



**Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva Žiari nad Hronom
dňa 26.septembra 2013**

K BODU: 13a

Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

MATERIÁL PREDKLADÁ:

Ing. Juraj Gallo
Poverený vedením odboru správy majetku mesta

MATERIÁL VYPRACOVAL:

Alena Patayová

MATERIÁL OBSAHUJE:

- 1/ Dôvodové správy
- 2/ Prílohy
- 3/ Návrhy na uznesenia

POČET STRÁN: 63
POČET VÝTLAČKOV: 25

V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA: 12.09.2013

Bod 13a - 1

Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 26.07.2013 požiadalo Stavebné bytové družstvo v Žiari nad Hronom (viď príloha č. 1), na základe uznesenia zo schôdze vlastníkov bytov, ako správca bytového domu súpisné číslo 379, postaveného na pozemku CKN parcele č. 387/6 o odpredaj spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku (vlastník Mesto Žiar nad Hronom) pod bytovým domom pre jednotlivých vlastníkov bytov v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Uvedený pozemok sa nachádza v katastrálnom území Žiar nad Hronom na Ul. A. Dubčeka.

§ 18a zákona č. 182/1993 Z. z. - Cena pozemku

(1) Vyššiu cenu pozemku zastavaného domom a príslušného pozemku ako cenu zistenú podľa osobitného predpisu (§ 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov) nemožno dojednať.

(2) Ak sa prevádza spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom domom a príslušnom pozemku do vlastníctva vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva podľa osobitného predpisu (Zákon č. 52/1966 Zb. o osobnom vlastníctve bytov v znení neskorších predpisov) alebo do vlastníctva jeho dediča, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu, cena za 1 m² pozemku sa rovná najvyššej výške ročného nájomného za 1 m² zistenej podľa osobitného predpisu (§ 17 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).

(3) Obec je povinná previesť vlastníctvo zastavaného a príslušného pozemku nadobudnuté podľa osobitného predpisu (Zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) na vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva, ak vlastníka bytu požiada o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku, za cenu určenú podľa odseku 2; veľkosť spoluvlastníckeho podielu pozemku sa určí podľa § 5 ods. 1 písm. b) tohto zákona.

§ 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

Na výpočet ceny pozemku podľa § 18a sa použijú aj po 31. decembri 2003 ustanovenia cenového predpisu, podľa ktorého sa určovala cena pozemku do 31. decembra 2003.

Výmera pozemku: **467 m²**

Príjem za predaj nehnuteľnosti – pozemku predstavuje hodnotu: **619,82 €**

Prílohy:

príloha č. 1 – žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckych podielov pod bytovým domom č.s. 379

príloha č. 2 – graficky zdokumentovaná poloha pozemku na odpredaj - CKN parcela č. 387/6

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- KKN parcely č. 387/6 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 467 m²,

podľa zákona č.182/1993 Z.z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 379, zapísanom na LV č. 1364 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, postavenom na pozemku KKN parcela č. 387/6, na Ul. A. Dubčeka v Žiari nad Hronom, a to pre nasledovných vlastníkov bytov v bytovom dome (kupujúcich):

- 1) Majtán Ján, rod. Majtán, nar. xxxxx a manž. Margita Majtánová, rod. Škvarková, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 0,99 €,
- 2) Hrončeková Viera, rod. Hrončeková, PaedDr., nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-2, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 3) Mokoš Slavomír, rod. Mokoš, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 4) Bezáková Anna, rod. Majerová, nar. xxxxx, Družstevná 806/4, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 5) Repiský Vladimír, rod. Repiský, nar. xxxxx, Dr. Jánskeho 475/29, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 49,08 €,
- 6) Mališová Eva , rod. Červenáková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-46, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 7) Gréger Róbert, rod. Gréger, nar. xxxxx a manž. Anna Grégerová, rod. Ciglanová, nar. xxxxx, Ul. M.R.Štefánika 458/1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 49,08 €,
- 8) Pračková Zlata, rod. Pračková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 9) Krajčovič Miroslav, rod. Krajčovič, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 10) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 11) Búci Štefan, rod. Búci, nar. xxxxxx a manž. Ivetta Búciová, rod. Laurincová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-51, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 12) Kubíková Jaroslava, rod. Polakovičová, nar. xxxxx, Ul. A. Dubčeka 379/43-52, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 13) Laurincová Magda, rod. Bugárová, nar. xxxxx Ul. A.Dubčeka 379/43-53, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,

- 14) Botto Vladimír, rod. Botto, Ing., nar. xxxxxx, Hlavná 15/7, 966 53 Hronský Beňadik – Psiare, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 41,37 €,
- 15) Jányiová Lýdia, rod. Majsniarová, Mgr., nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 16) Jančíková Anna, rod. Valová, nar. xxxxxx a manž. Emil Jančík, rod. Jančík, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43/10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 74958/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 17) Hudec Karol, rod. Hudec, nar. xxxxxx, Skačany 464, 958 53 Skačany, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 49,42 €,
- 18) Sliacky Ján, rod.Sliacky , nar. xxxxx a manž. Jana Sliacka, rod. Matušková, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 19) Minarčík Juraj, rod. Minarčík, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-8, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 20) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 21) Markošová Priska, rod. Pristýáková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-11, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 22) Štroffek Martin, rod. Štroffek, nar. xxxxxx, 966 24 Kosorín 45 a manž. Lívia Štroffeková, rod. Štifnerová, nar. xxxxx, Záhradná 666/31, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 49,08 €,
- 23) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 24) Franc Igor, rod. Franc, nar. xxxxx, Ul. M.R.Štefánika 451/6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 41,37 €,
- 25) Sobol František, rod. Sobol, nar. xxxxx a manž. Eva Sobolová, rod. Žiliaková, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-15, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 26) Turčan Jaroslav, rod.Turčan, Ing., nar. xxxxx a manž. Jana Turčanová, rod. Hlaváčová, Mgr., nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-16, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 27) Žiaková Marta, rod. Sklenková, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **8,31 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 , za kúpnu cenu 0,49 €,
- 28) Žiak Ján, rod. Žiak, nar. xxxxx Ul. A.Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **8,31 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 , za kúpnu cenu 0,49 €,
- 29) Novák Jozef, rod. Novák, Ing., nar. xxxxx a manž. Ľudmila Nováková, rod. Mrázová, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 30) Ihradská Helena, rod. Vonkomerová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 0,83 €,
- 31) Matejka Marek, rod. Matejka, Ing., nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 49,08 €,
- 32) Bíreš Stanislav, rod. Bíreš, nar. xxxxxx, Ul. J.C.Hronského 1327/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou a manž. Nadežda Bírešová Gruľová, rod. Gruľová, nar. xxxxxx, Ul. A.Nogradyho 1373/11, 960 01 Zvolen, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 49,42 €,

- 33) Páleník Michal, rod. Páleník, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-22, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 34) Škvarková Helena, rod. Glezgová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (**t.j. 4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 22,41 €,
- 35) König Peter, rod. König, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-24, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (**t.j. 8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 36) Černík Michal, rod. Černík, nar. xxxxxx a manž. Katarína Černíková, rod. Polláková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 49,08 €,
- 37) Gendiarová Katarína, rod. Túriová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-26, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (**t.j. 9,925 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 38) Belička Ľubomír, rod. Belička, Ing., nar. xxxxxx a manž. Iveta Beličková, rod. Forgáčová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-27, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 39) Janoková Jozefa, rod. Arvajová, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-28, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (**t.j. 4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 40) Putová Jarmila, rod. Putová, Ing., nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-29, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (**t.j. 8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 41) Kubiš Ján, rod. Kubiš, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 43/30, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7495/355036, za kúpnu cenu 0,49 €,
- 42) Kubiš Ján, rod. Kubiš, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7495/355036, za kúpnu cenu 0,49 €,
- 43) Kozár Jozef, rod. Kozár, nar. xxxxxx a manž. Anna Kozárová, rod. Kosibová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-31, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (**t.j. 9,925 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 44) Kováčová Katarína, rod. Grančayová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-32, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 45) Kořínek Vladimír, rod. Kořínek, nar. xxxxxx Ul. A.Dubčeka 379/43-33, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (**t.j. 4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,45 €,
- 46) Hrivňák Mikuláš, rod. Hrivňák, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-34, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (**t.j. 8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 47) Wais Jozef, rod. Wais, nar. xxxxx a manž. Kristína Waisová, rod. Pukačová, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-35, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 0,98 €,
- 48) Beňo Miroslav, rod. Beňo, nar. xxxxx, Ul. M.R.Štefánika 456/46, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (**t.j. 9,925 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 , za kúpnu cenu 24,71 €,
- 49) Struhárová Daniela, rod. Struhárová, nar xxxxx, Ul. Š.Moyses 440/50, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (**t.j. 9,925 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 , za kúpnu cenu 24,71 €,
- 50) Forgáčová Anna, rod. Forgáčová, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (**t.j. 9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 51) Neuschl Rudolf, rod. Neuschl, nar. xxxxx, Ul. M.Benku 902/9, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (**t.j. 4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 22,41 €,

- 52) Hajduková Janete, rod. Tirpáková, nar. xxxxx, Ul. Š.Moyseša 433/24, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 41,37 €,
- 53) Kollár Dušan, rod. Kollár, nar. xxxxxx a manž. Soňa Kollárová, rod. Mičková, nar. xxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 54) Čamaj Peter, rod. Čamaj, nar. xxxxx a manž. Anna Čamajová, rod. Fríbertová, Mgr., nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7546/355036 (t.j. **9,925 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,99 €,
- 55) Blaška Jozef, rod. Blaška, nar. xxxxxx a manž. Mária Blašková, rod. Danielčáková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-42, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,98 €,
- 56) Neischlová Monika, rod. Blašková, nar. xxxxx, 965 01 Stará Kremnička č.201, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3422/355036 (t.j. **4,50 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 22,41 €,
- 57) Linterová Margita, rod. Kinková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-44, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6318/355036 (t.j. **8,31 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,83 €,
- 58) Kaslová Soňa, rod. Sedliaková, nar. xxxxxx, Ul. A.Dubčeka 379/43-45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7495/355036 (t.j. **9,858 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,98 €,

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m² pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m² v ostatných prípadoch.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Príloha č.1



STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO

Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		Číslo doporuč.
Ev. číslo	20340/2013	RZ:
Došlo	26-07-2013	MA3
Číslo spisu	4128/2013	ZH-LU:
Prílohy	1	SD
Vybavuje		

Titl.
Mestský úrad

965 01 Žiar nad Hronom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje
TÚ/ Sobotová Soňa

Žiar nad Hronom
Dňa: 25.7.2013

VEC:

Žiadosť o odpredaj zastavaného pozemku.

Na základe uznesenia zo schôdze vlastníkov bytov a ako správca bytového domu na ul. A. Dubčeka č. súp. 379 v Žiari nad Hronom, ktorý je postavený na parc. č. CKN 387/6 v KU Žiar nad Hronom a k dnešnému dňu je vo vlastníctve vlastníkov bytov v počte 52 z 55 b.j., Vás žiadame o predaj spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku jednotlivým vlastníkom bytov a spoluvlastnícke podiely za byty vo vlastníctve SBD Žiar nad Hronom žiadame odpredať SBD Žiar nad Hronom.

Za vyhovenie našej žiadosti vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom.

Ing. Robert Mihok
prokurista SBD Žiar nad Hronom

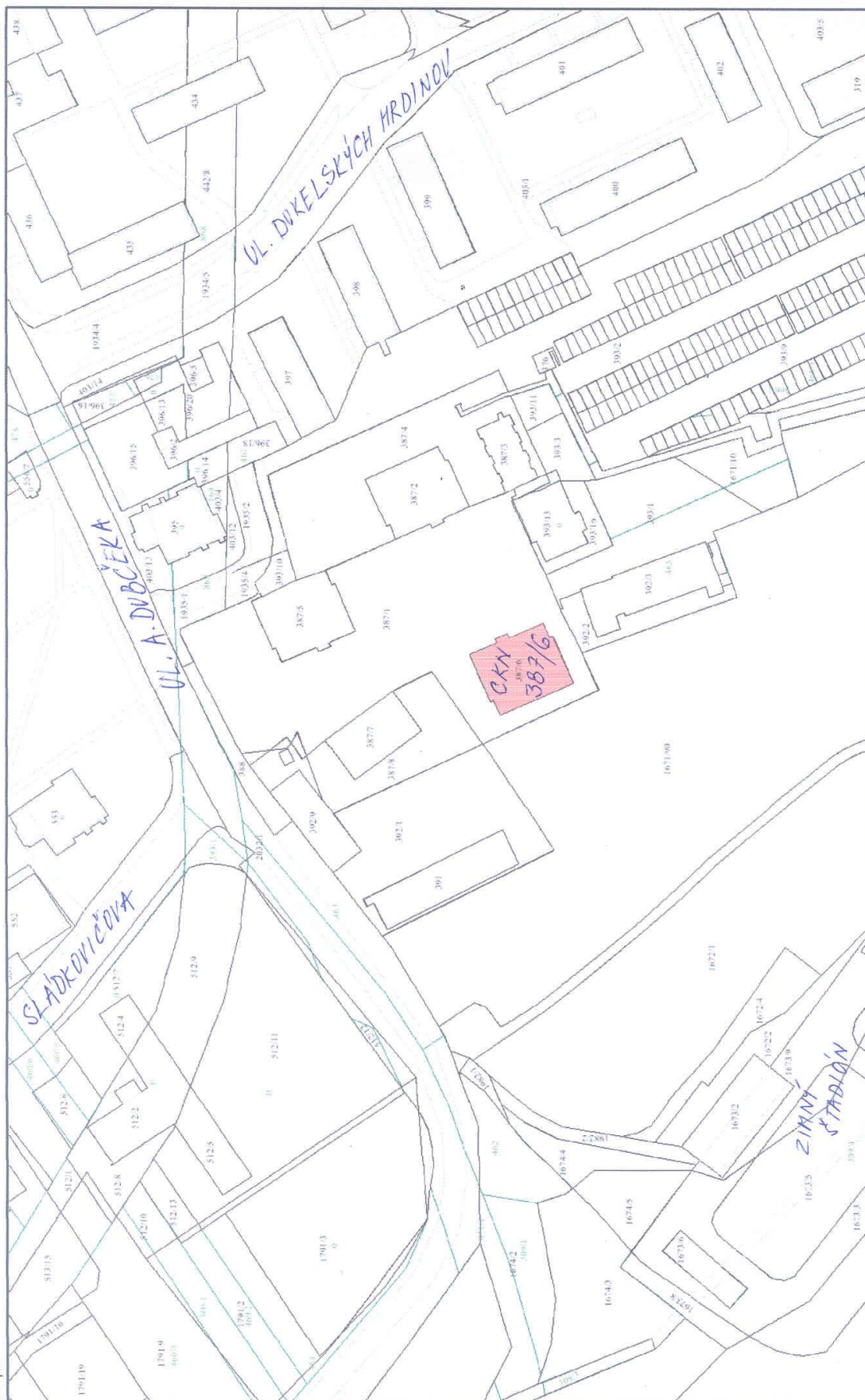


Prílohy: fotokópia zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov

045 / 6708 245
IČO: 00176192
DIČ: 2020534615
IČ DPH: SK2020534615

Obchodný register
Okresný súd Banská Bystrica
vložka č. 162/S, oddiel: Dr.

Bankové spojenie:
OTP-Banka Slovensko, a.s.
pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 629 255 / 5200



Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 26.07.2013 požiadalo Stavebné bytové družstvo v Žiari nad Hronom (viď príloha č. 1), na základe uznesenia zo schôdze vlastníkov bytov, ako správca bytového domu súpisné číslo 279, postaveného na pozemku CKN parcele č. 69/13 o odpredaj spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku (vlastník Mesto Žiar nad Hronom) pod bytovým domom pre jednotlivých vlastníkov bytov v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Uvedený pozemok sa nachádza v katastrálnom území Žiar nad Hronom na **Ul. P.O. Hviezdoslava**.

§ 18a zákona č. 182/1993 Z. z. - Cena pozemku

(1) Vyššiu cenu pozemku zastavaného domom a príslušného pozemku ako cenu zistenú podľa osobitného predpisu (§ 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov) nemožno dojednať.

(2) Ak sa prevádza spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom domom a príslušnom pozemku do vlastníctva vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva podľa osobitného predpisu (Zákon č. 52/1966 Zb. o osobnom vlastníctve bytov v znení neskorších predpisov) alebo do vlastníctva jeho dediča, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu, cena za 1 m² pozemku sa rovná najvyššej výške ročného nájomného za 1 m² zistenej podľa osobitného predpisu (§ 17 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).

(3) Obec je povinná previesť vlastníctvo zastavaného a príslušného pozemku nadobudnuté podľa osobitného predpisu (Zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) na vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva, ak vlastníka bytu požiada o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku, za cenu určenú podľa odseku 2; veľkosť spoluvlastníckeho podielu pozemku sa určí podľa § 5 ods. 1 písm. b) tohto zákona.

§ 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

Na výpočet ceny pozemku podľa § 18a sa použijú aj po 31. decembri 2003 ustanovenia cenového predpisu, podľa ktorého sa určovala cena pozemku do 31. decembra 2003.

Výmera pozemku: **1830 m²**

Príjem za predaj nehnuteľnosti – pozemku predstavuje hodnotu: **1 431,76 €**

Prílohy:

príloha č. 1 – žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckych podielov pod bytovým domom č.s. 279

príloha č. 2 – graficky zdokumentovaná poloha pozemku na odpredaj - CKN parcela č. 69/13

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcely č. 69/13 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 830 m²,

podľa zákona č.182/1993 Z.z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 279, zapísanom na LV č. 2046 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, postavenom na pozemku CKN parcela č. 69/13, na Ul. P.O. Hviezdoslava v Žiari nad Hronom, a to pre nasledovných vlastníkov bytov v bytovom dome (kupujúcich):

- 1) Kováč Miroslav, rod. Kováč, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-71, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 2) Lalová Mária, rod. Geriová, nar. xxxxx Ul. Hviezdoslavova 279/37-72, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 3) Vizváryová Valéria, rod. Kollárová, nar. xxxxx, Ul. Blagojevova 24, 851 04 Bratislava, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92€,
- 4) Juhász Jozef, rod. Juhász, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-74, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 5) Vice Ján, rod. Vice, nar. xxxxxx, 966 01 Dolná Ždaňa č. 253, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 6) Kuraťová Eleonóra, rod. Sekáčová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-76, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 , za kúpnu cenu 0,48 €,
- 7) Kuraťová Eleonóra, rod. Sekáčová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-76, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 , za kúpnu cenu 0,48 €,
- 8) Zimmermannová Iveta, rod. Volentierová, nar. xxxxxx a manž. Vladimír Zimmermann, rod. Zimmermann, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-77, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 9) Glezgová Mária , rod. Koková, nar. xxxxxx, 966 04 Horná Ždaňa č. 189, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92€,
- 10) Martinyová Katarína, rod. Martinyová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-79, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 11) Plch Marek, rod. Plch, nar. xxxxxxxx, Ul. Mateja Bela 3445/61, 010 15 Žilina, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92€,
- 12) Ocelová Katarína, rod. Ocelová, Mgr., nar. xxxxxx, Priehradka 393/3, 966 01 Hliník nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 13) Pačová Jarmila, rod. Debnárová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 , za kúpnu cenu 23,96 €,
- 14) Pačová Vladimíra, rod. Pačová, Pharm.Dr., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/4 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 , za kúpnu cenu 11,98 €,

- 15) Pačová Ivana, rod. Pačová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/4 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 , za kúpnu cenu 11,98 €,
- 16) Poljaková Dušana, rod. Sklenková, nar. xxxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 17) Páleník Jaroslav, rod. Páleník, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/37-84, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 18) Prokopová Drahoslava, rod. Šaligová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 277/31-5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 19) Zipserová Anastázia, rod. Michelíková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 20) Lapin Stanislav, rod. Lapin, Ing., nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39-59, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 21) Neuschlová Anna, rod. Neuschlová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 22) Kováčiková Alžbeta, rod. Andorová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39-63, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 23) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 24) Kováčiková Alžbeta, rod. Andorová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39-63, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 25) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 26) Nemec Róbert, rod. Nemec, nar. xxxxx, Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 27) Nemec Róbert, rod. Nemec, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 28) Muocová Lenka, rod. Muocová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 18/11, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 29) Ondřík Martin, rod. Ondřík, nar. xxxxx, Ul. Komenského 1/1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 30) Hrušovská Alena, rod. Szabová, Mgr., nar. xxxxx, a manž. Radoslav Hrušovský, rod. Hrušovský, nar. xxxxx, Pod Donátom 1375/6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 31) Kubalová Michaela, rod. Kubalová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 32) Beňová Ingrid, rod. Dúbravská, nar. xxxxx Ul. Hviezdoslavova 279/39-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,

- 33) Pullmann Juraj, rod. Pullmann, Ing., nar. xxxxx a manž. Júlia Pullmannová, rod. Sebechlebská, Ul. Hviezdoslavova 279/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 34) Vanková Anna, rod. Švarcová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 35) Kopčáková Mária, rod. Voľanská, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-44, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 36) Dolincová Helena, rod. Dolincová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 37) Strečanská Magdaléna, rod. Képešová, nar. xxxxxx a manž. Miloslav Strečanský, rod. Strečanský, nar. xxxxxx, Lovčica 223, 966 23 Lovčica-Trubín, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 38) Tatárová Dagmar, rod. Hromotová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-47, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 39) Daubnerová Mária, rod. Gondová, nar. xxxxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 40) Beňušková Oľga, rod. Vozárová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 283/36, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 41) Beňušková Oľga, rod. Vozárová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 283/36, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 42) Ťahúň Štefan, rod. Ťahúň, nar. xxxxx, Rumunskej Armády 832/15, 967 01 Kremnica a manž. Martina Ťahúňová, rod. Beníková, nar. xxxxx, Stará Kremnička č. 221, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 43) Budaj Peter, rod. Budaj, nar. xxxxx a manž. Jaroslava Budajová, rod. Kicková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 281/26-29, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 44) Petková Alžbeta, rod. Godavová, nar. xxxxx, 930 31 Vojka nad Dunajom č. 168, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92€,
- 45) Zimanová Denisa, rod. Zimanová, nar. xxxxx, Ul. Štúrova 12, 968 01 Nová Baňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 46) Híleková Eva, rod. Ivanová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-54, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 47) Gašparíková Anna, rod. Gašparíková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/41-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 48) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 49) Sirágiová Daniela, rod. Magulová, nar. xxxxxx a manž. Emil Sirági, rod. Sirági, nar. xxxxx, Svätokrížske námestie 266/39, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 50) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 51) Boleková Anna, rod. Lacušková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/43-31, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (**t.j. 9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,

- 52) Imrišová Lívia, rod. Jančová, nar. xxxxx, Schulstrasse 2, 8717 Benken SG, Švajčiarsko, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 53) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 54) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 55) Stajníková Mária, rod. Stajníková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/43-35, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 56) Drozd Štefan, rod. Drozd, nar. xxxxx, Ul. Dolná 43/9, 967 01 Kremnica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 57) Majerová Ľubica, rod. Drozdová, nar. xxxxx, 967 01 Horná Ves č. 43, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 58) Janek Michal, rod. Janek , nar. xxxxxx, Ul. Vansovej 535/18, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 47,92 €,
- 59) Henželová Adriana, rod. Trokšiarová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/43-38, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 60) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 61) Slašťan Štefan, rod. Slašťan, nar. xxxxx a manž. Terézia Slašťanová, rod. Žiaková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/43-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 62) Sklenárová Barbora, rod. Sklenárová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 63) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 64) Ďuriš Andrej, rod. Ďuriš, nar. xxxxxx, Ul. Sládkovičova 498/30-5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 65) Kašša Martin, rod. Kašša, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 66) Drozdová Irena, rod. Kubovská, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 67) Drozdová Irena, rod. Kubovská, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 45/17, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 68) Tencerová Valéria, rod. Tencerová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45-18, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 69) Neuschlová Anna, rod. Rückschlossová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 70) Synaková Hilda, rod. Neuschlová, nar. xxxxx, Ul. Bernoláková 6122/1, 974 05 Banská Bystrica-Radvaň, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/4 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,24 €,
- 71) Žohová Margita, rod. Neuschlová, Ing., nar xxxxx, Ul. J. Palacha 153, 284 01 Kutná Hora, Česká republika, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/4 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,24 €,

- 72) Vozárová Anna, rod. Repiská, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45-20, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 73) Holos Ladislav, rod. Holos, nar. xxxxx a manž. Magdaléna Holosová, rod. Chovanová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45-21, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 74) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 75) Chrobák Dušan, rod. Chrobák, nar. xxxxx a manž. Nadežda Chrobáková, rod. Schwarzová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45-23, 965 01 Žiar nad Hronom ,o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 76) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 77) Ďurišová Lucia, rod. Ďurišová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/45-25, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 78) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 79) Paál Michal, rod. Paál, nar. xxxxxx, Ul. Gazdovská 105/61, 966 22 Lutila, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 80) Grochal Peter, rod. Grochal, nar. xxxxxx Ul. Hviezdoslavova 279/45-28, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 81) Kukučková Helena, rod. Kukučková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 82) Fajčíková Ľubica, rod. Bošková, nar. xxxxxx, Ul. Kukučínova 24, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 83) Beňová Kamila, rod. Beňová, Mgr., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 274/11, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 0,48 €,
- 84) Koza Dušan, rod. Koza, nar. xxxxxx, Lovčica 186, 966 23 Lovčica-Trubín, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/948528, za kúpnu cenu 23,96 €,
- 85) Maťha Miloš, rod. Maťha, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-4, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 86) Jelžová Blažena, rod. Jelžová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-5, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 87) Ondreičková Zina, rod. Ondreičková, Ing., nar. xxxxxx, Ul. Svitavská 507/1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 47,92 €,
- 88) Šouc Marek, rod. Šouc, nar. xxxxxx, Ul. Hurbanova 557/1-12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 89) Šmondrková Helena, rod. Šmondrková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-8, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 90) Chovančíková Anna, rod. Mastíková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 91) Stašo Pavel, rod. Stašo, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-9, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,

- 92) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 93) Halášová Zuzana, rod. Ďuricová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 94) Škodáček Ivan, rod. Škodáček, nar. xxxxx a manž. Mária Škodáčeková, rod. Mojžišková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 95) Tužinská Beata, rod. Petrášová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/47-14, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4989/948528 (t.j. **9,625 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 0,96 €,
- 96) Pripková Lucia, rod. Pripková, nar. xxxxx, Ul. Š. Moysesa 68/2, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 30,27 €,
- 97) Mrenica Miloš, rod. Mrenica, nar. xxxxxx, Ul. Š. Moysesa 68/2, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 30,27 €,
- 98) Belička Ján, rod. Belička, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-72, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 99) Sklenková Natália, rod. Sklenková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu 1,21 € , zastúpená jej zákonným zástupcom: Jana Sklenková, rod. Tesáková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49, 965 01 Žiar nad Hronom
- 100) Matejová Janka, rod. Obertášová, nar. xxxxx a manž. Milan Matej, rod. Matej, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-74, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 101) Štang Teodor, rod. Štang, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-75, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 102) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 103) Hrkút Karol, rod. Hrkút, nar. xxxxx a manž. Dagmar Hrkútová, rod. Števárová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-77, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 104) Müller Ján, rod. Müller, nar. xxxxxx a manž. Darina Müllerová, rod. Rakovská, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-78, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 105) Kmeť Ján, rod. Kmeť, nar. xxxxxx a manž. Soňa Kmeťová, rod. Králová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-79, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 106) Bojová Oľga, rod. Prekoppová, nar. xxxxx a manž. Milan Bojo, rod. Bojo, Ing., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-80, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 107) Lavircová Lalová Dana, rod. Lalová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 108) Dvončová Viera, rod. Giničová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-82, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 109) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,

- 110) Ivan Roman, rod. Ivan, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/49-84, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 111) Paučová Iveta, rod. Ivanová, nar. xxxxx a manž. Milan Paučo, rod. Paučo, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-57, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 112) Hriň Július, rod. Hriň, nar. xxxxx a manž. Anna Hriňová, rod. Roobová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-58, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 113) Pačová Emília, rod. Sedliaková, nar. xxxxx a manž. Peter Pač, rod. Pač, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-59, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 114) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 115) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 116) Bartolen Štefan, rod. Bartolen, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-62, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 117) Libová Bohuslava, rod. Martinková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-63, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 118) Sliacka Lýdia, rod. Kratmüllerová, nar. xxxxx a manž. Jaroslav Sliacky, rod. Sliacky, nar. xxxxx Ul. Hviezdoslavova 279/51-64, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 119) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 120) Gašparičová Mária, rod. Tóthová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-66, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 121) Chujac Jozef, rod. Chujac, nar. xxxxx a manž. Alena Chujacová, rod. Vanková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-67, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 122) Olejarníková Ingrid, rod. Olejarníková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-68, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 123) Špaňová Martina, rod. Špaňová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/51-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 124) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 125) Beňovičová Jana, rod. Beňovičová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 126) Žabenský Miroslav, rod. Žabenský, nar. xxxxx a manž. Jana Žabenská, rod. Ducárová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-44, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 127) Minich Gustav, rod. Minich, nar. xxxxx a manž. Irena Minichová, rod. Ostráková, Bc., nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 128) Vonkomerová Božena, rod. Bandziová, nar xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-46, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,

- 129) Murgač Miloš, rod. Murgač, nar. xxxxxx a manž. Emília Murgačová, rod. Kuricová, nar. xxxxxx, Ul. Novomeského 11/13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 60,54 €,
- 130) Švec Peter, rod. Švec, nar. xxxxxx a manž. Dáša Švecová, rod. Kutašová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 131) Víglaský Vladimír, rod. Víglaský, nar. xxxxxx a manž. Katarína Víglaská, rod. Martinková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 132) Roob Ján, rod. Roob, Ing., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-50, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 133) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 134) Medveďová Katarína, rod. Ritterová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-52, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 135) Kubík Jozef, rod. Kubík, nar. xxxxxx a manž. Anna Kubíková, rod. Dubcová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-53, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 136) Ivan Vlastimil, rod. Ivan, nar. xxxxxx a manž. Anna Ivanová, rod. Majerská, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-54, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 137) Zeliezka Miroslav, rod. Zeliezka, nar. xxxxxx a manž. Otília Zeliezková, rod. Magulová, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 138) Osifová Iveta, rod. Osifová, ThDr.Mgr.PhD., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/53-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 139) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 140) IVAN reality s.r.o, 966 11, Trnavá Hora č. 213, IČO: 45877874, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54 €,
- 141) Manicová Zlatica, rod. Lichtnerová, nar. xxxxxx a manž. Marian Manica, rod. Manica, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-31, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 142) Káčer Marián, rod. Káčer, nar. xxxxxxxx, 965 01 Ladomerská Vieska č. 242, 965 01 Žiar nad Hronom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54€,
- 143) Lichtner Martin, rod. Lichtner, nar. xxxxxx a manž. Zlata Lichtnerová, rod. Orješková, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-33, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 144) Króner Ľubomír, rod. Króner, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-34, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 145) Vanka Jozef, rod. Vanka, Mgr., nar. xxxxxx a manž. Lucia Vanková, rod. Štroffeková, Bc., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-35, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 146) Holý Miroslav, rod. Holý, nar. xxxxxx a manž. Kristína Holá, rod. Prochádzková, Mgr., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-36, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 147) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,

- 148) Krátky Albín, rod. Krátky, nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-38, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 149) Pačová Dominika, rod. Pačová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 11/45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54 €,
- 150) Kukučka Ľubomír, rod. Kukučka, nar. xxxxx a manž. Eva Kukučková, rod. Košťálová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 151) Gubalová Drahomíra, rod. Barianová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 0,61 €,
- 152) Gubalová Drahomíra, rod. Barianová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 0,60 €,
- 153) Mališ Vladimír, rod. Mališ, nar. xxxxx a manž. Ľubica Mališová, rod. Kružliaková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/55-42, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 154) Beňo Pavol, rod. Beňo, nar. xxxxx a manž. Zuzana Beňová, rod. Sklenková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-15, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 155) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 156) Kollár Peter, rod. Kollár, Ing., nar. xxxxx a manž. Blažena Kollárová, rod. Cagáňová, Ing., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-17, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 157) Hric Ján, rod. Hric, nar. xxxxx a manž. Eva Hricová, rod. Štenclová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-18, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 158) Krajčír Peter, rod. Krajčír, nar. xxxxx, Pod Donátom 897/8, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54€,
- 159) Le Thi Thanh Nhieu, rod. Le Thi Thanh, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54 €,
- 160) Kukučková Jana, rod. Vonkomerová, Ing., nar. xxxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-21, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21€,
- 161) Brezníková Jana, rod. Barjanová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-22, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21€,
- 162) Šouc Marian, rod. Šouc, nar. xxxxx a manž. Eva Šoucová, rod. Rajnohová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-23, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do BSM, za kúpnu cenu 1,21€,
- 163) Chovan Miroslav, rod. Chovan, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21€,
- 164) Bajnoková Mária, rod. Perinová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-25, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21€,
- 165) Urbanská Marcela, rod. Urbanská, nar. xxxxx, Ladomerská Vieska č. 235, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (t.j. **12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 60,54 €,

- 166) Szabó-Bartko Zsolt, rod. Szabó-Bartko, Mgr., nar. xxxxx, Letná 22, 044 71 Čečejevce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 0,61 €,
- 167) Gálová Tatiana, rod. Gálová, nar. xxxxx, Nám. Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 , za kúpnu cenu 0,60 €,
- 168) Horváthová Karin, rod. Ledenyiová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/57-28, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21€,
- 169) Debnárová Jaroslava, rod. Haurová, nar. xxxxx a manž. Emil Debnár, rod. Debnár, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/59-1, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 170) Kretík Ľubomír, rod. Kretík, nar. xxxxx a manž. Beata Kretíková, rod. Šovčíková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/59-2, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 171) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 172) Pittner Karol, rod. Pittner, nar. xxxxx a manž. Ľubica Pittnerová, rod. Žbirková, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/59-4, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 173) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 174) Luptáková Alžbeta, rod. Polášeková, nar. xxxxx a manž. Ján Lupták, rod. Lupták, nar. xxxxx Ul. Hviezdoslavova 279/59-6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 175) Rusnák Jozef , rod. Rusnák, nar. xxxxx a manž. Božena Rusnáková, rod. Ďurkovská, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/59-7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 176) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 177) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 178) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 179) Kmeť Juraj, rod. Kmeť, nar. xxxxx a manž. Valéria Kmeťová, rod. Šmikniarová, nar. xxxxx, Ul. Hviezdoslavova 279/59-12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do BSM , za kúpnu cenu 1,21€,
- 180) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 181) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,
- 182) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 176 192, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6303/948528 (**t.j. 12,16 m²**) do výlučného vlastníctva , za kúpnu cenu 1,21 €,

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m² pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m² v ostatných prípadoch.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Príloha č.1



**STAVEBNÉ BYTOVÉ
DRUŽSTVO**
Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		Číslo doporuč.
Ev. číslo:	20341/2013	RZ:
Došlo:	26-07-2013	MA3
Číslo spisu:	4129/2013	ZH-LU
Prílohy:	1	50
Vybavuje:		

Titl.
Mestský úrad

965 01 Žiar nad Hronom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje
TÚ/ Sobotová Soňa

Žiar nad Hronom
Dňa: 25.7.2013

VEC:

Žiadosť o odpredaj zastavaného pozemku.

Na základe uznesenia zo schôdze vlastníkov bytov a ako správca bytového domu na ul. P.O.Hviezdoslava č. súp. 279 v Žiari nad Hronom, ktorý je postavený na parc. č. CKN 69/13 v KU Žiar nad Hronom a k dnešnému dňu je vo vlastníctve vlastníkov bytov v počte 138 zo 168 b.j., Vás žiadame o predaj spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku jednotlivým vlastníkom bytov a spoluvlastnícke podiely za byty vo vlastníctve SBD Žiar nad Hronom žiadame odpredať SBD Žiar nad Hronom.

Za vyhovie našej žiadosti vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom.

Ing. Robert Mihok
prokurista SBD Žiar nad Hronom

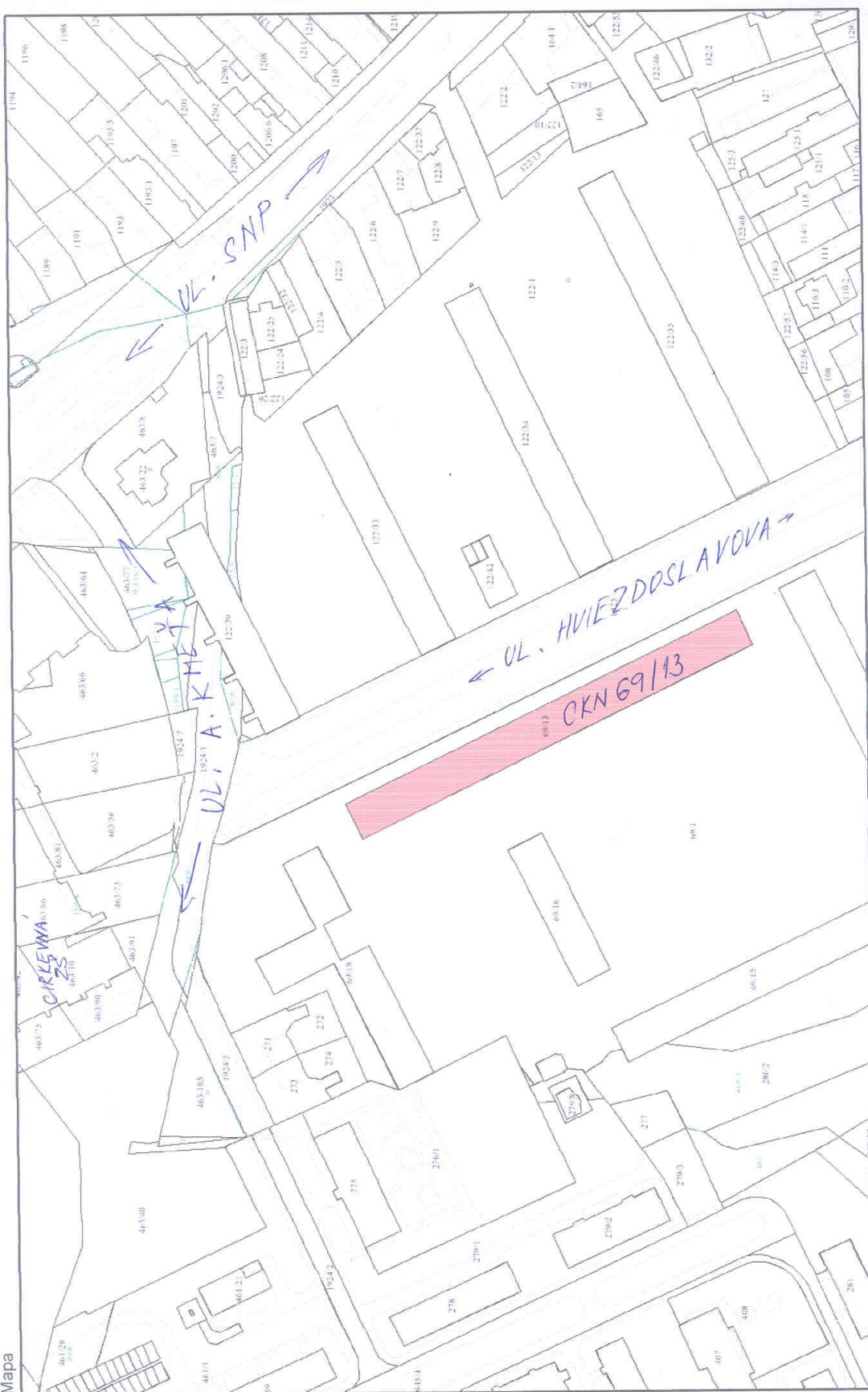


Prílohy: 2 x fotokópia zápisnice zo schôdze vlastníkov bytov

045 / 6708 245
IČO: 00176192
DIČ: 2020534615
IČ DPH: SK2020534615

Obchodný register
Okresný súd Banská Bystrica
vložka č. 162/S, oddiel: Dr.

Bankové spojenie:
OTP-Banka Slovensko, a.s.
pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 629 255 / 5200



Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 08.08.2013 požiadali manželia Marian Palko a Janka Palková rod. Lešková, bytom Gaštanová 7, Banská Bystrica (viď.príloha č.1) ako vlastníci rodinného domu č.s. 75 a CKN parciel č. 16 a 17 v katastrálnom území Šášovské Podhradie o schválenie zámeru odpredaja pozemkov a to:

- CKN parcely č. 40/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²,
- CKN parcely č. 40/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
- CKN parcely č. 40/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m²,
vytvorených na základe geometrického plánu č. 47110899-5/2013 (viď. príloha č.2) z EKN parcely č.390/1 vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 473 pre katastrálne územie Šášovské Podhradie za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

Žiadatelia pri stavebných úpravách pozemku a stavieb, ktoré nadobudli kúpou v roku 2002 a prerábajú ich pre svoje rekreačné účely, následne geodetickým zameraním zistili, že malá časť rohu domu č.s. 75 a časť stavby bez čísla súpisného stojí na pozemku vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom.

Novovytvorené CKN parcely 40/2, 40/3, 40/4 spolu o celkovej výmere 28 m² sa nachádzajú na spevnenom brehu potoka, sú príľahlými pozemkami k oplotenému dvoru a domu, stoja na nich vyššie uvedené časti budov a zároveň tvoria prístup k úpravám a opravám stavieb vo vlastníctve žiadateľov (viď. príloha č.3, 4).

Po schválení zámeru odpredaja pozemku si žiadatelia zabezpečia vyhotovenie znaleckého posudku na novovytvorené CKN parcely 40/2, 40/3 a 40/4 za účelom jeho majetkoprávneho vysporiadania a to na vlastné náklady.

Prílohy:

Príloha č.1 – žiadosť o kúpu pozemku

Príloha č.2 –graficky zdokumentovaná poloha pozemku na odpredaj v geometrickom pláne

Príloha č.3, 4 – fotodokumentácia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, vytvorených na základe geometrického plánu č. 47110899-5/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 4.júna 2013, z pôvodnej EKN parcely č. 390/1, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 10 740 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 473 a to:

- CKN parcelu č. 40/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² ako diel č. 1
- CKN parcelu č. 40/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² ako diel č.2
- CKN parcelu č. 40/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m² ako diel č.3

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 31.03.2014, uznesenie stráca platnosť.

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		Za správu:	
Ev. číslo:	29126/2013	RZ:	
Došlo:	- 8 - 08 - 2013	HA3	
Číslo spisu:	4265/2013	ZH-LU:	
Prílohy:		50	
Vybavuje:	PAT.		

Mestský úrad
Odbor správy majetku mesta
Š. Moysesu č. 46
965 19 Žiar nad Hronom

Vec:

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku – (Zámer predaja pozemku.)

Žiadateľ:

JANKA PAŤKOVÁ GAŠTANOVÁ 7; 97409 BANSKÁ BYSTRICA S MANŽ.
TEL: 0915-878 419 MAIL: jpatkova@azet.sk

Žiadam o kúpu pozemku:

Katastrálne územie: GAŠOVSKÉ PODHRADIE

Parcelné číslo: ČAS E-KN 390/1

Pozemok sa nachádza na ulici: GAŠOVSKÉ PODHRADIE č. 75

Druh pozemku*:

Požadovaná plocha pozemku v m² na odkúpenie: 28Návrh ceny za m² pozemku (v €):

Účel, na ktorý má odkúpený pozemok slúžiť: NA REKREAČNÉ ÚČELY

Poznámka (popis polohy pozemku, resp. iné)*:

Prílohy:

- kópia z katastrálnej mapy respektíve geometrický plán s vyznačením predmetu kúpy,
- v prípade kúpy pozemku pod stavbou, doložiť list vlastníctva na stavbu (nie starší ako 3 mesiace).

V Banskej Bystrici dňa 07. 08. 2013.

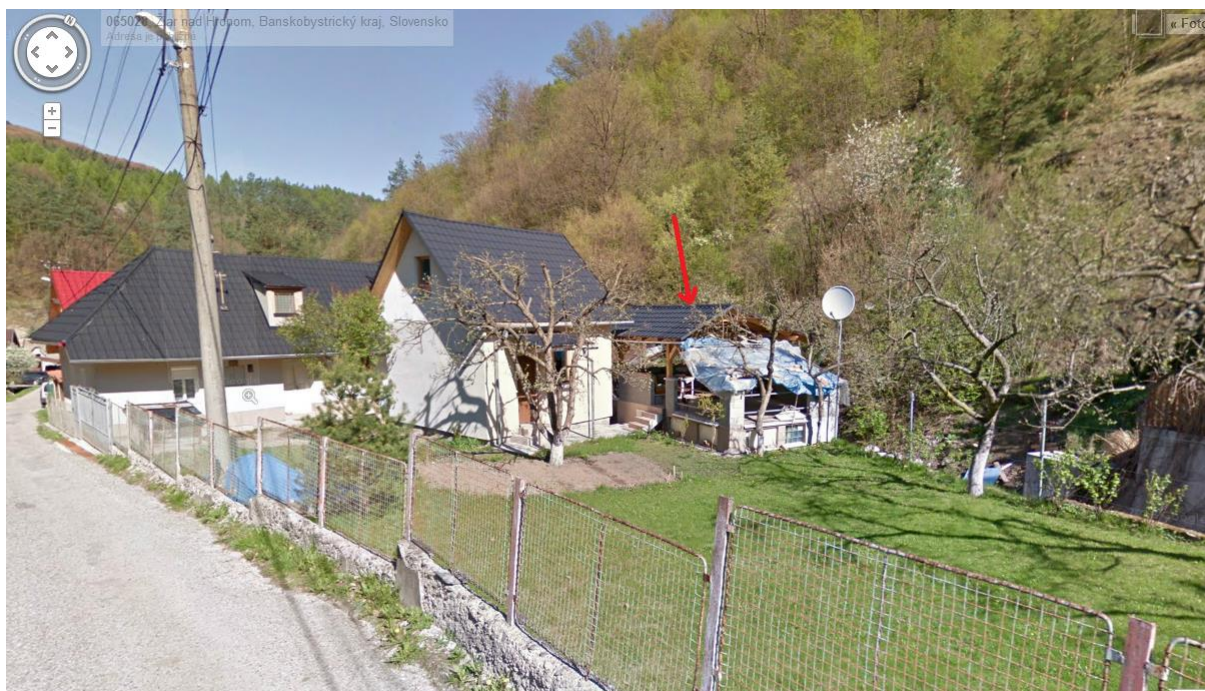
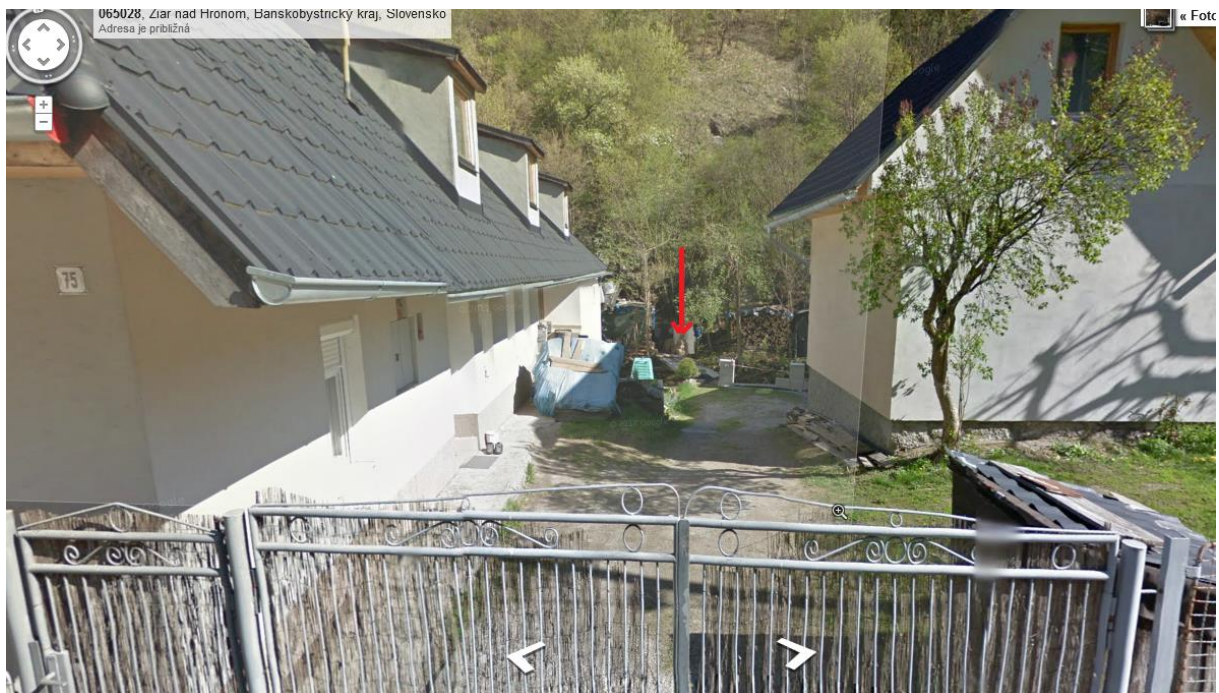


Podpis žiadateľa

* nepovinný, doplňujúci údaj

Súhlasím so správou, spracovaním a uchovaním mojich osobných údajov na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, Š. Moysesu 46. Poskytnutie údajov je dobrovoľné a bez dôsledkov s tým, že tieto údaje môžu byť spracované pre účely evidencie žiadateľov o kúpu pozemku

Formulár č.F. – 072/0



Príloha č. 4



novovytvorená CKN parcela 40/2



novovytvorená CKN parcela 40/3



novovytvorená CKN parcela 40/4

Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 02.09.2013 požiadala p. Stajančová Katarína, rod. Nagyová, bytom Kazanská 5A, Bratislava (viď.príloha č.1) ako podielová spoluvlastníčka rodinného domu č.s. 74 a CKN parcely č.18 v podieli 1/2 (viď.príloha č.2), v katastrálnom území Šášovské Podhradie o schválenie zámeru odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom a to:

- časti EKN parcely č. 390/1 o výmere cca 19 m² (viď.príloha č.3), ktorú má žiadateľka v nájme od 1.6.2010 na základe Nájomnej zmluvy č. 2018/10 (viď.príloha č.4).

Predmetný pozemok slúži ako parkovacia plocha už aj tak k ich obmedzenému prístupu ku domu, ktorý vedie cez potok úzkym mostíkom.

Po schválení zámeru odpredaja pozemku si žiadateľka zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku na novovytvorenú CKN parcelu za účelom jeho majetkoprávneho vysporiadania a to na vlastné náklady.

Prílohy:

Príloha č.1 – žiadosť o kúpu pozemku

Príloha č.2 – list vlastníctva č.103

Príloha č.3 – graficky zdokumentovaná poloha pozemku na odpredaj + foto

Príloha č.4 – nájomná zmluva č.2018/2010

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 19 m² (ďalej len ako „pozemok“), vytvorenej z časti EKN parcely č. 390/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 10 740 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 473 pre katastrálne územie Šášovské Podhradie,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Ukladá:

Povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľka – Katarína Stajančová, doručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok.

Zodpovedný: Zastupujúci vedúci odboru správy majetku mesta

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 31.03.2014, uznesenie stráca platnosť.

Katarína Stajančová (rodená Nagyová), Kazanská 5A, 82106 Bratislava, 0903 268 953,
e-mail: nnagyova@yahoo.com

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		RP168239689SK
Ev. číslo:	22145/2013	RZ:
Došlo:	02-09-2013	MAS
Číslo spisu:	4516/2013	ZH-LU:
Prílohy:	7 K.	50
Vec:	Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku – ZÁHER	

Mestský úrad
Odbor správy majetku mesta
Š. Moysesova č. 46
965 19 Žiar nad Hronom

Žiadateľ:

Katarína Stajančová (rodená Nagyová), narodená: 6.9.1980, bytom: Kazanská 5A,
82106 Bratislava

Žiadam o kúpu pozemku:

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom

Parcelné číslo: parcela č. 390/1

Pozemok sa nachádza na ulici: -

Druh pozemku*: pozemok EKN, parcela č. 390/1 vedená ako ostatné plochy o celkovej
výmere 10936m²

Požadovaná plocha pozemku v m² na odkúpenie: 19,00m²

Návrh ceny za m² pozemku (v €): ~~26 000~~ v ZMYSLE ZP

Účel, na ktorý má odkúpený pozemok slúžiť: parkovacie miesto

Poznámka (popis polohy pozemku, resp. iné)*: horeuvedený pozemok máme v nájme na
dobu neurčitú od 1.6.2010 na základe nájomnej zmluvy č. 2018/2010

Prílohy:

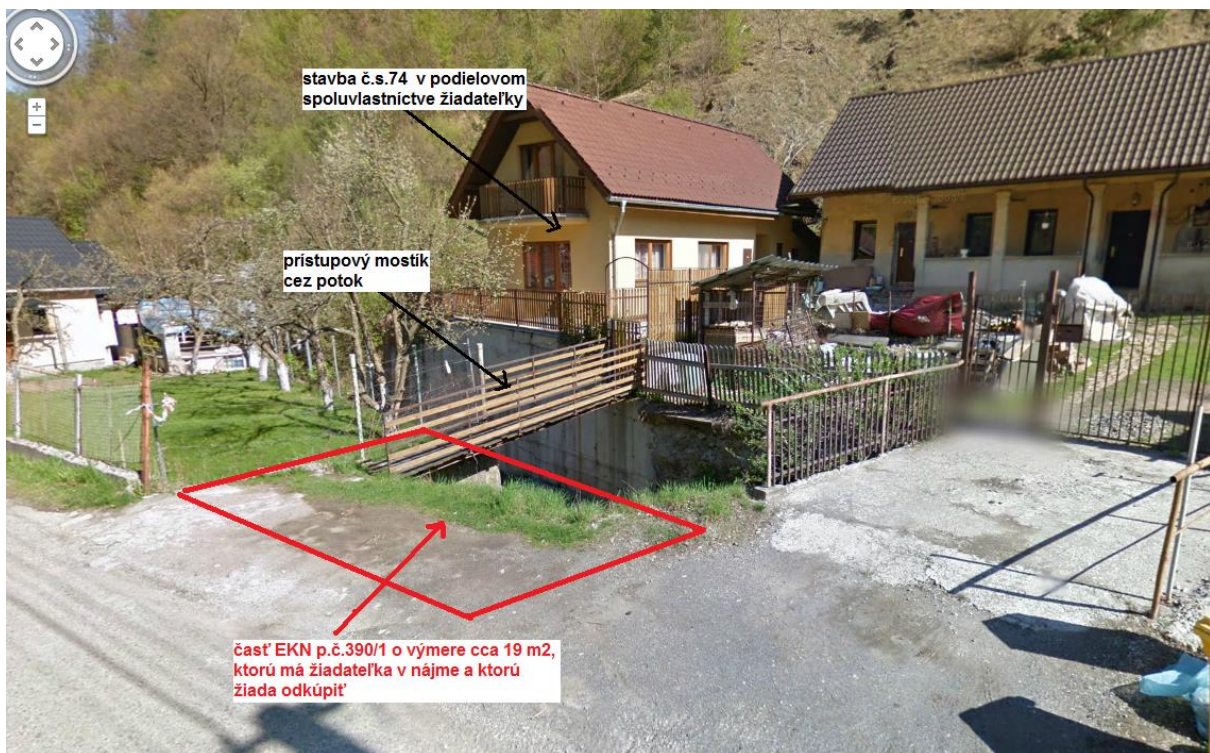
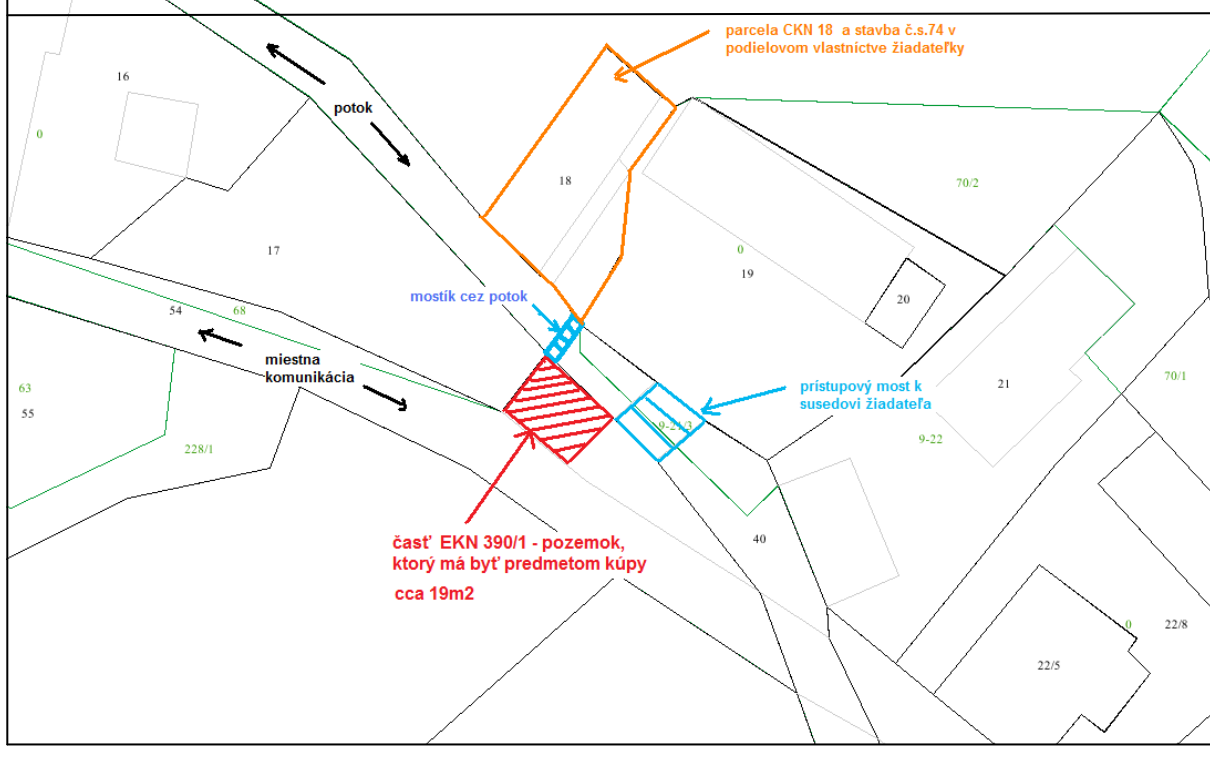
- kópia z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu kúpy

V Bratislave dňa 30.8.2013

Katarína Stajančová
Podpis žiadateľa

* nepovinný, doplňujúci údaj

Príloha č.2



Bod 13a - 5

Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 20.08.2013 požiadala písomnou žiadosťou p. Lipková Ľudmila, Bytom Vansovej 4/148, Žiar nad Hronom (viď. príloha č.1) na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. **68/2013 zo dňa 20.júna 2013**, ktorým bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti (viď.príloha č. 2) o kúpu pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- KN-C parcely č. 700/136 – zastavaná plocha o výmere 22 m², vytvorenej geometrickým plánom z pôvodnej CKN parcely č. 700/20 vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom (viď.príloha č. 3).

Novovytvorená CKN p.č.700/136 sa nachádza pod vysunutou časťou potravín na Ul.Tajovského v Žiari nad Hronom (viď príloha č. 4).

