

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŽIAR NAD HRONOM
NÁVRH**

**VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV
NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE**

**SPRIEVODNÁ SPRÁVA
ČISTOPIS**



Apríl 2009

Tento projekt je spolufinancovaný z prostriedkov ES a štátneho rozpočtu v zmysle
Operačného programu, *Základná infraštruktúra*, Priority *Lokálna infraštruktúra*.
Opatrenie 3.3., Budovanie a rozvoj inštitucionálnej infraštruktúry



Územný plán mesta Žiar nad Hronom schválilo Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom uznesením č. 29/2009 zo dňa 23.04.2009, ako záväzný podklad pre usmerňovanie ďalšej výstavby a investičnej činnosti v meste. Záväzná časť územného plánu mesta Žiar nad Hronom schválilo Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom VZN č. 1/2009 zo dňa 23.04.2009. Právnu účinnosť nadobudlo dňa 09.05.2009.

V Žiari nad Hronom, 20.05.2009




Mgr. Ivan Černaj
primátor

Firma URBAN TRADE Košice je majiteľom autorských práv. Kopírovanie alebo použitie ÚPN mesta Žiar nad Hronom pre iné účely ako stanovuje Stavebný zákon je možné len s jej súhlasom. Zneužitie obsahu alebo príloh je právne postihnutelné.

Objednávateľ diela: Mesto Žiar nad Hronom
V zastúpení: primátor mesta Mgr. Ivan Černaj
Zhotoviteľ diela: URBAN TRADE, projektová kancelária,
Ing. arch. Dušan Hudec,
Letná 45, 040 01 Košice
Autor ÚPN mesta: Ing. arch. Dušan Hudec
autorizovaný architekt KSA
Zodpovedný projektant:
Vyhodnotenie záberu PP Bc. Lucia Záraská, Júlia Hudecová
Grafické práce: Ing. Vesel, autorizovaný architekt KSA
architektonicko projektová kancelária
Písomnosti:

Osoba s odbornou spôsobilosťou
pre obstarávanie ÚPD: Ing. Martin Hudec, reg. číslo 073, Košice

OBSAH

I.) TEXTOVÁ ČASŤ

A.) Úvod	1
B.) Klimatické pomery, pôdny fond, poľnohospodárstvo	2
C.) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde	5
D.) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta	7

II.) TABUĽKOVÁ ČASŤ

Tabuľka č. 1 - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde mimo hranice súčasne zastavaného územia	10
Tabuľka č. 2 - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v súčasne zastavanom území	18

III.) GRAFICKÁ ČASŤ

Výkres č. 5 – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP (Vyhodnotenie záberu PP)	M 1 : 5 000
--	-------------

A.) ÚVOD

Návrh územného plánu mesta Žiar nad Hronom je spracovaný na základe výsledkov verejného obstarávania mestom Žiar nad Hronom a uzavretej Zmluvy o dielo č. /2005 a následných dodatkov. Mesto Žiar nad Hronom v roku 2005 pristúpilo k prácam na novom územnom pláne mesta Žiar nad Hronom. V roku 2006 boli spracované prieskumy a rozbery mesta Žiar nad Hronom a následne zadanie pre spracovanie ÚPN mesta Žiar nad Hronom. Zadanie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom Uznesením č. 77/2006 zo dňa 31.08.2006.

Zhotoviteľom nového územného plánu mesta Žiar nad Hronom (ďalej len ÚPN mesta) je projektová kancelária URBAN TRADE, Ing. arch. Dušan Hudec, Letná ulica č. 45, Košice. Návrh ÚPN mesta Žiar nad Hronom je spracovaný v oblasti funkčného využitia a priestorového usporiadania územia po prerokovaní konceptu a schválení súborného stanoviska invariantne. Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy (ďalej len PP) je spracované vo výkrese č. 5 – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na PP v M 1 : 5000.

Riešené územie je vymedzené v rozsahu administratívno-správneho územia mesta Žiar nad Hronom a pozostáva z k. ú. Žiar nad Hronom, k. ú. Horné Opatovce a k. ú. Šášovské Podhradie.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je samostatnou prílohou k spracovanému ÚPN mesta Žiar nad Hronom. Základné východiskové podklady použité pri spracovaní vyhodnotenia stavebných zámerov a iných zámerov na PP sú nasledovné:

- mapové podklady v M 1 : 5000 v digitálnej forme dodané objednávateľom
- hranica zastavaného územia k 1.1.1990 prevzaté z ROEP mesta Žiar nad Hronom dodaného objednávateľom
- druh pozemkov podľa Registra „C“ v Katastri nehnuteľností prevzaté z ROEP mesta Žiar nad Hronom
- bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) prevzaté z ROEP mesta
- investície v pôde, plochy odvodnení a plochy so závlahami, hydromelioračné stavby a kanály získané z podkladov Hydromeliorácií š.p. Bratislava
- informácie o poľnohospodárskej výrobe získané v rámci prípravných prác objednávateľa od PD Žiar nad Hronom

- výkres č. 1 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta v M 1 : 5000

Na riešenom území nie sú návrhom podľa ÚPN mesta dotknuté plochy poľnohospodárskej pôdy osobitne chránenej zaradené od 1 až 4 skupiny bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ). Vyhodnotenie stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je spracované na mapových podkladoch v M 1 : 5000 vo výkrese č. 5.

B.) Klimatické pomery, pôdny fond, poľnohospodárstvo

Riešené územie mesta Žiar nad Hronom sa nachádza na rozhraní dvoch základných klimatických oblastí:

- teplej klimatickej oblasti, ktorá zahŕňa územie Žiarskej kotliny, ktorá je charakteristická teplou kotlinovou klímou s pomerne dlhým letom a krátkou chladnou zimou
- mierne teplej klimatickej oblasti, ktorá zahŕňa časť riešeného územia na svahoch okolitých lesov Jastrabskej vrchoviny a Hodružskej hornatiny

Okresné mesto Žiar nad Hronom leží v centre Žiarskej kotliny. Žiarskou kotlinou preteká rieka Hron s najvýznamnejším prítokom na riešenom území Lutiským potokom. V Žiarskej kotline má rieka Hron tri terasy. Najvyššia terasa je asi 50 – 60 m, stredná 20 – 25 m a spodná asi 5 – 10 m nad hladinou rieky Hron. Mesto Žiar je vybudované na strednej terase, výrobný okrsk ZSNP – SLOVALCO na spodnej terase Hrona. Povrch riešeného územia a územia navrhovaného na zástavbu je značne členitý s veľkými výškovými rozdielmi medzi zastavaným územím mesta (Centrum I. a II., ETAPA), údolím Lutiského potoka a lokalitou Šibeničný vrch.

Priemerná ročná teplota kotliny sa pohybuje od 7,5 °C do 8,1 °C. Najchladnejší mesiac býva január s priemernou teplotou okolo – 3,0 °C. Najteplejším mesiacom býva júl s priemernou teplotou okolo 18,0 °C. Pôda v zime premrzá maximálne do hĺbky 1 m. Ročný výkyv teplôt sa pohybuje okolo 21 °C. Žiarska kotlina je teplejšia a suchšia ako priľahlé horské oblasti. Iba občas v zimných

mesiacoch máva vplyvom tepelnej inverzie chladnejšie počasie. Priemerné ročné množstvo zrážok je okolo 711 mm. Maximálne množstvo zrážok spadne obyčajne v júli až 73 mm. Minimálne zrážky bývajú vo februári, keď dosiahnu hodnotu okolo 46 mm. Ročný priemer zrážok bol 633,4 mm. Snehová pokrývka trvá v priemerných rokoch okolo 100 dní vo vyšších horských polohách. Objavuje sa koncom novembra a končí v polovici marca. Priemerná vlhkosť vzduchu sa pohybuje okolo 73%. Maximálna vlhkosť vzduchu býva v novembri až 84%, minimálna v júli okolo 66%. Veterné pomery v Žiari nad Hronom sú najvýznamnejším klimatickým faktorom. Od smeru prúdenia vzduchu závisí množstvo exhalátov v ovzduší nad mestom. Z údajov vyplýva, že na dni s bezvetrím pripadá veľký podiel, čo zodpovedá charakteru zle prevetrávanej kotliny. Môžu vzniknúť inverzné situácie, ktoré vytvárajú predpoklady pre občasné negatívne pôsobenie exhalátov zo ZSNP a.s. na klímu mesta. Prízemné inverzie vo vertikálnych výškach do 100 m sa v údolných polohách územia vyskytujú v priemere 200 – 225 dní v roku.

V Žiarskej kotline prevládajú limerizované až oglejené pôdy, ktoré sa občas striedajú s hnedými lesnými pôdami. V údolnej nive rieky Hron a Lutiského potoka sa vyskytujú aj nivné pôdy. Pôdy sú stredne ťažké až ťažké. Ornica je hlinitá až ílovitohlinitá. Hnedé lesné pôdy sú prevládajúcim pôdnym typom v Žiarskej kotline a jej horskej obrube. V nižších polohách do 700 m n.m. sa nachádzajú hnedé lesné pôdy nasýtené, vo vyšších polohách nenasýtené. Nivné pôdy sú v nižšie položených miestach v doline Hrona a jeho prítokov a patria k mladým pôdam. Pri zvýšení hladiny rieky Hrona bývajú často zamokrené najmä na lokalite „Za Kalovým poľom“.

Poľnohospodárska výroba je na riešenom území mesta zastúpená poľnohospodárskym družstvom (ďalej len PD) Žiar nad Hronom s hospodárskym dvorom vo východnej časti mesta na Partizánskej ulici pri Lutiskom potoku. PD hospodári na celkovej výmere poľnohospodárskej pôdy 1215 ha, z toho tvorí orná pôda 880 ha a trvalo trávnaté porasty (TTP) 335 ha. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilnín (250 ha), olejní (260 ha), strukovín (25 ha) a krmovín (345 ha). Živočíšna výroba na hospodárskom dvore je zameraná na chov hovädzieho dobytky (plemeno slovenské strakaté) v nasledovných kusoch:

Dojnice	Jalovice	Telce	Celkove ks
242 ks	237 ks	105 ks	584

Poznámka , stav r. 2005

Poľnohospodárske družstvo sa orientuje na výrobu a predaj kravského mlieka, výkrm a predaj mladého dobytku a chov a predaj ostatného HD. Chov ošípaných s pôvodnou kapacitou 1200 ks/rok je zrušený.

Výhľadovým zámerom PD je ďalej rozvíjať chov HD a v prípade priaznivých ekonomických podmienok obnoviť chov ošípaných. Ochranné pásmo v etape prieskumov a rozborov bolo stanovené na 200 m od objektov živočíšnej výroby. Hospodársky dvor so živočíšnou výrobou je v kolízii s rozvojovými zámermi obytného územia vo východnej časti mesta. ÚPN HSA Žiar nad Hronom (1981) navrhoval zrušenie jestvujúceho hospodárskeho dvora a premiestnenie živočíšnej výroby na lokalitu Lutila. Hospodársky dvor s chovom HD nadväzuje smerom severným na rozsiahle plochy TTP (lúk a pasienkov) v údolí Lutilského potoka, ktoré ÚPN mesta navrhuje urbanizovať.

