

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. a) Kontrola plnenia prijatých uznesení mestského zastupiteľstva
b) Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2026
3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom o časovo spoplatnenom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom
4. a) Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2024/2025, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
b) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom č. 2/2023 o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2023
5. Interpelácie poslancov
6. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – Dodatok č. 4
b) Správa majetku mesta - majetkovo-právne vzťahy
c) „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ v Žiari nad Hronom
d) Časový a obsahový plán zasadnutí mestského zastupiteľstva Žiar nad Hronom na rok 2026
e) Plat primátora
f) Cenník Centrálnaj autobusovej stanice Žiar nad Hronom
7. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - O
Ing. Peter Dubeň – O
Mgr. Tomáš Fábry - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH - /
Mgr. Vladimír Hrabaj - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukolík - /
Ing. Peter Lipták - /
Mgr. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Mgr. Monika Salayová - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /
Mgr. Jela Šuleková - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Zdenko Záhorec - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 166 / 2025

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 11.12.2025.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 / Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 167 / 2025

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Zdenko Záhorec, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Zdenko Záhorec, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 168 / 2025

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom č. 5/2025 o časovo spoplatnenom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom
- vyhovie protestom prokurátora Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Zdenko Záhorec, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 169 / 2025

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2024/2025 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 170 / 2025

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenia mesta Žiar nad Hronom č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom č. 2/2023 o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 11/2023.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 171 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 172 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v zmysle Čl. IX. ods. 3 písm. c.) a g.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- z pozemku par. č. **CKN 656/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 2 8532 m², zapísaný na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, bol :

1.)

GP č. 44562578-049/2025 overený okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 13.10.2025 pod číslom G1 – 493/2025, vyhotovený GEODESY SERVICE, s.r.o., Š. Moyses 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 344562578 oddčlenený novovytvorený pozemok :

- pozemok par. č. **CKN 656/179**, ostatná plocha o výmere 399 m²

2.)

GP č. 44562578-053/2025 overený okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.11.2025 pod číslom G1 – 530/2025, vyhotovený GEODESY SERVICE, s.r.o., Š. Moyses 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 44562578 oddčlenený novovytvorený pozemok :

- pozemok par. č. **CKN 656/180**, ostatná plocha o výmere 91 m²

všeobecná hodnota novovytvorených pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 202/2025 zo dňa 03.11.2025, vyhotovený znalcom Ing. Miroslavom Hricom, ev.č. znalca 911192 :

- pozemok par. č. **CKN 656/179**, ostatná plocha o výmere 399 m², v cene 25 819,29 €, t.j. 64,71 €/m²

- pozemok par. č. **CKN 656/180**, ostatná plocha o výmere 91 m², v cene 5 888,61 t.j. 64,71 €/m²

spolu: 490 m² v cene 31 707,90 €

kúpna cena pozemkov bola určená dohodou, v zmysle návrhu žiadateľa – 100,-€/m² :

- pozemok par. č. CKN 656/179, ostatná plocha o výmere 399 m², v cene 39 900,-€

- pozemok par. č. CKN 656/180, ostatná plocha o výmere 91 m², v cene 9 100,-€

spolu: 490 m² v cene 49 000,- €

v celosti do vlastníctva žiadateľa:

Očná optika V.S.O.P. s.r.o.

Sídlo : Kamenárska 211/958, 966 01 Hliník nad Hronom

v zastúpení: Vladimír Janovský, konateľ

IČO : 51 222 639

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica: oddiel Sro, vložka číslo : 33144/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- prevod nehnuteľností podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, funkčne prislúchajúci k vlastníctvu nehnuteľnosti žiadateľa (prevádzka predajne očnej optiky a odborného poradenstva v oblasti optometrie)

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 7 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, , MUDr. Ladislav Kukulík,

proti – 2 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič

zdržal sa – 8 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Zdenko Záhorec, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 173 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle čl. IX, ods. 3 písm. j.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zo dňa 14.12.2023 a

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 426/47**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/48**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

- pozemok par. č. **CKN 426/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m²

výmera spolu :

234 m²

určené **GP č. 44562578-054/2023** overený dňa 6.12.2023 pod číslom G1 – 630/2023, vyhotovený geodetom GEODESY SERVICE, s.r.o., Š.Moysesova 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 44562578, oddčlenené z pozemku par. č. **CKN 426/3**, ostatná plocha o celkovej výmere 12 366 m², zapísaná na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

všeobecná hodnota nehnuteľností bola určená znaleckým posudkom č. **204/2024** zo dňa 15.10.2024, vyhotovený znalcom Ing. Marcibálovou Ľubicou, ev.č. znalca 914121 , **cene 91,02 €/m²**,
t.j. : 234 m² x 91,02 €/m² = 21 258,90 €, **zaokrúhlene 21 300,-€**

znalecký posudok bol aktualizovaný Potvrdením všeobecnej hodnoty zo dňa 30.5.2025

kúpna cena nehnuteľností **bola určená dohodou**, na základe ponúknutej ceny žiadateľa vo výške **100,-€/m²**, **t.j.** : 234 m² x 100,-€/m² = **23 400,-€**

v celosti, pre žiadateľa :

Augustín Šipikal – SLOVKONTAKT (nar. 3.9.1956)

Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO : 3332134, DIČ : 1020622647, IČ DPH : SK1020622647

Registrácia : Živnostenský register pri Okresnom úrade v Žiari nad Hronom, reg.č.: 613-2310

za podmienok :

- zachovania 3 verejných parkovacích miest s ich označením
- zriadenia vecného bremena predkupného práva v prospech Mesta Žiar nad Hronom v prípade predaja parkovacích miest vo výške, ktorou ich žiadateľ nadobudol

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadané nehnuteľnosti sa nachádzajú vedľa bytového domu, v ktorom žiadateľ vlastní na prízemí nebytové priestory.

Pozemky svojou polohou, charakterom a účelom sú naviazané na vlastníctvo nehnuteľností osoby, ktorá má záujem tieto pozemky nadobudnúť do vlastníctva, resp. ich dlhodobu užíva.

Na pozemkoch je vybudovaná odstavňá spevnená plocha - parkovisko, slúžiace zákazníkom prevádzok – podnikateľských priestorov vo vlastníctve žiadateľa, ktoré užíva na základe nájomného vzťahu s mestom.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX. ods. 3 písm. j.).

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 14 / Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková

proti – 1 / Ing. Rastislav Uhrovič

zdržal sa – 2 / Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 174 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v zmysle Čl. IX. ods. 3 písm. j.) a q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- z pozemku par. č. **CKN 679/2**, ostatná plocha o celkovej výmere 8354 m², zapísaný na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, boli GP č. 36746436-024/2025 v stave pred overením, vyhotovený REALITY SERVICE, s.r.o., Š. Moyses 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 36746436 oddelené novovytvorené pozemky :

- pozemok par. č. **CKN 679/9**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m²

- pozemok par. č. **CKN 679/10**, ostatná plocha o výmere 106 m²

- pozemok par. č. **CKN 679/11**, ostatná plocha o výmere 489 m²

- pozemok par. č. **CKN 679/12**, ostatná plocha o výmere 207 m²

spolu: 1192 m²

všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Odborným stanoviskom č. 226/2025 zo dňa 04.11.2025, vyhotovený znalcom Ing. Marcibálovou Ľubicou, ev.č. znalca 914121 :

- pozemok par. č. **CKN 679/9**, zast. plocha a nádv. o výmere 390 m², v cene 27 994,20 €, t.j. 71,78 €/m²

- pozemok par. č. **CKN 679/10**, ostatná plocha o výmere 106 m², v cene 7 608,68 €, t.j. 71,78 €/m²

- pozemok par. č. **CKN 679/11**, ostatná plocha o výmere 489 m², v cene 22 337,52 €, t.j. 45,68 €/m²

- pozemok par. č. **CKN 679/12**, ostatná plocha o výmere 207 m², v cene 9 455,76 €, t.j. 45,68 €/m²

spolu: 67 396,16 €, zaokrúhlene 67 400,- € za 1192 m²

kúpna cena pozemkov bola určená:

a.) v zmysle návrhu žiadateľa – vo výške **100,-€/m²** pri pozemkoch :

- pozemok par. č. **CKN 679/9**, zast. plocha a nádv. o výmere 390 m² v cene **100,-€/m² t.j. 39 000,-€**

- pozemok par. č. **CKN 679/10**, ostatná plocha o výmere 106 m² v cene **100,-€/m², t.j. 10 600,-€**

b.) dohodou – vo výške **60,-€/m²** pri pozemkoch :

- pozemok par. č. **CKN 679/11**, ostatná plocha o výmere 489 m² v cene **60,-€/m², t.j. 29 340,-€**

- pozemok par. č. **CKN 679/12**, ostatná plocha o výmere 207 m² v cene **60,-€/m², t.j. 12 420,-€**

SPOLU : 91 360,-€ slovom deväťdesiatjeden tisíc tristošesťdesiat eur)

v celosti do vlastníctva žiadateľa:

FSC, s.r.o.

