



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 9. december 2019, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukolík
overovatelia zápisu: Ing. Stella Víťazková
Adriana Tatárová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonala: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol Mgr. Peter Antal, primátor mesta (ďalej aj ako „primátor“). Pred samotným rokaním si prítomní na jeho požiadanie uctili minútu ticha obete tragédie, ktorá sa stala v piatok v meste Prešov. Po vykonaní tohto aktu ďalej informoval o svojom rozhodnutí, že mesto ZH prispeje finančnou čiastkou na sanáciu škôd, ktoré pri tejto tragédii vznikli. Pre krátkosť času od tragédie nebolo možné materiál pripraviť na dnešné zasadnutie, bude poslancom predložený na schválenie v mesiaci február 2020.

Konštatoval uznášaniaschopnosť zasadnutia s počtom prítomných poslancov 15.

prišla Stela Šeševičková

Program:

Prečítal program rokovania, ktorý poslanci obdržali na pozvánke s návrhom na jeho doplnenie:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. a) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na rok na 1. polrok 2020
b) Správa z vykonaných kontrol HKM
4. a) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022
c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2020-2022
d) Informácia o plnení rozpočtu mesta
e) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – zmena
6. a) Návrh VZN o miestnych daniach
b) Návrh VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom
7. Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
8. Návrh VZN Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“
9. a) Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2018/2019, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom

10. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského kultúrneho centra
11. Odsúhlasenie obstarávania zmeny funkčného využitia plôch na Ul. Svitavská v rámci Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Žiar nad Hronom
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
 - b) Informácia o výsledku kontroly NKÚ
 - c) Zrušenie úveru na rekonštrukciu „Krytá plaváreň a schválenie dofinancovania „Rekonštrukcie zimného štadióna – **bod sa dopĺňa**
 - d) Zmena v orgánoch spoločnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom, Dolná Ždáňa, s.r.o. – **bod sa dopĺňa**
14. Záver

Prítomných vyzval na prednesenie návrhov na zmenu alebo doplnenie dnešného programu. Keďže zo strany prítomných neodznal žiadny návrh, primátor dal o prečítanom programe hlasovať:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. a) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na rok na 1. polrok 2020
b) Správa z vykonaných kontrol HKM
4. a) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022
b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022
c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2020-2022
d) Informácia o plnení rozpočtu mesta
f) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – zmena
6. a) Návrh VZN o miestnych daniach
b) Návrh VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom
7. Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
8. Návrh VZN Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“
9. a) Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2018/2019, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom
10. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského kultúrneho centra
11. Odsúhlasenie obstarávania zmeny funkčného využitia plôch na Ul. Svitavská v rámci Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Žiar nad Hronom
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
 - b) Informácia o výsledku kontroly NKÚ
 - c) Zrušenie úveru na rekonštrukciu „Krytá plaváreň a schválenie dofinancovania „Rekonštrukcie zimného štadióna
 - d) Zmena v orgánoch spoločnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom, Dolná Ždáňa, s.r.o.
14. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 13 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol program rokovania schválený.

V ďalšej časti primátor predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: Ing. Mária Biesová, Ing. Peter Dubeň, Bc. František Páleník. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Peter Dubeň, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová

Hlasovanie:

za - 13 / Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Bc. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržalo sa - 0

nehlasoval - 1 / Ing. Mária Biesová

2. overovatelia zápisnice: Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, Bc. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

za - 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Dušan Berkeš, Bc. František Páleník, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržalo sa - 0

nehlasoval - 1 / Mgr. Tomáš Fábry

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Dubeň, Bc. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Norbert Nagy, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

za - 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Mária Biesová, Ing. Peter Dubeň, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Bc. František Páleník

proti – 0

zdržalo sa – 0

nehlasoval - 2 / Mgr. Norbert Nagy, Stela Šeševičková

k bodu 2) Kontrola plnenia uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Správu podala Eva Vincentová. V písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných poslancov neoznala k bodu žiadna pripomenka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 120 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 9.12.2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3a) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na rok na 1. polrok 2020

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

K predloženému materiálu podala úvodnú informáciu Eva Vincentová. Ak sú nejaké návrhy na doplnenie, poprosila poslancov o ich predloženie.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – za aké obdobie sa budú jednotlivé kontroly vykonávať

Reakcia: Ing. Eva Vincentová.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 121 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na I. polrok 2020.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 3b) Správa z vykonaných kontrol HKM

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Úvodnú informáciu podala Eva Vincentová. Predložené sú závery z nasledovných vykonaných kontrol - Inventarizácia majetku v MŠ Ul. Dr. Janského č. 8 a jej zariadeniach za rok 2018, kontrola plnenia príjmov a čerpanie výdavkov MsKC za rok 2018 a kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami z rozpočtovej kapitoly mestská polícia za rok 2018. Prípadné otázky zodpovie.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – požiadal vysvetliť položku č. 614 – odmeny mestských policajtov vo výške 83 125 eur

Reakcia: Ing. Eva Vincentová, Ing. Róbert Šiška.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 122 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o vykonaných kontrolách HKM.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15**

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 1 / Mgr. Norbert Nagy

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4a) Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vypracovala: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

Informáciu podala Eva Vincentová. Na rok 2020 odporúča materiál schváliť, ďalšie 2 roky vziať na vedomie. Obe stanoviská sú súhlasné.

Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 123 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Stanovisko HKM k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4b) Návrh viacročného rozpočtu mesta na roky 2020-2022

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

S úvodným komentárom vystúpil Martin Majerník. Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2020 - 2022 sa predkladá podľa platných právnych noriem Slovenskej republiky a to hlavne v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení. Predložený je v členení na úrovni hlavnej ekonomickej klasifikácie, rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry výdavkov mesta. Obsahuje aj rozpočet na roky 2021 – 2022, ktoré majú informatívny charakter. Celkový rozpočet na rok 2020 je zostavený ako vyrovnaný, predstavuje sumu vo výške 19 224 160 eur. Bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový – bežné príjmy sú na úrovni 16 023 110 eur a bežné výdavky na úrovni 15 963 110 eur. Kapitálový rozpočet je zostavený ako schodkový, schodok predstavuje čiastku 2 731 050 eur a je vykrytý príjmom finančných operácií z prostriedkov z predchádzajúcich rokov. Príjmové finančné operácie sú v sume 3 201 050 eur a výdavkové finančné operácie v sume 530 000 eur.

Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 124 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

a) rozpočet mesta Žiar nad Hronom na rok 2020 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje sumu 19.224.160,- Eur, tak na strane celkových príjmov ako aj celkových výdavkov.

b) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov a výdavkov z finančných operácií v roku 2020 v sume 2.454.050,- Eur.

c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 92.500,- Eur (slovom deväťdesiatdva tisíc päťsto Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti športových klubov, pôsobiach v MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocvični a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2020.

d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 3.000,- Eur (slovom tritisíc Eur) pre prijímateľa: Mestský športový klub Žiar nad Hronom, právna forma: občianske združenie, IČO: 42304997, sídlo: Jilemnického č.2, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti cyklistického klubu a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocvični a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2020.

e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 62.000,- Eur (slovom šesťdesiatdva tisíc Eur) pre prijímateľa: FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o. IČO: 47239140, sídlo: Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti futbalového klubu, a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2020.

f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 55.000 Eur (slovom päťdesiatpäť tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov areálu futbalového štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2020.

g) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 165.000 Eur (slovom stošesťdesiatpäť tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s.r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov zimného štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2020.

h) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 30.000 Eur (slovom tridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov mestskej športovej haly v Žiari nad Hronom v roku 2020.

i) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 40.000 Eur (slovom štyridsaťtisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov mestského plážového kúpaliska v roku 2020.

j) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 1.200.000 Eur (slovom milión dvesto tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o, IČO: 31609651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie rekonštrukcie mestskej krytej plavárne v roku 2020.

k) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 6.500,- Eur (slovom šesťtisícpäťsto Eur) pre prijímateľa: OZ ZAŽIAR, právna forma: občianske združenie, IČO: 45029971, sídlo: Ul. Š. Moysesova č.46, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov materského centra v roku 2020.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 125/ 2019

Mestské zastupiteľstvo
b/ berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na roky 2021 a 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4c) Návrh viacročného rozpočtu MsKC na roky 2020-2022

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, riaditeľka MsKC

Vypracovala: PhDr. Michaela Pribilincová, riaditeľka MsKC

Materiál predniesla Michaela Pribilincová. Súčasťou predložených rozpočtov MsKC sú príjmové a výdavkové časti. Každoročný príspevok od mesta bude žiadaný pre rok 2020 v sume 443 800 eur čo je viac ako po minulé roky, avšak dôvodom je zo zákona navýšenie miezd a stravné lístky. Taktiež je rozpočet navýšený o poskytnutý príspevok mesta v sume 5 000 eur, ktorý bude použitý na aktivity v Svätokrížskom dome, ktorý od januára prejde pod MsKC. V podujatiach plánuje centrum urobiť zmenu v organizovaní kultúrneho leta a to vzhľadom na jeho nízku návštevnosť. Zámerom je zorganizovať 1 väčší koncert v priestoroch parku, kde budú odprezentované všetky domáce živé kapely a 1 koncert pre alternatívnu hudbu. Svätokrížsky dom sa plánuje využiť na organizovanie väčšieho množstva workshopov na ľudové remeslá a zámerom je tiež organizovať denný letný tábor pre deti.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 126 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Návrh rozpočtu MsKC na rok 2020.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 127 / 2019

Mestské zastupiteľstvo b/ berie na vedomie

Návrh viacročného rozpočtu MsKC na r. 2021-2022.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Zasadnutie viedol MUDr. Ladislav Kukulík, viceprimátor mesta.

k bodu 4d) Informácia o plnení rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

Úvodný komentár podal Martin Majerník. Celkový prebytok na bežných príjmoch a výdavkoch je 1 867 000 eur, čo naznačuje predpoklad pre schválenie rozpočtu na rok 2020. To je veľmi dôležitý ukazovateľ pre čerpanie prostriedkov rezervného fondu. Fond je v súčasnosti účtovne vo výške 3 200 000 eur a nachádza sa v ňom 1 900 000 eur. Finančný rozdiel predstavuje kladné hospodárenie mesta na bežných výdavkoch.

Viceprimátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 128 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.9.2019.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 4e) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie OEaF

Úvodný komentár podal Martin Majerník. IV. zmena je predkladaná v súlade so zákonom 583 o rozpočtových pravidlách a položky predkladané v rámci tejto zmeny sú vynútené z dôvodu práce a vyplývajúcej činnosti mesta ako takého a slúžia na dofinancovanie rozpočtu do konca tohto obdobia. Jedná sa o nasledovné zmeny:

Bežné výdavky:

- v podprograme Rekreačné a športové zariadenia – zvýšenie rozpočtových finančných prostriedkov v o sumu 73.600 eur - dotácia pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s.r.o. z toho 40.000 eur na prevádzku Futbalového štadióna a 33.600 eur na financovanie prevádzkových nákladov zimného štadióna, nákladov na právne služby a na verejné obstarávanie dodávateľov súvisiace s dokončením zimného štadióna v Žiari nad Hronom
- v programe Športové aktivity – zvýšenie dotácie pre MŠK spol. s.r.o o sumu 7.000 eur na činnosť športových klubov
- v programe Komunikačné prostriedky – zvýšenie finančných prostriedkov o sumu 2.000 eur na organizovanie Adventného koncertu v kostole Povýšenia sv. Kríža
- v programe Sociálna starostlivosť – zvýšenie dotácie pre OZ ZAŽIAR o sumu 4.000 eur
- v programe Školstvo – zvýšenie rozpočtových finančných prostriedkov o sumu 179.300 eur, z toho: oprava kanalizácie v objekte MŠ v sume 16.800 eur na originálne a dofinancovanie prenesených kompetencii v sume 159.000 eur, oprava schodov v ZŠ na Ul. Jilemnického v sume 3.500 eur

