



MESTO ŽIAR NAD HRONOM

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu mesta Žiar nad Hronom

v zmysle §5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení
(ďalej len zákona)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov**
Mesto Žiar nad Hronom
- Identifikačné číslo :**
00321 125
- Adresa sídla:**
Ulica Štefana Moysesu 46, 965 01 Žiar nad Hronom
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**
Mgr. Ivan Černaj, primátor, Mestský úrad , Ul. Š. Moysesu 46, 965 01 Žiar nad Hronom, tel. číslo 045/6787120, e-mail primator@ziar.sk
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente , a miesto konzultácie**
Ing. Blažena Kollárová, Mestský úrad, Ul. Š. Moysesu 46, 965 01 Žiar nad Hronom, tel.číslo 045/6787125, e-mail : blazena.kollarova@ziar.sk,
miesto konzultácie : Mestský úrad v Žiari nad Hronom, kancelária č.dv.6

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov**
Zmeny a doplnky č.2 územného plánu mesta Žiar nad Hronom (ďalej ZaD č.2)
- Charakter**
Územný plán obce je strategickým dokumentom, ktorý v zmysle zákona , Prílohy č.1 , časť II, ods. 2, bod 2.3 podlieha posudzovaniu jeho vplyvov na životné prostredie. V zmysle §4, ods.2 zákona sú na základe výsledkov zisťovacieho konania predmetom posudzovania aj zásadné zmeny týchto strategických dokumentov.
- Hlavné ciele**
Cieľom ZaD č.2 je aktualizovať územnoplánovaciú dokumentáciu mesta Žiar nad Hronom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebného zákona) na základe konkrétnej požiadavky spoločnosti EUROECOLOGY s.r.o., Bratislava, ktorá má záujem realizovať výstavbu malej vodnej elektrárne (MVE) na rieke Hron – Šášovské Podhradie v rkm 134,620. Riešeným územím je plocha v k.ú. Šášovské Podhradie . Pre dotknuté plochy nie je v platnom územnom pláne určené funkčné využitie, ktoré by umožňovalo umiestniť na nich stavbu malej vodnej elektrárne, nakoľko sú definované ako plochy vodných tokov a susediace plochy majú charakter lesných pozemkov a poľnohospodárskej pôdy. V ZaD č.2 bude riešená zmena funkčného využitia

plôch, na ktorých je navrhované umiestnenie malej vodnej elektrárne, na funkčné využitie :
výrobné územie - technické vybavenie územia.

4. Obsah

Obsah dokumentácie vychádza z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.2 je graficky vypracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová časť je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti. Grafická časť je vypracovaná ako samostatná priesvitka.

5. Uvažované variantné riešenia

Návrh územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle stavebného zákona predkladá invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- a) Spracovanie Návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 územného plánu mesta Žiar nad Hronom – marec 2011
- b) Oznámenie o strategickom dokumente – marec 2011
- c) Zverejnenie a prerokovanie návrhu ZaD č.1 – marec - apríl 2011
- d) Vyhodnotenie pripomienok –apríl 2011
- e) Znovuprerokovanie nezohľadnených pripomienok, úprava návrhu v súlade s vyhodnotením pripomienok –apríl 2011
- f) Preskúmanie dokumentácie podľa §25 stavebného zákona Krajským stavebným úradom v Banskej Bystrici – apríl 2011
- g) Zverejnenie VZN, predloženie dokumentácie na schválenie mestskému zastupiteľstvu –máj 2011
- h) Uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie v zmysle §28 stavebného zákona–jún 2011

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- Východiskovým dokumentom pre vypracovanie ZaD č.2 je platný územný plán mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 zo dňa 23.04.2009 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Žiar nad Hronom č.1/2009.
- Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán mesta je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov.
- Možnosti výstavby malých vodných elektrární sú predmetom strategického dokumentu *Koncepcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov SR do roku 2030*, ktorý popisuje súčasný stav využívania hydroenergetického potenciálu vodných tokov v Slovenskej republike a možnosti jeho ďalšieho využitia, pričom zohľadňuje ekologické aspekty a princípy trvalo udržateľného rozvoja.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Základnými vstupmi pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.2 sú územný plán mesta Žiar nad Hronom a ostatné dostupné informácie a podklady o dotknutom území.

Umiestnenie MVE na danej ploche má nasledovné vstupné nároky:

- **Pôda:** Lokalita sa nachádza v katastrálnom území Šašovské Podhradie, ktoré je časťou mesta Žiar nad Hronom. Podľa údajov v katastri nehnuteľností sú pozemky, na ktorých je navrhované umiestnenie MVE, charakterizované ako *vodné plochy* a *ostatné plochy*. V prípade, že výstavba MVE, resp. súvisiacich objektov si vyžiada záber poľnohospodárskej alebo lesnej pôdy, bude tento proces zabezpečený v súlade s príslušnou legislatívou (zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy, resp. zákon č. 326/2006 Z.z. o lesoch).
- **Energetické zdroje :** MVE bude slúžiť na výrobu elektriny. Využívanie hydroenergetického potenciálu vodných tokov na výrobu elektrickej energie predstavuje environmentálne najpriateľnejší spôsob získavania elektrickej energie.
- **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:** V blízkosti dotknutej plochy sa nachádzajú existujúce komunikácie – cesta III. triedy III/ 065028, ktorá slúži pre prístup do miestnej časti Šašovské Podhradie. Pre prístup k MVE počas obdobia výstavby bude potrebné zabezpečiť staveniskové príjazdové komunikácie.

2. Údaje o výstupoch

- Výstupom strategického dokumentu ZaD č.2 bude územnoplánovacia dokumentácia v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia bude záväzným podkladom pre prípravu a vypracovanie ďalších stupňov dokumentácie pre výstavbu MVE na navrhovaných plochách.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

- Vplyvy na obyvateľstvo :
 - Sociálne a ekonomické dôsledky : Očakáva sa pozitívny vplyv –vytvorenie pracovných miest.
 - Pohoda a kvalita života :S prevádzkou MVE súvisí zvýšenie intenzity dopravy, prašnosť a hlučnosť vo zvýšenej miere oproti terajšiemu stavu, a to najmä v období výstavby. Tieto faktory majú vplyv na pohodu a kvalitu života obyvateľov miestnej časti Šašovské Podhradie ako aj na budúce možné využitie lokality na brehoch rieky Hron na rekreačné účely. Prevádzka však musí spĺňať legislatívou stanovené limity , ktorých účelom má byť minimalizovanie negatívnych dopadov stavby na životné prostredie.
- **Ďalšie vplyvy**
 - Umiestnenie MVE, s ktorým je spojené prehradenie vodného toku, môže ovplyvniť hronský riečny ekosystém. Tento vplyv je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.
 - Vplyv na scenériu krajiny : Dotknutý úsek rieky Hron je v súčasnom období zachovaný v prírodnej forme. V rámci výstavby MVE môže dôjsť k výrubom brehových porastov, ktoré v súvislosti s páse lemujú brehy rieky, čím by sa zmenil terajší krajinný pohľad. Lokalita na výstavbu MVE je pohľadovo mimoriadne exponovaná a je situovaná priamo pod hradným bralom, na ktorom sa vynímajú zrúcaniny hradu Šašov.
 - Prehradenie toku, súvisiace s výstavbou MVE, má vplyv na vodnú turistiku, nakoľko rieka Hron je využívaná na splavovanie .
 - V platnom územnom pláne mesta Žiar nad Hronom je na rieke Hron definovaná plocha pre malú vodnú elektrárňu Žiar nad Hronom v rkm 130,137 (na k.ú. Žiar nad Hronom , lokalita Farské lúky). Vzájomná vzdialenosť tejto MVE a navrhovanej MVE Šašovské Podhradie je cca 4,5 km.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Neočakáva sa negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vplyvy, ktoré môže mať konkrétna prevádzka, budú preverované v prípade, že tak ukladá legislatíva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

- Riešené územie nezasahuje do vyhlásených chránených území v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Je situované v území s I. stupňom ochrany. Nachádza sa v blízkosti hraníc Chránenej krajiny oblasti Štiavnické vrchy, na území ktorej je II.stupeň ochrany.
- Podľa miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) riešené územie zasahuje do nadregionálneho biokoridoru vodného toku Hron (viď výkres č.7 územného plánu mesta Žiar nad Hronom).
- Dotknuté územie je situované v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sklených Tepliciach v zmysle Vyhlášky č. 57/2005 Z.z.
- Úpravy koryta toku a jeho brehov , súvisiace s výstavbou MVE môžu mať vplyv na inundačné územie, ktoré je zaplavované vyliatím vody z koryta a je vymedzené záplavovou čiarou, ktorá je vyznačená vo výkrese č. 3 územného plánu mesta Žiar nad Hronom.

Opatrenia na zmiernenie možných vplyvov stavby budú riešené v ďalších stupňoch dokumentácie, resp. v súlade s legislatívou tak, aby bola zabezpečená starostlivosť o životné prostredie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Účelom strategického dokumentu je zahrnúť do územnoplánovacej dokumentácie mesta Žiar nad Hronom možnosť výstavby MVE na rieke Hron v Šašovskom Podhradí. Umiestnenie MVE bude povoľované v územnom konaní , v rámci ktorého bude skúmané splnenie všetkých požiadaviek dotknutých orgánov v súlade s platnou legislatívou.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu mesta Žiar nad Hronom nemajú vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

- obyvatelia mesta Žiar nad Hronom a jeho miestnej časti Šašovské Podhradie, fyzické alebo právnické osoby
- Občianske združenie Šašovčan, p. Puliš, Šašovské Podhradie č. 13, 965 01 Žiar nad Hronom

2 Zoznam dotknutých subjektov

- Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici – ÚP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici , Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Ul. Sládkovičova 9, 965 01 Žiar nad Hronom

- Obvodný lesný úrad v Žarnovici, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 974 01 Banská Bystrica
- Obvodný úrad životného prostredia v Žiari nad Hronom, Ul. SNP 124, 965 01 Žiar nad Hronom
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
- Obvodný úrad v Žiari nad Hronom - odbor krízového riadenia, Nám. MS č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
- Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. SNP 612/120, 965 01 Žiar nad Hronom
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava

3 Dotknuté susedné obce

- obec Ladomerská Vieska, Obecný úrad č.132, 965 01 Žiar nad Hronom
- obec Pitelová, Obecný úrad č.79, 966 11 Trnavá Hora
- obec Trnavá Hora, Obecný úrad č.229, 966 11 Trnavá Hora
- obec Stará Kremnička, Obecný úrad č.198, 965 01 Žiar nad Hronom

4 Dotknuté susedné štáty

Zmenou a doplnkom územného plánu mesta Žiar nad Hronom č.2 nie sú dotknuté susedné štáty

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- a) Situácia širších vzťahov s vyznačením riešeného územia (Príloha č.1)
- b) Situácia s vyznačením riešeného územia (Príloha č.2)
- c) Územný plán mesta Žiar nad Hronom - výrez dotknutého územia (Príloha č.3)
- d) Fotodokumentácia (Príloha č.4)
- e) Uzemnoplánovacia dokumentácia : Návrh „Zmeny a doplnky č.2 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ bude zverejnená na internetovej stránke www.ziar.sk, v rubrike Úradná tabuľa

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- a) Platný Územný plán mesta Žiar nad Hronom, schválený 23.04.2009 (textová a grafická časť) a VZN mesta Žiar nad Hronom č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu
- b) Žiadosť EUROECOLOGY s.r.o., Bratislava zo dňa 09.02.2011 o zmenu územného plánu mesta
- c) Koncepcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov SR do roku 2030
- d) súvisiace právne predpisy

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Žiar nad Hronom, 07.03.2011

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Blažena Kollárová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa §2a stavebného zákona, reg. číslo 215

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Mgr. Ivan Černaj
primátor