

## Bod 7a) – 19

### Dôvodová správa k bodu rokovania:

1. Žiadateľ:	Ing. Jana Luptáková, bytom Ladomerská Vieska
2. Predmet žiadosti:	<b>Predaj oplotenia bývalého detského ihriska Mravček</b>
2.1 Legislatívne východiská:	V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2.2 Parcela a výmera:	<b>CKN parc. č. 619</b> – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 969 m <sup>2</sup> , evidovanej na LV č. 957 vo vlastníctve žiadateľa, v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom
3. Prijaté uznesenie MsZ:	č. 71/2020 zo dňa 11.06.2020
4. Cena v akej je oplotenie zaradené do majetku mesta:	2 604,10 € - inventárne číslo: 021 0000 0003 4610
5. Návrh ceny zo strany žiadateľa:	1 700,00 €
6. Iné doplňujúce informácie:	<b>Mesto Žiar nad Hronom ako nájomca na uvedenom pozemku malo vybudované a prevádzkovalo detské ihrisko Mravček (Nájomná zmluva centr. č. 260/2005, ev. č. 106/2005 - NZ bola dňa 21.02.2020 vypovedaná a výpovedná lehota skončila dňa 06.06.2020), ktorého súčasťou bolo aj uvedené oplotenie.</b>
7. Prílohy:	Príloha č.1 – Technický popis oplotenia areálu bývalého detského ihriska Mravček Príloha č. 2 – Fotodokumentácia oplotenia

## NÁVRH NA UZNESENIE

### Mestské zastupiteľstvo

#### schvaľuje:

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta **predaj nehnuteľného majetku – oplotenia bývalého detského ihriska Mravček (inventárne číslo: 021 0000 0003 4610) z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa na:

- **CKN parcele č. 619** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 969 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 957, v k.ú. Žiar nad Hronom,

za kúpnu cenu **1 700,00 €**

**pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:**

Ing. Jana Luptáková,

trvale bytom: Ladomerská Vieska 52, 965 01 Ladomerská Vieska

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Mesto Žiar nad Hronom ako nájomca na uvedenom pozemku malo vybudované a prevádzkovalo detské ihrisko Mravček (Nájomná zmluva centr. č. 260/2005, ev. č. 106/2005 - NZ bola dňa 21.02.2020 vypovedaná a výpovedná lehota skončila dňa 06.06.2020), ktorého súčasťou bolo aj uvedené oplotenie. Oplotenie je umiestnené na pozemku CKN parcele č. 619, zapísanej na LV č. 957 v k.ú. Žiar nad Hronom vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pre mesto Žiar nad Hronom je uvedený majetok neupotrebitelný.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predáť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 24.08.2020 do 08.09.2020.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).*

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 10.09.2021 uznesenie stráca platnosť.