



## Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

---

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 26. november 2015, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal  
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík  
overovatelia zápisu: MUDr. Ladislav Kukulík  
Bc. Soňa Lukyová  
zapisovateľka: Lucia Zaťková  
prítomní: prezenčná listina

### Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

#### k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

---

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 17 poslancov, 2 poslanci prídu na zasadnutie neskôr.

#### Program:

Program rokovania prečítal v znení ako bol zverejnený na úradnej tabuli a zároveň ho doplnil o bod c) v časti Rôzne:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Záznamy z vykonaných kontrol HKM
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na 1. polrok 2016
5. Informácia o plnení rozpočtu mesta
6. Informácia o projektoch
7. VZN – Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta ZH č. 1/2003 o podmienkach držania psov na území mesta ZH
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) Majetkovo-právne vzťahy – stiahnutý bod č. 7
  - b) Modernizácia sústavy verejného osvetlenia v meste ZH spoločnosťou Technické služby Žiari nad Hronom, spol. s r.o. za účelom zníženia energetickej náročnosti
  - c) Schválenie Dohody o pristúpení obce Hliník nad Hronom a obce Stará Kremnička k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 1/EO/2003/MP-p zo dňa 31.1.2003 v znení dodatkov č. 1 až 3
10. Záver

V ďalšom vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie iných návrhov na doplnenie dnešného programu.

Keďže zo strany poslancov MsZ neodznal žiadny návrh, predsedajúci dal hlasovať o tomto programe dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Záznamy z vykonaných kontrol HKM

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na 1. polrok 2016
5. Informácia o plnení rozpočtu mesta
6. Informácia o projektoch
7. VZN – Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta ZH č. 1/2003 o podmienkach držania psov na území mesta ZH
8. Interpelácie poslancov
9. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) Majetkovo-právne vzťahy – stiahnutý bod č. 7
  - b) Modernizácia sústavy verejného osvetlenia v meste ZH spoločnosťou Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za účelom zníženia energetickej náročnosti
  - c) Schválenie Dohody o prístupení obce Hliník nad Hronom a obce Stará Kremnička k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 1/EO/2003/MP-p zo dňa 31.1.2003 v znení dodatkov č. 1 až 3
10. Záver

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Bosák, Ing. Michal Žurav. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 15**

**za – 14** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

**proti - 0**

**zdržal sa – 1** /Ing. Bosák/

2. overovatelia zápisnice: MUDr. Ladislav Kukulík, Bc. Soňa Lukyová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

3. zapisovateľka: Lucia Zatková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

**k bodu 2) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ**

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracoval: : Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

---

O plnení uznesení k 26.11.2015 ústne informovala Ing. Eva Vincentová. Správa v písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 148 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 26.11.2015.

#### **Hlasovanie:**

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **k bodu 3) Záznamy z vykonaných kontrol HKM**

Predkladá - písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracoval: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

---

K predloženej správe podala doplňujúcu informáciu Ing. Eva Vincentová. V popise ku kontrole VZN mesta č. 5/2013 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach upozornila na chybu v názve I. a II. ZŠ (sú vymenené ulice). Touto kontrolou bolo náhodným výberom kontrolované obdobie I. polrok 2015 a to výber réžijných nákladov na základných školách v meste (v školských jedálňach) ako aj výber poplatkov za ŠKD. Nedostatky zistené neboli. Ďalšou z vykonaných kontrol bola kontrola na I. ZŠ za účtovný rok 2014. Bola to rozsiahla kontrola zameraná na pohyb finančných prostriedkov týkajúcich sa normatívnych aj nenormatívnych prenesených kompetencií na úrovni samotnej školy ako aj v školskej jedálni a ŠKD. Nedostatky taktiež zistené neboli. V poradí treťou bola kontrola výberu poplatkov na žiarskom jarmoku. Ani pri tejto kontrole neboli zistené nedostatky. Poslednou kontrolou bola kontrola VZN č. 10/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta ZH. Počet podaných žiadostí, celková prerozdelená suma ako aj schválené projekty tvoria prílohu písomne predloženého materiálu.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 149 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Záznamy z vykonaných kontrol hlavným kontrolórom mesta Žiar nad Hronom.

#### **Hlasovanie:**

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 4) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na 1. polrok 2016**

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta  
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

---

K materiálu sa krátko vyjadrila Ing. Eva Vincentová. Uviedla, žeby predložený plán doplnila o kontrolu pohľadávok, nakoľko táto kontrola nie je vzhľadom na jej obsiahlosť ukončená ani za obdobie I. polroku 2015 a rada by to dokončiť s tým, že kontrola by bola ako priebežná počas celého r. 2016.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová - Komisia ekonomiky a financovania na svojom zasadnutí prijala uznesenie, ktorým žiada hlavnú kontrolórku mesta vykonať kontrolu všetkých platných zmlúv súvisiacich s hospodárením a vynakladaním verejných prostriedkov a návrh opatrení predložiť k 30.4.2015. Požiadala zapracovať túto kontrolu do plánu

Ing. Eva Vincentová – stiahla svoje doplnenie plánu o kontrolu pohľadávok, nakoľko kontrola zmlúv bude rozsiahla a z časového hľadiska by nebolo možné ich popri ostatných kontrolách vykonávať obe

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Peter Dubeň.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 150 / 2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Doplnenie do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2016 vykonanie kontroly všetkých platných zmlúv súvisiacich s hospodárením a vynakladaním verejných prostriedkov s predložením návrhu opatrení v termíne do 30.6.2016.

##### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 151 / 2015**

##### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Plán kontrolnej časti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2016.

##### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **k bodu 5) Informácia o plnení rozpočtu mesta**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vpracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie Odboru ekonomiky a financovania

---

Materiál v úvode komentoval Ing. Martin Majerník. Rozpočet sa k 30.9.2015 prípadne už aj k 31.10.2015 vyvíja v súlade so schváleným rozpočtom a zmenami prijatými v priebehu celého roku. Príjmy sú na úrovni 9 758 281 eur, čo predstavuje plnenie na 88% upraveného rozpočtu a výdavky sú na úrovni 7 985 587 eur, čo predstavuje 72% upraveného rozpočtu. Saldo bežného rozpočtu je v sume 1 772 694 eur. Táto suma dáva predpoklad, že mesto si v tomto roku splní všetky záväzky vyplývajúce z uzatvorených zmlúv, došlých faktúr a aj z faktúr, ktoré ešte len prídu do konca tohto zúčtovacieho obdobia. Jediným vyšším bežným výdavkom je úhrada sumy vo výške 336 000 eur spoločnosti Eurovia za práce v súvislosti so zosuvom svahu na CZO. Ešte jeden vyšší výdavok, ktorý bude aj predmetom návrhu zmeny rozpočtu na decembrovom MsZ sa týka vysporiadania všetkých záväzkov súvisiacich s ukončením projektu CZO. Tieto záväzky budú hradené priamo z mestského rozpočtu.

Mgr. Peter Antal doplnil, že výdavky budú vysporiadané systémom refundácie, čo znamená, že ich mesto uhradí a v budúcom roku budú preplatené. Následne k bodu otvoril rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – upozornila, že v materiáli nie je uvedená ZŠ Dr. Janského

Ing. Mária Biesová – ako predseda komisie sa ospravedľuje za daný nedostatok, komisia si to na zasadnutí nevšimla, zároveň uviedla, že komisia odporúča materiál vziať na vedomie a údaje za chýbajúcu školu budú poslancom doplnené

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 152 / 2015**

### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.9.2015.

#### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

## **k bodu 6) Informácia o projektoch**

Predkladá – písomne: Ing. Pavel Mužík, projektový manažér

Vpracovali: Ing. Pavel Mužík, Mgr. Silvia Grúberová, projektoví manažéri

---

Písomne predložený materiál ústne doplnil Ing. Pavel Mužík. CZO – na stavbe bioplynky a gasifikácie sú odstránené všetky nedostatky z kolaudačných konaní, na IBP bol zaslaný list s požiadavkou o opätovnú kontrolu, aby mohlo byť následne vydané kolaudačné rozhodnutie. Dotriedovacie zariadenie vyseparovaných zložiek – je vydané kolaudačné rozhodnutie, v súčasnej dobe sa realizujú práce súvisiace so zmenou stavby pred dokončením. Predpoklad ich ukončenia je polovica mesiaca december, následne sa v rovnakom mesiaci uskutoční kolaudačné konanie aj proces finančného vysporiadania. V mesiaci september bola vykonaná na projekte kontrola zo strany RO. Z kontroly vyplynuli nedostatky, ktoré boli odstránené a na RO bol zaslaný list o ich odstránení. Záverečná kontrola zo strany RO bude po ukončení všetkých prác. Mechanická úprava – prebehla kolaudácia stavby, odstraňujú sa nedostatky, po ich odstránení bude na IBP taktiež zaslaný list s požiadavkou o opätovnú kontrolu. Zosuv svahu sprevádzajú problémy, nakoľko je svah stále aktívny, počas realizácie boli nutné aj naviac práce. Predpoklad ukončenia práce je začiatkom mesiaca december.

Kamerový systém - zmluva s dodávateľom diela je podpísaná, realizácia bude prebiehať tak, aby bola ukončená do konca r. 2015. Do tohto termínu bude projekt vysporiadaný aj finančne.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – zaujímal sa, aké nedostatky vyplynuli zo spomínaných kolaudačných konaní

Mgr. Anna Líšková – opýtala sa, kedy by bolo možné ísť stavbu CZO už pozrieť

Jozef Tomčáni – opýtal sa, ako je možné že na stavbe CZO boli zistené nedostatky, veď je tam predsa stavebný dozor, ktorý za realizáciu prác zodpovedá

Mgr. Monika Balážová - zaujímala sa na stav oddychovej zóny na Etape a kedy bude projekt ukončený

PaedDr. Veronika Balážová – mrzí ju, že z tých menších projektov je len veľmi málo podporených, čo je na škodu vecí, opýtala sa, kedy bude známe, ktoré projekty z tých, čo sú v štádiu posudzovania sú a ktoré nie sú podporené a či sa na Svätokrížsky dom žiadala podpora od 2 rôznych poskytovateľov pomoci, keďže je projekt uvedený pod 2 číslami

Mgr. Norbert Nagy – materiály by mali mať trochu väčšiu vážnosť – požiadal aby boli dôkladnejšie kontrolované – procesné veci mu prekážajú (zlý výpočet sumy pri projekte č. 14)

Reakcia na pripomienky: Ing. Pavel Mužík, Mgr. Peter Antal, Mgr. Silvia Grúberová, Mgr. Igor Rozenberg, MBA.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 153 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o projektoch.

#### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti - 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 7) VZN – Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta ZH č. 1/2003 o podmienkach držania psov na území mesta ZH**

Predkladá – písomne: Ing. Róbert Šiška, náčelník mestskej polície

Vypracoval: Ing. Róbert Šiška, náčelník mestskej polície

---

S úvodnou informáciou vystúpil Ing. Róbert Šiška. Návrh VZN je predložený z dôvodu potreby zosúladenia VZN č. 1/2003 s platnou novelou príslušného zákona z r. 2002. V pôvodnom nariadení je generálne daný zákaz voľného pohybu psov na všetkých verejných priestranstvách okrem miest na to vymedzených či určených. Návrh na zmenu spočíva vo vypustení tohto zákazu zo znenia VZN, avšak povinnosť majiteľov psov viesť psov na verejných priestranstvách mimo miest na to určených na vŕdzke nie je nijakým spôsobom dotknutá, nakoľko im táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 282/2012, par. 7, odsek a. Ostatné zmeny sú kozmetickou úpravou VZN - úprava poplatkov zo Sk na eur, určenie poplatku za vydanie náhradnej známky pre psa v prípade jej straty...

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

JUDr. Milan Gocník – normotvorná komisia odporúča schváliť návrh VZN

Mgr. Monika Balážová – opýtala sa, či máme úplnú evidenciu psov na území mesta a či môže byť voľne pustený pes, ktorý má náhubok

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 154 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2003 o podmienkach držania psov na území mesta Žiar nad Hronom.

#### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **k bodu 8) Interpelácie poslancov**

---

Ing. Stella Víťazková:

- na základe jej účasti na kontrolnom dni na žiarskom cintoríne skonštatovala, že sa úroveň cintorínskych služieb zvýšila a je tam poriadok
- taktiež pochválila mestskú políciu za riadenie dopravy počas „dušičiek“ pri žiarskom cintoríne

Ing. Emil Vozár - poďakoval Jánovi Žiakovi a organizátorom Žiarskeho polmaratónu, že sa štart pretekov v roku 2016 uskutoční o 10.00 hod., nie o 12.00 hod. ako doposiaľ, kedy je najväčšie teplo pre bežcov

Bc. Soňa Lukyová:

- na lúke pri Hviezdoslavovej ulici je zložený asfaltový frézing z komunikácií, kedy sa odprace?
- prebieha petičná akcia za premiestnenie jarmoku do inej časti mesta. Nesúhlasia napríklad s napájaním kolotočových atrakcií na elektrinu z okolitých domov, so systémom zákazu parkovania počas konania jarmoku a vadí im hluk z kolotočov
- pri cirkevnej škole nefunguje mestský rozhlas

PaedDr. Veronika Balážová:

- na Ul. SNP, v mieste, kde je Katastrálny úrad, je pri komunikácii živý plot. Bolo by dobré, aby sa tie kríky strihali šikmo
- medzi starou poliklinikou a autoumyvárňou je potrebné spraviť chodník, lebo ľudia tam musia chodiť po ceste
- opätovne žiada o osvetlenie parkoviska na Ul. Pártošovej

Ing. Peter Dubeň - schody vedúce na cintorín sú v zlom stave. Ide mesto opravovať tieto schody?

Reakcie: Mgr. Peter Antal, Ing. Emil Vozár, Ing. Juraj Miškovič, Mgr. Igor Rozenberg, MBA.

### **k bodu 9) Rôzne, podnety a pripomienky občanov, diskusia**

---

Na dnešnom zasadnutí nepožiadala o slovo žiadny občan.

## **k bodu 9a-1) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Alena Patayová, referent OEaF

---

### - kúpa spoluvlastníckych podielov nezistených vlastníkov od SPF, Bratislava

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

JUDr. Milan Gocník – k návrhu kúpnej ceny zo strany SPF vo výške 8 eur/m<sup>2</sup> sa opýtal, či bol nejakým spôsobom zdôvodnený

Bc. Soňa Lukyová – opýtala sa, či ženské priezviská v návrhu uznesenia majú mužské tvary v súlade s OP týchto osôb

Reakcie: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník, Mgr. Anna Líšková.

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 155 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

kúpu celých spoluvlastníckych podielov nezistených vlastníkov a to:

- k nehnuteľnosti – pozemku EKN parcela č. 1034 - orná pôda o celkovej výmere 1 000 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2689 pre katastrálne územie Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

Por.č. 1 Libo Imrich, Dimitrovova 3, Bratislava, SR (L, zomr.), spoluvlastnícky podiel 1/7, výmera podielu 142,86 m<sup>2</sup>,

Por.č. 3 Libo Štefan, dátum narodenia xxxxxx, spoluvlastnícky podiel 1/7, výmera podielu 142,86 m<sup>2</sup>,

Por.č. 7 Libová Anna r. Orságová, (zomr. xxxxxx), spoluvlastnícky podiel 1/7, výmera podielu 142,86 m<sup>2</sup>,

- k nehnuteľnosti – pozemku EKN parcela č. 1035 - orná pôda o celkovej výmere 1 000 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 3186 pre katastrálne územie Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

Por.č. 4 Kopčan Paula (SPF), spoluvlastnícky podiel 6/192, výmera podielu 31,25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 5 Čížik Jozef, (SPF), spoluvlastnícky podiel 3/36, výmera podielu 83,33 m<sup>2</sup>,

Por.č. 6 Čížik Anna, (SPF), spoluvlastnícky podiel 4/36, výmera podielu 111,11 m<sup>2</sup>,

Por.č. 8 Čížik Anna, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/12, výmera podielu 83,33 m<sup>2</sup>,

Por.č. 9 Ďurík Ján (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 10 Ďurík Jozef (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 11 Ďurík Mária, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 12 Ďurík Anna, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 13 Ďurík Imrich, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 14 Ďurík Justína, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 15 Ďurík Terézia, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 16 Ďurík Verona, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 17 Ďurík Emília, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/40, výmera podielu 25 m<sup>2</sup>,

Por.č. 18 Ďurík Imrich, (žen. Alžbetou Skladanovou) (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 19 Ďurík Ján, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 20 Ďurík Jozef, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 21 Haring Marta mal., (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 22 Ďurík Gustína, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 23 Kunek Terézia r. Ďurík, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 24 Ďurík Veronika, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 25 Ďurík Emília, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,

Por.č. 26 Ďurík Anna, (SPF), spoluvlastnícky podiel 1/360, výmera podielu 2,78 m<sup>2</sup>,



od predávajúceho:  
Slovenský pozemkový fond  
So sídlom: Búdková ul. č.36, 817 15 Bratislava

IČO: 17 335 345

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul.Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125

**za kúpnu cenu 8 €/m<sup>2</sup>.**

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č.103/2015, vyhotoveným dňa 15.07.2015 znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 4,02 €/m<sup>2</sup>.

Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č.180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1vystupuje vo vlastnom mene.

Pozemky EKN p.č.1034 a EKN p.č.1035 sú predmetom majetkovoprávneho vysporiadania pre stavbu „Mechanická úprava nie nebezpečných odpadov“, realizovanej v zmysle projektu „Centrum zhodnocovania odpadov Žiar nad Hronom“, financovaného zo štátneho rozpočtu –fondov EÚ a vlastných zdrojov v rámci Operačného programu Životné prostredie.

Vo veci kúpy spoluvlastníckych podielov k pozemkom sú splnené všetky zákonné podmienky.

#### Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 9a-2) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

---

- priamy predaj pozemku pre Lidl SR, v.o.s., Bratislava

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 156 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36648906-259/2015, vyhotoveného firmou ALL

GEO Geodetická kancelária s.r.o., IČO: 36648906, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 28.9.2015 pod č. 364/15, z pôvodnej CKN parcely č.1813/7- zastavané plochy a nádvoria o výmere 554 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1136, ako diel č. 1 o výmere 1m<sup>2</sup> a z pôvodnej EKN parcely č.590/56 – orná pôda o výmere 16 569 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3327, ako diel č.2 o výmere 74 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- CKN parcela č. 2034/91 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m<sup>2</sup> , v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **39,77 €/m<sup>2</sup>**,

do výlučného vlastníctva žiadateľa:

Lidl Slovenská republika, v.o.s

Sídlo: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

IČO: 35 793 783

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sr, Vložka číslo: 1160/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 75/2015 zo dňa 30.09.2015, vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Šutým, na sumu 2 982,75 € pri jednotkovej hodnote pozemku 39,77€/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 22.10.2015 do 06.11.2015.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Na pozemok CKN parcela č. 1813/7 je zriadené vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu v prospech Obchodné domy PRIOR STRED, a.s., Nám.SNP 2497, Zvolen, IČO:31 562 817, V 333/05- pol.455/05, 1969/11.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.11.2016 uznesenie stráca platnosť.

#### Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 9a-3) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

---

- zámer predaja pozemku pre JUDr. Vladimíra Urblíka, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – dala do pozornosti, že časť predmetného pozemku je v súčasnosti posledným miestom na zimné vyžitie detí a pokiaľ nebude mať istotu, že bude zachovaný, nie je s týmto zámerom stotožnená

Reakcia: Mgr. Peter Antal, JUDr. Vladimír Urblík (cieľom je svah ponechať, bude len v rovnakej veľkosti a rovnakom sklone posunutý o cca 12 metrov – uvedené je možné v prípade schválenia zakomponovať aj zmluvne).

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 157 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 7 000 m<sup>2</sup>, odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 1813/4 – ostatné plochy o výmere 7 665 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,  
najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom,

nasledovným spôsobom:

**verejná obchodná súťaž** v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 17**

**za – 10** /Ing. Bosák, JUDr. Gocník, MUDr. Kukolík, Mgr. Líšková, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržali sa – 7** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Vítazková/

#### **Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 9a-4) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

---

- zámer priameho predaja pozemku pre Ing. Štefana Baranca, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 158 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 40 m<sup>2</sup> ( ďalej len ako „pozemok“), odčlenenej z CKN parcely č. 698/25 - orná pôda o výmere 1 097 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 26.05.2016, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 15 /Mgr. Balážová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržali sa – 2 /PaedDr. Balážová, Ing. Dubeň/

**Uznesenie bolo prijaté.**

**k bodu 9a-5) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

---

- predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Ing. Mareka Šmondrka a Ing. Miriam Šmondrkovú, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 159 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 35302551-62/2015, vyhotoveného firmou GEOTOP, Žiar nad Hronom, IČO: 35302551, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 16.10.2015, pod číslom 398/15, z pôvodnej EKN parcely č.541/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- CKN parcely č.1964/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu 1 064,80.- €,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov::

Šmondrk Marek, rod. Šmondrk, Ing., nar. xxxxxx

a manž. Miriam Šmondrková, rod.Paulíková, Ing., nar. xxxxxx,

obaja trvale bytom: M.R.Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Pozemok je prístupovým pozemkom na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a nie je použiteľný pre žiadne iné využitie ako vybudovanie prístupu a parkovacieho miesta pri rodinnom dome č.s. 762.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 163/2015 zo dňa 1.11.2015, vyhotoveným znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu vo výške **1 064,80 €** pri jednotkovej hodnote pozemku **26,62 €/m<sup>2</sup>**.

Zámer predaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 11.11.2015 do 26.11.2015.

Vo veci predaja majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

Pozn.: V prípade, že kúpna zmluva nebude uzatvorená do 26.11.2016 uznesenie stráca platnosť.

#### Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **k bodu 9a-6) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

---

- zámer predaja pozemku pre TECNODOM, s.r.o., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – opýtal sa, či osadená brána ostane uzavretá alebo bude v nejakých časoch otvorená

MUDr. Ladislav Kukulík – z pohľadu toho, že daný pozemok slúži ako prístupová komunikácia k zásobovaniu prevádzok v čase jarmoku (keď sú všetky komunikácie uzavreté) vníma schválenie jeho predaja ako nie dobré riešenie

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

#### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 160 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 40 m<sup>2</sup> ( ďalej len ako „pozemok“), odčlenenej z CKN parcely č. 122/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 922 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 26.5.2016, uznesenie stráca platnosť.

#### Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 1 /Ing. Uhrovič/

proti – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 1 /JUDr. Gocník/

**Uznesenie nebolo prijaté.**

#### **k bodu 9a-8) Majetkovo-právne vzťahy**

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Miroslava Paulíková, Alena Patayová, referent OEaF

---

- upustenie od vymáhania pohľadávky voči Igorovi Čarádimu, Sered'

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 161 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle článku XVIII. bod 7, 8 písm. b Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2013 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2014, upustenie od vymáhania pohľadávky vo výške 664 € s príslušenstvom voči dlžníkovi Igorovi Čarádimu, nar. xxxxxx, 962 01 Sereď (hlásený pobyť bezdomovca)

#### **Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 17**

**za – 16** /Mgr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržal sa – 1** /PaedDr. Balážová/

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **k bodu 9b) Modernizácia sústavy verejného osvetlenia v meste ZH spoločnosťou Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za účelom zníženia energetickej náročnosti**

Predkladá – písomne: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, konateľ TS ZH, spol. s r.o.

Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, MBA a Ing. Emil Vozár, konatelia TS ZH, spol. s r.o.

Doplňujúcu informáciu k písomne predloženému materiálu podal Mgr. Igor Rozenberg, MBA. Návrh na dokončenie modernizácie VO v meste je predložený na podnet agentúry Munseff, ktorá oslovila spoločnosť TS z dôvodu, že sa v tomto roku končí programovacie obdobie a nie sú dočerpané zdroje na podporu energetických projektov. Zrealizovaním uvedeného projektu by prešlo modernizáciou zvyšné osvetlenie - na Ul. SNP, Chrásteka, Janského, Dubčeka, čiastočne Tajovského, cintorín a park Š. Moysesa. Použitie bude taktiež LED osvetlenie, čo je klasické biele svetlo až na cintorín a park, kde bude použité biele svetlo orientované viac dožlta. Predložený návrh je totožný s tým, ako bol predložený v 1. kole modernizácie pred pár mesiacmi avšak s tým rozdielom, že rozpočtové náklady tohto projektu sú vo výške 100 tis. eur – spoločnosť sa aj v tomto prípade bude uchádzať o grant vo výške 20% z výšky investície (t.j. Európska banka vráti 20 tis. eur). Tento výnos bude použitý na predčasné splatenie výšky úveru. Zrealizovanie predmetnej modernizácie bude mať za následok, že celé mesto bude osvietené LED technológiou. Vzhľadom na skutočnosť, že pri tomto procese nie je možné dopĺňať nové svietidlá (len vymieňať pôvodné) a takéto požiadavky sú, súčasťou predloženého návrhu je tiež doplnenie koncesnej zmluvy (formou dodatku) o ďalších 15 kusov VO, ktoré budú nanovo doplnené ako aj požiadavka na jej predĺženie o 5 rokov, t.j. do r. 2030, čo znamená, že celá investícia bude môcť byť realizovaná bez navýšenia výdavkov z rozpočtu mesta.

Ing. Peter Dubeň – podporuje predložený projekt, spoločnosť technické služby úspešne zrealizovala rekonštrukciu ŠH ako aj VO a je naozaj potrebné rozsvietiť tak, aby boli všetky časti mesta viditeľné

Mgr. Norbert Nagy – spoločnosť technické služby projektmi energetickej efektívnosti ukazujú všetkým v meste, ako to treba robiť, verí tomuto projektu, ktorý spoločnosť úspešne zrealizovala v jeho 1. fáze

Ing. Emil Vozár – poďakovanie vedeniu mesta a samotnému primátorovi, že sa rozhodol ponechať zimný a futbalový štadión v réžii a majetku spoločnosti technické služby

PaedDr. Veronika Balážová – poďakovanie riaditeľovi TS aj všetkým pracovníkom spoločnosti za tento ako aj ďalšie nové či už zrealizované projekty, ktoré sú pre mesto veľkým prínosom

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 162 / 2015**

#### **Mestské zastupiteľstvo a/ schvaľuje**

vykonanie diela „Modernizácia sústavy verejného osvetlenia“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S, a to v rozsahu Dodatku č. 1 ku Koncesnej zmluve na modernizáciu, prevádzku, údržbu a opravu sústavy verejného osvetlenia zo dňa 24.06.2015, centrálné číslo 441/2015 (príloha č. 1)

#### **b/ schvaľuje**

dodatok č. 1 ku Koncesnej zmluve na modernizáciu, prevádzku, údržbu a opravu sústavy verejného osvetlenia zo dňa 24.06.2015, centrálné číslo 441/2015 (príloha č. 1)

#### **c/ schvaľuje**

prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok:

**Veriteľ:** Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“)

**Typ úveru:** Dlhodobý investičný úver z úverovej linky EBRD na financovanie projektov energetických úspor miest a obcí s možnosťou získať nenávratný grant 20% z úverovej istiny

**Účel úveru:** Úhrada nákladov spojených s projektom „Modernizácia sústavy verejného osvetlenia“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti (ďalej ako „Projekt“)

**Výška úverového rámca:** 100 000,00 Eur

**Splatnosť úveru:** do 30.11.2025

**Úroková sadzba:** max. 3M EURIBOR + Marža 3,35 % p.a.  
(ku dňu 10.11.2015) (t.j. výsledná úroková sadzba 3,35% p.a.)

**Splácanie istiny:** v zmysle splátkového kalendára

#### **Zabezpečenie úveru:**

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke
- Záložné právo k pohľadávkam Dlžníka voči Mestu Žiar nad Hronom titulom Koncesnej zmluvy na modernizáciu, prevádzku, údržbu a opravu sústavy verejného osvetlenia zo dňa 24.06.2015, centrálné číslo 441/2015, v znení Dodatku č. 1.

## d/ schvaľuje

podanie žiadosti o vstup do finančného programu Európskej banky pre obnovu a rozvoj (European Bank for Reconstruction and Development) za účelom získania finančného grantu a to:

**Program:** MunSEFF – Finančná podpora energetickej efektívnosti samospráv na Slovensku.

**Komponent 1:** Projekty energetickej efektívnosti infraštruktúry vo vlastníctve municipalít (mimo budov).

**Účel použitia finančného grantu:** prevádzka, údržba a opravy sústavy verejného osvetlenia v meste Žiar nad Hronom.

### Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **k bodu 9c) Schválenie Dohody o pristúpení obce Hliník nad Hronom a obce Stará Kremnička k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 1/EO/2003/MP-p zo dňa 31.1.2003 v znení dodatkov č. 1 až 3**

Predkladá – písomne: Ing. Stanislava Holosová, vedúca Odboru ÚP a stavebného poriadku

Vypracoval: Ing. Stanislava Holosová, vedúca Odboru ÚP a stavebného poriadku

---

Materiál krátko doplnila Stanislava Holosová. Dôvodom jeho predloženia je doručená písomná žiadosť obce Hliník nad Hronom a ústna žiadosť štatutárneho orgánu obce Stará Kremnička o začlenenie obcí pod spoločný obecný úrad s pôsobnosťou stavebného úradu v ZH. V súčasnej dobe je výkon stavebného úradu zabezpečovaný 5 pracovníkmi a vykonáva sa pre 29 obcí a Mesto Žiar nad Hronom. Počet podaní (písomných aj ústnych) má stúpajúcu tendenciu, o čom svedčí fakt, že k mesiacu október 2015 zaznamenal stavebný úrad o 44 podaní viac ako za celý minulý rok. Po pričlení uvedených dvoch obcí bude nevyhnutné zvýšiť počet odborných pracovníkov na 6. Na platnosť tejto dohody je potrebná nadpolovičná väčšina poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy. Dohoda o pristúpení obcí k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu by mala nadobudnúť účinnosť dňom 1,1,2016.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – opýtala sa, či v súčasnosti je účastníkov zmluvy 30 – a platí priložený dodatok č. 3 k zmluve

Ing. Emil Vozár – opýtal sa, či rozpočet na rok 2016 zahŕňa aj mzdové prostriedky pre navýšenie počtu pracovníkov na stavebnom úrade

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – akým spôsobom sa vykonáva kontrolná činnosť keď sa povoľuje nejaká stavba a či naozaj nie je potrebné zvýšiť počet pracovníkov na tomto odbore

Reakcie: Ing. Stanislava Holosová, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 163 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**



Dohodu o pristúpení obce Hliník nad Hronom a obce Stará Kremnička k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. 1/EO/2003/MP-p zo dňa 31.01.2003 v znení dodatkov č. 1 až 3 (Príloha č. 1).

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**Uznesenie bolo prijaté.**

**k bodu 10) Záver**

---

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: L. Zaťková

Pozn: Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

.....  
**Mgr. Peter Antal**  
primátor mesta

.....  
**MUDr. Ladislav Kukulík**  
I. overovateľ

.....  
**Ing. Juraj Miškovič**  
prednosta MsÚ

.....  
**Bc. Soňa Lukyová**  
II. overovateľ