



K BODU: 10c)

Založenie obchodnej spoločnosti
ŽIARSKA KOMUNÁLNA
SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.

MATERIÁL PREDKLADÁ:

Mgr. Peter Antal
primátor

MATERIÁL VYPRACOVAL:

Mgr. Peter Antal
primátor

MATERIÁL OBSAHUJE:

1/ Návrh na uznesenie
2/ Dôvodová správa
3/ Zakladateľská listina

POČET STRÁN: 7
POČET VÝTLAČKOV: 25

V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA: 10.05.2016

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom

I. schvaľuje

- A. v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **založenie obchodnej spoločnosti:**

Obchodné meno:	ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.
Sídlo:	Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Trvanie spoločnosti:	Spoločnosť sa zakladá na čas neurčitý.
Zakladateľ a jediný spoločník:	Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 325 125 Sídlo: Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom
Základné imanie spoločnosti:	5 000,00 € (slovom päťtisíc Eur)
Peňažný vklad spoločníka:	5 000,00 € (slovom päťtisíc Eur)

- B. v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Mgr. Petra Antala, nar. xxxxx, trvale bytom M.R. Štefánika 456/36, 965 01 Žiar nad Hronom, ako zástupcu mesta Žiar nad Hronom do funkcie konateľa obchodnej spoločnosti – ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.
- C. Zakladateľskú listinu obchodnej spoločnosti ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o., so sídlom Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika.

II. odporúča

primátorovi mesta hľadať vhodné priestory pre vykonávanie podnikateľskej činnosti obchodnej spoločnosti – ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o., a to vo forme prenájmu, prípadne kúpy nehnuteľnosti.

Dôvodová správa

V meste Žiar nad Hronom je k 31.03.2016 1 038 uchádzačov o zamestnanie, t.j. 10,65% nezamestnanosť, z toho dlhodobo nezamestnaných (12 mesiacov a viac) je 509 obyvateľov, čo predstavuje 49 % podiel na celkovom počte uchádzačov o zamestnanie. Podľa skúseností a dostupných údajov, veľká väčšina tzv. dlhodobo nezamestnaných je neuplatniteľná na trhu práce, a to najmä z dôvodu straty pracovných návykov, ako aj absencie základných zručností.

V meste Žiar nad Hronom sa nachádza hnedý priemyselný park, v ktorom pôsobí viacero podnikateľských subjektov, pričom spolu zamestnávajú cca 4 500 zamestnancov buď v hlavnom pracovnom pomere alebo cez tzv. pracovné agentúry. Veľkým problémom zamestnávateľov v priemyselnom parku je nedostatok kvalitnej pracovnej sily, hoci aj bez kvalifikácie, a to aj na vykonávanie bežných obslužných a manuálnych prác, pri ktorých postačuje niekoľko týždňové zaučenie.

Veľkým a dlhodobo systematicky neriešeným problémom mesta Žiar nad Hronom je tzv. osada pod Kortinou, ktorú obyvatelia mesta v rámci rôznych prieskumov vyhodnotili ako jeden z najväčších problémov mesta. Nachádza sa v nej 460 obyvateľov, z nich je 139 mužov nad 18 rokov a 130 žien nad 18 rokov, ktorí predstavujú pracovný potenciál. Nakoľko nedisponujeme aktuálnymi číslami o nezamestnanosti uvedenej skupiny obyvateľov, môžeme vychádzať len zo zisťovania UNDP z r. 2010, kedy miera nezamestnanosti rómskych mužov predstavovala 72% a rómskych žien 75%, čo bude približne zodpovedať aj nášmu mestu, keďže vo viacerých ukazovateľoch naše mesto zodpovedá priemeru Slovenska.

Za dobu môjho pôsobenia na primátorskej stoličke a venovaniu sa tohto problému som zistil, že základom je „prinútiť“ uvedených obyvateľov pracovať a pravdaže zabezpečiť im prácu. Mnohí z nich dnes žijú tak ako žijú preto, že nemajú kde pracovať, nemajú už žiadny pracovný návyk, vzdelanie a pracovné skúsenosti. Sú izolovaní, nepoznajú iný spôsob života, ako ten, ktorý vedú, a bohužiaľ vedú k nemu aj svoje deti. Vyrastajú tak nové generácie, pre ktoré sú vzormi rodičia a príbuzní, ktorí žijú v biede, čakajú na všetky možné sociálne dávky, ktoré sme za celú dobu fungovania nášho štátu navymýšľali, podliehajú alkoholu či iným závislostiam, kriminalite a podobne. Kľúčom k vyriešeniu tohto problému nie je rozdať im byty či dať dávky, ale zabezpečiť im prácu. Mnohí z nich chcú pracovať, avšak buď nemajú kde, alebo zamestnávateľia nemajú dôveru v ich budúce pracovné nasadenie a teda ani „chut“ ich zaučať hoc aj na jednoduché práce, kde im najviac chýbajú zamestnanci. Mnohí z nich pracujú na „čierne“ za pár eur, ktoré im často ich tzv. zamestnávateľ aj tak nevyplatí. Z môjho pohľadu štát a samospráva by mali spoločne prebrať úlohu a zodpovednosť pomáhať zamestnávateľom zamestnať týchto ľudí. Zo stretnutí aj s veľkými zamestnávateľmi viem, že minimálne v našom regióne je a v krátkej dobe bude ešte väčší problém zohnať pracovnú silu aj na práce, ktoré nevyžadujú vzdelanie, ale iba niekoľkotýždňové zaučenie. Som toho názoru, že práve tu by mali nastúpiť a prevziať zodpovednosť mestá a obce, za finančnej podpory štátu vytvoriť tzv. menšie „sociálne“ obecné podniky, zamerané práve na získanie zručností v oboroch, v ktorých by sa uplatnili v danom regióne u zamestnávateľov. O tom, že práve toto je správna cesta pre riešenie aj nášho problému som sa presvedčil po absolvovaní viacerých odborných konferencií venovaných tejto problematike, či už na pôde Európskeho parlamentu, alebo organizovaných rôznymi inštitúciami v SR, ako aj po komunikácii s odborníkmi v danej oblasti (napr. Mgr. Ing. Michal Páleník PhD. riaditeľ Inštitútu zamestnanosti). O tom, že takáto forma riešenia tzv. inkluzívneho zamestnávania môže v praxi fungovať som sa presvedčil v obci Spišský Hrhov (dedina roka 2015), ktorý je zriaďovateľom takýchto tzv. sociálnych obecných podnikov, pričom za 15 rokov „starostovania“ PhDr. Vladimíra Ledeckého a riešenia tohto problému dospela obec k stavu, kedy je každý róm prakticky zamestnaný a je schopný zabezpečiť (platiť) si základné životné náklady, vrátane normálneho bývania bez zneužívania sociálneho systému štátu. Pre odbornejšie poznanie problematiky dávam do pozornosti komunikáciu Inštitútu zamestnanosti na <http://www.iz.sk/sk/projekty/inkluzivny-rast>.

Za účelom riešenia tohto problému navrhujem založenie takéhoto podniku, ktorého obchodným partnerom nebude len mesto Žiar nad Hronom, ale aj ostatné podnikateľské subjekty,

prípadne obce, pre ktoré bude podnik vykonávať pod odborným dohľadom hlavne drobné stavebné práce a zároveň vyrábať napr. cenovo dostupný obecný mobiliár pre mesto a okolité obce. Mesto cez tento podnik bude riešiť napr. súvislé rekonštrukcie chodníkov z tzv. zámkovej dlažby, na ktoré napr. v minulom roku mesto vyčlenilo 200 tis. Eur. V takomto podniku by zotrvali po určitú, nie dlhú dobu (9-12 mesiacov) v skupinách napr. po 10-15 ľudí a následne by boli aj s prípadným odporúčením „posunutí“ k riadnemu zamestnávateľovi. Tu by sa dlhodobo nezamestnaní doslova učili pracovať, získavali zručnosti. Som presvedčený, že veľká väčšina by túto šancu využila. Keď budú pracovať, vytvoria si pracovný návyk, budú sa učiť zodpovednosti, mesačne dostanú viac peňazí. Určite si z toho časom dovoľia zaplatiť iné bývanie a hlavne deti v rodinách budú pozorovať iný sociálny model, ako len prežívanie zo dňa na deň v chatrči. Toto považujem za najdôležitejšie pri riešení problému osady Pod Kortinou.

Takéto riešenie však predpokladá aktívnu spoluprácu štátu, najmä, avšak nie len, pri financovaní mzdových nákladov dlhodobo nezamestnaných, čo mesto ale aj TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. aktívne využívajú, ale taktiež i pri zabezpečení financovania základných prostriedkov (technológie, technika a pod.). Takáto spolupráca je nevyhnutnou podmienkou úspechu tohto podniku, nakoľko počiatočná kvalita pracovnej sily by neobstála v konkurenčnom prostredí s ostatnými podnikateľskými subjektmi. O tom, že štát je pripravený opäť podporovať takéto projekty sa pred časom vyjadril aj minister práce, sociálnych vecí a rodiny Ján Richter (viď <http://www.etrend.sk/podnikanie/minister-richter-ozivuje-socialne-podniky-maju-riesit-dlhodobu-nezamestnanost.html>). Založením tohto podniku bude mesto pripravené zapojiť sa do prijímania podpory zo strany štátu, ktorú predpokladáme v blízkej budúcnosti.

ZAKLADATEĽSKÁ LISTINA

obchodnej spoločnosti ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o., so sídlom Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika, IČO: nepridelené, uzatvorenej podľa § 105 až § 153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“).

Spoločník:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 325 125

Sídlo: Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom

na základe § 56 až § 75a a § 105 až § 153 Obchodného zákonníka touto Zakladateľskou listinou zakladá obchodnú spoločnosť ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o., so sídlom Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika.

Článok I. Obchodné meno, sídlo a trvanie spoločnosti.

1. Obchodné meno: ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.
2. Sídlo: Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika.
3. Trvanie spoločnosti: Spoločnosť sa zakladá na čas neurčitý.

Článok II. Predmet podnikania.

Predmet činnosti spoločnosti je nasledovný:

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
3. Prípravné práce k realizácii stavby
4. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
5. Osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek
6. Výroba a hutnícke spracovanie kovov
7. Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
8. Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
9. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
10. Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov, oprava, údržba, renovácia nábytku vrátane čalúnnictva
11. Výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva, slamy, šúpolia, prútia, korku
12. Čistenie kanalizačných systémov
13. Reklamné a marketingové služby
14. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
15. Prenájom hnuteľných vecí

Článok III. Základné imanie a majetkové vklady spoločníkov.

1. Základné imanie je peňažné vyjadrenie súboru peňažných a nepeňažných vkladov všetkých spoločníkov do spoločnosti. Základné imanie spoločnosti je 5 000,00 € (slovom päťtisíc Eur).

2. Vklady spoločníkov sú určené nasledovne :

Mesto Žiar nad Hronom, peňažný vklad vo výške 5 000,00 € (slovom päťtisíc Eur).

3. Spoločníci sú povinní splatiť vklad za podmienok a v lehote ustanovenej zákonom, najneskôr do piatich rokov od vzniku spoločnosti alebo od jeho vstupu do spoločnosti alebo od prevzatia záväzku na nový vklad. Tejto povinnosti nemožno spoločníka zbaviť.
4. Peňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom vo výške 5 000,00 € bol splatený v plnom rozsahu.

Článok IV. Správca vkladu.

1. Splatené peňažné vklady bude spravovať spoločník - Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 325 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

Článok V. Obchodné podiely.

1. Obchodný podiel je miera účasti spoločníka na čistom obchodnom imaní spoločnosti. Predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje nasledovne:

Mesto Žiar nad Hronom..... 100 %

2. So súhlasom valného zhromaždenia môže spoločník zmluvou previesť svoj obchodný podiel na iného spoločníka alebo na inú osobu. Právny režim obchodných podielov, vrátane jeho prevodu, prechodu a rozdelenia sa v plnom rozsahu spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok VI. Orgány spoločnosti.

1. Spoločnosť má nasledovné orgány :

Valné zhromaždenie, ktorého pôsobnosť vykonáva jediný spoločník.
Jedného, alebo viacerých konateľov.

2. Valné zhromaždenie :

Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Právny režim, pôsobnosť, kompetencie, zvolávanie, priebeh, hlasovanie a všetky ostatné súvislosti ohľadne valného zhromaždenia sa v plnom rozsahu spravujú ustanoveniami § 125 - § 132 Obchodného zákonníka.

3. Konatelia :

Štatutárnym orgánom spoločnosti je jeden alebo viac konateľov. Ak je konateľov viac, je oprávnený konať v mene spoločnosti každý z nich samostatne.

4. Konanie v mene spoločnosti:

Spoločnosť zastupuje a za ňu koná konateľ samostatne. Spoločnosť konateľ zaväzuje tak, že k natlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis s dodatkom – konateľ.

5. Prvým konateľom spoločnosti je menovaný:

Mgr. Peter Antal, r. č. xxxxxxxxx, nar. xxxxx
trvale bytom M.R. Štefánika 456/36, 965 01 Žiar nad Hronom, SR, štátny občan SR
deň vzniku funkcie: dňom zápisu spoločnosti do obchodného registra

Článok VII. Rezervný fond.

1. Spoločnosť vytvára rezervný fond za účelom krytia prípadných strát alebo na financovanie opatrení, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia spoločnosti.
2. Spoločnosť vytvorí rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí, a to vo výške najmenej 5 % z čistého zisku, nie však viac ako 10 % základného imania spoločnosti.
3. Rezervný fond je spoločnosť povinná každoročne dopĺňať o sumu najmenej vo výške 5 % z čistého zisku vyčísleného v ročnej účtovnej závierke, až do dosiahnutia rezervného fondu do výšky 10 % základného imania.
4. O použití rezervného fondu rozhodujú konatelia v súlade s § 67 ods. 1 Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Osobitné ustanovenie.

1. Osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na jej činnosť nevyplývajú z tohto titulu žiadne výhody.

Článok IX. Náklady súvisiace so založením a vznikom spoločnosti.

1. Predpokladané náklady spoločnosti súvisiace s jej založením a vznikom predstavujú sumu približne 350,00 €, pričom táto suma je tvorená súčtom nákladov na súdne a správne a iné poplatky.

Článok X. Záverečné ustanovenia.

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zakladateľskej listiny, ktoré nie sú bližšie upravené sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Spoločník prehlasuje, že táto zakladateľská listina bola uzatvorená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, súhlasí s jej obsahom na znak čoho ju podpisuje.

V Žiari nad Hronom, dňa2016

Mgr. Peter Antal, primátor
Mesto Žiar nad Hronom
zakladateľ a jediný spoločník obchodnej spoločnosti
ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.