



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
07.07.2021

Naše číslo
OSP-2357/2021
O:17461/2021

Vybavuje/linka
Ing. Maslenová
045/678 71 88

Žiar nad Hronom
16.07.2021

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Dňa 07.07.2021 podali Stanislava Lukačková a Pavol Lukačko, obaja bytom M. Chrásteka 507/13-34, 965 01 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy dispozície bytu“ číslo 34, vchod č. 13, 2. poschodie bytového domu súpisné číslo 507, stojacom na pozemku parc. č. CKN 700/6 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy dispozície bytu, ktoré spočívajú z presunu kúpeľne do skladu bytu a zmeny predsieni na obývaciu halu, čím vznikne z dvoj izbového bytu trojizbový.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta.

Súčasne je Stavebné bytové družstvo, so sídlom Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom ako správca bytového domu povinný, v zmysle § 8b písm. I zákona NRSR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zverejniť toto oznámenie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 507, Ul. M. Chrásteka v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

3. Stanislava Lukačková, M. Chrásteka 507/13-34, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Pavol Lukačko, M. Chrásteka 507/13-34, 965 01 Žiar nad Hronom
5. SBD, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom – s povinnosťou zverejnenia