

Zápisnica zo zasadnutia komisie pre financie a ekonomiku

Miesto konania : Malá zasadačka na MsÚ v Žiari nad Hronom

Čas konania: 06.04.2020 – 14,00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia komisie
2. Záverečný účet mesta
3. Návrh na I. zmenu rozpočtu
4. Plat primátora
5. Majetkovo – právne vzťahy
6. Záver

Priebeh rokovania komisie:

1. Otvorenie zasadnutia komisie:

Zasadnutie otvorila predsedkyňa komisie pre financie a ekonomiku /ďalej len „komisia“/ Ing. Mária Biesová.

2. Záverečný účet mesta

Rozpočet mesta Žiar nad Hronom pre rok 2019 bol zostavený v zmysle §10 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a schválený uznesením MsZ č.96/2018 zo dňa 10.12.2018.

V priebehu roka 2019 boli v mestskom zastupiteľstve schválené nasledovné zmeny rozpočtu:

- I. zmena rozpočtu – uznesenie MsZ č. 1/2019 zo dňa 24.1.2019
- II. zmena rozpočtu – uznesenie MsZ č.22/2019 zo dňa 25.4.2019
- III. zmena rozpočtu – uznesenie MsZ č.44/2019 zo dňa 28.6.2019
- IV. zmena rozpočtu – uznesenie MsZ č.129/2019 zo dňa 9.12.2019

Rozpočet mesta bol tiež upravený rozpočtovými opatreniami o prostriedky zo štátneho rozpočtu a ostatné účelovo určené prostriedky, v zmysle §14 ods. 2b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Na základe rozhodnutia primátora mesta boli rozpočtovými opatreniami, v zmysle VZN 1/2008 a §14, ods. 2a) zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, uskutočnené presuny medzi položkami v rámci jednotlivých programov. Zmeny rozpočtu sú zaznamenané v operatívnej evidencii rozpočtových opatrení mesta v zmysle §14 ods. 4 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Bežný rozpočet mesta skončil s prebytkom vo výške 1 233 564 Eur. Prebytok vznikol z dôvodu priaznivého vývoja rozpočtu na strane bežných príjmov, ktoré boli v sume 16 838 893 Eur a úspore na strane bežných výdavkov, ktoré boli v sume 15 605 329 Eur. Kapitálový rozpočet mesta skončil v schodku vo výške 1 395 607 Eur, keďže kapitálové príjmy boli v sume 1 559 593 Eur a na druhej strane kapitálové výdavky boli v sume 2 955 200 Eur. Výšku schodku kapitálového rozpočtu ovplyvnili hlavne investičné akcie: dostavba zimného štadióna a dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna. Schodok kapitálového rozpočtu bol financovaný z prebytku bežného rozpočtu a z rezervného fondu mesta.

Súčasťou rozpočtu mesta sú aj príjmové finančné operácie ktoré boli vo výške 863 331Eur a výdavkové finančné operácie ktoré boli vo výške 623 724 Eur.

Komisia odporúča MsZ schváliť záverečný účet mesta za rok 2019

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Hlasovanie č. 10/2020 :

Za: 6 hlasov
Proti: 0 hlasov
Zdržal sa: 0 hlasov

Uznesenie č. 10/2020 bolo prijaté.

3. Návrh na I. zmenu rozpočtu

Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2020 sa predkladá v súlade s §14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a rieši finančné krytie nasledujúcich rozpočtových výdavkov mesta:

Bežné výdavky:

- V podprograme Vnútorná sprava úradu – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 60.000,- Eur. Z toho: výdavky súvisiace s pandémiou koronavírusu v sume 50.000,- Eur a výdavky - trovy exekútorom na ukončenie exekučného konania, v súvislosti s novou legislatívou o sumu 10 000 Eur.

Zvýšenie rozpočtových výdavkov v podprograme Mestský úrad bude finančne kryté nasledujúcim spôsobom:

- a) zvýšením bežných príjmov v položke Granty a transfery v sume 1.260,- Eur od poslancov MsZ,
- b) presunom prostriedkov z podprogramu Grantový systém v sume 22.000,- Eur (z toho:17.000,- Eur -grantový systém pre bytové spoločenstvá v zmysle VZN a 5.000,- Eur - finančné dary a dotácie v kompetencii primátora mesta), z podprogramu Miestne komunikácie v sume 13.740,- Eur (finančné prostriedky budú presunuté z podpoložiek – Vodorovné dopravné značenie a bežná údržba chodníkov a ciest), z podprogramu Príležitostné trhy v sume 6.500,- Eur (ide o celú sumu vyčlenenú na akciu „Festival Vína“), z programu Sociálna starostlivosť v sume 10.000,- Eur (zníženie rozpočtovanej sumy na príspevok pre neštátne sociálne zariadenia vzhľadom na nízke čerpanie) a z programu Školstvo v sume 6.500,- Eur (ide o prostriedky rozpočtované na akciu „Deň učiteľov“ a výdavky súvisiace s partnerstvom – mesto Svitavy).

Komisia odporúča MsZ schváliť návrh na I. zmenu rozpočtu

Hlasovanie č. 11/2020 :

Za: 6 hlasov
Proti: 0 hlasov
Zdržal sa: 0 hlasov

Uznesenie č. 11/2020 bolo prijaté.

4. Plat primátora

plat primátora v zmysle § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,81 – 6. platová skupina. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v hospodárstve SR bola v roku 2019 podľa oznámenia Štatistického úradu SR vo výške 1 092 Eur. Na základe uvedeného plat primátora mesta je 3 069,00 Eur.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Takto určený plat primátora mesta sa zvyšuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 60 % s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor. Mesačný plat primátora mesta spolu predstavuje čiastku 4 910,00 Eur mesačne s účinnosťou od 01.03.2020.

Komisia odporúča MsZ schváliť plat primátora vo vyššie uvedenej čiastke

Hlasovanie č. 12/2020 :

Za: 6 hlasov
Proti: 0 hlasov
Zdržal sa: 0 hlasov

Uznesenie č. 12/2020 bolo prijaté.

5. Majetkovo - právne vzťahy

5.1. Zámer bezodplatnej zámeny pozemkov

1. Žiadateľ:	Ivan Kabina, Bzenica, Bibiána Kabinová, Žiar nad Hronom, Róbert Kabina, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer bezodplatnej zámeny pozemkov v katastrálnom území Žiar nad Hronom vo vlastníctve Ivana Kabinu, Bibiány Kabinovej a v spoluvlastníctve Róberta Kabinu spolu o celkovej výmere 3 838,50 m ² , za pozemok vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom spolu o výmere 3 839 m ² , z dôvodu hodného osobitného zreteľa
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2.2 Parcela a výmera:	CKN 509/2 o výmere 1 362 m ² , CKN 509/7 o výmere 895 m ² , CKN 510/2 o výmere 112 m ² , CKN 511/5 o výmere 38 m ² , CKN 2034/40 o výmere 428 m ² , spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 z EKN 474/2 – tzn. výmera 692,50 m ² , CKN 2034/51 o výmere 5 m ² , CKN 2034/52 o výmere 150 m ² , CKN 2034/53 o výmere 156 m ² , novovytvorená CKN 1813/80 o výmere 3 839 m ² , odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1813/4, na základe Geometrického plánu č. 44562578-022/2020
3. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	4,98 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	---
5. Iné doplňujúce informácie:	Pozemky (CKN 509/2, CKN 509/7, CKN 510/2, CKN 511/5, CKN 2034/40, EKN 474/2) vo vlastníctve Ivana Kabinu, Bibiány Kabinovej a spoluvlastníctve Róberta Kabinu sa nachádzajú v areáli Gymnázia v Žiari nad Hronom. Pozemok CKN 2034/40 a časť EKN 474/2 sa nachádza aj pred oplotením areálu Gymnázia na Ul. SNP. Pozemky (CKN 2034/51, CKN 2034/52, CKN 2034/53) sa nachádzajú pod časťou centrálnej autobusovej stanice v Žiari nad Hronom.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

	Pozemok novovytvorená CKN 1813/80 sa nachádza pod parkoviskom OC LIDL v Žiari nad Hronom, v blízkosti zásobovacej komunikácie do OC Kaufland.

Komisia odporúča MsZ schváliť zámenu pozemkov

Hlasovanie č. 13/2020 :

Za: 4 hlasov
Proti: 0 hlasov
Zdržal sa: 2 hlasov

Uznesenie č. 13/2020 bolo prijaté.

5.2. Schválenie verejnej - obchodnej súťaže

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod nehnuteľnosti** zapísanej na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- jednoizbový byt č. 25 - s. B, nachádzajúci sa na 5. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 4361/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4361/683947-tin.

nasledovným spôsobom:

- obchodná verejná súťaž** v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

c/ schvaľuje:

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- jednoizbový byt č. 25 - s. B, nachádzajúci sa na 5. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 4361/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4361/683947-tin.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Popis bytu:

Byt pozostáva z jednej izby a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, WC, pivnica č. 25 (pivnica sa nachádza v suteréne bytového domu), spolu o celkovej rozlohe 43,61 m².

Komisia odporúča MsZ schváliť verejnú - obchodnú súťaž

Hlasovanie č. 14/2020 :

Za: 6 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Uznesenie č. 14/2020 bolo prijaté.

6. Záver

Na záver sa predsedkyňa komisie poďakovala všetkým prítomným za účasť.

V Žiari nad Hronom, dňa: 06.04.2020

Ing. Marcela Kretová - tajomníčka

Ing. Mária Biesová - predseda

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300