



## Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

---

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 25. február 2021, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal  
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík  
overovatelia zápisu: Ing. Juraj Krátky  
Mgr. Norbert Nagy  
zapisovateľka: Lucia Zaťková  
prítomní: prezenčná listina

### Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

#### k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

---

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal s konštatovaním prítomnosti 14 poslancov.

#### Program:

Prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom
4. Návrh na zmenu členov Komisií pri MsZ
5. Spolufinancovanie projektu – „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“
6. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011, VZN č. 20/2015
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
9. Záver

Prítomných vyzval na prednesenie návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany prítomných neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom
4. Návrh na zmenu členov Komisií pri MsZ
5. Spolufinancovanie projektu – „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“
6. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011, VZN č. 20/2015
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
9. Záver

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

2. overovatelia zápisnice: Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norberta Nagy. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

## **k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ**

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta  
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

---

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 1 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Kontrolu plnenia prijatých uznesení mestského zastupiteľstva.

*Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:*

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

*Hlasovanie:*

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 13**

**za - 13 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

#### **Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 3) Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci OEaF  
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

---

K predloženému materiálu podal úvodnú informáciu primátor Mgr. Peter Antal. Zároveň otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 2 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

a) Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2021 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu 518 895 Eur, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.

b) Dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 22.00,- Eur (slovom dvadsaťdva tisíc Eur) pre prijímateľa: FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždáňa, s.r.o. IČO: 47239140, sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: zabezpečenie splátky finančných prostriedkov v roku 2021 za výmenu umelého trávniku na pomocnom ihrisku pri futbalovom štadióne, ktorá bola realizovaná v roku 2020.

c) úpravu – poníženie výšky dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 951 sídlo: A. Dubčeka 380/45, Žiar nad Hronom 965 01,

SR o sumu 22.000,- Eur, to znamená, že nová výška dotácie bude v celkovej výške 55.000 Eur (slovom päťdesiat päť tisíc Eur). Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov areálu futbalového štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2021.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 14**

**za - 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

#### **k bodu 4) Návrh na zmenu členov Komisií pri MsZ**

Predkladá – písomne: Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ

Vypracoval: Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ

---

Úvodnú informáciu podal primátor, Mgr. Peter Antal. Následne k bodu otvoril rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – upozornil na potrebu aktualizácie informácií o členoch jednotlivých komisií pri MsZ na webovej stránke mesta

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 3 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **a) odvoláva**

1. člena Normotvornej komisie – Mgr. Romana Šulháneka
2. člena Komisie pre sociálne veci a rodinu – Bc. Soňu Lukyovú

##### **b) menuje**

Člena Normotvornej komisie - JUDr. Ing. Michala Kamenského

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov -19**

**prítomní - 14**

**za - 13** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 1** / Ing. Juraj Krátky

**Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 5) Spolufinancovanie projektu – „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“**

Predkladá – písomne: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér, odd. mestských projektov  
Vypracoval: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér, odd. mestských projektov

---

Informáciu na úvod podal primátor Mgr. Peter Antal. Informáciu doplnil Mgr. Igor Rozenberg, MBA, riaditeľ TS ZH, spol. s r.o.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – je veľmi rád, že mesto využíva na túto akciu dotačné prostriedky, opätovne apeloval na dopracovanie projektu plavárne o saunové služby, nakoľko mesto Žiar nad Hronom ako okresné mesto nemá iný vhodný objekt, kde by sa takéto služby mohli poskytovať

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Mgr. Igor Rozenberg, MBA.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 4 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

- predloženie žiadosti žiadateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., so sídlom: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 31609651 k Výzve FONDU NA PODPORU ŠPORTU na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu (projektu) „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2020/001;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;
- zabezpečenie spolufinancovania projektu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo forme kapitálového transferu, minimálne vo výške 50% z celkových oprávnených nákladov na projekt podľa druhu a bonity projektu v závislosti od výšky poskytnutého príspevku, nie však viac ako 500 000 Eur;

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov - 19**  
**prítomní – 14**

**za - 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

#### **Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 6) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011, VZN č. 20/2015**

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta  
Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent ŠÚ

---

Materiál predniesla Adriana Giláňová. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 5 / 2021**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 9/2011, VZN č. 20/2015.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 13**

**za - 13** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

### **Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 7) Interpelácie poslancov**

---

Mgr. Norbert Nagy – predložené 2 písomné interpelácie

1. „Chcem sa Vám pán primátor poďakovať za veľkú angažovanosť a aktivitu pri presadzovaní zámeru vybudovať v areáli gymnázia veľké a komplexné športovisko. Môžeme poslanci dostať informáciu, momentálne v akom stave je celý projekt?“

2. „Ako hlavného predstaviteľa a autoritu mesta Vás chcem požiadať, aby ste rázne konali voči netransparentnosti občianskeho združenia, ktoré zneužíva meno mesta a jeho úspešného športového klubu a aby si zmenilo zavádzajúci názov a zároveň ukončilo výber financií od verejnosti na údajnú podporu tohto športového klubu.“

## **k bodu 8) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia**

---

Ing. Stella Víťazková:

- informovala sa na možnosť vybudovania chýbajúceho bezbariérového zjazdu pri existujúcich schodoch, ktoré sú prístupovou cestou k Retail boxu
- požiadala zabezpečiť obrezanie tuje pri chodníku idúceho pri OD Prior smerom na Pod Vříšky
- informovala sa, či zrealizovaný prieskum spokojnosti obyvateľov mesta dal odpoveď na otázku čo núti obyvateľov k sťahovaniu sa z mesta. Zaujímala sa tiež, ako sa postúpilo v plánovanom projekte výstavby nového bytového domu v časti Pod Vříšky

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Ing. Emil Vozár – koncom minulého roka prebehla rekonštrukcia podlahy telocvične na „štvorke“. Obrátil sa na vedenie mesta s požiadavkou na príspevok pre výmenu basketbalových košov

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

## **k bodu 8a) Rôzne – SMM - majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania  
Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF  
Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF  
Ing. Zuzana Beliančinová, referent OEaF

### **k bodu 8a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- zverenie majetku do správy ZŠ, Ul. Jilemnického 2, Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 6 / 2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo** **a/ ruší**

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 133/2020 zo dňa 10. decembra 2020.

##### **b/ schvaľuje**

zverenie majetku mesta Žiar nad Hronom do správy Základnej školy, Ul. Jilemnického 2, Žiar nad Hronom v zmysle článku XIII. bodu č. 5 písmena a) a bodu č. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v platnom znení, a to:

- nehnuteľný majetok: Rekonštrukcia bežeckej dráhy - 4. ZŠ, Žiar nad Hronom, v celkovej hodnote 339.118,43 Eur.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov -19**  
**prítomní – 12**

**za - 12** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová

**proti – 0**  
**zdržal sa – 0**  
**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

### **k bodu 8a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- darovanie generátoru AIRVO 2 komplet – Svet zdravia, a.s., Bratislava

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Diskutoval: MUDr. Ladislav Kukolík. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 7 / 2021**

##### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**



Darovanie generátoru AIRVO 2 komplet, spoločnosti: Svet zdravia, a.s., so sídlom : Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01, IČO 35 960 884, prevádzka: Všeobecná nemocnica v Žiari nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za - 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**k bodu 8a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy – bod bol stiahnutý z rokovania**

---

**k bodu 8a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- zriadenie vecného bremena in rem – Mesto Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 8 / 2021**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré spočíva v povinnosti Povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade strpieť uložený káblový podzemný rozvod verejného osvetlenia s ochranným pásmom a stožiare verejného osvetlenia, realizovaný v rámci stavby „Obytný súbor RD-IBV, Ul. Jesenského, Žiar nad Hronom“, na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

1. na časti pozemkov, zapísaných na liste vlastníctva č. 3900, v spoluvlastníckom podiele 1/1, vo výlučnom vlastníctve: Roman Sládek, trvale bytom: Veľký Krtíš ako Povinného z vecného bremena v 1. rade, a to:

- CKN parcela č. 1820/79 – orná pôda o celkovej výmere 70 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/2 – orná pôda o celkovej výmere 752 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/69 – orná pôda o celkovej výmere 177 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/81 – orná pôda o celkovej výmere 65 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/82 – orná pôda o celkovej výmere 234 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/74 – orná pôda o celkovej výmere 238 m<sup>2</sup> ,

(ďalej ako „Zaťažené pozemky A“)

2. na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 3936, v podielovom spoluvlastníctve: p. Sládek, bytom: Veľký Krtíš a p. Angyal, bytom: Bratislava, ako Povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade (p. Sládek v spol. podiele 4/6 k celku, a p. Angyal, v spol. podiele 2/6 k celku), a to:

- CKN parcela č. 1820/76 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 202 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/78 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 659 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1963/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 242 m<sup>2</sup> ,

(ďalej ako „Zaťažené pozemky B“)



3. na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 2679, v spoluvlastníckom podiele 1/1, vo výlučnom vlastníctve p. Angyala, bytom: Bratislava, ako Povinného z vecného bremena v 2. rade, a to:

- CKN parcela č. 1820/84 – orná pôda o celkovej výmere 224 m<sup>2</sup> ,
- CKN parcela č. 1820/75 – orná pôda o celkovej výmere 239 m<sup>2</sup> ,

(ďalej ako „Zaťažené pozemky C“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- diel č. 1 o výmere 8 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/2,
- diel č. 2 o výmere 20 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/69,
- diel č. 3 o výmere 20 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/74,
- diel č. 4 o výmere 8 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/75,
- diel č. 5 o výmere 40 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/76,
- diel č. 6 o výmere 1 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/78,
- diel č. 7 o výmere 12 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/79,
- diel č. 8 o výmere 8 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/81,
- diel č. 9 o výmere 21 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/82,
- diel č. 10 o výmere 19 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1820/84,
- diel č. 11 o výmere 5 m<sup>2</sup> , z pôvodnej CKN parcely č. 1963/1,
- diel č. 12 (zanedbateľná výmera), z pôvodnej CKN parcely č. 1820/78,

vymedzených Geometrickým plánom č. 51822326-71/2020 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrického NN rozvodu verejného osvetlenia s ochranným pásmom) na KN-C par.č. 1820/2, 1820/69, 1820/74, 1820/75, 1820/76, 1820/78, 1820/79, 1820/81, 1820/82, 3 1820/84, 1963/1, vyhotoveným vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 518 223 26, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.12.2020 pod č. G1-577/2020 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strpieť na Zaťažných pozemkoch A, B a C v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne uložený káblový podzemný rozvod verejného osvetlenia a jeho neobmedzené užívanie vrátane jeho ochranného pásma a taktiež umiestnenie a užívanie stožiarov verejného osvetlenia,
- umožniť kedykoľvek vstupovať a vchádzať na pozemky zaťažené vecným bremenom v nevyhnutnej miere za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií káblových podzemných rozvodov verejného osvetlenia a stĺpov verejného osvetlenia, a umožniť všetkým tretím osobám povereným vykonávaním opráv, údržby, vstup a vjazd na pozemky zaťažené vecným bremenom. Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník káblového podzemného rozvodu verejného osvetlenia, vrátane stĺpov verejného osvetlenia, a to:

Mesto Žiar nad Hronom

sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2057/2017, centr. č. 609/2017, uzatvorenej dňa 16.11.2017, účinnnej dňa 18.11.2017 medzi Budúcimi povinnými z vecného bremena v 1. a 2. rade: Roman Sládek a Ivan Angyal a Budúcim oprávneným z vecného bremena: Mestom Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za - 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 8a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

- uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 9 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia elektroenergetického zariadenia (zemného káblového NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma) v rámci stavby „13514 - Žiar nad Hronom – Dukelských Hrdinov - rozšírenie NNK“ a rek. TS 412/ts/ziar.n.h\_kanada“ na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- na CKN parcele č. 1671/90 – ostatná plocha o celkovej výmere 9 041 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 45 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 393/9 – ostatná plocha o celkovej výmere 1 250 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 290 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 1671/83 – ostatná plocha o celkovej výmere 718 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 3 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 393/2 – ostatná plocha o celkovej výmere 4 134 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 51 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 393/8 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 37 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 32 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 415 – ostatná plocha o celkovej výmere 13 063 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 106 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 1934/6 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 060 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 20 m<sup>2</sup> ),
- na CKN parcele č. 403/7 – ostatná plocha o celkovej výmere 4 599 m<sup>2</sup> , (časť o výmere cca 65 m<sup>2</sup> ),  
(ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia (zemného káblového NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma),
- b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie tohto zemného káblového NN vedenia.

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník elektroenergetického zariadenia.

pre žiadateľa:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,

IČO: 36 442 151

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, Vložka číslo: 10514/L

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po uložení zemného káblového NN vedenia na dotknutých pozemkoch, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 60 po realizácii stavby.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov. Znalecký posudok je

povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v lehote do 60 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 25.02.2022 uznesenie stráca platnosť.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 14**

**za - 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**k bodu 8a – 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- predaj pozemku – osobitný zreteľ – p. Orolín a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 10 / 2021**

**Mestské zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcely č. 730/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 124 m<sup>2</sup> ,

za kúpnu cenu 20 €/ m<sup>2</sup> , stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

p. Orolín a manželka

obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok prislúcha k nehnuteľnostiam (rodinný dom súp. číslo 880 na pozemku CKN parcele č. 730/1 a k CKN parcele č. 730/2, CKN parcele č. 729/3, zapísané na liste vlastníctva č. 421 v katastrálnom území Žiar nad Hronom) vo vlastníctve žiadateľov, je ich súčasťou. Vysporiadaním pozemku dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 08.02.2021 do 23.02.2021.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.02.2022 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 14**

**za - 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **k bodu 8a – 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- zámer predaja pozemku - osobitný zreteľ – p. Gáfrik a manželka, Šášovské Podhradie

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Diskutovala: Mgr. Anna Líšková. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 11 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-22/2021, vyhotoveným dňa 08.02.2021 vyhotoviteľom Geodetickej služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 366 36 029, a to:

- diel č. 4 o výmere 11 m<sup>2</sup> , vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 390/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 10 543 m<sup>2</sup> , zapísanej na liste vlastníctva č. 473, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 203/8 – zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup> ,

najmenej za kúpnu cenu 10 €/m<sup>2</sup> , stanovenej na základe cenovej mapy mesta,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

p. Gáfrik a manželka

obja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok prislúcha k nehnuteľnosti (rodinný dom súp. číslo 100 na pozemku CKN parcele č. 203, zapísaný na liste vlastníctva č. 557 v katastrálnom území Šášovské Podhradie) vo vlastníctve žiadateľov. Vysporiadaním pozemku dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za - 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**k bodu 8a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

- zámer priameho predaja pozemkov – ZH – LEASING, spol. s r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 12 / 2021**

**Mestské zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaných Geometrickým plánom č. 36636029-220/2020, vyhotoveným Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným OÚ Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 21.09.2020, pod č. G1-424/2020, a to:

- diel č. 1 o výmere 127 m<sup>2</sup> , vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-530/2, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 14 1 639 m<sup>2</sup> , zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 700/154 – zastavaná plocha o výmere 127 m<sup>2</sup> , 10
- diel č. 2 o výmere 127 m<sup>2</sup> , vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-530/2, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 141 639 m<sup>2</sup> , zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 700/155 – zastavaná plocha o výmere 127 m<sup>2</sup> ,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však menej ako za kúpnu cenu 20 €/ m<sup>2</sup> , stanovenej na základe cenovej mapy mesta.

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.08.2021 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za - 0**

**proti – 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie nebolo prijaté**

**k bodu 8a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy – bod bol stiahnutý z rokovania**

---

**k bodu 8a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- zámer priameho predaja pozemku – p. Bobok, Bartošova Lehôtka

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 13 / 2021**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 646, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcela č. 852 – ostatná plocha o celkovej výmere 11 340 m<sup>2</sup>,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.08.2021 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Vítazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za - 0**

**proti – 14 /** Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Vítazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie nebolo prijaté**

**k bodu 8a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- zámer priameho predaja pozemku – SKLADAN stavebné realizácie, s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 14 / 2021**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho prenájmu nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 646, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcela č. 852 – ostatná plocha o celkovej výmere 11 340 m<sup>2</sup>, (ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: skladovanie štrkov, pieskov a kameňa, v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti,
- doba nájmu: určitá, a to na dobu 10 rokov - odo dňa účinnosti zmluvy,
- cena nájmu: najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prenájmu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.08.2021 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 14**

**za – 12 / Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová**

**proti – 0**

**zdržal sa – 2 / Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová**

**nehlasoval – 0**

### **Uznesenie bolo prijaté**

#### **k bodu 8a - 12) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy – bod bol stiahnutý z rokovania**

---

#### **k bodu 8a - 13) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- predaj pozemku – p. Špilberger, Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 15 / 2021**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 613/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,



za kúpnu cenu 9,96 €/m<sup>2</sup> ,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:  
p. Špilberger, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.02.2022 uznesenie stráca platnosť.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**  
**prítomní - 14**

**za - 14** / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

**proti - 0**  
**zdržal sa - 0**  
**nehlasoval - 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

#### **k bodu 8a - 14) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy**

---

- predaj pozemku – p. Hrinčár, Žiar nad Hronom

Informáciu podal primátor Mgr. Peter Antal. Následne otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 16 / 2021**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 687/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 21 m<sup>2</sup> , zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu 9,96 €/m<sup>2</sup> ,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:  
p. Hrinčár a manželka  
obja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.02.2022 uznesenie stráca platnosť.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

## Uznesenie bolo prijaté

### k bodu 9) Záver

---

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:

L. Zaťková

Pozn:

Zasadnutie trvalo do 11,30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....  
Mgr. Peter Antal  
primátor mesta

.....  
Ing. Juraj Miškovič  
prednosta MsÚ

Overovatelia

.....  
Ing. Juraj Krátky  
I. overovateľ

.....  
Mgr. Norbert Nagy  
II. overovateľ