ÚPN mesta Žiar nad Hronom navrhuje priestorový rozvoj mesta a rozvoj obytného územia smerom východným od Lutilského potoka do priestoru Šibeničného vrchu. Navrhujú sa rozvojové lokality obytného územia „Šibeničný vrch – Nový Žiar“ (I. etapa výstavby), „Pod Šibeničným vrchom“ (II. etapa výstavby) a lokalita RD Jesenského ulica. Menované lokality sú v kolízii s jestvujúcim hospodárskym dvorom PD. ÚPN mesta navrhuje zrušenie hospodárskeho dvora so živočíšnou výrobou na Partizánskej ulici bez náhrady.

Východiskové podklady a informácie o hydromelioračných zariadeniach (hydromelioračné kanále, závlahy a odvodňovacie zariadenia) poskytli Hydromeliorácie š.p. Bratislava vo svojom vyjadrení č. 4289/100/2005 zo dňa 12.07.2005. V riešenom území ÚPN mesta sa na k. ú. Šášovské Podhradie nachádza odvodňovací kanál (evidenčné číslo 5312 04401), ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Šášovské Podhradie“ v roku 1967 v dĺžke 1,5 km a odvodňovací kanál č. 531 04501, ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Šášovské Podhradie“ v roku 1969 o dĺžke 0,608 km. Návrhom ÚPN mesta nie sú menované hydromelioračné zariadenia dotknuté.

Na k. ú. Horné Opatovce sa nachádzajú hydromelioračné kanály 104.01 a 062.01, 062.02, 062.03, 062.04, ktoré nie sú dotknuté návrhom ÚPN mesta.

Na k. ú. Žiar nad Hronom návrhom ÚPN mesta nebude dotknutý odvodňovací kanál 123.01, 058.01 a 071.01. Navrhovaným územným rozvojom obytného územia smerom východným od Lutilského potoka dôjde k preloženiu (zmene trasy) odvodňovacieho kanála č. 057.02, 057.01 z dôvodov navrhovanej výstavby obytného

súboru Pod Šibeničným vrchom. Menované hydromelioračné zariadenia sú vyznačené vo výkrese č. 3 – Návrh vodného hospodárstva a vo výkrese č. 5 – Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP v M 1 : 5000. ÚPN mesta navrhuje po severnom okraji obytného súboru „Pod Šibeničným vrchom“ vybudovať nový odvodňovací kanál pre odvedenie vôd z povrchového odtoku (prívalové dažďové vody) do Lutilského potoka.

Južnú časť riešeného územia s rozsiahlymi plochami lesov zaberá CHKO Štiavnické vrchy a navrhované chránené územie európskeho významu NATURA 2000 – Suť. Poľnohospodárska pôda (TTP) v údolnej nive rieky Hron v priestore medzi riekou Hron a výrobným územím Slovalco – ZSNP a na území bývalej obce Opatovce je negatívne postihnuté exhalátmi a znečistenými podzemnými vodami z hutníckeho priemyslu na spracovanie hliníka. Na plochách s kontaminovanou PP navrhuje ÚPN mesta výrobné územie – priemyselný park „Za kalovým poľom“

C.) VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Záber poľnohospodárskej pôdy je vyhodnotený samostatne pre navrhované lokality mimo hranice súčasne zastavaného územia k 1.1.1990 (tabuľka č. 1) a samostatne pre lokality v zastavanom území k 1.1.1990 (tabuľka č. 2). V grafickej časti ÚPD, vo výkrese č. 5 sú samostatne vyznačené plochy súčasne zastavaného územia mimo hranice k 1.1.1990. Tabuľková časť je vypracovaná podľa Prílohy č. 1 spoločného metodického usmernenia MP SR-4025/2004-430 a MV a RR SR-2004-7343/24379-1/924-900 zo dňa 11.08.2004. V tabuľkovej časti je uvedené:

- poradové číslo lokality
- navrhované funkčné využitie lokality
- výmera lokality celkom z toho:
 - výmera poľnohospodárskej pôdy (PP)
 - skupina a kód BPEJ
 - užívateľ PP
 - jestvujúce hydromelioračné zariadenia (odvodnenia a závlahy podľa dodaných východiskových podkladov)

V ÚPN mesta Žiar nad Hronom je rešpektovaný nasledovný súhlas so záberom PP:

- Výrobnno-administratívna budova Kudelka, parcela č-KN 1804/4, orná pôda, súhlas so záberom poľnohospodárskej pôdy udelený v rámci ÚPN CMZ Žiar nad Hronom zo dňa 23.07.1985 na 19,116 ha.
- Rozšírenie cintorína, udelený súhlas so záberom PP na 0,372 ha
- Krajský úrad v Banskej Bystrici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, udelený súhlas pre doplnok ÚPN HSA Žiar nad Hronom, Bývanie pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva č. 2000/06392 zo dňa 18.1.2000 v rozsahu 7,8 ha
- Krajský úrad v Banskej Bystrici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, udelený súhlas pre Doplnok ÚPN HSA Žiar nad Hronom, Farské lúky č. 2000/06392 zo dňa 18.9.2000 v rozsahu 38,8 ha
- Krajský úrad v Banskej Bystrici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, udelený súhlas č. 2000/07748 zo dňa 30.10.2000 k ÚPN – zóny Severovýchodná časť mesta Žiar nad Hronom v rozsahu 16,5 ha
- V rámci schvaľovacieho procesu ÚPN VÚC Banskobystrického kraja (r. 1998) bol udelený súhlas so záberom PP na stavbu R1 Žarnovica – Šášovské Podhradie
- V rámci schvaľovacieho procesu ÚPN VÚC Banskobystrického kraja Zmeny a doplnok bol udelený súhlas so záberom PP na stavbu R2 (I/50) Žiar nad Hronom – Lovčica v rozsahu 26,08 ha a 50,50 ha, z toho nepoľnohospodárskej pôdy 14,3 ha.

Územný plán mesta – návrh , celková rekapitulácia

Mesto Žiar nad Hronom	Celkom v ha	Poľnohospodárska pôda v ha	Nepoľnohospodárska pôda v ha
Mimo zastavané územie	240,347	212,681	26,666
V zastavanom území	255,395	190,178	65,217
CELKOM	495,742	403,859	91,883

D.) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta

Návrh ÚPN mesta Žiar nad Hronom rieši nové priestorové usporiadanie a navrhované funkčné využitie územia. ÚPN mesta Žiar nad Hronom rieši rozvoj obytného územia ako I. etapu výstavby na rozvojovej lokalite „Šibeničný vrch – Nový Žiar“. Navrhuje sa rozvoj obytného územia na lokalitách „Pod Šibeničným vrchom“ a „Severovýchod“

Zdôvodnenie navrhovaného priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta a navrhovaného dopravného riešenia sú nasledovné:

- navrhované dopravné riešenie cestnej dopravy včítane nadradenej cestnej dopravy (R1 a R2, cesty I/50 a I/65) rešpektuje dlhodobu spracovanú koncepciu v súčasnosti pripravovanú na realizáciu (spracovaná dokumentácia pre územné konanie a stavebné povolenie).
- navrhovaný územný rozvoj mesta, navrhovaný rozvoj obytného územia smerom východným od Lutiského potoka predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia mesta realizovaného v 80 – 90-tych rokoch minulého storočia (lokalita IBV, sídlisko Pod vršky, plánovaný obytný súbor Severovýchod).
- rozvoj obytného územia smerom východným na lokalitách „Šibeničný vrch – Nový Žiar“ (9) (I etapa výstavby) a „Pod Šibeničným vrchom“ (10)(II. etapa výstavby) je navrhovaný na území s menej kvalitnou PP (TTP, skupiny 6, 7, 8 BPEJ)
- využíva vybudovanú nadradenú technickú infraštruktúru v údolí Lutiského potoka a na lokalite Šibeničný vrch (kanalizačný zberač z Lutily, vodojemy, vodovod, VTL plynovod)
- je navrhovaný na plochách kde je nová výstavba priechodná z hľadiska vlastníckych vzťahov (lokalita „Nový Žiar“)
- je navrhovaný na území s nenarušeným životným prostredím
- umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovaných rozvojových lokalít na jestvujúci komunikačný systém mesta (ul. SNP a Partizánska ulica)
- umožňuje priame väzby navrhovaného obytného územia na hodnotné prírodné prostredie (lesopark), navrhované lokality prímestskej rekreácie (Lutiský potok, lesopark) a centrálnu mestskú zónu mesta

- rozvoj výrobného územia do priestoru medzi riekou Hron, plánovanú R1 a výrobný okrsk ZSNP – Slovalco a do výrobného okrsku Horné Opatovce je navrhovaný na územie z kontaminovanou PP z prevádzky hutníckeho komplexu na spracovanie hliníka. Jedná sa o PP nevhodnú na ďalšie poľnohospodárske využitie na území s narušeným a silne narušeným ŽP
- využíva vybudovanú nadradenú technickú infraštruktúru (vodovod, kanalizáciu a ČOV ZSNP, hlavný kanalizačný zberač mesta a mestskú ČOV, VN elektrické vedenia a ES 110/22 kV, VTL rozvody zemného plynu)
- Rozvoj rekreačného územia pre potreby dennej a koncom týždňovej rekreácie obyvateľov mesta a hlavné rozvojové plochy športu sú navrhované na plochy s prevahou nepoľnohospodárskej pôdy alebo pôdy nižšej kvality (8,9 skupina BPEJ), na lokalite Prímestský potok, Lutilský potok, lesopark, Podháj, Slnčná stráň a Šášovské Podhradie. Časť PP je dlhodobo nevyužívaná na poľnohospodárske účely a zarastá náletová NDV.

Koncept ÚPN mesta Žiar nad Hronom bol spracovaný v dvoch základných alternatívach. Rozšírenie navrhovaných stavebných návrhov a iných zámerov na PP v návrhu ÚPN mesta oproti alternatívnemu konceptu ÚPN mesta spôsobilo:

- Rozhodnutie mesta Žiar nad Hronom v rámci vyhodnotenia pripomienkového konania k výsledkom prerokovania konceptu ÚPN mesta v ktorom sa mesto rozhodlo:

- zaradiť do návrhu ÚPN mesta alternatívnu rozvojovú lokalitu obytného územia „Nový Žiar“ (9) ako I. etapu výstavby. Súčasne bola ponechaná v návrhu ÚPN mesta celá rozvojová lokalita obytného územia (10) „Pod Šibeničným vrchom“ ktorej časť bola v koncepte riešená alternatívne (lokality záberu PP č. 10, 16, 12, 19). Prakticky došlo k navŕšeniu záberu PP o záberové lokality pre „Nový Žiar“(9).

- nebola akceptovaná koncepcia podľa ktorej I etapou výstavby bola lokalita (1) „Severovýchod“

- oproti konceptu ÚPN mesta došlo k rozšíreniu záberu PP u záberových lokalít č.51 a 52 (ZÚ, vybavenosť, doprava) pri navrhovanom diaľničnom privádzači zo smeru Lovča.

- mesto nesúhlasilo so zmenšením (prehodnotením) rozvojových lokalít č. 3,4,5 v severnej časti mesta. Bola vypustená len záberová lokalita pre nový hospodársky dvor pri ceste smerom na KUPČU.

- na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb bolo realizované minimálne rozšírenie záberových lokalít č.14 a 28 pre nové rekreačné územie.
- u lokality „Nový Žiar“ (9) musí byť rešpektované 50m ochranné pásmo lesa.

II. TABUĽKOVÁ ČASŤ

Tabuľka č. 1

Bilancia vyhodnotenia stavebných návrhov a iných zámerov na PP – lokality mimo
zastavaného územia k 1.1.1990

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
1	R, Š	Žiar nad Hronom	4,117	2,950	0557002	6	2,331	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačná lokalita Kupča
					0557202	6	0,132			
					0557402	6	0,487			
3	P, V,Z	Žiar nad Hronom	7,369	7,369	0557002	6	5,184	PD Žiar nad Hronom	-	Výrobný okrsk Sever
					0589212	7	2,185			
4	P, V, Z	Žiar nad Hronom	2,628	2,628	0557002	6	1,547	PD Žiar nad Hronom	-	Výrobný okrsk Sever
					0589212	7	1,081			
5a	V	Žiar nad Hronom	0,190	0,190	0557002	6	0,190	PD Žiar nad Hronom	-	Vybavenosť ul. SNP
6	V, P	Žiar nad Hronom	1,850	1,850	0557002	6	1,850	PD Žiar nad Hronom	-	Výrobný okrsk Sever
7	V, P,D	Žiar nad Hronom	3,192	3,192	0557002	6	3,025	PD Žiar nad Hronom	-	Výrobný okrsk Sever
					0558672	8	0,167			
9	Z	Žiar nad Hronom	1,600	-	-	-	-	-	-	Spríevodná Zeleň
10	RD	Žiar nad Hronom	3,987	3,987	0506012	6	3,987	PD Žiar nad Hronom	-	Obyt. súbor Pod Šibeničným vrchom
11	D	Žiar nad Hronom	1,647	1,449	0506012	6	1,449	PD Žiar nad Hronom	-	Mestská komunikácia
12	RD	Žiar nad Hronom	3,729	3,729	0506012	6	3,729	PD Žiar nad Hronom	-	Obyt. súbor Pod Šibeničným vrchom

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
13	R, Š	Žiar nad Hronom	2,383	0,196	0506012	6	0,196	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačný areál Lutilský potok
14	R, Š	Žiar nad Hronom	4,903	4,604	0571212	6	4,604	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačný areál Lesopark - Podháj
15	D	Žiar nad Hronom	0,865	-	-	-	-	-	-	Mestská komunikácia
16	RD	Žiar nad Hronom	2,718	2,423	0506012	6	1,431	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Pod šibeničným vrchom“
					0571212	6	0,992			
17	Š	Žiar nad Hronom	1,418	1,418	0506012	6	1,418	PD Žiar nad Hronom	-	Nový športový areál „Severovýchod“
18	D	Žiar nad Hronom	0,580	0,481	0506012	6	0,481	PD Žiar nad Hronom	-	Mestská komunikácia
19	RD, V	Žiar nad Hronom	4,813	4,813	0506012	6	4,813	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Pod Šibeničným vrchom“
20	Z	Žiar nad Hronom	0,687	1,687	0506012	6	0,687	PD Žiar nad Hronom	-	Verejná zeleň
21a	D	Žiar nad Hronom	0,557	0,557	0506012	6	0,557	PD Žiar nad Hronom	-	Mestská komunikácia
22	BD, RD, V, Z, D	Žiar nad Hronom	10,188	8,993	0506012	6	8,993	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Pod Šibeničným vrchom“
23a	R,Š	Žiar nad Hronom	4,549	0,577	0506012	6	0,577	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačný areál Lutilský potok
24	D	Žiar nad Hronom	0,925	0,925	0506012	6	0,925	PD Žiar nad Hronom	-	Mestská zberná komunikácia
25	RD, V, D	Žiar nad Hronom	10,868	10,868	0506012	6	1,939	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Pod Šibeničným vrchom“
					0571212	6	7,390			
					0571412	7	1,539			

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
26	Z	Žiar nad Hronom	1,102	1,102	0571212	6	1,102	PD Žiar nad Hronom	-	Spríevodná zeleň
27	D	Žiar nad Hronom	0,617	-	-	-	-	-	--	Miestna komunikácia
28	R	Žiar nad Hronom	2,425	2,328	0571212	6	1,352	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačný areál Lesopark - Podháj
					0571412	7	0,976			
29	D	Žiar nad Hronom	1,510	1,069	0506012	6	0,155	-	-	Mestská zberná komunikácia
					0571412	7	0,556			
					0581882	9	0,358			
30	D	Žiar nad Hronom	3,772	3,772	0506012	6	0,154	PD Žiar nad Hronom	-	Mestská zberná komunikácia, obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový žiar“
					0571212	6	0,433			
					0571412	7	0,525			
					0581882	9	0,750			
					0561412	6	0,817			
					0761212	6	0,593			
31	P, V	Žiar nad Hronom	2,446	2,446	0506012	6	0,169	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0571212	6	1,175			
					0571412	7	1,102			
32	RD	Žiar nad Hronom	3,578	3,578	0571212	6	1,236	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0571412	7	2,342			

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
33	V	Žiar nad Hronom	2,996	2,996	0571212	6	0,085	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0571412	7	2,778			
					0581882	9	0,133			
34	D	Žiar nad Hronom	0,660	0,330	0581882	9	0,250	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Nový Žiar“
					0571412	7	0,130			
35	BD	Žiar nad Hronom	5,063	5,063	0571412	7	0,688	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0581882	9	2,749			
					0561412	6	1,626			
36	V	Žiar nad Hronom	1,375	1,375	0581882	9	1,375	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
37	RD	Žiar nad Hronom	2,750	2,750	0761412	6	1,062	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0761212	6	1,250			
					0581882	9	0,438			
38	RD	Žiar nad Hronom	11,750	11,750	0581882	9	3,625	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0761412	6	6,875			
					0561412	6	1,250			
39	V,Z	Žiar nad Hronom	3,562	3,562	0761412	6	1,625	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0581882	9	1,937			
40	V,Z	Žiar nad Hronom	2,998	2,998	0761212	6	1,374	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0761412	6	1,624			
41	RD	Žiar nad Hronom	11,249	11,249	0781682	9	1,000	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0761412	6	8,999			
					0581882	9	1,250			

Číslo lokalit y	Navrhovan é funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudovan é hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
42	RD	Žiar nad Hronom	17,374	17,374	0761412	6	8,312	PD Žiar nad Hronom	-	Obytný súbor „Šibeničný vrch – Nový Žiar“
					0761212	6	6,500			
					0581882	9	2,526			
43	RD, R,	Žiar nad Hronom	2,530	2,389	0561412	6	0,729	PD Žiar nad Hronom	-	Lokalita „Snečná stráň“
					0506012	6	1,660			
44	RD, R, Š	Žiar nad Hronom	15,261	11,540	0506012	6	11,337	PD Žiar nad Hronom	-	Lokalita „Snečná stráň“
					0561412	6	0,203			
45	D, TV	Žiar nad Hronom	1,825	0,671	0506002	5	0,671	PD Žiar nad Hronom	-	Ochranná hrádza, cyklistický chodník
46	Z, Š	Žiar nad Hronom	2,429	2,236	0506002	5	2,236	PD Žiar nad Hronom	-	Verejná parková zeleň, športové plochy
47	D	Žiar nad Hronom	1,486	1,044	0506002	5	1,044	PD Žiar nad Hronom	-	Verejné parkoviská, komunikácia
48	RD, V	Žiar nad Hronom	2,725	2,275	0506002	5	2,725	PD Žiar nad Hronom	-	Lokalita RD „Pod krížom“
49	RD	Žiar nad Hronom	1,794	1,794	0506002	5	1,794	PD Žiar nad Hronom	-	Lokalita RD „Pod krížom“
50a	RD	Žiar nad Hronom	0,970	0,970	0506002	5	0,970	PD Žiar nad Hronom	-	Lokalita RD „Pod krížom“
51	V, D	Žiar nad Hronom	3,689	3,689	0557202	6	3,689	PD Žiar nad Hronom	-	Pri diaľničnom privádzači
52	V, D	Žiar nad Hronom	10,688	10,688	0557202	6	10,063	PD Žiar nad Hronom	-	Pri diaľničnom privádzači
					0558672	8	0,625			
53a	R, Š, Z	Žiar nad Hronom	8,822	2,404	0558672	8	2,404	PD Žiar nad Hronom	-	Rekreačný areál Prímestský potok

Číslo lokalit y	Navrhovan é funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudovan é hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
54a	D	Horné Opatovce	1,273	1,273	0557302	6	1,273	-	-	Mestská komunikácia
55	D	Horné Opatovce	0,845	-	-	-	-	-	-	Mestská komunikácia
56	P	Horné Opatovce	0,584	0,584	0557502	6	0,584	-	-	Kompostáreň
57a	V, P	Horné Opatovce	0,325	0,325	0557002	6	0,145	-	-	Výrobný okrsk H. Opatovce
					0557302	6	0,180			
58a	V, P	Horné Opatovce	1,504	1,504	0557302	6	1,454	-	-	Výrobný okrsk H. Opatovce
					0557002	6	0,050			
59	Z	Horné Opatovce	3,565	3,565	0557302	6	2,689	-	-	Izolačná zeleň
					0557503	6	0,876			
60	P	Horné Opatovce	6,464	6,464	0557302	6	5,802	-	-	Výrobný okrsk H. Opatovce
					0557402	6	0,272			
					0557502	6	0,390			
61	P, V	Horné Opatovce	4,158	4,158	0557302	6	4,158	-	-	Výrobný okrsk H. Opatovce
62a	D	Horné Opatovce	0,560	0,560	0557302	6	0,560	-	-	Komunikácia a križovatka
63	Skládka	Horné Opatovce	8,550	8,550	0557502	6	8,550	-	-	Nová skládka KO
64	D	Šášovské Podhradie	0,610	0,516	0506015	6	0,516	-	-	Cyklistický chodník
65	R, Š	Šášovské Podhradie	3,179	3,179	0514065	8	3,179	-	-	Stredisko rekreácie a turizmu Šášovské podhradie

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenie	Poznámka	
				celkom v ha	Z toho:					
					BPEJ	SK				výmera v ha
66	R	Šášovské Podhradie	1,865	1,865	0506015	6	1,865	-	-	Stredisko rekreácie a turizmu
67	R	Šášovské Podhradie	0,358	0,358	0751782	9	0,358	-	-	Rekreačné zariadenia, chaty, RD
68	R, RD	Šášovské Podhradie	2,452	2,452	0781782	9	2,452	-	-	Rekreačné zariadenia, chaty, RD
69a	BD, Š	Žiar nad Hronom	0,159	-	-	-	-	-	-	Bytové domy
90a	D	Žiar nad Hronom	0,687	-	-	-	-	-	-	Komunikácia
Celkove			240.347	212,681	-	-	-	-	-	-

