

Zápisnica zo zasadnutia komisie pre financie a ekonomiku

Miesto konania : Malá zasadačka na MsÚ v Žiari nad Hronom

Čas konania: 27.01.2022 – 15,00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia komisie
2. Rozpočet - zmena
3. Majetkovo – právne vzťahy
4. Záver

Priebeh rokovania komisie:

1. Otvorenie zasadnutia komisie:

Zasadnutie otvorila predsedkyňa komisie pre financie a ekonomiku /ďalej len „komisia“/ Ing. Mária Biesová.

2. I. zmena rozpočtu 2022

I. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2022 sa predkladá na schválenie v súlade s §14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a rieši finančné krytie týchto rozpočtových výdavkov mesta

Bežné výdavky:

- V podprograme Rekreačné a športové zariadenie – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 22.000 Eur na zabezpečenie 2. splátky finančných prostriedkov v roku 2022 za výmenu umelého trávniká na pomocnom ihrisku pri futbalovom štadióne, ktorá bola realizovaná v roku 2020.
- V podprograme Riadenie projektov a investičné akcie – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 18.308,- Eur - z dôvodu nedočerpania úveru zo ŠFRB v roku 2021. *Posledná faktúra za rekonštrukciu budovy zariadenia pre seniorov bude preplatená ŠFRB v roku 2022. Z tohto dôvodu je potrebné upraviť rozpočet mesta, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.*
- V podprograme Verejná zeleň a verejné priestranstvá – presun finančných prostriedkov vo výške 500 Eur na dotáciu pre občianske združenie Žiarsky chlpáč, v rámci finančných prostriedkov rozpočtovaných na psí útulok v tomto podprograme.

Komisia doporučuje MsZ schváliť I. zmenu rozpočtu pre rok 2022.

Hlasovanie č. 1/2022

Za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 1/2022 bolo prijaté.

3. Majetkovo – právne vzťahy

3.1. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – nebytové priestory / bývalá Radničná reštaurácia/.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe – Administratívna budova so súpisným číslom 439, vchod č. 46, postavená na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.619 m², nachádzajúcej sa na adrese Ul. Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom – katastrálny odbor, pre Okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, katastrálne územie Žiar nad Hronom a to nebytové priestory:

Nebytový priestor	Umiestnenie	Výmera	Minimálna ročná sadzba nájmu za 1 m ²	Minimálne nájomné/rok
2 kancelárie	1.NP	15,81 m ²	62,00 €	980,22 €
Reštaurácia	1.NP	78,80 m ²	90,00 €	7 092,00 €
Kuchyňa, sklady	1.NP	126,23 m ²	29,00 €	3 660,67 €
SPOLU		220,84 m²		11 732,89 €

Komisia doporučuje MsZ v Zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ZH schváliť podmienky VOS.

Hlasovanie č. 2/2022

Za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 2/2022 bolo prijaté.

3.2. Nevymožiteľné pohľadávky – Lakatoš Peter

Medzi Mestom Žiar nad Hronom ako vlastníkom a Petrom Lakatošom, bytom Žiar nad Hronom, ako nájomcom bola uzatvorená Zmluva o prenájme bytu č. 509190374/2012, zo dňa 28.09.2012. Mesto Žiar nad Hronom eviduje ku dňu 31.12.2021 voči Petrovi Lakatošovi pohľadávku vo výške 3.594,52 €.

V priebehu exekučných konaní nedošlo k vymoženiu nároku Mesta Žiar nad Hronom ako oprávneného, a to ani len z časti. Exekúcia bola zastavená, pretože uplynula rozhodná doba. Za nevymožiteľnú pohľadávku sa považuje predovšetkým taká pohľadávka, ktorá sa vymáhala bezvýsledne t.j. po vyčerpaní všetkých právnych možností voči dlžníkovi aj na iných osobách, na ktorých sa mohla vymáhať, alebo ak by vymáhanie zrejme nevedlo k výsledku.

