



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
14.10.2021

Naše číslo  
OSP-2944/2021  
O:22041/2021

Vybavuje/linka  
Ing. Holosová/6787142  
[Stanislava.holosova@ziar.sk](mailto:Stanislava.holosova@ziar.sk)

Žiar nad Hronom  
27.10.2021

Vec

**Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia a o upustení od ústneho pojednávania**

Dňa 14.10.2021 podal navrhovateľ Obec Ladomerská Vieska, Ladomerská Vieska č. 132, 96501 Žiar nad Hronom v zastúpení starostom obce Vladimírom Baranom, IČO: 00 652 199 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Ladomerská Vieska – rekonštrukcia a dobudovanie vodovodu“ na pozemkoch parc. č. – líniová stavba v katastrálnom území Ladomer obec Ladomerská Vieska a v katastrálnom území Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Územné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby vydalo Mesto Žiar nad Hronom pod číslom 1661/2018 O: 22222/2018 dňa 06.09.2019. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2021.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Predmetom územného rozhodnutia podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Ing. Ondrej Bursa (autorizovaný stavebný inžinier, číslo osvedčenia 0347 \* SP \* A2, Komplexné architektonické a inžinierske stavby), v mesiaci marec 2017 je vybudovanie nového vodovodného privádzača do jestvujúceho vodojemu Ladomerská Vieska 150m<sup>3</sup> a vybudovanie nového vodojemu 40m<sup>3</sup> spolu so zásobným potrubím pre II. tlakové pásmo v katastrálnom území Ladomer obec Ladomerská Vieska a v katastrálnom území Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom. Prívod vody bude zabezpečovať nové prívodné potrubie napojené v meste Žiar nad Hronom priamo na zásobné potrubie z vodojemu Žiar nad Hronom 4x1000m<sup>3</sup>. Toto potrubie bude dodávať vodu cez ventil, ktorý zníži tlak, do existujúceho vodojemu Ladomerská Vieska 1x150m<sup>3</sup> a končiť bude v navrhovanom vodojeme 1x40m<sup>3</sup>, ktorý je určený pre zásobovanie II. tlakového pásma v obci Ladomerská Vieska. Prívod vody do II. tlakového pásma bude cez nové zásobné potrubie. Navrhovaný vodojem pre II. tlakové pásmo bude zo sklolaminátových potrubí priemeru 2400mm, ktoré vytvoria akumulčný priestor 40m<sup>3</sup>.

Členenie stavby:

Stavebné objekty: SO 01.1 Prívodné potrubie – rekonštrukcia vodovodu  
SO 01.2 Prívodné potrubie  
SO 02.1 Vodojem Ladomerská Vieska II. tlakové pásmo  
SO 02.2 Zásobné potrubie, Ladomerská Vieska II. tlakové pásmo  
SO 02.3 Odpadové potrubie  
SO 02.4 Prístupová komunikácia  
SO 02.5 Úprava areálu  
SO 02.6 NN prípojka pre vodojem

Prevádzkové súbory: PS 01 Vodojem Ladomerská Vieska II. tlakové pásmo  
– elektrotechnologická časť, ASRTP aMaR



Prvá časť (SO 01.1) Prívodné potrubie – rekonštrukcia vodovodu (k. ú. Žiar nad Hronom) v celkovej dĺžke 954,95m bude budované v trase existujúceho starého vodovodu. Nové potrubie bude do starého vodovodu zaťahované bez výkopovou metódou burstlining. Prívodné potrubie bude napájané na zásobné potrubie ocele DN 250mm na ľavom brehu Lutilského potoka v existujúcej armatúrnej šachte. Ďalej pokračuje po ľavom brehu potoka kde križuje štátnu cestu a pokračuje cez záhrady, lúku až k rieke Hron. Prechod cez rieku Hron bude mikrotunelovaním s umiestnením štartovacej jamy na ľavom brehu Hrona.

Druhá časť (SO 01.2) Prívodné potrubie (k. ú. Ladomer) celkovej dĺžky 1410,66m nadväzuje na prívodné potrubie a pokračuje smerom k obci Ladomerská Vieska cez lúky a poľnohospodársku pôdu. Približne v polovici potrubie križuje železničnú trať č. 150 a štátnu cestu I/65. Za štátnou cestou je trasa potrubia navrhnutá tak, aby rešpektovala budúce uličné pásy a uloženie inžinierskych sietí v nich. Na konci potrubie vedie pozdĺž existujúceho vodojemu 1x150m<sup>3</sup>. Koniec potrubia bude vyústený do navrhovaného vodojemu 1x40m<sup>3</sup>. Navrhovaný vodojem bude umiestnený na pozemku parc. č. CKN 1417 k. ú. Ladomer.

K projektovej dokumentácii predloženej v územnom konaní sa písomne vyjadrili dotknuté orgány:

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava; Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Bratislava 15; Slovenská správa ciest Bratislava; Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica; Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina; Energotel, a.s., Bratislava; SITEL, s.r.o., Bratislava; O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava; SWAN, a.s., Bratislava; Slovanet, a.s., Bratislava; Lesy SR, š.p., OZ, Žarnovica; Orange Slovensko, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava; Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica; StVPS, a.s., Banská Bystrica - závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom; MO SR, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica; MV SR, Centrum podpory, Banská Bystrica; MDV SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Bratislava; Železnice Slovenskej republiky, Bratislava – Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy; Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Zvolen; Železnice Slovenskej republiky, Bratislava - Oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky; Železnice Slovenskej republiky, Bratislava - Oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia elektrotechniky a energetiky; Železnice Slovenskej republiky, Bratislava - Oblastné riaditeľstvo Zvolen, Stredisko hospodárenia s majetkom; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 a § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom, známym účastníkom konania jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade Žiar nad Hronom, odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, číslo dverí 84) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod., alebo prostredníctvom e-mailu [stanislava.holosova@ziar.sk](mailto:stanislava.holosova@ziar.sk).

V súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



Oznámenie je vyhotovené v 28 origináloch v elektronickej podobe a v 2 origináloch v listinnej podobe.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Toto oznámenie je v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona v súčinnosti s ustanovením § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručované verejnou vyhláškou.

Na základe ustanovenia § 26 ods.2 správneho poriadku je mesto Žiar nad Hronom povinné toto oznámenie:

- vyvesiť na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia)
- vyvesenie zverejniť na webovej stránke resp. spôsobom v mieste obvyklým

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

.....  
podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Oznámenie sa doručí:

1. Obec Ladomerská Vieska, Ladomerská Vieska č. 132, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
  - odbor životného prostredia a infraštruktúry
  - odbor ekonomiky a financovania
3. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Žarnovica, Železničná 613/13, 966 81 Žarnovica
4. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
5. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
6. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
7. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
8. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava



10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod BB, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
12. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
  - Oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, M.R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
  - Oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
  - Stredisko hospodárenia s majetkom, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
14. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
15. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
  - Závod 06 Zvolen, SNP 125, Žiar nad Hronom
16. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 8
  - Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
18. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
  - Centrum podpory Banská Bystrica, Oddelenie telekomunikačných služieb, ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
19. Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
  - Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor pozemných komunikácií, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom
22. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
  - pozemkový a lesný odbor
  - odbor krízového riadenia
  - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
23. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom
24. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica
  - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
25. Okresné riaditeľstvo PZ – ODI, Chrásteka 123, 965 01 Žiar nad Hronom
26. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
27. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
28. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica
29. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou