



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 28. augusta 2018, 14.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Emil Vozár
Ing. Branislav Šťastný
zapisovateľka: Ivana Hlaváčová
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Konštatoval prítomnosť 13 poslancov MsZ a zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Program:

Program rokovania prečítal tak, ako bol uvedený na pozvánke a zverejnený na úradnej tabuli:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
3. Schválenie úverového rámca
4. SMM - majetkovo – právne vzťahy
5. Zimný štadión
6. Záver

Prítomných poslancov MsZ vyzval na prednesenie ich návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany poslancov MsZ neodznel žiadny ďalší návrh, primátor mesta dal hlasovať o programe tohto znenia:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
3. Schválenie úverového rámca
4. SMM - majetkovo – právne vzťahy
5. Zimný štadión
6. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 13

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Stela Šeševičková, Miloš Slávik, Ing. Rastislav Uhrovič. Nikto z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 12

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Emil Vozár	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1

Ing. Rastislav Uhrovič

2. overovatelia zápisnice: Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný. Nikto z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Emil Vozár	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 10

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Emil Vozár	

proti – 0

zdržal sa – 2

Ing. Branislav Šťastný Ing. Emil Vozár

nehlasoval – 0

3. zapisovateľka: Ivana Hlaváčová. Nikto z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 13

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

k bodu 2) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta

Predkladá : Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

Informáciu k predloženému materiálu podal primátor mesta Mgr. Peter Antal. Uvedol, že predkladaný návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta súvisí s kapitálovými výdavkami, a to:

- v podprograme Mestské objekty – zvýšenie rozpočtových prostriedkov o sumu 2.800.000,- Eur na kúpu budovy renesančno-barokového kaštieľa, prístavby a pozemkov,

- v podprograme Rekreačné a športové zariadenia – zvýšenie rozpočtových prostriedkov o sumu 800.000,- Eur na kapitálový transfer pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s.r.o na dokončenie zimného štadióna.

Ďalej uvedol, že prostriedky budú finančne kryté z rezervného fondu mesta v sume 800.000,- Eur a z bankového úveru v sume 2.800.000,- Eur.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – uvedený materiál bol prejednaný v ekonomickej komisii a odporúča ho schváliť

MUDr. Ladislav Kukulík – rekonštrukciou zimného štadióna a jeho sprevádzkovaním sa nielen naplní predvolebný sľub p. primátora, ako jedna z jeho priorít, ale veľmi ho teší, že aj poslanci sa s touto víziou a projektom stotožnili. Má veľmi dobrý pocit z rekonštrukcie, dostavby a sprevádzkovania zimného štadióna. Uvedol, že sprevádzkovanie a rekonštrukcia zimného štadióna zavŕši masívnu investíciu mesta Žiar nad Hronom v tomto funkčnom období do športovej infraštruktúry mesta (rekonštrukcia športovej haly, futbalového štadióna).

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 61 / 2018

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta

b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 800.000 Eur (slovom osemsto tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol s r.o, IČO: 31 609 651, sídlo: Alexandra Dubčeka 45 Žiar nad Hronom 965 58, SR. Účel dotácie: financovanie dostavby zimného štadióna v Žiari nad Hronom.

c) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov v sume 800.000,- Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 13**

za – 13

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3) Schválenie úverového rámca

Predkladá: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Amália Heilerová, finančné oddelenie OEaF

V tomto bode programu primátor mesta informoval prítomných o poskytnutí úveru a jeho konkrétnej podobe. Výška úveru by bola 2 800 000,- € účelovo viazaných na kúpu kaštieľa a súvisiacich nehnuteľností, splatnosť úveru by bola 12 rokov a splácanie istiny 19 444,44 € mesačne, úroková sadzba bude 12 mesiacov EURIBOR + marža 0,38 % p.a, bez zabezpečenia a veriteľom peňažný ústav Slovenská sporiteľňa, a. s., poplatok za spracovanie úveru je 500 €. Ďalej informoval aj o možnosti realizovať mimoriadne splátky 1x ročne bez poplatku v prípade voľných finančných prostriedkov, a tým by sa doba splácania skrátila.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – uvedený materiál bol prejednaný v ekonomickej komisii a odporúča ho schváliť

PaedDr. Veronika Balážová – schválenie úveru bude pre naše mesto pamätný deň, myslí si, že budúce generácie budú povďačné, že kaštieľ – národná kultúrna pamiatka sa dostane do rúk mesta a priestory kaštieľa sa budú využívať na rôzne príležitosti, či už kultúrneho, spoločenského charakteru, či pre seniorov

Reakcia: Mgr. Peter Antal

MUDr. Ladislav Kukulík – témou ohľadom kúpy kaštieľa sa poslanci veľmi zodpovedne a opakovane zaoberali v diskusiách spolu s primátorom mesta, téma kaštieľa bola nielen prediskutovaná, ale kaštieľ bol aj niekoľkokrát navštívený. Je rád, že poslanci sa stotožnili s návrhom p. primátora. Predpokladá, že kúpa kaštieľa sa schváli a tým sa začína ďalšia etapa, kaštieľ bude potrebné zrekonštruovať, najmä z vonkajšej strany a osobne sa teší na túto výzvu. Verí, že sa mestu podarí zohnať dostatok mimorozpočtových zdrojov na rekonštrukciu kaštieľa

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 62 / 2018

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

prijatie úveru pre Mesto Žiar nad Hronom, a to za nasledovných podmienok:

Výška úverového rámca: 2 800 000,- €

Účel úveru: Financovanie investičných potrieb – „Kúpa Kaštieľa v meste Žiar nad Hronom“

Druh úveru: Termínovaný úver

Splatnosť: 12 rokov

Splácanie istiny: 19 444,44 €/mesačne

Úroková sadzba: 12 mesiacov EURIBOR + marža 0,38 % p.a

Zabezpečenie: Bez zabezpečenia

Veriteľ – peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653
Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 13**

za – 13

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4) SMM – majetkovo-právne vzťahy

Predkladá: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

V tomto bode programu primátor mesta podal informáciu ohľadom odkúpenia kaštieľa. Bližšie uviedol, že kaštieľ pozostáva z viacerých budov, je to budova samotného kaštieľa, budova prístavby, a ďalšie súvisiace budovy a pozemky, za kúpnu cenu v celkovej výške 2.800.000 €.

V závere doplnil, že mesto v minulosti nikdy nedostalo ponuku na odkúpenie kaštieľa.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Branislav Šťastný – pri rozhovoroch s občanmi aj poslancami sa nestretol s negatívnymi reakciami, kaštieľ je určite veľmi dobrá investícia pre mesto v tom, že je to podľa neho historicky najlepšia možnosť aká tu doteraz bola, aby mesto takýto objekt vlastnilo a osobne sa tomu veľmi teší

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Počas diskusie prišiel p. poslanec Ing. Peter Dubeň.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 63 / 2018

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

A) Kúpu nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3254, v podiele 1/1, a to:

A1) stavba - kaštieľ so súpisným číslom 42, postavený na pozemku CKN parcele č. 1638/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 620 m²,

A2) stavba - dom so súpisným číslom 43, postavený na pozemku CKN parcele č. 1635/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 420 m²,

A3) stavba - školská budova so súpisným číslom 1 247, postavená na pozemku CKN parcele č. 1635/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 806 m²,

A4) stavba - trafostanica 630 so súpisným číslom 1384, postavená na pozemku CKN parcele č. 1639/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1136

v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

A5) pozemky:

- CKN parcela č. 1635/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 144 m²,
- CKN parcela č. 1635/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 138 m²,
- CKN parcela č. 1635/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 806 m²,
- CKN parcela č. 1635/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 420 m²,
- CKN parcela č. 1635/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 35 m²,
- CKN parcela č. 1638/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 620 m²,
- CKN parcela č. 1638/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 202 m²,
- CKN parcela č. 1640/6 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 365 m²,
- CKN parcela č. 1971/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 361 m²,
- CKN parcela č. 1971/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 113 m²,

B) Kúpu nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, nezapísanej na liste vlastníctva, a to:

- **kruhová stavba – rotunda**, postavená na pozemku CKN parcele č. 1635/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 35 m²,

od predávajúceho:

MALES, s.r.o.

So sídlom: SNP 16, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 624 071

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 8986/S

za kúpnu cenu spolu 2.780.000,- €, slovom dvamiliónysedemstoosemdesiatisíc Eur, z toho kúpna cena nehnuteľností pod bodmi A1), A2), A4), A5) a B) predstavuje čiastku 2.600.000,- €, a kúpna cena nehnuteľnosti pod bodom A3) predstavuje čiastku 180.000,- €,

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu v lehote do 31.10.2018 od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci kúpy nehnuteľností – stavieb a pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky v súlade s príslušnou legislatívou.

C) Kúpu nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 3230, v podiele 1/1, a to:

- CKN parcela č. 1635/2 – záhrady o celkovej výmere 1 268 m²,

od predávajúceho:

AZEX, s.r.o.

So sídlom: Janova Lehota 274, 966 24 Janova Lehota

IČO: 34 147 667

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 9378/S

za kúpnu cenu 20.000,- €, slovom dvadsaťtisíc Eur,

v prospech kupujúceho do výlučného vlastníctva:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu v lehote do 31.10.2018 od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci kúpy nehnuteľnosti – pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky v súlade s príslušnou legislatívou.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	
MUDr. Ladislav Kukolík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5) Zimný štadión

Predkladá: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

Mgr. Igor Rozenberg PhD., MBA, konateľ spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o.

Informáciu ohľadom prevádzkovania zimného štadióna podal Mgr. Peter Antal. Uvedol, že po dlhých diskusiách sa našiel model dlhodobého udržateľného prevádzkovania zimného štadióna, a to tak, že zimný štadión bude vložený do majetku Technických služieb Žiar nad Hronom, s.r.o., ktoré vlastní aj športovú halu a futbalový štadión. Čiže prevádzkovateľom zimného štadióna budú TS ZH, spol. s r.o., v nájomnom vzťahu k TS ZH, spol. s r.o. bude spoločnosť Sport Trend, s.r.o., a to vo vzťahu k ľadovej ploche, za ktorú budú platiť nájomné vo výške 35.000 € ročne. Spoločnosť Sport Trend bude prenajímať ľadovú plochu za účelom vykonávania športovej činnosti a tiež na zabezpečenie financovania hokejového klubu. Týmto modelom sa dostaneme do takého modelu, ako sú ostatné športoviská v meste. Verí, že zimný štadión bude jeden z tých najmodernejších, bude využívaný školami a inštitúciami v rozsahu najmenej 2,5 hodiny počas každého kalendárneho dňa a verejnosťou, pre ktorú bude vyhradených 10 hodín týždenne, pričom hodiny môžu byť upravené podľa záujmu verejnosti a od rozvoja samotného hokejového klubu, nesmie to však byť menej ako 5 hodín týždenne, čo bude zapracované aj v zmluve.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – v dôsledku finančnej krízy v r. 2008 došlo k rozhodnutiu MsZ, že sa obmedzila a následne zastavila prevádzka zimného štadióna, keďže toto športovisko citelne chýbalo, veľmi ho teší, že tomuto veľkému projektu máme tú česť dať „zelenú“. Vyzdvihol, že model, ktorým sa nastavuje fungovanie dokončenia, ale hlavne prevádzky zimného štadióna je dobrý aj pre mesto aj pre súkromnú spoločnosť, ktorá bude nájomcom ľadovej plochy. Verí, že 2,5 hod. denne pre školy a inštitúcie a 10 hod. pre verejnosť budú postačovať, a že sa rozbehne aj hokejový klub, čo ako predseda športovej komisie víta. Vyzdvihol ešte raz tento model z pohľadu športového, aj ekonomického, je to navzájom previazané, hodnotí to ako veľmi dobre nastavený model, a nebude potrebné potom hľadať modely financovania, pretože TS ZH, s.r.o ukázali, že sa vedia dobre postarať aj o ostatné športoviská v meste a majú dôveru vedenia mesta ako aj poslancov

MUDr. Ladislav Kukolík – pre neho garanciou, že zimný štadión bude zrekonštruovaný a sprevádzkovaný sú Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o. s jeho riaditeľom a konateľmi Igorom Rozenbergom a Emilom Vozárom, ktorí už v minulosti dokázali, že sú schopní a zodpovední takéto veľké výzvy prijať a zrealizovať. Verí, že umiestnenie zimného štadióna je vyriešené tým, ako je to zabezpečené s vodohospodársko-betónovou výstavbou (vodonepriepustný múr) a že sa použije moderná technológia výroby ľadu s výrazne menším objemom čpavku

Ing. Stella Víťazková – nevedela sa zmieriť s myšlienkou, že zimný štadión v meste nebude, je rada, že zimný štadión už nebude v takej podobe ako sa rušil, ale nový, pekný zimný štadión, do ktorého ľudia budú chodiť radi, s novými technológiami, s novými sedačkami, že sme našli prostriedky na ďalšie športovisko pre našich občanov

Ing. Branislav Šťastný – dodal, že hneď, ako sa získali a vyčlenili prostriedky na rekonštrukciu zimného štadióna sa zúčastňoval na kontrolných stretnutiach. Informoval, že na pracovných stretnutiach a kontrolných dňoch pracujú všetci zainteresovaní s vysokým nasadením a vyjadril poďakovanie Technickým službám, s.r.o., p. Čerťaskému a spoločnosti Sport Trend.

Reakcia: Mgr. Peter Antal

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 64 / 2018

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

do obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“)

nepeňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom, pozostávajúci z nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom:

1) zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **stavba so súpisným číslom 1517 s popisom stavby „Zimný štadión“**, postavená na nasledovných pozemkoch:
 - CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 296 m²,
 - CKN parcela č. 1676/9 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 295 m²,
 - CKN parcela č. 1672/10 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 150 m²,
 - CKN parcela č. 1672/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 297 m²
 - CKN parcela č. 1674/8 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 118 m²,
- **stavba so súpisným číslom 1517 s popisom stavby „čpavkáreň“**, postavená na pozemku CKN parcele č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m²,
- **stavba so súpisným číslom 1516 s popisom stavby „šatňa pre ľadovú plochu“**, postavená na pozemku CKN parcele č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/11** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 67 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/9** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 299 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1672/2** – ostatné plochy o celkovej výmere 101 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1672/10** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 150 m²,

2) zapísaných na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, a to:

- **pozemok CKN parcela č. 1673/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 286 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 296 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/6** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/7** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/8** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 233 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/13** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 424 m²,

3) majetku nezapísaného na liste vlastníctva:

- a) zastrešenie zimného štadióna, ktoré tvoria nasledovné stavebné objekty, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. 4366/2003 zo dňa 13.11.2003 :
- SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,

- IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- b) betónová plocha, postavená na CKN parcele č. 1673/3,
- c) hnutelné veci,

so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, ktorých hodnota je podľa znaleckého posudku č. 49/2018 zo dňa 21.08.2018, vyhotoveného Ing. Milanom Marcibálom, ul. Nová č. 48, 966 22 Lutilla, znalec v odbore stavebníctvo, vo výške 774 000,00 Eur. Nepeňažný vklad sa do základného imania Spoločnosti započítava v hodnote 712 000,00 Eur. Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový nepeňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti v hodnote 712 000,00 Eur.

B. schvaľuje

zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“), pričom základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje z doterajšej výšky 2 342 000,00 Eur na celkovú výšku 3 054 000,00, t.j. základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje o sumu 712 000,00 Eur, a to:

nepeňažným vkladom spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, pozostávajúcím z nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom:

1) zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **stavba so súpisným číslom 1517 s popisom stavby „Zimný štadión“**, postavená na nasledovných pozemkoch:
 - CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 296 m²,
 - CKN parcela č. 1676/9 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 295 m²,
 - CKN parcela č. 1672/10 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 150 m²,
 - CKN parcela č. 1672/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 297 m²
 - CKN parcela č. 1674/8 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 118 m²,
- **stavba so súpisným číslom 1517 s popisom stavby „čpavkáreň“**, postavená na pozemku CKN parcele č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m²,
- **stavba so súpisným číslom 1516 s popisom stavby „šatňa pre ľadovú plochu“**, postavená na pozemku CKN parcele č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/11** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 67 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/9** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 299 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1672/2** – ostatné plochy o celkovej výmere 101 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1672/10** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 150 m²,

2) zapísaných na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, a to:

- **pozemok CKN parcela č. 1673/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 286 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 296 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/6** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 198 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/7** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 259 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/8** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 233 m²,
- **pozemok CKN parcela č. 1673/13** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 424 m²,

3) majetku nezapísaného na liste vlastníctva:

- a) zastrešenie zimného štadióna, ktoré tvoria nasledovné stavebné objekty, v zmysle Kolaudačného rozhodnutia č. 4366/2003 zo dňa 13.11.2003 :
- SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- b) betónová plocha, postavená na CKN parcele č. 1673/3,
- c) hnutelné veci,

so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, ktorých hodnota je podľa znaleckého posudku č. 49/2018 zo dňa 21.08.2018, vyhotoveného Ing. Milanom Marcibálom, ul. Nová č. 48, 966 22 Lutilla, znalec v odbore stavebníctvo, vo výške 774 000,00 Eur. Nepeňažný vklad sa do základného imania Spoločnosti započítava v hodnote 712 000,00 Eur. Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový nepeňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti v hodnote 712 000,00 Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

proti – 0
zdržal sa - 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 65 / 2018

**Mestské zastupiteľstvo
ruší**

Uznesenie MsZ č. 100/2017 zo dňa 16. októbra 2017, ktorým bolo schválené:

Ukončenie prenájmu nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

A. zapísaných na LV č. 1136:

- a) CKN parcela č. 1673/10 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 168 m²,
- b) Šatňa pre ľadovú plochu, súpisné číslo 1516, na CKN parcele č. 1673/6,
- c) Zimný štadión, súpisné číslo 1517, na CKN parcelách č. 1673/7, 1672/10, 1672/11, 1673/5, 1674/8 a 1676/9,

B. zapísaných na LV č. 3327:

- a) CKN parcela č. 1673/3 – zastavané plochy a nádvoría,
- b) CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoría,
- c) CKN parcela č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoría,
- d) CKN parcela č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoría,
- e) CKN parcela č. 1673/8 – zastavané plochy a nádvoría,

C. nezapísaných na LV:

- a) zastrešenie zimného štadióna, ktoré tvoria nasledovné stavebné objekty :
 - SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- b) betónová plocha, postavená na CKN parcele č. 1673/3,
- c) hnutelné veci.

- nájom bude ukončený ku dňu 31.12.2017, nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, s.r.o. od 1.11.2017

- pre nájomcu:

SPORT TREND, s.r.o.

so sídlom: Šoltésovej 22

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 502 800

zapísaná v Obchodnom registri OS v Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 15788/S

Mestské zastupiteľstvo ruší

Uznesenie MsZ č. 101/2017 zo dňa 16. októbra 2017, ktorým bol schválený:

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

A. zapísaných na LV č. 1136:

- a) CKN parcela č. 1673/9 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 299 m²,
- b) CKN parcela č. 1673/11 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 67 m²,
- c) CKN parcela č. 1672/2 – ostatné plochy o výmere 101 m²,
- d) Šatňa pre ľadovú plochu, súpisné číslo 1516, na CKN parcele č. 1673/6,
- e) Zimný štadión, súpisné číslo 1517, na CKN parcelách č. 1673/7, 1672/10, 1672/11, 1673/5, 1674/8 a 1676/9,

B. zapísaných na LV č. 3327:

- a) CKN parcela č. 1673/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 286 m²,
- b) CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 296 m²,
- c) CKN parcela č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 198 m²,
- d) CKN parcela č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 259 m²,
- e) CKN parcela č. 1673/8 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 233 m²,
- f) CKN parcela č. 1673/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 424 m²,

C. nezapísaných na LV:

- a) zastrešenie zimného štadióna, ktoré tvoria nasledovné stavebné objekty :
 - SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,

- IO 04 preložka vodovodu,
- IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- b)** betónová plocha, postavená na CKN parcele č. 1673/3,
- c)** hnutelné veci.

- za cenu: **1€/ za rok/ za celý predmet nájmu**
- účel nájmu: prevádzkovanie zimného štadióna
- doba nájmu: **neurčitá od 1.1.2018/ určitá 41 rokov od 1.1.2018**
- nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu spoločnosti SPORT TREND, s.r.o. a spoločnosti STENERGYS, s.r.o.
- pre žiadateľa:
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
So sídlom : A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 2034/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Nájomca zabezpečí rekonštrukciu zimného štadióna.

Mestské zastupiteľstvo ruší

Uznesenie MsZ č. 131/2017 zo dňa 11. decembra 2017, ktorým bol schválený:

Prenájom nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

A. zapísaných na LV č. 1136:

- a) CKN parcela č. 1673/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m²,
- b) CKN parcela č. 1673/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²,
- c) CKN parcela č. 1672/2 – ostatné plochy o výmere 101 m²,
- d) Šatňa pre ľadovú plochu, súpisné číslo 1516, na CKN parcele č. 1673/6,
- e) Zimný štadión, súpisné číslo 1517, na CKN parcelách č. 1673/7, 1672/10, 1672/11, 1673/5, 1674/8 a 1676/9,

B. zapísaných na LV č. 3327:

- a) CKN parcela č. 1673/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 286 m²,
- b) CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 296 m²,
- c) CKN parcela č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²,
- d) CKN parcela č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m²,
- e) CKN parcela č. 1673/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²,
- f) CKN parcela č. 1673/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 424 m²,

C. nezapísaných na LV:

- a) zastrešenie zimného štadióna, ktoré tvoria nasledovné stavebné objekty :
 - SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom,
- b) betónová plocha, postavená na CKN parcele č. 1673/3,
- c) hnutelné veci.

- za cenu: **1€/ za rok/ za celý predmet nájmu**
- účel nájmu: prevádzkovanie zimného štadióna
- doba nájmu: **určitá 41 rokov od 1.1.2018**
- nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu spoločnosti SPORT TREND, s.r.o. a spoločnosti STENERGYS, s.r.o.
- pre žiadateľa:
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Honom, spol. s r.o.
So sídlom : A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 2034/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Nájomca zabezpečí rekonštrukciu zimného štadióna.

Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 31.10.2017 do 15.11.2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 66 / 2018**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

- základné zmluvné podmienky dodatku č. 3 Nájomnej zmluvy č. 2024/2010 zo dňa 31.05.2010 v zmysle jej dodatku č. 1 zo dňa 06.04.2011 a v zmysle jej dodatku č. 2 zo dňa 15.10.2015, uzatvorenej medzi Mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom a spoločnosťou SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom, za účelom prevádzkovania zimného štadiónu:
 - a) zmena nájomného: nájomca bude zaviazaný uhrádzať nájomné v sume 35.000 EUR bez DPH za kalendárny rok,
 - b) prenajímateľ preberá zodpovednosť za spôsobilosť predmetu nájmu na jeho prevádzkovanie nájomcom. Prenajímateľ najmä zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, predpisov týkajúcich sa verejného zdravotníctva a pod.,
 - c) prenajímateľ preberá povinnosť zabezpečiť nájomcovi na vlastné náklady poskytovanie služieb súvisiacich s užívaním predmet nájmu (voda, el. energia a pod.),

- d) prenajímateľ bude povinný vykonávať na predmete nájmu na vlastné náklady opravu a údržbu, vrátane bežných opráv,
- e) prenajímateľ sa zaväzuje na vlastné náklady vybudovať a udržiavať v predmete nájmu ľadovú plochu počas celej prevádzkovej doby (prevádzkovou dobou je 9 po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov, spravidla od augusta do konca apríla), ktorú bude prevádzkovať spol. SPORT TREND,
- f) nájomca je povinný sprístupniť Mestu Žiar nad Hronom a jeho organizáciám (predovšetkým materské a základné školy) bezodplatne vstup na ľadovú plochu v rozsahu najmenej 2,5 hodiny počas každého kalendárneho dňa počas celej prevádzkovej doby,
- g) nájomca je povinný sprístupniť verejnosti na účely verejného korčuľovania ľadovú plochu v rozsahu 10 hodín týždenne, ktoré môžu byť upravené podľa záujmu verejnosti a nárastu kategórií v hokejovom klube, nie však menej ako 5 hodín týždenne, pričom najmenej polovica z uvedeného rozsahu musí byť verejnosti sprístupnená počas víkendov (sprístupnenie je za odplatu),
- h) spoločnosť SPORT TREND bude mať právo na alikvotné zníženie nájomného v prípade, ak prenajímateľ nezabezpečí vytvorenie a udržanie ľadovej plochy počas celej prevádzkovej doby, z dôvodov, za ktoré zodpovedá prenajímateľ,
- i) zaniká povinnosť prenajímateľa uhrádzať nájomcovi dotáciu na prevádzku zimného štadióna v sume 17 504 EUR ročne,
- j) po uplynutí doby nájmu pred uplynutím doby odpisovania technického zhodnotenia (týkajúce sa projektovej a inžinierskej činnosti, ktorú v súčasnosti vykonáva nájomca a ktorá nie je vyčíslená) na predmete nájmu nájomcom, ak nedôjde k dohode o predĺžení doby nájmu, zmluvné strany dohodnú spôsob vysporiadania technického zhodnotenia neodpísaného nájomcom ku dňu uplynutia doby nájmu,
- k) nájomca sa zaväzuje, že v priebehu 5 hokejových sezón zabezpečí minimálne dve mládežnícke kategórie žiakov 1. - 4. ročníka ZŠ, ktoré budú prihlásené do súťaží organizovaných SZLH. Začiatok prvej sezóny sa rozumie september prvého spustenia ľadovej plochy. Nájomca zabezpečí udržanie a rozvoj týchto kategórií a plynulý prechod do novovytvorených vyšších mládežníckych vekových kategórií.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová	MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Stella Víťazková
PaedDr. Veronika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková	Ing. Emil Vozár
Ing. Peter Dubeň	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný	
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 12

Mgr. Monika Balážová	Bc. Soňa Lukyová	Stela Šeševičková
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Norbert Nagy	Ing. Branislav Šťastný
Mgr. Gabriela Hajdoniová	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
MUDr. Ladislav Kukulík	Miloš Slávik	Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 1

Ing. Rastislav Uhrovič

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala: I. Hlaváčová

Pozn:

Zasadnutie trvalo do 15,30 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

overovatelia:

.....
Ing. Emil Vozár
I. overovateľ

.....
Ing. Branislav Šťastný
II. overovateľ