



Zápis zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom
čas konania: 25. apríla 2013, 14.00 hod.

zástupca primátora mesta: Mgr. Peter Antal
overovatelia zápisu: MUDr. Richard Rišňovský
Jozef Tomčáni
zapisovateľka: Ivana Hlaváčová
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva :

k bodu 1) programu

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol zástupca primátora mesta Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že je prítomných 14 poslancov. Zároveň informoval o zmene programu rokovania presunutím bodu 8 za bod 3 a v tomto znení bol program rokovania schválený.

Program rokovania Mestského zastupiteľstva

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2012
4. Informácia o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom (Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny)
5. Správa o činnosti MsP za rok 2012
6. Informácia o plnení rozpočtu mesta
 - a. návrh na I. zmenu rozpočtu
7. Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
 - a. stanovisko audítora
 - b. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2012
8. Správa o činnosti obchodných spoločností a príspevkovej organizácii
 - a. Všeobecná časť
 - b. MsKC
 - c. TS s.r.o.
9. Informácia o prevenčných aktivitách za rok 2012
10. Správa o nakladaní s komunálnymi odpadmi na rok 2012
11. Interpelácia poslancov
12. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Nadobudnutie nehnuteľnej majetku-vodný tobogán
13. Záver

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Žurav/

V ďalšej časti predsedajúci pristúpil k návrhom na obsadenie pracovných komisií :

- pracovné predsedníctvo : Mgr. Peter Antal
- návrhová komisia : Bc. Viera Biela, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Rastislav Uhrovič

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /Mgr. Nagy/

Za overovateľov zápisu z dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim navrhnutí a poslancami schválení MUDr. Richard Rišňovský a Jozef Tomčáni.

prítomní – 12

za – 11 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Sklenka, Ing. Uhrovič, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /MUDr. Rišňovský/

Zapisovateľkou bola zvolená Ivana Hlaváčová.

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Žurav/

k bodu 2) programu

Informáciu o plnení uznesení podala hlavná kontrolórka mesta, Ing. Eva Vincentová. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 27 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

Na zasadnutie MsZ prišli postupne neprítomní poslanci Ing. Stella Vítazková a Mgr. Monika Balážová.

k bodu 3) programu

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách za rok 2012 podala Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpil Mgr. Norbert Nagy, ktorý požiadal o predloženie materiálu z vykonanej kontroly finančných prostriedkov v MŠK.

Reakcia: Ing. Eva Vincentová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 28 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2012

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

k bodu 4) programu

Informáciu o vývoji na trhu práce a o stave nezamestnanosti v r. 2012 v našom meste podal Ing. Štefan Filip, riaditeľ Úradu práce, soc. vecí a rodiny. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:

PaedDr. Veronika Balážová – zaujímala sa, či projekt dobrovoľníckej aktivačnej služby bude pokračovať ďalej a či sa absolventská prax opäť nepredĺži na 6 mesiacov, nakoľko 3 mesačná doba praxe je krátka

Mgr. Martin Sklenka – zaujímal sa, aká je nezamestnanosť žiarskeho okresu v rámci Slovenska a či ÚPSVaR zaznamenal nárast nezamestnanosti v súvislosti so zavedením odvodov z dohôd

Ing. Mária Biesová – informovala sa, či sa v najbližšej budúcnosti očakáva hromadné prepúšťanie v našom okrese

Reakcia: Ing. Štefan Filip

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29 / 2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom v roku 2012

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 5) programu

Činnosť Mestskej polície za rok 2012 vyhodnotil Vladimír Mališ, náčelník MsP. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Peter Dubeň - zaujímal sa, koľko objektov z celkového počtu pripojených na pult centrálnej ochrany je mestských a koľko je súkromných a aká výška finančných prostriedkov z ochrany súkromných objektov je odvádzaných do rozpočtu mesta

Mgr. Monika Balážová – žiadala o vysvetlenie položky „celkový počet priestupkov“, nakoľko číslo uvedené v správe sa jej zdá nízke

Mgr. Katarína Dekýšová – zaujímala sa, ako často sa vykonávajú kontroly mladistvých v pohostinstvách, nakoľko počet kontrol uvedených v predloženej správe sa jej zdá nízky a podľa čoho MsP určuje druh sankcie

Jozef Tomčáni – pochvalne sa vyjadril k hliadkovaniu MsP v uliciach mesta, uvítal by viac preventívnych akcií v medziblokových priestoroch, nakoľko sa tam zdržiavajú bezdomovci, ale hlavne mladiství (užívanie alkoholických nápojov)

Mgr. Martin Sklenka

– pozitívne hodnotil predloženú správu, poprosil doplniť k číselnému označeniu paragrafu aj názov paragrafového znenia uvedeného v tabuľke „prehľad priestupkov“
- zaujímal sa o postup MsP pri odstraňovaní autovrakov, najmä ak majiteľ nereaguje na výzvu

