



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť, Mestské kultúrne centrum Žiar nad Hronom
čas konania: 23. júna 2022, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Mgr. Tomáš Fábry
Mgr. František Páleník
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal. Prítomných je 15 poslancov, 4 poslanci sú ospravedlnení. Zasadnutie je uznášaniaschopné.

Program

Primátor mesta prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke a zároveň predniesol pozmeňujúce návrhy:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. a) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
b) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2022
3. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2022
b) III. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2022
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – Dodatok č. 7
5. VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
6. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
7. Správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021
8. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2021
9. a) Správa o činnosti TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2021
b) Správa o činnosti MsKC za rok 2021
c) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2021
d) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, a.s., za rok 2021
e) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2021
f) Správa o činnosti HK SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2021
10. Spolufinancovanie projektu "Revitalizácia vnútroblokov CMZ v meste Žiar nad Hronom 2. etapa"
11. Určenie a zverejnenie volebných obvodov, okrskov a počtu poslancov MsZ
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

Vyzval poslancov na prednesenie návrhov na ďalšie zmeny alebo doplnenia dnešného programu. Keďže zo strany prítomných poslancov neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. a) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
b) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2022
3. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2022
b) III. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2022
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – Dodatok č. 7
5. VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
6. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
7. Správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021
8. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2021
9. a) Správa o činnosti TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2021
b) Správa o činnosti MsKC za rok 2021
c) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2021
d) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, a.s., za rok 2021
e) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2021
f) Správa o činnosti HK SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2021
10. Spoluufinancovanie projektu "Revitalizácia vnútroblokov CMZ v meste Žiar nad Hronom 2. etapa"
11. Určenie a zverejnenie volebných obvodov, okrskov a počtu poslancov MsZ
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 / Mgr. Monika Balážová

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

2. overovatelia zápisnice: Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. František Páleník. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 12 / Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 3 / Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry

k bodu 2a) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Keďže zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka, poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 44 / 2022

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 23.6.2022.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Anna Líšková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Anna Líšková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 2b) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2022

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Informáciu k materiálu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Keďže zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka, poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 45 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2022

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Materiál predniesol Martin Majerník. Predložená informácia zahŕňa číselné plnenie rozpočtu tak, ako bol schválený k 31.1.2022. Konštatoval, že ide o plnenie veľmi dobré a podľa plánu. Príjem odzrkadľuje aj výber dani z nehnuteľnosti, z toho dôvodu je kladné saldo bežného rozpočtu tak vysoké.

Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 46 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3b) III. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2022

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Materiál bližšie uviedol Martin Majerník. Body, ktorých sa predmetná zmena týka sú uvedené v dôvodovej správe materiálu. Správa je pomerne rozsiahla. Bežné ako aj kapitálové výdavky sú viacmenej vynútené. Najväčšou položkou III. zmeny je riešenie situácie s vyššími nákladmi resp. vstupmi hlavného dodávateľa služieb, spoločnosti Technické služby ZH. Ide o oprávnené výdavky, nakoľko vznikli navýšením či už cien energií ako aj mzdových výdavkov. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – ako ovplyvní presun čiastky 50 000 eur z položky miestne komunikácie ďalšie plánované opravy chodníkov a ciest, keďže v tomto roku sa realizujú ešte opravy o ktoré poslanci žiadali pred 4 rokmi

Mgr. Gabriela Hajdoniová – navýšenie podprogramu ľudské zdroje o 9 000 eur na vytvorenie nového pracovného miesta bude postačujúce?

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 47 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

- a) III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2022, ktorá predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu 173.140,- Eur, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.
- b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000,- Eur (slovom tridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: Revitalizácia futbalového multifunkčného ihriska v areáli ZŠ, na Ul. Jilemnického v Žiari nad Hronom.
- c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 10.000,- Eur (slovom desaťtisíc Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: Vybudovanie elektrickej prípojky v areáli ZŠ, na Ul. Jilemnického v Žiari nad Hronom pre Atletický štadión a oplotenie športoviska.
- d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000,- Eur (slovom tridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: Revitalizácia futbalového multifunkčného ihriska v areáli ZŠ, na Ul. Jilemnického v Žiari nad Hronom.
- e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 37.500,- Eur (slovom tridsaťsedem tisíc päťsto Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti hokejového klubu, basketbalového klubu a volejbalového klubu pôsobiacich v MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. a to v kategórií dospelých. Dotácia môže byť použitá v roku 2022 výhradne na materiálne zabezpečenie, na dopravu, na ubytovanie, na štartovné, na cestovné náhrady, na rozhodcovskú činnosť, na trénerov a hráčov. Podpora pre uvedené kluby bude rozdelená rovným dielom v sume 12.500 Eur pre každý klub.
- f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 12.500,- Eur (slovom dvanásť tisíc päťsto Eur) pre prijímateľa: FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Žďaňa, s. r. o. IČO: 47239140, sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti futbalového klubu a to v kategórií dospelých. Dotácia môže byť použitá v roku 2022 výhradne na materiálne zabezpečenie, na dopravu, na ubytovanie, na štartovné, na cestovné náhrady, na rozhodcovskú činnosť, na trénerov a hráčov.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – Dodatok č. 7

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovala: Ing. Ivana Martincová, odborný referent OŽPaI

Doplňujúcu informáciu podal Martin Majerník. Ide o krátku novelu zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ktorou sa zjednoduší administratívne konanie voči užívateľom stojísk, nakoľko predchádzajúce riešenie bolo administratívne aj finančne náročné. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 48 / 2022

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – v rozsahu Dodatku č. 7.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5) VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent ŠÚ

Informáciu k predloženému materiálu podala Adriana Giláňová. Nariadenie je potrebné upraviť a zosúladiť s aktuálne platnými školskými zákonmi. Dochádza k zvýšeniu samotných príspevkov, upravená je celá časť týkajúca sa poskytovania dotácií na stravu, a okrem iného je tiež určené, že zákonnému zástupcovi v hmotnej

núdzi bude ak o to sám zákonný zástupca požiadajú doplácať výšku stanoveného príspevku zriaďovateľ, čiže mesto Žiar nad Hronom. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Pálení, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Pálení, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

V tomto bode programu nepožiadali o slovo žiadny občan.

Mgr. Norbert Nagy – komisia kultúry, športu a mládeže na svojom zasadnutí dňa 22.6.2022 na základe podnetu Ing. Petra Uhroviča schválila za člena komisie Ing. Petra Šoltésa, generálneho manažéra HK SPORT TREND. Poslanecký návrh na uznesenie zastupiteľstva k schváleniu členstva v komisii predložil návrhovej komisii. Diskutovali: Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy.

Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 70 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

za člena Komisie športu a mládeže pri MsZ v Žiari nad Hronom p. Ing. Petra Šoltésa.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Pálení, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a) Rôzne – SMM - majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovali: Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF, Ing. Katarína Gajdošová, referent OEaF

k bodu 6a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku – osobitný zreteľ – p. Florovičová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 50 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- **novovytvorený pozemok par.č. CKN 531/57, ostatná plocha o výmere 52 m²** , z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4374 m², na základe Geometrického plánu č. 36636029 – 59/2022 overeného dňa 30.5.2022 pod číslom G1 – 249/2022, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísaná na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu **30 €/m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta – I. zóna,
t.j. 52 m² x 30,-€/m² = **1 560,€**

v celosti pre žiadateľa :

p. Florovičová

trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje vstup do nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa - do lekárne, ambulancie ako aj bytov.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.6.2022 do 17.6.2022.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Poznámka : predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Štastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- nájom majetku – osobitný zreteľ – p. Hodrušský, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 51 / 2022

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

na **LV 1136** :

- z pozemku par. č. **CKN 1149/3**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7011 m²
 - časť o výmere **135 m²**

na **LV 3327** :

- z pozemku par. č. **EKN 9-590/1**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 178 m²
 - časť o výmere **4 m²**
- z pozemku par. č. **EKN 9-600/2**, ostatná plocha o celkovej výmere 1051 m²
 - časť o výmere **53 m²**
- z pozemku par. č. **EKN 859**, ostatná plocha o celkovej výmere 158 m²
 - časť o výmere **25 m²**
- z pozemku par. č. **EKN 575/4**, orná pôda o celkovej výmere 173 m²
 - časť o výmere **7 m²**

SPOLU : 224 m²

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **účel nájmu:** výstavba stavebného objektu *SO 02 Dopravné napojenie* v rámci stavby „Novostavba RD Hodrušský“ plánované na pozemkoch par. č. CKN 1819/19, CKN 1819/22 v k.ú. Žiar nad Hronom
- **doba nájmu:** určitá, počas realizácie prác na stavebnom objekte SO 02 Dopravné napojenie v rámci stavby „Novostavba RD Hodrušský“ plánované na pozemkoch par. č. CKN 1819/19, CKN 1819/22 v k.ú. Žiar nad Hronom – odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia stavby do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby, maximálne však na 2 roky.
- **cena nájmu:** určená Znaleckým posudkom č. 197/2022 zo dňa 16.5.2022, vyhotovený znalcov Ing. Štefanom Sviržovským, evidenčné číslo znalca 913271 vo výške zaokrúhlene **275,-€ / rok**

pre žiadateľa:

p. Hodrušský

trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Predmetom nájmu sú časti pozemkov, ktoré bude nájomca využívať v súvislosti s realizáciou výstavby stavebného objektu SO 02 *Dopravné napojenie* v rámci stavby „*Novostavba RD Hodrušský*“ plánované na pozemkoch par. č. CKN 1819/19, CKN 1819/22 v k.ú. Žiar nad Hronom.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.6.2022 do 17.6.2022

(*Poznámka : nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov*).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku – osobitný zreteľ – p. Mihál a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 52 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

identifikovaný Geometrickým plánom č. 36636029-43/2022, vyhotovený Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36636029, overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 7.4.2022 pod číslom G1-161/2022, ako:

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 2034/93** – zastavaná plocha o výmere 19 m², odčlenený z pozemku par. č. **EKN 536/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 1 7727 m², zapísaný Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu **30 €/m²**, stanovenej podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v znení Dodatkov 1-5, základe cenovej mapy mesta – I. zóna,

t.j. 19 m² x 30,-€/m² = **570,-€**

pre žiadateľov v celosti do BSM :
p. Mihál a manželka

obaja trvale bytom Žiar nad Hronom, 965 01

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje jediný možný vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.6.2022 do 17.6.2022.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Poznámka : predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – osobitný zreteľ – Obchodné domy PRIOR STRED, a.s., Zvolen

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 53 / 2022

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

in súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na LV 1136, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- pozemok par. č. **CKN 1813/4**, ostatná plocha o celkovej výmere 3611 m²,
- pozemok par. č. **CKN 1813/6**, ostatná plocha o celkovej výmere 890 m²

najmenej za kúpnu cenu **20 €/m²** v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - na základe cenovej mapy II. zóna

v celosti do vlastníctva :

Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.
Námestie SNP 2497
960 01 Zvolen

Zapísaná v OR SR OS Banská Bystrica, oddiel : Sa, Vložka číslo 98/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadané pozemky sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa.

Poznámka : zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 2 / Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš

proti – 12 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

zdržal sa – 1 / Mgr. Norbert Nagy

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer priameho predaja pozemku – osobitný zreteľ – p. Skladan, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodom rozpravu. Diskutovali: Ing. Dušan Berkeš, Ing. Rastislav Uhrovič. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 54 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na LV 3327 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok **par. č. CKN 782**, orná pôda o celkovej výmere 1638 m²

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však menej ako za kúpnu cenu **20 €/ m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta – II. zóna

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť znalecký posudok k požadovanému pozemku.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za - 2 / Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 6 / Ing. Rastislav Uhrovič, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

zdržal sa – 7 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. František Páleník
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a – 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku - osobitný zreteľ – p. Lipták, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: PaedDr. Veronika Balážová. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 55 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

identifikovaný Geometrickým plánom č. 51822326-66/2022, vyhotovený geodetom - Radoslav Fodor, Ul. M.R.Šťefánika 1/12, Žiar nad Hronom, 965 01, IČO : 51822326 (v stave pred overením) a to:

- **diel č. 1 o výmere 98 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 154/1, ostatná plocha o celkovej výmere 613 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **nový pozemok par. č. CKN 1184/20 – zastavaná plocha o výmere 98 m²**,

najmenej za kúpnu cenu **20 €/m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta – **II. zóna**, t.j. 98 m² x 20,-€/m² = **1 960 ,-€**

v celosti pre žiadateľa:

p. Lipták
trvale bytom Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje jediný možný vstup na parkovisko a predajňu, ktoré realizuje žiadateľ na základe mestom vydaného stavebného povolenia č. 2179/2019, O:22060/2019, a na základe ktorého bola v pozemku umiestnená časť inžinierskych sietí v zmysle uvedeného stavebného povolenia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa (dom č.s. 70 na pozemku par. č. CKN 1187, pozemky par. č. CKN 1186/1, 1187, 1188 zapísané na LV 332)

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

(Pozn. : zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – osobitný zreteľ – p. Číž a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 56 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

identifikovaný Geometrickým plánom č. 36636029 – 168/2022, vyhotovený Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 951 01 Žiar nad Hronom, IČO : 36636029, (v stave pred overením) a to:

- **diel č. 1 o výmere 33 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 154/1, ostatná plocha o celkovej výmere 613 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **nový pozemok par. č. CKN 1184/19 – zastavaná plocha o výmere 33 m²**,

najmenej za kúpnu cenu **20 €/m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta – **II. zóna**, t.j. 33 m² x 20,-€/m² = **660,-€**

v celosti do BSM pre žiadateľov:
p. Číž a manželka
obaja trvale bytom Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Odkúpením pozemku v bezprostrednom susedstve nehnuteľností v ich vlastníctve (dom č.s. 747 na par. CKN 1081/2, pozemky CKN 1082/1, 1082/2, 1082 zapísané na LV 287), nadobudnú pozemok na vybudovanie parkovania mimo hlavnej ulice.

Žiadatelia majú vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

(Pozn. : zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 15
za - 0

proti – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková,

zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – osobitný zreteľ – p. Tafernerová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 57 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na LV 1136, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- **pozemok par. č. CKN 1574/104**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 633 m²

za kúpnu cenu vo výške **8 800,-€**

- podľa Znaleckého posudku č. 75/2022 zo dňa 17.3.2022 vyhotovený znalcom Ing. Marcibálovou Ľubicou, číslo znalca 914121

v celosti do vlastníctva :

p. Tafernerová

trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadaný pozemok sa nachádza v oplotení nehnuteľností, ktoré nadobudol žiadateľ do svojho vlastníctva bez vedomosti, že všetko, čo je oplotení nie je vlastnícky vysporiadané.. Kúpou pozemku dôjde k vysporiadaniu nesúladu stavu právneho so stavom užívacím.

Poznámka : zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 10 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková

proti – 2 / Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

zdržal sa – 3 / Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Mgr. Norbert Nagy
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemkov – osobitný zreteľ – H.S.G. group, s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 58 / 2022

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikované Geometrickým plánom č. 36636029-151/2022, v stave pred overením, vyhotovený spoločnosťou Geodetické služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029 :

odčlenené z pozemku par. č. **CKN 415**, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 1 3063 m², zapísanej na LV 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, ako :

- **diel č. 1** o výmere 39 m², ktorý zároveň vytvára pozemok par. č. **CKN 415/6**, ostatná plocha o celkovej výmere 39 m²,
 - **diel č. 2** o výmere 34 m², ktorý zároveň vytvára pozemok par. č. **CKN 415/7**, ostatná plocha o celkovej výmere 34 m²,
- pozemky spolu : 73 m²**

za kúpnu cenu 20,-€/m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania v znení Dodatkov 1-5, príloha č. 5 – cenová mapa mesta, II. zóna,
t.j. 73 m² x 73 m² = 1 460,-€

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

H.S.G. group s.r.o.

So sídlom : Ul. Rudenkova 28/4, Žiar nad Hronom, 965 01

IČO : 36 650 765

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 11828/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedené žiadané pozemky (ostatná plocha) bezprostredne susedia so stavbou – č.s. 411 na par. č. CKN 407 – objekt pre obchod a služby, v celosti vo vlastníctve žiadateľa, zapísanej na LV 3529 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Nadobudnutím pozemkov si žiadateľ zabezpečí možnosť vybudovania parkovacích miest potrebných v zmysle platných noriem pre zrealizovanie projektu „ Novostavba bytového domu “.

Pozn.: Žiadateľ v prípade schválenia zámeru predloží do najbližšieho MsZ overený GP .

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja majetku – osobitný zreteľ – p. Kohút, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 59 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

identifikované Geometrickým plánom č. 51822326-82/2021, vyhotovený geodetom Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 51822326, overený dňa 5.10.2021 pod číslom G1-414/2021 a to:

- **diel č. 5 o výmere 8 m2**, vytvorený z pôvodného pozemku par. č. EKN 790/1, trvale trávny porast o celkovej výmere 5766 m2 zapísanej na liste vlastníctva 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom v podiele 1/1, ktorý je časťou novovytvoreného pozemku par. č. **CKN 1388/9, zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m2**
- **diel č. 2 o výmere 21 m2**, vytvorený z pôvodného pozemku par. č. EKN 857/1, ostatná plocha o celkovej výmere 2602 m2 zapísanej na liste vlastníctva 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom v podiele 1/1, ktorý **vytvára nový pozemok par. č. CKN 1383/3, záhrada o celkovej výmere 21 m2**
- **diel č. 6 o výmere 27 m2**, vytvorený z pôvodného pozemku par. č. EKN 857/1, ostatná plocha o celkovej výmere 2602 m2 zapísanej na liste vlastníctva 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom v podiele 1/1, ktorý je časťou novovytvoreného pozemku par. č. **CKN 1388/9, zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m2**
- **diel č. 8 o výmere 12 m2**, vytvorený z pôvodného pozemku par. č. EKN 857/1, ostatná plocha o celkovej výmere 2602 m2 zapísanej na liste vlastníctva 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom v podiele 1/1, ktorý **vytvára nový pozemok par. č. CKN 1388/11, zastavaná plocha o celkovej výmere 12 m2**

najmenej za kúpnu cenu **20 €/m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta – **II. zóna**

pre žiadateľa:

p. Kohút

trvale bytom Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ je užívateľom pozemkov, ktoré udržiava a obhospodaruje, odkúpením pozemkov chce vysporiadať užívací stav so stavom právnym.

(Pozn. : zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 0

proti - 11 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

zdržal sa - 4 / Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Anna Líšková, Stela Šeševičková

nehlasoval - 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer nájmu pozemku – osobitný zreteľ – Lekáreň Flora, s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 60 / 2022

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaný Geometrickým plánom č. 36636029 – 60/2022, vyhotovený Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 36636029, v stave pred overením, a to :

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 531/58**, ostatná plocha o výmere 417 m², odčlenený z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4374 m², zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom.

(ďalej ako „**Predmet nájmu**“)

- cena nájmu: **1€/parkovacie miesto/rok**
- účel nájmu: **vybudovanie parkovacích miest za účelom parkovania osobných motorových vozidiel** pre klientov lekárne, 5-tich ambulancií a 4 bytov nachádzajúcich sa v budove
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 15 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy**

pre žiadateľa :

Lekáreň Flora, s.r.o.,

IČO : 36 640 476

Ul. Dr. Janského 478, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

1. Žiadateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – č.s. 478 na par. č. CKN 526/2 – Poliklinika I. na ul. Dr. Janského, zapísaná na LV3549 pre k.ú. Žiar nad Hronom.
2. Žiadateľ na Predmete nájmu vybuduje na vlastné náklady verejné aj vyhradené parkovacie miesta.
3. Po uplynutí doby nájmu, žiadateľ bezodplatne prevedie vybudované verejne prístupné parkovacie miesta do majetku mesta.

Žiadateľ je povinný predložiť overený GP a znalecký posudok .

(poznámka : zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa nebol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Pálení, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 8 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy

zdržal sa – 6 / MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. František Pálení, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 12) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer priameho nájmu časti pozemku – p. Murgaš, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 61 / 2022

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. XIV. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom **zámer priameho nájmu časti nehnuteľnosti – pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom zapísaného na LV 4343, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- **časť o výmere 240 m²** z pozemku par. č. **CKN 2583**, orná pôda o celkovej výmere 624 m² (ďalej ako predmet nájmu)
- **účel nájmu:** zabezpečenie prístupu z cesty k pozemku vo vlastníctve žiadateľov , záhradkárske využitie – udržiavanie a kosenie pozemku
- **doba nájmu:** neurčitá s výpovednou lehotou maximálne 3 mesiace.
- **cena nájmu:** najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania nájmu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť znalecký posudok na určenie jednotkovej ceny za 1 m² z pozemku

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Pálení, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 0

proti – 14 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

zdržal sa – 1 / Mgr. Tomáš Fábry

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 6a - 13) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer nájmu majetku - osobitný zreteľ – MŠK, spol. s r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 62 / 2022

Mestské zastupiteľstvo

A) schvaľuje

v zmysle zásad hospodárenia a nakladania majetku mesta Žiar nad Hronom, článku XIV. Podmienky odňatia majetku zvereného do správy bod 3.d), sa odníma zo správy správcovi Základná škola, Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom, IČO: 37831372 majetok a to stavba: viacúčelové ihrisko v obstarávacej cene 73.848,65 € zaradené ku dňu 15.12.2008, ku dňu 23.6.2022

B) schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný v celosti na LV 3327 a to :

- časť pozemku o výmere **1200 m²** z pozemku par. č. **EKN 9-530/2** – orná pôda o výmere 141 374 m², na ktorej je vybudované viacúčelové ihrisko, vrátane „ochranného pásma“ 3 m na každú stranu od hranice viacúčelového ihriska

a

- stavba viacúčelového ihriska (ďalej ako „**Predmet nájmu**“)

účel nájmu: športové aktivity vyplývajúce z funkčnosti viacúčelového ihriska

doba nájmu: neurčitá - odo dňa účinnosti zmluvy

cena nájmu: určená v NZ 2025/2021

s možnosťou oprávnenia nájomcu dať tento predmet nájmu do podnájmu tretím osobám

pre žiadateľa:

Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

Štatutárny orgán: Ján Žiak, konateľ spoločnosti

Sídlo: Ul. A.Dubčeka 45, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36618367

DIČ: 2020065421

IČ DPH: SK2020065421

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č.: 8378/S

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Zabezpečenie technického zázemia - športovisko viacúčelového ihriska pre MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

(Poznámka : prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 14) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena – SSD, a.s., Žilina

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 63 / 2022

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „ in rem “ (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a umiestnenia podperného bodu NN siete v rámci stavby „**10641 – Žiar nad Hronom – Krížna – Rekonštrukcia NNS a NNK**“, na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, ako povinného z vecného bremena, zapísané v celosti na liste vlastníctva 1136 a to :

- pozemok par. č. **CKN 1149/3** , zastavaná plocha o celkovej výmere 7011 m2
- pozemok par. č. **CKN 1951** , zastavaná plocha o celkovej výmere 5143 m2
- pozemok par. č. **CKN 1953** , zastavaná plocha o celkovej výmere 1420 m2
- pozemok par. č. **CKN 1954** , zastavaná plocha o celkovej výmere 1092 m2
- pozemok par. č. **CKN 1956/1** , zastavaná plocha o celkovej výmere 1569 m2
- pozemok par. č. **CKN 1957** , zastavaná plocha o celkovej výmere 1494 m2

vymedzené a určené GP č.36033481-69/2021 vyhotovené geodetom : MIŠÍK, geodetická kancelária, s.r.o., Martina Rázusa 5828/32/B, 984 01 Lučenec, IČO 36033481, overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 27.9.2021 pod číslom G1 – 422/2021 ako :

- **diel č. 3** o výmere 3 m2 z pozemku par. č. CKN 1149/3
- **diel č. 4** o výmere 31 m2 z pozemku par. č. CKN 1951
- **diel č. 5** o výmere 17 m2 z pozemku par. č. CKN 1953
- **diel č. 6** o výmere 128 m2 z pozemku par. č. CKN 1954
- **diel č. 7** o výmere 2 m2 z pozemku par. č. CKN 1954
- **diel č. 8** o výmere 5 m2 z pozemku par. č. CKN 1956/1
- **diel č. 9** o výmere 12 m2 z pozemku par. č. CKN 1957
(ďalej ako „ Zaťažené pozemky “)

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) *strpieť na Zatažených pozemkoch umiestnenie inžinierskej siete podzemného elektrického vedenia NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a podperného bodu NN siete, skrine PRIS.*
- b) *umožniť kedykoľvek v ktoromkoľvek čase a ročnom období , v nevyhnutnej miere vstup na Zatažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečovania výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov a podperného bodu NN siete.*

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník elektroenergetického zariadenia,

žiadateľ :

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK 2022187453

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, Vložka č. 10514/L

Hodnota vecného bremena bola určená Znaleckým posudkom č. 69/2022 vyhotovený Ing. Ivanom Kvasnicom, ev.č. znalca : 915 421 v celkovej hodnote 417,43 €, z čoho hodnota pozemkov vo vlastníctve mesta číni **198,-€**.

Odplata za zriadenie vecného bremena je podľa čl. XIX Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta ZH bod 1, c.) určená najmenej vo výške **300,-€**.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške **300,- €** (jednorazový minimálny poplatok) do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 15) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- obchodno verejná súťaž

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali. PaedDr. Veronika Balážová. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 64 / 2022

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

za prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO:00 321 125, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný v celosti na LV č. 1136 a to:

na základe geometrického plánu č. 51822326-43/2022 určený ako :

- pozemok par. č. **CKN 1635/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
- stavba „dom“ č.s. **43** na pozemku par. č. **CKN 1635/5**
(budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum)
- pozemok par. č. **CKN 1971/4**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 86 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)

b) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľností** :

v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

z LV 1136 :

- pozemok par. č. **CKN 1635/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
ktorý bol určený Geometrickým plánom č. 51822326-43/2022, vyhotoveným dňa 9.5.2022 vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 24.5.2022 pod číslom G1 – 229/2022 z pôvodných pozemkov zapísaných na LV 1136 :
 - pozemok par. č. CKN 1635/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2156 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
 - pozemok par. č. CKN 1635/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 420 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
- stavba „dom“ č.s. **43** na pozemku par. č. **CKN 1635/5**
(budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum)
- pozemok par. č. **CKN 1971/4**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 86 m²
(ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)

c) schvaľuje:

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku formou :

obchodná verejná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

d) schvaľuje:

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

A. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov: Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Nie je platcom DPH
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK870200000000014621422

B. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Ing. Katarína Gajdošová
Tel. číslo: 045/678 71 32
E-mail: katarina.gajdosova@ziar.sk

C. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

1. Predaj nehnuteľného majetku – pozemkov a stavby nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

z LV 1136 :

- pozemok par. č. **CKN 1635/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m² (ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny) ktorý bol určený Geometrickým plánom č. 51822326-43/2022, vyhotoveným dňa 9.5.2022 vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 24.5.2022 pod číslom G1 – 229/2022 z pôvodných pozemkov zapísaných na LV 1136 :
 - pozemok par. č. CKN 1635/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2156 m² (ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
 - pozemok par. č. CKN 1635/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 420 m² (ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)
- stavba „**dom**“ č.s. **43** na pozemku par. č. **CKN 1635/5** (budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum)
- pozemok par. č. **CKN 1971/4**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 86 m² (ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny)

Pozemky o výmere spolu : 525 m²

- 2. Opis Predmetu predaja:** Pozemky sú situované v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, na UI SNP v „ Starom Žiari “ pri Kaštieli, DSS a povýše stavby č.s. 43

D. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. **Účel:** bez určenia, budúce využitie musí byť v súlade s Územným plánom mesta
2. **Technické požiadavky:** bez určenia

E. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Písomný a vyplnený súťažný návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Je potrebné ho predložiť minimálne v šiestich vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).
2. Ustanovenia návrhu Kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné, pričom návrh Kúpnej zmluvy tvorí **prílohu č. 1** podmienok obchodnej verejnej súťaže (ďalej len ako „návrh“).
3. V návrhu /príloha č.1/ je potrebné vyplniť:
 - **ak ide o právnickú osobu:** obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - **ak ide o fyzickú osobu:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - **ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, číslo živnostenského oprávnenia, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail.
4. Prílohou návrhu musí byť čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2** súťažných podmienok) a súhlas so spracovaním osobných údajov (**príloha č. 3**)
5. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
6. Predložený návrh musí obsahovať najmä:

- Návrh minimálnej kúpnej ceny v mene Euro , pričom výška minimálnej ceny bola určená nasledovne:

Nehnuteľnosti boli ocenené znaleckými posudkami vyhotovené Ing. Ľubicou Marcibálovou, evidenčné číslo znalca 914121 nasledovne :

ZP č. 146/2022 – všeobecná hodnota :

dom č.s. 43 na pozemku par. č. CKN 1635/5 vrátane vonkajších úprav – 266 348,75 €
STAVBA DOMU zaokrúhlene - **266 349,- €**

novovytvorený pozemok par. č. **CKN 1635/5** (439 m2) – 23 078,23 €
pozemok par. č. **CKN 1971/4** (86 m2) – 3 617,16 €
POZEMKY SPOLU zaokrúhlene **26 696,-€**

Minimálna cena za predávané nehnuteľnosti : **293 045,-€**
(slovom dvestodevät'desiat'tritisíc štyridsaťpäť eur)

- Kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
 - Písomné čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2**) o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, nevedie sa proti nemu konkurzné konanie alebo nezačalo reštrukturalizačné konanie, nebol proti uchádzačovi zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku ani nie je v likvidácii,
 - Písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
7. Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **2 000,- €** (slovom dvetisíc eur), ktorá bude uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, **IBAN SK690200000002033052551**, vedený vo VÚB a.s. pobočka Žiar nad Hronom, najneskôr do **20.07.2022**. Navrhovateľ uvedie pri prevode zábezpeky variabilný **symbol 777** a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže“. Úspešnému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača respektíve dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zložená finančná zábezpeka sa nevracia a prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
- Zábezpeka sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh.
8. Náklady za spojené s vypracovaním geometrických plánov vo výške **500,- €** (slovom päťsto eur) a znaleckých posudkov vo výške **1 500,- €** (slovom tisícpäťsto eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
9. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške **66,- €** (slovom šesťdesiatšesť eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
- a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
 - c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:
- odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,
- Vyhlasovateľ tiež môže meniť Uznesením Mestského zastupiteľstva už uverejnené podmienky súťaže, respektíve súťaž zrušiť v prípade, že ani jeden z predložených návrhov nebude vyhlasovateľ považovať za primeraný.
- Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.
15. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
16. V kúpnej zmluve bude uvedená možnosť odstúpenia od zmluvy v prípade, ak kupujúci nedodrží podmienky v nej uvedené.
17. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Gajdošová, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 15,30 hod.
18. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Žiar nad Hronom a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhnutiteľný.

F. Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Pozemky a dom č.s. 43 na ul. SNP pri Kaštieli - Neotvárat**“ je potrebné doručiť poštou na adresu: **Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom.**
2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod., najneskôr dňa **20.07.2022 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom. Poverený pracovník mesta vyznačí na obálke: „PRIJATÉ: dátum a čas spolu so svojím podpisom“.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 04.07.2022 do 20.07.2022 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.
4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písmena bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

G. Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže – zverejnením : **04.07.2022**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **20.07.2022, do 12,00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov: vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia dňa **22.7.2022 na stretnutí o 13.00 hod.**

Členovia komisie:

- **Ing. Mária Biesová** - predseda
- **Ing. Vozár Emil** - člen
- **Ing. Uhrovič Rastislav** - člen
- **Bc. Páleník František** - člen
- **Mgr. Hajdoniová Gabriela** - člen
- **Ing. Majerník Martin** - člen

Zapisovateľka:

- **Ing. Katarína Gajdošová**

4. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie a výberu najvhodnejšieho návrhu. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom, Mestskému zastupiteľstvu a zároveň bude zverejnený úspešný navrhovateľ.

H. Kritériá vyhodnocovania návrhov:

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov / **max 10 bodov** / je:

A. Výška kúpnej ceny v mene Euro

0 - 10 bodov

CH. Spôsob hodnotenia návrhov:

1. Návrh s najlepšou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k dosiahnutej hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané). Komisia po vyhodnotení súťažných návrhov podľa už uvedených kritérií určí poradie navrhovateľov.

Kritérium A: Výška kúpnej ceny v mene Euro predložená navrhovateľom:

Členovia komisie pridelia najvyšší počet bodov 10 ponuke uchádzača s najvyššou kúpnu cenou a pri ostatných ponukách sa počet bodov určí priamou úmerou.

2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom, a ktorý získa najviac bodov. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia.

3. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie Kúpnej zmluvy.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 16) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj bytu – osobitný zreteľ – p. Kravchak, Uzhorod

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy. Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 65 / 2022

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- a) jednoizbový byt č. 25 na 5. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcele číslo 1149/67, o veľkosti 4361/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4361/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

za kúpnu cenu 43.625,20 € pre:

p. Kravchak

bytom 88000 Uzhorod

štátne občianstvo ukrajinské

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 03.05.2016 do 28.05.2016.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Vítazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 12 / Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Vítazková

proti – 0

zdržal sa – 2 / PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 17) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj bytu – osobitný zreteľ – p. Ondřík, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 66 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- jednoizbový byt č. 19 na 3. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcele číslo 1149/67, o veľkosti 4255/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4255/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

za kúpnu cenu 44.002,36 € pre:

p. Ondřík

bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 03.05.2016 do 28.05.2016.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za - 12 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 18) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- odpustenie pohľadávky – osobitný zreteľ - Slovenský červený kríž, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 67 / 2022

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v zmysle Čl. XXII bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom odpustenie pohľadávky z dôvodu osobitného zreteľa - nepriaznivá finančná situácia a podpora zabezpečenia činnosti Slovenského červeného kríža na území mesta Žiar nad Hronom, odpustenie pohľadávky vo výške nájomného za obdobie 6-tich mesiacov t.j. 277,50 EUR (mesačný nájom vo výške 46,25 EUR) voči nájomcovi:

Slovenský červený kríž, územný spolok Žiar nad Hronom

sídlo: SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00 416 151

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za - 12 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Dušan Berkeš

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 19) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- odpustenie pohľadávky – osobitný zreteľ – Mária Skladanová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 68 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v zmysle Čl. XXII bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom odpustenie pohľadávky z dôvodu osobitného zreteľa – zmena prevádzkovania mestskej tržnice, odpustenie pohľadávky v celkovej výške 2.450 EUR voči správcovi:

Skladanová Mária
sídlo: Partizánska 107, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 33 334 226

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za - 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a - 20) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- odpustenie pohľadávky – osobitný zreteľ – Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 69 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v zmysle Čl. XXII bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom odpustenie pohľadávky návratnej finančnej výpomoci vo výške 80.000,- Eur a úrokov z omeškania vo výške 43.643,23 Eur z dôvodu osobitného zreteľa – prevzatie návratnej finančnej výpomoci pri zlúčení TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. a sociálneho podniku Žiarskej komunálnej spoločnosti voči dlžníkovi:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s r.o.
sídlo: A. Dubčeka 45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za - 13 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Rastislav Uhrovič

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7) Správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021

Predkladá – písomne: Ing. Ivana Martincová, odborný referent oddelenia OH, OŽPaI

Vypracovala: Ing. Ivana Martincová, odborný referent oddelenia OH, OŽPaI

Materiál predložila Ivana Martincová. Správa je vyhotovená dostatočne podrobne, prípadné otázky rada zodpovie. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – budeme navyšovať cenu komunálneho odpadu?

Ing. Rastislav Uhrovič – čo sa týka vývoja celkovej produkcie komunálneho odpadu, v r. 2021 bol nárast na 6 607 ton, čo je v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi výrazný nárast. Čím je spôsobený?

Ing. Dušan Berkeš – mesto v oblasti odpadového hospodárstva patrí k tým lepším obciam, výška poplatkov je na dnešnú dobu optimálna, vyslovil spokojnosť s nastaveným systémom v meste (zberný dvor, mesto, spoločnosť zabezpečujúca zvoz odpadu)

PaedDr. Veronika Balážová – poďakovala odboru ŽP za dosahovanie tak kvalitných výsledkov v oblasti odpadov, aktivity realizované v rámci projektu – Myslime environmentálne a spoločne vyhrájme nad odpadom boli podľa jej názoru prospešné a prispeli k dosiahnutým výsledkom. Počíta sa aj do budúcnosti s podobnými projektami podporenými EÚ?

Ing. Stella Víťazková – informovala sa, či stále platí systém, že pri vývoze BRKO sú nádoby umývané a čistené

Reakcia: Ing. Ivana Martincová, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 71 / 2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2021.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Norbert Nagy, Adriana Tatárová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Norbert Nagy, Adriana Tatárová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 8) Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2021

Predkladá – písomne: Dušan Reiter, konateľ spoločnosti GRREI s.r.o.
Vypracoval: Dušan Reiter, konateľ spoločnosti GRREI s.r.o.

Materiál ústne doplnil Dušan Reiter. Pandémia COVID 19 ovplyvnila poskytovanie služieb výrazným spôsobom. Ceny súvisiace s prevádzkou cintorína určené VZN v r. 2014, boli v r. 2021 ponechané. Príjmy za nájom hrobových miest sa darí zlepšovať aj vďaka spolupráce s matrikou. V ďalšom podal informáciu k vyčísleným nákladom za odvoz odpadu, kosbu, elektrickú energiu či vodné stočné a taktiež k štatistike obradov konaných v dome smútku. K rozšíreniu cintorína bude podľa jeho odhadu potrebné pristúpiť v horizonte cca 10 rokov. Poďakoval poslancom za spoluprácu, ktorá dáva spoločnosti možnosť riešiť podnety či problémy týkajúce sa prevádzky cintorína promptne a bez odkladu. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

PaedDr. Veronika Balážová – pri porovnaní rokov 2011 až 2021 je vidieť rapidný nárast úmrtí, čo má za následok práve pandémie. Opäť dáva do pozornosti v rámci rozširovania cintorína uvažovať nad vybudovaním kolumbária

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 72 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2021.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9a) Správa o činnosti TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2021

Predkladá – písomne: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, predseda predstavenstva
Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, predseda predstavenstva

Materiál predniesol Igor Rozenberg. V roku 2021 dosiahla spoločnosť aj napriek neštandardnému roku kvôli pandémie hospodársky výsledok, ktorým je zisk vo výške 2 933 eur po zdanení. Mimo realizácie pár menších projektov bola hlavnou činnosťou krytá plaváreň a jej rekonštrukcia. Popri tejto činnosti bola zabezpečovaná taktiež bežná činnosť v oblasti údržby zelene či miestnych komunikácií. Priebeh celého roka bol ovplyvnený očkovanosťou zamestnancov, čo však nemalo vplyv na výkon činností. Prípadné otázky rád zodpovie. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stela Víťazková – v akom stave sa nachádza rekonštrukcia krytej plavárne k dnešnému dňu?

Reakcia: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 73 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti spoločnosti Technické služby spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9b) Správa o činnosti MsKC za rok 2021

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Hric Pribilincová, PhD.

Vypracovali: PhDr. Michaela Hric Pribilincová, PhD., Ing. Alena Čerťaská

Materiál predniesla Alena Čerťaská. Centrum aj napriek pandémie zrealizovalo pár zaujímavých kultúrnych podujatí. Začalo sa stremovými koncertami za podpory Regiónu Gron, počas leta bolo zorganizovaných mnoho koncertov za podpory Nadácie ZSNP a Slovalco. Jedným z hlavných podujatí bolo Víno v kaštieli, organizované na nádvorí kaštieľa, koncom leta to bol Beer fest a Oldies party. Podujatia naplánované na jeseň a zimu boli z dôvodu opäť začínajúcej pandémie presunuté do roku 2022. Keďže nebol dočerpaný schválený rozpočet pre rok 2021, so súhlasom vedenia mesta bolo v objekte MsKC zrealizovaných pár rekonštrukcií a opráv, ktoré sú podrobnejšie rozpísané v predloženom materiáli. Otázky rada zodpovie. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča vziať správu na vedomie, poďakovala za to, že nevyčerpané finančné prostriedky boli použité na zveľadenie objektu MsKC

Ing. Stella Víťazková – taktiež oceňuje rekonštrukciu objektu a najmä ústretovosť centra počas pandémie pri donáške kníh domov čitateľom. Informovala sa na stav projektu rekonštrukcie zvyšných toaliet v objekte

PaedDr. Veronika Balážová – vyslovila poďakovanie všetkým zamestnancom za to, že aj napriek veľmi zlému a ťažkému obdobiu sa snažili udržať kultúru v našom meste

Reakcia: Alena Čerťaská, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 74 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Anna Líšková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9c) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2021

Predkladá – písomne: Ján Žiak, konateľ spoločnosti

Vypracovali: Ján Žiak, Ing. Helena Bieleschová

Materiál predniesol Ján Žiak. Správa bola predmetom valného zhromaždenia klubu. To schválilo účtovnú závierku MŠK za rok 2021, správu o hospodárení ako aj prerozdelenie získaných finančných prostriedkov od hlavných partnerov pre kluby na rok 2022. V roku 2021 mala spoločnosť výnosy vo výške 465 603,88 eur a náklady vo výške 537 367,48 eur. Výsledkom hospodárenia je strata vo výške 71 763,60 eur pred zdanením. Čo sa týka výnosov, najväčším prispievateľom je mesto Žiar nad Hronom so sumou 104 500 eur. Ďalšími prispievateľmi sú reklamní partneri Slovalco so sumou 45 000 eur, Nemark so sumou 30 000 eur, Veolia energia so sumou 10 000 eur. Konštatoval, že aj napriek pandémie boli všetky zmluvné stavy naplnené na 100%. Ďalším príjmom MŠK bola finančná pomoc vo výške 32 000 eur, ktorá bola získaná z výzvy na podporu športu, do ktorej sa klub zapojil. Čiastka bola prerozdelená priznaným športom na podporu mládeže do 23 rokov. Podporu pre túto kategóriu kluby dostali aj z jednotlivých zväzov. Príjmovú položku ovplyvnil ďalej aj príjem z hokejového klubu. Jeho činnosť bola zabezpečovaná výlučne z tržieb od reklamných partnerov. Príjmom sú taktiež klubové príspevky, ktorých výšku si určujú jednotlivé kluby samostatne a sú nimi kryté náklady na trénerov. Na strane nákladov je najväčšou položkou odmena hráčom, pričom najviac odčerpali hokejový klub, muži basketbalový klub a ženy volejbalový klub. Čo sa týka nákladov na trénerskú činnosť, nie všetky klubové príspevky pokryli trénerské odmeny. Podrobné hospodárenie jednotlivých klubov je predložené v písomnej správe. Je rád, že sa podarilo zorganizovať podujatie Oceňovanie športovcov, kde boli ocenení športovci za roky 2020-2021. V závere odôvodnil dosiahnutý hospodársky výsledok a primátor následne otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík v úvode rozpravy vystúpil s informáciou o priebehu posledného zasadnutia Komisie pre šport a mládež, upozornil na to, že mužský basketbalový klub má od svojho vzniku nefunkčnú správnu radu ako aj na výrazné dlhodobé nedostatky v basketbalovom klube, na ktoré poukazujú aj rodičia mládežníckeho basketbalu.

K problematike sa rozvila veľmi rozsiahla a ostrá diskusia, do ktorej sa zapojili MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová, Ján Žiak, Mgr. Peter Antal. Celá diskusia je k dispozícii na webovej stránke mesta Žiar nad Hronom <https://www.ziar.sk/zaznamy-zo-zasadnuti/>, 23.6.2022.

V rámci svojho diskusného príspevku MUDr. Ladislav Kukulík taktiež predniesol poslanecký návrh na prijatie uznesenia v znení :

„Mestské zastupiteľstvo ukladá predsedovi stálej Komisie pre šport a mládež pri MsZ v lehote do 15 dní zvolať komisiu za účelom riešenia situácie v správnej rade basketbalového klubu a mužského basketbalového klubu MŠK Žiar nad Hronom s.r.o.“

Po odznení všetkých diskusných príspevkov primátor ukončil rozpravu. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie podľa predloženého návrhu MUDr. Ladislava Kukulíka. Poslanci zaň následne hlasovali:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 75 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **ukladá** **predsedovi stálej** **Komisie pre šport a mládež pri MsZ**

V lehote do 15 dní zvolať komisiu za účelom riešenia situácie v správnej rade basketbalového klubu a mužského basketbalového klubu MŠK Žiar nad Hronom s.r.o.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 11

za - 10 / Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 / Mgr. Norbert Nagy

Uznesenie bolo prijaté

V ďalšej časti poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie k bodu 7c) programu:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 76 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2021.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 11

za - 11 / Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9d) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, a.s., za rok 2021

Predkladá – písomne: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, predseda predstavenstva

Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, predseda predstavenstva

Materiál krátko doplnil Igor Rozenberg. Spoločnosť dosiahla výnosy vo výške 1 709 000 eur a hospodársky výsledok vo výške 55 000 eur. Dosiahnutý zisk po započítaní daňovej povinnosti vo výške cca 72 000 eur bola strata vo výške cca 16 000 eur. Tento stav bol ovplyvnený najmä skutočnosťou, že klub v II. polroku pristúpil k predaju 2 hráčov z A-tímu. Rok 2021 sa niesol v znamení pandémie, covidové opatrenia a teda pozastavenie činnosti sa týkalo všetkých družstiev s výnimkou A-tímu. Tréningy prebiehali online systémom. Prípadné otázky rád zodpovie. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Anna Líšková – vznesla kritiku na systém zaraďovania detí do jednotlivých kategórií, deti nie sú zaraďované podľa ročníkov ale podľa známosti, čo je neprípustné. Dala tiež do pozornosti, že chýba kontrola trénerskej činnosti vedením klubu, tréningy bývajú často bez samotných trénerov. Požiadala prijať adekvátne opatrenia

Mgr. Norbert Nagy – v žiarskom futbale sa urobilo veľmi veľa, či už s mládežou alebo v samotnej pyramíde kategórií, futbal je výkonnostným športom a ako športový tréner poznamenal, že takýto šport si vyžaduje disciplínu na tréningoch. Komisia športu a mládeže odporúča správu vziať na vedomie

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 77 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždáňa a.s., za rok 2021.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9e) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2021

Predkladá – písomne: Ján Žiak, predseda združenia

Vypracovali: Ján Žiak, Jana Mackovičová, Jozef Jelža

Materiál predniesol Ján Žiak. Cyklistický klub je známy dlhé roky, v našom meste pôsobí od roku 2005, kedy obnovil svoju športovú činnosť. Klub v r. 2021 hospodáril s výnosmi vo výške 75 319 eur. Okrem príspevku od mesta vo výške 3 000 eur klub pracuje čisto z príspevku zväzu, reklamných partnerov a sponzorov. Taktiež sa podarilo získať príspevok z fondu na podporu športu vo výške 1 450 eur. Náklady činili 76 705,43 eur, najväčší podiel na nich mal materiál, náhradné diely, oblečenie či dresy. Klub stabilne dosahuje veľmi dobré výsledky, gro cyklistov je súčasťou reprezentačných družstiev v jednotlivých kategóriách. Klub vedie Ing. Milan Veselý. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – komisia športu a mládeže odporúča správu vziať na vedomie

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 78 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom OZ, Jilemnického č. 2 za rok 2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 10 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 10

za - 10 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9f) Správa o činnosti HK SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2021

Predkladá – písomne: Ing. Peter Uhrovič, konateľ spoločnosti

Vypracoval: Ing. Peter Uhrovič, konateľ spoločnosti

Materiál predniesol Norbert Nagy, predseda Komisie športu a mládeže pri MsZ. Materiál je veľmi dobre spracovaný, obsahuje všetko potrebné, konateľom spoločnosti mu boli vysvetlené všetky položky. Osobne za sporný bod považuje tak ako aj minulý rok položku - dlhová služba – investičná pôžička 2019 – istina, ktorá podľa vyjadrenia konateľa spoločnosti vznikla tým, že pri preberaní ZŠ spoločnosťou v období okolo roku 2009 mala spoločnosť nejaké povinnosti zo zmluvy, čo si vyžiadalo investíciu, čím následne vznikol daný dlh. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 79 / 2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o činnosti Hokejového klubu SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:

Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 11

za - 11 / Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10) Spolufinancovanie projektu "Revitalizácia vnútroblokov CMZ v meste Žiar nad Hronom 2. etapa"

Predkladá – písomne: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér, oddelenie projektov

Vypracovala: Ivana Hlaváčová, oddelenie mestských projektov

Materiál predniesol Miloš Čerťaský. Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk. Výzva je zameraná na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a

mestských oblastiach. Oprávnenou aktivitou je regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. Mesto Žiar nad Hronom v rámci výzvy pripravilo druhú etapu projektu „Revitalizácia vnútroblokov CMZ v meste Žiar nad Hronom“. Projekt sa zameriava na štyri vnútrobloky v smere od Námestia Matice slovenskej po Ul. A. Dubčeka. V rámci stavebných prác sa na predmetnom území budú realizovať výrubu poškodených a invazívnych drevín, opravy poškodených drevín, terénne úpravy, opravy vstupných chodníkov, osadenie mobiliáru (lavičky, smetné koše, stojany na bicykle), detských a workoutových prvkov, výsadba zelene - od tráv, cez trvalkové záhony, kríky až po vysoké dreviny. V zásade sa jedná o totožný projekt ako nám riadiaci orgán už schválil a to Revitalizácia vnútroblokov CMZ etapa č. 1, ktorý sa zameriava na vnútrobloky od I. ZŠ po námestie. Celková výška oprávnených výdavkov činí 910.044,75 eur, výška spolufinancovania z vlastných zdrojov je vo výške 45.502,24 eur. Jednou z podmienok poskytnutia príspevku je podmienka finančnej spôsobilosti spolufinancovania projektu. Z uvedeného dôvodu je predmetné uznesenie predložené na schválenie. Primátor informáciu krátko doplnil a následne otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 80 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

- predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „*Revitalizácia vnútroblokov CMZ v meste Žiar nad Hronom 2. etapa*“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, s kódom IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom a platným programom rozvoja mesta Žiar nad Hronom;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške
- 45.502,24 Eur (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 11

za - 11 / Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 11) Určenie a zverejnenie volebných obvodov, okrskov a počtu poslancov MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ

Vypracovala: Erika Rajčanová, referent OVS

Materiál doplnila Erika Rajčanová. Nakoľko bol dnes doplnený návrh na uznesenie o bod – určenie rozsahu výkonu funkcie starostu, poslanom bol predložený nový návrh na unesenie. Prípadne otázky rada zodpovie. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 81 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **určuje**

Rozsah výkonu funkcie starostu obce v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 pre celé funkčné obdobie na plný úväzok.

Poznámka: (Obecné zastupiteľstvo určuje najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 10 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 10

za - 10 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 82 / 2022**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

volebné okrsky a volebné obvody v Meste Žiar nad Hronom a počet poslancov, ktorý sa v nich volí nasledovne:

1. volebný obvod – Etapa	-	5 poslancov
2. volebný obvod - Stred	-	5 poslancov
3. volebný obvod – Centrum II + stará časť mesta	-	5 poslancov
4. volebný obvod – Pod vršky	-	2 poslanci
5. volebný obvod – IBV + Š. Podhradie	-	2 poslanci
	spolu	19 poslancov

Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 11

za - 10 / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 1 / MUDr. Ladislav Kukulík

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12) Interpelácia poslancov

Mgr. Anna Líšková - požiadavka na častejšie vysprávky komunikácie Ul. Pod Donátom a úpravu komunikácie v časti malý park na IBV

k bodu 13) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:
L. Zatková

Pozn:
Zasadnutie trvalo do 14:30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

Overovatelia:

.....
Ing. František Páleník
I. overovateľ

.....
Mgr. Tomáš Fábry
II. overovateľ