



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť Biskupský kaštieľ Žiar nad Hronom
čas konania: 29. apríl 2021, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Emil Vozár
Mgr. Monika Balážová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že dnešné zasadnutie môže byť slávnostným, nakoľko sa po prvýkrát koná v historickej miestnosti zrekonštruovanej časti biskupského kaštieľa. Nasledujúce zasadnutia už budú organizované v týchto priestoroch.

Pred samotným rokovaním si prítomní minútu ticha uctili kolegyňu Blažku Štyriovú, ktorá vo veku 62 rokov podľahla pandémie, ako aj ostatné obete pandémie, ktorých boli desiatky aj z nášho mesta.

Na rokovaní je prítomných 17 poslancov, zasadnutie je uznášaniaschopné. 2 poslanci sú ospravedlnení.

Program:

Primátor mesta prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke. Súčasne navrhol jeho zmeny:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. a) Návrh na II. Zmenu rozpočtu mesta
b) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2020
c) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
4. Schválenie Dodatku č. 2 Rokovacieho poriadku Komisií mestského zastupiteľstva mesta ZH – **návrh na vypustenie bodu**
5. Zmena Štatútu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI - doplnenie činnosti
6. Správa o činnosti MsP za rok 2020
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
9. Záver

Prítomných vyzval na prednesenie návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany prítomných neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ

3. a) Návrh na II. Zmenu rozpočtu mesta
b) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2020
c) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
4. Zmena Štatútu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI - doplnenie činnosti
5. Správa o činnosti MsP za rok 2020
6. Interpelácie poslancov
7. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
8. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková

proti – 0

zdržal sa – 1 / Bc. František Páleník

nehlasoval – 0

2. overovatelia zápisnice: Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 13 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Anna Líšková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Juraj Krátky, Bc. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 2 / MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 21 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 29.4.2021.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3a) Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2021

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci OEaF

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

K predloženému materiálu podal úvodnú informáciu Martin Majerník. Zmena spočíva v rozdelení rezervného fondu pre rok 2021, ktorý bude predmetom rokovania pri schvaľovaní záverečného účtu. Z dôvodu dobrého hospodárenia v minulom roku je možné tento fond rozdeliť na akcie, ktoré neboli predmetom schválenia rozpočtu na rok 2021 na decembrovom zasadnutí MsZ v roku 2020. Zmenou je rozpočet doplnený o akcie, ktoré boli dlhodobop plánované resp. ktoré si vyžadujú dofinancovanie:

1/ parkovisko pri kaštieli - suma 70 000 eur, pričom táto suma je už konečná. Celková suma bola navýšená len z dôvodu technických problémov pri odkrytí podlažia predošlého parkoviska

2/ v podprograme riadenie projektov je navrhnuté zvýšenie finančných prostriedkov o sumu 431 730 eur. Z toho:

- 132 530 eur - dokončenie vybavenia zariadenia pre seniorov (táto suma zahŕňa dofinancovanie plynoinštalácie, dofinancovanie menších stavebných úprav, spracovanie dizajnu vnútorných priestorov, zakúpenie interiéru)
- 16 500 eur – vypracovanie PD pre projekt záhradkárskej oblasti
- 5 000 eur – spoluúčasť mesta na projekte inkluzívne detské ihrisko vo vnútrobloku ulíc M.R.Štefánika a Š. Moyses
- 77 400 eur - rekonštrukcia triedy MŠ Ul. A. Kmeťa. Táto investícia je vynútená z dôvodu povinnosti mesta zabezpečiť od 1.9. dostatočný počet tried pre školopovinné deti

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 22 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

a) návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2021 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu 501.730,- Eur, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.

b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 200.000 Eur (slovom dvesto tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie rekonštrukcie mestskej krytej plavárne v roku 2021.

c) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov a výdavkov z finančných operácií v roku 2021 v sume 501.730,- Eur.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Vítazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Vítazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3b) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2020