Mgr. Norbert Nagy – pozitívne zhodnotil, že v uliciach mesta je viac príslušníkov MsP, v súvislosti s kamerovým systémom podporil myšlienku vytvoriť chránené pracovisko pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie a odporučil pri monitorovaní mesta väčší dôraz klásť na ochranu majetku, krádeže a spolunažívanie občanov mesta

Ing. Mária Biesová

– ocenila dobre spracovaný materiál, uvítala by tabuľku o priestupkoch rozšíriť o kolónku, z ktorej by bolo čitateľné porovnanie s predchádzajúcim rokom (nárast, pokles)
- žiadala konkretizovať, koľko priestupkov a v akej výške bolo uložených

Ing. Stella Víťazková – ocenila novodobý záujem mestskej polície o sídlisko Pod Vršky a zaujímala sa, akým spôsobom kontrolujú druh sankcie (pokarhanie a zákaz navštevovať verejné priestranstvo)

PaedDr. Veronika Balážová – poprosila náčelníka MsP, aby v budúcnosti nechýbalo v predloženej správe aj porovnanie s predchádzajúcim rokom a zároveň požiadala o častejšie kontroly Svitavskej ulice najmä v nočných hodinách

Ing. Peter Dubeň – upozornil na porušovanie zákazu parkovania pri NsP prímestskými autobusmi a v tejto súvislosti požiadala MsP o častejšie monitorovanie tohto priestoru

Reakcie: Vladimír Mališ, Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2012

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 6) programu

S písomne predloženým materiálom o plnení rozpočtu v našom meste oboznámil prítomných Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financií. V diskusii, otvorenej predsedajúcim vystúpili:

Mgr. Monika Balážová – zaujímala, čím sa dosiahol taký vysoký nárast (494 %) v položke 10.7 (Sociálna pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi – tovary a služby)

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Ing. Martin Sebechlebský, Ing. Monika Minárová, MUDr. Richard Rišňovský – zaujímal sa, či sa pri tvorbe rozpočtu táto čiastka nevedela predpokladať

Ing. Mária Biesová – požiadala v predloženej materiáli bližšie vysvetliť položku Údržba ciest a komunikácií

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 31/ 2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2013

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 6a) programu

O návrhu na I. zmenu rozpočtu podal podrobnú informáciu Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financií. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Michal Žurav - zaujímal sa, v akom časovom horizonte sa plánuje s opravou plota pri pomocnom futbalovom štadióne v Parku Š. Moysesesa

Ing. Mária Biesová – prečo sa robila úprava v položkách „Podprogram Dlhová služba“ a „v projekte Centrum zhodnocovania odpadov“

Ing. Peter Dubeň – žiadal o vysvetlenie navýšenia položiek v „Programy športové aktivity“

MUDr. Richard Rišňovský – požiadal vysvetliť položku „Správa a údržba ciest“

Reakcia: Ing. Juraj Gallo

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 32/ 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2013 v zmysle predloženého návrhu

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 7) programu

O výsledkoch rozpočtového hospodárenia za rok 2012 a o stanovisku audítora k záverečnému účtu mesta informoval Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financovania. Súhlasné stanovisko pridala aj hlavná kontrolórka mesta Ing. Eva Vincentová. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Mgr. Martin Sklenka – či sa využíva čerpanie kontokorentu

Reakcia: Ing. Juraj Gallo

PaedDr. Veronika Balážová – požiadala o vysvetlenie položiek „Príjem z matričného úradu“ a „Príjem za overovanie a osvedčovanie“ v kapitole nedaňové príjmy-bežné

Reakcia: Ing. Juraj Gallo

Ing. Peter Dubeň – zaujímal sa, kedy boli pripísané finančné prostriedky na účet mesta, nakoľko v novembri 2012 nebol dostatok financií a v súčasnosti je rozpočet mesta v prebytku

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Mgr. Peter Antal, MUDr. Richard Rišňovský, Mgr. Norbert Nagy

Ing. Mária Biesová – zaujímala sa, či podobná situácia s refundáciou finančných prostriedkov môže nastať aj pri projekte Centrum zhodnocovania odpadov (pripísanie finančných prostriedkov na účet koncom tohto roka alebo začiatkom budúceho roka)

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Mgr. Peter Antal, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 33/ 2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

- a) celoročné hospodárenie mesta za rok 2012 – bez výhrad
b) tvorbu rezervného fondu mesta, z výsledku hospodárenia za rok 2012, v sume 1 298 013,68 Eur

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 8a) programu

V tomto bode programu vystúpila JUDr. Miroslava Hudecová, právny zástupca mesta, ktorá podala informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii Mesta Žiar nad Hronom. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 34/2013

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii Mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 8b) programu

O činnosti MsKC za rok 2012 podala informáciu riaditeľka PhDr. Michaela Pribilincová, PhD. V rozprave, ktorá bola k bodu otvorená predsedajúcim diskutovali:

Mgr. Monika Balážová – poukázala na malý počet sobášov v exteriéri, pochvalne sa vyjadrila k zriadeniu zážitkových izieb a zaujímala sa, dokedy budú zriadené

Ing. Stella Víťazková

- zaujímala sa, či v položke všeobecné služby sú zahrnuté zmluvné platby za dramaturgiu, administráciu a menežovanie podujatí len pre dramaturga za celý rok
- v akom rozmedzí sa plánuje realizácia Deň dospelých detí v tomto roku
- ako pokračujú prípravy na digitalizáciu kina a klimatizáciu v mestskej knižnici

Ing. Rastislav Uhrovič – aká je v súčasnosti situácia s chránenými dielňami

PaedDr. Veronika Balážová – mrzí ju, že mestská knižnica sa nezúčastní podujatia Cyrilometodiáda

Ing. Peter Dubeň – zaujímal sa, či MsKC tvorí rezervný fond a v akom objeme a či príspevková organizácia môže podľa zákona tvoriť rezervný fond

Ing. Mária Biesová - žiadala vysvetliť položku náklady pri Cityfeste, či sú v nej zahrnuté aj financie od sponzorov

Reakcia: PhDr. Michaela Pribilincová, PhD., Mgr. Peter Antal, Alena Čerťaská, JUDr. Miroslava Hudecová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 35/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2012

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 8c) programu

Bližšiu informáciu k správe o výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2012 podal Mgr. Peter Antal, konateľ spoločnosti. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 36/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti TS Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2012

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 9) programu

K predloženému materiálu o prevenčných aktivitách mesta Žiar nad Hronom podala informáciu Ing. Mariana Páleníková, prednostka MsÚ. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K tomuto bodu programu nevystúpil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o prevenčných aktivitách mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 10) programu

Podrobnú informáciu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2012 podal Ing. Ján Vinarčík, vedúci odboru životného prostredia. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:

MUDr. Richard Rišňovský - predloženú správu o nakladaní s KO hodnotil kladne, zaujímal sa, čím si mesto vysvetľuje tohtoročný prepad vyprodukovaného odpadu v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi a zaujalo ho, že napriek separácii odpadu vynakladá mesto na spracovanie tony odpadu viac finančných prostriedkov na obyvateľa v porovnaní s inými mestami

Mgr. Norbert Nagy – pozitívne hodnotil predloženú správu, je presvedčený, že zmenou akcionára a prijatím všetkých ozdravných opatrení firmou T+T, a.s. je smerovanie odpadového hospodárstva správne

Ing. Mária Biesová – pochvalne sa vyjadrila k predloženej správe, nie je stotožnená s vystúpením riaditeľa T+T,a.s. vo vysielaní ATV o separácii odpadu, je presvedčená, že napriek drobným nedostatkom fyzické osoby vedia separovať odpad a zaujímala sa, ako je to so separáciou komunálneho odpadu u právnických osôb

MUDr. Lýdia Cígerová - k správe sa vyjadrila pozitívne a ako neštátnymi lekármi splnomocnená osoba sa dotazovala, s kým majú vstúpiť do rokovania ohľadom KO, nakoľko platby za odpad vzrástli o 100 %, čo nezodpovedá skutočne vyprodukovanému odpadu

Ing. Stella Víťazková

– ocenila predloženú správu a odporučila ju dať do pozornosti pre všetkých občanov mesta prostredníctvom mestskej webovej stránky

- vzhľadom k tomu, že mesto vynakladá na spracovanie KO dosť vysoké finančné prostriedky, zaujímalo ju, či sa pripravujú v najbližšom období opatrenia, ktoré by znížili prevádzkové náklady na tento odpad

Ing. Peter Dubeň – poďakoval sa vedúcemu odboru ŽP za vypracovanú správu a tiež sa zaujímal , ako sa plánuje zefektívniť nakladanie s KO

Reakcia: Ing. Ján Vinarčík, Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 38/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2012

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

k bodu 11) programu - Interpelácie

PaedDr. Veronika Balážová

- na základe požiadavky obyvateľov sídliska Etapa sa obrátila s prosbou na vedenie mesta o pomoc pri riešení problému, akým spôsobom sankcionovať tých občanov, ktorí nosia vyprodukovaný bioodpad zo záhradiek do stojísk BS

- zaujímala sa, či sa v dohľadnom čase plánuje s opravou schodiska pred MsKC a či sa v rámci rekonštrukcie plánujú aj jeho úpravy

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Rastislav Uhrovič

- zaujímal sa, či budú osadené kamery v lokalite pri Kortíne, na Ul. Dukelských hrdinov a Hutníkov
- či sa plánujú vyčleniť finančné prostriedky na rok 2014 na sprevádzkovanie ľadovej plochy na zimnom štadióne

Reakcia: Ing. Mariana Páleníková, Mgr. Peter Antal

Mgr. Katarína Dekýšová

- tlmočila od občanov mesta poďakovanie a pochvalu všetkým kompetentným, ktorí sa podieľajú na zveľadení Parku Š. Moyses
- upozornila na čiernu skládku pri záhradkách pod Šibeničným vrchom
- tlmočila požiadavku občanov Štefánikovej ulice, ako sa majú bytové spoločenstvá brániť voči čiernym skládkam vo svojich stojiskách
- či sa plánujú sprevádzkovať mestské verejné toalety

