



**Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
dňa: 22.05.2017**

K BODU : 11 b)

Schválenie zámeru projektu "Revitalizácia
vnútroblokových priestorov na sídlisku Pod vršky
v Žiari nad Hronom"

MATERIÁL PREDKLADÁ :

Mgr. Silvia Grúberová
projektový manažér, odd. mestských projektov

MATERIÁL VYPRACOVAL :

Mgr. Silvia Grúberová
projektový manažér, odd. mestských projektov

MATERIÁL OBSAHUJE :

1/ Návrh na uznesenie
2/ Dôvodová správa

POČET STRÁN : 5

V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA : 09.05.2017

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „*Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Pod vříšky v Žiari nad Hronom*, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom a platným programom rozvoja mesta Žiar nad Hronom;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 25.000,00 EUR (ako rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci);
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Mesto Žiar nad Hronom sa plánuje uchádzať o nenávratný finančný príspevok v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku“ s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16. Výzva je zameraná na prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku Okrem iných, pre náš účel je oprávnenou aktivitou práve aktivita J) regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Financovanie projektov sa realizuje cez ERDF (85%), štátny rozpočet SR (10%) a vlastné zdroje žiadateľa (5%).

Náš projekt „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Pod vršky v Žiari nad Hronom“ sleduje hlavný cieľ, ktorým je regenerácia vnútroblokov sídliska Pod vršky v Žiari nad Hronom s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Sídlisko Pod vršky je zabývaná mestská časť Žiaru nad Hronom s prevažujúcou obytnou funkciou doplnenou polyfunkčnými objektmi prístupnými z ulice z hlavného pešieho ťahu na ul. Janka Kráľa. Ako podstatná funkcia je funkcia bývania v bytových domoch, kde kvalitu obytného prostredia definujú atribúty vzťahujúce sa k sociálnym funkciám. Medzi takéto patria aj priestory pre športové a relaxačné aktivity, dostupnosť vzdelávacích zariadení, mestského centra a samozrejme kvalita starostlivosti o verejné priestory. Sídlisko prechádza postupne stavebnou obnovou vo forme zateplenia bytových domov, bolo zrealizované nové stožiarové verejné osvetlenie, bola realizovaná dosadba nových drevín, na dopravných komunikáciách A. Štefanku a Štúrovej ulici sú zriadené stanovišťa pre triedený a zmiešaný komunálny odpad. Revitalizáciou vnútroblokov sa podstatne zvýši atraktivita vnútorných dvorov a záujem o voľnočasové aktivity. Cieľom je taktiež zvýšenie štandardu bezpečnosti pohybu pasantov v jednotlivých priestoroch dvorov. Revitalizáciou vnútroblokov nedôjde k zmenám prevádzok v existujúcej podstavanej občianskej vybavenosti.

Hlavnou aktivitou projektu je samotná realizácia opatrení revitalizácie vnútroblokov sídliska v členení na stavebné objekty: SO - 01 BLOK A ; SO - 02 BLOK B ; SO - 03 BLOK C. Riešenie obsahuje sanáciu existujúcich spevnených plôch chodníkov, návrh nových chodníkov, doplnenie a regeneráciu výsadby zelene a trávnatých plôch, vybavenie vnútrobloku absentujúcim mobiliárom a hernými prvkami pre deti, mládež a seniorov. Revitalizáciou vnútrobloku sa podstatne zvýši atraktivita vnútorného dvora a záujem o voľnočasové aktivity.

Celková plocha riešeného územia SO – 01 blok A : 4 911,8 m²

Celková plocha riešeného územia SO – 02 blok B : 4 161,65 m²

Celková plocha riešeného územia SO – 03 blok C : 6 050,78 m²

Projekt prispieva ku globálnemu cieľu Integrovaného regionálneho operačného programu, ktorým je príspevok k zlepšeniu kvality života a zabezpečiť udržateľné poskytovanie verejných služieb s dopadom na vyvážený a udržateľný územný rozvoj, hospodársku, územnú a sociálnu súdržnosť regiónov, miest a obcí.

Projektantom navrhovaného riešenia je spoločnosť BARÉNYI & ARCHITEKTI s.r.o. na základe Zmluvy o dielo.

Projektový rozpočet zahŕňa uvedené položky: stavebné práce, mobiliár, projektová dokumentácia (realizačná), dodatočné výdavky na stavebné práce (tzv. rezerva).

Celkové oprávnené náklady projektu = 500.000,00 EUR

Nenávratný finančný príspevok = 475.000,00 EUR

Vlastné zdroje žiadateľa = 25.000,00 EUR

Žiadateľom je mesto Žiar nad Hronom.

Projekt, v prípade jeho podporenia Riadiacim orgánom, ktorým je Ministerstvo regionálneho rozvoja a rozvoja vidieka SR, sa bude realizovať v rokoch 2018 - 2019, pričom dĺžku trvania projektu odhadujeme na 18 mesiacov vrátane realizácie verejného obstarávania.

Uzávierka 1. hodnotiaceho kola výzvy je 30.06.2017.

Predpoklad podania našej žiadosti je v prvej polovici júna 2017.

Vyhodnotenie žiadosti by malo byť cca začiatkom septembra 2017.