



Zápis zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 26. apríla 2012, 14.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Ivan Černaj
overovatelia zápisu: Mgr. Martin Sklenka
Ing. Ján Vinarčík
zapisovateľka: Ivana Hlaváčová
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva :

k bodu 1) programu

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta Mgr. Ivan Černaj („predsedajúci“). Konštatoval, že je prítomných 17 poslancov.

Program rokovania Mestského zastupiteľstva

S doplňujúcim návrhom vystúpil Mgr. Norbert Nagy, ktorý navrhol doplniť bod 10c) - Návrh úpravy rokovacieho poriadku MsZ v Žiari nad Hronom .

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová., Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

S pozmeňujúcim návrhom vystúpil Ing. Dušan Bosák, ktorý navrhol presunúť bod 10b) - VZN o záväzných častiach ÚPN - Zmeny a doplnky za bod 2)

prítomní – 17

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová., Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 1 /Ing. Uhrovič/

zdržal sa - 1 /Mgr. Nagy/

V tomto znení bol program rokovania schválený.

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. VZN o záväzných častiach ÚPN – Zmeny a doplnky
4. Správa o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2011
5. Správa o činnosti MsP za rok 2011
6. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) I. zmena rozpočtu - návrh
7. Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
a) stanovisko audítora
b) stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2011
8. Správa o činnosti obchodných spoločností a príspevkovej organizácii
a) všeobecná časť
b) MsKC
c) TS, s.r.o.
d) MŠK
9. Výročná správa – Útulok pre psov
10. Interpelácia poslancov

11. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Návrh úpravy Rokovacieho poriadku MsZ v Žiari nad Hronom
12. Záver

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová,, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

V ďalšej časti predsedajúci pristúpil k návrhom na obsadenie pracovných komisií :

- pracovné predsedníctvo : Mgr. Ivan Černaj, Mgr. Peter Antal
- návrhová komisia : Mgr. Martin Sklenka, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová

prítomní – 15

za – 13 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová,, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Žurav/
zdržal sa - 2 / PaedDr. Balážová, Mgr. Sklenka/

Za overovateľov zápisu z dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim navrhnutí a poslancami schválení Mgr. Martin Sklenka a Ing. Ján Vinarčík.

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová,, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /Mgr. Sklenka/

Zapisovateľkou bola určená Ivana Hlaváčová.

V úvode pán primátor informoval prítomných o podpísaní zmluvy o prenájme Domu kultúry medzi mestom Žiar nad Hronom a nemeckou spoločnosťou EBG , ktorá má záujem budovu zrekonštruovať a otvoriť v nej Súkromnú pedagogickú a sociálnu akadémiu.

Potom vystúpil zástupca spoločnosti Elbacert, ktorá koncom februára vykonala audit ISO 9001 na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom. V krátkosti zhodnotil výsledok auditu a odovzdal certifikát primátorovi mesta Mgr. Ivanovi Černajovi, ktorý poďakoval prednostke MsÚ, vedúcim odborov a zamestnancom za odvedenú prácu.

Následne p. prednostka podala krátku informáciu o organizačnej zmene – zrušenie 1 pracovného miesta od 1.5.2012 (komplexné zabezpečovanie správy registratúrneho strediska a usmerňovanie registratúrneho strediska).

k bodu 2) programu

Informáciu podala hlavná kontrolórka mesta, Ing. Eva Vincentová. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpil Ing. Peter Dubeň – zaujímal sa, v akom stave je plnenie Uznesenia č. 17/2012 pre žiadateľa Projekt plus, s.r.o.

Reakcia: Ing. Eva Vincentová, Ing. Miroslava Paulíková

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 28/2012**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Na zasadnutie MsZ prišli postupne neprítomní poslanci Ing. Richard Rišňovský a Stela Šeševičková.

k bodu 3) programu

K písomne predloženému materiálu o navrhovanej zmene územného plánu, predmetom ktorej je doplnenie stavby MVE do územného plánu mesta podala informáciu Ing. Blažena Kollárová, odbor riadenia projektov. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Ján Vinarčík – na základe všetkých dostupných poznatkov, ktoré za $\frac{3}{4}$ roka k uvedenej problematike získal, súhlasí so stanoviskom Obvodného úradu ŽP v BŠ a podporí Zmenu a doplnok č. 2 ÚP mesta

Ing. Rastislav Uhrovič – bol toho názoru, že toto územie má taký potenciál využitia ako je v súčasnom územnom pláne. Odporúča všetkým poslancom zvážiť, či sa postavia za občanov tohto mesta (2 petície) alebo za investora

Ing. Emil Vozár – napriek tomu, že zo začiatku bol proti stavbe MVE, po dôkladnom oboznámení sa s uvedenou problematikou stratil pochybnosti o nevýhodách predmetnej stavby, a preto sa rozhodol, že podporí tento projekt

Ing. Michal Žurav – ako poslanec za 5. volebný obvod sa postupne oboznamoval s vývojom tohto projektu a prehodnocoval argumenty „pre“ a „proti“. Práve z dôvodu dlhodobu neriešených problémov občanov Šášovského Podhradia sa rozhodol im pomôcť tak, že projekt podporí

p. Gáfriková – ako zástupca občanov vyslovila nesúhlasné stanovisko k výstavbe MVE s poukázaním na škody, ktoré stavba spôsobí. Kriticky sa vyjadrila k diskusným príspevkom p. Vozára a p. Žurava.

Reakcia: Ing. Michal Žurav (na základe osobného prieskumu sa priklonil k názoru druhej polovice občanov, ktorí boli za stavbu MVE)

Ing. Emil Vozár (pohľad mestskej televízie sa mu zdal objektívnejší ako pohľad komerčnej televízie Markíza)

p. Kytka – ako zástupca vodákov odovzdal petíciu so 700 podpismi vodákov Slovenska, ktorí sú zásadne proti výstavbe MVE. Zároveň upozornil na to, že v projekte nie sú zohľadnené niektoré Uznesenia vlády z r. 2011 (narušená splavnosť vodných ciest) a apeloval na poslancov, aby dôsledne zvážili svoje rozhodnutie.

MUDr. Richard Rišňovský – vyslovil nesúhlasné stanovisko k projektu, nakoľko je presvedčený, že prínos z projektu je omnoho menší ako problémy s ním spojené. Zároveň podal poslanecký návrh na zmenu predkladaného uznesenia

PaedDr. Veronika Balážová – zdôraznila, že pre ňu je pri hlasovaní dôležitá vôľa ľudí, ktorí ju volili v tomto duchu apelovala aj na poslancov. Poukázala na potrebu posudzovať výstavbu MVE z globálneho hľadiska a s prihliadnutím na ďalšie 2 vodné elektrárne na rieke Hron

Reakcie: Mgr. Ivan Černaj, Mgr. Peter Antal, Ing. Mariana Páleníková, Bernard Matrka, ktorý ako zástupca investora reagoval na pripomienky poslancov a občanov Šášovského Podhradia. Ubezpečil ich, že ľady neohrozili priehradu v Hronskej Dúbrave a rybochody sú na nej funkčné. Je presvedčený, že MVE bude prínosom pre občanov Šášovského Podhradia.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 29/2012

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

1. V zmysle §26 odsek 3 zákona č.50/76 Zb. (stavebný zákon) *Územný plán mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.2*, ktorými sa mení a dopĺňa platný územný plán mesta, schválený uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č.29/2009 zo dňa 23.04.2009 v znení Zmien a doplnkov č.1, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č.66/2011 zo dňa 05.05.2011
2. Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom – *Zmeny a doplnky č.2*, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č.7/2011

prítomní – 19

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 4 /PaedDr. Balážová, Mgr. Dekýšová, MUDr. Rišňovský, Ing. Uhrovič/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 30/2012

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

poslanecký návrh o doplnení bodu b) do ukladacej časti uznesenia a to:

b) zaviazat' investora, aby do ďalších stupňov projektovej dokumentácie zapracoval podmienku splavnosti toku rieky Hron v úseku výstavby malej vodnej elektrárne pre plavidlá do 6 osôb

prítomní – 18

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 1 /PaedDr. Balážová/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 31/2012

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

list spoločnosti Euroecology, s.r.o., Mickiewiczova 2, Bratislava zo dňa 07.11.2011, predmetom ktorého je ponuka realizácie opatrení v súvislosti s výstavbou malej vodnej elektrárne (MVE) na rieke Hron v k.ú. Šášovské Podhradie.

2. ukladá

prednostke mestského úradu

a) v súvislosti s realizáciou stavby Malej vodnej elektrárne na rieke Hron v Šášovskom Podhradí zabezpečiť dohľad nad splnením opatrení, uvádzaných v liste spoločnosti Euroecology s.r.o., Mickiewiczova 2, Bratislava zo dňa 07.11.02011, v procese povoľovania stavby a uvedenia do užívania.

b) zaviazat' investora, aby do ďalších stupňov projektovej dokumentácie zapracoval podmienku splavnosti toku rieky Hron v úseku výstavby MVE pre plavidlá do 6 osôb

prítomní – 19

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 2 / PaedDr. Balážová, Ing. Uhrovič/

k bodu 4) programu

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách podala Ing. Eva Vincencová, hlavná kontrolórka mesta. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Ján Vinarčík – zaujímal sa, aké najväčšie položky predstavujú vyradenú hodnotu majetku spoločnosti Technické služby, a.s. a Mestského úradu

Reakcia: Ing. Eva Vincentová, Ing. Mariana Páleníková, Mgr. Peter Antal

Ing. Peter Dubeň – informoval sa, aké opatrenia boli prijaté na telekomunikačné a poštové služby v MsKC, nakoľko výdavky za r. 2010 sú stále vysoké

Reakcia: Ing. Eva Vincentová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 32/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2011.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 5) programu

Činnosť Mestskej polície za rok 2011 vyhodnotil Vladimír Mališ, náčelník MsP. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Mária Biesová – zaujímala sa, či príslušníci MsP sú úspešní pri kontrolách, zameraných na povinnosti majiteľov psov dodržiavať VZN č. 1/2003 (znečistené verejné priestranstvá od psích exkrementov)

Jozef Tomčáni – požiadal MsP o častejšie kontroly mladých ľudí v medziblokových priestoroch bytových spoločenstiev vo večerných hodinách

PaedDr. Veronika Balážová – na základe požiadaviek občanov, bývajúcich na ul. Hutníkov a Dukelských hrdinov, poprosila náčelníka MsP o častejšie kontroly týchto ulíc (veľký hluk rómskych spoluobčanov)

Ing. Ján Vinarčík – informoval sa, či na úkor zníženia počtu pracovníkov sa mestskej polícii darí plniť stanovené úlohy v zmysle zákona

Mgr. Norbert Nagy – myslí si, že 18 mestských policajtov je nízky počet na také veľké mesto ako je Žiar nad Hronom

Mgr. Monika Balážová – zaujímala sa, či v tabuľke priestupky sú uvedené aj priestupky ohľadom odpadu mimo stojiska a koľko pokút bolo vyzbieraných, zároveň sa informovala, či ako predseda BS má možnosť vidieť kamerový záznam zo stojiska v záujme riešenia problému.

Ing. Peter Dubeň – požiadal o častejšie monitorovanie medziblokových priestorov za Tatra bankou a na Jiráskovej ulici (neosvetlené priestory, rušenie nočného klúdu)

Mgr. Katarína Dekýšová – zaujímala sa, v akom štádiu je riešenie odvolaní bývalých 3 mestských policajtov ohľadom výpovedí zo strany zamestnávateľa

Reakcie: Vladimír Mališ, Mgr. Ivan Černaj, Ing. Mariana Páleníková

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 33/ 2012**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2011

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, , Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 6a + 6b) programu

S písomne predloženým materiálom o plnení rozpočtu v našom meste a o návrhu na I. zmenu rozpočtu podrobne oboznámil prítomných Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financovania. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Diskutovali:

Ing. Mária Biesová – informovala sa, či sa posúdili aj reklamačné konania (rekonštrukcia strechy na ZŠ na Ul. Jilemnického)

Ing. Emil Vozár – doporučil, aby sa pri tvorbe rozpočtu na budúci rok plánovali aj havarijné stavy

Reakcia: Ing. Juraj Gallo

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 34/ 2012**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 29.2.2012

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, , Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 35/ 2012**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2012 v zmysle predloženého návrhu

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, , Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 7) programu

O výsledkoch rozpočtového hospodárenia za rok 2011 a o stanovisku audítora k záverečnému účtu mesta informoval Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financovania. Súhlasné stanovisko pridala aj hlavná kontrolórka mesta Ing. Eva Vincentová.

Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Ján Vinarčík – informoval prítomných o stretnutí Komisie pre ekonomiku a financie, ktorá prejednávala Záverečný účet mesta za r. 2011 podrobne, doporučuje Záverečný účet schváliť, nakoľko je korektný a podáva pravdivý obraz o hospodárení MsÚ

Mgr. Norbert Nagy – zarazila ho informácia, že napriek komplexnej rekonštrukcii všetkých ZŠ a MŠ v našom meste, je potrebná zmena rozpočtu na opravu strechy na ZŠ na Ul. Jilemnického. V súvislosti s tým by rád upozornil na zrážanie vlhkosti v strope telocvične na II. ZŠ v zimnom období a uvítal by, keby sa tomuto problému vopred predišlo

Ing. Peter Dubeň – zaujímal sa, či získané finančné prostriedky na projekty z fondov EÚ vo výške 2,4 mil. budú vrátené v plnej výške (reálna suma)

Ing. Ján Vinarčík – zaujímal sa, či sa z peňazí, ktoré boli vrátené z projektov zníži kontokorent alebo sa finančné prostriedky vrátia do rezerv

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Mgr. Ivan Černaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 36/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Celkové hospodárenie mesta Žiar nad Hronom za rok 2011 bez výhrad.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 8a) programu

V tomto bode programu vystúpila JUDr. Miroslava Hudecová, právny zástupca mesta, ktorá podala informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii mesta Žiar nad Hronom. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Diskutovali:

Mgr. Martin Sklenka – sa vyjadril, že JUDr. Spáč ho informoval, že on ako likvidátor spoločnosti ŽIS dal na vedomie všetkým zúčastneným stranám, konateľom a spoločníkom vzdanie sa svojej funkcie a bol presvedčený, že už nie je vedený ako likvidátor, a preto si nevie vysvetliť, prečo nebol vykonaný výmaz z obchodného registra

Ing. Ján Vinarčík - zaujímal sa o nefunkčné spoločnosti ŽIS a 5P

Reakcia: JUDr. Miroslava Hudecová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii Mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 8b) programu

O činnosti MsKC za rok 2011 podala informáciu poverená riaditeľka MsKC Alena Kršjaková. V rozprave, ktorá bola k bodu otvorená primátorom mesta diskutovali:

Ing. Stella Víťazková – vyjadrila spokojnosť s vypracovaným materiálom, pripomienkovala položku Rutinná a štandardná údržba a kladne hodnotila podujatie s názvom Pieseň pre Žiar, kde by rada uvítala nielen hudobníkov, ale aj iné umelecké zložky

Ing. Rastislav Uhrovič – zaujímal sa, v akom štádiu je podpora miestneho odboru Matice slovenskej na pamätnú izbu Š. Moyses a či sa plánuje ísť do nejakých grantov z Ministerstva kultúry (dovybavenie expozície)

Ing. Mária Biesová – dotazovala sa na pracovný úväzok p. Schmidtovej

Mgr. Katarína Dekýšová – informovala prítomných o zasadnutí Komisie kultúry za účasti novej p. riaditeľky MsKC, ktorá im predstavila svoje plány v oblasti kultúry

Ing. Ján Vinarčík – žiadal vysvetliť rozdiel finančných prostriedkov medzi výsledkom hospodárenia a príjmami a výdavkami

MUDr. Richard Rišňovský – chýbajú mu finančné požiadavky, ktoré súvisia s digitalizáciou kina a v akom štádiu sú príspevky štátu pre mestá na digitalizáciu kina

Reakcia: Alena Kršjaková, Mgr. Ivan Černaj, PhDr. Michaela Pribilincová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 38/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2011

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 8c) programu

Bližšiu informáciu k správe o výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2011 podal Mgr. Peter Antal, konateľ spoločnosti. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Ján Vinarčík – zaujímal sa o prevádzkový zisk a stratu

Ing. Emil Vozár – zaujímal sa o spoločnosti, od ktorých sa nedajú vydobýť pohľadávky

Reakcia: Mgr. Ivan Černaj, Mgr. Peter Antal

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 39/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti TS Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2011

prítomní – 18

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /Mgr. Antal/

k bodu 8d) programu

So Správu o hospodárení MŠK Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2011 oboznámil prítomných Jozef Tomčáni, konateľ spoločnosti. Súčasťou tejto správy bola aj Správa o výsledku finančnej kontroly.

Následne vystúpil riaditeľ MŠK Ing. Kamil Skladan, ktorý analyzoval situáciu v MŠK a prezentoval svoje postrehy a názory, získané na základe rozhovorov so všetkými zainteresovanými, predovšetkým s predstaviteľmi klubov. Zároveň zdôraznil, že v MŠK neprišlo k sprenevere peňazí a naznačil, že v MŠK sa uvažuje o transformácii z s.r.o. na občianske združenie.

K činnosti MŠK, s.r.o. ešte zaujali stanovisko Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský. Nakoľko vystúpenie konateľa a riaditeľa MŠK malo len informatívny charakter, činnosť spoločnosti MŠK bude podrobne prejednávaná na ďalšom zasadnutí MsZ.

Reakcie: Mgr. Ivan Černaj, Mgr. Peter Antal, Jozef Tomčáni

Mgr. Katarína Dekýšová – zaujímala sa o rozdielne príspevky MŠK na cyklistiku a karate

Reakcia: Jozef Tomčáni

Ing. Peter Dubeň – predložil poslanecký návrh na doplnenie uznesenia, následne prebehlo hlasovanie

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 40/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o hospodárení MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o. za rok 2011 a Správu o výsledku finančnej kontroly v MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 9) programu

Podrobnú informáciu k výročnej správe k útulku pre psov podala Mgr. Martina Vrtáková, OZ Strážni anjeli. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:

Ing. Peter Dubeň – pochvalne sa vyjadril k práci OZ Strážni anjeli

Ing. Emil Vozár – zaujímal sa, či boli nejaké psy adoptované aj mimo región

Reakcia: Mgr. Ivan Černaj (poďakovanie za dobrovoľnícku prácu)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 41/ 2012

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Výročnú správu k útulku pre psov.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 10) programu - Interpelácie

Ing. Ján Vinarčík – vyslovil pochvalu šéfredaktorke Mestských novín p. Lenke Ihradskej za zlepšenie kvality článkov

MUDr. Richard Rišňovský – na základe požiadaviek občanov poprosil osadiť dopravné značky (hlavná cesta, daj prednosť v jazde) na Ulicu Hollého v medziblokových priestoroch a na Ulici Pártošovej urobiť vodorovné dopravné značenie parkovacích miest

Ing. Peter Dubeň – na základe pripomienky občana žiada o prešetrenie, či za bývalým Catexom parkujú na parkovacej rampe pre zásobovanie iné vozidlá

Ing. Michal Žurav – informoval sa, či sa bude pokračovať v oprave ďalších autobusových prístreškov v 5.volebnom obvode

Mgr. Martin Sklenka – tlmočil požiadavku obyvateľov BD pri Mestskej tržnici o odstránenie striešok zo stánkov, umiestnených v dolnej časti tržnice pri bytovom dome, nakoľko v období dažďov im voda zo striešok steká do základov BD, čo spôsobuje vznik plesní v spodných bytoch

Jozef Tomčáni – poukázal na zničený plot Materskej škôlky na Ul. M.R.Štefánika a požiadal mesto o nápravu oplotenia

Ing.Peter Dubeň – požiadal o monitoring cesty a chodníka oproti starej poliklinike pod NsP medzi záhradníctvom a bytovým domom smerom k lekární a zároveň o zakomponovanie opravy cesty do budúročného rozpočtu

Ing. Mária Biesová – poukázala na veľkú skládku pod Kortinou – či sa uvažuje o čistení tejto skládky

PaedDr. Veronika Balážová – poukázala na nepríjemnú záležitosť v čase pohrebu (streľba na strelnici počas obradu)

Ing. Rastislav Uhrovič – ohľadom skládky pri Kortine navrhol osadiť kamery, ktoré by monitorovali predmetný priestor

Ing. Vozár – sa stotožnil s názorom Ing. Uhroviča ohľadom osadenia kamier

Mgr. Marek Rakovský – ako predseda Urbárskeho a pasienkového spoločenstva sa bližšie vyjadril ku skládke pod Kortinou a zdôraznil, že bude treba prijať radikálne riešenie na jej odstránenie

k bodu 11) programu - Rôzne

V diskusii vystúpil p. Polák, ktorý opätovne mal výhrady k cene za komunálny odpad (spochybnil sadzbu poplatku).

k bodu 11a) programu

K jednotlivým bodom podala informáciu Ing. Miroslava Paulíková, vedúca OSMM.

11a – 1A - Spôsob prevodu pozemku - priamy predaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 42/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu 36636029-220/11, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 25.10.2011 z pôvodnej EKN parcely č. 536/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m², zapísanej na LV č. 3327, a to:

- **diel č. 1** o výmere 130 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2034/64 – zastavaná plocha o celkovej výmere 130 m².

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 1B - Priamy predaj pozemku - Ing. Miroslav Slamka

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 43/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu 36636029-220/11, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 25.10.2011 z pôvodnej EKN parcely č. 536/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m², zapísanej na LV č. 3327, a to:

- **diel č. 1** o výmere 130 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2034/64 – zastavaná plocha o celkovej výmere 130 m².

za kúpnu cenu **10 €/m²**,

pre žiadateľa:

Ing. Miroslav Slamka, rod. Slamka, nar.: xxxxxx

trvale bytom: Ul. SNP 596/143

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 182/2011, vyhotoveným dňa 20.12.2011 znalcom Ing. Jánom Víťazkom na sumu 7,77 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 05.04.2012 do 19.04.2012.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 2A - Priamy predaj pozemku

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 44/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenený na základe geometrického plánu č. 36636029-35/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 29.03.2012, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 531/33 – zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 409 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 2B - Priamy predaj pozemku - RNDr. Anna Florovičová, MUDr. Július Bačo

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 45/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenený na základe geometrického plánu č. 36636029-35/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 29.03.2012, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 531/33 – zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 409 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu celkom **770 €**,

pre žiadateľov do podielového spoluvlastníctva:

- RNDr. Anna Florovičová, rod. xxxxxx, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Hviezdoslavova 280/4, 965 01 Žiar nad Hronom, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (zodpovedajúca výmera 17,50 m²),
- MUDr. Július Bačo, rod. Bačo, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Kráľová nad Váhom č. 692, 925 91 Kráľová nad Váhom, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (zodpovedajúca výmera 17,50 m²).