Kapitálové výdavky:

- v podprograme Informačné technológie – zvýšenie rozpočtových finančných prostriedkov o sumu 1.300 eur na nákup výpočtovej techniky
- v podprograme Riadenie projektov a investičné akcie – zvýšenie rozpočtových finančných prostriedkov o sumu 7.700 eur na financovanie projektov

Výdavky sú kryté:

- zvýšením daňových bežných príjmov v položke Výnos dane poukázaný územnej samospráve o sumu 265.900 eur
- presunom prostriedkov na strane kapitálových výdavkov – z podprogramu Centrum zhodnocovania odpadov v sume 9.000 eur do podprogramu Informačné technológie v sume 1.300 eur a podprogramu Riadenie projektov a investičné akcie v sume 7.700 eur

Viceprimátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

PaedDr. Veronika Balážová – za posledné roky sa mesto venuje budovaniu rôznych športovísk, ktoré ponúkajú široké spektrum na využitie voľného času. Rada by tento fakt dala do pozornosti obyvateľom mesta

Reakcia : MUDr. Ladislav Kukulík.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 129 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) IV. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2019 v zmysle predloženého návrhu.

b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 33.600 Eur (slovom: tridsaťtri tisíc šesťsto Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie prevádzkových nákladov zimného štadióna, nákladov na právne služby a na verejné obstarávanie dodávateľov súvisiace s dokončením zimného štadióna v Žiari nad Hronom.

c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 40.000 Eur (slovom štyridsať tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov areálu futbalového štadióna v Žiari nad Hronom v roku 2019.

d) doplnenie účelu použitia dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom, schválenej uznesením MsZ v Žiari nad Hronom zo dňa 28.6. 2019 č.44/2019 písmen f) vo výške 250.000 Eur (slovom: dvesto päťdesiat tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR, o vybudovanie kamerového systému, umelej trávy pred striedačkami a zastrešenie striedačiek, bezpečnostnej zábrany v sektore hostí, TV plošiny, doplnenie a nastavenie osvetlenia pre vertikálne parametre TV prenosov na mestskom futbalovom štadióne v Žiari nad Hronom.

e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 4.000,- Eur (slovom štyritisíc Eur) pre prijímateľa: OZ ZAŽIAR, právna forma: občianske združenie, IČO: 45029971, sídlo: Ul. Š. Moysesova č.46, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových nákladov materského centra v roku 2019.

f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 7.000,- Eur (slovom sedem tisíc Eur) pre prijímateľa: MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. IČO: 36618357, sídlo: A. Dubčeka 45, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: zabezpečenie podpory činnosti športových klubov, pôsobiacich v MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. a to vo všetkých kategóriách, na realizáciu a materiálno - technické a organizačno - administratívne zabezpečenie súťaží, na prenájom nebytových priestorov, telocviční a ihrísk, na dopravu, ubytovanie, štartovné, cestovné a rozhodcovskú činnosť v roku 2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Zasadnutie opäť viedol Mgr. Peter Antal, primátor mesta. V nasledujúcej časti zareagoval na článok uverejnený v médiách o meste Žiar nad Hronom, týkajúci sa výrazného zvýšenia dlhu mesta. Je pravdou, že mesto za minulý rok zvýšilo svoju dlhovú zaťaženosť úverom na kúpu kaštieľa. Mesto bolo dovtedy s dlhom 15% a po prijatí úveru išlo na úroveň 31%, čo je nad priemerom Slovenska v dlhovom zaťažení miest. Limit pre obce a mestá je 60% svojich bežných výdavkov, čiže mesto je zhruba v polovici zákonného limitu. Podľa jeho názoru však nemá byť súťažou miest, kto má menej dlhov, ak zároveň mestá pre obyvateľov nič neurobia. Kto dnes nečerpá úver, nie je dobrý hospodár a lacnejšie úvery ako v tomto období ešte neboli. Ďalším významným ukazovateľom je tzv. dlhová služba, ktorá je v našom meste na úrovni 2,7 %, pričom priemer Slovenka je 5,6%. V tomto hodnotení je mesto hlboko pod priemerom Slovenska. Dlhová služba je zásadný ukazovateľ, ktorý hovorí o tom, či a ako je mesto schopné splácať úver vo vzťahu k jeho bežným výdavkom. Mesto Žiar nad Hronom bez problémov dokáže splácať svoje záväzky, jeho finančné zdravie je výborné a je presvedčený, že kúpa kaštieľa bola pozitívnym krokom. Vedenie mesta ako aj poslanci pristupujú k rozpočtu mesta zodpovedne a tak, aby nenechali mesto budúcemu vedeniu vo finančných problémoch.

k bodu 5) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – zmena

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Na úvod vystúpil Martin Majerník. Predložené zmeny sú vynútené z legislatívnych stanovísk od nadriadených orgánov, resp. vychádzajú z praxe. Celkovo ide o 7 zmien, najdôležitejšou je zavedenie cenovej mapy, ktorá cenovo ovplyvní predaj mestského majetku.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť, cenová mapa mesta bola riešená na niekoľkých komisiách, výsledok je predložený v tejto podobe

Ing. Dušan Berkeš – na ekonomickej komisii bola zo strany poslancov vznesená požiadavka aktualizovať ceny pozemkov v meste, ktorých odpredaj schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Boli teda v meste vytvorené 3 zóny v cenách tak ako sú predložené

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 130 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6a) Návrh VZN o miestnych daniach

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Janka Fekiačová, Ing. Žuzana Beliančinová, Ján Žiak

Návrh vysvetlil Martin Majerník. Predložené zmeny sa dotýkajú viacmenej všetkých sadzieb zavedených na území mesta. Ponechané je oslobodenie od dane z nehnuteľnosti pre občanov – dôchodcov nad 62 rokov, čo zákon o dani z nehnuteľnosti umožňuje. Celková úľava na tejto dani činí 14 700 eur, ktoré bude znášať mesto.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť, opomenula sa však jedna vec a to, či je vo VZN uvedená podmienka poberania dôchodku pri upustení od dani na polovicu pre občanov nad 62 rokov

Ing. Dušan Berkeš – vystúpil s pozmeňujúcim návrhom uznesenia v nasledovnom znení:
„v paragrafe 5 písmeno f sa slová „starších ako 62 rokov“ nahrádzajú slovami, „ktorých jediný príjem je starobný alebo invalidný dôchodok“

MUDr. Ladislav Kukulík – faktická poznámka – pozmeňujúci návrh vzišiel z neformálneho stretnutia, pričom poslanci nemali vedomosť o presnej definícii zákona týkajúcej sa danej problematiky, požiadal právnik o stanovisko

Ing. Emil Vozár – do budúcnosti poprosil na neformálnom stretnutí pri prerokovávaní takýchto materiálov účasť ekonóma mesta

Ing. Dušan Berkeš – faktická poznámka – požiadal právnik o stanovisko, v čom je znenie pozmeňujúceho návrhu v rozpore so zákonom o miestnych daniach a miestnych poplatkoch. Po stanovisku právnik pozmeňujúci návrh stiahol

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Ing. Martin Majerník, Mgr. Roman Šulhánec, Ing. Mária Biesová.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 131 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 16**

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

**proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0**

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 6b) Návrh VZN o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Žofia Bencová, oddelenie daní a poplatkov

Doplňujúci informáciu podal Martin Majerník. Zmena VZN sa týka doplnenia literáže zberných nádob menších potrebných pre vývoz komunálneho odpadu.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – pripravuje si mesto nejakú kalkuláciu, koľko ho bude stáť zavedenie váženého odpadu v meste?

PaedDr. Veronika Balážová – odvoz odpadu umiestneného pri stojiskách je započítaný do nákladov bytovým spoločenstvám?

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 132 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Dušan Berkeš

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 7) Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Zuzana Beliančinová

V úvode k bodu informoval Martin Majerník. Doplnenie VZN sa týka presného stanovenia prevádzkovej doby počas ambulantného predaja ako aj príležitostných trhov, a taktiež legislatívneho doplnenia časti textu.

Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 133 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 8) Návrh VZN Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Zuzana Beliančinová

Komentár podal Martin Majerník. Od 1.1.2020 mesto navrhuje, aby záštitu nad mestskou tržnicou prevzala spoločnosť TS ZH, spol. s r.o. Spoločnosť má na uvedenú činnosť živnostenské oprávnenie a je dostatočne technicky aj personálne vybavená na zvládnutie aj tejto úlohy.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – akékoľvek práce na tržnici riešia technické služby, súhlasí s týmto návrhom

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

Ing. Peter Dubeň – s predajcami budú uzatvárané zmluvy alebo akým spôsobom sa budú vyberať poplatky?

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 134 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie Trhový poriadok pre „ Mestskú tržnicu“.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9a) Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2018/2019, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracovala: Mgr. Adriana Giláňová, referent pre metodické usmerňovanie škôl a SZ z podkladov riaditeľov Š a ZŠ

K bodu stručne informovala Adriana Giláňová. Predložený materiál je rozsiahly, je veľmi výpovedný, vypracovávajú ho školy.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť, poďakovala všetkým riaditeľom škôl a ich učiteľom

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 135 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2018/2019 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Dušan Berkeš

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 9b) VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Vypracovala: Ľubica Töröková, referent OEaF

Na úvod podala informáciu Adriana Giláňová. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 136 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2013 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2013, VZN č. 12/2014, VZN č. 18/2015, VZN č. 10/2016, VZN č. 9/2017, VZN č. 7/2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10) Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského kultúrneho centra

Predkladá – písomne: PhDr. Michaela Pribilincová, riaditeľka MsKC

Vypracovala: PhDr. Michaela Pribilincová, riaditeľka MsKC

Materiál vysvetlila Michaela Pribilincová. Zmena sa týka hlavne časti Hlavný predmet činnosti MsKC, kde sa dopĺňa bod č. 8 „správa trhoviska, tržnice a príležitostného trhu“, aby mohla organizácia vyberať vstupné za prenájom stánkov. Malou úpravou listiny je vyňatie bodu G, ktorý hovorí o vecnom a finančnom vymedzení majetku, ktorý MsKC spravuje, nakoľko sú tieto údaje už zastaralé a nemusia v zriaďovacej listine figurovať.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Monika Balážová – komisia kultúry a školstva odporúča materiál schváliť

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 137 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zmenu zriaďovacej listiny Mestského kultúrneho centra, so sídlom: Ul. SNP 585/119, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 37952005, a to doplnenie nového bodu 8. v časti I. Hlavný predmet činnosti MsKC, s nasledovným znením: „*Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu*“, a vyňatie časti G.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 10) Odsúhlasenie obstarávania zmeny funkčného využitia plôch na Ul. Svitavská v rámci Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Žiar nad Hronom

Predkladá – písomne: Ing. Blažena Kollárová, referent OŽPaI, oddelenie územného plánovania

Vypracovala: Ing. Blažena Kollárová, referent OŽPaI, oddelenie územného plánovania

Materiál predniesla Blažena Kollárová. V súčasnom období sa pripravuje obstarávanie zmien a doplnkov ÚP č. 7. Jednou z nových žiadostí je aj žiadosť o riešenie zmeny funkčného využitia plôch na pozemkoch – parcela CKN 709 a 710 na ul. Svitavská. V súčasnosti časť plochy tvorí verejné parkovisko a zvyšok plochy je nevyužívaný. Podľa platného ÚP je funkčné využitie časti tejto plochy určené pre občiansku vybavenosť a časť plochy ako sprievodná zeleň a parkoviská. Zámerom vlastníka pozemku je umiestniť na tejto ploche bytový dom, ktoré súčasťou je aj občianska vybavenosť. Z tohto dôvodu je potrebné zmeniť súčasné funkčné využitie na zmiešané územie bytových domov a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou.

Primátor otvoril k bodu rozpravu

Ing. Emil Vozár – koľko bude trvať táto zmena ÚP?

PaedDr. Veronika Balážová – bola by vhodná informácia od majiteľa pozemku o plánovanom zámere

Ing. Mária Biesová – faktická poznámka – aké stanovisko má mesto k požadovanej zmene

Reakcia: Ing. Blažena Kollárová, Mgr. Peter Antal.

V nasledujúcej časti bol prítomným predstavený prostredníctvom prezentácie už spomínaný zámer s pozemkom. Vystúpili p. Miček, konateľ spoločnosti HELPnet a majiteľ predmetného pozemku a Ivana Hazuchová, zástupca záujemcu o výstavbu.

Ing. Emil Vozár – projekt naozaj počíta s vybudovaním podzemných garáží?

MUDr. Ladislav Kukolík – víta budovanie bytov v našom meste, či už nájomných alebo na predaj, asi koľko bytov by mohlo byť vybudovaných a s akým počtom izieb

Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 138 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V rámci obstarávania Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Žiar nad Hronom obstarávanie zmeny funkčného využitia plôch na ul. Svitavská, na pozemkoch CKN parc. čís. 709 a CKN parc. čís. 710/20 v k. ú. Žiar nad Hronom z „obytného územia, plôch verejnej občianskej vybavenosti“ a z „plôch verejnej parkovej a sprievodnej zelene“ na „zmiešané územie bytových domov a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou“, pri zachovaní existujúceho parkoviska na ul. Svitavská.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 11 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 5 / Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Monika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 12) Interpelácie poslancov

Ing. Emil Vozár – 18.12.2019 sa poslanci zúčastnia varenia kapustnice, pozval všetkých poslancov

Ing. Stella Víťazková – dostalo MsKC nejaké financie na úpravu vytopených priestorov toaliet?

Reakcia: Ing. Martin Majerník.

PaedDr. Veronika Balážová – požiadavka na kontrolu búchania poklopov, umiestnených v strede vozovky na Ul. Sládkovičova v smere od Sociálnej poisťovne k obchodom na Etape (búchajú po prejení vozidiel)

Ing. Dušan Berkeš – písomná interpelácia na prednostu MsÚ - preveriť možnosti financovania a realizácie úprav verejných plôch a miestnych komunikácií sídlisku, ktoré neboli predmetom projektu Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Pod Vřšky v Žiari nad Hronom, spolufinancovaného z IROP

Ing. Emil Vozár – pokračilo mesto od r. 2015 v riešení zavedenia SOS náramkov?

Reakcia: Ing. Juraj Miškovič, Mgr. Peter Antal.

Ing. Branislav Šťastný – požiadavka na osadenie dopravného zrkadla na úsek komunikácie, kde sa odbáča na parkovisko k Slovalco aréne z dôvodu enormného zvýšenia automobilovej dopravy

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Stela Šeševičková – požiadala v rámci možností riešiť štipľavý dym, ktorý zahlcuje územie mesta v zimnom období z dôvodu pálenia rôznych materiálov v časti Kortína

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

k bodu 13) Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia

O slovo nepožiadal žiadny občan.

k bodu 13a) Rôzne – majetkovoprávne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracovali: Mgr. Nikoleta Miadoková, referent OEaF

Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF

k bodu 13a - 1) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Augustín Šipikal – SLOVKONTAKT, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš - prvá žiadosť v zmysle nového VZN o vybudovaní parkovacích miest, žiadateľ ponúka nadštandard, takto by mala vyzeráť žiadosť o vybudovanie parkovacích miest

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 139 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, v súlade s VZN č. 3/2019 o podmienkach vybudovania vyhradených parkovacích miest podnikateľskými subjektami na území mesta Žiar nad Hronom a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **časť pozemku o výmere 249 m²** z pozemku CKN parcely č. 426/3 – ostatné plochy o celkovej výmere 12 909 m²,
(ďalej ako „**Predmet nájmu**“)

- cena nájmu: **1 €/ parkovacie miesto/ rok, t.j. spolu 5 €/ rok.**
- účel nájmu: **vybudovanie 8-ich parkovacích miest za účelom parkovania osobných motorových vozidiel** (5 parkovacích miest bude vyhradených pre zákazníkov prevádzok, 3 parkovacie miesta budú verejne prístupné, pričom z toho 1 parkovacie miesto bude určené pre osobu so zdravotným postihnutím).
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 15 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy**

pre žiadateľa:

Augustín Šipikal - SLOVKONTAKT

IČO: 33332134

Miesto podnikania: Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

1. Žiadateľ je výlučným vlastníkom nebytových priestorov č. 1 a č. II nachádzajúcich sa v Bytovom dome súpisné číslo 332, na Ul. Dukelských Hrdinov, zapísaných na liste vlastníctva č. 1385 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktoré sú situované v blízkosti Predmetu nájmu.
2. Žiadateľ na Predmete nájmu zabezpečí na vlastné náklady vybudovanie 8-ich parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie stavby „**Odstavná spevnená plocha pri Bytovom dome súp. č. 332**“, vyhotovenou v mesiaci apríl 2019, potrebné v zmysle platných noriem pre prevádzky nachádzajúce sa v bytovom dome, pričom 5 parkovacích miest bude vyhradených pre zákazníkov prevádzok a tieto budú verejne prístupné mimo prevádzkového času prevádzok a 3 parkovacie miesta budú verejne prístupné (z toho 1 parkovacie miesto bude určené pre osobu so zdravotným postihnutím). Zároveň 3 verejne prístupné parkovacie miesta prechádzajú do majetku mosta dňom nadobudnutia právoplatnosti príslušného povolenia na užívanie stavby. Po zrealizovaní stavby je žiadateľ povinný odovzdať Prenajímateľovi Geometrický plán na zameranie príslušnej stavby.
3. Po uplynutí doby nájmu, žiadateľ bezodplatne prevedie zvyšných 5 vybudovaných vyhradených parkovacích miest do majetku mesta.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 2) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Filús, Mgr. Filús, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 140 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaných Geometrickým plánom č. 51822326-58/2019, vyhotoveným dňa 08.10.2019 vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M. R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 518 22 326, a to:

A)

- **diel č. 2 o výmere 13 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 903, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 776 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novú CKN parcelu č. 2041/9 – zastavaná plocha o výmere 13 m²**,
- **diel č. 3 o výmere 11 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 903, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 776 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novú CKN parcelu č. 2041/10 – zastavaná plocha o výmere 11 m²**,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

Mgr. Filús, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

B)

- **diel č. 1 o výmere 50 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 903, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 776 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **CKN parcelu č. 1345/4 – záhrada o celkovej výmere 50 m²**,

pre žiadateľov do podielového spoluvlastníctva:

Mgr. Filús, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 25 m²

p. Filús, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 25 m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemky prislúchajú k nehnuteľnostiam – rod. domu súp. č. 108 a rod. domu súp. č. 109 vo vlastníctve žiadateľov, sú v ich oplotení. Nezrovnalosť právneho stavu so skutočným stavom bola zistená pri dedičskom konaní v roku 2019. Vysporiadaním pozemkov dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.

Pozn.: V prípade, že žiadatelia nedoručia na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 3) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Ihring, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – na neformálnom stretnutí vzišiel návrh, či by nebolo postačujúce, keby žiadateľka vybuduje miesto 4 parkovacích miest len 2

Reakcia: Ing. Martin Majerník.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 141 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-056/2019, vyhotoveným dňa 19.11.2019 vyhotoviteľom GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, a to:

- **diel č. 1 o výmere 49 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 877/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 40 140 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novú CKN parcelu č. 1916/12 – zastavaná plocha o výmere 49 m²**,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Ihring, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (rodinný dom súpisné číslo 52, postavený na pozemku CKN parcele č. 8/1), vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, pričom je z neho aj vstup do dvora rodinného domu súpisné číslo 52 cez neobývané domové priestory.

Pozn.: V prípade, že žiadateľka nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 12 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 4 / Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Branislav Šťastný

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 4) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Majtánová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 142 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-238/2019, vyhotoveným dňa 15.11.2019 vyhotoviteľom Geodetickej služby, s.r.o., so sídlom SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 366 36 029, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 484/2** – zastavaná plocha o výmere 234 m², odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 484, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 089 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 458, v katastrálnom území Šašovské Podhradie, v podiele 1/1,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Majtánová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok bezprostredne susedí s hranicou pozemku rodinného domu súp. č. 111 (postavený na pozemku CKN parcele č. 488/2) vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Pozemok sa nachádza pri miestnej komunikácii, žiadateľka ho pravidelne kosí, čistí, čím zveľaďuje vzhľad ulice, ktorá bola dlhé roky zanedbaná.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 5) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Beliančínová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 143 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení a v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vo výlučnom vlastníctve spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom**, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-271/2019, vyhotoveného spoločnosťou Geodetické služby, s.r.o., so sídlom SNP č. 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 366 36 029, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 29.11.2019 pod č. G1-535/2019, odčleneného z pôvodnej CKN parcely č. 1574/87, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 392 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 2316 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1574/105** – zastavaná plocha o výmere 74 m²,

za kúpnu cenu **4,98 €/m²**,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Beliančínová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je priľahlý k záhrade rodinného domu súpisné číslo 157, vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, ktorý je situovaný v bezprostrednej blízkosti areálu športu. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je potreba zvýšenia bezpečnosti pri športových podujatiach, zníženia narušovania súkromia a zamedzenia znečisťovania oplotenia rodinného domu súpisné číslo 157 odpadom a exkrementmi neprispôsobivých občanov.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 16**

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 6) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Hric a manželka, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 144 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, identifikovaných Geometrickým plánom č. 51822326-40/2019, vyhotoveným vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 51822326, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 21.08.2019 pod č. 341/19, a to:

- **CKN parcela č. 1459/7 – zastavaná plocha o výmere 25 m²,**
- **novovytvorená CKN parcela č. 1459/10 – trvalý trávny porast o výmere 51 m²,** odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 1459/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 976 m²,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Hric, a manželka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok novovytvorená CKN parcela č. 1459/10 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou CKN parcelou č. 1455 (vo vlastníctve žiadateľov) a bude slúžiť ako prístup k tejto parcele. Zároveň žiadatelia požiadali aj o vysporiadanie pozemku CKN parcely č. 1459/7 pod garážou súp.č. 2898 v ich vlastníctve, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

Poznámka: Žiadatelia sú povinní predložiť do 31.03.2020 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 16**

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

**proti – 0
zdržal sa – 0**

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 7) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – LK realinvest s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Viceprimátor otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Rastislav Uhrovič – poprosil v prípade schválenia zámeru o prezentáciu projektu

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 145 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136, a to stavby:

- Dom so súpisným číslom 43, postavený na pozemku CKN parcela č. 1635/5, nachádzajúci sa na Ul. SNP v Žiari nad Hronom

pre žiadateľa:

LK realinvest s.r.o.

sídlo: Cyrila a Metoda 359/10, Žiar nad Hronom

IČO: 46 584 625

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba bude po rekonštrukcii využívaná ako ubytovacie zariadenie a regeneračné centrum pre športovcov MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r. o.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 8) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – OZ ZAŽIAR, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 146 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136, a to:

- Klub mladých o výmere 102 m², nachádzajúci sa na podzemnom podlaží stavby - Kultúrne spoločenského strediska so súpisným číslom 2712, postavenej na CKN parcele č. 698/2, nachádzajúcej sa na Ul. SNP č. 119 v Žiari nad Hronom
- Účel nájmu: prevádzkovanie klubu mladých, organizovanie verejnoprospešných aktivít
- Cena nájmu: 1€/ za rok/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace

pre žiadateľa:

OZ ZAŽIAR

sídlo: Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 029 971

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že je potrebné zabezpečiť vhodné podmienky pre plnenie úloh zabezpečujúcich OZ ZAŽIAR.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 9) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – OZ ZAŽIAR, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136, a to:

- zasadačka o výmere 41,5 m², nachádzajúca sa na prízemí stavby - Dom kultúry so súpisným číslom 406, postavenej na CKN parcele č. 575, nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom
- Účel nájmu: zriadenie a prevádzkovanie Mestskej obývačky
- Cena nájmu: 1€/ za rok/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace

pre žiadateľa:

OZ ZAŽIAR

sídlo: Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 029 971

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že je potrebné zabezpečiť vhodné podmienky pre plnenie úloh zabezpečujúcich OZ ZAŽIAR.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 10) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Boháčová, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 148 / 2019

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného

Geometrickým plánom č. 34611886-1/2012, vyhotoveným Ing. Oľgou Kubíkovou, so sídlom Sládkovičova 491/6, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 34 611 886, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 03.02.2012, pod č. 32/12, a to:

- **diel č. 1 o výmere 235 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 66 904 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o výmere 396 m²),
- **diel č. 2 o výmere 161 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 904, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 3 193 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o výmere 396 m²),

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Boháčová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 172, na Ul. Partizánskej v Žiari nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará. Pozemok je pre mesto nevyužitelný vzhľadom k tomu, že v ňom je umiestnené kanalizačné potrubie (hlavný. kanalizačný zberač E - DN 1400) a z toho vyplývajú zákonné obmedzenia.

Žiadateľka je povinná zaplatiť kúpnu cenu do 30 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 209/2019, vyhotoveným dňa 30.10.2019 znalcom Ing. Jánom Víťazkom, na sumu 4,66 €/m².

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 13.11.2019 do 28.11.2019.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijat

k bodu 13a - 11) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj pozemku – LK realinvest s.r.o., Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 149 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-177/2019, vyhotoviteľom Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 16.10.2019 pod č. G1-444/2019, a to:

- **diel č. 1** o výmere 279 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 461/27, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 653 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 461/47** – zastavaná plocha o výmere 515 m²),
- **diel č. 2** o výmere 236 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 632 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 461/47** – zastavaná plocha o výmere 515 m²),

za kúpnu cenu **21,50 €/m²**,

výlučne za účelom vybudovania nekrytého parkoviska pre osobné motorové vozidlá,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

LK realinvest s.r.o.

So sídlom: Cyrila a Metoda 359/10, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 46 584 625

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 21782/S

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 238/2019 zo dňa 06.10.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Sviržovským, na sumu 18,18 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 13.11.2019 do 28.11.2019 a v regionálnej tlači (Žiarske echo, Ročník 10 / Číslo 24).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 11 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Mária Biesová, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 4 / Ing. Peter Dubeň, Ing. Stella Víťazková, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a – 12 až 20) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj pozemkov pod garážami, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Jednotlivé body boli schvaľované bez diskusie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 150 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 288/232 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Imrich, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 151 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 687/7 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:
p. Hrinčár a manželka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 152 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 375/6 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Ferková, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 153 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 613/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Klimentová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 154 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 613/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Špilberger, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 155 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

A)

- CKN parcely 614/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m²,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Malatinec, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

B)

- CKN parcely č. 288/299 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:
p. Malatinec a manželka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 156 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely 695/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 21 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

JP Autoservis, s.r.o.

So sídlom: Krížna 797/18, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 46 381 490

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 20914/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 157 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 613/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Urbančoková, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 158 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 702/247 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Bohošová, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 09.12.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15**

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

**proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0**

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 21) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- priamy predaj majetku – p. Schmedler, Rakúsko

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 159 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. c), § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku v celosti, t.j. v podiele 1/1, a to pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovanej Geometrickým plánom č. 35302551-120/2018, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 6.11.2018 pod č. 470/18, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/191 o výmere 8 m²** – zastavaná plocha, odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 1149/5 – zastavaná plocha o celkovej výmere 50 700 m², vedenej na LV č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

za kúpnu cenu **20,20 €/m²**,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Schmedler, trvale bytom: 4864 Attersee, Rakúsko

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 362/2019, vyhotoveným dňa 27.10.2019 znalcom Ing. Ľudmilou Beczányiovou, na sumu 20,20 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 13.11.2019 do 28.11.2019 a v novinách Žiarske ECHO, Ročník 10/číslo 24.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 08.12.2020, uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13a - 22) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- predaj bytu v BD č.s. 1372, Ul. K. Kráľa č. 33 – p. Hašková, Ladomerská Vieska

