

## Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2008
4. Správa o činnosti MsP za rok 2008
5. Informácia o plnení rozpočtu mesta
  - a) Návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2009
6. Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
  - a) stanovisko audítora
  - b) stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2008
7. Správa o hospodárení obchodných a príspevkových organizácií
8. VZN o vykonávaní dezinfekcie, deratizácie, dezinsekcie 3/1999
9. Schválenie návrhu územného plánu mesta Žiar nad Hronom a VZN - Územný plán
10. ZN o zelení na území mesta Žiar nad Hronom
11. VZN o vodnej stavbe
12. Dodatok č. 2 k VZN 2/2008 o nakladaní s komunálnym odpadom ....
13. VZN č. 3/2009 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné účely na území mesta Žiar nad Hronom
14. Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2008 Príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
15. Interpelácia poslancov
16. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) SMM - pozemkové
  - b) Založenie Občianskeho združenia Zažiar
17. Záver

## Uznesenia

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

prítomní – 12

za – 12 /Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 19/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2008.

prítomní – 12

za – 12 /Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 20/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Informáciu o činnosti mestskej polície v roku 2008.

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, . Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 21/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 28.2.2009.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 22/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2009, ktorý predstavuje zvýšenie rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2009, na strane celkových príjmov ako aj celkových výdavkov o sumu 784 863 €.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 23/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
a) schvaľuje:**

Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom za rok 2008 – *bez výhrad*.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**b) schvaľuje**

Mimoriadnu odmenu primátorovi mesta vo výške jedného mesačného platu.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 24/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Správu o činnosti obchodných spoločností s účasťou mesta Žiar nad Hronom a o činnosti príspevkovej organizácii.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 25/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Výročnú správu spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2008

prítomní – 17

za – 17 /Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 26/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Mestský športový klub Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2008.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 27/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Správu o činnosti MsKC za rok 2008.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 28/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žiar nad Hronom č. 3/1999 o vykonávaní dezinfekcie, dezinsekcie a deratizácie na území mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 14

za – 14 /Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Vířazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 29/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo**

**1.) Konštatuje, že:**

- Územný plán mesta Žiar nad Hronom spracovala projektová kancelária URBAN TRADE, Ing. arch. Dušan HUDEC, Letná 45, Košice v súlade so zákonom č.50/76 Zb.z. (stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č.55/2001 o ÚPP a ÚPD.
- Návrh ÚPN mesta Žiar nad Hronom preskúmal Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici a vydal stanovisko podľa §25 stavebného zákona a súhlas na schválenie listom č. KSUBB 2009 – 473/729-1:OÚP zo dňa 20.4.2009

**2.) Schvaľuje:**

- V zmysle §26 odsek 3 zákona č.50/1976 Zb.z. (stavebný zákon) územný plán mesta Žiar nad Hronom

**3.) Odporúča primátorovi mesta zabezpečiť:**

- Dopracovanie čistopisu územného plánu mesta Žiar nad Hronom v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva minimálne v troch kompletných elaborátoch.
- Označiť textové časti , výkresové časti a záväzné časti čistopisu „Územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ schvaľovacou doložkou podľa ustanovenia §28 ods.1 stavebného zákona.
- Doručiť v súlade so stavebným zákonom §28 ods.5 stavebného zákona jeden elaborát čistopisu územného plánu mesta Žiar nad Hronom, spolu s uznesením Mestského zastupiteľstva o schválení územného plánu mesta Žiar nad Hronom a VZN o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom Krajskému stavebnému úradu v Banskej Bystrici a príslušnému stavebnému úradu mesta do 3 mesiacov od schválenia.
- Doručiť v súlade so stavebným zákonom §28 jeden elaborát registračného listu spolu s uznesením Mestského zastupiteľstva o schválení územného plánu mesta Žiar nad Hronom Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR v Bratislave.

**4.) Schvaľuje:**

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 30/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2009 o zeleni na území mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 31/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žiar nad Hronom č. 2/2009 o vodnej stavbe Mlynský náhon a rybníky v Parku Š. Moyses a v Žiari nad Hronom.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 32/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2008 o spôsobe nakladania s komunálnym odpadom a s drobným stavebným odpadom a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, , Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/  
zdržal sa – 1 /Ing. Baláž/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 33/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom č. 3/2009 o používaní pyrotechnických výrobkov na zábavné účely na území mesta Žiar nad Hronom. Účinné pätnástym dňom od vyhlásenia.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 34/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č. 3/2008 Príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 35/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

- A) Založenie Občianskeho združenia Zažiar a jeho stanov
- B) Orgány Občianskeho združenia Zažiar v zložení:

Štatutár: Mgr. Ivan Černaj, trvale bytom Hviezdoslavova 52/60, Žiar nad Hronom  
Výkonná rada (prípravný výbor):Božena Mikulčíková, trvale bytom Svitavská16/80,  
Žiar nad Hronom  
Mgr.MarekBaláž, trvale bytom Šoltésovej51,  
Žiar nad Hronom  
Martin Baláž, trvale bytom Hurbanova 1/47,  
Žiar nad Hronom

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 36/ 2009**

**Mestské zastupiteľstvo  
neschvaľuje**

prenájom časti nehnuteľnosti – pozemku o celkovej výmere 25 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej CKN parcely č.533/1 – ostatná plocha o výmere 4.458 m<sup>2</sup> evidovanej na liste vlastníctva č.1136 (vlastník Mesto Žiar nad Hronom) v katastrálnom území Žiar nad Hronom za podmienok:

- doba nájmu: určitá - 20 rokov - od 1.5. 2009 do 1.5. 2029
- cena nájmu: 33,19 €/m<sup>2</sup>/rok (1.000,- Sk/m<sup>2</sup>/rok)
- účel nájmu: umiestnenie predajného stánku s textilom

pre žiadateľa:  
Ján Černák  
IČO: 304 665 04  
trvale bytom:  
Partizánska 29  
965 01 Žiar nad Hronom

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23.4. 2010 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17  
za – 1 /Ing. Bosák/  
proti – 9 / Mgr. Antal, Mgr. Baláž, MUDr. Cígerová, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Mgr. Zaťko/  
zdržal sa – 7 /Ing. Baláž, PaedDr. Balážová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, CKN parcela č.288/302 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č.1136 za cenu 9,96 €/m<sup>2</sup> (300,- Sk/m<sup>2</sup>) pre žiadateľov:

Pavel Kollár, r. Kollár, nar.: 7.5. 1936 a manžel. Emília Kollárová, r. Tulisová, nar. 24.10. 1938  
obaja trvale bytom:  
Ul. Cyrila a Metoda 15/4  
965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23. 4. 2010 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17  
za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 38/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, CKN parcela č.288/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č.1136 za cenu 9,96 €/m<sup>2</sup> (300,- Sk/m<sup>2</sup>) pre žiadateľa:

Henrich Taferner, r. Taferner, nar.: 26.3. 1934  
trvale bytom:  
Ul. Jiráskova 5/2  
965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23. 4. 2010 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 39/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom – a to novovytvorená CKN parcela č.1659/28 – ostatná plocha o výmere 221 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z pôvodnej CKN parcely č.1659/22 – ostatná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č.1136 a z pôvodnej CKN parcely č.288/13 evidovanej na LV č.1136 (parcela č.288/13 sa v registri CKN skladá z dvoch dielov: 288/13/1 – výmera 9577 m<sup>2</sup> – ostatná plocha a 288/13/2 - výmera 2281 m<sup>2</sup> - záhrada) na základe geometrického plánu č.35302551-27/2009 overeného dňa 8.4. 2009 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> (300,126- Sk/m<sup>2</sup>).  
pre žiadateľa:

CNM, s r.o.