Sídlo : Šulekova 2, 811 06 Bratislava

v zastúpení: Ing. Kubáň Rastislav, konateľ

IČO : 43 965 938

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III: oddiel Sro, vložka číslo : 80422/B

za podmienky : žiadateľ v prípade schválenia zámeru prevodu a prevodu bude zmluvne (v Kúpnej zmluve) zaviazaný na trávnatých plochách kúpených pozemkov zabezpečiť údržbu a starostlivosť o verejnú zeleň na vlastné náklady

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

pozemky svojou polohou, charakterom a účelom sú naviazané na vlastníctvo žiadateľa, ktorý ich časť dlhodobo užíva.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX. ods. 3 písm. j.) a q.).

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu a správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností (100,-€) do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 26.11.2025 do 12.12.2025

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 12 / Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková

proti – 3 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Zdenko Záhorec

zdržal sa – 2 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 175 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku XVI. ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zámer prenájmu nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 a to:

- Stavba bez súpisného čísla – Kruhová stavba - Rotunda, postavená na CKN parcele č. 1635/6, na UI. SNP v Žiari nad Hronom
- Pozemok CKN parcela č. 1635/2 v celosti
- Pozemok CKN parcela č. 1635/3 v celosti
- Pozemok CKN parcela č. 1635/4 v celosti (pod stavbou Zariadenia pre seniorov)
- Pozemok CKN parcela č. 1635/6 v celosti (pod stavbou Kruhová stavba - Rotunda)
- Časť pozemku CKN parcela č. 1635/1 vrátane spevnenej plochy na parkovanie vozidiel v rozsahu parkovacích miest č. 1,2,3,4,23,24,25,26,27 a 39

pre žiadateľa:

DOMOV PRI KAŠTIELI N.O.

sídlo: SNP 1247/16A, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 52 540 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba a pozemky budú využívané na účely poskytovania starostlivosti zariadeniu sociálnych služieb.

b) schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku XVI. ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom ukončenie prenájmu nebytových priestorov v stavbe - Zariadenie pre seniorov so súpisným číslom 1247, postavenej na pozemku CKN parcela č. 1635/4, nachádzajúca sa na Ul. SNP 16A v Žiari nad Hronom v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 a to:

- miestnosť č. 1.02 Kancelária / recepcia o výmere 9,66 m²
- miestnosť č. 1.28 Šatňa o výmere 11,65 m²

pre žiadateľa:

DOMOV PRI KAŠTIELI N.O.

sídlo: SNP 1247/16A, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 52 540 651

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 17 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 176 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku XVI. ods. 3 písm. q) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zámer prenájmu nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 a to:

- Nebytové priestory v stavbe - administratívna budova MsU so súpisným číslom 439, postavenej na CKN parcele č. 644 - zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesova č. 46 v Žiari nad Hronom, a to:
 - nebytový priestor č. 012 o výmere 1,38 m² na prízemí stavby
 - nebytový priestor č. 018 o výmere 1,65 m² na 1. poschodí stavby
 - nebytový priestor č. 017 o výmere 1,65 m² na 2. poschodí stavby.
- Nebytový priestor o výmere 17,94 m² v suteréne stavby administratívna budova st.org. so súpisným číslom 409, postavenej na CKN parcele č. 643/1 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej č. 6 v Žiari nad Hronom.

pre žiadateľa:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.

Registrovaný sociálny podnik

A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 31 609 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prenájom nebytových priestorov bude využívaný na zabezpečenie údržby majetku mesta s nájomcom, ktorý je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta.

b) schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku XVI. ods. 3 písm. q) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zámer prenájmu nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 a to:

- Nebytové priestory v stavbe - Zariadenie pre seniorov so súpisným číslom 1247, postavenej na pozemku CKN parcela č. 1635/4, nachádzajúca sa na Ul. SNP 16A v Žiari nad Hronom, a to:
 - nebytový priestor č. 1.02 (Kancelária / recepcia) o výmere 9,66 m²
 - nebytový priestor č. 1.28 (Šatňa) o výmere 11,65 m²

pre žiadateľa:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.