Na základe uvedeného navrhujeme upustenie od vymáhania pohľadávky v zmysle Čl. XXII bod 7, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom („O upustení od vymáhania preukázateľne nevymožiteľnej pohľadávky, resp. pohľadávky, ktorej vymáhanie je preukázateľne trvalo neefektívne, rozhoduje : a) primátor mesta pri pohľadávke do výšky 3.500 € vrátane, b) v ostatných prípadoch rozhoduje mestské zastupiteľstvo.“).

Komisia doporučuje schváliť - upustenie od vymáhania preukázateľne nevymožiteľnej pohľadávky pre Lakatoš Peter.

Hlasovanie č. 3/2022

Za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 3/2022 bolo prijaté.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

3.3. Roman Sládek – nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta ZH- prijatie daru.

1. Žiadateľ:	Roman Sládek, Lučenská 51, Veľký Krtíš Ivan Angyal, Líščie Nivy 458/12, Bratislava
2. Predmet žiadosti:	nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta Žiar nad Hronom – prijatie daru v katastrálnom území Žiar nad Hronom od spoluvlastníkov Roman Sládek v 4/6-nách a Ivan Angyal v 2/6-nách
2.1 Legislatívne východiská:	Prijatie daru v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom 3. časť, čl. VIII, odst. 1, bod a.) Uznesenie MsZ 32/2015 – schválenie investičného zámeru pod podmienkou bezodplatného nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom
2.2 Parcela a výmera:	pozemky par. č. CKN 1820/76 – 202 m ² , CKN 1820/78 – 659 m ² , CKN 1821/20 – 123 m ² , CKN 1963/1 – 242 m ² , CKN 2041/7 – 51 m ² , spolu 1277 m ² .
3. Cena v akej bude pozemok zaradený do majetku mesta:	9,96 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	-
5. Iné doplňujúce informácie:	Na uvedených pozemkoch má byť v súlade s ÚPD mesta vybudovaná verejnoprospešná stavba - prístupová komunikácia, slúžiaca ako prístup do novej rozvojovej lokality bytovej výstavby č.8 s názvom „Lokalita RD Jesenského ulica“.

Komisia nezaujala jednoznačné stanovisko k uvedenému bodu 3.3, väčšina prítomných sa zdržala hlasovania.

Hlasovanie č. 4/2022

Za	0
Proti	1
Zdržal sa	5

Uznesenie č. 4/2022 nebolo prijaté.

3.4. Ing. Igor Wallo – nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta ZH- prijatie daru.

1. Žiadateľ:	Ing. Igor Wallo na základe Pinomocenstva za vlastníkov zapísaných na LV č. 321 v k.ú. Žiar nad Hronom : Ing. Wallo Karol, CSc. (spoluvlastníckom podiele 1/3 k celku), Perlová Karolína (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku), Wallo Tomáš (v spoluvlastníckom podiele 1/3 k celku), Holejšová Gabriela (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku), Mgr. Musilová Daňhelová Kristýna (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku)
2. Predmet žiadosti:	nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta Žiar nad Hronom – prijatie daru v katastrálnom území Žiar nad Hronom od spoluvlastníkov : Ing. Wallo Karol, CSc. (spoluvlastníckom podiele 1/3 k celku), Perlová Karolína (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku), Wallo Tomáš (v spoluvlastníckom podiele 1/3 k celku), Holejšová Gabriela (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku), Mgr. Musilová Daňhelová Kristýna (v spoluvlastníckom podiele 1/9 k celku)
2.1 Legislatívne východiská:	Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom 3. časť, čl. VIII, odst. 1, bod a.)
2.2 Parcela a výmera:	pozemky par. č. CKN 1820/98 – 39 m ² , CKN 1820/96 – 27 m ² , časť CKN 1821/94 – cca 50 m ² (podľa rozšírenej vety A1), CKN 1820/90 – 276 m ²
3. Cena v akej bude pozemok zaradený do majetku mesta:	9,96 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	-
5. Iné doplňujúce informácie:	Na uvedených pozemkoch môže byť v súlade s variantou rozšírená vetva A1 vybudovaný chodník k ceste - v súlade s ÚPD mesta verejnoprospešná stavba - prístupová komunikácia, slúžiaca ako prístup do novej rozvojovej lokality bytovej výstavby č.8 s názvom „Lokalita RD Jesenského ulica“.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Komisia nezaujala jednoznačné stanovisko k uvedenému bodu 3.4, väčšina prítomných sa zdržala hlasovania.

