



**Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
dňa 24.09.2025**

K BODU : 5d)

Spolufinancovanie projektu
„Ekokemp Šášovské Podhradie“

MATERIÁL PREDKLADÁ :

Ing. Ján Meliško
vedúci odboru infraštruktúry a investícií

MATERIÁL VYPRACOVAL :

Ivana Hlaváčová
odd. mestských projektov

MATERIÁL OBSAHUJE :

1/ Návrh na uznesenie
2/ Dôvodovú správu

POČET STRÁN : 3

V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA : 16.09.2025

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Ekokemp Šášovské Podhradie“;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu (965.897,50 eur);
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom.

Dôvodová správa

Fond na podporu cestovného ruchu vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky, kód výzvy: FNPCR-01-2025.

Mesto Žiar nad Hronom má zámer zapojiť sa do výzvy s projektom „Ekokemp Šášovské Podhradie“, v rámci aktivity 5.1 výzvy: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia karavanových a kempingových areálov, vrátane sanitárnych zariadení, vstupných zón, oddychových miest a technického zázemia.

Projekt rieši výstavbu ekologického vodáckeho kempingu na rieke Hron v k.ú. Šášovské Podhradie. Riešené územie sa nachádza na parcelách CKN 854, 855, 856. Kemping bude prevádzkovaný len v letnom období resp. v sezóne splavu Hrona. V areáli sa budú nachádzať kempingové miesta pre karavany, stany a kemp bude poskytovať ubytovanie v prerobených lodných kontajneroch.

Ubytovanie bude doplnené o ďalšie služby – recepciu, požičovňu lodí a e-bicyklov, kuchynku pre ubytovaných hostí, bufet, saunu a hygienické zariadenia - toalety a sprchy.

Počet kontajnerových objektov: 9 (2x ubytovanie, 1x kuchynka a jedáleň, 1x sauna a sprcha, 1x bufet, 1x hygiena, 1x recepcia, ubytovanie správcu, požičovňa e-bikov, 1x lodenica, požičovňa lodí, 1x kontajner technológie (eko čistička a pod.)

V areáli kempingu sa bude nachádzať 12 miest pre karavany, 23 stanových miest, 20 lôžok v kontajneroch a 10 parkovacích miest pre osobné automobily návštevníkov kempingu.

Odhadovaná maximálna kapacita kempingu je 102 ubytovaných hostí.

V rámci areálu sú navrhnuté parkoviská, areálová komunikácia a obslužná komunikácia pre manipuláciu s požičiavanými loďami. Objekty lodných kontajnerov budú spojené dreveným chodníkom pre peších s terasami. Okolité priestranstvo bude tvorené zatrávnenou plochou a sádovými úpravami. V zatrávnených plochách budú umiestnené prvky mobiliáru.

V kempingu budú využívané obnoviteľné zdroje energie – solárne svetlá, ohrev vody pomocou tepelného čerpadla a solárnych panelov. Zásobovanie vodou je navrhované prostredníctvom úpravne vody, ktorá čerpá vodu z rieky Hron v kombinácii so studňou. Pre potreby areálu bude realizovaná žumpa.

Žiadateľ je povinný zabezpečiť spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

Celková výška oprávnených výdavkov na projekt: 965.897,50 eur

Maximálna výška finančného príspevku fondu: 500.000,00 eur

Presná výška oprávnených výdavkov na projekt ako aj výška spolufinancovania bude vyčíslená po ukončení verejného obstarávania.

Jednou z podmienok poskytnutia príspevku je podmienka spolufinancovania projektu, preukázaná predložením uznesenia mestského zastupiteľstva. Z uvedeného dôvodu predkladáme uznesenie na schválenie.

názov projektu / project name

Ekokemp Šášovské Podhradie

miesto projektu / project location

k.ú. Šášovské Podhradie (860654)
obec Žiar nad Hronom

investor / client

mesto Žiar nad Hronom

autor / author

TOTALSTUDIO, s. r. o.
Povraznícka 5
811 05 Bratislava
mgr. art. Aleš Šedivec
mgr. art. Tomáš Tokarčík

