



Zápis z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 12. decembra 2013, 14.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: Ing. Emil Vozár
overovatelia zápisu: Jozef Tomčáni
Ing. Emil Vozár
zapisovateľka: Ivana Hlaváčová
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva :

k bodu 1) programu

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že je prítomných 16 poslancov.

Program rokovania Mestského zastupiteľstva

Na návrh predsedajúceho bol program rokovania doplnený o nasledovné body:

7. Správa o hospodárení MŠK za rok 2012
8. Schválenie členstva v OZ Žiarska kotlina
9. Protest prokurátora - opätovné prerokovanie

V tomto znení bol program rokovania schválený.

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. VZN o miestnych daniach
3. PHSR – predĺženie platnosti
4. Obytný súbor Sever – I. etapa – návrh na zmenu uznesenia
5. Zmena zámeru realizácie a zabezpečenia spolufinancovania projektu: “Digitalizácia kina Hron v Žiari nad Hronom.”
6. Voľba prísediacich na Okresnom súde v ZH
7. Správa o hospodárení MŠK za rok 2012
8. Schválenie členstva v občianskom združení Žiarska kotlina
9. Protest prokurátora - opätovné prerokovanie
10. SMM – majetkovo-právne vzťahy
11. Záver

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

V ďalšej časti predsedajúci pristúpil k návrhom na obsadenie pracovných komisií :

- pracovné predsedníctvo : Mgr. Peter Antal, Ing. Emil Vozár
- návrhová komisia : Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Bosák, MUDr. Lýdia Cígerová

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Za overovateľov zápisu z dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim navrhnutí a poslancami schválení Jozef Tomčáni a Ing. Emil Vozár.

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

Zapisovateľkou bola zvolená Ivana Hlaváčová.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 2) programu

Predložený materiál o VZN o miestnych daniach v krátkosti doplnil Ing. Martin Majerník, poverený vedením OEaF. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu diskutovali:

Ing. Peter Dubeň – potešilo ho, že do VZN bola zakomponovaná úľava na dani pre občanov nad 62 rokov s trvalým pobytom v Žiari nad Hronom a dal poslanecký návrh, aby úľava na dani zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie bola vo výške 60 % daňovej povinnosti

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Stella Víťazková – informovala sa, či znenie VZN je dostačujúce v súvislosti s predmetnou úľavou (v prípade dvoch majiteľov bytu), žiadala o vysvetlenie novej položky „za umiestnenie predajného zariadenia“ vo výške 5 € a informovala sa na zmenenú sadzbu v položke „poplatky za ubytovanie v meste“ (3,33 na 3,331)

Reakcia: Ing. Martin Majerník

Ing. Mária Biesová - zaujímala sa, či v novom VZN je zohľadnený rozdiel sadzieb daní z nehnuteľností (40-násobok), na ktoré upozornil prokurátor a akú sumu v rozpočte mesta predstavuje 50 % úľava na daniach pre dôchodcov

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Jozef Tomčáni – vyslovil súhlasné stanovisko s Ing. Dubeňom ohľadom výhod pre dôchodcov a zároveň navrhol, aby dôchodcovia starší ako 65 rokov boli oslobodení od platenia dane za psa

Reakcie: Mgr. Peter Antal, Ing. Peter Dubeň, Ing. Stella Víťazková (nesúhlasí s návrhom p. Tomčániho), MUDr. Richard Rišňovský (vyslovil nesúhlasné stanovisko s návrhom p. Tomčániho), Mgr. Norbert Nagy (prednostne podporí poslanecký návrh na 60% úľavu)

Ing. Emil Vozár – VZN je dobre pripravené a podporí ho

Reakcia: Ing. Rastislav Uhrovič (súhlasí s p. Vozárom)

Po ukončení diskusie nasledovalo hlasovanie o poslaneckom návrhu p. poslanca Ing. Petra Dubeňa.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 140/2013**

Mestské zastupiteľstvo
neschvaľuje

úpravu úľavy na dani v § 5 ods.1 písmeno f) z pôvodných 50% na 60 % daňovej povinnosti

prítomní – 16

za – 6 /Bc. Biela Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková/

proti - 4 /Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár/

zdržal sa - 6 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

Jozef Tomčáni stiahol svoj poslanecký návrh na úľavu dane za psa pre občanov nad 65 rokov, preto sa následne hlasovalo o VZN o miestnych daniach.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 141/2013

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach.

