



Číslo spisu: 2955/2019 O:27695/2019
Vybavuje: Tóthová

Žiar nad Hronom: 04.11.2019

Kolaudačné rozhodnutie

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, posúdilo návrh spoločnosti Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO:36042544 zo dňa 26.08.2019 na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty - SO 02 Okruh Centrum 1; SO 03 VS 78; SO 04 VS 100; SO 05.2 (2.Etapa) DÚ-VS PV; SO 06 VS 70; SO 07 Napájač na pozemkoch parc. č. – líniová stavba v katastrálnom území Žiar nad Hronom realizované v rámci stavby „Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom“. Na základe výsledkov uskutočneného kolaudačného konania stavebný úrad vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa

povoľuje užívanie stavby

v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Okruh Centrum 1

SO 03 VS 78

SO 04 VS 100

SO 05.2 (2.Etapa) DÚ-VS PV

SO 06 VS 70

SO 07 Napájač

na pozemkoch parc. č. – **líniová stavba** v katastrálnom území **Žiar nad Hronom** realizovaných v rámci stavby „**Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom**“.

Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím.
2. Vlastník stavby bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užitelnosť.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN.
4. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby, príslušné rozhodnutia a doklady uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi.

Odôvodnenie:

Dňa 26.08.2019 podala Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO:36042544 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty - SO 02 Okruh Centrum 1; SO 03 VS 78; SO 04 VS 100; SO 05.2 (2.Etapa) DÚ-VS PV; SO 06 VS 70;



SO 07 Napájač na pozemkoch parc. č. – líniová stavba v katastrálnom území Žiar nad Hronom realizované v rámci stavby „Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom“. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konania.

Na stavbu „Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom“ vydalo mesto Žiar nad Hronom pod číslom spisu 2157/2006 zo dňa 06.11.2006 stavebné povolenie.

Rozhodnutím pod číslom 1008/2016 O:11046/2016 zo dňa 07.03.2016 vydaným mestom Žiar nad Hronom bola povolená zmeny stavby pred dokončením v rozsahu stavebných objektov: SO 01 Okruh Gymnázia - územie ul. Cyrila a Metoda, ul. J. Kollára, ul. A. Dubčeka, ul. Jiráskova, ul. Komenského a ich okolie; SO 02 Okruh Centrum 1 - územie ul. A. Kmeťa, ul. Hviezdoslavova, ul. Š. Moyses a okolie; SO 03 Okruh VS 78 územie ul. SNP, ul. Jilennického; SO 04 Okruh VS 100 - územie ul. M. Chrásteka; SO 05 Okruh DÚ - územie ul. SNP, ul. Záhradná, ul. Štúrova, ul. Pod Donátom, ul. J. Kráľa, ul. A. Štefanku a ich okolie; SO 06 Okruh VS 70 - územie ul. Dr. Janského; SO 07 Napájač - ul. Cyrila a Metoda.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania oznámením pod číslom spisu 2955/2019 O:23878/2019 zo dňa 02.09.2019 a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich upozornil, kde môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie bolo na úradnej tabuli vyvesené dňa 02.09.2019 a zvesené dňa 18.09.2019; na webovom sídle mesta zverejnené dňa 03.09.2019. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 26.09.2019 o jeho priebehu je spísaný záznam. V kolaudačnom konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom, boli dodržané podmienky uvedené v stavebnom povolení a rozhodnutí o zmene stavby pred dokončením a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Vzhľadom na to, že navrhovateľ nepredložil na ústnom pojednávaní doklady v zmysle stavebného zákona a § 18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad kolaudačné konanie rozhodnutím číslo 2955/2019 zo dňa 07.10.2019 prerušil a vyzval navrhovateľa na jeho doplnenie. Zo strany navrhovateľa boli predložené všetky potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav v hodnote 530,- €.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses a 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku.

Mgr. Peter Antal
primátor



Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania - vlastníkom pozemkov a stavieb (v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov). Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 26 ods. 2 a v súlade s § 3 ods. 6 správneho poriadku.

mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom www.ziar.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

2. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Projektant - Ing. Ján Šebeň, A. Dubčeka 41, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Projektant - Ing. Igor Vaňko, FABIAN & VAŇKO, s.r.o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica
5. Ing. Vladimír Boška, M. R. Štefánika 26/15, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Inšpektorát práce, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica
7. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - odbor životného prostredia
 - odbor ekonomiky a financovania
8. Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Žiar nad Hronom
11. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica
 - závod 06, SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. OR PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát, Žiar nad Hronom
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, 826 19 Bratislava
15. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica
16. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
17. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava