

ZMLUVA O ZLÚČENÍ SPOLOČNOSTÍ

uzatvorená v zmysle § 69 ods. 6 , § 152a , § 218a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi:

ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o., so sídlom: Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom IČO: 50 383 515, reg.: OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vl. č.: 30059/S konajúca konateľom Ing. Danielom Šálým

ako zanikajúca spoločnosť (ďalej len „**ŽKS**“)

a

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., so sídlom: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 31 609 651, reg. OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vl. č.: 2034/S, konajúca konateľom Mgr. Igorom Rozenbergom, PhD., MBA

ako nástupnícka spoločnosť (ďalej len „**TS ZH**“)

(ŽKS a TS ZH ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I. Preambula

Táto zmluva o zlúčení uzatvorená v súlade s ust. § 69 ods. 6, § 152a, § 218a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) upravuje podmienky a spôsob zlúčenia obchodnej spoločnosti ŽKS a obchodnej spoločnosti TS ZH.

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Jediný spoločník obchodnej spoločnosti ŽKS, Mesto Žiar nad Hronom, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia, schválil dňa 26.04.2018 zrušenie spoločnosti ŽKS bez likvidácie jej zlúčením so spoločnosťou TS ZH.

2. Jediný spoločník obchodnej spoločnosti ŽKS, Mesto Žiar nad Hronom, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia, schválil dňa 26.04.2018 návrh zmluvy o zlúčení v tomto znení so spoločnosťou TS ZH.

3. Jediný spoločník obchodnej spoločnosti TS ZH, Mesto Žiar nad Hronom, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia, schválil dňa 26.04.2018 zlúčenie obchodnej spoločnosti ŽKS ako zanikajúcej spoločnosti a obchodnej spoločnosti TS ZH ako nástupníckej spoločnosti.

4. Jediný spoločník obchodnej spoločnosti TS ZH, Mesto Žiar nad Hronom, vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia, schválil dňa 26.04.2018 návrh zmluvy o zlúčení v tomto znení so spoločnosťou ŽKS.

5. Oprávnené osoby zastupujúce jednotlivé spoločnosti ako Zmluvné strany osvedčujú, že rozhodnutie jediného spoločníka urobené pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia a rozhodnutie mimoriadneho valného zhromaždenia zanikajúcej a nástupníckej spoločnosti zhodne schválili návrh zmluvy o zlúčení.

Čl. III.

Identifikačné údaje obchodnej spoločnosti zanikajúcej zlúčením

1. Zanikajúcou spoločnosťou je **ŽIARSKA KOMUNÁLNA SPOLOČNOSŤ, spol. s r.o.**, so sídlom: Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom IČO: 50 383 515, reg.: OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vl. č.: 30059/S konajúca konateľom Ing. Danielom Šálým

2. Základné imanie zanikajúcej spoločnosti ŽKS predstavuje sumu vo výške 5.000,- € (slovom: päťtisíc eur).

Základné imanie zanikajúcej spoločnosti predstavuje peňažný vklad nasledujúceho spoločníka a to:

- peňažný vklad spoločníka Mesta Žiar nad Hronom, so sídlom: Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, je vo výške 5.000,- eur (slovom: päťtisíc eur) EUR), peňažný vklad bol splatený v plnej výške.

Základné imanie zanikajúcej spoločnosti je splatené v plnom rozsahu.

3. V súlade s ust. Obchodného zákonníka zlúčením spoločnosti ŽKS so spoločnosťou TS ZH spoločnosť ŽKS zanikne.

Čl. IV.

Identifikačné údaje nástupníckej spoločnosti

1. Nástupníckou spoločnosťou, na ktorú zlúčením prejde obchodné imanie obchodnej spoločnosti ŽKS, ktorá zlúčením zanikne, je obchodná spoločnosť **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**, so sídlom: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 31 609 651, reg. OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vl. č.: 2034/S, konajúca konateľom Mgr. Igorom Rozenbergom, PhD., MBA ako nástupnícka spoločnosť.

2. Základné imanie nástupníckej spoločnosti TS ZH pred zlúčením predstavuje sumu vo výške 2.342.000,- EUR (slovom: dva milióny tristoštyridsaťdvatisíc eur). Základné imanie nástupníckej spoločnosti predstavuje peňažný vklad nasledovného spoločníka:

- peňažný vklad spoločníka Mesta Žiar nad Hronom, so sídlom: Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, je vo výške 2.342.000,- eur (slovom: dva milióny tristoštyridsaťdvatisíc eur) EUR), peňažný vklad bol splatený v plnej výške.

Základné imanie nástupníckej spoločnosti je splatené v plnom rozsahu.

3. Nástupnícka spoločnosť TS ZH sa stane univerzálnym sukcesorom spoločnosti ŽKS a zápisom zlúčenia spoločností do obchodného registra na ňu prejde celé obchodné imanie spoločnosti ŽKS, práva, záväzky, pohľadávky, ako aj oprávnenia vydané na základe osobitných právnych predpisov.

Čl. V.
Spôsob zlúčenia spoločností

1. K zlúčeniu zanikajúcej a nástupníckej spoločností dochádza tak, že zanikajúca spoločnosť sa ruší bez likvidácie a celé obchodné imanie vrátane všetkých záväzkov a pohľadávok, práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov prechádza na nástupnícku spoločnosť za nižšie uvedených podmienok, a to ku dňu zápisu zlúčenia, podľa tejto zmluvy, do obchodného registra. Rozhodným dňom zlúčenia podľa § 69 ods. 6 písm. e) Obchodného zákonníka je **01.05.2018.**

Čl. VI.
Rozhodnutie zlučujúcich spoločností

1. Spoločníci zanikajúcej a nástupníckej spoločnosti nepožiadali o preskúmanie návrhu zmluvy o zlúčení nezávislým expertom, preto nedochádza k preskúmaniu zmluvy o zlúčení nezávislým expertom a ustanovenie § 218a ods. 2 až 4 Obchodného zákonníka sa nepoužije.
2. Spoločníci zanikajúcej a nástupníckej spoločnosti sa vzdávajú práva na predloženie písomnej správy konateľa, v ktorej z právneho a ekonomického hľadiska vysvetlí a odôvodní zlúčenie spoločností.

Čl. VII.
Základné imanie nástupníckej spoločnosti a vklad spoločníka po zlúčení

1. Spoločník zanikajúcej spoločnosti ŽKS, Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom: Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, je rovnaký /totožný/ ako spoločník v nástupníckej spoločnosti /TS ZH/.

Na základe tejto skutočnosti vklad spoločníka v zanikajúcej spoločnosti ŽKS, s.r.o. sa v nástupníckej spoločnosti TS ZH rozdelí medzi jej spoločníka v pomere v akom je spoločníkom v zanikajúcej spoločnosti.

2. Spoločníkom v nástupníckej spoločnosti TS ZH bude nasledovný spoločník a jeho vklad do základného imania nástupníckej spoločnosti TS ZH po zlúčení bude nasledovný:

Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom: Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

vklad vo výške 2.347.000,- Eur, splatené 2.347.000,- Eur.

3. Základné imanie nástupníckej spoločnosti TS ZH po zlúčení bude predstavovať čiastku 2.347.000,- Eur /slovom: dva milióny tristoštyridsaťsedemtisíc eur/ a bude tvorené peňažným vkladom spoločníka. Základné imanie bude splatené vo výške 2.347.000,- Eur /slovom: dva milióny tristoštyridsaťsedemtisíc eur/.

Čl. VIII.
Rozhodný deň zlúčenia

1. Rozhodným dňom zlúčenia je 1. máj 2018. Od tohto dňa sa úkony zanikajúcej spoločnosti považujú z hľadiska účtovníctva za úkony vykonané na účet nástupníckej spoločnosti.

2. Spoločník zanikajúcej spoločnosti, Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom: Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, nadobúda právo na podiel na zisku ako spoločník nástupníckej spoločnosti dňom 1. máj 2018.

Čl. IX.

1. Presný popis a špecifikácia obchodného imania (obchodného majetku a záväzkov) zanikajúcej spoločnosti ŽKS a spôsob, akým bude naložené s vlastným obchodným imaním zanikajúcej spoločnosti, bude obsahom dodatku k zmluve o zlúčení.

2. Predbežné určenie obchodného imania (obchodného majetku a záväzkov) zanikajúcej spoločnosti vychádza z mimoriadnej účtovnej závierky spoločností zostavenej k 31.12.2017 /Výška obchodného imania sa upresní dodatkom k tejto zmluve po zostavení mimoriadnej účtovnej závierky ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu (t. j. 30.04.2018). Obchodný majetok zanikajúcej spoločnosti prechádza na nástupnícku spoločnosť v pôvodných cenách.

Čl. X.

Štatutárny orgán

Nástupnícka spoločnosť má dvoch konateľov:

Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, nar.:, r. č.:, trvale bytom: Sládkovičova 483/7, 965 01 Žiar nad Hronom

Ing. Emil Vozár, nar.:, r. č.:, trvale bytom: M. R. Štefánika 452/16, 965 01 Žiar nad Hronom

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.

Čl. XI.

Pracovnoprávne vzťahy

Zmena zakladateľskej listiny nástupníckej spoločnosti

Čl. III. – Základné imanie a majetkové vklady spoločníkov zakladateľskej listiny nástupníckej spoločnosti sa mení nasledovne:

Článok III. Základné imanie a majetkové vklady spoločníkov

1. *Základné imanie je peňažné vyjadrenie súboru peňažných a nepeňažných vkladov všetkých spoločníkov do spoločnosti. Základné imanie spoločnosti je 2 347 000,00 Eur (slovom dva milióny tristostoštyridsaťsedemtisíc Eur).*

2. *Vklady spoločníkov sú určené nasledovne :*

Mesto Žiar nad Hronom:

➤ *peňažný vklad vo výške 1 999 289,318197 EUR*

➤ *nepenažný vklad vo výške 347 710,681803 Eur.*

Predmetom nepeňažného vkladu sú:

A. *nehnutelnosti, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, a to:*

- *pozemok CKN parcela 1671/102 – ostatné plochy o výmere 1 808 m²,*
- *pozemok CKN parcela 1574/55 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 009 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m²,*
- *stavba – športová hala so súp. č. 152, postavená na pozemku CKN 1574/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m²,*

ktorých hodnota je podľa znaleckého posudku č. 124/2014 zo dňa 23.10.2014, vyhotoveného Ing. Lubicou Marcibálovou, ul. Nová č. 48, 966 22 Lutila, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 914121, vo výške 502 000,00 Eur, pričom tento nepeňažný vklad sa do základného imania Spoločnosti započítava v hodnote 200 000,681803 Eur.

B. *nehnutelnosti, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, a to:*

- *pozemok CKN parcela č. 1574/15 – ostatné plochy o výmere 16 263 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 665 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/19 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1574/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 850 m²,*
- *pozemok CKN parcela č. 1573/3 - ostatné plochy o výmere 7 656 m²,*
- *stavba – tribúna na futb. štad. so súpisným číslom č. 154, postavená na pozemku CKN parcela č. 1574/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 850 m²,*
- *stavba – garáž bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcela č. 1574/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²,*
- *stavba – kotolňa bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcela č. 1574/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²,*

so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, ktorých hodnota je podľa znaleckého posudku č. 195/2015 zo dňa 04.12.2015, vyhotoveného Ing. Lubicou Marcibálovou, ul. Nová č. 48, 966 22 Lutila, znalec v odbore stavebníctvo, vo výške 555 000,00 Eur, pričom tento nepeňažný vklad sa do základného imania Spoločnosti započítava v hodnote 147 710,00 Eur.

3. *Spoločníci sú povinní splatiť vklad za podmienok a v lehote ustanovenej zákonom, najneskôr do piatich rokov od vzniku spoločnosti alebo od jeho vstupu do spoločnosti alebo od prevzatia záväzku na nový vklad. Tejto povinnosti nemožno spoločníka zbaviť.*

4. *Peňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom vo výške 1 999 289,318197 Eur bol splatený v plnom rozsahu. Nepeňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom vo výške 347 710,681803 Eur bol splatený v plnom rozsahu.*

Ostatné ustanovenia zakladateľskej listiny nástupníckej spoločnosti zostávajú bezo zmeny. Návrh celej zakladateľskej listiny nástupníckej spoločnosti je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží nástupnícka spoločnosť, dva vyhotovenie slúžia na účely registrového konania.

V Žiari nad Hronom, dňa2018

Zanikajúca spoločnosť :
ŽKS

Nástupnícka spoločnosť :
TS ZH

Konajúca konateľom:

Konajúca konateľom:

Ing. Daniel Šály

Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA

Príloha:

1. Návrh zakladateľskej listiny nástupníckej spoločnosti.