

2025 - Zoznam pozemkov z vlastníctva Mesta ZH predaných a zámenou odbudnutých									
uznesenie	k.ú.	predmet	nehnuteľnosť	m2 minus	kupujúci, zamieňajúci	č. vkladu, deň	cena	číslo LV	stav
MsZ 176,177/2024 13,14/2025 KZ 2010/2025 c.č. 129/2025	ZH	predaj pozemkov	z CKN 461/27 (2653 m2) z EKN 9-471/4 (632 m2) odpredané ako novovytv. CKN 461/53 - 304 m2 odpredané ako novovytv. CKN 463/102 - 304 m2	-261 -347	Ing. Bosák Dušan Ing. Ihradský Vladimír	V 348/2025 19.3.2025	60 800,- (100,-€/m2)	z LV 1136 z LV 3327	odpredané odpredané
MsZ 25/2025 KZ 2063/2024 c.č. 859/2024	ZH	predaj pozemku pod bytovým domom č.s. 507	CKN 700/9 (1982 m2)	celá	všetci vlastníci bytov v bytovom dome č.s. 507	V 349/2025 13.3.2025	4 167,76 zákonom určená cena	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 171/2024 8/2025 KZ 2011/2025 c.č. 130/2025	ZH	č.s. 301 - pozemky pod par. miestami	CKN 288/322 CKN 288/323 CKN 288/324 CKN 288/325 CKN 288/326 CKN 288/327 CKN 288/328 CKN 1945/8 CKN 1945/9 CKN 1945/10	13 13 13 13 15 14 14 13 12 13	obyvatelia domu č.s. 301	V 473 /2025 27.3.2025	9 975,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 174/2024 11/2025 KZ 2014/2025 c.č. 133/2025	ZH	č.s. 527 - pozemky pod par. miestami	CKN 700/206 CKN 700/207 CKN 700/208 CKN 700/209 CKN 700/210 CKN 700/211 CKN 700/212 CKN 700/213	16 15 14 14 14 14 14 14 15	obyvatelia domu č.s. 527	V 477 /2025 27.3.2025	8 700,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 173/2024 10/2025 KZ 2013/2025 c.č. 132/2025	ZH	č.s. 453 - pozemky pod par. miestami	CKN 615/87 CKN 615/88 CKN 615/89 CKN 615/90 CKN 615/91 CKN 615/92 CKN 615/93 CKN 615/94 CKN 615/95	16 14 15 16 15 13 13 13 14	obyvatelia domu č.s. 453	V 474 /2025 28.3.2025	9 675,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 16/2025 36/2025 KZ 2016/2025 c.č. 281/2025	ZH	predaj pozemku pred stavbou Veolie	z CKN 387 (1770 m2) odpredané ako novovytv. CKN 387/20 - 91 m2	-91	Veolia Energia Žiar nad Hronom	V 917/2025 13.6.2025	9 100,-€ (100,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 49/2025 OVS KZ 2028/2025 c.č. 404/2025	ZH	predaj pozemkov a stavieb - časť areálu TS	CKN 712/11 CKN 712/12 CKN 712/14 čs 592 (na CKN 712/11) a č.s. 2953 (na CKN 712/12, CKN 712/26)	368 269 4002	Reality BS 5 s.r.o. Levice IČO 55 466 796	V 1076/2025 2.7.2025	461.000,-€ (ponuka)	z LV 3904	odpredané formou OVS
MsZ 119/2023 24/2025 45/2025 71/2025 KZ 2033/2025 c.č. 437/2025	ZH	č.s. 306 - pozemky pod par. miestami	CKN 288/339 CKN 288/340 CKN 288/341 CKN 288/347 CKN 288/344 CKN 288/345 CKN 288/346 CKN 288/348	15 14 14 15 14 14 14 18	obyvatelia domu č.s. 306	V 1542 /2025 3.9.2025	9 900,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 24/2025 46/2025 72/2025 KZ 2034/2025 c.č. 438/2025	ZH	č.s. 333 - pozemky pod par. miestami	CKN 426/26 CKN 426/27 CKN 426/28 CKN 426/29 CKN 426/30	15 14 14 14 15	obyvatelia domu č.s. 333	V 1534 /2025 3.9.2025	9 900,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 24/2025	ZH	č.s. 500 - pozemky pod par. miestami	CKN 700/289 CKN 700/290	14 13	obyvatelia domu č.s. 500	V 1533 /2025 2.9.2025	12 150,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané

KZ c.č.	47/2025 73/2025 2035/2025 439/2025			CKN 700/291 CKN 700/292 CKN 700/293 CKN 700/294 CKN 700/295 CKN 700/296 CKN 700/297 CKN 700/298 CKN 700/299	14 14 13 13 13 13 13 14 15					
MsZ KZ c.č.	119/2023 24/2025 44/2025 70/2025 2032/2025 436/2025	ZH	č.s. 281 - pozemky pod par. miestami	CKN 122/72 CKN 122/73 CKN 122/74 CKN 122/75 CKN 122/76 CKN 122/77 CKN 122/78 CKN 122/79 CKN 122/81 CKN 122/82 CKN 122/83 CKN 122/84 CKN 122/85 CKN 122/86 CKN 122/87 CKN 122/88 CKN 122/89 CKN 122/90	17 16 18 18 18 13 13 13 13 13 13 12 13 13 13 13 13 13 14	obyvatelia domu č.s. 281	V 1667/2025 25.9.2025	19 200,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ KZ c.č.	119/2023 24/2025 78/2025 101/2025 2042/2025 620/2025	ZH	č.s. 442 - pozemky pod par. miestami	CKN 656/148 CKN 656/149 CKN 656/150 CKN 656/151 CKN 656/152 CKN 656/153 CKN 656/156 CKN 656/158 CKN 656/160 CKN 656/161	20 16 20 20 20 20 20 21 20 20 21	obyvatelia domu č.s. 442	V 2200/2025 28.11.2025	14 850,-€ (75,-€/m2)	z LV 1136	odpredané
MsZ ZZ c.č.	18/2025 37/2025 2037/2025 512/2025	ZH	pozemky pod cestami	CKN 2031 celá CKN 2029/8 celá	4629 2592	BBSK	V 2344/2025 15.12.2025	podľa ZP 103 837,98 €	z LV 1136 z LV 3327	zamenené
MsZ KZ c.č.	119/2023 124/2025 77/2025 100/2025 2041/2025 618/2025	ZH	č.s. 396 - pozemky pod par. miestami	CKN 666/32 CKN 666/34 CKN 666/36 c CKN 666/39 CKN 666/40 CKN 666/41 CKN 666/42 CKN 666/43	15 14 14 14 14 14 14 14	obyvatelia domu č.s. 396	vkład v roku 2026	8 475,-€	z LV 1136	odpredané
MsZ KZ c.č.	119/2023 124/2025 76/2025 99/2025 2040/2025 617/2025	ZH	č.s. 395 - pozemky pod par. miestami	CKN 678/14 CKN 678/15 CKN 678/16 CKN 678/17 CKN 678/18 CKN 678/19 CKN 678/20 CKN 678/21 CKN 678/22 CKN 678/23 CKN 678/24 CKN 678/25 CKN 678/26 CKN 678/27	14 13 13 14 13 13 13 13 13 13 14 13 13 13	obyvatelia domu č.s. 395	vkład v roku 2026	15 825,-€	z LV 1136	odpredané

			CKN 678/28 CKN 678/29	13 13					
MsZ 119/2023 124/2025 61/2025 103/2025 KZ 2043/2025 c.č. 621/2025	ZH	č.s. 582 - pozemky pod par. miestami	CKN 689/38 CKN 689/39 CKN 689/40 CKN 689/41 CKN 689/42 CKN 689/50 CKN 689/43 CKN 689/44 CKN 689/45 CKN 689/46 CKN 689/47 CKN 689/48 CKN 689/49 CKN 689/51	17 15 16 14 14 14 14 14 14 15 14 14 14 15	obyvatelia domu č.s. 582	vkład v roku 2026	15 650,-€	z LV 1136	odpredané
MsZ 119/2023 124/2025 80/2025 102/2025 KZ 2012/2025 c.č. 131/2025	ZH	č.s. 449 - pozemky pod par. miestami	CKN 689/29 CKN 689/30 CKN 689/31 CKN 689/32 CKN 689/33 CKN 689/34 CKN 689/35 CKN 689/36 CKN 689/37	14 13 13 13 13 13 13 13 14	obyvatelia domu č.s. 449	V 2514/2025 7.1.2026	8 925,-€	z LV 1136	odpredané
MsZ 111/2025 153/2025 KZ 2055/2025 c.č. 747/2025	HO	T+T pozor k.ú. HORNÉ OPATOVCE pozemok pri skladke TKO	z EKN 1090/4 (1894 m2) z EKN 1093/1 (1412 m2) z EKN 1117 (5582 m2) z EKN 1115 (9018 m2) z EKN 1096/1 (9293 m2) odpredané ako novovyt. par. č. CKN 180/23, ost. pl. 2930 m2	-890 -1365 -315 -268 -92	T+T	vkład v roku 2026	29 300,-€ dohodou 10,-€/m2	z LV794 H.Opatovce	odpredané
MsZ 146/2025 174/2025 KZ 2056/2025 c.č. 753/2025	ZH	FSC	z CKN 679/2 (8354 m2) odpredané ako novovyt. par. č. : CKN 679/9, zast. pl. 390 m2 za 100,-€/m2 CKN 679/10, ost. pl. 106 m2 za 100,-€/m2 CKN 679/11, ost. pl. 489 m2 za 60,-€/m2 CKN 679/12, ost. pl. 207 m2 za 60,-€/m2	-1192	FSC	vkład v roku 2026	91 360,-€	z LV 1136	odpredané
MsZ 140/2025 KZ 730/2025	ZH	Byt č. 16, J. Kráľa 1372/32 spoluvl. Podiel na spol. zariadeniach spoluvl. Podiel na pozemku	CKN 1149/67		Jaroslav Michalka	vkład v roku 2026	51.909,64 €	z LV 3037	zmluva podpísaná zverejnená čiasťočná úhrada

vypracovala :

Ing. Katarína Gajdošová dňa 8.1.2026
Ing. Miroslava Paulíková dňa 8.1.2026

2025 - Zoznam pozemkov do vlastníctva Mesta ZH kúpených a zámenou nadobudnutých

uznesenie	k.ú.	predmet	nehnuteľnosť	m2 plus	predávajúci, zameňajúci	č. vkladu	cena	číslo LV	stav
MsZ 18/2025 37/2025 ZZ 2037/2025 c.č. 512/2025	ZH	pozemky pod hviezdárňou a hviezdáreň	stavba č.s. 262- astronomická pozorovateľňa (na CKN 37) pozemok CKN 37 - celý - zastavaná plocha a nádvorie	140	BBSK	V 2344/2025 15.12.2025	podľa ZP 88 822,55 €	na LV 1136	zamenené
MsZ 114/2025	ZH	pozemok na rozšírenie cintorína	CKN 2603, orná pôda	959	Slovak Estate s.r.o.	V 2276/2025	kúpna cena dohodou	na LV 1136	kúpa

KZ	2050/2025				4.12.2025	7 490,-€		
c.č.	659/2025							

vypracovala :
dňa:

Ing. Gajdošová Katarína (OVS)
7.1.2026