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 160 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- a) jednoizbový byt č. 22 na 4. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcele číslo 1149/67, o veľkosti 4389/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4389/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľky:

za kúpnu cenu 29.504,81 € pre:

p. Hašková, bytom Ladomerská Vieska, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 03.05.2016 do 28.05.2016.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 11 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 4 / Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Peter Dubeň, PaedDr. Veronika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

k bodu 13a - 23) Rôzne - SMM – majetkovo-právne vzťahy

- upustenie od vymáhania pohľadávky – p. Veľka a p. Veľková, Žiar nad Hronom

Informáciu podal Martin Majerník. Primátor mesta otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 161 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle článku XXII. bod 7 písm. b Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom upustenie od vymáhania pohľadávky vo výške 14.785,07 € s príslušenstvom voči dlžníkom:

- p. Veľka, bytom 965 01 Žiar nad Hronom,
- p. Veľková, bytom 965 01 Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Emil Vozár

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13b) Rôzne – Informácia o výsledku kontroly NKÚ

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracovala: Ing. Silvia Mesiariková, referent OEaF

Informáciu podal Martin Majerník. Súčasťou materiálu je protokol o výsledku kontroly, ktorá prebehla podľa schváleného plánu. Ukončená bola dnes. Mestskému úradu a mestu ako takému vznikli na základe kontroly nejaké povinnosti. Prijaté opatrenia budú predložené na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva ako aj NKÚ. Samotná kontrola bola časovo obmedzená, trvala 4 mesiace. Zameraná bola na dotácie, dlh mesta a hospodárne nakladanie s majetkom mesta. Z údajov vyplýva, že neboli prijaté žiadne závažné úlohy alebo porušenia predpisov, ktoré mesto vykonáva.

Primátor otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – ako predsedu komisie športu ho zaujalo konštatovanie NKÚ, že mesto nemá vypracovanú aktuálnu koncepciu športu. Ešte v minulosti bola týmto poverená bývala vedúca odboru Mgr. Mergová, no po jej odchode z úradu táto zodpovednosť na nikoho neprešla. Požiadal o zvolanie stretnutia zainteresovaných za účelom vypracovania tohto dokumentu

Reakcia: Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 162 / 2019

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o výsledku kontroly Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne, vykonanú v čase od 1.7.2019 do 30.10.2019 v meste Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13c) Rôzne – Zrušenie úveru na rekonštrukciu „Krytá plaváreň a schválenie dofinancovania „Rekonštrukcie zimného štadióna

Predkladá – písomne: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, riaditeľ spoločnosti
Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, riaditeľ spoločnosti

S úvodnou informáciou vystúpil Igor Rozenberg. Materiál obsahuje všetky potrebné informácie týkajúce sa rozhodnutia realizovať rekonštrukciu krytej plavárne z vlastných zdrojov a použiť financie získané z úveru na dofinancovanie rekonštrukcie zimného štadióna.

Primátor informáciu doplnil a následne otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Dušan Berkeš – občania by boli radi, keby sa v rámci tejto rekonštrukcie upravia aj súčasné sauny, ak by bolo možné treba s tým počítať

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 163/ 2019**

Mestské zastupiteľstvo

I/ ruší

Uznesenie č. 45/2019 v časti c) až f) prijaté Mestským zastupiteľstvom dňa 28. 6. 2019.

II/ schvaľuje

Prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok:

Veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“).

Typ úveru: Dlhodobý investičný úver.

Účel úveru: Úhrada nákladov spojených s dofinancovaním projektu „Rekonštrukcia zimného štadióna“ v meste Žiar nad Hronom.

Výška úverového rámca: 250 000,00 EUR

Splatosť úveru: do 31.12.2029

Úroková sadzba: 12M EURIBOR + Marža 1,98% p.a.
(ku dňu 03.12.2019) (t.j. výsledná úroková sadzba 1,98% p.a.)

Splácanie istiny: Pravidelne mesačne podľa splátkového kalendára.

Zabezpečenie úveru:

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke
- Záložné právo k nehnuteľnostiam – budova Zimného štadióna s pozemkami vinkulácia poistného plnenia zo založeného majetku
- Patronátne vyhlásenie mesta Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 13d) Rôzne – Zmena v orgánoch spoločnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom, Dolná Ždaňa, s.r.o.

Predkladá – písomne: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, riaditeľ spoločnosti
Vypracoval: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, riaditeľ spoločnosti

Odôvodnenie predloženia predmetného materiálu prítomným podal Igor Rozenberg. Primátor otvoril k bodu rozpravu. Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 164 / 2019

I/ ruší

Uznesenie č. 119/2019 prijaté Mestským zastupiteľstvom dňa 26. 9. 2019.

II/ schvaľuje

i) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za predsedu predstavenstva:
p. Rozenberga, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

ii) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za člena predstavenstva:
p. Antala, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

iii) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za člena predstavenstva:
p. Baláža, trvale bytom: 966 22 Lutíla

iii) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za člena dozornej rady:
p. Kukolíka, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

III/ poveruje primátora

i) predložiť valnému zhromaždeniu spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., návrh na voľbu predsedu predstavenstva a členov predstavenstva spoločnosti v zmysle časti II. tohto uznesenia.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Pálení, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15**

za – 15 / Bc. František Pálení, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

k bodu 14) Záver

Týmto boli prerokované všetky body schváleného programu. Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť.

Zapísala:
L. Zaťková

Pozn:
Zasadnutie trvalo do 13,00 hod.

Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

overovatelia

.....
Ing. Stella Víťazková
I. overovateľ

.....
Adriana Tatárová
II. overovateľ