Registovaný sociálny podnik

A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 31 609 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prenájom nebytových priestorov bude využívaný na zabezpečenie údržby majetku mesta s nájomcom, ktorý je obchodnou spoločnosťou so 100% majetkovou účasťou mesta.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 17 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 177 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

cenu 75 € za 1 m² pozemku za odkúpenie pozemkov pod vyhradenými parkovacími miestami, a to pozemku par. č. **CKN 403/45** a pozemku par. č. **CKN 403/46**, namiesto ceny 100 € za 1 m² pozemku pre:

podielové spoluvlastníčky v zmysle Uznesenia 2D/69/2022, každej v ½ k celku

a.)

Cepláková Eva rod. Plevková, nar. 24.08.1974

trvale bytom: A. Dubčeka 386/10, 965 01 Žiar nad Hronom

b.)

Martinková Jaroslava rod. Plevková, nar. 10.05.1976

trvale bytom: Ľanová 3066/10, 934 01 Levice

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 16 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Tomáš Fábry, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 178 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje:

v súlade s čl. VIII, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom **odplatnú kúpu** nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území **Žiar nad Hronom**, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

novovytvorené nehnuteľnosti

- pozemok par. č. **CKN 710/86**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m²

- pozemok par. č. **CKN 710/87**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 344 m²

- pozemok par. č. **CKN 710/88**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 372 m²

spolu:

960 m²

určené GP 51822326 - 29/2025, vyhotoveným geodetom Radoslav Fodor, Ul. M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 51822326, overený dňa 5.5.2025 pod číslom G1 – 185/2025, v k.ú. Žiar nad Hronom, odčlenením z pozemkov:

- z par. č. EKN 516, orná pôda o celkovej výmere 1712 m² ako diel 3 – par. č. 710/88

- z par. č. EKN 517, orná pôda o celkovej výmere 1055 m² ako diel 2 – par. č. CKN 710/87

- z par. č. EKN 518/1, orná pôda o celkovej výmere 1526 m² ako diel 1 – par. č. CKN 710/86

ktoré sú evidované na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, na **LV 1247** pre k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom v celosti ,

od vlastníka evidovaného na LV 1247 :

Slovenská republika,

v správe Slovenský pozemkový fond

Búdkova 36

817 15 Bratislava, SR

IČO: 173335345

v celosti v prospech :

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

za kúpnu cenu určenú vlastníkom – v jednotkovej hodnote pozemkov – 52,46 €/m²,

t.j. 960 m² x 52,46 €/m² = 50 361,6 € (za 960 m²)

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese:
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. František Páleník, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. František Páleník, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 179 / 2025

A)

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom

Účel

1. Schvaľuje:

- Investičný zámer obstaranie bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ so súpisným číslom 2968, postavená na CKN parcele č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², na ulici J. Považana v Žiar nad Hronom. Nájomné byty sú zhotovené v bežnom štandarde.
- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení: verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie.
- Investičný zámer obstaranie Pozemkov zapísaných na LV č. 4482:
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/318 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/319 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/320 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/321 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/316 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/325 – ostatná plocha o výmere 783 m².
- Nájomné byty a súvisiaca technická vybavenosť je postavená na pozemkoch, parc. č. CKN 1798/318, CKN 1798/319, CKN 1798/320, CKN 1798/321, CKN 1798/315, CKN 1798/316, CKN 1798/317, CKN 1798/325 zapísaných na LV č. 4482 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Výber predávajúceho

2. Schvaľuje:

- Obstaranie stavby bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ so súpisným číslom 2968, postavená na CKN parcele č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², na ulici J. Považana v Žiar nad Hronom (ďalej ako „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“) a súvisiacej technickej vybavenosti za sumu vo výške 2 471 269,70 eur.
- Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s predávajúcim COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o, Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31 631 134 predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k stavbe bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“, Žiar nad Hronom, pozemkov a súvisiacej technickej
- vybavenosti v zložení: verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie.