poznámky / notes

1. Táto dokumentácia je spracovaná v rozsahu projektovej dokumentácie: projekt rekonštrukcie lodného kontajneru, je architektonickým dielom a je chránená autorským zákonom.
2. Každé použitie diela je podmienené udeľením súhlasu autora.
3. Autor má vyhradené právo na autorskú korektúru diela – dozor nad zhotovením diela.
4. Projekt interiéru rekonštrukcie lodného kontajnera nenahrádza realizačnú dokumentáciu, dielenské a výrobné výkresy.
5. Dodávateľ stavby je povinný realizovať všetky práce podľa platných noriem a predpisov (EN a STN) s dodržaním technologických a bezpečnostných postupov.
6. Dodávateľ stavby je povinný rešpektovať STN 730424 o prípustných rozmerových odchýlkach realizovaných konštrukcií od projektovaného stavu.
7. Odchýlky a zmeny oproti projektu je nutné prerokovať s autorom, architektom a hlavným projektantom stavby.
8. Všetky nové skutočnosti zistené počas stavebných prác, ktoré neboli známe, alebo zohľadnené v projekte je potrebné konzultovať s autorom, architektom a hlavným projektantom stavby.
9. Rozmery uvedené vo výkrese sú len informatívne, je preto potrebné zohľadniť skutočné rozmery existujúcich konštrukcií, prvkov a výrobkov.
10. Počas realizácie stavby je potrebná súčinnosť generálneho dodávateľa s autorom/architektom diela.

stupeň projektu / project level

kreslil / drawn by

Ing.arch. Miroslava Kamenská

názov výkresu / name of drawing

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

číslo výkresu / drawing number

01

mierka / scale

formát / size

dátum / date

M 1:600

A3+A4

30.6. 2022

revízia / revision

(630x297mm)

dátum / date

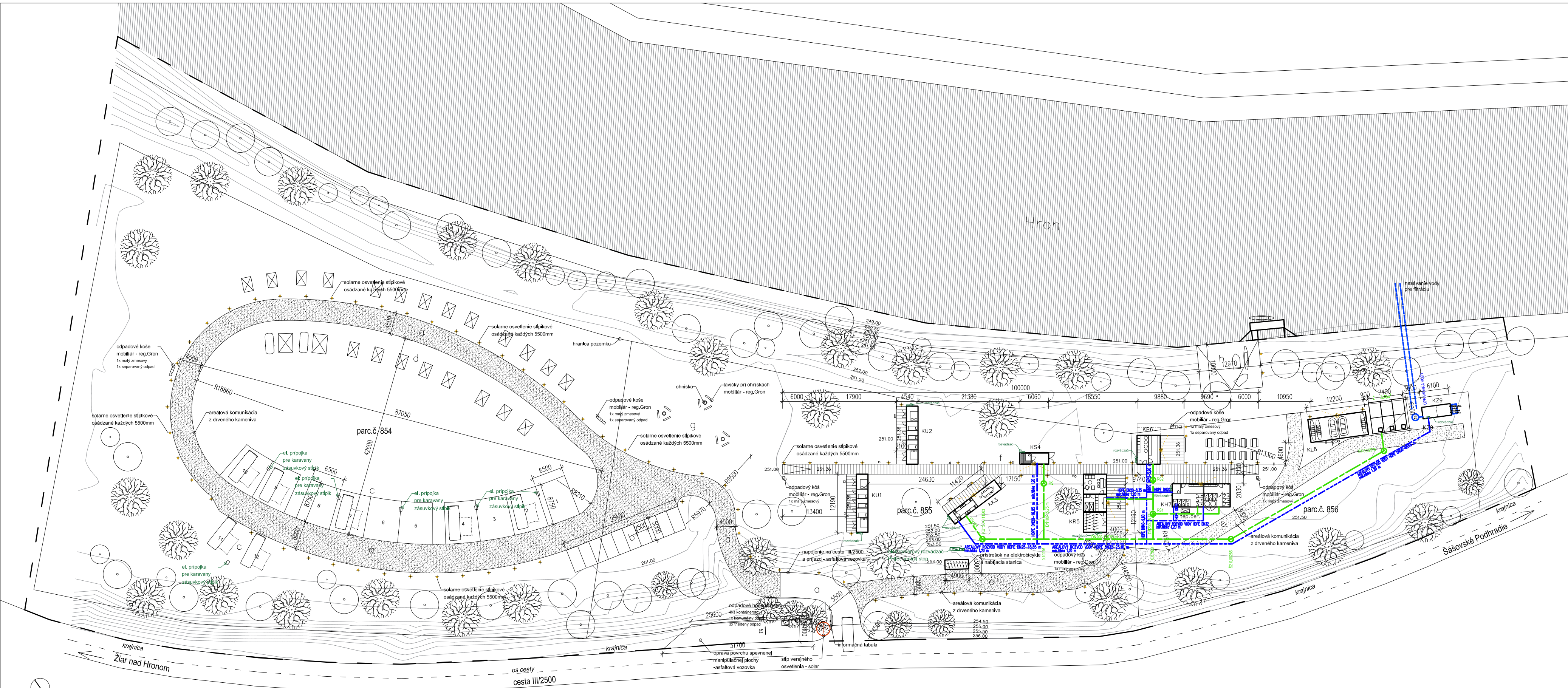
doplnenie

19.9. 2022

doplnenie

6.12. 2022

KU 1 – kontajner ubytovanie	
KU 2 – kontajner ubytovanie	
KK 3 – kontajner kuchynka a jedáleň	
KS 4 – kontajner sauna a sprcha	
KR 5 – double kontajner recepcia, ubytovanie správcu, požičovňa e-bikov	
KB 6 – double kontajner bufet	
KH 7 – double kontajner hygiena	
KL 8 – double kontajner lodenica / požičovňa lodí	
KZ 9 – kontajner technológie (eko čistička a pod.)	



Legenda

splošková kanalizácia

areálový rozvod vody

revízná šachta

vsakovacia šachta

prívod vody

akumulačná nádrž

reflektor (6ks)

solárne stĺpikové (94ks)

svietidlo – na stĺpe – typ VO – solar (1ks)

odpadový kôš – triedený odpad (mobilár GRON–3ks)

odpadový kôš – zmesový odpad (mobilár GRON–6ks)

kamenné/betónové šlapacie schodíky

elektrorozvádzače

tepelné čerpadlo

a – prístupová komunikácia automobily / karavany

b – parkovisko

c – camping – stojiská pre karavany

d – stanové miesta

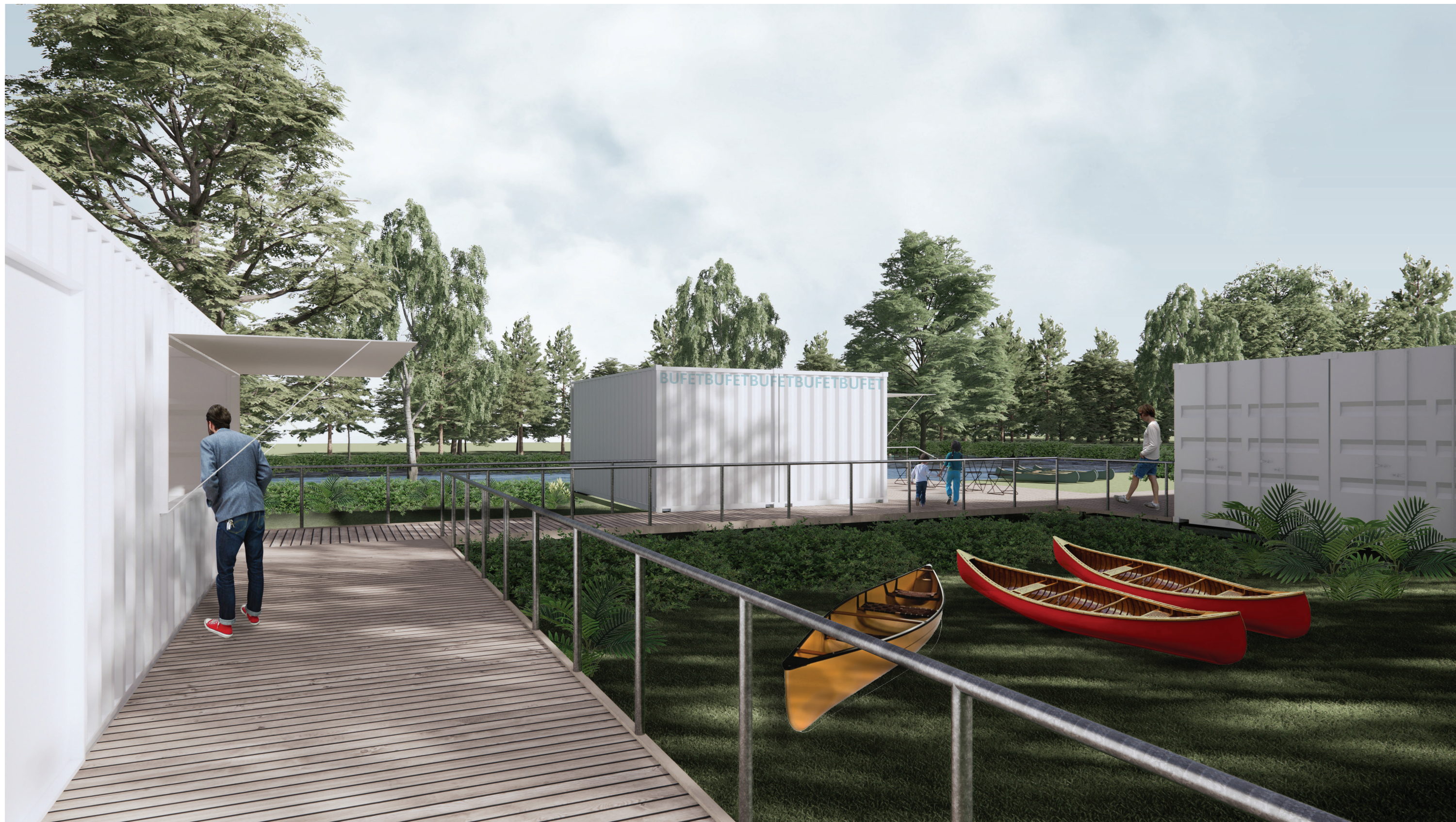
e – prístupová komunikácia z dreveného kameniva– peší, cyklisti, požičovňa lodí

