



**Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
dňa 24.04.2025**

K BODU : 5 b

Schválenie investície a prijatie úveru
od Environmentálneho fondu –
spolufinancovanie projektu
Rekonštrukcia I. Základnej školy Žiar
nad Hronom“

MATERIÁL PREDKLADÁ :

Ing. Martin Majerník, MBA
vedúci OEaF

MATERIÁL VYPRACOVAL :

Dagmar Peštuková, referent OEaF
Lucia Zaťková, administrátor projektov

MATERIÁL OBSAHUJE :

1/ Návrh na uznesenie
2/ Dôvodovú správu
3/ Stanovisko hlavného kontrolóra
mesta k úveru

POČET STRÁN : 4

**V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA : 14.4.2025**

N á v r h n a u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na projekt „Rekonštrukcia I. Základnej školy Žiar nad Hronom“ v meste vo výške 3 025 290,- eur,

b/ schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 151 264,50 eur na financovanie investície: „Rekonštrukcia I. Základnej školy Žiar nad Hronom“,

c/ schvaľuje

podmienky poskytnutia podpory formou úveru:

- a) úroková sadzba: 2 % p. a.,
- b) splatnosť úveru: 15 rokov,
- c) účel úveru: financovanie 100% z oprávnených nákladov v uvedenej oblasti podpory zvyšovania energetickej efektívnosti budov,
- d) splácanie úveru: mesačné
- e) zabezpečenie určené Environmentálnym fondom: bez zabezpečenia, ak si Fond nevyžiada zabezpečenie v rámci hodnotenia Žiadosti,
- f) ostatné podmienky: bez ďalších poplatkov za poskytnutie úveru, predčasné splátky alebo za monitoring úveru,

d/ berie na vedomie:

stanovisko hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Dôvodová správa

Mesto Žiar nad Hronom sa dňa 26.3.2025 zapojilo do Výzvy Environmentálneho fondu MoF – 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov s projektom „**Rekonštrukcia I. Základnej školy Žiar nad Hronom**“.

Projekt sa zameriava na komplexnú rekonštrukciu budovy I. základnej školy v Žiari nad Hronom s cieľom zlepšiť energetickú efektívnosť, bezpečnosť a komfort vzdelávacieho prostredia. Rekonštrukcia zahŕňa izoláciu budovy, výmenu okien a dverí, modernizáciu vykurovacích a klimatizačných systémov a tiež optimalizáciu osvetlenia a riadenia spotreby energie prostredníctvom inteligentných technológií. Dôležitým prvkom je výstavba fotovoltickej elektrárne, ktorá prispeje k zníženiu energetických nákladov školy a ekologickej udržateľnosti prevádzky. Implementácia obnoviteľných zdrojov energie pomôže škole dosiahnuť vyššiu energetickú sebestačnosť a environmentálnu zodpovednosť. Výsledkom projektu bude výrazné zlepšenie energetických parametrov základnej školy, čo povedie k zníženiu spotreby energie a tiež emisií skleníkových plynov. V nemalej miere projekt prispeje aj k zlepšeniu vnútorného prostredia, čím bude vytvorené zdravšie a komfortnejšie prostredie pre žiakov a zamestnancov školy. Projekt taktiež rieši bezbariérové opatrenia v budove.

Celková výška oprávnených výdavkov na projekt v žiadosti predstavuje **3 025 290 eur**. Zahŕňa výdavky na projektovú dokumentáciu, stavebné práce, stavebný dozor, energetický certifikát vyhotovený po realizácii, publicitu a mzdové výdavky.

Požadovaná výška podpory formou dotácie činí **2 874 025,50 eur**, čo je 95%. Zvyšných 5%, t.j. **151 264,50 eur** tvorí spolufinancovanie projektu.

Mesto Žiar nad Hronom má zámer zabezpečiť uvedené spolufinancovanie projektu formou úveru z Environmentálneho fondu v zmysle podmienok Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zo dňa 5.3.2025.

Podmienky poskytnutia podpory formou úveru:

- a) úroková sadzba: 2 % p. a.,
- b) splatnosť úveru: 15 rokov,
- c) účel úveru: financovanie 100% z oprávnených nákladov v uvedenej oblasti podpory zvyšovania energetickej efektívnosti budov,
- d) splácanie úveru: mesačné
- e) zabezpečenie určené Environmentálnym fondom: bez zabezpečenia, ak si Fond nevyžiada zabezpečenie v rámci hodnotenia Žiadosti,
- f) ostatné podmienky: bez ďalších poplatkov za poskytnutie úveru, predčasné splátky alebo za monitoring úveru

STANOVISKO HLAVNEHO KONTROLÓRA MESTA ŽIAR NAD HRONOM K DODRŽIAVANIU PODMIENOK NA PRIJATIE NÁVRATNÝCH ZDROJOV FINANCOVANIA*

(Hlavný kontrolór** predkladá stanovisko Environmentálnemu fondu a rovnako zastupiteľstvu, ktoré ho berie na vedomie pri schvaľovaní úverového rámca a tiež úveru od Environmentálneho fondu)

Podľa § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“) dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce.

Forma úveru: splátkový úver od Environmentálneho fondu

Účel prijatia a použitia úveru: financovanie 100% z oprávnených nákladov v uvedenej oblasti podpory zvyšovania energetickej efektívnosti budov

Výška úveru: 151 264,50 Eur

Úroková sadzba: fixná úroková sadzba vo výške 2 % p.a. do konca splatnosti úveru

Doba splácania: 15 rokov

Očakávaná výška ročnej splátky: 11 772,23 Eur

Obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- celková suma dlhu obce neprekročí **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka
- suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **znižených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.** (Len vlastné bežné príjmy znížené o transfery)

Do celkovej sumy dlhu sa podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nezapočítavajú aj záväzky z Environmentálneho fondu.

Do sumy splátok návratných zdrojov financovania a sumy splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

ČÍSELNÉ ÚDAJE

Celkové bežné príjmy mesta za predchádzajúci rok k 31.12.2024 vo výške: 21 659 165,52 EUR
Výška bežných príjmov po vylúčení transferov k 31.12.2024 vo výške: 14 423 782,62 EUR
60 % z celkových bežných príjmov k 31.12. 2024 je: 12 995 499,31 EUR
25 % z celkových bežných príjmov po vylúčení transferov k 31.12.2024 je : 3 605 945,66 EUR
Celková suma dlhu k 31.12.2024: 2 170 710,16 EUR , čo predstavuje 10,02% z celkových bežných príjmov

Celková suma dlhu bez nového úveru od Environmentálneho fondu v sume: 2 170 710,16 EUR a po odpočítaní splátok istiny za obdobie/k 31.3.2025 vo výške 134 640,00 EUR: 2 036 070,16 EUR, čo predstavuje 9,40 % z celkových bežných príjmov

1. Predpokladané ročné splátky *návratných zdrojov financovania* pre rok 2025: 606 110,84 EUR, vrátane úrokov: 67 550,84 EUR, čo predstavuje 4,20 % z bežných príjmov po vylúčení transferov

2. Predpokladané aktualizované ročné splátky *návratných zdrojov financovania* pre rok 2025 bez uvažovania nového úveru od Environmentálneho fondu vrátane úrokov: 612 110,84 EUR, čo predstavuje 4,24 % z bežných príjmov po vylúčení transferov

3. Predpokladané ročné splátky *návratných zdrojov financovania* s uvažovaním so splátkami nového úveru od Environmentálneho fondu pre rok 2025 629 733,10 Eur vrátane úrokov: 69 902,55 EUR, čo predstavuje 4,37 % z bežných príjmov po vylúčení transferov

Textová časť:

1. Výška predpokladaných ročných splátok návratných zdrojov financovania bola vypočítaná na základe mesačného predpisu splátky istiny za úvery zo Slovenskej sporiteľni a VUB banky.
2. Pre rok 2025 bol mestu v Slovenskej sporiteľni schválený úverový rámec v sume 1 000 000 eur, so splátkou od 1.7.2025 vo výške 1 000 eur mesačné, pre rok 2025 spolu 6 000 eur. Úver zatiaľ čerpaný nebol.
3. Predpokladaná výška ročných splátok aj s úvermi od Environmentálneho fondu: tohto nového úveru a dvoch schválených úverov z Environmentálneho fondu na kúpu elektromobilu a na rekonštrukcia elektrických rozvodov a výmenu svietidiel pre bod 3 bola počítaná so splácaním od 1.4.2025.

Stanovisko:

V zmysle §17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov som preverila možnosť čerpania úveru.

Na základe predložených podkladov k spracovaniu stanoviska k prijatiu úveru konštatujem, že podmienky uvedené v §17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č.583/2004 Z. z. budú v prípade prijatia uvedeného úveru dodržané.


Vypracoval: Ing. Eva Vincentová dňa: 10.4.2025 V Žiari nad Hronom