



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
15.06.2022

Naše číslo
OSP-2077/2022
O:17376/2022

Vybavuje/linka
Ing. Holosová/6787142
Stanislava.holosova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
27.06.2022

Verejná vyhláška

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 15.06.2022 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 465, postaveného na pozemkoch parcelné číslo CKN 542/1, CKN 542/2, CKN 542/3, CKN 542/4 katastrálne územie Žiar nad Hronom Spoločenstvom vlastníkov bytov 105, M. R. Štefánika 465/27, 96501 Žiar nad IČO: 45018774, ktorého zastupuje Marta Matejková trvale bytom M. R. Štefánika 465/27, Žiar nad Hronom – predseda SVB, návrh na kolaudáciu stavby „Inštalácia výťahov LC HYDROspace 400 v bytovom dome M. R. Štefánika 465/25, 27, 29, 31“ postaveného na pozemkoch parc. č. CKN 542/1, CKN 542/2, CKN 542/3, CKN 542/4 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Stavebné povolenie zo dňa 29.10.2021 pod číslom spisu OSP-2731/2021, O:22136/2021 vydalo mesto Žiar nad Hronom (právoplatné dňa 01.12.2021).

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie. Predmetom konania je realizácia nových výťahov v bytovom dome. Nové výťahy LC HYDROspace 400 s nosnosťou 400 kg sú inštalované vo všetkých vchodoch bytového domu. Pri stavebných úpravách súvisiacich s inštaláciou výťahov sa nezasahovalo do nosných častí objektu. Výťah sa umiestňoval do existujúceho zrkadla schodiskového traktu š. 1250x2280mm. Vybudovala sa priehlbeň výťahu na úrovni ±0,0m o rozmeroch 1250x1980mm, s hĺbkou 500mm. Výťah je napojený na elektrickú energiu rozvádzačom RV káblom 1-CHKE-R-J 5x6 z existujúceho elektromerového rozvádzača RS na prízemí. Výťah je riadený vlastným rozvádzačom.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a

n a r i a d ť u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.07.2022 (utorok) o 9.00 hod.

so stretnutím na tvare miesta (Bytový dom súpisné číslo 465, M. R. Štefánika 465/27, 965 01 Žiar nad Hronom).

Na ústne pojednávanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.



- Na ústne pojednávanie navrhovateľ pripraví:
- stavebné povolenie
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní
- stavebný denník
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku
- doklad o overovacej skúške výťahu
- opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov
- prehlásenie stavebného dozoru o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 84) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má po povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, na webovom sídle mesta a v bytovom dome číslo 465, vo vchodoch č. 25, 27, 29, 31.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....

pečiatka a podpis

Toto oznámenie je vyhotovené ako originál 6x v listinnej podobe a 7x v elektronickej podobe.



Oznámenie sa doručí:

1. Účastníci konania - verejnou vyhláškou

Na vedomie navrhovateľovi:

2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 465/25, 27, 29, 31 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov 105, v zastúpení – Marta Matejková, predseda SVB
3. projektant: Ing. Peter Jasenák, Rudenkova 812/5, 96501 Žiar nad Hronom
4. projektant: Ing. František Víťazka, STAVIT, inž.-arch. Služby, Krížna 12, 96501 Žiar nad Hronom
5. projektant: Róbert Páleník - SEPA, Š. Pártošovej 19/47, 96501 Žiar nad Hronom
6. zhotoviteľ: EM-LIFT, s.r.o., Mierová 8, 96681 Žarnovica

Doručí sa dotknutým orgánom:

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Inšpektorát práce, Partizánska cesta 98, 97408 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina
10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
11. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - odbor ŽPal, Ing. Marcela Gendiarová
 - odbor EaF, Ing. Zuzana Beliančinová
 - odbor ŽPal, Ing. Blažena Kollárová