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Úvodnú informáciu podala Eva Vincentová. Stanovisko hlavnej kontrolórky k hospodáreniu mesta Žiar nad Hronom za rok 2020 uvedené v predloženej materiálnej je súhlasné. Primátor mesta k bodu otvoril rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 23 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu Záverečného účtu mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 16 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Anna Líšková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Stela Šeševičková, Bc. František Páleník

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 / Ing. Miroslav Rybársky

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3c) Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom za rok 2020

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci OEaF

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

K predloženému materiálu podal úvodnú informáciu Martin Majerník. Rozpočet mesta pre rok 2020 bol zostavený v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a schválený uznesením MsZ dňa 9.12.2019. V priebehu roka bolo mestským zastupiteľstvom schválených 6 zmien rozpočtu, ktoré boli do rozpočtu zapracované. Rozpočet mesta bol upravený rozpočtovými pravidlami v súlade s príslušnými právnymi predpismi a výsledkom hospodárenia je bežný rozpočet s prebytkom vo výške 1 062 598 eur. Súčasťou navrhovaného materiálu sú aj rozpočty kapitálový a finančný. Finančný je určený na dofinancovanie hospodárskeho schodku. Hospodársky výsledok je dofinancovaný z rezervného fondu, ktorého stav je v súčasnosti k 31.12.2020 vo výške 1 571 111 eur. Rozdelený bol v predchádzajúcom materiály.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť. Vyjadrila poďakovanie ekonomickému úseku ako aj vedeniu mesta za to, že tak náročný rok akým bol rok 2020 dokázali ekonomicky vykryť. Zrealizované boli všetky plánované akcie, ostáva už len spolupodieľať sa na ukončení prác na krytej plavárni.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 24 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo **a/ schvaľuje**

celoročné hospodárenie mesta Žiar nad Hronom za rok 2020 – bez výhrad

b/ berie na vedomie

Vysporiadanie schodku mesta Žiar nad Hronom za rok 2020 z rezervného fondu mesta.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Primátor mesta sa v závere bodu poďakoval poslancom za pomoc pri hospodárení mesta počas minulého roka a to schvaľovaním príp. neschválením predkladaných materiálov.

k bodu 4) Zmena Štatútu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI - doplnenie činnosti

Predkladá – písomne: Mgr. Anna Líšková

Vypracovala: Ing. Monika Minárová

Materiál predniesla Anna Líšková. Mesto Žiar nad Hronom nadobudlo v r. 2018 do majetku mesta Biskupský kaštieľ, Ul. SNP 42, Žiar nad Hronom. Súčasťou komplexu nehnuteľností je aj budova školy, kde v minulosti sídlila Súkromná obchodná akadémia, Ul. SNP 1247. Rekonštrukciou tejto budovy má Mesto Žiar nad Hronom zámer, prostredníctvom neziskovej organizácie - D O M O V P R I K A Š T I E L I n. o., zriadiť zariadenie pre seniorov. Kapacita zariadenia bude v zmysle zákona o sociálnych službách 40 lôžok, s príslušným počtom zamestnancov v zmysle platnej legislatívy. Neziskové organizácie, ako právnické osoby zakladá v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zák. č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo:

„(4) Obecné zastupiteľstvo v týchto prípadoch rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä jemu vyhradené:

l) zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich, riaditeľov, zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe“.

V intenciách zák. č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov poskytujúcich všeobecne prospešné služby je spracovaná Zakladacia listina neziskovej organizácie a jej Štatút. Z dôvodu rozšírenia možností poskytovať rôznorodnejšie, kvalitnejšie a požadované sociálne služby, pristupuje Mesto Žiar nad Hronom ako zakladateľ neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI k rozšíreniu druhov všeobecne prospešných služieb o poskytovanie – sociálnych služieb, sociálneho poradenstva a zriaďovanie zariadení sociálnych služieb.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – akým spôsobom bude prebiehať výber záujemcov, ako sú stanovené kritériá výberu?

MUDr. Ladislav Kukulík – v mesiaci marec poslanci na mestskom zastupiteľstve župy schválili VZN BBSK o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov BBSK, účelovo určených na rozvoj sociálnych služieb pre seniorov. Tak ako mesto Žiar nad Hronom bude cez n.o. zriaďovateľom domova seniorov tak aj iné mestá sa týmto smerom aktivizujú, pretože demografický vývoj starnutia je veľmi nepriaznivý. Náš kraj je podľa kritérií najstarnúcejším krajom v rámci SR. Čakateľov na ústavnú sociálnu starostlivosť v kraji je 1 200, z čoho v našom okrese je to 180 čakateľov. Mesto už na župu poslalo žiadosť o dotáciu, do konca mája by malo byť rozhodnuté. Starostlivosť o seniorov v zmysle ústavnej sociálnej služby domova seniorov je originálna kompetencia miest a obcí. V našom kraji vykonáva túto kompetenciu 25% miest a obcí. Kraj by sa mal viac venovať špecializovanej sociálnej starostlivosti.

PaedDr. Veronika Balážová – kam majú záujemcovia o prácu adresovať svoje žiadosti o prijatie do zamestnania v tomto sociálnom zariadení?

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Mgr. Anna Líšková, MUDr. Ladislav Kukulík.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 25 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zmenu Štatútu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI dodatkom č. 1 nasledovne:

Pôvodné znenie ustanovenia Čl. II sa mení nasledovne:

ČL.II

Druh všeobecne prospešných služieb, ktoré nezisková organizácia poskytuje

- a) poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárne starostlivosti
- b) poskytovanie zdravotnej starostlivosti
- c) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti
- d) poskytovanie sociálnej služby
- e) poskytovanie sociálneho poradenstva
- f) zriaďovanie zariadení sociálnych služieb

Nezisková organizácia môže poskytovať služby len vtedy, ak spĺňa podmienky na ich poskytovanie upravené osobitnými predpismi. ¹⁾

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Anna Lišková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Anna Lišková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 5) Správa o činnosti MsP za rok 2020

Predkladá – písomne: Ing. Róbert Šiška, náčelník mestskej polície

Vypracoval: Ing. Róbert Šiška, náčelník mestskej polície

Informáciu k predloženému materiálu podal Róbert Šiška. Cieľom predloženej správy je zhodnotenie činnosti mestskej polície za uplynulý rok a poskytnutie informácie o bezpečnostnej situácii v meste s dôrazom na vyhodnotenie nápadov a objasnenosti priestupkov ako aj opatrení prijatých na ich elimináciu. Správa má poskytnúť verný kvalifikovaný obraz o vývoji sociálno-patologických v našom meste ako aj prezentovať rozsiahlu šírku záberu činnosti mestskej polície, ktorú vykonáva a zabezpečuje. Rok 2020 bol rokom, ktorý sa niesol v znamení pandémie koronavírusu. Práve bezpečnostným zložkám štátu a bezpečnostným zložkám verejnej správy vrátane mestských a obecných polícii v súvislosti s prijímanými protiepidemiologickými opatreniami pribudli nové úlohy a povinnosti ale aj nové oprávnenia. So zhoršujúcou sa situáciou ich význam narastal a do úzadia sa tak dostávali iné problémy, ktorým čelili mestá a obce. To sa prejavilo nielen na kvalite a kvantite zachytených sociálno-patologických javov, ale aj v zmene ich štruktúry. Aj napriek zložitej situácii, ktorej sa nevyhla ani mestská polícia v Žiari nad Hronom sa mestská polícia snažila vždy zabezpečovať nepretržitý bezpečnostný servis občanom mesta v požadovanej kvalite a kvantite tak ako po minulé roky.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – vzhľadom na množiace sa sťažnosti občanov na správanie sa bezdomovcov a neporiadok ktorý po sebe nechávajú sa opýtala, ako mestská polícia vníma túto situáciu a jej následky

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – nie je možné na frekventovaných miestach, kde sa bezdomovci zdržiavajú osadiť kamery na monitorovanie?