3. Poveruje:

- Primátora mesta podpísaním Kúpnej zmluvy.

Podanie žiadostí

4. Schvaľuje:

- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení Verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.
 - Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení Verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie Pozemkov zapísaných na LV č. 4482:
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/318 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/319 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/320 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/321 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/316 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/325 – ostatná plocha o výmere 783 m².

5. Poveruje:

- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov.
- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov.
- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti.
- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti.
- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie pozemkov.

Obstarávacie náklady stavby

6. Berie na vedomie:

Obstarávacie náklady stavby bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ a súvisiacej technickej vybavenosti a pozemkov v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena EUR)
Novostavba nájomných bytov 22 b.j.	1 971 280,80
Technická vybavenosť	351 988,90

Pozemky	148 000,00
Celkom:	2 471 269,70

Rozpis kúpnej ceny v EUR:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena EUR)
Novostavby nájomných bytov – 22 b.j.	1 971 280,80
Verejný vodovod a vodovodná prípojka	31 144,60
Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	39 345,10
Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	93 154,20
Odstavná plocha vrátane príjazdu z miestnej komunikácie	188 345,00
Pozemky	148 000,00
Celkom:	2 471 269,70

Financovanie

7. Schvaľuje:

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov, pozemkov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena v EUR)	Požadovaná výška dotácie z MD SR (EUR)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (EUR)	Vlastné finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte obce (EUR)
Bytový dom	1 971 280,80	788 510,00	1 182 760,00	10,80
Verejný vodovod a vodovodná prípojka	31 144,60	5 620,00	25 520,00	4,60
Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	39 345,10	18 920,00	20 420,00	5,10
Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	93 154,20	13 920,00	48 400,00	30 834,20
Odstavná plocha vrátane príjazdu	188 345,00	8 580,00	48 400,00	131 365,00

z miestnej komunikácie				
Technická vybavenosť celkom	351 988,90	47 040,00	142 740,00	162 208,90
Pozemky	148 000,00	0,00	148 000,00	0,00
Celkom	2 471 269,70	835 550,00	1 473 500,00	162 219,70

Poznámka: V jednotlivých riadkoch sa súčet hodnôt uvedených v stĺpcoch 3 až 5 musí rovnať hodnote uvedenej v stĺpci 2.

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 10,80 EUR.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 162 208,90 EUR.

8. Berie na vedomie:

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky znížiť výšku poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v 7. bode tohto ustanovenia.
- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v 7. bode tohto ustanovenia.

Závazky

9. Splnomocňuje:

- Primátora mesta prijať záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Primátora mesta prijať záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov.
- Primátora mesta prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.
- Primátora mesta prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

B) Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom

Účel

1. Schvaľuje:

- Investičný zámer obstaranie bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ so súpisným číslom 2968, postavená na CKN parcele č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², na ulici J. Považana v Žiari nad Hronom. Nájomné byty sú zhotovené v bežnom štandarde.
- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení: verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie.
- Investičný zámer obstaranie Pozemkov zapísaných na LV č. 4482:
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/318 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/319 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,

- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/320 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/321 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/316 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/325 – ostatná plocha o výmere 783 m².
- Nájomné byty a súvisiaca technická vybavenosť je postavená na pozemkoch, parc. č. CKN 1798/318, CKN 1798/319, CKN 1798/320, CKN 1798/321, CKN 1798/315, CKN 1798/316, CKN 1798/317, CKN 1798/325 zapísaných na LV č. 4482 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Výber predávajúceho

2. Schvaľuje:

- Obstaranie stavby bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ so súpisným číslom 2968, postavená na CKN parcele č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², na ulici J. Považana v Žiari nad Hronom (ďalej ako „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“) a súvisiacej technickej vybavenosti za sumu vo výške 2 471 269,70 eur.
- Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s predávajúcim COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o, Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31 631 134 predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k stavbe bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“, Žiar nad Hronom, pozemkov a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení: verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie.

3. Poveruje:

- Primátora mesta podpísaním Kúpnej zmluvy.

Podanie žiadostí

4. Schvaľuje:

- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení Verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia, odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie Pozemkov zapísaných na LV č. 4482:
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/318 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/319 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/320 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/321 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/316 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/325 – ostatná plocha o výmere 783 m².

5. Poveruje:

- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov.

- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti.
- Primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie pozemkov.

Obstarávacie náklady stavby

6. Berie na vedomie:

- Obstarávacie náklady stavby bytového domu „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“, Žiar nad Hronom, súvisiacej technickej vybavenosti a pozemkov v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena v EUR)
Novostavba nájomných bytov 22 b. j.	1 971 280,80
Technická vybavenosť	351 988,90
Pozemky	148 000,00
Celkom:	2 471 269,70

Rozpis kúpnej ceny v EUR:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena v EUR)
Novostavby nájomných bytov – 22 b. j.	1 971 280,80
Verejný vodovod a vodovodná prípojka	31 144,60
Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	39 345,10
Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	93 154,20
Odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie	188 345,00
Pozemky	148 000,00
Celkom:	2 471 269,70

Financovanie

7. Schvaľuje:

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov, pozemkov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (Kúpna cena v EUR)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (EUR)	Vlastné finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte obce (EUR)
Bytový dom	1 971 280,80	1 971 280,00	0,80

Verejný vodovod a vodovodná prípojka	31 144,60	31 140,00	4,60
Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	39 345,10	39 340,00	5,10
Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	93 154,20	48 400,00	44 754,20
Odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie	188 345,00	48 400,00	139 945,00
Celková výška technickej vybavenosti	351 988,90	167 280,00	184 708,90
Pozemky	148 000,00	148 000,00	0,00
Celkom	2 471 269,70	2 286 560,00	184 709,70

Poznámka: V jednotlivých riadkoch sa súčet hodnôt uvedených v stĺpcoch 3 až 5 musí rovnať hodnote uvedenej v stĺpci 2.

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 0,80 EUR.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 184 708,90 EUR.

8. Berie na vedomie:

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v 7. bode tohto ustanovenia.

Závazky

9. Splnomocňuje:

- Primátora mesta prijať záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Primátora mesta prijať záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov.
- Primátora mesta prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

proti - 0
zdržal sa - 0
nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 180 / 2025**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

nájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

- a) stavby „Novostavba nájomných bytov – 22 b. j.“ so súpisným číslom 2968, postavená na CKN parcele č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², na ulici J. Považana v Žiari nad Hronom,
- b) pozemkov:
- pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/315 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m²;
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/318 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/319 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/320 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/321 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/316 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/317 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ č. 1798/325 – ostatná plocha o výmere 783 m².

V bytovom dome sa nachádza 22 bytových jednotiek (bytov) o celkovej podlahovej ploche bytov 1.216,84 m². Byty sú zhotovené v bežnom štandarde v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. Z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

Nájomné byty a súvisiaca technická vybavenosť je postavená na pozemkoch, parc. č. CKN 1798/318, CKN 1798/319, CKN 1798/320, CKN 1798/321, CKN 1798/315, CKN 1798/316, CKN 1798/317, CKN 1798/325 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Prenajímateľ: COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., IČO: 31 631 134
Sídlo: Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2800/S

Nájomca: Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125
Sídlo: Š. Moysesova 46, Žiar nad Hronom

Nájomné: 3.727,50 €/mesačne

**Splatnosť
nájomného:** mesačne pozadu a to k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca

Účel nájmu: zabezpečenie bývania obyvateľov formou podnájmu bytových jednotiek

Doba nájmu: určitá a to počnúc dňom účinnosti nájmovej zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva k Bytovému domu, vrátane technickej vybavenosti, ich súčastí a príslušenstva a Pozemok, do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Žiar nad Hronom titulu uzatvorenia Kúpnej zmluvy.

- Nájomca si na vlastné náklady bude zabezpečovať všetky plnenia spojené s užívaním Bytového domu (napr. dodávku teplej úžitkovej vody, studenej vody, elektriny, tepla, prevádzku splaškovej a dažďovej kanalizácie, osvetlenie spoločných priestorov a pod.) a poistenie Bytového domu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 181 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Časový a obsahový plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom na rok 2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 182 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

plat primátora v zmysle § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,81 – 6. platová skupina.

Plat primátora mesta sa podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov znižuje z pôvodných 60% **na 47 %** s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor **s účinnosťou od 1.1.2026.**

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 183 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Cenník služieb za používanie centrálnej autobusovej stanice Žiar nad Hronom, účinný odo dňa 1.1.2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté