

## Bod 11a) - 18

### Dôvodová správa k bodu rokovania

1. Žiadateľ:	Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>kúpa pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja</b>
2.1 Legislatívne východiská:	v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
2.2 Parcela a výmera:	<b>novovytvorená CKN parcela č. 531/48 – zastavaná plocha o výmere 186 m<sup>2</sup></b> , identifikovaná Geometrickým plánom č. 44562578-044/2020, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 05.08.2020 pod č. G1-333/2020.
3. Prijaté uznesenie MsZ:	č. 100/2020 zo dňa 10.09.2020
4. Cena v akej je pozemok zaradený do majetku mesta:	---
5. Návrh ceny zo strany Predávajúceho:	<b>cena celkom 617,41 €</b> (t.j. 3,32 €/m <sup>2</sup> )
6. Iné doplňujúce Informácie:	Ide o pozemok pod časťou stavby „ <b>Cyklotrasa SNP – Priemyselny areál, Žiar nad Hronom</b> “, ktorý je Predmetom podnájmu Zmluvy o podnájme č. 2041/2017, uzatvorenej dňa 15.06.2017 medzi Súkr. stred. odbor. školou technic. v Žiari nad Hronom ako Nájomcom a Mestom Žiar nad Hronom ako Podnájomcom, za účelom realizácie Projektu. Pozemok je situovaný pri Súkr. stred. odbor. škole technic. na Ul. Dr. Janského, pozdĺž existujúcej komunikácie, ktorá slúži pre peších a aj ako cyklotrasa. Prevod nehnuteľného majetku BBSK bol schválený na 27. zasadnutí Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja Uznesením Zastupiteľstva BBSK č. 466/2020 z 30. novembra.2020, za účtovnú hodnotu pozemku, a to: 617,41 €.
7. Prílohy:	Príloha č. 1 – vyznačenie požadovaného pozemku na podklade geometrického plánu Príloha č. 2 – fotodokumentácia

## N Á V R H N A U Z N E S E N I E

### Mestské zastupiteľstvo

#### schvaľuje:

**kúpu nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-044/2020, vyhotoveného GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 05.08.2020 pod č. G1-333/2020, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 531/48** – zastavaná plocha o výmere 186 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 14 625 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1724, vo výlučnom vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **617,41 €** ,

od predávajúceho:

Banskobystrický samosprávny kraj  
so sídlom: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 37828100

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125

Vo veci kúpy pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky.