



**Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad
Hronom dňa 29.11.2012.**

K BODU : 4)

Správa HKM z vykonaných kontrol

MATERIÁL PREDKLADÁ :

Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta

MATERIÁL VYPRACOVAL:

Ing.Eva Vincentová
HKM

MATERIÁL OBSAHUJE :

1/ Správa HKM z vykonaných kontrol.

POČET STRÁN : 7
POČET VÝTLAČKOV : 19
V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA :19.11.2012

Návrh na uznesenie

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO **Berie na vedomie**

Správu HKM z vykonaných kontrol.

Správa HKM z vykonaných kontrol.

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012, schváleného uznesením MsZ č. 124/2011 dňa 24.11.2011 boli vykonané následné finančné kontroly:

- Kontrola vyberania poplatkov na Žiarskom jarmoku.
- Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami v detských jasliach.
- Kontrola uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom.

1. Kontrola vyberania poplatkov na Žiarskom jarmoku.

Predmet kontroly:

Kontrola VZN č. 9/2010 o miestnych daniach, Daň za užívanie verejného priestranstva za predaj na žiarskom jarmoku. Žiarsky jarmok sa uskutočnil v dňoch 12. októbra 2012 od 10:00 hod. do 22:00 hod. a 13. októbra 2012 od 08:00 hod. do 18:00 hod. v priestoroch Svätokrížskeho námestia, Ul. Hviezdoslavovej, Ul. A. Kmeťa a vyhradenej časti Ul. Š. Moysesa.

Skutočnosti zistené kontrolou:

Dňa 13.10.2012 bola vykonaná kontrola platenia poplatkov od trhovníkov na Ul. Hviezdoslavovej v čase od 9.00 hod. do 11.00 hod. na základe Cenníka poplatkov na jarmoku. Komisia pri kontrole zistila jeden prípad predávajúceho trhovníka bez zaplatenia. Trhovník bol vyzvaný k okamžitému zaplateniu za predaj tovaru na jarmoku a po zaplatení poplatku mu bolo umožnený predaj tovaru. Komisia si ho poznačila s tým, aby v budúcnosti z jeho strany nedošlo k takémuto konaniu.

2. Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami v detských jasliach.

Predmet kontroly:

- Dodržiavania Internej smernice č. 3 O obehu účtovných dokladov, podpisové vzory a dispozičné práva.
- Kontrola výdavkov v DJ.
- Dodržiavanie IS č. 44 Prevádzkový poriadok Mestských detských jaslí v Žiari n/Hr.:
 - a/ Kapacita, zápis, prijímanie detí do jaslí a vnútorná organizácia.
 - b/ Poplatky za detské jasle.

Skutočnosti zistené kontrolou:

Poplatky za detské jasle

Výška úhrady za služby v detských jasliach je stanovená uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 28/2005 nasledovne:

- mesačný paušálny poplatok 33,19 € na jedno dieťa s trvalým pobytom v Žiari nad Hronom
- mesačný paušálny poplatok 182,57 € na jedno dieťa, ktoré nemá trvalý pobyt v Žiari nad Hronom
- poplatok za stravovanie 1,13 €/deň
- ošetrovací poplatok 0,66 €/deň
- jednorazový poplatok pri zápise dieťaťa do jaslí 6,64 €.

V prípade neuhradenia poplatku po dobu dvoch mesiacov nasledujúcich po sebe, môže vedúca jaslí vylúčiť dieťa z kolektívneho zariadenia.

Neospravedlnené dni sa budú účtovať tak, akoby dieťa bolo v zariadení.

Režijný poplatok za dieťa sa platí i počas jeho neprítomnosti v jasliach okrem neprítomnosti, ktorá je spôsobená zo strany poskytovateľa služby (celoprevádzková dovolenka, technické príčiny).

Spôsob úhrady poplatkov za MDJ

- a) Úhradu nákladov za stravovanie vykonáva rodič/zákonný zástupca mesačne vopred nasledovnými spôsobmi:
 - bezhotovostným platobným stykom,
 - platbou v hotovosti v ZŠS,
 - úhradou hotovosti na účet.
- b) Úhradu nákladov za ošetrovanie a prevádzkové náklady (režijný poplatok) vykonáva rodič/zákonný zástupca mesačne vopred:
 - bezhotovostným platobným stykom,
 - úhradou hotovosti na účet.

Bezhotovostný platobný styk v MDJ sa uskutočňuje formou paušálneho preddavku (trvalý príkaz na úhradu obmedzený – na čas od augusta do augusta). Výška mesačného poplatku je stanovená na sumu zodpovedajúcu 20 dňom pobytu v jasliach. Termín realizácie platby je najneskôr do 15. dňa v mesiaci. Vyúčtovanie zálohových platieb

(preplatok) sa uskutoční do konca školského roka, t. j. najneskôr do 31. septembra poukázaním na účet rodiča/zákonného zástupcu.

Stravná jednotka / D	Ošetrovací popl./ D	Režijný popl / M-preZH	Režijný popl / M-mimo ZH	Zápisný popl. jednorazový	Paušálna platba-ZH	Spolu záloha pre ZH	Spolu záloha mimo ZH
1,19	0,664	33,19 €	182,57 €	6,64 €	46,47 €	53,11 €	202,49 €
					Paušál mimo ZH		
					195,85 €		

Zloženie platby pre deti s trvalým pobytom v ZH

ošetrovné / mes	13,28
režijný popl./ mes.	33,19
zápisný popl./ jednorazový	6,64
prvá zálohová platba :	53,11 €
paušálny mesačný poplatok :	46,47 €

Zloženie platby pre deti s trvalým pobytom mimo ZH

ošetrovné / mes.	13,28
režijný popl./ mes.	182,57
zápisný popl./ jednorazový	6,64
prvá zálohová platba :	202,49 €
paušálny mesačný poplatok :	195,85 €

Poplatok za stravu

stravná jednotka za deň je :	1,19
prvá zálohová platba :	26,00 €
paušálny mesačný poplatok :	23,80 €

Príjem rodičovských poplatkov v roku 2012

2012	má dať	dal	zapl.zo zálohy	vrátenie zálohy	paušálny preplatok	dlžníci	celkový príjem *	zapl. v predstihu
január	564,29	466,61	0	105,73	53,19	45,14	564,29	0
február	622,70	611,47	45,81		34,58		622,70	
marec	662,54	686,30			23,76		662,54	
apríl	618,03	649,91			31,88		618,03	
máj	662,52	684,46			21,94		662,52	
jún	643,27	313,54	337,9		8,17		643,27	
júl	337,9	351,17	39,17		52,44		337,9	
august	1193,63	488,76	314	421,93	84,17	53,11	1193,63	
september	746,17							

* Ku skutočnej platbe rodičov / dal / pripočítať / zaplatené zo zálohy /, pripočítať / vrátenie zálohy /, odpočítať / paušálny preplatok /, pripočítať / dlžníci /, pripočítať / zaplatené v predstihu /, výsledok sa má rovnať / má dať /

Záver:

Boli odkontrolované vyberanie jednotlivých poplatkov od rodičov za mesiace január až september 2012 na základe Informatívneho oznamu o poplatku za služby v detských jasliach. V detských jasliach je zamestnaná vedúca detských jasiel, 2 zdravotné sestry a jedna opatrovatel'ka. Kapacita v detských jasliach je maximálne 15 detí, ktorá je využitá na 100 percent. Boli ďalej odkontrolované výdaje v detských jasliach.

Pri kontrole poplatkov za detské jasle a čerpaný výdavkov na detské jasle neboli zistené porušenia príslušných právnych predpisov, resp. vnútorných noriem.

3. Kontrola uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom.

Predmet kontroly:

- Dodržiavanie zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
- Dodržiavanie VZN č.3/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mesto zverejňuje majetok mesta, ktorý môže byť predmetom prenájmu, na svojej internetovej stránke.

Mesto, resp. správca sú povinní prenechávať majetok mesta do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase v meste a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľností, pričom výhodisková cena nájmu je určená cenníkom minimálnej ročnej sadzby nájmu za prenájom nebytových priestorov za 1m² podľa účelu využitia.

O zmluvnom prenájme hnutel'ného majetku mesta na základe písomnej žiadosti záujemcu rozhoduje : primátor mesta, resp. štatutárny orgán právnických osôb, ohľadom majetku v správe týchto osôb, na dobu určitú, maximálne na jeden rok, príp. na dobu neurčitú s výpovednou lehotou maximálne tri mesiace bez uvedenia dôvodu, v ostatných prípadoch rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov sa vzťahuje osobitný zákon

V prípade viacerých uchádzačov sa prihliada najmä na účel využitia majetku mesta a ponúkanú výšku nájmu.

Nájomná zmluva okrem náležitostí ustanovených osobitnými predpismi bude obsahovať:

Valorizácia nájomného -V nájomných zmluvách musí byť dohodnutá valorizácia ročného nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim. Ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 EUR. Nájomné sa valorizuje od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.

Skutočnosti zistené kontrolou:

Skutočnosti sú uvedené v **Prílohe č.1.**

Záver:

Jednotlivé zmluvy sú uzavreté v súlade so zákonom č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a v súlade so zákonom č.40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Jednotlivé nájomné zmluvy sú uzavreté v súlade s VZN č.3/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta. V prípade neplatenia nájomného sú zasielané výzvy o zaplatení v ktorých je upozornenie že v prípade neplatenia sa postupuje v súlade so zákonom. **Pri kontrole neboli zistené porušenia príslušných právnych predpisov.**

Vypracovala :Ing. Eva Vincentová
HKM

V Žiari nad Hronom, dňa 21.11.2012