



Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MskKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 4. jún 2015, 13.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Stella Víťazková
Stela Šeševičková
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Skonštatoval prítomnosť 15 poslancov MsZ čo znamená, že zasadnutie je uznášaniaschopné a informoval o dôvode zvolania dnešného zasadnutia.

Program:

Predsedajúci prečítal navrhnutý program dnešného rokovania v znení:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Modernizácia sústavy verejného osvetlenia spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., za účelom zníženia energetickej náročnosti
3. Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom
4. Záver

Následne vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie pripomienok prípadne iných návrhov na doplnenie dnešného programu.

Zo strany poslancov MsZ neodznal k zneniu programu žiadny ďalší návrh. Pred hlasovaním za dnešný program dal predsedajúci hlasovať o tom, aby dnešné rokovanie prebiehalo bez elektronického hlasovacieho zariadenia, tak ako to bolo dohodnuté na stretnutí poslancov.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Ing. Biesová, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdóniová, Ing. Rybársky, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa - 0

Následne poslanci MsZ hlasovali za program v tomto znení:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Modernizácia sústavy verejného osvetlenia spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., za účelom zníženia energetickej náročnosti
3. Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom
4. Záver

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Ing. Biesová, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdóniová, Ing. Rybársky, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa - 0

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Jozef Tomčáni.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Ing. Biesová, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdóniová, Ing. Rybársky, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa - 0

2. overovatelia zápisnice: Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdóniová, Ing. Rybársky, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa - 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdóniová, Ing. Rybársky, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa - 0

k bodu 2) Modernizácia sústavy verejného osvetlenia spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., za účelom zníženia energetickej náročnosti

Predkladá - písomne: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, konateľ spoločnosti

Vypracovali: Mgr. Igor Rozenberg MBA, Ing. Emil Vozár, konatelia spoločnosti

Úvodné slovo k bodu mal Mgr. Peter Antal, primátor mesta. Mesto asi pred 5 rokmi zrekonštruovalo celé verejné osvetlenie, pričom bola použitá technológia dostupná na trhu v tom čase. Keďže obyvatelia mesta začali poukazovať na skutočnosť, že niektoré časti mesta sú tmavé a intenzita svetla nie je dostačujúca, vedenie mesta sa začalo danou problematikou pred nejakým časom intenzívnejšie zaoberať. Technické služby s.r.o. ako správca VO v meste navrhli, že predložia vedeniu mesta technické riešenie, ktoré zvýši intenzitu osvetlenia a zároveň zníži náklady mesta na samotnú prevádzku a údržbu VO.

Mgr. Igor Rozenberg, MBA doplnil vystúpenie primátora o informáciu, prečo práve v súčasnej dobe pristupuje mesto a spoločnosť k výmene technológie súčasného VO v meste a zdôvodnil, prečo spoločnosť navrhuje výmenu použitím technológie LED a tiež priblížil navrhovaný spôsob financovania danej investície. Dal tiež do pozornosti, že mesto sa na financovaní zámeru podieľať nebude, je to čisto v režii spoločnosti TS ZH s.r.o. a zrealizovaním tohto zámeru bude mesto po dobu 10 rokov (doba splácania úveru spoločnosťou TS ZH s.r.o.) každoročne šetriť na prevádzke VO cca 10 tis. eur pričom úroveň kvality zabezpečovania prevádzky ostane nezmenená. Všetky informácie sú podrobne spracované v predloženej materiáli.

Mgr. Peter Antal ešte poznamenal, že mesto nechce prísť o možnosť vrátenia 20% z čiastky vynaloženej na danú investíciu v prípade, že bude zrealizovaná v termíne do 31.8.2015. Na margo súčasného VO tiež podotkol, že mnohé časti mesta sa nasvietili lepšie ako napríklad IBV no niektoré miesta sú naozaj tmavé a jednou z jeho vízií bolo urobiť posun mesta aj v tejto oblasti.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

- Ing. Emil Vozár – poďakoval sa primátorovi mesta a vedeniu za to, že spoločnosť TS ZH s.r.o. môže tento projekt realizovať

- Ing. Michal Žurav – zaujímal sa, aký je výsledok rokovaní medzi TS ZH s.r.o. a hvezdárňou a planetáriom (či zástupcovia našli kompromis, ktorý nebude inštitúcii brániť vo výkone jej činností aj po zrealizovaní tohto projektu)

- Ing. Branislav Šťastný – požiadal konateľa o informáciu z hľadiska porovnania životnosti súčasnej technológie VO a navrhovanej (či o 5 rokov opäť nebude potrebné technológiu meniť)

- MUDr. Ladislav Kukolík – víta a podporuje daný projekt, podľa jeho názoru je projekt ekonomicky aj ekologicky efektívny

- Mgr. Norbert Nagy – verí, že sú poslanci pripravení predložený projekt schváliť, vyzdvihol najmä to, že daná investícia bude realizovaná 100% mestskou spoločnosťou

Reagovali Mgr. Peter Antal a Mgr. Igor Rozenberg, MBA.

S diskusným príspevkom v závere bodu vystúpil zástupca inštitúcie Hvezdáreň a Planetárium M. Hella v našom meste.

Keďže zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka, poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 73 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Vykonanie diela „Modernizácia sústavy verejného osvetlenia“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S.

b/ schvaľuje

Koncesnú zmluvu na modernizáciu, prevádzku, údržbu a opravu sústavy verejného osvetlenia (príloha č. 1).

c/ schvaľuje

Prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok:

Veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“).

Typ úveru: Dlhodobý investičný úver z úverovej linky EBRD na financovanie projektov energetických úspor miest a obcí s možnosťou získať nenávratný grant 20% z úverovej istiny.

Účel úveru: Úhrada nákladov spojených s projektom „Modernizácia sústavy verejného osvetlenia“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti (ďalej ako „Projekt“).

Výška úverového rámca: 300 000,00 Eur

Splatnosť úveru: do 31.07.2025

Úroková sadzba: max. 3M EURIBOR + Marža 3,35 % p.a.
(ku dňu 29.05.2015) (t.j. výsledná úroková sadzba 3,35% p.a.)

Splácanie istiny: Pravidelne mesačne podľa splátkového kalendára.

Zabezpečenie úveru:

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke.
- Záložné právo k pohľadávkam Dlžníka voči Mestu Žiar nad Hronom titulom Koncesnej zmluvy na modernizáciu, prevádzku, údržbu a opravu sústavy verejného osvetlenia.

d/ schvaľuje

Podanie žiadosti o vstup do finančného programu Európskej banky pre obnovu a rozvoj (European Bank for Reconstruction and Development) za účelom získania finančného grantu a to:

Program: MunSEFF – Finančná podpora energetickej efektívnosti samospráv na Slovensku.

Komponent 1: Projekty energetickej efektívnosti infraštruktúry vo vlastníctve municipalít (mimo budov).

Účel použitia finančného grantu: prevádzka, údržba a opravy sústavy verejného osvetlenia verejného osvetlenia v meste Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Líšková, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 3) Zriadenie vecného bremena v prospech mesta Žiar nad Hronom

Predkladá - písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent odboru

Na úvod Mgr. Peter Antal, primátor mesta poznamenal, že zriadenie vecného bremena sa týka projektu centrum zhodnocovania odpadov. Zámer je bližšie popísaný v predloženom materiáli.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Keďže zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka, poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 74 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena – ZSNP, a.s., so sídlom: Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO: 30222524, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sa, Vložka č.: 25/S,

- strpieť výstavbu, uloženie a užívanie horúcovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma na pozemkoch zapísaných na LV č. 60 v katastrálnom území Vieska a to:
CKN parcela č. 626/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 507 m²
CKN parcela č. 634/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 781 m²
CKN parcela č. 876 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 549 m².
- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemky zaťažené vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií horúcovodnej prípojky.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46
965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom.

Vyhotovenie porealizačného geometrického plánu a znaleckého posudku zabezpečí oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady a to do 60 dní od vybudovania horúcovodnej prípojky.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Mgr. Lišková, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Šťastný, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 4) Záver

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného mimoriadneho zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: L. Zaťková
16.6.2015

Pozn: Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia – nahráť na CD.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Stela Šeševičková
I. overovateľ

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

.....
Ing. Stella Víťazková
II. overovateľ