Hlasovanie č. 5/2022

Za	0
Proti	1
Zdržal sa	5

Uznesenie č. 5/2022 nebolo prijaté.

3.5. Viktor Adamko – zámer predaja pozemku.

1. Žiadateľ:	Viktor Adamko a manželka Mgr. Blažena Adamková, Partizánska 111/65, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer predaja pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2.2 Parcela a výmera:	nová CKN parcela č. 1403/38 – zastavaná plocha o výmere 113 m ² , identifikovaná Geometrickým plánom č. 34544011-103/2021 (v stave pred overením) odčlenená z pozemku par. č. EKN 689, orná pôda o celkovej výmere 6320 m ² , zapísaná na LV 3327 vo vlastníctve mesta v celosti
3. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	4,98 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	bez návrhu
5. Iné doplňujúce informácie:	Novovytvorený pozemok je súčasťou areálu poľnohospodárskeho družstva par. č. EKN 689, pri vstupnej bráne, hraničiaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, na Partizánskej ulici.
1. Žiadateľ:	Viktor Adamko a manželka Mgr. Blažena Adamková, Partizánska 111/65, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer predaja pozemku v katastrálnom území Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemku pre - Adamko Viktor.

Hlasovanie č. 6/2022

Za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 6/2022 bolo prijaté.

3.6. Martin Kollár – zámer priameho predaja pozemku.

1. Žiadateľ:	Martin Kollár a man. Jana Kollárová, Šoltésovej 709/47, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer priameho predaja pozemku v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov
2.2 Parcela a výmera:	novovytvorená CKN parc. č. 1149/201, zast. pl. o výmere 63 m² bližšie identifikované Geometrickým plánom č. 35302551-96/2021 (v stave pred overením).
3. Cena v akej je Pozemok zaradený do majetku mesta:	9,96 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	podľa znaleckého posudku, ktorý si dá v prípade schválenia predaja vypracovať žiadateľ

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

5. Iné doplňujúce Informácie:	Pozemok je ulička – skratka pomedzi domy, spájajúce ulice Záhradná a Šoltésovej na IBV, susediaca s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Stredom pozemku prechádza spevnený chodník, z oboch strán je trávnik.
--------------------------------------	--

Komisia neodporúča MsZ schváliť priamy predaj pozemku pre – Martin Kollár.

Hlasovanie č. 7/2022

Za	3
Proti	1
Zdržal sa	2

Uznesenie č. 7/2022 nebolo prijaté.

3.7. Mesto Žiar nad Hronom – odplatná zámena pozemkov.

1. Žiadateľ:	Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesa 46, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	Odplatná zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, s finančným dorovaním v prospech mesta, v katastrálnom území Žiar nad Hronom , vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom v celosti a v 1/2 v podielovom spoluvlastníctve o celkovej výmere 3 061,50 m ² , za pozemky vo vlastníctve BBSK v celosti spolu o celkovej výmere 3 655 m ² ,
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 83/2021 zo dňa 24.6.2021
2.2 Pozemky a výmery:	Nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta ZH na LV 1136 v podiele 1/1 : par. č. CKN 509/2 , o celkovej výmere 1 362 m ² , par. č. CKN 509/7 , o celkovej výmere 895 m ² , par. č. CKN 510/2 , o celkovej výmere 112 m ² na LV 1207 v spoluvlastníckom podiele 1/2 (spoluvlastník BBSK v 1/2) : par. č. EKN 474/2 , o celkovej výmere 1 385 m ² , t.j. výmera zodpovedajúce podielu 1/2 692,5 m ² , t.j. <i>výmera spolu : 3 062 m²</i> Nehnuteľnosti vo vlastníctve BBSK : z pozemku par. č. CKN 531/4, o celkovej výmere 1 4439 m ² , zapísaná na LV 1724 v podiele 1/1 GP č. 51822326-47/2021 novovytvorené par. č. CKN 531/50 , o výmere 1870 m ² , par. č. CKN 531/51 , o výmere 1785 m ² , t.j. <i>výmera spolu : 3 655 m²</i>
3. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	pozemky CKN – 9,96 €/m ² pozemky EKN – 4,98 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	Stanovenie všeobecnej hodnoty v zmysle Znaleckého posudku č. 134/2021 zo dňa 07.06.2021, ktorý vypracovala Ing. Ľubica Marcibálová
5. Iné doplňujúce Informácie:	Pozemky CKN 509/2, CKN 509/7, CKN 510/2 , vo vlastníctve mesta sa nachádzajú v areáli Gymnázia v Žiari nad Hronom. Pozemok EKN 474/2 v spoluvlastníctve Mesta a BBSK sa nachádza aj pred oplotením areálu a v areáli Gymnázia na Ul. SNP. Novovytvorené pozemky CKN 531/50 a CKN 531/51 sa nachádza pred oplotením areálu strednej školy InTech na ul. Dr Janského

Komisia odporúča MsZ schváliť odplatnú zámenu pozemkov.

Hlasovanie č. 8/2022

Za	6
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 8/2022 bolo prijaté.

3.8. MAXMAR s.r.o – zriadenie odplatného časovo neobmedzeného VB.

1. Žiadateľ:	MAXMAR s.r.o. , Bartošova Lehôtka 145, 967 01 Kremnica, IČO 36 688 878, v zastúpení Ján Minka, konateľ
---------------------	---

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

2. Predmet žiadosti:	zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v katastrálnom území Žiar nad Hronom , právo umiestnenia vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej kanalizácie STL prípojky plynu s ochranným pásmom v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt “, v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2016/2018 zo dňa 27.8.2018 medzi Mestom Žiar nad Hronom a žiadateľom
2.1 Legislatívne východiská:	v súlade s článkom XIX. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2.2 Parcela a výmera:	diel č. 1 o výmere 15 m², diel č. 2 o výmere 25 m² , z pozemku par. č. CKN 1939/2, zastavaná plocha o celkovej výmere 1420 m ² zapísaná na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, v zmysle Geometrického plánu č. 35302551-141/2021, overený dňa 9.12.2021 pod číslom 556/2021
3. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	---
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	Odplatne - cena stanovená v zmysle Čl. XIX. ods. 1. písm. c). Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, účinných dňom 26.6.2017 v znení Dodatkov č.1-5 : - pri výmere pozemku do 50 m ² vrátane (vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách) vo výške 300,00 € jednorázovo
5. Iné doplňujúce Informácie:	Povinnosť žiadateľa požiadať o zriadenie vecného bremena vyplýva z Nájomnej zmluvy č. 2016/2018 zo dňa 27.8.2018 – čl. VII, bod 2.

Komisia požaduje vyjadrenie **Ing. Holosovej** na neformálnom MsZ k problematike zriadenia VB.

3.9. Maximus Logistics – zámer predaja pozemku z dôvodu osobitného zreteľa.

1. Žiadateľ:	Maximus Logistics s.r.o. , so sídlom Svätokrížske námestie 256/17, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46020276
2. Predmet žiadosti:	zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Žiar nad Hronom ,
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2.2 Parcela a výmera:	Časť o výmere cca 35 m ² z pozemku par. č. EKN 877/1, ostatná plocha o celkovej výmere 3 9890 m ² v k.ú. ZH (GP na oddelenie výmery si zabezpečí žiadateľ v prípade odsúhlasenia zámeru)
3. Cena zaradenia do účtovníctva:	pozemok EKN – 4,98 €/m ²
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	cena určená znaleckým posudkom, min. 20,-€/m ² podľa cenovej mapy mesta (II. zóna)
5. Iné doplňujúce Informácie:	Pozemok je situovaný na Svätokrížskom námestí v časti pri kostole, ako časť existujúceho parkoviska pred budovou(na par. č. CKN 1420/2), vo vlastníctve žiadateľa

Komisia nezaujala stanovisko, prítomní sa v prípade žiadosti zdržali hlasovania.

Hlasovanie č. 9/2022

Za	0
Proti	0
Zdržal sa	6

Uznesenie č. 9/2022 nebolo prijaté.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

Členovia komisie mali nasledovné odporúčania pre MsZ k bodu 3.9.:

- Zistenie dôvodu potreby odkúpenia pozemku pre firmu Maximus Logistics.
- Daný pozemok zasahuje do určitej časti chodníka.
- Rokovať so žiadateľom o iných možnostiach - napr. možnosť uzavretia dlhodobej nájomnej zmluvy na nájom pozemku , kde sa parkovacie miesta nachádzajú /15 rokov/

3.10. ESTY s.r.o. – zmluva o budúcej zmluve o riadení VB.

1. Žiadateľ:	ESTY s.r.o. so sídlom M.R.Štefánika 451/10, 95401 Žiar nad Hronom ako splnomocnený zástupca investora EBG, Hronská 696/107, 976 67 Závadka nad Hronom, ICO 37 896 695
2. Predmet žiadosti:	uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo obmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať : a.) právu prejazdu a prechodu cez pozemok par. č. CKN 693/3, b.) právu uloženia, údržby a kontroly inžinierskych sietí na par. č. CKN 691, 693/3, 693/7, vo vyznačenom rozsahu podľa GP36636029-261/2021 (v stave pred overením) včetně ochranného pásma k inžinierskym sieťam v prospech stavebníka, ktorým je Europäische Buildingswerke für Berūf und Gesellschaft e. V. (EBG), Hronská 696/107, Závadka nad Hronom , v rámci stavby „ Materská škola “, na pozemkoch par. č. CKN 693/6, 693/7, v k.ú. Žiar nad Hronom
2.1 Legislatívne východiská:	v súlade s článkom XIX. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2.2 Parcela a výmera:	Pozemky par. č. CKN 691, 693/3, 693/7, zapísané na LV 1136 pre k.ú. Žiar nad Hronom, podľa GP 36636029-261/2021 (v stave pred overením) : Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez pozemok par. č. CKN 693/3 - diel č. 2 o výmere 3 m ² - diel č. 3 o výmere 8 m ² Vecné bremeno právo uloženia, údržby a kontroly inžinierskych sietí (vodovod, teplovod, kanalizácia a vsakovacia nádrž) na pozemkoch par. č. CKN 691, 693/3, 693/7 vrátane ochranného pásma IS - diel č. 1 o výmere 5 m ² , z par. č. CKN 691 - diel č. 4 o výmere 150 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 5 o výmere 2 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 6 o výmere 2 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 7 o výmere 9 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 8 o výmere 5 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 9 o výmere 11 m ² , z par. č. CKN 693/3 - diel č. 10 o výmere 349 m ² , z par. č. CKN 693/7 v prospech stavebníka, ktorým je Europäische Buildingswerke für Berūf und Gesellschaft e. V. (EBG), Hronská 696/107, Závadka nad Hronom
3. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	---
4. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	odplatne po realizácii stavby, na Základe zmluvy o zriadení vecného bremena. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pri rozsahu nad 50 m ² /v zmysle článku XIX. ods. 1. písm. b., c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom/ bude stanovená znalečným posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa.

Komisia odporúča MsZ schváliť zmluvu o budúcej zmluve pre - ESTY s.r.o.

Hlasovanie č. 10/2022

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 10/2022 bolo prijaté.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č. +421 918 444 300

4. Záver

Na záver sa predsedkyňa komisie poďakovala všetkým prítomným za účasť.

V Žiari nad Hronom, dňa: 27.01.2022

Ing. Marcela Kretová - tajomníčka

Ing. Mária Biesová - predseda