

Bod 11a) - 7b

Dôvodová správa k bodu rokovania

1. Žiadateľ:	DELTA trade ZH s.r.o, so sídlom Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava
2. Predmet žiadosti:	prenájom časti nehnuteľnosti - pozemku o výmere 52 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom
2.1 Legislatívne východiská:	§ 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom
2.2 Parcela a výmera:	časť z CKN parc. č. 656/1 o výmere 52 m² (odčlenená z CKN parc. č. 656/1 - ostatná plocha o výmere 30 098 m ² , zapísaná na LV č. 1136)
3. Cena stanovená na základe znaleckého posudku:	cena nájmu je stanovená na základe znaleckého posudku č. 145/2020, zo dňa 04.06.2020 vo výške 2,966 €/m²/rok, celková cena nájmu je 154,23 €
4. Iné doplnujúce informácie:	Pozemok sa nachádza na Námestí Matice slovenskej, pred Polyfunkčnou budovou súp. č. 2819, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, postavená na pozemku CKN parcela č. 656/36. Predmetný pozemok chce žiadateľ využiť za účelom umiestnenia terasového sedenia.
5. Prílohy:	Príloha č. 1 – Zobrazenie predmetu nájmu Príloha č. 2 – Fotodokumentácia

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. XVI. ods.6, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom - **prenájom časti pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- **časť pozemku o výmere 52 m²** z pozemku CKN parcely č. 656/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 30 098 m²,

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **cena nájmu: 154,23 €/rok/ za celý Predmet nájmu, (t.j. 2,966 €/m²/rok)**, stanovená na základe znaleckého posudku č. 145/2020, vyhotoveného Ing. Štefanom Sviržovským, dňa 04.06.2020,
- **účel nájmu: za účelom umiestnenia terasového sedenia**, pred Polyfunkčnou budovou súp. č. 2819 (vo výlučnom vlastníctve žiadateľa), postavená na pozemku CKN parcele č. 656/36,
- **doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace**

pre žiadateľa:

DELTA trade ZH s.r.o.

So sídlom: Záhradnícka 46, 82108 Bratislava

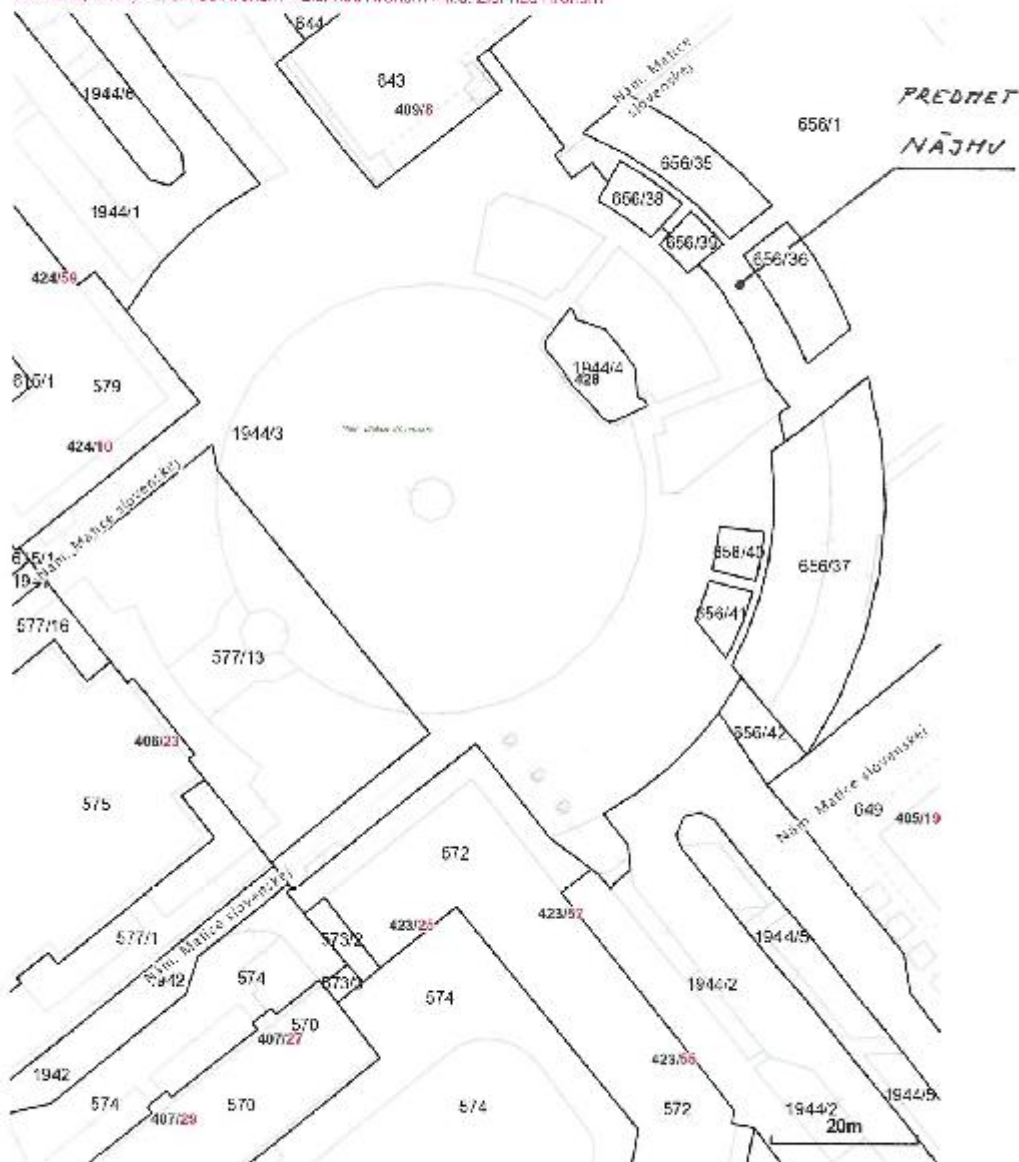
IČO: 36 794 091

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I , Oddiel Sro, Vložka

č. 61031/B

Export

Banskobystrický > Žiar nad Hronom > Žiar nad Hronom > k.ú. Žiar nad Hronom



Príloha č. 2