so sídlom: A. Dubčeka 43/40

v zastúpení: Dušan Kollár - konateľ

IČO: 36 055 671

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, Vložka č. 7865/S  
Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23. 4. 2010 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 11 /Mgr. Antal, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

proti – 2 /Šeševičková, Ing. Vinarčík/

zdržal sa – 4 /Ing. Baláž, Ing. Krist, Ing. Vítazková, MUDr. Voldánová/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 40/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

A)

prevod celého spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti – pozemku EKN parcely č.355, orná pôda o celkovej výmere 16.035 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č.1456 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,  
za cenu 6 €/m<sup>2</sup>, vo vlastníctve:

Anna Dvornáková, rod. Danková, nezistený vlastník

v správe Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdkova č.36, 817 15 Bratislava

IČO : 17 335 345

spoluvlastnícky podiel 1/20 ..... zodpovedajúca výmera 801,75 m<sup>2</sup>

B)

predkupné právo k vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku v prospech Slovenského pozemkového fondu, sídlo: Búdkova č.36, 817 15 Bratislava, IČO : 17 335 345 a to za cenu 6 €/m<sup>2</sup>.

Prítomní- 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 41/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **a) schvaľuje**

Zámer prenajímania plôch na Námestí Matice Slovenskej v Žiari nad Hronom pri nasledovných podmienkach:

- účel: prevádzkovanie letných terás
- cena: minimálne 0,17 €/ m<sup>2</sup>/ deň, v prípade väčšieho počtu záujemcov rozhoduje vyššia ponuka
- na Námestí Matice Slovenskej je možné umiestniť maximálne 4 letné terasy (1 terasa v rozsahu do 100 m<sup>2</sup>) a to na pozemku CKN parcela č. 1944/3 (kruhová časť námestia)
- doba nájmu: určitá - letná sezóna 2009 do dňa začatia výstavby polyfunkčných objektov na Nám. Matice Slovenskej v Žiari nad Hronom, najneskôr však do 30.9.2009
- záujemcovia si vybudujú prípojky inžinierskych sietí na vlastné náklady po schválení jednotlivými správcami inžinierskych sietí
- termín podania žiadostí: 29.4.2009 do 12.00 hod. (v prípade väčšieho počtu záujemcov bude prebiehať licitácia v termíne 29.4.2009 o 14.00 hod.)

##### **b) splnomocňuje primátora mesta**

na schválenie prenájmu pozemku na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom v letnej sezóne 2009 za účelom prevádzkovania letných terás pre jednotlivých žiadateľov.

##### **c) ukladá prednostke MsÚ**

zabezpečiť vhodné rozloženie letných terás na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom v súvislosti s napojením na inžinierske siete a so zásobovaním terás, a to bez obmedzenia výstavby polyfunkčných objektov a rekonštrukcie verejného osvetlenia.

Prítomní- 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 42/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **schvaľuje**

A)

predaj nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č.36035521-167/2008, úradne overeného dňa 25.3.2009:

- a) dielu č.1 o výmere 334 m<sup>2</sup> vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327, ktorý vytvára novú CKN parcelu č.1807/17 – orná pôda o celkovej výmere 334 m<sup>2</sup>,

- b) dielu č.2 o výmere 185 m<sup>2</sup> vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327, ktorý vytvára novú CKN parcelu č.1814/2 – orná pôda o celkovej výmere 185 m<sup>2</sup>,
- c) dielu č.3 o výmere 51 m<sup>2</sup> vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327, ktorý vytvára novú CKN parcelu č.1813/45 – orná pôda o celkovej výmere 51 m<sup>2</sup>,
- d) novovytvorenej CKN parcely č.1813/44 – orná pôda o výmere 700 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej CKN parcely č.1813/4 – orná pôda o celkovej výmere 8.365 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.1136. za cenu 20 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľa:

A.P.S. INVEST, s.r.o.

so sídlom: Hattalova 12/C, 831 03 Bratislava

IČO: 36 779 261

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 46023/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23.4. 2010 uznesenie stráca platnosť.

