



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MskC v Žiari nad Hronom

čas konania: 25. apríl 2019, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukolík
overovatelia zápisu: Ing. Juraj Krátky
Ing. Rastislav Uhrovič
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal, primátor mesta (ďalej aj ako „primátor mesta“). Konštatoval prítomnosť 19 poslancov.

Program:

Prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. a) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2018
b) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
4. Návrh na II. Zmenu rozpočtu mesta
5. a) Založenie neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n.o.
b) Návrh na prijatie úverového rámca zo ŠFRB
6. Správa o činnosti MsP za rok 2018
7. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2018
8. Informácia o prevenčných aktivitách za rok 2018
9. Interpelácia poslancov
10. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Schválenie spolufinancovanie projektu „Obnova vnútorných priestorov Materskej školy, Ul. Dr. Jánskeho č. 8, Elokované pracovisko A. Kmeťa č. 11, Žiar nad Hronom
 - c) Doplnenie členov stálych komisií pri MsZ v Žiari nad Hronom
11. Záver

Prítomných poslancov vyzval na prednesenie ich návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu.

Keďže zo strany poslancov neodznal žiadny ďalší návrh, primátor mesta dal hlasovať o programe tohto znenia:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. a) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2018
b) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
4. Návrh na II. Zmenu rozpočtu mesta
5. a) Založenie neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n.o.
b) Návrh na prijatie úverového rámca zo ŠFRB
6. Správa o činnosti MsP za rok 2018

7. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2018
8. Informácia o prevenčných aktivitách za rok 2018
9. Interpelácia poslancov
10. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Schválenie spolufinancovanie projektu „Obnova vnútorných priestorov Materskej školy, Ul. Dr. Jánskeho č. 8, Elokované pracovisko A. Kmeťa č. 11, Žiar nad Hronom
 - c) Doplňenie členov stálych komisií pri MsZ v Žiari nad Hronom
11. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 18 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 18

za – 18 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor mesta predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 18 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 18

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

2. overovatelia zápisnice: Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 18 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 18

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Rastislav Uhrovič

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 18 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 18

za – 18 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neoznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 19 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Kontrolu plnenia prijatých uznesení.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 18 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Stela Šeševičková

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3a) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2018

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

K materiálu podala informáciu Eva Vincentová. Stanovisko je predložené v písomnej podobe. Hlavná kontrolórka vyjadruje súhlas s celoročným hospodárením mesta za rok 2018. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 20 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu Záverečného účtu mesta Žiar nad Hronom za rok 2018.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3b) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Úvodnú informáciu k predloženému materiálu podal Martin Majerník. Rozpočet mesta Žiar nad Hronom pre rok 2018 bol zostavený v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a schválený uznesením MsZ č. 109/2017 zo dňa 11.12.2017. V priebehu roka 2018 bolo v mestskom zastupiteľstve schválených 5 zmien rozpočtu, ktoré boli zapracované do ročného rozpočtu. Bežný rozpočet mesta skončil s prebytkom vo výške 1 842 223 eur. Prebytok vznikol z dôvodu priaznivého vývoja na strane bežných príjmov, ktoré boli v sume 15 666 433 eur a úspore na strane bežných výdavkov, ktoré boli v sume 13 824 210 eur. Kapitálový rozpočet mesta skončil v schodku vo výške -3 976 934 eur, keďže kapitálové príjmy boli v sume 794 648 eur a kapitálové výdavky boli v sume 4 771 583 eur. Výšku schodku kapitálového rozpočtu ovplyvnili investičné akcie – dostavba zimného štadióna a kúpa biskupského kaštieľa. Súčasťou rozpočtu mesta sú aj príjmové finančné operácie, ktoré boli vo výške 2 906 804 eur a výdavkové finančné operácie, ktoré boli vo výške 326 105 eur. Výsledkom hospodárenia za rok 2018 v zmysle zákona je účtovný prebytok vo výške 445 980,40 eur. Tento účtovný prebytok očistený o nevyčerpané dotácie resp. tie ktoré prechádzajú na cez účtovný rok je ponížený o sumu 146 801 eur. Výsledok hospodárenia, ktorý je možné prerozdeliť je suma 299 187,11 eur. Tieto prostriedky navrhujeme rozdeliť na 2 časti: 1. doplnenie rezervného fondu vo výške 178 595,21 eur a 2. vytvorenie fondu rozvoja bývania. Novým prvkom je fond rozvoja bývania, ktorý súvisí najmä s plánom výstavby tretieho bytového domu na sídlisku SEVER. V prípade schválenia záverečného účtu by rezervný fond nadobudol hodnotu 3 122 353 eur.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 21 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- a) celoročné hospodárenie mesta Žiar nad Hronom za rok 2018 - bez výhrad
- b) tvorbu rezervného fondu v sume 178 595,21 EUR. zo zostatku finančných prostriedkov mesta za rok 2018.
- c) tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 120 591,90 EUR zo zostatku finančných prostriedkov mesta a vo výške celkových príjmov za predané mestské byty v roku 2018.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4) Návrh na II. Zmenu rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

Informáciu podal Martin Majerník. Súčasťou materiálu je dôvodová správa, v ktorej sú podrobne rozpísané bežné ako aj kapitálové výdavky. Keďže bola správa prerokovaná na neformálnom stretnutí, v krátkosti len informoval, že bežné výdavky sú kryté hlavne navýšením príjmov v časti podielové dane a kapitálové výdavky budú hradené z rezervného fondu. Konkrétne ide o čiastku vo výške 270 000 eur.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

MUDr. Ladislav Kukulík – v oblasti bežných ako aj kapitálových výdavkoch ide o veľmi významné aktivity, ktoré opäť skvalitnia život v našom meste. Ako lekár veľmi víta vyčlenenie čiastky vo výške 2 500 eur na zakúpenie defibrilátora pre mestskú políciu a zároveň ďakuje primátorovi mesta za promptné riešenie tohto podnetu od obyvateľa mesta.

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka - II. aj IV. ZŠ vo svojich priestoroch defibrilátor má

Ing. Emil Vozár – víta túto aktivitu, bude potrebné pre policajtov nejaké školenie?

Ing. Rastislav Uhrovič – faktická poznámka – bolo by vhodné informovať cez médiá o tom, kde na verejných miestach v meste sa defibrilátory nachádzajú

Reakcia: Ing. Róbert Šiška, Mgr. Peter Antal, Mgr. Igor Rozenberg, MBA.

Stela Šeševičková – faktická poznámka na Ing. Uhroviča – mestské noviny ako aj ATV pravidelne informujú o zakúpení takéhoto zariadenia

Ing. Rastislav Uhrovič – faktická poznámka – propagácia by mala byť nápomocná širokej verejnosti, nie len obyvateľom mesta

Ing. Norbert Nagy – materiál určite podporí, vyzdvihuje fakt, že mesto v rozpočte nemyslí len na veľké športoviská ale samospráva sa vzorne stará aj o svoje školské objekty. Nie v každej samospráve sú tieto veci samozrejmosťou.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 22 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- a) II. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2019 v zmysle predloženého návrhu.
- b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 500,- Eur (slovom: päť sto Eur) pre prijímateľa: Nezisková organizácia, DOMOV PRI KAŠTIELI n.o. so sídlo na Ul. SNP 1247, 96501 Žiar nad Hronom za účelom pokrytia výdavkovo v súvislosti so založením a vedením bankového účtu neziskovej organizácie.
- c) zvýšenie dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom o sumu 9.500,- Eur (slovom deväť tisíc päť sto Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: organizovanie mestského polmaratónu Atletickým klubom (v sume 3.500,- Eur) a činnosť Plaveckého klubu Delfín (v sume 6.000,- Eur).
- d) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov v sume 270.000,- Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Nasledujúcu časť zasadnutia viedol MUDr. Ladislav Kukolík, zástupca primátora mesta.

k bodu 5a) Založenie neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n.o.

Predkladá – písomne: Ing. Monika Minárová, vedúca Odboru starostlivosti o obyvateľa

Vypracovala: Ing. Monika Minárová, Bc. Mária Šimegová

S úvodnou informáciou vystúpila Monika Minárová. Je rada, že sa vo vedení ako aj medzi poslancami našla vôľa tento zámer predložiť a pevne verí, že bude podporený. Nezisková organizácia bude v budúcnosti zriaďovať nový typ sociálnej služby – zariadenie pre seniorov pre občanov nad 62 rokov. Kapacita tohto budúceho zariadenia bude 40 lôžok. Prípadné otázky rada zodpovie.

Zástupca primátora mesta otvoril k bodu rozpravu.

PaedDr. Veronika Balážová – v akej výške budú mesačné poplatky klientov?

Mgr. Gabriela Hajdoniová – komisia sociálnych vecí a rodiny sa materiálom podrobne zaoberala a odporúča ho schváliť

Mgr. Anna Líšková – normotvorná komisia odporúča materiál schváliť

Reakcia: Ing. Monika Minárová.

MUDr. Ladislav Kukolík – všetci poslanci vítajú tento významný krok mesta, čo sa týka sociálnej služby, osobne ho považuje za najvýznamnejší v ére tejto samosprávy. Čo sa týka poplatkov – mestské zastupiteľstvo sa k tejto téme vráti po zrekonštruovaní bývalej budovy školy, keď bude zariadenie viacmenej sfunkčnené. Bude prijaté nariadenie mesta k chodu, pravidlám a poplatkom tohto domova dôchodcov. Ide vždy o viac zdroje financovania klienta, t.j. prvé je štátny príspevok, ktorý každý rok schvaľuje vláda SR v mesiac máj - jún, druhú časť tvorí spoluúčasť samotného klienta a ďalej to môže byť sponzorské prípadne iné zdroje. Je rád, že sociálny odbor sa na to veľmi intenzívne pripravuje. Vedúca odboru so svojim tímom navštívila 5 zariadení rôznych typov zriaďovateľov, aby získali informácie čo mesto čaká.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 23 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo

I. zakladá

V zmysle § 11 ods. 4 písm. l) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zák. č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby **neziskovú organizáciu DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.**

II. schvaľuje

- a) Zakladaciu listinu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.
- b) Štatút neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.
- c) peňažný vklad Mesta Žiar nad Hronom v prospech neziskovej organizácie - DOMOV PRI KAŠTIELI n. o. vo výške 500,00 € (slovom: päťsto eur)

III. odporúča

Správnej rade neziskovej organizácii DOMOV PRI KAŠTIELI n. o. zvoliť za riaditeľa - Ing. Moniku Minárovú, dátum narodenia 24.12.1965, trvale bytom Ul. Š. Moysesova 416/5, 965 01 Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Rokovanie opäť viedol Mgr. Peter Antal, primátor mesta.

k bodu 5b) Návrh na prijatie úverového rámca zo ŠFRB

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Marcela Kretová, referent Odboru ekonomiky a financovania

Informáciu podal Martin Majerník. Predložený materiál nadväzuje na predchádzajúci materiál. Mesto za účelom rekonštrukcie zariadenia potrebuje túto rekonštrukciu vyfinancovať. Najvhodnejší spôsob, ktorý sa mestu javí a odporúča ho na schválenie je vzatie úveru zo ŠFRB, pričom pri úverovom rámci 700 tis. Eur by bola doba splatnosti 40 rokov. Suma vychádza zo štúdie, ktorú má mesto k dispozícii. Konkrétna výška bude predložená na schválenie na júnovom zastupiteľstve a to po obdržaní skutočnej projektovej dokumentácie a následne výpočtu zodpovedajúceho úveru, nakoľko nie celá rekonštrukcia môže byť vyfinancovaná práve z týchto zdrojov. Predpokladané náklady podľa štúdie sú viac ako milión Eur bez zariadenia, ďalších 300 tis. Eur musí mesto zafinancovať z vlastných zdrojov.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – v krátkej dobe bude potrebné schváliť aj úverový rámec pre TS pre krytú plaváreň, plánuje sa mimoriadne MsZ?

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča schváliť materiál

Mgr. Anna Líšková – názov ani číslo ulice v návrhu uznesenia nie je správny, mal by tam byť názov zariadenia Domov pri kaštieli

Ing. Peter Dubeň – vieme predpokladať celkové náklady na domov pre seniorov vrátane celého vybavenia?

