

Pracovný postup pri vytváraní spevnených plôch BSD, SBD a SVB

1. Žiadosť BSD resp. SBD, SVB a pod. /ďalej len „BSD“/ o súhlas k zámeru vytvorenia parkovacích, odstavných alebo iných spevnených plôch /ďalej len „spevnené plochy“/ podá príslušné BSD na MsÚ, odbor ŽP /Ing. Baranec/.
2. Pracovník OŽP /Ing. Baranec/ preverí, či je predmetná plocha majetkom mesta príp. Slovenského pozemkového fondu. Závaznú informáciu podá ZOŽP /p. Patayová/.
3. Možnosti vytvorenia predmetných plôch, spoločne s predsedom príp. ním poverenou osobou, preveria zamestnanci mesta – OŽP v teréne /Ing. Gendiarová, Ing. Baranec/.
4. Pracovník OŽP /Ing. Baranec/ následne vypracuje návrh umiestnenia spevnených plôch na danej ploche.
5. Pracovník OŽP /Ing. Baranec/ zvolá spoločné stretnutie účastníkov konania /OŽP a zástupca BSD/, z ktorého sa vypracuje záznam z rokovania v zmysle prílohy č. 31 /Ing. Gendiarová, Ing. Baranec/.
6. Na základe výsledkov stretnutia zabezpečí pracovník OŽP /Ing. Baranec/ predbežný ústny súhlas OR PZ SR-ODI k zámeru vytvorenia spevnených plôch.
7. Predseda BSD zabezpečí prerokovanie podmienok realizácie zámeru na schôdzi záujemcov o parkovacie miesto a v lehote do 60-tich kalendárnych dní odo dňa stretnutia predloží zápis z tejto schôdze pracovníkovi OŽP /Ing. Baranec/. Zápis tvorí súčasť žiadosti spoločenstva, ktorý preukazuje vážny a záväzný záujem spoločenstva na vytvorení spevnených plôch. Až na základe tohto dokumentu budú príslušní pracovníci mesta pokračovať vo vybavovaní žiadosti. Pri nedodržaní termínu predloženia zápisu sa žiadosť BSD pokladá za bezpredmetnú a pracovník OŽP /Ing. Baranec/ ju zakladá do archívu ako vybavenú.
8. V prípade splnenia podmienky predloženia zápisu zo schôdze záujemcov pracovník OŽP /Ing. Baranec/ zabezpečí písomné súhlasné stanovisko OR PZ SR – ODI. Po jeho obdržaní pracovník OŽP /Ing. Baranec/ vypracuje určenie dopravného značenia, ktorý v jednom vyhotovení zašle BSD a OR PZ SR-ODI Žiar nad Hronom. V elektronickej forme ho, až po vybudovaní odstavných plôch, poskytne MsP Žiar nad Hronom.
9. Na základe určenia dopravného značenia BSD ako stavebník zabezpečí k predmetnej ploche vyjadrenia správcov inžinierskych sietí :
 - Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., závod 06 Zvolen, ul. SNP 125, 965 54 Žiar nad Hronom /vodovod a kanalizácia/
 - SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 - VEOLIA Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka, 965 01 Žiar nad Hronom /teplovod/
 - Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina /rozvody vysokého a nízkeho napätia/
 - Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava /optické a iné telekom. káble/
 - Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany /káblové rozvody Orange/
 - UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava 5 /optické káblové rozvody TV/

- Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., A.Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom /verejné osvetlenie/.
10. Kópie vyjadrení správcov inžinierskych sietí doručí BSD pracovníkovi OŽP /Ing. Baranec/. Originály predloží BSD stavebnému úradu súčasne so žiadosťou o vydanie príslušného povolenia na realizáciu spevnenej plochy.
 11. Následne pracovník OŽP /Ing. Baranec/ vypracuje na spevnené plochy pre BSD nájomnú zmluvu, zabezpečí jej podpísanie a doručenie žiadateľovi.
 12. Žiadateľ - BSD po obdržaní nájomnej zmluvy požiada stavebný úrad o vydanie príslušného povolenia na realizáciu spevnenej plochy.
 13. Po ukončení stavebných prác predloží BSD stavebnému úradu oznámenie o ukončení stavebných prác vrátane čestného prehlásenia stavebného dozoru resp. zhotoviteľa stavby, ktorých kópiu doručí na odbor ŽP /Ing. Baranec/.
 14. Príslušní zamestnanci odboru ŽP a stavebného úradu /Ing. Gendiarová, Ing. Baranec, p. Krajmerová/ spoločne s BSD vykonajú kontrolu, či boli spevnené plochy realizované v súlade s príslušným povolením na jej realizáciu, ktoré vydal stavebný úrad. Z kontroly vyhotoví pracovník OŽP /Ing. Baranec/ písomný záznam - protokol z kontroly realizácie spevnenej plochy.
 15. Spevnené plochy, ktoré budú predmetom zámeny, budú zaradené do majetku mesta na základe odovzdávacieho a preberacieho záznamu. Ostatné spevnené plochy budú zaradené do majetku mesta po ukončení doby nájmu na základe nájomnej zmluvy a protokolu z kontroly realizácie spevnenej plochy v zmysle bodu 14.