Tabuľka č. 2

Bilancia vyhodnotenia stavebných návrhov a iných zámerov na PP – lokality v zastavanom území mesta k 1.1.1990

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.				Výmera v ha
5b	V	Žiar n/Hronom	0,327	0,327	0557002	6	0,327	PD Žiar n/Hronom	—	ul. SNP
21b	D	Žiar n/Hronom	0,216	0,086	0506012	6	0,086	—	—	Mestská zberná komunikácia
23b	R,Š	Žiar n/Hronom	1,172	—	—	—	—	—	—	Rekreačný areál Lutilský potok
50b	RD	Žiar n/Hronom	0,478	0,478	0506002	5	0,478	PD Žiar n/Hronom	—	Lokalita RD „Pod Krížom“
53b	R,Š,Z	Žiar n/Hronom	5,487	4,052	0558672	8	3,766	—	—	Rekreačný areál „Prímestský potok“
					0557002	6	0,286			
54b	D	Horné Opatovce	1,205	—	—	—	—	—	—	Komunikácia, križovatka
57b	D	Horné Opatovce	0,910	0,910	0506002	5	0,600	—	—	Výrobný okrsok Horné Opatovce
58b	P, V	Horné Opatovce	0,350	0,350	0557002	6	0,350	—	—	Výrobný okrsok Horné Opatovce
62b	D	Horné Opatovce	0,979	0,979	0557302	6	0,979	—	—	Križovatka I/65, komunikácia
69b	V	Žiar n/Hronom	0,840	0,495	0558672	8	0,495	—	—	Ul. A. Sládkoviča
70	Z	Žiar n/Hronom	0,200	0,200	0557002	6	0,200	—	—	Garáže, zeleň
71	Z	Žiar n/Hronom	1,729	—	—	—	—	—	—	Mestský park
72	V	Žiar n/Hronom	1,116	—	—	—	—	—	—	Vybavenosť
73	Š	Žiar n/Hronom	0,382	—	—	—	—	—	—	Telocvičňa, dostavba
74	V	Žiar n/Hronom	0,591	—	—	—	—	—	—	Ul. Dr. Jánskeho
75	BD, D	Žiar n/Hronom	0,497	0,239	0557002	6	0,239	—	—	Bytové domy
76	RD	Žiar n/Hronom	0,766	0,766	0558672	8	0,533	—	—	Lokalita RD ul. A. Sládkoviča
					0557002	6	0,233			
77	D	Žiar n/Hronom	0,410	—	—	—	—	—	—	Parkoviská

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP				Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.	Výmera v ha			
78	Z	Žiar n/Hronom	0,509	0,509	0558672	8	0,509	—	—	Sprievodná zeleň
79	D	Žiar n/Hronom	0,403	—	—	—	—	—	—	Preložka cesty III. triedy
80	Z	Žiar n/Hronom	0,793	—	—	—	—	—	—	Sprievodná zeleň, park
81	RD	Žiar n/Hronom	1,972	—	—	—	—	—	—	Lokalita RD „Nad zimným štadiónom“
82	V	Žiar n/Hronom	0,191	—	—	—	—	—	—	Vybavenosť
83	Z	Žiar n/Hronom	0,855	—	—	—	—	—	—	Sprievodná zeleň
84	RD	Žiar n/Hronom	0,519	0,519	0558672	8	0,519	—	—	Ul. Hutníkov – dostavba
85	Cintorín	Žiar n/Hronom	0,838	0,838	0558672	8	0,838	—	—	Rozšírenie cintorín
86	Z	Žiar n/Hronom	4,387	0,826	0506002	5	0,826	—	—	Sprievodná zeleň, terénna hrana
87	V, D, RD	Žiar n/Hronom	1,182	0,411	0558672	8	0,330	—	—	Ul. Hutníkov, Svätokrížske námestie – dostavba
					0557002	6	0,081			
88	V	Žiar n/Hronom	0,263	—	—	—	—	—	—	Ul. SNP
89	BD, RD	Žiar n/Hronom	0,728	—	—	—	—	—	—	Dostavba sídliska „Pod vršky“
90b	D	Žiar n/Hronom	0,081	—	—	—	—	—	—	Komunikácia
91	RD,Z	Žiar n/Hronom	1,202	—	—	—	—	—	—	Dostavba, RD, zeleň
92	V, P	Žiar n/Hronom	6,038	—	—	—	—	—	—	Hospodársky dvor PD – prestavba
93	RD,D	Žiar n/Hronom	4,712	4,712	0506012	6	4,712	—	—	Lokalita RD Jesenského ulica
94	V, P, D	Žiar n/Hronom	1,605	—	—	—	—	—	—	Hospodársky dvor PD – prestavba
95	V, RD	Žiar n/Hronom	0,504	—	—	—	—	—	—	Dostavba
96	RD	Žiar n/Hronom	0,312	0,312	0506012	6	0,312	—	—	Dostavba