B)

bezodplatné zriadenie vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- dielu č.2 o výmere 185 m<sup>2</sup> vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327, ktorý vytvára novú CKN parcelu č.1814/2 – orná pôda o celkovej výmere 185 m<sup>2</sup>,
- dielu č.3 o výmere 51 m<sup>2</sup> vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327, ktorý vytvára novú CKN parcelu č.1813/45 – orná pôda o celkovej výmere 51 m<sup>2</sup>,
- novovytvorenej CKN parcely č.1813/44 – orná pôda o výmere 700 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej CKN parcely č.1813/4 – orná pôda o celkovej výmere 8.365 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.1136. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, v prospech:

Mesto Žiar nad Hronom,

zastúpené primátorom mesta, Mgr. Ivanom Černajom

Ul. Štefana Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 321 125

Prítomní- 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 43/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia kanalizačného potrubia na odvod dažďovej vody cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č.3327 a to :

- časť z EKN parcely č.675/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.388 m<sup>2</sup> (cca 8 m<sup>2</sup>)
- časť z EKN parcely č.856/1 – vodná plocha o celkovej výmere 70.090 m<sup>2</sup> (cca 8 m<sup>2</sup>),
- časť z EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 6.488 m<sup>2</sup> (cca 30 m<sup>2</sup>)

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne, ktorý si dá žiadateľ vyhotoviť na vlastné náklady.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať za sumu 3,35 €/m<sup>2</sup> (jednorazový poplatok) na dobu neurčitú, v prospech:

A.P.S. INVEST, s.r.o.

so sídlom: Hattalova 12/C, 831 03 Bratislava

IČO: 36 779 261

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 46023/B

Žiadateľ bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 23.4.2010 uznesenie stráca platnosť.

Prítomní - 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 44/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo ruší:**

odplatné zriadenie vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia odvodňovacích drénov cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 368 242 59-030/2008, úradne overenom dňa 12.8.2008 a to :

- dielu č.1 o výmere 68 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej CKN parcely č.2035 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10.874 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.1136,
- dielu č.4 o výmere 35 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.864 – ostatná plocha o celkovej výmere 5.417 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327,
- dielu č.13 o výmere 41 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.700 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.378 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327,
- dielu č.14 o výmere 44 m<sup>2</sup>, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č.861/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.742 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327,

Vecné bremeno sa zriaďuje za sumu 100,-Sk/m<sup>2</sup> (jednorazový poplatok) na dobu neurčitú, v prospech:

Slovenské elektrárne a.s., sídlo : Hraničná 12, Bratislava 827 36, IČO : 35 829 052,

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa, vl. číslo: 2904/B

Prítomní - 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:**

odplatné zriadenie vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia odvodňovacích drénov cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 368 242 59-03/2009, úradne overenom dňa 30.3.2009 a to :

- diel č.1 o výmere 68 m<sup>2</sup>, vytvorený z pôvodnej CKN parcely č.2035 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10.874 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.1136,
- diel č.7 o výmere 35 m<sup>2</sup>, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č.864 – ostatná plocha o celkovej výmere 3.908 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327,
- diel č.18 o výmere 40 m<sup>2</sup>, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č.700 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3.377 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327,
- diel č.20 o výmere 44 m<sup>2</sup>, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č.861/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4.742 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č.3327.

Vecné bremeno sa zriaďuje za sumu celkom 624,05 € (jednorazový poplatok) na dobu neurčitú, v prospech:

Slovenské elektrárne a.s., sídlo : Hraničná 12, Bratislava 827 36, IČO : 35 829 052,  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa, vl. číslo: 2904/B

Prítomní - 17

za – 17 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, MUDr. Rišňovský, Šeševičková Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, MUDr. Voldánová, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 45/ 2009**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

- 1) predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom evidovanej na LV č. 1136 a to:

stavba – detské jasle so súpisným číslom 561, postavená na pozemku CKN parcela č.700/45

za cenu 497.908 €, ktorá je splatná nasledovne

- a) časť kúpnej ceny vo výške 1 € pri podpise kúpnej zmluvy
- b) časť kúpnej ceny vo výške 497.907 € v termíne do 31.12.2010 len za podmienky že Mesto Žiar nad Hronom nezíska dotáciu z MVRR SR a úver zo ŠFRB

pre žiadateľa:

REMESLO stav, s r.o.

so sídlom: Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom

v zatupení konateľom Ing. Františkom Víťazkom

IČO: 36 057 088

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro Vložka č. 8021/S

a to za podmienok:

1. Žiadateľ je povinný na vlastné náklady zrealizovať prestavbu nebytových priestorov na nájomné byty v počte 17 b.j. pre Mesto Žiar nad Hronom s vybavením bytu bežný štandard s celkovou podlahovou plochou bytov 609,25 m<sup>2</sup> a priemernou podlahovou plochou 35,838 m<sup>2</sup>. Prestavba
  2. bude realizovaná v súlade s Výnosom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky zo 7. decembra 2006 č. V -1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení neskorších výnosov, v zmysle ktorého je možné požiadať o dotáciu vo výške 30% z obstarávacej ceny na kúpu bytov, za podmienky, že priemerná podlahová plocha bytov v bytovom dome neprevyšuje 50 m<sup>2</sup> a to v termíne do 31.12.2009.
  3. REMESLO stav, s.r.o. (ako predávajúci) a Mesto Žiar nad Hronom (ako kupujúci) uzatvoria v termíne do 31.1.2010 kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude prevod 17 b.j. prestavaných z nebytových priestorov na nájomné byty v súlade s Výnosom MVRR SR č. V-1/2006 v znení neskorších výnosov, za podmienky že Mesto Žiar nad Hronom získa dotáciu z MVRR SR a úver zo ŠFRB.
  4. V prípade ak Mesto Žiar nad Hronom nebude môcť požiadať o dotáciu z MVRR SR alebo o úver zo ŠFRB z dôvodov nedodržania termínu kolaudácie, alebo nedodržania podmienok ustanovených Výnosom MVRR SR č. V-1/2006 v znení neskorších výnosov, resp. ak mu bude žiadosť z uvedeného dôvodu zamietnutá, je žiadateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 33.000 € (994.158,- Sk), a to za každé porušenie povinnosti zvlášť. Týmto nie je dotknuté právo Mesta Žiar nad Hronom požadovať náhradu škody.
- 2) predkupné právo k vyššie uvedenej nehnuteľnosti v prospech Mesta Žiar nad Hronom, Ul. Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, a to za kúpnu cenu, za akú spol. REMESLO stav, s.r.o. nadobudla predmetnú nehnuteľnosť od Mesta Žiar nad Hronom do svojho vlastníctva .

Prítomní - 15

za – 14 /Mgr. Antal, Ing. Baláž, Mgr. Baláž, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Kopčová, Ing. Krist, Lukyová, Mikulčíková, Šeševičková Ing. Vinarčík, Mgr. Zaťko, Ing. Žurav/

zdržal sa – 1 /MUDr. Rišňovský/

## Dochádzka

### Účasť poslancov

Mgr. Peter Antal - /  
Ing. Jozef Baláž - /  
Mgr. Marek Baláž - /  
PaedDr. Veronika Balážová - /  
Ing. Dušan Bosák - /  
MUDr. Lýdia Cígerová - /  
Ing. Peter Dubeň - /  
Mgr. Monika Kopčová - /  
Ing. Karol Krist - /  
MUDr. Ladislav Kukolík - O  
Soňa Lukyová - /  
Božena Mikulčíková - /  
Stela Šeševičková - /  
MUDr. Richard Rišňovský - /  
Ing. Ján Vinarčík - /  
Ing. Stella Víťazková - /  
MUDr. Oľga Voldánová - /  
Mgr. Roman Zaťko - /  
Ing. Michal Žurav - /

### Legenda :

/ - účasť na zasadnutí  
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí  
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí