



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 10. september 2020, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Dušan Berkeš
Mgr. Anna Líšková
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal, primátor mesta (ďalej aj ako „primátor“). Osobitne privítal poslancu NR SR a poslancu BBSK Ing. Igora Kašpera. Konštatoval uznávaniaschopnosť zasadnutia s počtom prítomných poslancov 12, 5 poslanci sú ospravedlnení, 2 poslankyne prídu na zasadnutie neskôr.

Program:

Prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Voľba Hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta ZH
b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta ZH
5. Doplnenie cenníka za dlhodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom
6. Interpelácia poslancov
7. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
8. Záver

Prítomných vyzval na prednesenie návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany prítomných neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Voľba Hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta ZH
b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta ZH
5. Doplnenie cenníka za dlhodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom
6. Interpelácia poslancov
7. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
8. Záver

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 11

za – 10 / Mgr. Norbert Nagy, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Mgr. Anna Líšková

2. overovatelia zápisnice: Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Následne primátor mesta udelil v zmysle rokovacieho poriadku MsZ slovo poslancovi NR SR, Ing. Igorovi Kašperovi, ktorý požiadal o možnosť vystúpiť na dnešnom rokovaní.

Igor Kašper sa vo svojom diskusnom príspevku zameril na informáciu o možnosti čerpania vládneho úveru pre mestá a obce vo forme návratnej finančnej výpomoci. V prípade mesta Žiar nad Hronom ide o finančné prostriedky vo výške viac ako 400 tis. eur, pričom za najdôležitejšie označil, že je veľmi reálne preklasifikovanie tejto finančnej výpomoci na nenávratnú. Taktiež ponúkol mestu a poslancom pomoc pri riešení akejkolvek témy či už na pôde vlády či jednotlivých ministerstvách. Mestu drží päsť a dúfa, že žiarsky región bude napredovať.

Reakcia: Mgr. Peter Antal, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár.

prišla Ing. Stella Víťazková a Ing. Mária Biesová

k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2020

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 10.9.2020.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14**

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3) Voľba Hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ľubica Töröková, personalista MsÚ

K predloženému materiálu podal úvodnú informáciu Martin Majerník. Uznesením mestského zastupiteľstva č. 50/2020 bolo vyhlásené výberové konanie na obsadenie miesta hlavného kontrolóra v meste Žiar nad Hronom. Prihlášky do výberového konania v stanovenom termíne zaslali traja uchádzači. V zmysle uznesenia MsZ č. 50/2020 sú kandidáti, ktorí splnili predpoklady výberového konania definované v tomto uznesení pozvaní na zasadnutie MsZ. Zároveň požiadal o schválenie uznesenia na menovanie volebnej komisie hlavného kontrolóra. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

volí

volebnú komisiu na voľbu hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom v zložení:

- MUDr. Ladislav Kukolík – predseda
- Ing. Mária Biesová
- Mgr. Anna Líšková

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Ing. Martin Majerník odovzdal predsedovi komisie zápisnicu z otvárania obálok konaného dňa 2.9.2020 a požiadal ho o ďalšie vedenie voľby hlavného kontrolóra.

MUDr. Ladislav Kukolík, predseda volebnej komisie informoval, že komisia na svojom stretnutí dňa 2.9.2020 obálky otvorila a otvorenie zápisnične potvrdila. Vzhľadom na skutočnosť, že 3 kandidáti Ing. Vladimír Kukučka, Ing. Ivan Čierny a Ing. Mgr. Eva Vincentová splnili predpoklady výberového konania, boli pozvaní na dnešné zasadnutie mestského zastupiteľstva. Zápis o overení prihlášok na výberové konanie bol odovzdaný členom volebnej komisie na dnešnom rokovaní MsZ. Poprosil návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie k tejto časti. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 87 / 2020**

volebná komisia **konštatuje**

1. že traja uchádzači splnili podmienky a náležitosti prihlášky na hlavného kontrolóra mesta
2. súhlasí s ich zaradením do voľby hlavného kontrolóra mesta v poradí, ako boli žiadosti doručené na mestský úrad – Ing. Vladimír Kukučka
 - Ing. Ivan Čierny
 - Ing. Mgr. Eva Vincentová

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

V pokračovaní predsedu volebnej komisie, MUDr. Ladislav Kukulík informoval, že voľba hlavného kontrolóra mesta bude prebiehať verejným hlasovaním. V zmysle § 18a) ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za hlavného kontrolóra bude zvolený kandidát, ktorý získa súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak ani jeden kandidát nezíska takú väčšinu, vykoná sa na tom istom zasadnutí 2. kolo volieb. V druhom kole bude zvolený ten kandidát, ktorý získa najväčší počet hlasov. Pri rovnosti hlasov sa v druhom kole rozhoduje žrebovom. V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 18a) ods. 5 mestské zastupiteľstvo volí hlavného kontrolóra mesta na 6 rokov, pričom jeho funkčné obdobie sa začína dňom, ktorý je určený ako nástup do práce v pracovnej zmluve na dobu určitú, do skončenia funkčného obdobia t.j. 6 rokov.

Navrhol samotný akt voľby hlavného kontrolóra mesta začať prezentáciami jednotlivých kandidátov v limite 5 minút. Po každej prezentácii budú mať priestor na svoje otázky poslanci. Po ukončení prezentácií a zodpovedaní otázok mestské zastupiteľstvo pristúpi k verejnému hlasovaniu o jednotlivých kandidátoch v poradí ako sa prihlásili do výberového konania.

V nasledujúcej časti rokovania prebiehali jednotlivé prezentácie, ktoré sú v plnom rozsahu zaznamenané na zvukom zázname z dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva. Záujemcovia prezentovali svoje osoby, vzdelania, kvalifikácie, súčasné zamestnanie, taktiež vhodnosť svojej osoby pre výkon funkcie hlavného kontrolóra mesta. K prezentáciám s otázkami vystúpili títo poslanci MsZ:

1. Prezentácia Ing. Vladimír Kukučka

Otázky:

- Ing. Branislav Šťastný – požiadal bližšie špecifikovať náplň práce v poslednom zamestnaní
- Mgr. Anna Líšková – čo máte pre nás ako bonus – čo viac viete ponúknuť vo funkcii hlavného kontrolóra ako hlavný kontrolór, ktorého mesto v súčasnosti ešte má

Odpovedal: Ing. Vladimír Kukučka.

2. Prezentácia Ing. Ivan Čierny

Otázky: nik sa neprihlásil

3. Prezentácia Ing. Mgr. Eva Vincentová

Otázky: nik sa neprihlásil

Po prezentáciách dal predseda volebnej komisie MUDr. Ladislav Kukulík hlasovať o jednotlivých kandidátoch:

Hlasovanie Ing. Vladimír Kukučka:

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 5 / Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová/

zdržal sa – 9 / MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

nehlasoval – 0

Hlasovanie Ing. Ivan Čierny:

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 2 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková

zdržal sa – 12 / /MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová

nehlasoval – 0

Hlasovanie Ing. Mgr. Eva Vincentová:

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, Bc. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Predseda volebnej komisie MUDr. Ladislav Kukolík po hlasovaniach skonštatoval, že Ing. Vincentová získala nadpolovičnú väčšinu hlasov zo všetkých 19 poslancov. Požiadal tento akt potvrdiť uznesením mestského zastupiteľstva. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 88 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo

v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, po získaní nadpolovičnej väčšiny hlasov **volí** do funkcie hlavného kontrolóra mesta na obdobie 6 rokov s účinnosťou od 26.09.2020 Ing. Mgr. Evu Vincentovú.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Predseda volebnej komisie MUDr. Ladislav Kukolík vystúpil so záverečným konštatovaním, že Ing. Mgr. Eva Vincentová bola zvolená do funkcie hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom na dobu 6 rokov. K zvoleniu jej srdečne zablagoželel.

k bodu 4a) Informácia o plnení rozpočtu mesta ZH

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Úvodnú informáciu podal Martin Majerník. Nakoľko v súčasnej situácii aj štát šetrí na výdavkoch a pre rok 2020 je už upravený aj štátny rozpočet, suma určená pre mesto Žiar nad Hronom je ponížená o sumu cca 414 000 eur, čomu mesto muselo prispôbiť kešovú službu a svoje výdavky. V rozpočte však nedošlo k škrtnutiu finančných prostriedkov ale len k ich posúvaniu podľa momentálnej situácie tak, aby neboli ohrozené základné služby poskytované obyvateľom (kosba, osvetlenie, celková údržba mesta...) Mesto naďalej predkladá žiadosti o preplatenie nákladov spojených s koronavírusom, nakoľko už vynaložilo 19 000 eur so chválených 50 000 eur, nehovoriac o nákladoch spojených s nástupom školského roka. Najväčší výpadok v časti príjmov je očakávaný v miestnych daniach - záber verejného priestranstva, z dôvodu nekonania tohtoročného jarmoku, značný výpadok mesto očakáva tiež v časti nájmov.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – poďakovala hlavnému ekonómovi za zvládanie tejto náročnej finančnej situácie, mesto je aj napriek tomu v dobrej finančnej kondícii. Ekonomická komisia odporúča materiál schváliť.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 89 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.6.2020.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta ZH

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Informáciu podal Martin Majerník. Ide o významnú zmenu, hoci sa týka len jednej položky a to položky programu Miestne komunikácia a položky Riadenie projektov. Zmenou budú presunuté kapitálové výdavky medzi týmito položkami z dôvodu, ktorý bol vysvetlený na neformálnom stretnutí. Verejné

obstarávanie na vybudovanie nových parkovacích miest v priestoroch kaštieľa je v štádiu pred ukončením. Súvislosť s uvedeným má aj dobudovanie príjazdovej parkovacej plochy, osadenie zelene aj osvetlenia.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť, zároveň požiadala o zorganizovanie krátko kontrolného dňa pre poslancov na uvedenej stavbe

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 90 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom v zmysle predloženého návrhu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný ,MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný ,MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5) Doplnenie cenníka za dlhodobý prenájom v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Miroslava Paulíková, referent Odboru ekonomiky a financovania

S úvodným komentárom vystúpil Martin Majerník. Zmena súvisí s priestorom v MsKC, ktorý je vytvorený z dôvodu presťahovania sa Klubu dôchodcov a ďalších spriaznených organizácií do MsKC. Uvoľnené priestory v MŠ plánuje mesto budúci rok rekonštruovať. Priestory v MsKC sú už k dispozícii, očakáva sa schválenie od príslušných orgánov, nakoľko je obmedzený pohyb a zhromažďovanie sa. Je predpoklad, že od 1.10.2020 sa budú môcť organizácie plne do priestorov nasťahovať a prevádzkovať svoju činnosť.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 91 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) Interpelácie poslancov

Mgr. Peter Antal – informoval, že poslancom bol doručený mail s informáciou týkajúcou sa výkladu, čo sa považuje za interpeláciu a čo je podnetom

Ing. Emil Vozár – nebolo by možné zriadiť hlavnej kontrolórke mesta kanceláriu v priestoroch mestského úradu?

Reakcia: Ing. Martin Majerník.

Mgr. Monika Balážová:

- eviduje mestská polícia hlásenia ohľadom mačiek, ktoré sú rozmnožené pri policajtoch, Jadranoch a na Ul. Pártošovej ?
- môžu na verejných parkoviskách mesta parkovať dodávky?

Reakcia: Ing. Róbert Šiška, Mgr. Peter Antal.

Ing. Branislav Šťastný – faktická poznámka – k parkovaniu, pri starom závodnom klube je vyhradené parkovanie s určením do 2 hodín, cez víkend 30 min. Ako mestská polícia kontroluje túto dobu parkovania?

Reakcia: Ing. Róbert Šiška, Mgr. Peter Antal.

Ing. Dušan Berkeš:

- v akom rozsahu sa vykonáva kontrola dodržiavania VZN o používaní alkoholických nápojov na verejných priestranstvách?
- akým spôsobom je riešená situácia zgrupovania sa asociálov pred OD Tesco, ktorí svojím správaním značne obťažujú obyvateľov

Reakcia: Ing. Róbert Šiška.

Stela Šeševičková – ako sa kontroluje dodržiavanie záverečných hodín na terasách v meste, keď podľa VZN majú byť terasy zatvorené o 22.00 hod. a terasa, ktorá je najbližšie k mestskej polícii je plná ešte o 23.45 hod.

Reakcia: Ing. Róbert Šiška.

k bodu 7) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

V tejto časti bodu vystúpil Alexander Frič, riaditeľ Súkromnej obchodnej akadémie v Žiari nad Hronom so stručnou informáciou k procesom, ktoré prebehli za posledné 2 roky na tejto škole. Pred 2 rokmi sa stal riaditeľom SOA. V médiách v tom čase prvýkrát zaznela informácia o predaji kaštieľa, čím škola prišla o svoje priestory ako aj o svojho zriaďovateľa. Primátor mesta pri predaji deklaroval podporu zachovania tejto školy. Vo svojom dnešnom vystúpení mu verejne poďakoval za dodržanie tohto sľubu a pomoc pri nájdení nových priestorov ako aj nového zriaďovateľa. Škola v súčasnosti sídli v Dome kultúry v Žiari nad Hronom a jej zriaďovateľom je Europäische Bildungswerke für Beruf und Gesellschaft e. V. Škola v meste Žiar nad Hronom funguje pod rôznymi názvami už 50 rokov a vychovala veľké množstvo absolventov. Spolupráca medzi mestom a školou sa rozvíja aj naďalej, o čom svedčí skutočnosť, že sa mesto ako jedno z mála miest na Slovensku zapojilo do systému duálneho vzdelávania. V súčasnosti eviduje škola celkovo 60 žiakov, pričom v 1. ročníku je 21 žiakov. Nakoľko má škola len jeden odbor – obchodná akadémia, jej cieľom nie je rozširovanie sa, avšak zámerom je mať plné triedy v každom ročníku. V závere vyzdvihol rekonštrukciu kaštieľa a zámer jeho plánovaného využitia.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

k bodu 7a) Rôzne – SMM - majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF
Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

k bodu 7a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Bugárová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 92 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- a) dvojizbový byt č. 6 na 4. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 35, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcele číslo 1149/67, o veľkosti 6437/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 6437/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľky:

za kúpnu cenu 47.313,86 € pre:
p. Bugárová, bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 03.05.2016 do 28.05.2016.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Némethyová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 93 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- trojizbový byt č. 5 na 4. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 35, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcele číslo 1149/67, o veľkosti 7904/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m2, na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 7904/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľky:

za kúpnu cenu 57.745,89 € pre:

p. Némethyová, bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m2 podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 04.09.2015 do 19.09.2015.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predĺženie výpovednej lehoty pri prenájme nebytových priestorov – Krajská prokuratúra, Banská Bystrica

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 94 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

predĺženie výpovednej lehoty na 8 mesiacov v zmysle čl. XVI bod 6 písmeno f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom pri prenájme nebytových priestorov a to:

- kancelárske priestory, spolu o výmere 416 m², pomocné priestory spolu o výmere 94 m², všetky nachádzajúce sa vo vchode č. 6 na III. poschodí stavby, vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, zapísanej na LV 1136.
- garáž č.8 o výmere 16,92 m², nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesova v Žiari nad Hronom v radovej zástavbe garáží, postavených na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2619 m², evidovanej na LV č. 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.

pre žiadateľa:

Krajská prokuratúra

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bedlovič, krajský prokurátor

Sídlo: Partizánska cesta č. 1, 975 62 Banská Bystrica

IČO: 00166456

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Vítazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 95 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v stavbe – administratívna budova MsU so súpisným číslom 439, vchod č. 46, postavenej na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiari nad Hronom na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, a to:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Minimálna ročná sadzba nájmu za 1 m ²	Minimálne nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	62,00 €	980,22 €
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	90,00 €	7 092,00 €
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	29,00 €	3 660,67 €
SPOLU		220,84 m²		11 732,89 €

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

b) schvaľuje

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže**:

Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov: Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: SK 87 0200 0000 0000 1462 1422

Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Ing. Miroslava Paulíková
Tel. číslo: 045/678 71 32

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe – Administratívna budova so súpisným číslom 439, vchod č. 46, postavená na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2.619 m², nachádzajúcej sa na adrese Ul. Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom – katastrálny odbor, pre Okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, katastrálne územie Žiar nad Hronom a to nebytové priestory:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Minimálna ročná sadzba nájmu za 1 m ²	Minimálne nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	62,00 €	980,22 €
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	90,00 €	7 092,00 €
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	29,00 €	3 660,67 €
SPOLU		220,84 m²		11 732,89 €

(ďalej aj ako „nebytové priestory“)

Nebytové priestory nie sú zariadené (pozn. súčasné zariadenie a vybavenie nebytových priestorov nie je súčasťou predmetu nájmu).

Pôdorys nebytových priestorov:

- 1. nadzemné poschodie – príloha č. 1

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťažný návrh predložený vo forme návrhu na uzavretie zmluvy o nájme v zmysle zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom. Vzor súťažného návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí prílohu č. 3 súťažných podmienok. Navrhovateľ je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu nájmovej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Navrhovateľ je povinný doplniť údaje návrhu nájmovej zmluvy v priloženom vzore a to:

a) presné označenie navrhovateľa:

- ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail,
- ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, označenie registra a číslo zápisu, IČO, DIČ, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail,
- ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukazované nájomné, číslo telefónu, e-mail.

b) návrh výšky nájomného za predmet nájmu /výška nájmu/ rozpísaný nasledovne:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Ročná sadzba nájmu za 1 m ²	Nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	€	€
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	€	€
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	€	€
SPOLU		220,84 m²		€

Výška mesačného nájomného:€.

Ponuka nájomného v mene Euro musí byť najmenej vo výške stanovenej Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení (minimálna výška nájomného je uvedená v tabuľke v časti predmetu obchodnej verejnej súťaže).

2. Účel nájmu: prevádzkovanie reštaurácie (činnosti reštaurácií a pohostinstiev, pohostinská činnosť), pričom prevádzková doba sa riadi Všeobecne záväzným nariadením Mesta Žiar nad Hronom č. 11/2009 o pravidlách času a predaja v obchode a času prevádzky služieb v znení VZN č. 6/2013.
3. Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace.
4. Účastnícky poplatok vo výške 50,- EUR uhradený na účet mesta Žiar nad Hronom IBAN SK 87 0200 0000 0000 1462 1422. Účastnícky poplatok musí byť uhradený najneskôr v deň podania návrhu do obchodnej verejnej súťaže. Navrhovateľ uvedie pri prevode účastníckeho poplatku variabilný symbol 888 a do poľa „poznámka“ svoje obchodné meno s dodatkom „účastnícky poplatok do obchodnej verejnej súťaže“. Účastnícky poplatok je nenávratný.
5. Záloha na nájom vo výške 7.000,- EUR uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom IBAN SK 69 0200 0000 0020 3305 2551 najneskôr ku dňu ukončenia verejnej obchodnej súťaže. Navrhovateľ uvedie pri prevode zálohy na nájom variabilný symbol 999 a do poľa „poznámka“ svoje obchodné meno s dodatkom „záloha na nájom do obchodnej verejnej súťaže“. Záloha na nájom sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh. Časť zloženej zálohy vo výške 3-násobu výšky mesačného nájomného za prenájom nebytových priestorov v prípade víťazného navrhovateľa sa započíta ako zábezpeka v zmysle Čl. IV bod 9 Zmluvy o nájme nebytových priestorov, zvyšná časť zloženej zálohy sa započíta na úhradu nájomného za prenájom nebytových priestorov a platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu.
6. Zúčastniť sa obchodnej verejnej súťaže je navrhovateľ spôsobilý len v prípade, ak prevádzkoval reštauračné zariadenie, t.j. poskytoval pohostinskú činnosť a/alebo činnosť reštaurácií a pohostinstiev súvisle po dobu najmenej päť rokov počas posledných siedmich rokov, ku dňu vyhlásenia tejto obchodnej verejnej súťaže. Navrhovateľ preukáže splnenie podmienky podľa tohto bodu čestným vyhlásením, kde uvedie označenie prevádzky, adresu prevádzky, obdobie prevádzkovania prevádzky (napr. január 2014 – december 2019), druh prevádzky, resp. činnosti podľa živnosti (napr. pohostinská činnosť, výdajňa stravy, prevádzka rýchleho občerstvenia a pod.). Navrhovateľ je na požiadanie povinný preukázať skutočnosti uvedené v čestnom vyhlásení podľa tohto bodu.
7. Prílohou súťažného návrhu musí byť čestné vyhlásenie navrhovateľa, že je schopný vybaviť predmet obchodnej verejnej súťaže gastro technikou, zariadením priestoru kuchyne a zariadením priestoru reštaurácie, súčasťou ktorého musí byť uvedený aj rozpis gastro techniky, zariadenia priestoru kuchyne /napr. konvektomaty, sporáky, rúry, panvice, kuchynské roboty, gastro zariadenia na výdaj a prepravu jedál - výdajné vozíky, vitríny, varnice, termoporty, špeciálne jedálenské podnosy, gastronádoby, profesionálne gastro umývačky skla a riadu, kávovary, fritézy, grily kontaktné, grily na kurčatá, salamandre, smažiace dosky, strúhače zeleniny, mixéry, mlynčeky na mäso, kutre, škrabky zemiakov, vybavenie pizzerii - pizza pece, hnetače cesta, chladiace stoly, chladiace gastronomické zariadenia, nerezový gastro nábytok, nerez hrnce, riady a inventár gastronómie/ a zariadenia priestoru reštaurácie /nábytok/, ktorým bude zo strany navrhovateľa vybavený predmet obchodnej verejnej súťaže /príloha č. 2 súťažných podmienok/.
8. Podmienkou je uviesť reštauráciu do prevádzky do 30-tich dní odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
9. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden súťažný návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
 - a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,

c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy,
- predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.

Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Mestského zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže alebo zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.

14. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 15,30 hod.

15. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.

16. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov v súlade s vyhlásenou obchodnou verejnou súťažou.

Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Nebytové priestory REŠTAURÁCIA - Neotvárat**“ je potrebné doručiť na adresu:

Mesto Žiar nad Hronom, Mestský úrad Ul. Š. Moyses a č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 11.09.2020 do 30.10.2020 do 12,00 hod.** V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.
4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písma bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže: **11.09.2020**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **30.10.2020**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 10 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- **Ing. Mária Biesová – predseda**
- **MUDr. Ladislav Kukulík – člen**
- **Mgr. Norbert Nagy – člen**
- **Ing. Peter Dubeň – člen**
- **Ing. Miroslav Rybársky – člen**
- **Stela Šeševičková - člen**
- **Právny zástupca Mesta Žiar nad Hronom**
- **Ing. Martin Majerník – člen**
- **Ing. Juraj Miškovič – člen**

Zapisovateľka:

- **Ing. Miroslava Paulíková**

4. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom a zároveň bude zverejnený v médiách úspešný navrhovateľ.

Kritériá a spôsob vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena nájmu predložená navrhovateľom.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorého cenová ponuka /výška nájmu/ bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
3. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená do 10 dní od oznámenia výsledkov súťaže.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Stella Víťazková

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj pozemku – MINORITY s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Zástupca primátora otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – kde je uvedený dôvod osobitného zreteľa

Reakcia: Mgr. Peter Antal, JUDr. Ing. Michal Ševčík, PhD., p. Ľubomír Magula, p. Sedliak (MINORITY s.r.o.)

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 96 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-129/2020, vyhotoveným dňa 21.05.2020 vyhotoviteľom Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 29.07.2020, pod č. G1-315/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 702/318** – zastavaná plocha o výmere 111 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 702/302, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 982 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **28,00 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

MINORITY s.r.o.

so sídlom: Chrásteka 25, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 646 199

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 11335/S

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 161/2020 zo dňa 30.07.2020, vyhotoveným znalcom Ing. Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu 21,17 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 04.08.2020 do 28.11.2019 a v regionálnej tlači (mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XV, č. 16).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za - 5 / Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa - 9 / Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 7a – 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj pozemku – p. Magula, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – poprosil vyjadrenie právneho zástupcu mesta, či sú splnené zákonom predpísané podmienky a je možné o tomto bode hlasovať

Reakcia: JUDr. Ing. Michal Ševčík, PhD., Mgr. Peter Antal.

p. Magula – navrhol úpravu kúpnej ceny na 30 eur/m²

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 97 / 2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-129/2020, vyhotoveným dňa 21.05.2020 vyhotoviteľom Geodetické

služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 29.07.2020, pod č. G1-315/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 702/318** – zastavaná plocha o výmere 111 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 702/302, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 982 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **30 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Magula, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 161/2020 zo dňa 30.07.2020, vyhotoveným znalcom Ing. Ing. Lubicou Marcibálovou, na sumu 21,17 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 04.08.2020 do 28.11.2019 a v regionálnej tlači (mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XV, č. 16).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 2 / Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková

proti – 2 / MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič

zdržal sa - 10 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 7a – 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj pozemku – p. Dubovan, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 98 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-129/2020, vyhotoveným dňa 21.05.2020 vyhotoviteľom Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 29.07.2020, pod č. G1-315/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 702/318** – zastavaná plocha o výmere 111 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 702/302, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 982 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **25 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Dubovan, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 161/2020 zo dňa 30.07.2020, vyhotoveným znalcom Ing. Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu 21,17 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 04.08.2020 do 28.11.2019 a v regionálnej tlači (mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XV, č. 16).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 4 / Ing. Dušan Berkeš, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník

zdržal sa – 10 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 7a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámena pozemku – Mesto Žiar nad Hronom – p. Urblík, Žarnovica

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 99 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľného majetku – pozemku**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s finančným dorovnaním vo výške 1 123,07 € v prospech Mesta Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-022/2020, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, a to :

- **novovytvorená CKN parcela č. 463/127** – zastavaná plocha o výmere 91 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 463/70, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 711 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

za nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 4347, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 463/68** - zastavané plochy a nádvorá o výmere 52 m²,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

p. Urblík, trvale bytom: 966 81 Žarnovica

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Mesto Žiar nad Hronom zámenou pozemkov získa pozemok, ktorý je situovaný pod časťou verejného parkoviska, využívaného občanmi mesta a okolitými podnikateľskými subjektami, čím dôjde k úprave, tzn. dovysporiadaniu vlastníckych vzťahov.

Marek Urblík zámenou uvedeného pozemku získa do vlastníctva súvislý priestor s priamo susediacim pozemkom CKN parcelou č. 463/71 v jeho výlučnom vlastníctve. Pozemok, ktorý je Predmetom zámeny sa nachádza v bezprostrednej blízkosti stavby - budova so súp. č. 343, ktorá je zároveň v podielovom spoluvlastníctve p. Urblíka.

Všeobecná hodnota Predmetu zámeny bola stanovená Znaleckým posudkom č. 211/2020, vyhotoveným dňa 05.08.2020 znalcom Ing. Štefanom Sviržovským. Všeobecná hodnota pozemku (nová CKN parcela č. 463/127) vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom je vo výške: **1 813,63 €** a všeobecná hodnota pozemku (CKN parcela č. 463/68) vo vlastníctve Mareka Urblíka je vo výške: **690,56 €**.

Zámena pozemkov bude uskutočnená s finančným dorovnaním vo výške **1 123,07 €** v prospech Mesta Žiar nad Hronom, nakoľko na základe predmetného Znaleckého posudku č. 211/2020 zo dňa 05.08.2020 bola preukázaná rozdielna hodnota zamieňaných nehnuteľností Finančné dorovnanie v prospech Mesta Žiar nad Hronom vo výške **1 123,07 €** je Marek Urblík povinný uhradiť do 15 dní od účinnosti zámennej zmluvy.

Zámer zámeny pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk v lehote od 13.08.2020 do 28.08.2020.

Vo veci zámeny pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky.

(zámena nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválená trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 13 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer kúpy pozemku – od BBSK, Banská Bystrica

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 100 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zámer kúpy nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-044/2020, vyhotoveného GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 05.08.2020 pod č. G1-333/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 531/48** – zastavaná plocha o výmere 186 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14 625 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1724, vo výlučnom vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica, v podiele 1/1,

od predávajúceho:

Banskobystrický samosprávny kraj
so sídlom: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14**

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom, Lovčica – Trubín

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 101 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, a to:

- **časť pozemku o výmere 150 m² z pozemku EKN parcely č. 9-530/2**, vedenej ako orná pôda o výmere 141 798 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1 (plocha pozemku pod mobilným montovaným objektom a v jeho okolí, vrátane prístupových, manipulačných, spevnených plôch) **(ďalej ako „Predmet nájmu“)**

- účel nájmu: **a)** umiestnenie mobilného montovaného objektu a jeho následné užívanie vrátane vybudovania prístupových, manipulačných, spevnených plôch,
b) vybudovanie prípojok inžinierskych sietí (voda, elektrina, kanalizácia) na pozemku EKN parcele č. 9-530/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a na pozemku CKN parcele č. 1798/93, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- doba nájmu: **neurčitá** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **1 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu**,

pre žiadateľa:

Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom - Žiarsko, IČO: 42193109

právna forma: občianske združenie

Sídlo: Trubín 171, 966 23 Lovčica-Trubín

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Sociálna pomoc rodinám s autizmom za účelom zabezpečenia možností realizovať rôzne druhy terapií a spoločné trávenie voľného času. Objekt bude využívať cca 12 osôb s poruchou autistického spektra s trvalým pobytom v Žiari nad Hronom a cca 18 osôb s trvalým pobytom v príľahlých obciach vrátane ich rodín.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mestský športový klub, spol. s r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – víta všetky aktivity, ktoré sa dejú v športovom areáli 4. ZŠ. Dráha, ktorá tam vznikla spolu aj so zázemím je fantastická. Je rád, že atléti pod vedením p. Pajunga a za veľkého prispetia poslanca Miroslava Rybárskeho ešte hľadajú možnosti na dobudovanie ďalšieho zázemia pre atlétov, akým je nie len šatňový priestor ale najmä priestor klubový, ktorý by atletický klub veľmi potreboval. Požiadaval vedenie 4. ZŠ v spolupráci s atlétmi hľadať priestory v budove ZŠ.

Ing. Miroslav Rybársky – faktická poznámka – klub má v priestoroch školy 2 malé miestnosti, kde je v súčasnosti naskladnené náradie a všetok športový materiál. Atletický klub by však uvítal, keby sa našiel priestor, ktorý by mohol byť využívaný na účely klubu ako takého (napr. po uvoľnení priestorov súčasnej ZUŠ). Pre zaujímavosť uviedol, že v klube je viac ako 120 členov. O bode vzhľadom na stret záujmov hlasovať nebude.

Ing. Emil Vozár – faktická poznámka – požiadal informáciu k sťahovaniu ZUŠ do priestorov kaštieľa

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 102 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- **časť pozemku o výmere 60 m² /plocha pod tribúnkami na sedenie/ z pozemkov:**
 - **EKN parcely č. 9-530/2** – orná pôda o výmere 141 798 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/91** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 777 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,
- **časť pozemku o výmere 75 m² /plocha pod kontajnermi/ z pozemkov:**
 - **EKN parcely č. 9-530/2** – orná pôda o výmere 141 798 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/132** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,
 - **CKN parcely č. 1798/134** – ostatná plocha o výmere 7 761 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: umiestnenie kontajnerovej zostavy (5 ks kontajnerov 20´) pri novovybudovanej tartanovej dráhe v areáli ZŠ Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom, z dôvodu materiálno–technického a šatňového vybavenia pre športový klub a postavenie 3 ks tribúnok na sedenie,
- doba nájmu: **neurčitá** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **1 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu,**

pre žiadateľa:

Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r.o.,

so sídlom: A. Dubčeka 45, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36618357

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č.: 8378/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zabezpečenie technického zázemia Atletického klubu MŠK Žiar nad Hronom, pričom tribúny budú môcť využívať aj školy a verejnosť.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 13 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 12) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy – bod stiahnutý z rokovania

k bodu 7a - 12) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 103 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- na **EKN parcele č. 575/4** – orná pôda o celkovej výmere 194 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 9-590/1** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 178 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 9-600/2** – ostatná plocha o celkovej výmere 1 708 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 856/1** – vodná plocha o celkovej výmere 66 904 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **EKN parcele č. 859** – ostatná plocha o celkovej výmere 254 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- na **CKN parcele č. 1149/3** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 011 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
(ďalej ako „Zaťažené pozemky“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- **diel č. 1** o výmere 69 m², z pôvodnej EKN parcely č. 575/4, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 2, 3, 5 a 6 vytvára novú CKN parcelu č. 1819/47 – zastavaná plocha o výmere 341 m²),
- **diel č. 2** o výmere 5 m², z pôvodnej EKN parcely č. 9-590/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1, 3, 5 a 6 vytvára novú CKN parcelu č. 1819/47 – zastavaná plocha o výmere 341 m²),
- **diel č. 3** o výmere 75 m², z pôvodnej EKN parcely č. 9-600/2, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1, 2, 5 a 6 vytvára novú CKN parcelu č. 1819/47 – zastavaná plocha o výmere 341 m²),
- **diel č. 4** o výmere 362 m², z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, (ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 1821/27 – zastavaná plocha o výmere 362 m²),

- **diel č. 5** o výmere 254 m², z pôvodnej EKN parcely č. 859, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1, 2, 3 a 6 vytvára novú CKN parcelu č. 1819/47 – zastavaná plocha o výmere 341 m²),
- **diel č. 6** o výmere 158 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1149/3, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1, 2, 3 a 6 vytvára novú CKN parcelu č. 1819/47 – zastavaná plocha o výmere 341 m²),

vymedzených Geometrickým plánom č. 36636029-74/2020 na obnovu časti hraníc pôv.par.č. 856/1 (nové par.č. 1821/27), určenie vlastníckych práv k par.č. 1819/47, 1821/27, vyhotoveným Geodetické služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36636029, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 24.06.2020 pod č. G1-249/2020 (ďalej ako „Geometrický plán“).

- právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena strieť na Zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne prechod peši a prejazd motorovými vozidlami.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech :

vlastníka nehnuteľností – pozemkov (oprávnený z vecného bremena) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

1. zapísaných na liste vlastníctva č. 3619, vo výlučnom vlastníctve Ing. Milan Zúbrik, PhD., Jesenského 52, 965 01 Žiar nad Hronom (1/2+1/4+1/4 podiel) :

- CKN parcely č. 1820/32 – orná pôda o celkovej výmere 227 m²,
- CKN parcely č. 1820/35 – orná pôda o celkovej výmere 50 m²,
- CKN parcely č. 1820/38 – orná pôda o celkovej výmere 96 m²,
- CKN parcely č. 1821/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 95 m²,

2. zapísaných na liste vlastníctva č. 3620, vo výlučnom vlastníctve Ing. Milan Zúbrik, PhD., Jesenského 52, 965 01 Žiar nad Hronom (1/2+1/2 podiel) :

- CKN parcely č. 1820/31 – orná pôda o celkovej výmere 238 m²,
- CKN parcely č. 1820/34 – orná pôda o celkovej výmere 50 m²,
- CKN parcely č. 1820/37 – orná pôda o celkovej výmere 88 m²,
- CKN parcely č. 1821/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 104 m²,

3. zapísaných na liste vlastníctva č. 3154, vo výlučnom vlastníctve Ing. Milan Zúbrik, PhD., Jesenského 52, 965 01 Žiar nad Hronom (1/1 podiel) :

- CKN parcely č. 1820/30 – orná pôda o celkovej výmere 235 m²,
- CKN parcely č. 1820/33 – orná pôda o celkovej výmere 51 m²,
- CKN parcely č. 1820/36 – orná pôda o celkovej výmere 85 m²,
- CKN parcely č. 1821/2 – ostatná plocha o celkovej výmere 114 m²,

4. zapísaných na liste vlastníctva č. 3439, vo výlučnom vlastníctve Ing. Milan Zúbrik, PhD., Jesenského 52, 965 01 Žiar nad Hronom (1/4+1/4+2/4 podiel) :

- CKN parcely č. 1820/66 – orná pôda o celkovej výmere 561 m²,
- CKN parcely č. 1821/16 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 203 m²,

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne z dôvodu zamedzenia prístupu k pozemkom vo vlastníctve Ing. Zúbrika (zapísaných v katastrálnom území Žiar nad Hronom na LV č. 3619, č. 3620, č. 3154, č. 3439), na ktorých sú plochy pre produkciu okrasných kvetov záhradníctva (trvalky rodu hosta). K zamedzeniu prístupu došlo uzavretím preluky z Ul. Lúčnej v Žiari nad Hronom smerom k Lutiskému potoku v súvislosti s umiestnením rodinného domu na súkromných pozemkoch, ktorých časť bola využívaná na prechod od Ul. Jesenského smerom k Lutiskému potoku.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stela Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 4 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

zdržal sa – 10 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 7a - 13) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Sliacky, p. Sliacka, Šašovské Podhradie

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 104 / 2020**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č 47110899-70/2020, vyhotoveným vyhotoviteľom Geodetické služby M&M, s.r.o., so sídlom Veternícka 173/74, 967 01 Kremnica, IČO: 47110899, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 19.08.2020, pod č. G1-353/2020, a to:

- **diel č. 1 o výmere 61 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 424/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 1 192 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 458, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 212/2 – záhrada o výmere 61 m²,

najmenej za kúpnu cenu 10 €/m² stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Sliacky,

p. Sliacka, obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Hranica pozemku, ktorý je predmetom kúpy /parc. č. EKN 424/1/, je v tesnej blízkosti nehnuteľnosti, /parc. č. CKN 212/1/ vedenej ako záhrada, nachádza sa v k.ú. Šašovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, v bezpodielovom vlastníctve žiadateľov. Kúpou časti pozemku, by chceli túto hranicu posunúť. Pozemok je charakterizovaný ako vodná plocha ide o breh Hrona, ktorý bol často zaplavovaný. Žiadatelia tam naviezli zem a tým zvýšili breh na úroveň terajšej záhrady.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 14) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Dobiasová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 105 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/33** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 m²,

za kúpnu cenu **20 €/ m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

p. Dobiasová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Hranica pozemku, ktorý je predmetom kúpy /parc. č. CKN 288/33/ vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, je v tesnej blízkosti nehnuteľnosti, /parc. č. CKN 288/269 /, nachádza sa na Ul. Hutníkov v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, vo vlastníctve žiadateľa. Kúpou časti pozemku, by chcel túto hranicu posunúť z dôvodu prístupu ku záhrade.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 22.07.2020 do 06.08.2020.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Vítazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Vítazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 15) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy – bod stiahnutý z rokovania

k bodu 7a - 15) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – kapacita bude 40 detí, koľko bude zriadených tried a od akého veku budú môcť detičky navštevovať toto zariadenie?

Reakcia: Ing. Martin Majerník.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 106 / 2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **časť pozemku o výmere 498 m² z pozemku CKN parcely č. 693/3**, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16 421 m², v zmysle grafickej prílohy **(ďalej ako „Predmet nájmu“)**
- účel nájmu: výstavba materskej školy,
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 20 rokov** - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: **100 €/ za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu**,

pre žiadateľa:

Europäische Bildungswerke für Beruf und Gesellschaft e. V. (EBG)

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

IČO: 37 896 695

sídlo: Hronská 696/107, Závadka nad Hronom 97667

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG plánuje realizovať výstavbu materskej školy pre potreby rozšírenia kapacity v materských školách, z dôvodu povinného predprimárneho vzdelávania.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 16) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem – ENSTRA, a.s., Žilina

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 107 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia elektroenergetického zariadenia (NN káblových rozvodov s ochranným pásmom, vzdušnej a podzemnej VN prípojky, umiestnenie podperného bodu VN siete a trafostanice) v rámci stavby „Priemyselný areál Žiar nad Hronom časť: SO 01 VN prípojka, SO 03 NN rozvod, PS01 trafostanica“, na časti pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve povinného z vecného bremena, a to:

- na **EKN parcele č. 864** – ostatná plocha o celkovej výmere 3 784 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v spoluvlastníckom podiele 1/1, (ďalej ako „Zaťažný pozemok“)

v celom rozsahu CKN parcely č. 1910/15 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m² (diel č. 1 o výmere 4 m²), vytvorenej z pôvodnej EKN parcely č. 864, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere

3 784 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1,

vymedzenej Geometrickým plánom č. 35302551-23/2020 na určenie vl. práv k nehn. p.č. 1910/15 a zmeranie stavby na p.č. 1910/15, vyhotoveným GEOTOP, Šoltésovej 734/56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35 302 551, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 02.04.2020 pod č. G1-121/2020 (ďalej ako „Geometrický plán A“).

a

v rozsahu nasledovného dielu:

- **diel č. 1** o výmere 75 m², z pôvodnej EKN parcely č. 864,

vymedzeného Geometrickým plánom č. 35302551-25/2020 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (el. prípojky s ochranným pásmom) na pozemku p.č. 1911/93 a 1910/2, vyhotoveným GEOTOP, Šoltésovej 734/56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35 302 551, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 17.06.2020 pod č. G1-214/2020 (ďalej ako „Geometrický plán B“).

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *striepiť na Zaťažnom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne A a v Geometrickom pláne B umiestnenie elektroenergetického zariadenia (NN káblových rozvodov s ochranným pásmom, vzdušnej a podzemnej VN prípojky, umiestnenie podperného bodu VN siete a trafostanice),*
- *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na Zaťažný pozemok za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov elektroenergetického zariadenia.*

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastníak elektroenergetického zariadenia.

pre žiadateľa:

ENSTRA, a.s.

Sídlo: Sasinkova 9, 010 01 Žilina

IČO: 43 817 599

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, Vložka číslo: 10779/L

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 2 230,96 €, stanovenú Znaleckým posudkom č. 112/2020, vypracovaným znalcom Ing. Michalom Derktisom dňa 15.08.2020.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 2 230,96 € (jednorazový poplatok) do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 17) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj oplotenia bývalého detského ihriska Mravček – p. Luptáková, Ladomerská Vieska

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 108 / 2020

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta **predaj nehnuteľného majetku** – oplotenia bývalého detského ihriska Mravček (inventárne číslo: 021 0000 0003 4610) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa na:

- CKN parcele č. 619 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 969 m², zapísanej na LV č. 957, v k.ú. Žiar nad Hronom,

za kúpnu cenu 1 700,00 €

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Luptáková, trvale bytom: 965 01 Ladomerská Vieska

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Mesto Žiar nad Hronom ako nájomca na uvedenom pozemku malo vybudované a prevádzkovalo detské ihrisko Mravček (Nájomná zmluva centr. č. 260/2005, ev. č. 106/2005 - NZ bola dňa 21.02.2020 vypovedaná

a výpovedná lehota skončila dňa 06.06.2020), ktorého súčasťou bolo aj uvedené oplatenie. Oplatenie je umiestnené na pozemku CKN parcele č. 619, zapísanej na LV č. 957 v k.ú. Žiar nad Hronom vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pre mesto Žiar nad Hronom je uvedený majetok neupotrebiteľný.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 24.08.2020 do 08.09.2020.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Poslanci následne na základe informácie od primátora mesta súhlasili, aby v závere bodu vystúpil občan p. Branislav Mlynár, ktorý mal záujem vystúpiť v časti Podnety a pripomienky občanov mesta, avšak na zasadnutie prišiel oneskorene.

Branislav Mlynár predniesol pripomienky k nasledovným témam:

- parkovanie na území mesta Žiar nad Hronom – vytvára sa veľa parkovacích miest na úkor verejnej zelene
- veľa parkovacích miest je v rozpore so zákonom o premávke na pozemných komunikáciách (napr. Ul. Sládkovičova pred bývalou hygienou), nakoľko sú vybudované tak, že auto musí prechádzať cez chodník alebo ide priamo po chodníku. V tejto súvislosti apeloval na mestskú políciu, aby túto situáciu kontrolovala
- dlhodobé parkovanie áut na území mesta, pričom nie vždy ide o vraky
- maľovanie parkovacích miest na Ul. Chrásteka (požiadavku interpelovala ešte minulý rok poslankyňa PaedDr. Balážová, a do dnešného dňa nie je zrealizované)

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Róbert Šiška.

k bodu 8) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:
L. Zaťková

Pozn:
Zasadnutie trvalo do 12,30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

overovatelia

.....
Mgr. Anna Líšková
I. overovateľ

.....
Ing. Dušan Berkeš
II. overovateľ