Predajňa potravín:

- je vedená na liste vlastníctva č. 1208 ako samostatná stavba číslo súpisné 550 na CKN parcele č. 700/20 a vysunutá časť predajne potravín je na liste vlastníctva č. 1208 v časti Iné údaje definovaná ako „dočasná stavba -Predajňa potravín –Lipková č.s. 550/1 – prístavba k domu č. 550.“ (viď.príloha č.5).
- bola vybudovaná žiadateľkou v bývalom podchode pod bytovým domom číslo súpisné 539 na CKN parcele 700/20 / tzv. čínsky múr/, ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 2062 a v ktorom žiadateľka nemá žiadny podiel na nebytových častiach domu ani spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

Výmera pozemku: **22 m²**

Návrh cenovej relácie zo strany žiadateľky v zmysle znaleckého posudku:

15,38 €/m²

Cena stanovená znaleckým posudkom, vyhotoveným zo strany žiadateľa :

15,38 €/m²

Príjem za predaj nehnuteľnosti - pozemku predstavuje hodnotu:

338,36 €

Prílohy:

príloha č. 1 – žiadosť o kúpu pozemku - KN-C parcely č. 700/136

príloha č. 2 – Uznesenie MsZ č.68/2013 zo dňa 20.júna 2013

príloha č. 3 – geometrický plán

príloha č. 4 – fotodokumentácia – pohľad na vysunutú časť potravín

príloha č. 5 – LV 1208

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 47110899-56/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 6.augusta 2013 , z pôvodnej CKN parcely č. 700/20 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2876 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- KN-C parcely č. 700/136 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²

za kúpnu cenu **15,38 €/m²**,

pre žiadateľa:

Lipková Ľudmila, rod. Čillíková, nar. xxxxx

trvale bytom: Vansovej 4/148

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 188/2013, vyhotoveným dňa 15.08.2013 znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. Štefanom Sviržovským, na sumu 15,38 €/m².

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2014 uznesenie stráca platnosť.

Príloha č.1

Strana 1 z 2

LIPKOVÁ LUDMILA VANSOVEJ 4/148 ŽIAR HRONOM.

Fyzická osoba: meno, priezvisko, trvalý pobyt, tel. číslo, e-mail

Právnická osoba: názov firmy, adresa sídla, IČO, tel. číslo, e-mail

MESTSKÝ ÚRAD		Cis. doporuc.
Žiar nad Hronom		
Ev. číslo:	21598/2013	RZ:
Došlo:	20-08-2013	MAŠ
Číslo spisu:	3319/2013	ZH-LU:
Prílohy:	U	50
Vybavuje:		

Mestský úrad
Odbor správy majetku mesta
Š. Moysesa č. 46
965 19 Žiar nad Hronom

Vec:

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku

Žiadateľ (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt; pri právnickej osobe názov firmy, adresa sídla, IČO):

LIPKOVÁ LUDMILA - CILLIKOVÁ 3.5.1950.
VANSOVEJ 4/148 ŽIAR HRONOM.

Žiadam o kúpu pozemku:

Katastrálne územie: ŽIAR HRONOM.

Parcelné číslo: 700/136

Pozemok sa nachádza na ulici: TAJOVSKÉHO

Druh pozemku*: ZASTAVANÁ PLOCHA

Požadovaná plocha pozemku v m² na odkúpenie: 20 m²

Návrh ceny za m² pozemku (v €): KUPYŠTE KVAL. POSUDKU. 15,38€

Účel, na ktorý má odkúpený pozemok slúžiť: POZEMOK VÝŠNUTA ČASŤ POTRAVINY.

Poznámka (popis polohy pozemku, resp. iné)*:

Prílohy:

- kópia z katastrálnej mapy respektíve geometrický plán s vyznačením predmetu kúpy, LKGP, LKZP
- v prípade kúpy pozemku pod stavbou, doložiť list vlastníctva na stavbu (nie starší ako 3 mesiace).

V ŽIAR HRONOM dňa 20.8.2013.

Podpis žiadateľa

* nepovinný, doplňujúci údaj

Formulár č.F. – 072/0

Príloha č. 2

Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC, Žiar nad Hronom
Čas konania: 20. júna 2013, 10.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 68 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na Ul. Tajovského, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 20 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely číslo 700/20 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 876 m², vedenej na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu mestským zastupiteľstvom nebude starší ako šesť mesiacov.

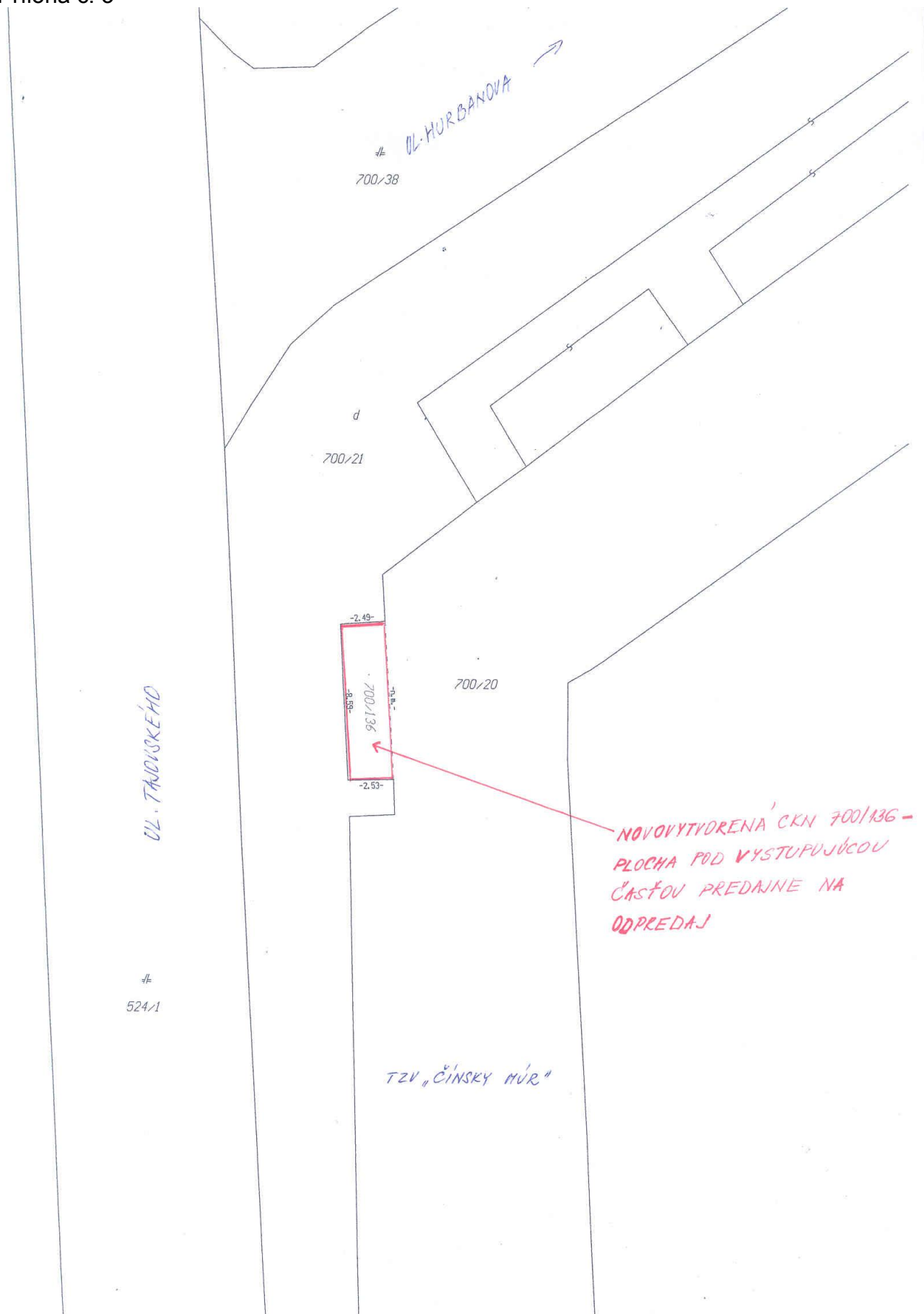
Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 31.12.2013, uznesenie stráca platnosť.

Za správnosť :
Ivana Hlaváčová

Mgr. Peter Antal
zástupca primátora mesta

Príloha č. 3



Príloha č. 4



Novovytvorená CKN p.č. 700/136 – plocha pod vysunutou časťou potravín na odpredaj

Príloha č. 5

GKÚ Bratislava

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ŽIAR NAD HRONOM

Dátum vyhotovenia 10.06.2013

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom

Čas vyhotovenia: 09:49:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1208

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh čh.n.	Umiest. stavby
550	700/ 20	14	predajňa potravín Lipková		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 550 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1136.

Legenda:

Druh stavby:

14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Lipková Ľudmila, Ul. Vansovej 4/148, Žiar nad Hronom, PSČ 96501, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

B1 - Rozhodnutie o pridelení súp.č. 135/95 zo dňa 18.8.1995 - Z 2013/95 - pol.200/95

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

- 1 Dočasná stavba - 'Predajňa potravín - Lipková' č.s.550/1 - prístavba k domu č.550 - pol.200/95
- 1 Rozhodnutie X 99/96 zo dňa 7.1.1997 - pol.88/97

Poznámka:

Bez zápisu.

Informatívny výpis

1/1

Aktualizácia katastrálneho portálu: 07.06.2013

Bod 13a - 6

Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 21.08.2013 požiadalo Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom o bezodplatnú výmenu nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Žiar nad Hronom (viď.príloha č.1) a to:

- CKN parcel č. 1673/3, 1673/4, 1673/5, 1673/6, 1673/7, 1673/8 a 1981/2 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva, ktoré tvoria areál zimného štadióna a sú na nich postavené stavby vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom:

- stavba č.s. 1516 na CKN p.č. 1673/6 – šatňa pre ľadovú plochu
- stavba č.s. 1517 na CKN p.č. 1673/5 – ľadová plocha
- stavba č.s. 1517 na CKN p.č. 1673/7 - čpavkáreň

(viď.príloha č.2)

za pozemky a to:

- CKN parcely č. 1398, 1400, 1399, 1396, 1397, 1394/2, 1393/2, 1386 a 1387 a vo vlastníctve mesta ŽH, na ktorých sú postavené stavby vo vlastníctve poľnohospodárskeho družstva:

- stavba č.s. 1260 na CKN p.č. 1386 – ošipáreň
- stavba č.s. 1261 na CKN p.č. 1387 – kravín
- stavba č.s. 1264 na CKN p.č. 1393/2 – sklad
- stavba č.s. 1265 na CKN p.č. 1394 – kravín
- stavba č.s. 1267 na CKN p.č. 1398 – senník
- stavba č.s. 1268 na CKN p.č. 1399 – senník
- stavba č.s. 1269 na CKN p.č. 1400 – sýpka
- stavba č.s. 1270 na CKN p.č. 1396 – kravín
- stavba bez č.s. na CKN p.č. 1397 - kravín

(viď.príloha č.3)

za účelom majetkoprávneho vysporiadania parcel pod stavbami a zosúladenia vlastníckych práv na pozemky a stavby .

Pozemky, ktoré sú predmetom zámeny:

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom: 7 241 m²

- CKN parcela č.1398 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 406 m²,
- CKN parcela č.1400 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 129 m²,
- CKN parcela č.1399 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 512 m²,
- CKN parcela č.1396 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 585 m²,
- CKN parcela č.1397 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 488 m²,
- CKN parcela č.1394/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 291m²,
- CKN parcela č.1393/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 93 m²,
- CKN parcela č.1386 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 326 m²,
- CKN parcela č.1387 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 411 m².

Uvedené pozemky sú situované v zastavanom území obce Žiar nad Hronom, k.ú. Žiar nad Hronom a nachádzajú sa pod stavbami , ktoré sú vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 979 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Sú vytvorené na základe Geometrického plánu č. 44562578-060/2013 z pôvodných EKN parcel č. 677/1, 856/1, 791/4, 790/3 a 790/1, zapísaných na LV č. 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Všeobecná hodnota týchto pozemkov - CKN parcel č. 1398, 1400, 1396, 1397, 1399, 1394/2, 1386, 1387 a 1393/2 spolu o celkovej výmere 7 241 m², bola stanovená znaleckým posudkom č. 71/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 09.09.2013 na celkovú sumu vo výške **63 069,11 €**, t.j. **8,71 €/m²**.

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Žiar nad Hronom: 7 279 m²

- CKN parcela č.1673/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 727 m²,
- CKN parcela č. 1673/5 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 670 m²,
- CKN parcela č. 1673/6 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m²,
- CKN parcela č. 1673/7 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m²,
- CKN parcela č. 1673/8 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 233 m²,
- CKN parcela č. 1981/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 192 m².

Uvedené pozemky sú situované v zastavanom území obce Žiar nad Hronom, k.ú. Žiar nad Hronom a nachádzajú sa pod stavbami zimného štadióna, ktoré sú vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 1136 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Sú vytvorené na základe Geometrického plánu č. 44562578-61/2013 z pôvodnej EKN parcely č. 309/4, zapísanej na LV č. 338 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Všeobecná hodnota týchto pozemkov - CKN parciel č. 1673/3, 1673/5, 1673/6, 1673/7, 1673/8, 1981/2 spolu o celkovej výmere 7 279 m², bola stanovená znaleckým posudkom č.72/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 09.09.2013 na celkovú sumu vo výške **62 744,98 €, t.j. 8,62 €/m²**.

Prílohy:

príloha č. 1 – žiadosť o výmenu pozemkov

príloha č. 2 – graficky zdokumentovaná poloha pozemkov vo vlastníctve poľnohospodárskeho družstva ZH na katastrálnej mape

príloha č. 3 – graficky zdokumentovaná poloha pozemkov vo vlastníctve mesta ZH na katastrálnej mape

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje:

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri zámene nehnuteľností – pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, vytvorených na základe Geometrického plánu č. 44562578-060/2013, vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE s.r.o, Žiar nad Hronom, dňa 27.08.2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 11.09.2013 z pôvodných EKN parciel, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom a to:

- **CKN parcela č.1398** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 406 m², vytvorená z pôvodnej:
 - EKN parcely č. 677/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 9319 m² ako **diel č.1** o výmere 900 m²,
 - EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o výmere 69 838 m² ako **diel č.2** o výmere 285 m²,
 - EKN parcely č. 791/4 – orná pôda o výmere 8 414 m² ako **diel č.3** o výmere 221 m²,
- **CKN parcela č.1400** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 129 m², vytvorená z pôvodnej:
 - EKN parcely č. 791/4 – orná pôda o výmere 8 414 m² ako **diel č.4** o výmere 927 m²,
 - EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.5** o výmere 1 202 m²,
- **CKN parcela č.1399** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 512 m², vytvorená z pôvodnej:
 - EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.6** o výmere 512 m²,
- **CKN parcela č.1396** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 585 m², vytvorená z pôvodnej:
 - EKN parcely č. 677/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 9319 m² ako **diel č.7** o výmere 149 m²,
 - EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o výmere 69 838 m² ako **diel č.8** o výmere 1 406 m²,
 - EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.9** o výmere 30 m²,

- **CKN parcela č.1397** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 488 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.10** o výmere 488 m²,
- **CKN parcela č.1394/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 291m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.11** o výmere 291 m²,
- **CKN parcela č. 1393/2** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 93 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.12** o výmere 93 m²,
- **CKN parcela č.1386** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 326 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 7 901 m² ako **diel č.13** o výmere 326 m²,
- **CKN parcela č.1387** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 411m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 7 901 m² ako **diel č.14** o výmere 411 m²,

za nehnuteľnosti – pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorené na základe Geometrického plánu č.44562578-61/2013, vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE s.r.o, Žiar nad Hronom dňa 06.09.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 16.09.2013 z pôvodnej EKN parcely č. 309/4 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 15 085 m², zapísanej na LV č. 3405 pre k.ú. Žiar nad Hronom a to:

- **CKN parcela č.1673/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 727 m² ako **diel č.1** o výmere 4 727 m²,
- **CKN parcela č.1673/5** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 670 m² ako **diel č.2** o výmere 1670 m²,
- **CKN parcela č. 1673/6** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m² ako **diel č.3** o výmere 198 m²,
- **CKN parcela č. 1673/7** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m² ako **diel č.4** o výmere 259 m²,
- **CKN parcela č. 1673/8** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 233 m² ako **diel č.5** o výmere 233 m²,
- **CKN parcela č. 1981/2** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 192 m² ako **diel č.6** o výmere 192 m².

Dôvod hodný osobitého zreteľa: Zámenou vyššie uvedených pozemkov sa zosúladiť vlastnícke práva pozemkov a stavieb na nich postavených.

(*Prípád hodný osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*)

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje:

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bezodplatnú zámenu nehnuteľností - pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, vytvorených na základe Geometrického plánu č. 44562578-060/2013, vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE s.r.o, Žiar nad Hronom, dňa 27.08.2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 11.09.2013 z pôvodných EKN parciel, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom a to:

- **CKN parcela č.1398** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 406 m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 677/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 9319 m² ako **diel č.1** o výmere 900 m²,
- EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o výmere 69 838 m² ako **diel č.2** o výmere 285 m²,
- EKN parcely č. 791/4 – orná pôda o výmere 8 414 m² ako **diel č.3** o výmere 221 m²,
- **CKN parcela č.1400** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 129 m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 791/4 – orná pôda o výmere 8 414 m² ako **diel č.4** o výmere 927 m²,
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.5** o výmere 1 202 m²,

- **CKN parcela č.1399** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 512 m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.6** o výmere 512 m²,
- **CKN parcela č.1396** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 585 m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 677/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 9319 m² ako **diel č.7** o výmere 149 m²,
- EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o výmere 69 838 m² ako **diel č.8** o výmere 1 406 m²,
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.9** o výmere 30 m²,
- **CKN parcela č.1397** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 488 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.10** o výmere 488 m²,
- **CKN parcela č.1394/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 291m², vytvorená z pôvodnej:
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.11** o výmere 291 m²,
- **CKN parcela č. 1393/2** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 93 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/3 – trvalý trávnatý porast o výmere 16 929 m² ako **diel č.12** o výmere 93 m²,
- **CKN parcela č.1386** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 326 m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 7 901 m² ako **diel č.13** o výmere 326 m²,
- **CKN parcela č.1387** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 411m², vytvorená z pôvodnej :
- EKN parcely č. 790/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 7 901 m² ako **diel č.14** o výmere 411 m²,

Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č.71/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 09.09.2013 na celkovú sumu vo výške **63 069,31 €**.

za nehnuteľnosti – pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorené na základe Geometrického plánu č. 44562578-61/2013, vyhotoveného firmou GEODESY-SERVICE s.r.o, Žiar nad Hronom dňa 06.09.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 16.09.2013 z pôvodnej EKN parcely č. 309/4 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 15 085 m², zapísanej na LV č. 3405 pre k.ú. Žiar nad Hronom a to:

- **CKN parcela č.1673/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 727 m² ako **diel č.1** o výmere 4 727 m²,
- **CKN parcela č.1673/5** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 670 m² ako **diel č.2** o výmere 1670 m²,
- **CKN parcela č. 1673/6** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m² ako **diel č.3** o výmere 198 m²,
- **CKN parcela č. 1673/7** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m² ako **diel č.4** o výmere 259 m²,
- **CKN parcela č. 1673/8** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 233 m² ako **diel č.5** o výmere 233 m²,
- **CKN parcela č. 1981/2** - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 192 m² ako **diel č.6** o výmere 192 m².

vo výlučnom vlastníctve:

Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom

so sídlom: Partizánska 155, 965 14 Žiar nad Hronom

IČO: 00 027 995

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Banskej Bystrici, oddiel: Dr , vložka číslo 305/S

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 72/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou dňa 09.09.2013 na celkovú sumu vo výške **62 744,98 €**.

Zámer prevodu nehnuteľností zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 10.09.2013 do 25.09.2013.

Vo veci zámeny pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky.

Príloha č. 1

Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom, 965 14 Žiar nad Hronom, IČO: 00027995

VEC:

Žiadosť o výmenu pozemkov

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom	Čís. doporuč.
Ev. číslo: 2172/2013	RZ: Odbor Správy majetku Š. Moyses 46 965 01 Žiar nad Hronom
Došlo: 21-08-2013	
Číslo spisu: 4418/2013	ZH-LU: HRS
Objekty:	
Vybavuje:	JD

Za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami v areáli družstva Vás chceme požiadať o výmenu pozemkov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, nachádzajúcich sa pod niektorými budovami v areáli družstva za pozemky pod objektom zimného štadióna, nachádzajúcich sa v našom vlastníctve.

Pozemky pod zimným štadiónom:

- CKN 1673/3 o výmere 2970 m²
- CKN 1673/4 o výmere 1757 m²
- CKN 1673/5 o výmere 1670 m²
- CKN 1673/6 o výmere 198 m²
- CKN 1673/7 o výmere 259 m²
- CKN 1673/8 o výmere 233 m²
- CKN 1981/2 o výmere 192 m²

Spolu o výmere 7 279 m².

Vyššie uvedené CKN budú vytvorené GP z EKN parc.č. 309/4, zapísanej na LV 3405 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Pozemky pod stavbami PD:

- CKN 1398 o výmere 1406 m²
- CKN 1400 o výmere 2129 m²
- CKN 1396 o výmere 1616 m²
- CKN 1397 o výmere 488 m²
- CKN 1399 o výmere 512 m²
- CKN 1393/2 o výmere 93 m²
- CKN 1386 o výmere 326 m²
- CKN 1387 o výmere 411 m²
- Časť CKN 1394 o výmere cca 280 m²

Spolu o výmere cca 7 261 m².

Presná výmera a CKN parcely budú určené na základe GP a budú vytvorené z EKN parciel č. 677/1, 856/1, 790/3, 791/1, 791/4 zapísaných na LV 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Zároveň Vás žiadame o vyhotovenie všetkých potrebných podkladov kvýmene pozemkov, t.j. geometrických plánov a znaleckých posudkov. Náklady na zhotovenie podkladov budeme zdieľať v ½ a uhradíme Vám ich na základe faktúry.

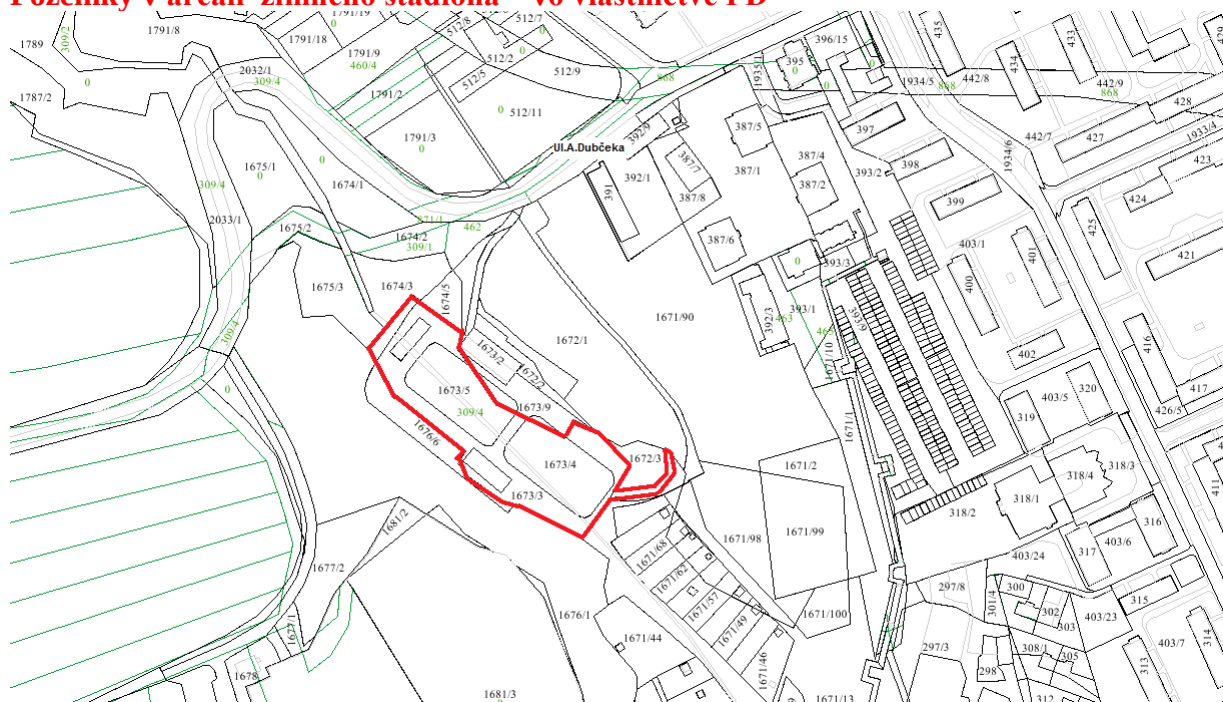
S pozdravom

POLNOHOSPODÁRSKE
DRUŽSTVO
Partizánska 155
965 14 ŽIAR NAD HRONOM

Ing. Peter Legiň
Predseda PD

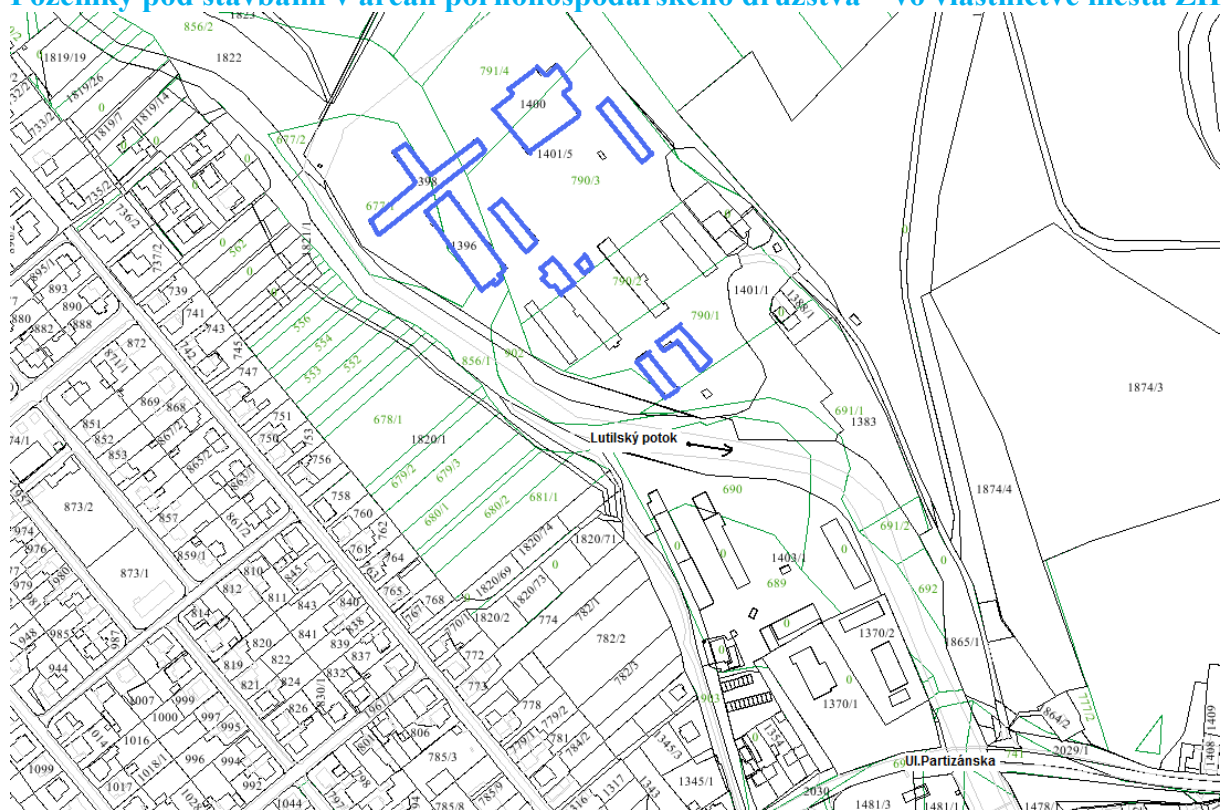
Príloha č. 2

Pozemky v areáli zimného štadióna – vo vlastníctve PD



Príloha č. 3

Pozemky pod stavbami v areáli poľnohospodárskeho družstva – vo vlastníctve mesta ZH



bod 13a - 7

Dôvodová správa k bodu rokovania

Mesto Žiar nad Hronom, v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod verejnoprospešnými stavbami, požiadalo listom zo dňa 09.08.2013 spoluvlastníčku EKN parc.č.1017, zapísanej na LV č. 2675 (viď príloha č.1) pre kat. územie Horné Opatovce pani Lenku Uškrťovú, bytom Brehy č. 142, o odkúpenie jej spoluvlastníckeho podielu v 1/5.

KN-E parc.č. 1017 – orná pôda o celkovej výmere 1050 m² je časťou parciel:

- KN-C parc.č. 158/31- ostatná plocha o celkovej výmere 3 009 m²
- KN-C parc.č. 247/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 684 m²,

ktoré tvoria súčasť pozemkov pod skládkou TKO v kat. území Horné Opatovce (viď príloha č. 2).

Na daný spoluvlastnícky podiel je vedená nájomná zmluva č. 4-3842-06, dodatok č.2 zo dňa 27.4.2009 so Slovenským pozemkovým fondom, ktorý zastupuje neznámeho vlastníka. Identifikáciou pôvodného vlastníka a zistením jeho dedičov bol vlastnícky podiel na nehnuteľnosť – EKN p.č. 1017 zapísaný na list vlastníctva č. 2675 na p.Uškrťovú na základe Osvedčenia o dedičstve 4D/28/2013

Vlastníčka Lenka Uškrťová potvrdila súhlas s odpredajom spoluvlastníckeho podielu 1/5 na KN-E parc.č.1017 svojím podpisom na žiadosti, ktorá jej bola zasielaná Mestom Žiar nad Hronom (viď príloha č.3).

Zodpovedajúca výmera KN-E p.č. 1017 podielu 1/5 : **210 m²**

Cena stanovená znaleckým posudkom: **4,95 €/m², t.j. 1 039,50€**

Prílohy:

Príloha č.1 – list vlastníctva č.2675

Príloha č.2 – graficky zdokumentovaná poloha parcely KN-E č. 1017

Príloha č.3 – žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu s vyznačeným súhlasom spoluvlastníka

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

kúpu celého spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti – pozemku KN-E parcele č. 1017, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 050 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2675 pre katastrálne územie Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, za kúpnu cenu 1 039,50 €, vo vlastníctve:

Lenka Uškrťová, rod. L'alíková, nar.: xxxxx

trvale bytom: Brehy č. 142

968 01 Nová Baňa

spoluvlastnícky podiel 1/5zodpovedajúca výmera 210 m²

na kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo. Ul.Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2013, vyhotoveným dňa 6.2.2013 znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 1 039,50 € .

Vo veci kúpy spoluvlastníckeho podielu k pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Príloha č. 1

GKÚ Bratislava

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ŽIAR NAD HRONOM

Dátum vyhotovenia 26.08.2013

Katastrálne územie: Horné Opatovce

Čas vyhotovenia: 11:12:08

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2675

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1017	1050	Orná pôda	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesova 46, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01,
SR

3 / 5

IČO :

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Žiari nad Hronom č.2010/00036/156 zo dňa
8.7.2010 - ROEPvIN - Z 1556/10

Titul nadobudnutia

V 597/03, Kúpna zmluva č.47/EO/002/MP, PVZ 33/03

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesova 46, Žiar nad Hronom, PSČ 965 01,
SR

1 / 5

IČO :

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Žiari nad Hronom č.2010/00036/156 zo dňa
8.7.2010 - ROEPvIN - Z 1556/10

Titul nadobudnutia

V 1172/04, Kúpna zmluva č.1/OEAF/2004/SM, PVZ 61/04

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

3 Uškrťová Lenka r. Palíková, 968 01, Brehy, č. 142, SR

1 / 5

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 4D/28/2013 zo dňa 6.6.2013, Z 2052/13 - pol.170/13

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Informatívny výpis

1/1

Aktualizácia katastrálneho portálu: 23.08.2013

Príloha č. 2





MESTSKÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM
Odbor správy majetku mesta

Strana 1

Lenka Úškrťová
Brehy č. 142
968 01 Nová Baňa

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
346/2013
O-21134/2013

Vybavuje/linka
Patayová/0918731547
045/678 71 43

Žiar nad Hronom
09.08.2013

Vec

Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z EKN parcely č.1017 – pozemok pod skládkou TKO k.ú. Horné Opatovce

Mesto Žiar nad Hronom majetkoprávne vysporiadať pozemky pod verejnoprospešnou stavbou – Skládku tuhého komunálneho odpadu v katastrálnom území Horné Opatovce. Z uvedeného dôvodu Vás žiadame o stanovisko k odkúpeniu Vášho spoluvlastníckeho podielu z parcely EKN č. 1017 – vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1050 m² zapísanej na liste vlastníctva č.2675 pre katastrálne územie Horné Opatovce za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom.

Váš spoluvlastnícky podiel na EKN parcelu č.1017, ktorý ste nadobudli na základe Osvedčenia o dedičstve (zatiaľ vedenom na Správe katastra Žiar nad Hronom ako Plomba vyznačená na základe Z-2052/2013 na LV 2675) po neb. Márii Szabovej rod. Bodorovej je 1/5 – zodpovedajúca výmera 210 m². Hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 6/2013, vyhotoveným znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou, cenou 4,95€/m², čo pri Vašej zodpovedajúcej výmere 210 m² predstavuje sumu vo výške **1 039,50€**.

Náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností znáša Mesto Žiar nad Hronom.

Žiadame Vás o písomné stanovisko k odkúpeniu uvedenej časti pozemku, prípadne je možná konzultácia s pracovníkmi MsÚ v Žiari nad Hronom v čase od 7,30h do 15,30h – Odbor správy majetku mesta, č.d. 15.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
Žiar nad Hronom

*Príkladom odpredajom parcely³⁻
E č.1017 1/5 k. u Horné Opatovce
26.8.2013 Úškrťová*

Ing. Mariana Páleníková
prednostka MsÚ

bod 13a - 8

Dôvodová správa k bodu rokovania

Dňa 26.08.2013 požiadala spoločnosť StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R.Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO:46 648 976 v súvislosti s vydaním stavebného povolenia pre stavbu na ulici Jesenského v Žiari nad Hronom „**Radové rodinné domy – 4BJ**“ o úpravu vzťahu k nehnuteľnostiam formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať:

- v práve prechodu a prejazdu cez časť pozemku – CKN p.č. 1149/5,
- v uložení kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky cez časť pozemku – CKN p.č. 1149/5,
- v uložení podzemného elektrického vedenia NN cez časť pozemkov - parcely CKN č. 1149/5, CKN č. 1149/6 a CKN č. 1817/2 (časť EKN parcely č. 856/1 a časť EKN p.č. 590/56), všetky vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom (vid' príloha č. 1).

Inžinierske siete budú vedené v zmysle predloženej dokumentácie pre stavebné konanie - situácie, vypracovanej Ing. Milanom Macuľom, ŠLN 1, Brezno – od jestvujúcich verejných inžinierskych sietí k pozemku – parcele CKN č. 1149/46 vo vlastníctve žiadateľa (vid' príloha č.2).

Pre účely stavebného konania je potrebné uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech žiadateľa - stavebníka stavby.

Po vybudovaní inžinierskych sietí bude k žiadosti o schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena predložený geometrický plán s vyznačením vecného bremena a znalecký posudok , ktorým bude stanovená odplata za zriadenie vecného bremena.

Prílohy:

Príloha č. 1 – žiadosť o zriadenie vecného bremena

Príloha č. 2 – projektová dokumentácia – výkres situácie

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu:

- prechodu a prejazdu cez pozemok – CKN parcelu č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 725 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,
- uloženia kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky cez pozemok - CKN parcelu č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 725 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,
- uloženia zemnej prípojky elektrického vedenia NN cez pozemky a to:
 - CKN parcelu č. 1149/5 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 725 m², CKN parcelu č. 1149/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 693 m² , zapísané na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom
 - EKN parcelu č. 856/1 – vodné plochy o celkovej výmere 69 838 m², EKN parcelu č. 590/56 – orná pôda o celkovej výmere 16 569 m², zapísané na liste vlastníctva č. 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom ,

v rámci stavby „Radové rodinné domy – 4BJ“ na Ul. Jesenského v Žiari nad Hronom.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch prechod a prejazd cez nehnuteľnosť, uloženie kanalizačnej a vodovodnej prípojky a prípojky elektrického vedenia NN,

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

StavŽiar, s.r.o,

so sídlom: M.R.Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom,IČO: 46 648 976,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka č.: 22139/S

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý žiadateľ predloží ku schváleniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Jednorazová odplatu za zriadenie vecného bremena oprávnený uhradí do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 26.09.2014 uznesenie stráca platnosť.

StavŽiar, s.r.o.

so sídlo M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR
zapísaná v OR OS BB, oddiel: Sro, Vložka č.: 22139/S, ,

IČO: 46 648 976

Bc. Jaroslav Englér, konateľ, Milan Paprčka, splnomocnený konateľ

JUDr. Ing. Pavol Šulc, splnomocnený konateľ

Číslo telefónneho kontaktu žiadateľa: **0911/218853**, e-mailová adresa:

projektstavpp@gmail.com

MESTSKÝ ÚRAD		Cis. odporuc.	
Žiar nad Hronom			
Ev. číslo:	21940/2013	RZ:	
Došlo:	26-08-2013		
Číslo spisu:	4480/2013	MA4	
Prílohy:	2	ZH-LU:	
Vybavuje:	7.11.	50	

Mestský úrad
Odbor správy majetku mesta
p. **Alena Patayová**
Š. Moysesova č. 46
965 19 Žiar nad Hronom

Žiar nad Hronom 23.8.2013

Vec:

Žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve k pozemku CKN parc. číslo 1149/5 na vecné bremeno položenia inžinierskych sietí (IS) a prechodu cez pozemok

StavŽiar, s.r.o. so sídlo M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom si Vás dovoľuje osloviť vo veci prípravy realizácie stavby radových rodinných domov – 4BJ na ulici Jesenského na pozemku CKN parc. číslo 1149/46 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Spoločnosť StavŽiar, s.r.o. má záujem o úpravu vzťahu k pozemku CKN parc. číslo 1149/5, kde už vedú IS aj z vedľajších parciel a na nich ležiacich nehnuteľností a takisto cez uvedený pozemok CKN parc. číslo 1149/5 budú položené vedenia IS (kanalizácia, voda, podzemné elektrické vedenia a alternatívne plynové vedenie) k realizácii predmetnej stavby.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie bude zabezpečené aj so znaleckým posudkom za účelom vyčíslenia jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena. Vlastnícke práva k pozemku zatiaľ ostávajú nedotknuté.

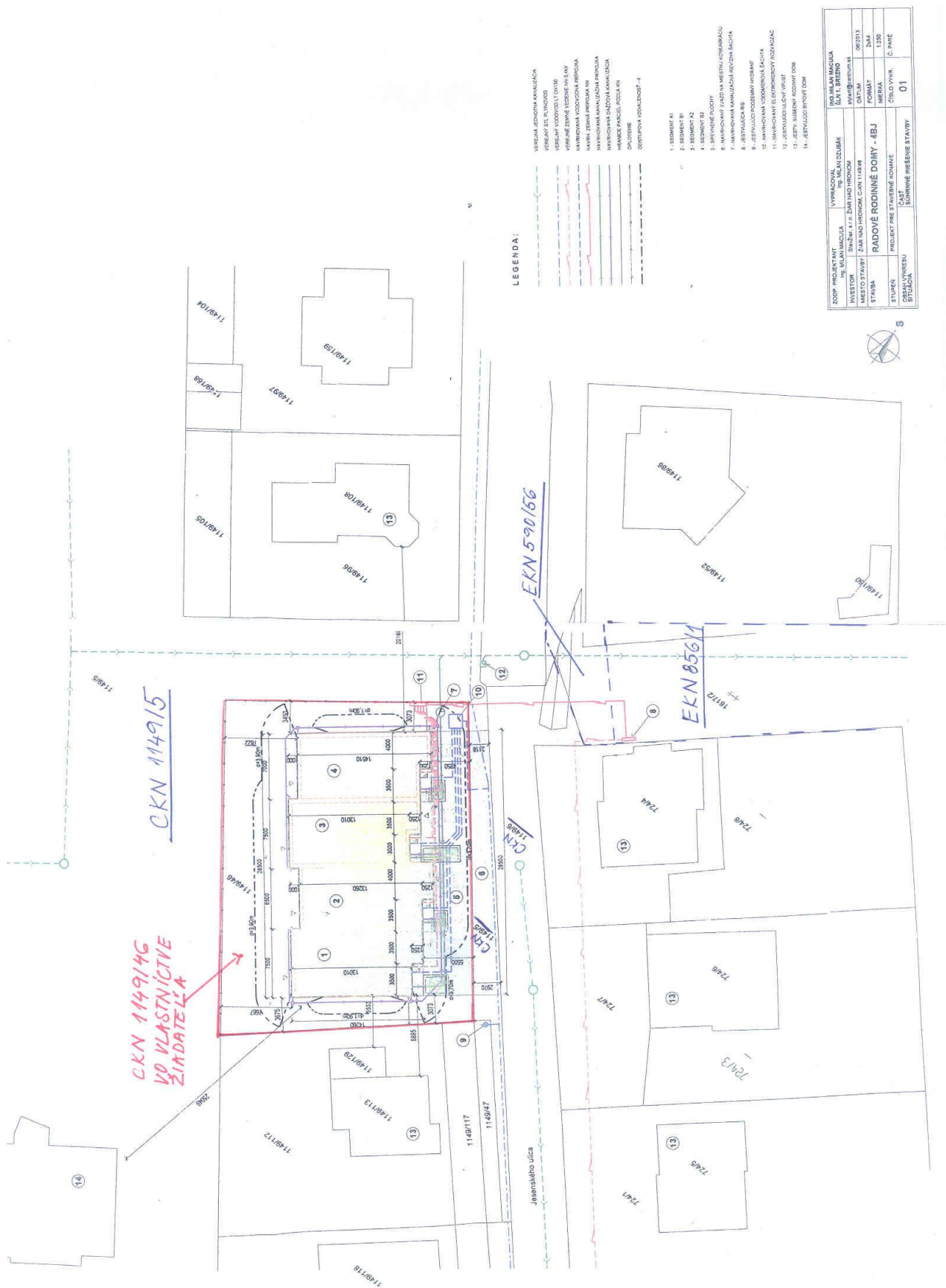
K pozemku navrhujeme uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zároveň Vás žiadame o predloženie predmetnej žiadosti k prerokovaniu na Mestské zastupiteľstvo Mesta Žiar nad Hronom.

Prílohy : - kópia z katastrálnej mapy
- situačný výkres IS

V Žiari nad Hronom dňa 23.08.2013

Podpis žiadateľa


StavŽiar, s.r.o.
M. R. Štefánika 451/10
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 46648976 DIČ: 2023524686
IČ DPH: SK2023524686



bod 13a - 9

Dôvodová správa k bodu rokovania

Dňa 28.08.2013 požiadala spoločnosť Nemocnice a polikliniky, n.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO: 36 077 992 v súvislosti s vydaním stavebného povolenia pre stavbu „**Žiar nad Hronom , bytový dom Jadran parc.č. 700/2 – doplnenie zdroja tepla**“ (stavba plynovej kotolne v uvedenom bytovom dome), o úpravu vzťahu k nehnuteľnostiam formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať:

- v uložení zemnej STL plynovej prípojky PE 100 SDR 11 D 32x3-100 kPa cez časť pozemku – EKN p.č. 530/3 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom (viď príloha č. 1).

Inžinierska sieť bude vedená v zmysle predloženej dokumentácie pre stavebné konanie – situácia, plynoinštalácia - vypracovanej Ing. J. Mattesom – od jestvujúceho verejného plynovodu k pozemku – parcele CKN č. 700/106 vo vlastníctve žiadateľa (viď príloha č. 2).

Pre účely stavebného konania je potrebné uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech žiadateľa - stavebníka stavby.

Po vybudovaní plynovej prípojky bude k žiadosti o schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena predložený geometrický plán s vyznačením vecného bremena a znalecký posudok, ktorým bude stanovená odplata za zriadenie vecného bremena.

Prílohy:

Príloha č. 1 – žiadosť o zriadenie vecného bremena

Príloha č. 2 – projektová dokumentácia – výkres situácie

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu:

- uloženia zemnej STL plynovej prípojky PE 100 SDR 11 D 32x3-100 kPa cez pozemok – EKN parcelu č. 530/3 – orná pôda o celkovej výmere 1 822 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 3327 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,

v rámci stavby „**Žiar nad Hronom , bytový dom Jadran parc.č. 700/2 – doplnenie zdroja tepla**“.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetnom pozemku uloženie STL plynovej prípojky,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

Nemocnice a polikliniky, n.o.,

so sídlom: Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava,

IČO: 36 077 992

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý žiadateľ predloží ku schváleniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Jednorazová odplatu za zriadenie vecného bremena oprávnený uhradí do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 26.09.2014 uznesenie stráca platnosť.

Príloha č.1



MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		Čís. doporuč.
Ev. číslo:	22051/2013	RZ:
Došlo:	28 -08- 2013	
Číslo spisu:	4527/2013	MA4
Prílohy:	8	ZH-LU:
Vybavuje:	747.	50

Mesto Žiar nad Hronom
Š. Moysesova 46
965 19 Žiar nad Hronom

Vybavuje/linka:
Mgr. Jozef Špaňo/0911 330 109

Naša značka:

Žiar nad Hronom
dňa 26.08.2013

Vec: Žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Na základe Vášho súhlasného vyjadrenia č. 4327/2013, ktoré ste nám vydali k účelom stavebného povolenia pre doplnenie zdroja tepla v bytový dome JADRAN na parc.č. 700/2 Vás týmto listom žiadame o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v práve uloženia zemnej STL plynovej prípojky PE 100 SDR 11 D 32x3-100kPa na EKN p.č. 9-530/3, vedenej ako orná pôda v celkovej výmere 1822 m², zapísanej na LV 3327 pre k.ú- Žiar nad Hronom vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom. Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným plánom a hodnota bude vyčíslená znaleckým posudkom za účelom stanovenia jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

Nemocnice a polikliniky, n.o.
Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava
IČO: 36077992
- 2 -

Mgr. Ghida Peter
riadiťel'

Nemocnice a polikliniky, n.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava
IČO: 36 077 992, DIČ: SK 202 1943 858, Č.Ú.: 3113361551/0200
Korešpondenčná adresa: VN Žiar nad Hronom, Sládkovičova 11, 965 37 Žiar n/Hr
TEL.: 045-6709 111, FAX: 045-6722 228,

[illegible]

bod 13a - 10

Dôvodová správa k bodu rokovania

Dňa 02.09.2013 požiadal Pavol KOLLÁR Záhradníctvo, so sídlom Ul. SNP 14, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO:34 612 050 (viď.príloha č.1), v súvislosti s vydaním stavebného povolenia pre vybudovanie účelovej prístupovej komunikácie k areálu záhradníctva na ulici SNP v Žiari nad Hronom, o úpravu vzťahu k nehnuteľnosti formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať:

- v práve prechodu a prejazdu cez časť pozemku – CKN parcelu č. 1649/1 vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom (viď príloha č. 2),
- uloženia prekladanej vodovodnej prípojky cez časť pozemku - CKN parcelu č. 1649/1 vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom .

Vybudovanie prístupovej komunikácie k areálu záhradníctva, ktoré sa nachádza na CKN parcele č. 1647/1 – 1647/6 a 1645/1 – 1645/6 vo vlastníctve žiadateľa, bude potrebné z dôvodu zabezpečenia nového prístupu do záhradníctva, nakoľko jediná prístupová cesta, ktorú žiadateľ doteraz využíval, viedla cez Park Š.Moyseša, ktorý je zaradený v zozname pamiatkovo chránených objektov.

Zamýšľaná prístupová komunikácia s rozmermi cca 6 x 50 m sa bude napájať z miestnej komunikácie vedúcej k parku a vybuduje ju žiadateľ na vlastné náklady (viď.príloha č.3). Zároveň s touto výstavbou súvisí aj vybudovanie novej vstupnej brány v obvodovom múre záhradníctva a preložka vodovodnej prípojky.

Po vybudovaní inžinierskych sietí – cesty a preložky vodovodného potrubia bude k žiadosti o schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena predložený geometrický plán s vyznačením vecného bremena.

Prílohy:

Príloha č. 1 – žiadosť o zriadenie vecného bremena

Príloha č. 2 – snímka z katastrálnej mapy s vyznačením zamýšľanej prístupovej komunikácie

Príloha č. 3 – fotosnímka – pohľad z Ul. SNP

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu:

- prechodu a prejazdu cez pozemok a právu uloženia vodovodnej prípojky cez pozemok a to:
 - CKN parcelu č. 1649/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 625 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,

v rámci vybudovania prístupovej komunikácie do objektu záhradníctva na Ul.SNP 14, Žiar nad Hronom.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- c) strpieť na predmetných pozemkoch prechod a prejazd cez nehnuteľnosť a uloženie vodovodnej prípojky,
- d) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

Pavol Kollár , rod. Kollár,

nar. xxxxx

bytom Jilemnického 562/5, 965 01 Žiar nad Hronom

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať bezodplatne a na dobu neurčitú.

Dôvod hodný osobitého zreteľa: Vyriešenie prístupu do objektu záhradníctva tak, aby sa vozidlami nezaťažoval Park Š.Moyseša – pamiatkovo chránený objekt.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 26.09.2014 uznesenie stráca platnosť.

Príloha č.1

Pavol KOLLÁR Záhradníctvo, SNP 14 965 01 Žiar nad Hronom

MESTSKÝ ÚRAD		Čís. doporuč.
Žiar nad Hronom		
Ev. číslo	22232/2013	RZ.
Došlo:	- 2 - 09 - 2013	
Číslo spisu:	4537/2013	
Prílohy:	2	
Vybavuje:		

Mestský úrad

ul. Š. Moysesa č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

V Žiari n/Hronom 30.08. 2013

Vec :

Ž i a d o s ť.

Prílohy : Kópia z kat.mapy 1x, Fotozáber miesta 1x

Podnikateľský subjekt Pavol Kollár, SZČO, IČO 34612050, sídlo Žiar nad Hronom, SNP 14 / park Š. Moysesa / Vás týmto ž i a d a m o :

1/ Vydanie povolenia na vybudovanie účelovej prístupovej komunikácie do objektu môjho sídla, cez parcelu č. 1649 smerom k mojej parcele č. 1647.

2/ Zriadenie vecného bremena na túto komunikáciu z titulu jej vybudovania a užívania.

Odôvodnenie :

Do objektu Záhradníctvo Kollár v parku Š. Moysesa č. 14 v Žiari nad Hronom využívam jedinú prístupovú komunikáciu, ktorá vedie cez kultúrnu pamiatku, ktorou je Park Š. Moysesa, nakoľko iná prístupová komunikácia od hlavnej cesty, teda od ul. SNP sem neexistuje.

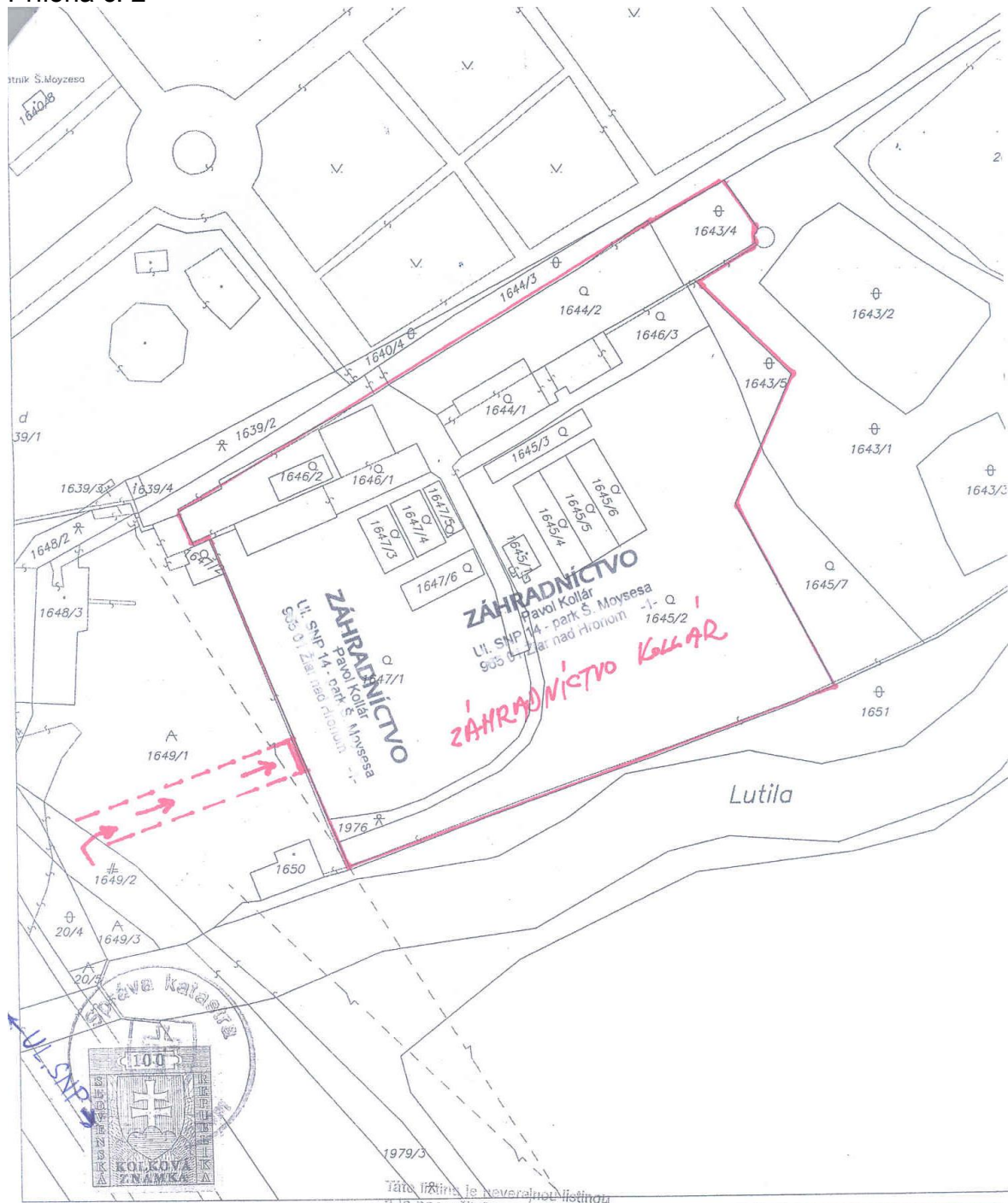
Vzhľadom ale na to, že Mesto Žiar nad Hronom ma žiada aby som cez park so svojimi vozidlami nejazdil a trvá na tom aby som si vybudoval do Záhradníctva svoju novú prístupovú komunikáciu, som nútený si túto cestu teda vybudovať sám a na vlastné náklady. Z tohto dôvodu budem musieť súčasne vybudovať v existujúcom obvodevom múri Záhradníctva aj novú vstupnú bránu do môjho objektu a preložku vodovodnej prípojky. Zamýšľaná prístupová účelová komunikácia by sa napájala z miestnej komunikácie vedúcej do parku a jej rozmery by boli šírka 6 metrov a dĺžka 50 metrov / vid' zakreslenie na priloženej kópii mapy /.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti ďakujem, s pozdravom

Pavol Kollár

ZÁHRADNÍCTVO
Pavol Kollár
Ul. SNP 14 - park Š. Moysesa
965 01 Žiar nad Hronom -16

Príloha č. 2



Organizácia	Okres	Kat. územie
Katastrálny úrad	Správa katastra Žiar nad Hronom	ŽIAR NAD HRONOM
Katastrálny úrad v Banskej Bystrici	Číslo zákazky	Mapový list č.
Správa katastra	813.4b.613. 14d /2007	B.IŠTIAVNICA 5-1/33
Správa katastra Žiar nad Hronom	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY	
na parcelu: 1643/4		
Vyhotovil		Správa katastra
Dňa	Meno	Žiar nad Hronom
25.04.2007	Sedliaková	SNP 118, 965 01 Žiar nad Hronom
		Pečiatka a podpis

Príloha č. 3



Bod 13a - 11

Dôvodová správa k bodu rokovania:

Dňa 06.09.2013 požiadali Milan Hromádka s manželkou Evou Hromádkovou, bytom Jesenského 2718/63, Žiar nad Hronom (viď.príloha č.1) o schválenie zámeru odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom a to:

- CKN parcely č. 1149/47 a časti CKN parcely č. 1149/5 spolu o výmere cca 85 m² (viď.príloha č.2)

Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Žiar nad Hronom na Ul. Jesenského medzi oplotením rodinného domu súpisné číslo 63 a miestnou komunikáciou, pričom bezprostredne susedí s pozemkom CKN parcelou č. 1149/117, 1149/112, 1149/113 a 1149/129 vo vlastníctve žiadateľov.

Žiadatelia majú na záujmovom pozemku vybudovaný vstup do domu a garáže zo zámkovej dlažby na základe povolenia mesta a o zvyšnú zatravnenu časť sa starajú a kosia.
Cez pozemok vedie verejné vodovodné potrubie.

Po schválení zámeru odpredaja pozemku si žiadatelia zabezpečia vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku na novovytvorenú CKN parcelu za účelom jeho majetkoprávneho vysporiadania a to na vlastné náklady.

Prílohy:

Príloha č.1 – žiadosť o kúpu pozemku

Príloha č.2 – graficky zdokumentovaná poloha pozemku na odpredaj + foto

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 85 m² (ďalej len ako „pozemok“), vytvorenej z časti CKN parcely č. 1149/5 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 725 m² a z CKN parcely č. 1149/47 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 39 m², zapísaných na liste vlastníctva č.1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľmi.

Ukladá:

Povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok priamym predajom najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadatelia – Milan Hromádka s manželkou Evou Hromádkovou, rod. Kamenskou, bytom Jesenského 2718/63, 965 01 Žiar nad Hronom, doručia Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok.

Zodpovedný: Zastupujúci vedúci odboru správy majetku mesta

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán a znalecký posudok do 31.03.2014, uznesenie stráca platnosť.

Príloha č. 1

MILAN HROMÁDKA, JESEŇSKÉHO 2718/63 ŽIAR NAD HRONOM Strana 1 z 2
0907 937 980, E-MAIL: milanhromadka@gmail.com
EVA HROMÁDKOVÁ, JESEŇSKÉHO 2718/63, ŽIAR NAD HRONOM, 0903 239 649

Fyzická osoba: meno, priezvisko, trvalý pobyt, tel. číslo, e-mail evahromadka@gmail.com
Právnická osoba: názov firmy, adresa sídla, IČO, tel. číslo, e-mail

MESTSKÝ ÚRAD Žiar nad Hronom		Cis. doporuč.
Číslo:	22379/2013	RZ:
Došlo:	06-09-2013	
Číslo spisu:	4538/2013	
Prílohy:	1	ZH-LU:
Vybavuje:		

Mestský úrad
Odbor správy majetku mesta
Š. Moysesova č. 46
965 19 Žiar nad Hronom

Vec:

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku - ZÁMEK

Žiadateľ (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt; pri právnickej osobe názov firmy, adresa sídla, IČO): MILAN HROMÁDKA ROD. HROMÁDKA, NAR. 22.06.1962, JESEŇSKÉHO 2718/63, 96501 ŽIAR NAD HRONOM A EVA HROMÁDKOVÁ ROD. KAMENSKÁ (HANŽELKA), NAR. 04.03.1962, JESEŇSKÉHO 2718/63, 96501 ŽIAR NAD HRONOM

Žiadam o kúpu pozemku:

Katastrálne územie: ŽIAR NAD HRONOM

Parcelné číslo: 1149/47 + 1149/5 - ČASŤ

Pozemok sa nachádza na ulici: JESEŇSKÉHO

Druh pozemku*: ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA

Požadovaná plocha pozemku v m² na odkúpenie: cca 85 m²

Návrh ceny za m² pozemku (v €): PODĽA ZNALECKÉHO PANDKY

Účel, na ktorý má odkúpený pozemok slúžiť: STAKOVTLIVOST A ÚDRŽBA POZEMKU PRED RODINNÝM DOMOM. NA TOMTO POZEMKU MÁME VYBUDOVANÝ VODUP DO DOMU A GARÁŽE ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY NA ZÁKLADE POVOLENIA MESTA.

Poznámka (popis polohy pozemku, resp. iné)*: ZUVŇAŤ ZATRAVNENÚ ČASŤ ÚDRŽBOVATEĽE V ROKY A PREDTOMÁME ZAVŮCŤ ODKŮPIT

Prílohy:

- kópia z katastrálnej mapy respektive geometrický plán s vyznačením predmetu kúpy,
- v prípade kúpy pozemku pod stavbou, doložiť list vlastníctva na stavbu (nie starší ako 3 mesiace).

V ŽIARI N. HRONOM dňa 6.9.2013

[Podpis žiadateľa]

Podpis žiadateľa

* nepovinný, doplňujúci údaj

Príloha č. 2