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 24 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Návrh na prijatie úverového rámca zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 700.000 € na výstavbu zariadenia sociálnych služieb s názvom "DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.", na ul. SNP 1247 v Žiari nad Hronom, so splatnosťou 40 rokov.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) Správa o činnosti MsP za rok 2018

Predkladá – písomne: Ing. Róbert Šiška, náčelník MsP
Vypracoval: Ing. Róbert Šiška, náčelník MsP

Úvodnú informáciu podal Róbert Šiška. V zmysle plánu zasadnutí MsZ na rok 2019 je predložená správa o činnosti mestskej polície za rok 2018. Cieľom správy je zhodnotenie činnosti MsP za uplynulý rok, poskytnutie informácií o bezpečnostnej situácii v meste ŽH s dôrazom na vyhodnotenie nápadu a objasnenosti priestupkov ako aj opatrení prijatých na ich elimináciu. Súčasne si predložená správa kladie za cieľ poskytnúť poslancovi ako aj širokej verejnosti pevný a kvalifikovaný obraz o vývoji sociálnepatologických javov v meste Žiar nad Hronom ako aj prezentovať neuveriteľnú šírku záberu činností, ktoré mestská polícia v Žiari nad Hronom vykonáva a zabezpečuje. Správa je obsiahla, zahŕňa 27 grafov a 15 tabuliek, ktoré načrtávajú doterajší vývoj v daných oblastiach a do určitej miery umožňujú predikovať aj vývoj nasledujúci. Je koncipovaná do 9 častí. Na prípadné otázky rád zodpovie.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – opýtala sa, čo zahŕňajú priestupky súvisiace s chovom psov, za čo sú obyvatelia pokutovaní

Ing. Dušan Berkeš:

- správa je rozsiahla a podrobná

- k tabuľke č. 4 – sčítanie všetkých uvedených priestupkov dáva číslo 1 081, pričom celkový počet priestupkov je 2 132. Zaujímalo ho, aké priestupky zahŕňa rozdiel daných čísiel

Ing. Rastislav Uhrovič – opýtal sa, v akom stave je realizácia kamier na vstupoch do mesta a či je v pláne osadiť kameru aj na vstup do Šašovského Podhradia

Mgr. Anna Líšková – faktická poznámka – požiadala mestskú políciu o zvýšené kontroly priestoru pred vstupom do obce Šašovské Podhradie, nakoľko tam stojace dámy rozptyľujú šoférov, občania sa sťažujú na množstvá stojacích áut, ktoré zatarasujú blízke parkovisko a najmä je potrebné chrániť deti

Stela Šeševičková – za posledné obdobie si všimla, že sa tieto pracovníčky sústreďujú aj pri pumpe Slovnaft

PaedDr. Veronika Balážová:

- správa je veľmi prehľadná, obširna, v tejto súvislosti by chcela vyzvať prítomné médiá, aby informovali obyvateľov o tom, čo všetko mestská polícia počas celého roku zabezpečuje

- poukázala na skutočnosť, že priestupkov na úseku chovu psov pribúda. V tejto súvislosti sa zaujímala, či je nejaká legislatíva, ktorá určuje, či majú majitelia veľkých psov – dogy, vlčiaky... povinnosť im zabezpečiť pri pohybe po meste náhubky

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, v akej fáze je monitorovanie priestoru bývalých jaslí, kto sa tam zdržuje a prečo, či sa s tým nedá niečo robiť, nakoľko má informáciu, že už aj ohrozujú okoloidúcich obyvateľov

Ing. Emil Vozár – venuje sa tejto budove už od minulého roku. Spolu s prednostom MsÚ absolvovali už minimálne 3 stretnutia s majiteľom priestoru. Urobil dielčie kroky na ochranu tohto priestoru avšak výsledok nie je pozitívny. Po 15.5. má v pláne osloviť potencionálneho záujemcu o tento objekt a rád by vyvolal v tejto veci stretnutie u primátora mesta

Reakcia: Ing. Róbert Šiška, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 25 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7) Správa o prevádzkovaní pohrebísk

Predkladá – písomne: Dušan Reiter, konateľ spoločnosti GRREI, s.r.o.

Vypracoval: Dušan Reiter, konateľ spoločnosti GRREI, s.r.o.

Na úvod s informáciou vystúpil Dušan Reiter. Spoločnosť spravuje pohrebiská v Žiari nad Hronom, Šašovskom Podhradí a Horných Opatovciach. Z čísiel predložených v materiáli dáva do pozornosti na porovnanie bod A2 – príjem za nájom hrobových miest v Šašovskom Podhradí = 40 eur a bod B1 - náklady – poplatok za KO v Šašovskom Podhradí = 657 eur. Kontajner slúži asi 50% na odpad z pohrebiska a zvyšok je odpad, ktorý by tam občania nemali dávať. Zimná údržba parkovísk ako aj kosenie a vývoz trávy = 0 eur, to znamená, že tieto služby spoločnosť zabezpečovala vo vlastnej réžii nie dodávateľsky. Podľa zmluvy má spoločnosť povinnosť financie vybrať za prenájom hrobových použit' na prevádzku cintorína. Keďže náklady na prevádzku aj mimo kosby a zimnej údržby ďaleko prevyšujú sumu vybrať za prenájom hrobových miest, sú spomínané služby v materiáli s hodnotou 0 eur, avšak spoločnosť ich vyčíslené má. Počet obradov za obdobie spravovania cintorína ich spoločnosťou sa pohybuje v približne rovnakých číslach. Spoločnosť pristúpila od r. 2016 k radikálnemu riešeniu otázky dlhodobu neplatených hrobov, zatiaľ však nebola nútená pristúpiť k zrušeniu ani jedného hrobového miesta, nakoľko je dostatok hrobových miest. S tým súvisí aj výška pohľadávok za hrobové miesta. Tá je vyčíslená za všetky evidované miesta, no sú medzi nimi aj dlhodobu neudržiavané. Program – virtuálne cintoríny - spoločnosť stále platí, avšak v minulom roku bol tento program nefunkčný z dôvodu, že správca programu zrušil všetky údaje, kým sa nevyjasnili podmienky zákona o ochrane osobných údajov. V súčasnosti už program funguje.

Za 30 rokov, čo spoločnosť spravuje rôzne pohrebiská sa stretol s 3 najväčšími problémami – krádeže, kosenie a plné nádoby na pohrebisku. Na pohrebisku v Žiari nad Hronom sú umiestnené 110 l nádoby, 1100 l nádoby a aj veľkokapacitné kontajnery. Všetky 110 l nádoby sú umiestnené po celom cintoríne. Dal do pozornosti, že absolútne nefunguje separácia, čo je veľká škoda, keďže tento vývoz je zdarma. Taktiež bol svedkom toho, že býva odpad uložený vedľa nádob, ktoré sú prázdne. Ani na jednom z cintorínov, ktoré prevádzkuje táto spoločnosť nie je toľko nádob na odpad a umiestených blízko vedľa seba ako v meste Žiar nad Hronom. Väčšinou sú na cintorínoch len veľkokapacitné kontajnery osadené v kútoch cintorínov, a ľuďom nerobí problém do nich odpad odnášať. Počet nahlásených krádeží sa znížil, čo bude zásluhou nainštalovanej kamery.

Spoločnosť nebola pokutovaná ani napomínaná za žiadny priestupok príp. trestný čin podľa zákona č. 131/2010 o pohrebníctve. Kontrolný dozor je mesto, úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosť a úrad verejného zdravotníctva.

Požiadaval poslancov ako aj obyvateľov mesta, aby ho v prípade akéhokoľvek zisteného nedostatku a neporiadku na cintoríne kontaktovali a do 1 hodiny bude na miesto vyslaná kompetentná osoba.

V závere spomenul, že cenník prác a služieb ktorým sa spoločnosť riadi, bol schválený v r. 2014. Prípadné otázky rády zodpovie.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Anna Líšková – z urnového hájka boli odstránené lavičky, budú osadené nové? Môžu si obyvatelia osadiť lavičku na vlastné náklady?

Ing. Mária Biesová:

- spolupráca s p. Reiterom je veľmi dobrá, promptne reaguje na každý podnet či požiadavku, verejne ho chváli

- opýtala sa, či spoločnosť neuvažuje nad tým, že zmení veľkosť zberovej nádoby umiestnenej v časti Šašovské Podhradie prípadne zrealizuje monitoring, ak má podozrenie či skúsenosť, že obyvatelia využívajú nádobu na vlastný zmesový odpad a nie cintorínsky

Mgr. Norbert Nagy – správca pohrebísk má jeho plnú podporu čo sa týka zmeny cenníka služieb

Ing. Stella Víťazková – ako veľký kritik spravovania cintorína v Žiari nad Hronom vníma v súčasnosti správu cintorína za dobrú, snahu správcu naozaj vidieť. Podľa jej názoru by malé nádoby na odpad nemuseli byť na cintoríne umiestnené, nakoľko je presvedčená že cintorínsky odpad nie je recyklovateľný a je to všetko zmesový komunálny odpad. Je však potrebné slušným spôsobom ľudí oboznámiť s tým, že sa tieto nádoby rušia a na využívanie budú slúžiť len veľkokapacitné kontajnery

Ing. Dušan Berkeš - od doby správy cintorína touto spoločnosťou sa správa ako aj celkový vzhľad cintorína vo veľkej miere zmenila. Za nedostatok však považuje to, že pri hydrantoch nie je vybudované zasakovanie, čo poškodzuje hroby v ich blízkosti. Bolo by vhodné sa touto problematikou zaoberať

Ing. Juraj Krátky – tému platenia za hrobové miesta v Šašovskom Podhradí ako aj využívanie zberovej nádoby prerokuje na stretnutiach s obyvateľmi Šašovského Podhradia

PaedDr. Veronika Balážová:

- oceňuje ústretovosť správcu cintorína, spolupráca je na veľmi vysokej úrovni
- dala do pozornosti, žeby bolo vhodné sa zaoberať otázkou zrušenia neznámych hrobových miest, nakoľko sa pohľadávky stále zvyšujú a neriešením situácie sa budú zvyšovať naďalej

Reakcia: Dušan Reiter, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 26 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2018 – GRREI, spol. s r.o.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

V nasledujúcej časti primátor mesta Mgr. Peter Antal predložil návrh na zmenu zapisovateľa. Za zapisovateľa navrhol Ivanu Hlaváčovú. O návrhu poslanci hlasovali:

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bola zmena zapisovateľky schválená.

k bodu 8) Informácia o prevenčných aktivitách mesta Žiar nad Hronom

Predkladá : Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent školského úradu

V tomto bode programu primátor mesta podal informáciu o aktivitách a podujatiach organizovaných v rámci Kalendára aktivít zameraných na prevenciu drogových závislostí a iných sociálne patologických javov v roku 2018, na ktoré každoročne mestské zastupiteľstvo schvaľuje finančné prostriedky. Súčasťou predloženého materiálu je aj Kalendár aktivít zameraných na prevenciu drogových závislostí a iných patologických javov na rok 2019. Bližšie informoval o zorganizovanom seminári „Modriny na duši“ a o podujatí „Buď viditeľný, buď v bezpečí“. Ďalej uviedol, že mesto aj v tomto roku plánuje pokračovať vo vzdelávaní pedagogických pracovníkov a následne otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – poďakovala mestu, že prispieva na prevenčné aktivity, vďaka spolupráci s odbornými inštitúciami sa zabraňuje rôznym činnostiam, ktoré nemusí potom riešiť MsP a požiadala poslancov o schválenie predloženého materiálu

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 27 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o prevenčných aktivitách mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9) Interpelácie poslancov

Ing. Stella Víťazková – poprosila vedenie mesta a ekonóma mesta, aby sa v budúcoročnom rozpočte našli finančné prostriedky na vyriešenie kúrenia v Dome kultúry (sály, ktorá sa využíva na kultúrne podujatia) a aj na rekonštrukciu sociálnych zariadení

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Miroslav Rybársky – informoval sa, v akom štádiu riešenia je tartanová dráha na IV. ZŠ

Reakcia: Ing. Miloš Čerťaský

Ing. Emil Vozár

- zaujímal sa, v akom stave je súdny spor s bývalými zamestnancami Mestskej polície
- požiadal p. prednostu, že je potrebné p. Strážnavu vyzvať listom ohľadom budovy bývalých detských jasí a uložiť mu sankcie v zmysle zákona

Ing. Peter Dubeň

- požiadal o vysvetlenie uznesenia MsZ, v ktorom je uvedené, že všetky interpelácie poslancov budú zverejnené v Mestských novinách a interpelácie sa nezverejňujú. Ďalej uviedol, že je pripravený tlačivo na písomnú interpeláciu, kde je možnosť si zvoliť, či ju zverejniť alebo nezverejniť, ale to nie je zapracované v uznesení MsZ
- požiadal v budúcom roku vyčleniť finančné prostriedky na opravu chodníka, ktorý je v zdevastovanom stave a ktorý vedie od starej tržnice, cez medziblokové priestory až na námestie popri predajni „Kniha“. Zároveň požiadal v mene obyvateľov Bytového spoločenstva domu č. 411 o rekonštrukciu tohto chodníka a skultúrnenie celého priestoru
- verí, že do tohtoročného programu bude zapracované aj fixovanie kanálového vpustu na Ul. Jiráskovej, kde po vyasfaltovaní celej cesty je uvoľnený poklop, prechádza tadiaľ množstvo áut a znižuje to kvalitu bývania občanov

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Mgr. Martin Baláž

Mgr. Norbert Nagy

- interpelácia v zmysle rokovacieho poriadku musí byť zverejnená v Mestských novinách, ozrejmil, že poslanci môžu interpelovať primátora mesta, prednostu MsÚ, riaditeľov PO a FO zriadených mestom, riaditeľku MsKC, riaditeľa Technických služieb a tiež všetky právnické a fyzické osoby, ktoré vyvíjajú podnikateľskú činnosť v meste. Bolo by potrebné vniesť do toho poriadok a pozrieť sa na Rokovací poriadok MsZ
- reagoval na výstavbu tartanovej dráhy na IV. ZŠ, uviedol, že na komisii športu bolo pripomienkované, že treba myslieť na dobudovanie zázemia (priestorov pre skladovanie náčinia, náradia). Treba urobiť šatne, sprchy, skladovacie priestory

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Juraj Krátky

- navrhol, že na neformálnom stretnutí by sa mohlo vysvetliť a povedať viac k formuláru na zadávanie podnetov a interpelácii a k ich zverejňovaniu v Mestských novinách
- požiadal p. prednostu o informáciu, či sa testuje Smart aplikácia Lepšie mesto

Reakcia: Ing. Juraj Miškovič

PaedDr. Veronika Balážová – požiadala p. prednostu, či by bolo možné, aby vo vývesných skrinkách v centre mesta na Ul. Š. Moysesova mohlo visieť parte zosnulých spoluobčanov so súhlasom rodinných príslušníkov, pretože mestský rozhlas hlavne starším obyvateľom mesta chýba

Reakcia: Ing. Juraj Miškovič, Mgr. Martin Baláž

Ing. Stella Víťazková - faktická – keď sa vybavuje pohreb v pohrebnej službe a pohrebne služby by mali od mesta pripravený súhlas, tak správca pohrebnej služby, keď zanesie parte do vývesnej tabule, tak donesie aj súhlas na mestský úrad

Reakcia: Mgr. Peter Antal

k bodu 10) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

Ing. Branislav Šťastný – navrhol, aby v Mestských novinách bol program kina uvedený v tom dvojtýždni, v ktorom sú noviny vydané

Mgr. Gabriela Hajdóniová – poďakovala sa vedeniu mesta, menovite primátorovi mesta, že umožnil folklórnemu súboru Hron sa dôstojne reprezentovať na Medzinárodnom folklórnom festivale, ktorý sa konal v dňoch 9.-13.4.2019 v talianskom meste Diano Marina a vystupovali aj vo francúzskom meste Cannes, Sanremo medzi 18 súbormi z celého sveta

Ing. Juraj Krátky – zaujímal sa, v akom stave je osadenie zábran na chodníku pod Luxom

Ing. Peter Dubeň – informoval sa, ako sa vyjadril dopravný inšpektorát, resp. kompetentné osoby k dopravnej situácii pri Nemocnici s poliklinikou, ktorú pripomienkoval na minulom zastupiteľstve

Reakcie: Mgr. Peter Antal

k bodu 10a) Rôzne– majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Ing. Ľubomír Polák, referent OEaF

Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

Ing. Martin Majerník v úvode informoval prítomných, že včera (24.4.2019) boli na Mestský úrad doručené žiadosti JUDr. Urblika a p. Šipikala, v ktorých žiadajú stiahnuť svoju pôvodnú žiadosť, a preto uvedené žiadosti nebudú predmetom dnešného rokovania MsZ.

k bodu 10a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom (príľahlá plocha k stavbe vo vlastníctve žiadateľa) – p. Páleník, Horná Ždaňa

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál prešiel rokovaním ekonomickej komisie a po zvážení všetkých dopadov na obyvateľov Etapy komisia doporučuje poslancom MsZ, aby materiál schválili

Ing. Emil Vozár – doplnil, že sa jedná o 151 m², ktoré sú oplotené, je to pri bývalej plynovej kotolni, kde je problém, že sa tam zdržiavajú bezdomovci a tým, že sa to zrekonštruuje, tak by ďalšia budova, ktorá mesto špatí dostala iný šat. Ďalej uviedol, že parkovacích miest na Etape je málo a bytové spoločenstvá by si ich mohli vybudovať na vlastné náklady

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 28 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad

Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-41/2018, vyhotoveným spoločnosťou Geodetické služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 29.03.2018 pod č. 140/18, a to:

- **diel č. 10** o výmere 151 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 9-530/2, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 142 448 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **CKN parcelu č. 710/70** – zastavaná plocha o výmere 151 m²,

za kúpnu cenu **21,69 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Páleník
trvale bytom: Horná Ždaňa

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 79/2018, vyhotoveným dňa 15.04.2018 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu 21,69 €/m².

Pozemok CKN parcela č. 710/70 sa predáva žiadateľovi v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predmetný pozemok je prísluťou plochou k stavbe - plynová kotolňa (postavená na pozemkoch parcela č. CKN 710/69, CKN 710/72 a CKN 710/22) vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na liste vlastníctva č. 3979 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s uvedenou stavbou.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Vítazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Vítazková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

proti – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

zdržal sa – 4 / Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj pozemkov – GASTRO SK, s.r.o., SNP 128, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Zástupca primátora mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál bol prerokovaný na ekonomickej komisii a odporúča poslancom MsZ tento materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 29 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaných Geometrickým plánom č. 44562578-007/2019, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 11.04.2019 pod č. 105/19, a to:

- **diel č. 1** o výmere 183 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 651/1, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 2 509 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 719/29** – trvalý trávny porast o výmere 365 m²),
- **diel č. 2** o výmere 182 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 650, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 513 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 719/29** – trvalý trávny porast o výmere 365 m²),
- **novovytvorená CKN parcela č. 718/6 – ostatná plocha o výmere 360 m²**, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 718/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 717 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,
- **novovytvorená CKN parcela č. 716/19 – zastavaná plocha o výmere 5 m²**, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 716/15, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 72 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **20,71 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

GASTRO SK, s. r. o.

So sídlom: SNP 128, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 045 152

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6789/S

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 78/2019 zo dňa 07.04.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 20,71 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predať nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 09.04.2019 do 25.04.2019 a v regionálnej tlači (Žiarske echo, Ročník 10 / Číslo 7).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – M-BIEN s.r.o., Svitavská 1531/7, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál prešiel rokovaním ekonomickej komisie a vzhľadom k tomu, že tieto 4 parkovacie miesta nijako neobmedzujú vybudovanie ďalších parkovacích miest na Etape, komisia odporúča tento materiál schváliť

Ing. Emil Vozár – doplnil, že vybudovanie parkoviska nezasiahne do možnosti vybudovať ďalšie parkovacie miesta od reštaurácie k bytovému domu a myslí si, že sa tým uvoľnia 4 parkovacie miesta pre obyvateľov Etapy

Ing. Peter Dubeň – požiadal právnik mesta o vysvetlenie, čo znamená „dôvod hodný osobitného zreteľa“, za akých podmienok je možné tento prívlastok k predaju pozemku dať

Reakcia: Mgr. Roman Šulhánek, Mgr. Peter Antal

Mgr. Norbert Nagy – dôvod hodný osobitného zreteľa je tak široko využiteľný prostriedok predaja majetku mesta, že to môže sadnúť na úplne všetko, musí byť vôľa vedenia mesta, poslancov, že cez ústavnoprávnu väčšinu to prejde cez zastupiteľstvo. Je dobré, že je stanovená aspoň cena súdnym znalcom. V tomto bode sa zdrží hlasovania

Mgr. Monika Balážová – stavba susedí s predajňou ovocia a zeleniny a tam sa žiadna predajňa ovocia a zeleniny nenachádza, ďalej sa zaujímala, či sa vie, čo plánuje p. Bien robiť so stavbou, či chce mať v horných priestoroch byty a či sa potom bude meniť účel stavby

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník

Ing. Dušan Berkeš – skonštatoval, že stavba je vedená na katastri ako predajňa ovocia a zeleniny

Reakcia : Mgr. Peter Antal

Adriana Tatárová – opýtala sa, či p. Bien má odkúpený pozemok okolo budovy, pretože Mestská polícia tam dáva papuče, ďalej uviedla, že osadením jednosmerky na Ul. Svitavskej je lepšia viditeľnosť pri odbočovaní doľava a či by bolo možné osadiť na Ul. Vansovej spomaľovač

Mgr. Norbert Nagy - faktická – chcel sa zdržať hlasovania, ale bude hlasovať proti

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-022/2019, vyhotoveným dňa

03.04.2019 vyhotoviteľom GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, a to:

- **diel č. 1** o výmere 49 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 9-530/2, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 142 448 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 700/152** – ostatná plocha o výmere 49 m²,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

M-BIEN s.r.o.

So sídlom: Svitavská 1531/7, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 46 473 068

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 21344/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok bezprostredne susedí so stavbou - Predajňa ovocia a zeleniny so súp. č. 1276 (postavená na pozemkoch parcela č. CKN 700/62 a CKN 700/63) vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na liste vlastníctva č. 2396 v katastrálnom území Žiar nad Hronom. Nadobudnutím pozemku si žiadateľ zabezpečí vybudovanie parkovacích miest, potrebných v zmysle platných noriem pre prevádzku.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.10.2019, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 5 / Ing. Emil Vozár, Bc. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný

proti – 5 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová

zdržal sa – 8 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová

nehlasoval – 1 / MUDr. Ladislav Kukolík

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 10a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

-
- zámer predaja pozemku do podielového spoluvlastníctva v katastrálnom území Žiar nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Kovalčíková, Žiar nad Hronom, p. Kukučková, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, nie sú výhrady s odpredajom, len nech cena je totožná s cenou, za ktorú sa odpredával pozemok Janekovcom a taktiež treba postupovať takým istým systémom. Komisia odporúča poslancom MsZ túto a ďalšie dve žiadosti (Taferner, Tafernerová a Nováková), ktoré sú identické schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 31 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-36/2019, vyhotoveným dňa 15.04.2019 vyhotoviteľom GEOTOP, so sídlom Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 353 02 551, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1574/103** – zastavaná plocha o výmere 316 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 155 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľky do podielového spoluvlastníctva:

p. Kovalčíková

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 158 m²

p. Kukučková

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 158 m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 52, na Ul. SNP v Žiari nad Hronom, v podielovom spoluvlastníctve žiadateľiek. Žiadateľky sa o pozemok riadne starajú, je k nemu prístup iba z dvora rodinného domu súpisné číslo 52. Pozemok užívajú titulom Nájomnej zmluvy č. 2006/2014, centr. číslo 186/2014, účinné dňom 12.04.2014.

Pozn.: V prípade, že žiadateľky nedoručia na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.10.2019, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v katastrálnom území Žiar nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Taferner a manž. p. Tafernerová bytom Žiar nad Hronom.

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 32 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-36/2019, vyhotoveným dňa 15.04.2019 vyhotoviteľom GEOTOP, so sídlom Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 353 02 551, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1574/104** – zastavaná plocha o výmere 633 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 155 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

p. Taferner a manž. p. Tafernerová
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 51, na Ul. SNP v Žiari nad Hronom, v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sa o pozemok riadne starajú, je k nemu prístup iba z dvora rodinného domu súpisné číslo 51. Pozemok užívajú titulom Nájomnej zmluvy č. 2005/2014, centr. číslo 185/2014, účinné dňom 14.03.2014.

Pozn.: V prípade, že žiadatelia nedoručia na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.10.2019, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 19 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer kúpy pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom od predávajúceho – p. Mandáková, Dr. Janského 470/9, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie a po zvážení, či predmetný pozemok mesto potrebuje alebo nepotrebuje, komisia predloženú žiadosť neschválila a odporúča poslancom MsZ predložený materiál neschváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 33 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zámer kúpy nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2672, v podiele 1/1, a to:

- **pozemok EKN parcela č. 558/3** – orná pôda o celkovej výmere 515 m²,

od predávajúceho:

p. Mandáková
965 01 Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu 11,50 €/m² vrátane DPH, t.j. celková suma vo výške 5 922,50 € (slovom päťtisícdeväťstodvadsaťdva eur päťdesiat centov),

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 1 / Ing. Stella Víťazková

proti – 16 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

zdržal sa – 2 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 10a - 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer kúpy pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v spoluvlastníckom podiele 1/2 od predávajúceho – p. Guttman, Badín

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – informovala, že materiál prešiel rokovaním ekonomickej komisie, predmetný pozemok mesto nepotrebuje, a preto odporúča poslancom MsZ zámer kúpy neschváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 34 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zámer kúpy nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1799, v spoluvlastníckom podiele 1/2, a to:

- **pozemok EKN parcela č. 714/1 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 465 m², a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 je 232,5 m²**

od predávajúceho:

p. Guttman
976 32 Badín

za kúpnu cenu 14,50 € vrátane DPH, t.j. celková suma vo výške 3 371,25 € (slovom tritisícristosedemdesiatjeden eur dvadsaťpäť centov),

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

Pred hlasovaním sa prezentovalo 18 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 18
za – 0**

proti – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

zdržal sa – 1 / Mgr. Anna Líšková
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 10a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- žiadosť o odkúpenie pozemku - zámer priameho predaja pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom – p. Nováková, bytom Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – myslí si, že je potrebné p. Novákovú informovať, že je pozemok zaradený do majetku mesta v cene 9,96 €/m² a predaj pozemku pod túto cenu je neprijateľný

Reakcia: Ing. Martin Majerník

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 35 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- **CKN parcela č. 1631/7 o výmere 568 m²** – záhrada, vedenej na LV č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Nováková

Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľkou, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Poznámka: Žiadateľka je povinná predložiť do 31.07.2019 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár

proti – 1 / Stela Šeševičková

zdržal sa – 3 / Mgr. Anna Líšková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- žiadosť o odkúpenie pozemku - predaj pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom – p. Mihálová, bytom Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – predložený materiál bol prerokovaný v ekonomickej komisii, komisia odporúča poslancom MsZ materiál schváliť, avšak pri tomto bode nastala rozprava a komisia poprosí zamestnancov mesta, aby vyzvali všetkých majiteľov garáží, ktorí ešte nemajú odkúpený pozemok pod svojou garážou, či prejavujú záujem, pretože treba zväžiť cenu 9,96 €/m² v strede mesta

Reakcia: Ing. Martin Majerník (aj na základe podnetov poslancov sa zahájilo spracovanie tzv. cenovej mapy, ktorá bude predložená na ekonomickej komisii)

Ing. Emil Vozár – otázku predaja pozemkov pod garážami už dlhodobo kritizuje (nerovnosť cien predaja pozemkov), víta myšlienku, ktorá vzišla z jednanja ekonomickej komisie, že je potrebné urobiť cenovú mapu a dať možnosť do konca roka odkúpiť pozemok pod garážami ich majiteľom ešte za cenu 9,96 €/m²

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník

Mgr. Anna Líšková – požiadala, aby na rokovanie ekonomickej komisie ohľadom cenovej mapy boli prizvaní aj ostatní poslanci

Reakcia: Ing. Martin Majerník

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 36 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- **CKN parcela č. 702/282 o výmere 15 m²** – zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Mihálová
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľka je povinná zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 19**

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 2 / Ing. Emil Vozár, Ing. Peter Dubeň
nehlasoval – 2 / Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja spoluvlastníckeho podielu nehnuteľností v katastrálnom území Žiar nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť, Závadka nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

PaedDr. Veronika Balážová – snaha o odpredaj kultúrneho domu už bola za bývalého vedenia mesta, uviedla, že svoj postoj odvtedy nezmenila. Kultúrny dom je klenot na Námestí Matice slovenskej, naše mesto má veľmi málo takých budov, ktoré majú architektonický vzhľad a takého nehnuteľnosti by mali zostať ako majetok mesta a nemali by sa predávať. Teší ju, že v meste je ďalšia stredná škola, ale nech je naďalej v prenájme. Kultúrny dom nie je dvojdom, nevie si predstaviť, akým spôsobom sa majú rozdeliť jednotlivé časti kultúrneho domu, niektoré časti majú byť dokonca spoločné. Ďalej uviedla, že človek je bohatý aj tým, že vlastní nehnuteľnosti a uvedomuje si, že je potrebná aj finančná injekcia na to, aby sme udržali túto stavbu. Ale keď sa už pre toto mesto toľko urobilo za posledné dve volebné obdobia, čo sa týka hlavne športových stánkov, na ktoré sa brali úvery a ustáli sme to, osobne si myslí, že predávať polovicu kultúrneho domu by bola veľká škoda.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Mária Biesová – predložený materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, spolupráca s EBG školou je na veľmi dobrej úrovni, pretože hneď ako to prevzali, začali to rekonštruovať, pri vstupe do budovy bolo vidieť, že sú dobrí nájomcovia a predpokladá, že v prípade, ak by mali zámer opätovne predať majetok mesta ponúknu ho mestu. Verí, že budeme dobrí spoluvlastníci a kultúrny dom dostane svoj kredit tým, že aj mesto investuje finančné prostriedky aj EBG bude ďalej investovať. Tento bod programu prešiel rokaním ekonomickej komisie, väčšina členov ekonomickej komisie sa s týmto bodom stotožnila a komisia odporúča poslancom MsZ predmetný bod rokovania schváliť

Reakcia: Mgr. Peter Antal (kupujúci je najväčší súkromný zriaďovateľ všetkých typov škôl na Slovensku)

Mgr. Norbert Nagy – určite Dom kultúry na námestí je klenotom nášho mesta, v doterajšej prevádzke Domu kultúry mu vadilo, že hlavná sála nebola k dispozícii (problémy s vykurovaním), bol by rád, keď budú školy, inštitúcie potrebovať urobiť akciu, aby neboli problémy, či už s vykurovaním alebo iné technické prekážky. Ďalej sa zaujímal, či sa neuvažovalo nad tým, že by sa dala spraviť cena súdnym znalcom ako všeobecná hodnota majetku, myslí si však po predchádzajúcich debatách s ekonómom mesta, že to nie je potrebné. Zároveň dáva na zváženie, pokiaľ mesto žiadateľovi vyhovie, či sa neuvažuje v zmluve, kde bude mať mesto predkupné právo, v prípade ponuky predávajúceho, aby nám to mohli ponúknuť len za tú cenu, čo im to my teraz predáme. Aby sa neobrátili na nás s nejakou trhovou cenou, ktorá mestu vyhovovať nebude, aby bolo možné odkúpiť to späť za tú istú cenu.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Ing. Emil Vozár – doplnil, že keď sa pred 7 rokmi uvažovalo, čo so závodným klubom, lebo tam boli vysoké náklady a nutnosť vysokých investícií, prišla s ponukou škola EBG, s ktorou sa spravila zmluva, čo boli zmluvne zaviazaný všetko splnili, vidí v tejto škole záruku serióznosti a nemá obavy, že by sa s nimi nedalo dohodnúť, spolupráca je dobrá a myslí si, že tak to bude aj do budúcnosti

Ing. Stella Víťazková – myslí si, že má s touto budovou najväčšie skúsenosti, bola pri preberaní, keď ZSNP venoval mestu budovu za 1 korunu. Bola proti predaju budovy, pretože sála má pre ňu vysokú hodnotu, momentálne má pocit, že o tú sálu ide nám všetkým a ostatné priestory využíva škola funkčne a je korektná a verí, že sa vyrieši vykurovanie a nájde sa spôsob na sprevádzkovanie budovy pre študentov a nebude to taký veľký problém, aký to bol doteraz. Možno by bolo dobré mať nejakého správcu, ktorý by pracoval pre mestské potreby a pre potreby školy. Škola je korektná a nemá problém podporiť čiastočný predaj tejto budovy a praje si, aby sála bola funkčná a mohli sme ju využívať

Ing. Dušan Berkeš – akceptuje, že ako 50% spoluvlastníci máme predkupné zákonné právo, akceptuje tiež, že budova môže prejsť rekonštrukciou, takže kupujúci spoluvlastníckeho podielu nebude ochotný podpísať za tú istú sumu odkúpenie pri spätnom predaji. Navrhuje, aby súčasťou kúpnej zmluvy bola aj dohoda spoluvlastníkov o využívaní priestorov a tam si mesto môže zabezpečiť, že pre iných záujemcov nebude lukratívne kúpiť spoluvlastnícky podiel, a tým by mesto malo zaručené, že budova bude slúžiť na účel, na ktorý pôvodne slúžila

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- Stavba – Dom kultúry so súpisným číslom 406, postavenej na pozemku CKN parcele č. 575
- Pozemok – CKN parcela č. 575 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2329 m²

pre žiadateľa do podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 z celku:

(zodpovedajúca výmera spoluvlastníckeho podielu 1/2 k pozemku CKN parcele č. 575 je o výmere 1 164,50 m²)

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

sídlo: Hronská 696/107, Závadka nad Hronom 97667

IČO: 37 896 695

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG, ktorá užíva predmetné nehnuteľnosti na základe Nájomnej zmluvy č. 2018/2012 za účelom vzdelávania, servisného centra pre trh práce, aktivít zameraných na stredoškolské štúdium, zvyšovania kvalifikácií a pod..

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 19 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

proti – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

zdržal sa – 4 / Ing. Peter Dubeň, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu kancelárie z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Oblasťný výbor Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 38 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- kanceláriu č. 12 o výmere 19,36 m², nachádzajúcu sa na prízemí stavby administratívna budova st.org. so súpisným číslom 409, postavenej na CKN parcele č. 643 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, vchod č. 6
- Účel nájmu: prevádzkovanie kancelárie Oblastného výboru Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov (ďalej len SZPB)
- Cena nájmu: 1€/ za rok/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace

pre žiadateľa:

Oblastný výbor SZPB Žiar nad Hronom
sídlo: Nám. Matice slovenskej č. 23, Žiar nad Hronom
IČO: 00 470 261

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že je potrebné zabezpečiť kontinuitu plnenia úloh zabezpečujúcich Oblastným výborom SZPB v ďalšom období.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10b) Rôzne– Schválenie spolufinancovanie projektu „Obnova vnútorných priestorov Materskej školy, Ul.Dr.Jánskeho č. 8, Elokované pracovisko A. Kmeťa č. 11, Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér, odd. mestských projektov
Vpracoval: Ing. Miloš Čerťaský, projektový manažér, odd. mestských projektov

Informáciu podal Ing. Miloš Čerťaský. Uviedol, že mesto Žiar nad Hronom sa plánuje uchádzať o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy, zameranej na rekonštrukciu predškolských zariadení s dôrazom na rozšírenie kapacity v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Jedná sa o projekt „Obnova vnútorných priestorov Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Elokované pracovisko A. Kmeťa č. 11, Žiar nad Hronom“. Rekonštrukciou budú vytvorené 2 nové triedy s celkovým počtom žiakov 30 + sociálne zariadenie. V súčasnosti priestory využívajú organizácie pôsobiace na území mesta ako Klub dôchodcov, Jednota dôchodcov Slovenska, Únia žien, Únia nepočujúcich, nevidiacich atď. V súčasnej dobe sa spracováva projektová dokumentácia, miera spolufinancovania tohto projektu je 5%.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 39 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Obnova vnútorných priestorov Materskej školy, Ul. Dr. Janského č.8, Elokované pracovisko A. Kmeťa č. 11, Žiar nad Hronom 965 01“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok:
 - ✓ operačný program: Ľudské zdroje
 - ✓ prioritná os: 6. Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít
 - ✓ investičná priorita: 6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach
 - ✓ špecifický cieľ: 6.1.2 Zlepšiť prístup ku kvalitnému vzdelávaniu vrátane vzdelávania a starostlivosti v ranom detstve
 - ✓ kód výzvy: OPLZ-PO6-SC612-2018-1
 - ✓ žiadateľ: mesto Žiar nad Hronom
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške minimálne 5% z celkových opravených výdavkov. *Výška spolufinancovania projektu bude stanovená ako rozdiel medzi celkovými oprávnenými výdavkami projektu a žiadaným NFP zo zdrojov Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu.*
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 19

za – 17 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10c) Rôzne– Doplnenie členov stálych komisií pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal

Vypracoval: Ing. Juraj Miškovič

Informáciu podal Mgr. Peter Antal. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 40 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- a) za člena Komisie pre životné prostredie, odpadové hospodárstvo a dopravu – Ing. Annu Kollárovú
- b) za člena Komisie pre sociálne veci a rodinu – Bc. Soňu Lukyovú

c) za člena Komisie športu a mládeže – Ľubomír Striežovský st.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Emil Vozár, MUDr. Ladislav Kukulík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísali:

L. Zaťková

I. Hlaváčová

Pozn:

Zasadnutie trvalo do 14,30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

overovatelia

.....
Ing. Juraj Krátky
I. overovateľ

.....
Ing. Rastislav Uhrovič
II. overovateľ