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.				Výmera v ha
97	Š, Z	Žiar n/Hronom	2,198	2,198	0506012	6	1,796	--	--	Rozšírenie hlavného športového areálu
					0506002	5	0,402			
98	Z	Žiar n/Hronom	3,722	3,722	0506002	5	3,722	--	--	Izolačná zeleň R1
99	P	Žiar n/Hronom	2,310	2,310	0506002	5	2,310	--	--	Výrobný okrskok „Farské lúky“
100	P	Žiar n/Hronom	1,875	1,875	0506002	5	1,875	--	--	Výrobný okrskok „Farské lúky“
101	V, Š, Z	Žiar n/Hronom	0,991	0,991	0506002	5	0,991	--	--	Rekreačná lokalita „Ždiarsky rybník“
102	P	Horné Opatovce	2,184	--	--	--	--	--	--	Výrobný okrskok ZSNP – Slovalco
103	D	Horné Opatovce	7,697	7,697	0506045	5	1,692	--	--	Miestna zberná komunikácia priemyselného parku
					0514065	8	0,888			
					0506002	5	2,864			
					0507003	6	1,593			
104	D	Horné Opatovce	0,525	0,525	0506042	5	0,525	--	--	Napojenia PP na cestu III. triedy na Lovču
106	Z	Horné Opatovce	3,631	3,631	0506002	5	3,631	--	--	Sprievodná zeleň
107	Z	Horné Opatovce	3,485	2,894	0506002	5	2,222	--	--	Sprievodná zeleň
					0506045	5	0,672			
108	Z	Horné Opatovce	5,467	2,175	0506045	5	2,175	--	--	Sprievodná zeleň
109	TV	Horné Opatovce	1,034	0,601	0506045	5	0,460	--	--	Ochranná hrádza Hrona
					0506002	5	0,141			

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.				Výmera v ha
110	P	Horné Opatovce	4,823	4,823	0506002	5	3,673	--	--	Priemyselný park
					0506045	5	1,144			
111	P, V	Horné Opatovce	2,209	2,209	0514065	8	2,209	--	--	Priemyselný park
112	D	Horné Opatovce	1,574	1,574	0507003	6	0,080	--	--	Železničná vlečka
					0514065	8	1,494			
113	P	Horné Opatovce	2,525	2,420	0506045	5	0,440	--	--	Priemyselný park
					0514065	8	1,980			
114	P	Horné Opatovce	5,213	5,213	0514065	8	4,254	--	--	Priemyselný park
					0506002	5	0,959			
115	P	Horné Opatovce	1,376	1,376	0514065	8	0,484	--	--	Priemyselný park
					0506045	5	0,892			
116	P, V	Horné Opatovce	3,748	3,748	0506002	5	2,325	--	--	Priemyselný park
					0507003	6	1,423			
117	P, V	Horné Opatovce	3,768	3,768	0507003	6	3,768	--	--	Priemyselný park
118	D	Horné Opatovce	9,838	6,933	0507003	6	1,383	--	--	Komunikácia priemyselného parku
					0506002	6	2,614			
					0511005	5	2,283			
					0596005	6	0,653			
119	P	Horné Opatovce	4,257	4,257	0506002	5	4,257	--	--	Priemyselný park

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.				Výmera v ha
120	P, V, D	Horné Opatovce	41,791	41,791	0514065	8	22,386	---	---	Priemyselný park
					0506045	5	1,216			
					0511045	6	9,233			
					0506002	5	4,677			
					0511005	5	4,279			
121	P, V, D	Horné Opatovce	38,035	38,035	0506045	5	38,035	---	---	Priemyselný park
122	Z	Horné Opatovce	1,500	1,500	0506045	5	1,500	---	---	Sprievodná zeleň
123	D	Horné Opatovce	9,506	7,871	0506045	5	3,861	---	---	Hlavná mestská zberná komunikácia (MZ) priemyselného parku
					0506005	5	0,949			
					0511005	5	0,375			
					0596005	9	1,705			
					0596005	6	0,981			
124	D	Horné Opatovce	1,291	0,771	0514065	8	0,172	---	---	Komunikácia
					0511045	5	0,394			
					0506045	5	0,072			
					0596005	9	0,133			
125	P	Horné Opatovce	7,110	---	---	---	---	---	---	Priemyselný park
126	TV	Horné Opatovce	1,912	0,171	0506005	5	0,171	---	---	Ochranná hrádza
127	Z	Horné Opatovce	12,217	8,726	0596005	9	8,726	---	---	Sprievodná a izolačná zeleň
128	Z	Horné Opatovce	1,324	1,324	0506045	5	1,116	---	---	Sprievodná a izolačná zeleň
					0596005	9	0,208			

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho					
					BPEJ	Sk.				Výmera v ha
129	Z	Horné Opatovce	3,284	--	--	--	--	--	Sprievodná a izolačná zeleň	
130	Z	Horné Opatovce	4,744	1,368	0557302	6	1,368	--	Sprievodná a izolačná zeleň pri ceste I/65	
131	Z	Horné Opatovce	0,892	--	--	--	--	--	Sprievodná a izolačná zeleň	
132	Z	Horné Opatovce	2,137	--	--	--	--	--	Sprievodná a izolačná zeleň	
133	V	Horné Opatovce	0,468	--	--	--	--	--	Vybavenosť, centrum bývalej obce	
134	P	Horné Opatovce	0,443	--	--	--	--	--	Výrobné služby	
135	P, V, D	Horné Opatovce	2,036	0,152	0557002	6	0,097	--	--	Výrobný okrsok Horné Opatovce
					0557302	6	0,055			
136	D	Horné Opatovce	0,320	--	--	--	--	--	Komunikácia Horné Opatovce	
137	P	Šášovské Podhradie	0,738	--	--	--	--	--	Výrobný okrsok	
138	R	Šášovské Podhradie	0,340	0,340	0500892	9	0,340	--	--	Rekreačná rozptylová plocha
139	P	Horné Opatovce	3,938	3,938	0511005	5	1,375	--	--	Priemyselný park
					0506005	5	2,563			
140	V	Žiar nad Hronom	0,250	0,250	--	--	--	--	--	Centrum mesta – dostavba
141	RD	Žiar nad Hronom	2,000	2,000	0506012	6	2,000	--	--	Prestavba záhradkárskej osady na RD
Spolu:			255,395	190,178						