Žiadatelia sú povinní spoločne a nerozdielne zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 21/2012, vyhotoveným dňa 11.04.2012 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 21,91 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 11.04.2012 do 25.04.2011.

Žiadatelia nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 3 - Predaj alikvótnej čiastky pozemku pod BD - JUDr. Dušan Špirek

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 46/ 2012

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcela č. 650, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 522 m²,

podľa zákona č.182/1993 Z. z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 404, postavenom na pozemku CKN parcela č. 650, na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom v k. ú. Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 1258, a to pre nasledovného vlastníka bytu v bytovom dome (kupujúceho):

- 1) JUDr. Dušan Špirek, rod. Špirek, nar.: xxxxxx, rod. č.: xxxxxx, trvale bytom: Hrádza 535/31, 968 01 Nová Baňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 5495/247813 (**t.j. 11,58 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 57,66 €.

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m² pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m² v ostatných prípadoch.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 4 - Zámer kúpy spol.podielu k pozemku pod Mestským cintorínom- Ján Šurka

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 47/ 2012

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

zámer kúpy spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom (v areáli Mestského cintorína), a to k novovytvorenej CKN parcele o výmere cca 14 675 m², ktorá bude vytvorená na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parcely č. 355, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 16 035 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1456, za kúpnu cenu 8 €/m², vo vlastníctve:

Ján Šurka, rod. Šurka, nar.: xxxxxx
trvale bytom: Partizánska 109
965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2zodpovedajúca výmera cca 7 337,50 m²

Pozn.: Presná výmera a špecifikácia novovytvorenej CKN parcely bude určená na základe geometrického plánu. Predávajúci sa bude podieľať na finančných nákladoch spojených s vyhotovením geometrického plánu v rozsahu 1/2.

na kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Štefana Moysesu 46
965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 5 - Zriadenie vecného bremena v k.ú. L.Vieska cez pozemok STO - v prospech Mesto ZH

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 48/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu osôb a prejazdu motorových vozidiel cez pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Vieska, obec Ladomerská Vieska, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV č. 738, a to:

A) pozemky (v celom rozsahu):

- CKN parcela č. 861 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 275 m²,
- CKN parcela č. 862 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 128 m²,
- CKN parcela č. 863 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 353 m²,

B) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44562578-024/2012, vyhotovenom dňa 16.04.2012, a to:

- diel č. 1 o výmere 268 m², odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 763 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 735 m²,
- diel č. 2 o výmere 34 m², odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 795/3 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 244 m²,
- diel č. 3 o výmere 40 m², odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 795/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 495 m²,

- diel č. 4 o výmere 28 m², odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 783 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 243 m²,

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Štefana Moysesesa 46
965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 6 - Zriadenie vecného bremena - Kaufland (dažďová kanalizácia)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia prípojky kanalizačného potrubia na odvod dažďovej vody na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 36636029-239/2011 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, úradne overenom Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 01.02.2012 pod č. 24/12, a to :

- diel č. 2 o výmere 17 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 675/1 - ostatná plocha o celkovej výmere 4 388 m²,
- diel č. 3 o výmere 79 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1 - vodná plocha o celkovej výmere 69 838 m²
- diel č. 1 o výmere 30 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 858/1 - ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m²,
- diel č. 4 o výmere 123 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 900 - ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m²,
- diel č. 5 o výmere 47 m², odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 900 - ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m².

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá:

- prípojku neobmedzene a výlučne užívať;
- vykonávať údržby, opravy prípojky alebo iné jej stavebné úpravy ako aj prípojku odstrániť; a
- kedykoľvek vstupovať a vchádzať na časti povinných pozemkov zaťažených vecným bremenom za účelom opráv, údržby alebo iných stavebných úprav prípojky ako aj za účelom jej prípadného odstránenia a umožniť všetkým tretím osobám povereným vykonávaním opráv, údržby alebo iných stavebných úprav prípojky ako aj jej prípadného odstránenia vstup a vjazd a to na časti povinných pozemkov zaťažených vecným bremenom.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 16,20 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 14/2011, vypracovaným Ing. Jánom Vítazkom dňa 11.02.2011.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 7 - Zriadenie vecného bremena - Kaufland (právo prechodu)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 50/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 1136, a to :

- pozemok CKN parcela č. 1813/52 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 467 m².

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá:

- na povinný pozemok kedykoľvek vstupovať a vchádzať za všetkými účelmi súvisiacimi s užívaním a prevádzkou samoobslužného obchodného domu t.j. hlavne za účelom:

- a) príjazdu a príchodu k samoobslužnému obchodnému domu a odchodu od neho;
- b) zásobovania samoobslužného obchodného domu, a to i ťažkými nákladnými vozidlami;
- c) vykonávať údržbu, opravy a iné stavebné úpravy na komunikácii.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 9,78 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 21/2011, vypracovaným Ing. Jánom Víťazkom dňa 14.02.2011.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 8 - Zriadenie vecného bremena - v prospech Mesto ZH (právo prechodu)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 51/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 3297, a to :

- pozemok CKN parcela č. 1813/53 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 402 m².

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Štefana Moysesu 46
965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

11a – 9A - Zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa - Cirkevná škola

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 52/ 2012

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na Ul. A. Kmeťa, prislúchajúceho k areálu ZŠ s MŠ Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to:

- novovytvorená CKN parcela o výmere cca 18 m² (ďalej ako „pozemok“), ktorá sa vytvorí z pôvodnej EKN parcely č. 868 vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 7 768 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu celkom **1 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vyššie uvedený pozemok tvorí časť oploteného areálu Základnej školy s materskou školou Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom, je zadefinovaný aj v záväznej časti Územného plánu Mesta Žiar nad Hronom a slúži na verejnoprospešný účel.

Pozn.: Presná výmera a špecifikácia pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

prítomní – 18

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa - 2 /Ing. Dubeň, Mgr. Nagy/

11a – 9B/ Zverejnenie zámeru - Cirkevná škola

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 53/ 2012**

Mestské zastupiteľstvo
ukladá

povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej na 15 dní na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta a to za podmienky, že žiadateľ (štatutár ZŠ s MŠ Štefana Moysesova v Žiari nad Hronom) doručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán.

Zodpovedný: Vedúca odboru správy majetku mesta

prítomní – 18

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa - 2 /Ing. Dubeň, Mgr. Nagy/

k bodu 11b) programu

V tomto bode programu vystúpil Mgr. Norbert Nagy, ktorý predložil poslanecký návrh na úpravu Rokovacieho poriadku v § 10 Interpelácie poslancov doplnením bodu 3. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Reakcia: Mgr. Ivan Černaj, Ing. Mariana Páleníková

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 54/ 2012**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Úpravu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom v **§10 Interpelácie poslancov doplnením o bod 3** a to: Interpelácie poslancov aj s odpoveďami sú zverejňované na internetovej stránke mesta a v Mestských novinách

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 12) programu

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva sa Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a pripomienky pri prerokovávaní jednotlivých materiálov a zasadnutie ukončil.

Zapísala:
I. Hlaváčová
4.5.2012

.....
Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta

.....
Mgr. Martin Sklenka
I. overovateľ

.....
Ing. Mariana Páleníková
prednostka MsÚ

.....
Ing. Ján Vinarčík
II. overovateľ