MUDr. Ladislav Kukulík – faktická poznámka – s Ing. Vozárom rieši problém „ohniska“ bezdomovcov v budove bývalej hygieny poniže nemocnice, kde sa začali sústrediť po uzavretí objektu bývalej MŠ pri gymnáziu. Bude vyvolané stretnutie zainteresovaných na prijatie aspoň nejakých opatrení. Systémové riešenie s budovou bývalej hygieny je v príprave primátora mesta

Ing. Dušan Berkeš – požiadal vedenie mesta, aby sa problematike bezdomovcov v meste venovalo, nakoľko ich správanie je už neprípustné a nedôstojné. Oproti minulému roku sa situácia s ich zdržiavaním sa v blízkosti frekventovaných miest (OD Tesco) zhoršila, nachádzajú sa pri nich dennodenne od rána až do večera

Ing. Emil Vozár – faktická poznámka – počet bezdomovcov na území mesta má stúpajúci či klesajúci trend?

PaedDr. Veronika Balážová :

- požiadala náčelníka mestskej polície na zintenzívnenie hliadok v časti mesta Etapa – v okolí stavby bývalého domu služieb nazývaného aj ako krčma Sarvaš, kde sa taktiež v značnej miere zgrupujú bezdomovci
- spomenula nepríjemnú skúsenosť pri vybavovaní svojho občianskeho podnetu na mestskej polícii. Obrátila sa na políciu s prosbou o upozornenie skupiny rómskych mládencov ako aj skupiny skateboardistov, ktorí sa svojím športovým aktivitám venovali priamo na námestí v oddychovej zóne mesta, kde sa podobné aktivity nemajú realizovať. Zo strany pracovníka mestskej polície dostala odpoveď otázkou, kde sa má mládež hrať keďže je všetko zatvorené. Reakciu považuje za neadekvátnu. V súvislosti s tým sa informovala, aké športoviská v meste sú pre obyvateľov už k dispozícii

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – požiadal náčelníka preveriť u svojich podriadených ich reakciu a vybavenie podnetu poslankyne PaedDr. Balážovej

Stela Šeševičková – aké nové kompetencie má mestská polícia v súvislosti s pandemickými opatreniami?

Reakcia: Ing. Róbert Šiška.

V závere rozpravy požiadal ešte o slovo náčelník mestskej polície. Vo svojom príspevku predostrel dlhodobý všeobecný problém súvisiaci s textáciou VZN týkajúceho sa otváracích hodín podnikov v našom meste. Blíži sa čas otvárania letných terás a opätovne ako každý rok očakáva podnety a sťažnosti obyvateľov mesta na nadmerný hluk prípadne rušenie nočného klľudu. Mestská polícia má problém postihovať konkrétnu fyzickú osobu neadekvátne sa správajúcu v podniku, nakoľko zodpovednosť prislúcha majiteľovi konkrétneho podniku a podaný podnet by mal byť posudzovaný podľa zákona na ochranu a podporu verejného zdravia. Z toho vyplýva, že podnety by mal riešiť regionálny úrad verejného zdravotníctva. Mestská polícia minulý rok takto postupovala, odstúpila na úrad celkovo 16 priestupkov. Predmetom kontrol podnikov bolo, či majú podnikatelia protokol o objektivizácii hluku vo svojej prevádzke vystavený certifikovanou firmou. Až na jednu výnimku bolo zistené, že v meste tento protokol žiadny podnik nemá. Stanoviskom k danej problematike regionálny úrad verejného zdravotníctva konštatoval, že hlasové prejavy patria pod neregulovateľný zdroj zvuku, ktorých intenzitu nie je možné objektívne stanoviť alebo ovplyvniť a odporúča riešiť nízku výsadbu zelene v okolí podnikov vysokou, čo je niekoľko ročný proces. Nevedia intenzitu hluku posúdiť, zmerať a ani postihnúť danú prevádzku.