f – objekt campingu na osi hrad Šášov–vodácky camping

reprezentovanou dreveným chodníkom

g – ohniská

h – "prístav" – betónová rampa nástup / výstup z Hrona



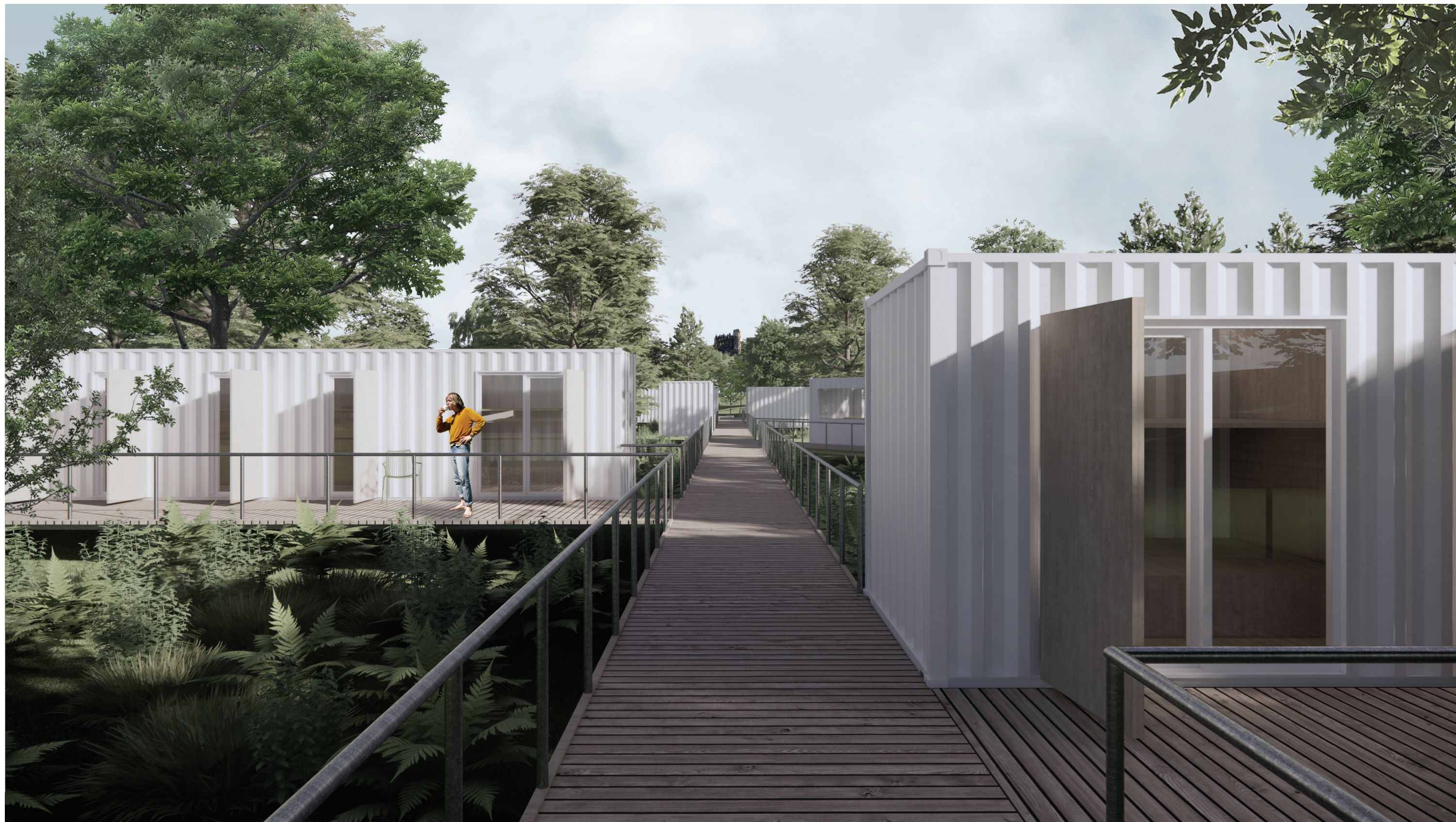
totalstudio

camp Šášov
vizualizácia — pohľad z recepcie



totalstudio

camp Šášov
vizualizácia — pohľad na bufet



totalstudio

camp Šášov
vizualizácia — pohľad z lávky smerom na hrad



totalstudio

camp Šášov
vizualizácia — pohľad z hlavnej cesty