavebný objekt D 701 elektrická NN prípojka s ochranným pásmom a D 702 Cestná svetelná signalizácia“, na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve povinného z vecného bremena, a to:

- na **CKN parcele č. 511/2** – ostatná plocha o celkovej výmere 673 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **CKN parcele č. 678/1** – ostatná plocha o celkovej výmere 11 526 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 536/1** – ostatná plocha o celkovej výmere 17 779 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 9-555/3** – orná pôda o celkovej výmere 244 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 9-590/2** – orná pôda o celkovej výmere 342 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 9-590/56** – orná pôda o celkovej výmere 16 569 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **CKN parcele č. 2034/16** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 140 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v spoluvlastníckom podiele 1/1, (ďalej ako „Zaťažené pozemky“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- **diel č. 2** o výmere 23 m², z pôvodnej CKN parcely č. 511/2,
- **diel č. 3** o výmere 26 m², z pôvodnej EKN p.č. 536/1,
- **diel č. 7** o výmere 29 m², z pôvodnej EKN p.č. 9-555/3,
- **diel č. 8** o výmere 12 m², z pôvodnej EKN p.č. 9-590/2,
- **diel č. 9** o výmere 1 m², z pôvodnej EKN p.č. 9-590/56,
- **diel č. 10** o výmere 57 m², z pôvodnej EKN p.č. 9-590/56,
- **diel č. 4** o výmere 235 m², z pôvodnej CKN p.č. 678/1,
- **diel č. 11** (zanedbateľná výmera), z pôvodnej CKN parcely č. 2034/16,
- **diel č. 12** (zanedbateľná výmera), z pôvodnej CKN parcely č. 2034/16,

vymedzených Geometrickým plánom č. 51822326-27/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrickej NN prípojky s ochranným pásmom) na KN-E par.č. 475, 536/1, 9-555/3, 9-590/2, 9-590/56 a KN-C par. č. 511/2, 678/1, 2032/2 vyhotoveným vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 518 223 26, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 13.07.2020 pod č. G1-301/2020 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *striepiť na Zaťažných pozemkoch v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne umiestnenie elektrickej NN prípojky a cestnej svetelnej signalizácie s ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,*
- *umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky v rozsahu geometrického plánu automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení inžinierskych sietí na pozemkoch umiestnených,*
- *bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa elektrickej NN prípojky a cestnej svetelnej signalizácie s ochranným pásmom nebudovať nad týmito objektami stavby, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k týmto zariadeniam, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.*

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník stavebných objektov/zariadení, a to D 701 elektrická NN prípojka s ochranným pásmom a D 702 Cestná svetelná signalizácia, a to:

**Slovenská republika, v zastúpení správcom majetku SR: Slovenská správa ciest
so sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
IČO: 00003328**

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 1 413,60 €, stanovenú Znaleckým posudkom č. 38/2020, vypracovaným znalcom Ing. Branislavom Hegerom dňa 18.08.2020.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 1 413,60 € (jednorazový poplatok) do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Pálení, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Pálení, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie vecného bremena in rem - IESM s.r.o., Trnava

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 142 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

A.

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných:

a) na liste vlastníctva č. 1136 vo vlastníctve povinného z vecného bremena v 1. rade, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- na **CKN parcele č. 1574/1** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 528 m²,
- na **CKN parcele č. 1574/2** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 206 m²,

b) na liste vlastníctva č. 2316 vo vlastníctve povinného z vecného bremena v 2. rade, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- na **CKN parcele č. 1574/91** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 590 m²,
 - na **CKN parcele č. 1574/93** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 m²,
- (ďalej spoločne ako „**Zaťažené pozemky A**“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- **diel č. 3** o výmere 118 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 4** o výmere 116 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 5** o výmere 14 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 7** o výmere 64 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2,

- **diel č. 8** o výmere 3 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/91,
- **diel č. 10** o výmere 4 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/93,

vymedzených Geometrickým plánom č. 41051840-12/2018 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu cez pozemky KN-C par.č. 1574/1, 1574/2, 1574/92 a vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (plynovej prípojky s ochranným pásmom) na KN-C par.č. 1574/1, 1574/2, 1574/91, 1574/93, vyhotoveným IsGeo – Miroslav Podhora, so sídlom Hviezdoslavova 26/57, 965 01 Žiar nad Hronom IČO: 41 051 840, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 13.03.2020 pod č. G1-87/2020 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *striepiť na Zaťažených pozemkoch A v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne umiestnenie plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma,*
- *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemky zaťažené vecným bremenom za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcie existujúcej plynovej prípojky.*

B.

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve povinného z vecného bremena v 1. rade, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to cez:

- **CKN parcelu č. 1574/1** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 528 m²,
 - **CKN parcelu č. 1574/2** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 206 m²,
 - **CKN parcelu č. 1574/92** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 730 m²,
- (ďalej spoločne ako „**Zaťažené pozemky B**“).

v rozsahu nasledovných dielov:

- **diel č. 1** o výmere 567 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 2** o výmere 141 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 3** o výmere 118 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1,
- **diel č. 6** o výmere 457 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2,
- **diel č. 9** o výmere 67 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1574/92,

vymedzených Geometrickým plánom č. 41051840-12/2018 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu vo vyznačenom rozsahu cez pozemky KN-C par.č. 1574/1, 1574/2, 1574/92 a vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (plynovej prípojky s ochranným pásmom) na KN-C par.č. 1574/1, 1574/2, 1574/91, 1574/93, vyhotoveným IsGeo – Miroslav Podhora, so sídlom Hviezdoslavova 26/57, 965 01 Žiar nad Hronom IČO: 41 051 840, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 13.03.2020 pod č. G1-87/2020 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3945, toho času vo vlastníctve:

IESM s.r.o., so sídlom: Oblúková 1829/28, 917 01 Trnava

IČO: 44 241 348, spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vložka č. 22152/T. (spoločnosť IESM s.r.o. ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“).

Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam č. 2062/2017, centr. č. 527/2017, uzatvorenej dňa 28.09.2017, účinnnej dňa 01.10.2017 medzi Budúcim povinným z vecného bremena: Mestom Žiar nad Hronom a Budúcim oprávneným z vecného bremena: IESM s.r.o., Trnava, v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 118/2016 zo dňa 29. septembra 2016, č. 55/2017 zo dňa 22. mája 2017, č. 56/2017 zo dňa 22. mája 2017 a č. 57/2017 zo dňa 22. mája 2017.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne z dôvodu, že oprávnený z vecného bremena (spoločnosť IESM s.r.o.) je povinný zriadiť bezodplatné časovo neobmedzené vecné bremena in rem v prospech povinného z

vecného bremena (Mesto Žiar nad Hronom) a v prospech spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., na pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 118/2016 zo dňa 29. septembra 2016 a č. 57/2017 zo dňa 22. mája 2017 a zároveň v zmysle Kúpnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam č. 2061/2017, centr. č. 509/2017, uzatvorenej dňa 28.09.2017.

Budúce vecné bremeno bude:

- a) zodpovedať právu prechodu peši a prejazdu motorovými aj nemotorovými vozidlami v nevyhnutnom rozsahu vymedzenom geometrickým plánom cez pozemok CKN parcelu č. 1640/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 937 m², cez CKN parcelu č. 1574/68 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 343 m², cez CKN parcelu č. 1574/22 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 185 m² a cez CKN parcelu č. 1574/27 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 126 m² (zapísané na LV č. 3945 vo výlučnom vlastníctve IESM s.r.o., Trnava); vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- b) spočívať v práve Mesta Žiar nad Hronom a spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. užívať pozemok, na ktorom bude vybudované:
 - parkovisko „VIP parkovisko s minimálnym počtom 32 parkovacích miest,
 - parkovisko „2 x parking BUS“ s dvoma parkovacími miestami pre autobusy,

príčom vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú, a to na dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie Futbalového štadióna po realizácii projektu „Rekonštrukcia, modernizácia a výstavba futbalového štadióna a s ním spojenej infraštruktúry“.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19
prítomní – 15

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 12) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie vecného bremena in rem – Prologis Slovak Republic, Senec

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 143 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia verejného vodovodného potrubia vrátane jeho ochranného pásma v rámci stavby „**Priemyselný areál a logistický park Šášovské Podhradie I. etapa – Výrobná-skladová hala B**“, na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 458, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 484/1** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 855 m²,
(ďalej ako „Zatŕažený pozemok“)

v rozsahu nasledovného dielu:

- **diel č. 1 o výmere 443 m²**, z pôvodnej CKN parcely č. 484/1 (v geometrickom pláne č. 34320334-16/2019, je táto parcela označená ako CKN parcela č. 484 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 089 m²),

vymedzeného Geometrickým plánom č. 34320334-16/2019 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (vodovodná prípojka) vo vyznačenom rozsahu, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Jozef Straka, Geodetické práce, so sídlom Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 34 320 334, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 12.07.2019 pod č. 264/17 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *striepť na Zťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne umiestnenie verejného vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma,*
- *umožniť v nevyhnutnej miere prístup a prízjazd na Zťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku,*
- *bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne (1,5 m pri verejnom vodovode do priemeru 500mm vrátane) stavby, neumiestňovať trvalé a dočasné zariadenia, konštrukcie alebo iné*
- *podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech tretej osoby ako Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sa, vložka číslo 705/S.

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 118/2019, vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Slávkou Burzalovou, dňa 16.07.2019, a to **jednorazovo na sumu vo výške 1 460,- €**.

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena bude povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť Prologis Slovak Republic XL s.r.o., so sídlom Diaľničná cesta 24, 903 01 Senec, IČO: 52 042 022, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 132362/B (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 13) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – VALIGA s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutoval: Ing. Dušan Berkeš. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 144 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – časti pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, v zmysle grafickej Prílohy č. 1, a to:

- **časti pozemku odčlenenej z CKN parcely č. 1149/5**, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 013 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 0

proti – 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 11a - 14) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemkov – p. Malatinec, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 145 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcely 614/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m²,
- CKN parcely č. 288/299 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Malatinec
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov -19
prítomní - 16

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti - 0

zdržal sa - 1 / Stela Šeševičková

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 15) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – osobitný zreteľ – p. Orolín a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 146 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 730/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 124 m²,**

najmenej za kúpnu cenu **20 €/ m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

p. Orolín a manželka

obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok prislúcha k nehnuteľnostiam (rodinný dom súp. číslo 880 na pozemku CKN parcele č. 730/1 a k CKN parcele č. 730/2, CKN parcele č. 729/3, zapísané na liste vlastníctva č. 421 v katastrálnom území Žiar nad Hronom) vo vlastníctve žiadateľov, je ich súčasťou. Vysporiadaním pozemku dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela

Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 1 / Stela Šeševičková

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 16) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku – osobitný zreteľ – p. Sliacky, p. Sliacka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 147 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č 47110899-70/2020, vyhotoveným vyhotoviteľom Geodetické služby M&M, s.r.o., so sídlom Veternícka 173/74, 967 01 Kremnica, IČO: 47110899, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 19.08.2020, pod č. G1-353/2020, a to:

- **diel č. 1 o výmere 61 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 424/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 1 192 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 458, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 212/2 – záhrada o výmere 61 m²,

za kúpnu cenu 10 €/m², stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Sliacky, p. Sliacka

obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Hranica pozemku, ktorý je predmetom kúpy /parc. č. EKN 424/1/, je v tesnej blízkosti nehnuteľnosti, /parc. č. CKN 212/1/ vedenej ako záhrada, nachádza sa v k.ú. Šášovské Podhradie bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Kúpou časti pozemku, by chceli túto hranicu posunúť. Pozemok je charakterizovaný ako vodná plocha ide o breh Hrona, ktorý bol často zaplavovaný. Žiadatelia tam naviezli zem a tým zvýšili breh na úroveň terajšej záhrady.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 03.11.2020 do 18.11.2020.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 17) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku – osobitný zreteľ – p. Dobiasová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 148 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

a/ ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 105/2020 zo dňa 10. septembra 2020.

b/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/33** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 m²,

za kúpnu cenu **20 €/ m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

p. Dobiasová

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Hranica pozemku, ktorý je predmetom kúpy /parc. č. CKN 288/33/ vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, je v tesnej blízkosti nehnuteľnosti, /parc. č. CKN 288/269/, nachádza sa na Ul. Hutníkov v k.ú. Žiar nad Hronom, vo vlastníctve žiadateľky. Kúpou časti pozemku, by chcela túto hranicu posunúť z dôvodu prístupu ku záhrade.

Žiadateľka je povinná zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 22.07.2020 do 06.08.2020.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.12.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11a - 18) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- kúpa pozemku – od BBS, Banská Bystrica

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 149 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

a/ ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 105/2020 zo dňa 10. septembra 2020.

b/ schvaľuje

kúpu nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-044/2020, vyhotoveného GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 05.08.2020 pod č. G1-333/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 531/48** – zastavaná plocha o výmere 186 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14 625 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1724, vo výlučnom vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **617,41 €**,

od predávajúceho:

Banskobystrický samosprávny kraj
so sídlom: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

Vo veci kúpy pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11b) Konceptia a program rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Žiar nad Hronom 2020 - 2024

Predkladá – písomne: Mgr. Norbert Nagy, predseda Komisia pre vypracovanie Konceptie a programu rozvoja telesnej kultúry

Vypracovali: Mgr. Norbert Nagy, predseda komisie

Ján Žiak, člen komisie

Materiál predniesol Norbert Nagy. V úvode poďakoval všetkým, ktorí sa na príprave materiálu podieľali – Branislav Šťastný, Miroslav Rybársky, neposlanci Ján Žiak a Štefan Muha. Aj napriek tomu, že doba koronavírusom nie veľmi priala stretávaniu sa, podarilo sa spracovať materiál, aký mesto dlhodobo nemalo. Pracovná fáza trvala pomerne dlho, zozbieralo sa obrovské množstvo dát, pričom oslovených o spoluprácu bolo 10 subjektov realizujúcich školský šport a 21 športových klubov. Do procesu tvorby konceptie výrazným spôsobom prispel aj primátor ako aj ekonóm mesta.

V materiáli je premietnutá analýza súčasného stavu športu, kde je zahrnuté napr. financovanie v r. 2019, tiež analýza členstva úrovne súťaží v r. 2020 ako aj vízia vývoja športu do roku 2024. Čo sa týka financovania športu mesto Žiar nad Hronom je jednoznačne jednotkou vo fungovaní športu. Priama finančná podpora športových klubov je vo výške 127 200 eur. Viac ako 620 000 eur tvorí nepriamu finančnú podporu, čo je napríklad prevádzka či údržba športovísk, atď. Celková investícia mesta do oblasti športu bola za posledné roky viac ako 11 mil. eur vrátane získaných dotácií.

Ďalšia časť konceptie je venovaná školskému, výkonnostnému a rekreačnému športu v meste. Oslovených bolo 16 športových klubov v rámci MŠK s.r.o. a 5 športových klubov, ktoré nie sú súčasťou MŠK. Tieto poskytli informácie o súčasnom stave, členení súťažnej úrovne, výške financií z podpory mesta za rok 2019 ako aj výške financií, ktoré si dokázali kluby zohnať samé (rodičia detí, reklama, dary...). Celková čiastka, ktorú si dokázali zohnať predstavuje sumu 1 084 000 eur. Každý klub má taktiež spomenutú víziu, čoby chcel do roku 2024 dosiahnuť, aký príspevok by očakával a koľko financií si vedia zohnať vo vlastnej réžii.

Samostatný rozsiahly celok konceptie tvorí analýza súčasného stavu jednotlivých športovísk na území mesta ako aj podrobná informácia o plánovaných investíciách do roku 2024 s cieľom skvalitnenia týchto športovísk.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Peter Antal. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 150 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Koncepciu a program rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Žiar nad Hronom 2020–2024.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov -19

prítomní – 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:
L. Zaťková

Pozn:
Zasadnutie trvalo do 12,30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

Overovatelia:

.....
PaedDr. Veronika Balážová
I. overovateľ

.....
Ing. Mária Biesová
II. overovateľ