Nakoľko tieto podnety nevie riešiť mestská polícia ani regionálny úrad, má za to, že na ťahu je mesto, ktoré situáciu môže ovplyvniť úpravou dotknutej normy, t.j. VZN. Keďže minulý rok poslanci ním predložený návrh na úpravu VZN neschválili, požiadal opätovne prehodnotiť jeho znenie s cieľom nejakým spôsobom regulovať tento stav.

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 26 / 2021

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2020.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Bc. František Páleník, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Emil Vozár, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6) Interpelácia poslancov

PaedDr. Veronika Balážová – požiadala akútne riešiť situáciu zhromažďovania sa bezdomovcov v polyfunkčnom objekte – bývalá krčma Sarvaš. Aj napriek skutočnosti, že exmanželka majiteľa objektu zrealizovala čiastočné ochranné opatrenia na zamedzenie vstupu do objektu, nie je to postačujúce. Priestor je potrebné vyčistiť od výkalov a zabezpečiť jeho úplnú nedostupnosť. V prípade, že je problém s komunikáciou s majiteľom objektu, je potrebné to riešiť právnou cestou

Ing. Branislav Šťastný – predostrel absenciu zvodidiel popri príjazdovej komunikácii k objektu zimného štadióna ako aj pod svahom končiacom sa na parkovisku pred vstupom do zimného štadióna. Z dôvodu bezpečnosti idúcich vozidiel po tejto komunikácii ako aj ľudí stojacich na parkovisku požiadala zväziť osadenie tohto bezpečnostného prvku

Mgr. Norbert Nagy – poďakovanie :

- primátorovi mesta a ekonómovi mesta za hľadanie a nájdenie riešenia parkovacej politiky v okolí plánovaného polyfunkčného bytového domu, ktorý bude predmetom realizácie v blízkosti BD č. 1 v časti Pod Víšky. Informoval, že v súčinnosti s pracovníkmi mesta budú v tejto časti mesta vytypované viaceré lokality – pozemky vo vlastníctve mesta, na ktorých budú môcť byť vybudované parkovacie miesta v počte cca 20 ks
- prednostovi MsÚ za ochotu nájsť riešenie na zmenu rokovacieho poriadku MsZ ako aj rokovacieho poriadku komisií pri MsZ. Verí, že riešenie prispeje k zvýšeniu transparentnosti samosprávy
- primátorovi mesta a prednostovi MsÚ za rozhodnutie zapojiť do procesu zmien a doplnkov ÚP mesta všetkých poslancov MsZ

Ing. Dušan Berkeš – faktická poznámka – je na mieste uvažovať o sadových úpravách svahov v areáli zimného štadióna, nakoľko môžu zmierniť erózie pôdy a zamedzia jej zosuvu

k bodu 7) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

V tomto bode programu nepožiadala o slovo nik z prítomných.

k bodu 7a) Rôzne – SMM - majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

Ing. Zuzana Beliančinová, referent OEaF

k bodu 7a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu majetku – dôvod hodný osobitného zreteľa – Slovenský červený kríž, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 27 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v stavbe - administratívna budova MsÚ so súpisným číslom 439, postavenej na CKN parcele č. 644 - zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesova č. 46 v Žiari nad Hronom (ďalej ako „Stavba“) zapísaného na LV č. 1136, a to:

- Nebytové priestory o celkovej výmere 113,84 m² nachádzajúce sa na 1. NP Stavby

pre žiadateľa:

Slovenský Červený kríž, územný spolok Žiar nad Hronom

sídlo: SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00 416 151

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nebytové priestory budú v súvislosti s mimoriadnou situáciou s pandemiou využívané na výkon preventívnych opatrení – antigénové testovanie.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom majetku – dôvod hodný osobitného zreteľa – Slovenský červený kríž, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 28 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v stavbe - administratívna budova MsÚ so súpisným číslom 439, postavená na CKN parcele č. 644 - zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesa č. 46 v Žiari nad Hronom (ďalej ako „Stavba“) zapísaného na LV č. 1136, a to:

- Nebytové priestory o celkovej výmere 113,84 m² nachádzajúce sa na 1. NP Stavby
- Účel nájmu: prevádzkovanie odberného miesta na testovanie antigénovými testami
- Cena nájmu: 1 €/ za mesiac/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 1 mesiac

pre žiadateľa:

Slovenský Červený kríž, územný spolok Žiar nad Hronom
sídlo: SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 416 151

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nebytové priestory budú v súvislosti s mimoriadnou situáciou s pandemiou využívané na výkon preventívnych opatrení – antigénové testovanie.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 14.04.2021 do 30.04.2021.

Vo veci prenajatia nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenechanie majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- odpustenie dlhu – Slovenský červený kríž, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

odpustenie dlhu z titulu nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 113,84 m² nachádzajúcich sa v stavbe - administratívna budova MsÚ so súpisným číslom 439, postavenej na CKN parcele č. 644 - zastavané plochy a nádvorja, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moyses a č. 46 v Žiari nad Hronom vo výške 533,56 € za mesiac apríl 2021 voči nájomcovi:

Slovenský Červený kríž, územný spolok Žiar nad Hronom, SNP 94, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00 416 151.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 16**

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Dušan Berkeš

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu časti pozemku – dôvod hodný osobitného zreteľa – BSD č. 304, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Ing. Stella Víťazková, Peter Ivan – predseda BS.

Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom - **zámer prenájmu časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- **časti pozemku o výmere 377 m²** z pozemku CKN parcely č. 288/13 – ostatná plocha o celkovej výmere 9 396 m², zapísaná na LV č. 1136) v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom v zmysle grafickej Prílohy č. 1

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **účel nájmu: vybudovania oplotenia pri BD č. 304,**

pre žiadateľa:

Bytové spoločenstvo domu 304, Hutníkov 304/13, 965 01 Žiar nad Hronom,
IČO: 35 991 844 DIČ: 2021501647

osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Peter Ivan - predseda
Spoločnosť zapísaná v Registri spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o časť pozemku nachádzajúceho sa pri BD č. 304 na Ul. Hutníkov, využívaného vlastníckmi bytov v BD č. 304, ktorých zastupuje Bytové spoločenstvo domu 304. Vybudovaním oplotenia dôjde najmä k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany majetku vlastníkov bytov v BD 304.

(zámer prenájmu časti nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a – 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- prenájom časti pozemku – dôvod hodný osobitného zreteľa – BSD č. 304, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 31 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom - **prenájom časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- **časť pozemku o výmere 377 m²** z pozemku CKN parcely č. 288/13 – ostatná plocha o celkovej výmere 9 396 m², zapísaná na LV č. 1136) v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom v zmysle grafickej Prílohy č. 1

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **cena nájmu: 150,08 €/rok/ za celý Predmet nájmu, (t.j. 0,40 €/m²/rok)**, stanovená na základe uznesenia z hlasovania vlastníkov bytov BSD č. 304 zo dňa 26.02.2021,
- **účel nájmu: vybudovanie oplotenia pri BD č. 304,**
- **doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace**

pre žiadateľa:

Bytové spoločenstvo domu 304, Hutníkov 304/13, 965 01 Žiar nad Hronom,
IČO: 35 991 844 DIČ: 2021501647

osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Peter Ivan - predseda

Spoločnosť zapísaná v Registri spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o časť pozemku nachádzajúceho sa pri BD č. 304 na Ul. Hutníkov, využívaného vlastníckmi bytov v BD č. 304, ktorých zastupuje Bytové spoločenstvo domu 304. Vybudovaním oplotenia dôjde najmä k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany majetku vlastníkov bytov v BD 304.

Zámer prenájmu časti nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta www.ziar.sk od 14.04.2021 do 30.04.2021.

Vo veci prenájmu časti nehnuteľnosti - pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom časti nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a – 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku – dôvod hodný osobitného zreteľa – GUFERO Plus, s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Patrik Hrčka – konateľ spoločnosti GUFERO Plus, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný.

Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 32 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, a to:

- **EKN parcely č. 9-530/2 – orná pôda o celkovej výmere 141 639 m²** (parcela na LV pred THM) (identifikované ako časť z par. č. CKN 1798/94 cca 168 m² , z par. č. CKN 1798/79 cca 27 m², situácia určenia žiadaných plôch v prílohe č. 2, pričom presné výmery budú určené na základe geometrického plánu,)

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženým žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však menej, ako za cenu **20 €/m²**, stanovené na základe cenovej mapy mesta (II. Zóna),

v celosti, pre žiadateľa :

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadané výmery z pozemku par. č. EKN 9-530/2 prislúchajú k nehnuteľnostiam – predajni GUFERO Plus, č.s. 1514 na par. č. CKN 1798/56 a pozemku par. č. CKN 1798/56, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 200 m², zapísané na LV č. 3587 pre k.ú. Žiar nad Hronom, vo vlastníctve žiadateľa. Odkúpením žiadaných častí pozemku získa bezprostredný priamy prístup zo všetkých strán k svojej stavbe.

Žiadateľ ku dňu podania žiadosti nemá voči mestu Žiar nad Hronom žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Poznámka : Žiadateľ je povinný predložiť do 29.10.2021 geometrický plán na odčlenenie časti pozemkov a znalecký posudok určujúci cenu nehnuteľností k prevodu.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 13 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

proti - 0

zdržal sa - 3 / PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku – dôvod hodný osobitného zreteľa – p. Gáfrík a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 33 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-22/2021, vyhotoveným dňa 08.02.2021 vyhotoviteľom Geodetické služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 366 36 029, a to:

- **diel č. 4 o výmere 11 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 390/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 10 543 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 473, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novú CKN parcelu č. 203/8 – zastavaná plocha o výmere 11 m²**,

najmenej za kúpnu cenu **10 €/m²**, stanovenej na základe cenovej mapy mesta

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti :

p. Gáfrík a manželka

obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok prislúcha k nehnuteľnosti (rodinný dom súp. číslo 100 na pozemku CKN parcele č. 203, zapísaný na liste vlastníctva č. 557 v katastrálnom území Šášovské Podhradie) vo vlastníctve žiadateľov. Vysporiadaním pozemku dôjde k zosúladieniu skutkového užívacieho stavu so stavom právnym.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Žiadatelia ku dňu podania žiadosti nemajú voči mestu Žiar nad Hronom žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 1.4.2021 do 30.4.2021.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy nájom pozemku – SKLADAN stavebné realizácie, s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Peter Antal.

Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 34 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy nájom nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 646, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 852** – ostatná plocha o celkovej výmere 11 340 m²,
(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **účel nájmu:** skladovanie štrkov, pieskov a kameňa, v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti,
- **dobu nájmu:** určitá, a to na dobu 10 rokov - odo dňa účinnosti zmluvy,
- **cena nájmu:** určená znaleckým posudkom č. 67/2021 zo dňa 31.3.2021 vyhotoveným Ing. Šviržovským Štefanom, **vo výške 6 800,-€/rok** celý predmet nájmu

pre žiadateľa :

SKLADAN stavebné realizácie, s.r.o., Hurbanova 539/2, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 53 166 787

Žiadateľ ku dňu podania žiadosti nemá voči mestu Žiar nad Hronom žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 1.4.2021 do 30.4.2021.

Vo veci nájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 9 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

proti - 0

zdržal sa - 6 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry

nehlasoval - 1 / MUDr. Ladislav Kukolík

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zriadenie vecného bremena in rem – p. Linder a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Diskutovali: Ing. Emil Vozár, Ing. Rastislav Uhrovič.

Po odznení diskusných príspevkov poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 35 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá :

právu prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami v nevyhnutej miere cez pozemok v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na LV 646, vo vlastníctve povinného v celosti a to :

- na pozemok par. č. **CKN 852**, ostatná plocha o celkovej výmere 11 340 m²

v prospech oprávneného z vecného bremena, t.j. súčasného a každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na LV 683 v celosti :

- pozemku par. č. CKN 853, ostatná plocha o výmere 8975 m²

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *umožniť kedykoľvek prechádzať pešo, prejsť motorovými vozidlami a mechanizmami cez pozemok zaťažený vecným bremenom v nevyhnutnej miere súčasným a budúcim vlastníkom par. č. CK 853*

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech súčasných a budúcich vlastníkov pozemku par. č. CK 853, ktorého výlučný vlastníci sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov:

p. Linder a manželka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre dotknutý pozemok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 77/2021, vyhotoveným dňa 14.4.2021 znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Štefanom Sviržovským, a to **spolu v celkovej výške 1 250,-€** za celý rozsah vecného bremena.

Celkový príjem za zriadenie vecného bremena predstavuje hodnotu : **1 250,- €**

Žiadatelia ku dňu podania žiadosti nemajú voči mestu Žiar nad Hronom žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 1 250,-€ (jednorazový poplatok) do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 0

proti – 1 / Mgr. Anna Líšková

zdržal sa – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 7a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena in personam – p. Sládek, Veľký Krtíš

Informáciu podal Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 36 / 2021

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zriadení odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in personam, predmetom ktorej bude záväzok zmluvných strán zriadiť vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena Mesta Žiar nad Hronom strpieť uloženie splaškovej kanalizácie vrátane jej ochranného pásma (1,7 m na každú stranu), realizované v rámci stavby „**Obytný súbor RD-IBV, Ul. Jesenského, Žiar nad Hronom**“, na časti pozemku - nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 1955** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 137 m² (ďalej ako „ zaťažený pozemok “)

v rozsahu :

- **diel č. 1** o výmere 33 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1955,

určenom Geometrickým plánom č. 45859671-16/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcich ochranných pásiem na pozemku par. č. CKN 1955, vyhotoveným vyhotoviteľom KAGEOD s.r.o., Na Štepnici 2299/3, 960 01 Zvolen, IČO : 45 859 671, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 1.3.2021 pod č. G1-66/2021 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *stripieť na zaťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne uloženie splaškovej kanalizácie vrátane jej ochranného pásma (1,7 m na každú stranu)*
- *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na predmetný pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie tohto rozvodu.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník a investor rozvodu splaškovej kanalizácie, a to:

p. Sládek, trvale bytom: 990 01 Veľký Krtíš

Vecné bremeno (in personam) sa zriaďuje odplatne v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2056/2017, centr. č. 608/2017, uzatvorenej dňa 16.11.2017, účinnnej dňa 18.11.2017 medzi Budúcim povinným z vecného bremena Mestom Žiar nad Hronom Budúcim oprávneným z vecného bremena v 1. rade Romanom Sládekom.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená v zmysle Čl. XVII. ods. 1. bodu 3. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, účinných dňom 18.07.2017 a ZoZVB 2056/17 : pri výmere pozemku do 50 m² vrátane (vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách vo **výške 300,-€**.

Žiadateľ je povinný zaplatiť cenu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Žiadateľ ku dňu podania žiadosti nemá voči mestu Žiar nad Hronom žiadne záväzky po lehote splatnosti.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Anna Líšková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Bc. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 8) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:
L. Zaťková

Pozn:
Zasadnutie trvalo do 13,00 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

Overovatelia:

.....
Ing. Emil Vozár
I. overovateľ

.....
Mgr. Monika Balážová
II. overovateľ