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík, Ing. Mariana Páleníková

Jozef Tomčáni

- zaujímal sa o otvorenie mestských verejných toaliet a za týmto účelom požiadal o stretnutie poslancov z obvodu č. 2 s vedením mesta
- opätovne upozornil na nefunkčný mestský rozhlas (Nám. MS po Ul. Dr. Janského)
- požiadal o zveľadenie detského ihriska Mravenisko (opílenie konárov, doplnenie piesku do pieskoviska a vyčistenie ihriska)

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Stella Víťazková – opätovne poprosila o vybudovanie prídlažbového chodníka na sídlisku Pod Vršky

Reakcia: Mgr. Peter Antal

MUDr. Richard Rišňovský – požiadal pri údržbe komunikácií o vyznačenie vodorovného dopravného značenia parkovacích miest na Ul. Pártošovej

Reakci: Mgr. Peter Antal

Mgr. Martin Sklenka – požiadal zaradiť do plánu opráv aj opravu chodníka v medziblokovom priestore oproti plavárni smerom k Pártošovej ulici

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Mgr. Norbert Nagy – v súvislosti s neodstraňovaním psích exkrementov navrhol na mestskej stránke zriadiť „tabuľu hanby“, kde by boli zverejňovaní nedisciplinovaní psíčkari, zachytení kamerovým systémom

Reakcia: Mgr. Peter Antal

MUDr. Lýdia Cígerová – upozornila na rozbitý chodník pred SSOŠT (od ubytovne po I. ZŠ) a požiadala vedenie mesta o rokovanie s VÚC, nakoľko predmetný chodník je ich majetkom

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Mgr. Monika Balážová – informovala sa, v akom dohľadnom čase sa budú premaľovávať prechody pre chodcov a či by nebolo možné monitorovať priestory pred Jadranmi (najmä pred prostredným), nakoľko ľudia majú strach prechádzať touto lokalitou

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Peter Dubeň

- požiadal vybudovať betónovú plochu pri MŠ na Ul. M.R.Štefánika, nakoľko autá, ktoré zásobujú MŠ poškodzujú trávnatú plochu
- požiadal o zakomponovanie do plánu opráv poškodený chodník v medziblokovom priestore smerom od Ul. Jiráskovej k tržnici

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Mária Biesová – na základe podnetu občanov ulíc Dukelských hrdinov a Hutníkov požiadala, aby mestská polícia vykonávala častejšie kontroly v medziblokových priestoroch v tejto lokalite, nakoľko sa tam zdržiavajú občania Kortiny, ktorí svojim nevhodným správaním znepríjemňujú život okoliu

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Rastislav Uhrovič (osadenie kamier)

k bodu 12) programu - Rôzne

V tomto bode programu nevystúpil nikto z občanov mesta.

k bodu 12a) programu

K jednotlivým bodom podal informáciu Ing. Juraj Gallo, poverený vedením odboru SMM.

12a – 1 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - v prospech Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 39/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu uloženia vonkajších káblových rozvodov NN siete v rámci stavby „Žiar nad Hronom – ul. Dr. Jánskeho FIT BOX, rozšírenie NN siete“ na časti pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- CKN parcely č. 531/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 4374 m²
- CKN parcely č. 1939/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1420 m².

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch uloženie káblového vedenia NN,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L.

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskej siete.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý žiadateľ predloží ku schváleniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena oprávnený uhradí na základe faktúry, vystavenej povinným z vecného bremena do 15 dní odo dňa povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému

bremenu do katastra nehnuteľností. Odplata bude poukázaná prevodným príkazom na účet povinného z vecného bremena v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

12a – 2A - Prípád hodný osobitného zreteľa

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 40/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 766 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36648906-037/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č. 1** o výmere 134 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/119 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 134 m²
- b) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 868, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 7 750 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 na základe geometrického plánu č. 36648906-038/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č.1** o výmere 74 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/121 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 74 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vyššie uvedené pozemky bezprostredne súvisia s výstavbou Obchodného centra RETAIL BOX k zabezpečeniu prístupovej komunikácie do areálu obchodného centra ako aj k vybudovaniu časti komunikácie v samotnom areáli obchodného centra.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.)

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

12a – 2B - Predaj pozemku - KLM real estate, a.s.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 41/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- a) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 766 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36648906-037/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č. 1** o výmere 134 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/119 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 134 m²
- b) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 868, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 7 750 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 na základe geometrického plánu č. 36648906-038/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č.1** o výmere 74 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/121 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 74 m²

za kúpnu cenu **27,19 €/m²**,

pre žiadateľa:

KLM real estate a.s.

Sídlo. Lazaretská 23, 811 09 Bratislava

IČO: 46 813 624

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 5605/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 58/2013, vyhotoveným dňa 15.03.2013 znalcom pre odbor stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom na sumu 27,19 €/m².

Zámer predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Pozn.: V prípade , že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

12a – 3 - Priamy predaj pozemku - Miloš Tužinský, Žarnovica

V rozprave vystúpila Ing. Mária Biesová (zaujímala sa o kúpnu cenu).

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 42/2013**

**Mestské zastupiteľstvo
A. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 76/2012-PD, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 22.10.2012, z pôvodnej CKN parcely č. 493/6, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 164 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 473 a to:

- **diel č. 5** o výmere 11 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 493/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m².

Mestské zastupiteľstvo B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 76/2012-PD, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 22.10.2012, z pôvodnej CKN parcely č. 493/6, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 164 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 473, a to:

- **diel č. 5** o výmere 11 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 493/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m².

za kúpnu cenu **7,74 €/m²**,

pre žiadateľa:

Miloš Tužinský, rod. Tužinský, nar. xxxxxx
trvale bytom: Ul. Fraňa Kráľa 876/57
966 81 Žarnovica

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 44/2013, vyhotoveným dňa 7.3.2013 znalcom Ing. Ľudmilou Beczányiovou, Kremnica, na sumu 7,74 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 13

za – 11 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/
zdržal sa - 2 /Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský/

12a – 4 - Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 43/2013

Mestské zastupiteľstvo A. schvaľuje

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09

Bratislava, IČO: 35 919 001, DIČ: 202 193 7775, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B, strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, zapísaných na LV č. 509 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a to na :

- CKN parcele č. 493/3 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 18 m²
- CKN parcele č. 575/30 – ostatné plochy v celkovej výmere 323 m²

a) umiestnenie autobusového obratiska oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu dielov č. 1 – 309 m² a č. 6 – 18 m², vymedzených Geometrickým plánom č. 2/2012, vyhotoveným firmou GEOFOR – Ing. Michal Marček zo dňa 07.03.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.03.2012 pod č. 103/12, na vyznačenie vecného bremena, a

b) prechod a prejazd vozidiel za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcie autobusového obratiska.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125, DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, DIČ: 202 193 7775, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B,

strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to na :

- nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 3375 ako pozemky CKN parc. č. 1911/9 - ostatné plochy v celkovej výmere 1 m², v spoluvlastníckych podieloch 1/8, 1/4, 1/8, 1/4, 1/8, 1/16 a 1/16 a CKN parc. č. 1911/48 - ostatné plochy v celkovej výmere 85 m², v spoluvlastníckych podieloch 1/8, 1/4, 1/8, 1/4, 1/8, 1/16 a 1/16,
- nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3694 ako pozemok CKN parc. č. 1911/64 - ostatné plochy v celkovej výmere 43 m², v spoluvlastníckych podieloch 1/3, 1/6, 1/8, 1/8, 1/64, 1/64, 1/64, 1/64 a 3/16,
- nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3377 ako pozemok CKN parc. č. 1911/8 - ostatné plochy v celkovej výmere 18 m², v spoluvlastníckych podieloch 1/6, 1/6, 1/6, 1/12, 1/12, 1/12, 1/8 a 1/8,

a) umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu dielov č. 37 - 25 m², č. 39 – 1 m², č. 41 – 7 m² a č. 44 – 18 m² vymedzených Geometrickým plánom č. 30/2010, vyhotoveným firmou GEOFOR – Ing. Michal Marček zo dňa 09.03.2010, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 16.04.2010 pod č. 160/10, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ich ochranným pásmom a

b) prechod a prejazd vozidiel za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125, DIČ: 2021339463

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

12a - 5 Spoločnosť FSC, s.r.o. stiahla predložený materiál z rokovania MsZ

12a – 6 - Priamy predaj pozemku - Ultrareal, s.r.o.

V rozprave diskutoval MUDr. Richard Rišňovský (kto platil znalecký posudok)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 44/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/13 – zastavaná plocha o výmere 443 m²,
- novovytvorená CKN parcela č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m².

Mestské zastupiteľstvo

B. neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/13 – zastavaná plocha o výmere 443 m²,

za kúpnu cenu **11,19 €/m²**

pre žiadateľa:

ULTRAREAL s.r.o.

sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 397 520, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17636/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 25/2013, vyhotoveným dňa 08.04.2013 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 11,19 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Mestské zastupiteľstvo
C. neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m²,

za kúpnu cenu **11,19 €/m²**

pre žiadateľa:

ULTRAREAL s.r.o.

sídlo: Š. Moysesa 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 397 520, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17636/S

za podmienky zriadenia bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom ako oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti žiadateľa ako povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena, strpieť umiestnenie prvkov verejného osvetlenia (stĺpov) a podzemných káblových rozvodov verejného osvetlenia a zároveň vstupovať na pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to cez časť novovytvorenej CKN parcely č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m², odčlenená na základe geometrického plánu 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1136, pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií verejného osvetlenia. Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a predložiť Mestskému úradu.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Žiadateľ je povinný uhradiť náklady súvisiace s vkladom kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností a to v plnom rozsahu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 25/2013, vyhotoveným dňa 08.04.2013 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 11,19 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

prítomní – 14

za - 1 /MUDr. Cígerová/

proti – 9 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Dekyšová, Ing. Dubeň, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

zdržal sa - 4 /Bc. Biela, Ing. Bosák, Mgr. Nagy, Tomčáni/

12a – 7 - Zámer predaja pozemku - Mgr. Karin Horváthová, Jaroslav Čierny

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 45/2013

Mestské zastupiteľstvo
neschvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v okrajovej časti mesta na Ul. Medzi vodami, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 900 m² , vytvorenej z pôvodnej EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o celkovej výmere 69 836 m², vedenej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľmi.

prítomní – 13

za - 0

proti – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

12a – 8 - Odpredaj pozemku - vlastníci BD č. 903, Svitavská ulica

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 46/2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcela č. 710/4 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 754 m²,

podľa zákona č.182/1993 Z.z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 903, postavenom na pozemku CKN parcela č. 710/4, na Svitavskej ulici v Žiari nad Hronom v k. ú. Žiar nad Hronom, zapísanom na LV č. 2161 a to pre nasledovných vlastníkov bytov v bytovom dome (kupujúcich):

- 1) Minka Jaroslav, rod. Minka, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 2) Fríbortová Mária, rod. Futáková, nar. xxxxxx, Beňadická 3007/13, 851 06 Bratislava V , o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 3) Kutašová Anna, rod. Puskajlerová, nar. xxxxxx, Partizánska 88/19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 4) Kňážková Dana, rod. Kňážková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-32, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 5) Vilhanová Marta, rod. Hariková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-33, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 6) Ing. Jackuliaková Mária, rod. Stieranková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-34, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 7) Truben Jozef, rod. Truben, nar. xxxxxx, Školská 10, 966 22 Lutilla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 8) Bulko Boris, rod. Bulko, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6/-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 9) Doletinová Helena, rod. Šafárová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 10) Téglás Ján, rod. Téglás, nar. xxxxxx a manž. Eva rod. Urbánová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 11) Čerňanský František, rod. Čerňanský, nar. xxxxxx a manž. Mária Čerňanská, rod. Gulašová, nar. xxxxxx, Hviezdoslavova 275/27, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do BSM, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 12) Kazárová Jana, rod. Zúbriková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 13) Klabník Jaroslav, rod. Klabník, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 14) Briedoňová Kornélia, rod. Ivanová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-42, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 15) Slašťanová Oľga, rod. Sklenková, nar. xxxxxx a manž. Ján Slašťan, rod. Slašťan, nar. xxxxxx, Bernolákova 559/4/12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 16) Kicková Malvína, rod. Spišiaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-16, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 17) Ing. Petrán Milan, rod. Petrán, nar. xxxxxx, Hviezdoslavova 275/25-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 18) Svoreň Jozef, rod. Svoreň, nar. xxxxxx a manž. Viera Svoreňová, rod. Vozárová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-18, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 19) Kováč Ivan, rod. Kováč, nar. xxxxxx a manž. Margita Kováčová, rod. Jedináková, nar. xxxxxx, Svitavská 904/12-19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 20) Petáková Miroslava, rod. Petáková, nar. xxxxxx, SNP 597/145, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 21) Lóšková Irena, rod. Pagáčová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-21, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m²) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 22) Kľučiar Ján, rod. Kľučiar, nar. xxxxxx a manž. Magdaléna Kľučiarová, rod. Kapášová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-22, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 23) Orságová Mária, rod. Kosegiová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-23, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 24) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 25) Gahír Marián, rod. Gahír, nar. xxxxxx a manž. Jarmila Gahírová, rod. Černohorská, nar. xxxxxx, Vansovej 533/3-15, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 26) Ing. Šmáriková Vladimíra, rod. Ditteová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-26, 965 01 Žiar nad Hronom a manž. Ing. Miloš Šmárik, rod. Šmárik, nar. xxxxxx, Železničná 92/43, 010 03 Žilina-Budatín, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 27) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 28) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 29) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 30) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 31) Škvarka Zoltán, rod. Zoltán, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 32) Šályová Blanka, rod. Rašíliková, nar. xxxxxx, 966 24 Janova Lehota č. 266, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 33) Šovčíková Anna, rod. Jedináková, nar. xxxxxx, Pstruša 432, 962 12 Víglaš, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 34) Hlaváčik Ľubomír, rod. Hlaváčik, nar. xxxxxx a Anna Hlaváčiková, rod. Ivancová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 35) Schubertová Zuzana, rod. Mesiariková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 36) Truska Stanislav, rod. Truska, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-8, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 37) Svrčeková Oľga, rod. Svrčeková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 38) Ivanová Lenka, rod. Ivanová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 39) Svrčeková Oľga, rod. Svrčeková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 40) Mgr. Čičmancová Zuzana, rod. Búciová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 41) Truben Marián, rod. Truben, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 42) Rošková Ivana, rod. Sedliaková, nar. xxxxxx, Svitavská 904/20-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 43) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 44) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 45) Bc. Trubanová Sylvia, rod. Gáfriková, nar. xxxxxx, Svitavská 6/59, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 46) Herrgottová Monika, rod. Dvornáková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 47) Hromník Ivan, rod. Hromník, nar. xxxxxx, Mateja Bela 5296/11, 974 11 Banská Bystrica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 48) Mgr. Striežovská Leontína, rod. Horniačková, nar. xxxxxx a manž. Mgr. Ľubomír Striežovský, rod. Sriežovský, nar. xxxxxx, Nám. Matice slovenskej 31/27, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 53,62€,
- 49) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 50) MVDr. Kunová Miriam, rod. Kunová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-64, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 51) Matušková Michaela, rod. Ždáňska, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-65, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/349230, za kúpnu cenu 0,54 €,
- 52) Matuška Ľubomír, rod. Matuška, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-65, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/349230, za kúpnu cenu 0,54 €,
- 53) Doletinová Tatiana, rod. Uhrovičová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-66, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 54) Ing. Štifner Norbert, rod. Štifner, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-67, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 55) Ďurian Ondrej, rod. Ďurian, nar. xxxxxx a manž. Monika Ďurianová, rod. Šopová, nar. xxxxxx, Nábřežná 99/18-31, 968 01 Nová Baňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 56) Bulko Boris, rod. Bulko, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6/-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 57) Beňo Jozef, rod. Beňo, nar. xxxxxx a manž. Jarmila Beňová, rod. Beňová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-70, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 58) Mojžišová Sylvia, rod. Krupová, nar. xxxxxx a manž. Jozef Mojžiš, rod. Mojžiš, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 59) Martincová Katarína, rod. Cibulová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-44, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 60) Kubíková Ružena, rod. Bariaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 61) PaedR. Kúdelová Miroslava, rod. Kúdelová, nar. xxxxxx, 966 24 Janova Lehota č. 12, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 62) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 63) Hrmová Iveta, rod. Hrmová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 64) Kamodňová Martina, rod. Šušľová, nar. xxxxxx a manž. Ján Kamodňa, rod. Kamodňa, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 65) Vešelenyová Karin, rod. Vešelenyová, nar. xxxxxx, Vajanského 382/8, 966 22 Lutilla, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 66) Ing. Otipková Miroslava, rod. Otipková, nar. xxxxxx, Rázusova 523/1-77, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 67) Foltánová Irena, rod. Tužinská, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-52, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 68) Mgr. Šmondrk Peter, rod. Šmondrk, nar. xxxxxx a manž. Iveta Šmondrková, rod. Kružliaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-53, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 69) Očovánová Petra, rod. Hrušovská, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-54, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 70) Hanesová Marcela, rod. Hanesová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 71) Gábelová Milota, rod. Mišťková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €.

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m² pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m² v ostatných prípadoch.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

12a – 9A - Prípád hodný osobitného zreteľa pri prenájme pozemku

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 47/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenájme nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 60 m² z pozemku CKN parcely č. 1149/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 941 m²,

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nájomca na časti CKN parcely č. 1149/4 zrealizuje na vlastné náklady oddychovú a zrevitalizovanú zónu pre obyvateľov podľa projektu vopred odsúhlaseného mestom Žiar nad Hronom a bude zabezpečovať na vlastné náklady celoročnú komplexnú údržbu trávinatej časti pozemku. Dňom ukončenia nájmu prejde zrealizovaná oddychová zóna bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

prítomní – 13

za – 12 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /MUDr. Cígerová/

12a – 9B - Prenájom pozemku - Mgr. Miroslav Filus

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 48/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 60 m² z pozemku CKN parcely č. 1149/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 941 m²,

- doba nájmu: neurčitá – počnúc dňom účinnosti zmluvy
- cena nájmu: **1€/rok**

- účel nájmu:

1. revitalizácia verejného priestranstva pre obyvateľov mesta podľa projektu vopred odsúhlaseného mestom Žiar nad Hronom na náklady nájomcu,
2. celoročná komplexná údržba trávinatej časti pozemku na náklady nájomcu,

pre žiadateľa:

Mgr. Miroslav Filus, rod. Filus

nar.: xxxxxx

bytom Vansovej 18/6, 965 01 Žiar nad Hronom

za nasledovných podmienok:

1. Nájomca je povinný dodržať účel nájmu,
2. Nájomca nie je oprávnený využívať predmet nájmu na komerčné účely,
3. Dňom ukončenia nájmu prejde zrealizovaná oddychová záhrada bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom.
4. Prenajímateľ sa po skončení nájomného vzťahu nezaväzuje uhradiť nájomcovi žiadne náklady vynaložené na činnosti súvisiace s účelom predmetu nájmu a ani uhradiť mu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.

Nájomný vzťah možno ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 – do 24.04.2013.

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 11

za – 11 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

12a – 10A - Prípad hodný osobitného zreteľa pri zámene pozemkov

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49/2013

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri zámene nehnuteľností – pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 794 a to:

- EKN parcela č. 378/32 – ostatné plochy o celkovej výmere 502 m²,
- EKN parcela č. 379/34 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 352 m²,
- EKN parcela č. 379/81 – ostatné plochy o celkovej výmere 892 m²,
- EKN parcela č. 379/571 – vodné plochy o celkovej výmere 3 235 m²,
- EKN parcela č. 378/351 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 082 m²,
- CKN parcela č. 194/32 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 58 m²

za nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Horné Opatovce, vytvorený na základe Geometrického plánu č. 35300060-6/2013, vyhotoveným Ing. Martinom Grmanom, Žiar nad Hronom dňa 11.4.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 12.04. 2013 pod číslom 117/13 z pôvodnej CKN parcely č. 180/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 24 809 m², zapísanej na LV č. 295 a to:

- novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8 – ostatné plochy o celkovej výmere 12 240 m²

Dôvod hodný osobitého zreteľa: Vyššie uvedené pozemky vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom súvisia s projektom rekultivácie odkaliska Kalové pole a s jeho následným zabezpečením vyrovnaného hydrologického režimu a to vybudovaním drenážneho kanála cez uvedené pozemky.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.)

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

12a – 10B Záměna pozemkov ZSNP, a.s. a Mesto Žiar nad Hronom

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 50/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bezodplatnú záměnu nehnuteľností - pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 794 a to:

- EKN parcela č. 378/32 – ostatné plochy o celkovej výmere 502 m²,
- EKN parcela č. 379/34 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 352 m²,
- EKN parcela č. 379/81 – ostatné plochy o celkovej výmere 892 m²,
- EKN parcela č. 379/571 – vodné plochy o celkovej výmere 3 235 m²,
- EKN parcela č. 378/351 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 082 m²,
- CKN parcela č. 194/32 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 58 m²

Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 24/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Miriam Hriňovou dňa 11.04.2013 na celkovú sumu vo výške 34 919,94 €.

za nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Horné Opatovce, vytvorený na základe Geometrického plánu č. 35300060-6/2013, vyhotoveným Ing. Martinom Grmanom, Žiar nad Hronom dňa 11.4.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 12.04. 2013 pod číslom 117/13 z pôvodnej CKN parcely č. 180/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 24 809 m², zapísanej na LV č. 295 a to:

- novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8 – ostatné plochy o celkovej výmere 12 240 m²

vo výlučnom vlastníctve:

ZSNP, a.s.

so sídlom: Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom

IČO: 30 222 524

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Banskej Bystrici v oddieli Sa, vložka číslo 25/S

za podmienky, že uzatvoreniu zámennej zmluvy bude predchádzať zrušenie záložného práva na novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8, zriadené v prospech Enviromentálneho fondu, Bukureštská 4, 813 26 Bratislava, IČO: 30796491.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 23/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Miriam Hriňovou dňa 11.04.2013 na celkovú sumu vo výške **88 005,60 €**.

Zámer prevodu nehnuteľností zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Vo veci zámeny pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky.

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

k bodu 12b) programu

V tomto bode programu vystúpil Mgr. Peter Antal, ktorý informoval prítomných o nadobudnutí nehnuteľného majetku – vodného tobogánu obchodnou spoločnosťou Technické služby, s.r.o. Následne otvoril rozpravu, v ktorej vystúpili:

Ing. Mária Biesová – víta výstavbu nového tobogánu, je presvedčená, že bude prínosom pre mesto

Mgr. Monika Balážová – zaujímala sa, v ktorej časti kúpaliska bude umiestnený tobogán

Ing. Peter Dubeň – informoval sa, či už je vybratá leasingová spoločnosť, ktorá podpíše zmluvu s TS, s.r.o. ZH

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 51/2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle článku XIX. ods. 4 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2011 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom, nadobudnutie nehnuteľného majetku obchodnou spoločnosťou:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31609651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, Vložka č. 2034/S, a to:

- nehnuteľný majetok: Vodný tobogan
- cena diela: 59 166,67 € bez DPH
- titul nadobudnutia: zmluva o dielo (dodávka a montáž vodného tobogánu)
- spôsob financovania: leasing - spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. po nadobudnutí vlastníckeho práva k vodnému tobogánu ho predá leasingovej spoločnosti

a následne po ukončení leasingovej zmluvy (t.j. po uhradení všetkých leasingových splátok), nadobudne vlastnícke právo k vodnému toboganu späť.

- miesto realizácie stavby: Plážové kúpalisko v Žiari nad Hronom

prítomní – 13

za – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

k bodu 13) programu

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva sa Mgr. Peter Antal poďakoval poslancom za účasť a pripomienky pri prerokovávaní jednotlivých materiálov a zasadnutie ukončil.

Zapísala:
I. Hlaváčová
3.5.2013

.....
Mgr. Peter Antal
zástupca primátora mesta

.....
MUDr. Richard Rišňovský
I. overovateľ

.....
Ing. Mariana Páleníková
prednostka MsÚ

.....
Jozef Tomčáni
II. overovateľ