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 1 /Tomčáni/

k bodu 3) programu

O predĺžení platnosti rozvojového dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žiar nad Hronom“ pre programovacie obdobie 2004-2013 podal informáciu Ing. Pavel Mužík, vedúci odboru riadenia projektov. V diskusii, otvorenej primátorom mesta nevystúpil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 142/2013

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

predĺženie platnosti rozvojového dokumentu „*Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žiar nad Hronom pre programovacie obdobie 2004-2013*“ do 30.06.2014

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 4) programu

S návrhom na zmenu uznesenia č. 54/2013 Obytný súbor Sever-I.etapa, 2x24 bytových jednotiek podrobne oboznámila prítomných Ing. Stanislava Holosová, stavebný úrad. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:
Ing. Stella Víťazková (či sa jedná o jestvujúce pozemky pod MsKC), Mgr. Norbert Nagy (nehnuteľnosťou MsKC sa ručí úver B1)

Reakcia: Ing. Stanislava Holosová, Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 143/2013

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 54/2013 zo dňa 20.06.2013 nasledovne:

písm. g) znie:

1. so zabezpečením záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania spôsobom ručenia nehnuteľnosťami vedenými na liste vlastníctva č. 1136, katastrálne územie Žiar nad Hronom , a to:
 - stavba súpisné číslo 2712 Kult. spol. stredisko, postavená na parcele registra CKN č. 698/2, zastavané plochy a nádvoría
 - parcela reg. CKN č. 698/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3366 m²,
 - parcela reg. CKN č. 698/26, orná pôda o výmere 552 m²,
 - parcela reg. CKN č. 698/27, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1528 m²,
 - parcela reg. CKN č. 1950/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 659 m²
2. so zriadením záložného práva na budúci predmet kúpy – „Obytný súbor Sever – I. etapa, 2x24 bytových jednotiek Žiar nad Hronom“ v prospech ŠFRB

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 5) programu

Riaditeľka Mestského kultúrneho centra PhDr. Michaela Pribilincová, PhD. podrobne informovala o zmene zámeru realizácie a zabezpečenia spolufinancovania projektu „Digitalizácia kina Hron v Žiari nad Hronom“. Predsedajúci vyzval prítomných poslancov na prednesenie pripomienok. V tomto bode diskutovali:

Ing. Peter Dubeň – v súvislosti s podporou kultúry by bolo vhodné zamyslieť sa, ako podporiť šport v našom meste väčším finančným obnosom ako 10.000 €

Ing. Rastislav Uhrovič - zaujímal sa, prečo žiadaný príspevok na digitalizáciu nebol schválený v plnej výške

Reakcie: Mgr. Peter Antal, PhDr. Michaela Pribilincová, PhD, Mgr. Norbert Nagy

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 144/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- dofinancovanie projektu požadovanou sumou 5985,12 € formou:

navýšenie spolufinancovania Mesta Žiar nad Hronom o 5 985,12 € formou splátok, na základe splátkového kalendára medzi Mestom Žiar nad Hronom a firmou Dcinex Česká republika, s.r.o., bez úrokových sadzieb pri splatení uvedenej sumy do 6 mesiacov od dokončenia diela (zdigitalizovania).

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 6) programu

Predložený materiál o navrhnutých prísediach na Okresnom súde Žiar nad Hronom na volebné obdobie od 1.2.2014 do 31.1.2018 v krátkosti doplnila prednostka MsÚ Ing. Mariana Páleníková. V diskusii, otvorenej primátorom mesta vystúpila:

PaedDr. Veronika Balážová - nakoľko Okresný súd neuviedol žiadne výhrady voči navrhnutým prísediacim, predložené uznesenie schváli

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 145/2013

Mestské zastupiteľstvo
volí

v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za prísediacich na Okresnom súde Žiar nad Hronom na volebné obdobie od 01.02.2014 do 31.01.2018:

- Ing. Máriu Čopovú, trvale bytom Jiráskova 451/8, 965 01 Žiar nad Hronom,
- Ľuboša Filipčíka, trvale bytom M. R. Štefánika 455/32, 965 01 Žiar nad Hronom,
- Bc. Máriu Šimegovú, trvale bytom Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 7) programu

So správou o hospodárení MŠK za rok 2012 oboznámil prítomných konateľ Mestského športového klubu Jozef Tomčáni. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Rastislav Uhrovič – nakoľko sa hokejový klub nenachádza v organizačnej štruktúre v r. 2012, požiadal konateľa MŠK o predloženie materiálu o jeho zrušení

Reakcia: Jozef Tomčáni

Mgr. Norbert Nagy

- pochvalne sa vyjadril k predloženej správe (ucelená),
- vysvetlil, že hokej v našom meste nie je zrušený, len postupne zanikol, pretože mesto nemalo finančné prostriedky na prevádzkovanie zimného štadióna
- upozornil, že v organizačnej štruktúre MŠK by nemal byť uvedený futbalový klub, nakoľko je to samostatný právny subjekt
- upriamil pozornosť na fungovanie plneorganizovaných klubov MŠK a podporu ich financovania
- vysvetlil financovanie seniorského športu v našom meste

Reakcia: Mgr. Peter Antal

MUDr. Richard Rišňovský – vyslovil poďakovanie konateľovi MŠK a p. Drienkovej za dobre vypracovanú správu

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 146/2013

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o hospodárení MŠK za rok 2012

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 8) programu

K predloženému materiálu o schválení členstva Mesta Žiar nad Hronom do Občianskeho združenia Žiarska kotlina podal informáciu primátor mesta Mgr. Peter Antal. Následne otvoril diskusiu k tomuto bodu programu, v ktorej vystúpili:

Ing. Rastislav Uhrovič – zaujímal sa, na akú oblasť podpory bude Občianske združenie Žiarska kotlina orientované

Ing. Peter Dubeň – podporuje myšlienku vstupu mesta do OZ Žiarska kotlina

Reakcie: Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 147/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

aby mesto Žiar nad Hronom bolo členom občianskeho združenia Žiarska kotlina so sídlom OcÚ, 17, 967 01 Horná Ves, Slovenská republika, IČO: 42 307 724

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 9) programu

V tomto bode programu primátor mesta Mgr. Peter Antal predložil na opätovné prerokovanie protest prokurátora k prijatému uzneseniu č. 80/2013. V diskusii, ktorá bola následne otvorená primátorom mesta vystúpil:

Mgr. Norbert Nagy – navrhol zrušiť pôvodné uznesenie, aby bolo v súlade so zákonom a zdôraznil, že v r. 2008 sa predal pozemok na stavbu „Shopping parku ZH“ za 5 miliónov Sk a za ďalších 5 miliónov Sk aj objekt bývalých Technických služieb, a preto bolo potrebné vyjadriť nesúhlas so zmenou projektu „Shopping park ZH“, ktorá zásadným spôsobom mení pôvodný deklarovaný zámer investora Tatra Real, a.s.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 148/2013

Mestské zastupiteľstvo A. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 80/2013 zo dňa 16.07.2013.

Mestské zastupiteľstvo B. vyjadruje nesúhlas

so zmenou projektu „Shopping park ZH“, ktorá zásadným spôsobom mení pôvodný deklarovaný zámer investora TATRA REAL, a.s., so sídlom Dunajská 25, 811 03 Bratislava, vybudovať na Ul. Dr. Janského v Žiari nad Hronom dvojpodlažné obchodné centrum.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 10) programu

Ing. Miroslava Paulíkova, vedúca odboru správy majetku mesta opätovne predložila žiadosť spoločnosti Nemocnice a polikliniky, n.o. o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena. Následne vystúpil riaditeľ NsP Ing. Rastislav Kubáň, ktorý podrobne zdôvodnil uloženie plynovej prípojky v rámci stavby „ZH, bytový dom Jadran parc.č.700/2-doplnenie zdroja tepla“ (žiadnym negatívnym spôsobom nebude ovplyvnená cena tepla pre ostatných obyvateľov mesta napojených na CZT) a požiadal poslancov o opätovné prehodnotenie tejto žiadosti. V diskusii ďalej vystúpili MUDr. Richard Rišňovský a Jozef Tomčáni, ktorí podporia predložený návrh.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 149/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu:

- uloženia zemnej STL plynovej prípojky PE 100 SDR 11 D 32x3-100 kPa cez pozemok – EKN parcelu č. 530/3 – orná pôda o celkovej výmere 1 822 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,

v rámci stavby „**Žiar nad Hronom , bytový dom Jadran parc.č. 700/2 – doplnenie zdroja tepla**“.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strieť na predmetnom pozemku uloženie STL plynovej prípojky,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

Nemocnice a polikliniky, n.o.,
so sídlom: Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava,
IČO: 36 077 992

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskej siete.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý žiadateľ predloží ku schváleniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Jednorazová odplatu za zriadenie vecného bremena oprávnený uhradí do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 12.12.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 15

za – 12 /Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cigerová, Ing. Dubeň, Mgr. Jánoška, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 3 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Uhrovič/

k bodu 11) programu

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného mimoriadneho zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a pripomienky pri prerokovávaní jednotlivých materiálov a zasadnutie ukončil. Zároveň pozval poslancov na koncoročné posedenie a na predvianočný koncert Základnej umeleckej školy do Kostola Sedembolestnej Panny Márie.

Zapísala:
I. Hlaváčová
27.12.2013

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Jozef Tomčáni
I. overovateľ

.....
Ing. Mariana Páleníková
prednostka MsÚ

.....
Ing. Emil Vozár
II. overovateľ