

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. SMM - majetkovo právne vzťahy
3. Schválenie spolufinancovania projektu „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“
4. Záver

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Dušan Berkeš - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Peter Dubeň – O
Mgr. Tomáš Fábry - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová - O
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukulík - /
Mgr. Anna Líšková - O
Mgr. Norbert Nagy - /
Mgr. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - O
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - O
Ing. Emil Vozár - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136 v podiele 1/1, a to:

- Stavba - admin. budova st. org. súpisné číslo 2907, orientačné číslo 1, postavená na pozemku – parcele reg. C KN parcelné č. 643/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², nachádzajúca sa na Ul. J. Hollého v Žiari nad Hronom, s príslušenstvom - elektrickou prípojkou, vodovodnou prípojkou, kanalizačnou prípojkou a prípojkou centrálného zásobovania teplom,
- Pozemky – parcela reg. C KN parcelné č. 643/3, druh pozemku: – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m² a parcela reg. C KN parcelné č. 656/47, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m².

za kúpnu cenu **558.000 EUR**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

Slovenská republika

Správca majetku štátu: Krajská prokuratúra Banská Bystrica

sídlo: Partizánska cesta 1, 975 62 Banská Bystrica

IČO: 00 166 456

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom č. 93/2021 zo dňa 23.04.2021, vyhotoveným znalcom Ing. Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu 558.000 EUR.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 60 dní od podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že je vo verejnom záujme štátu i Mesta Žiar nad Hronom zabezpečenie sídla pre Okresnú prokuratúru Žiar nad Hronom – štátny orgán zabezpečujúci ochranu práv a zákonom chránených záujmov fyzických osôb, právnických osôb a štátu, teda aj obyvateľov mesta Žiar nad Hronom.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 25.6.2021 do 13.07.2021.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 87 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zriadenie zmluvného, bezodplatného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), **na dobu neurčitú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktoré vznikne dňom rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, na nehnuteľnom majetku mesta Žiar nad Hronom** ako povinného z vecného bremena, v jeho výlučnom vlastníctve (podiel 1/1), evidovanom Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1136 k. ú. Žiar nad Hronom, v prospech žiadateľa ako oprávneného z vecného bremena:

Slovenská republika

správca majetku štátu : Krajská prokuratúra Banská Bystrica

sídlo: Partizánska cesta 1, 975 62 Banská Bystrica

IČO: 00 166 456

spočívajúceho v povinnosti mesta Žiar nad Hronom a každého ďalšieho vlastníka nehnuteľností evidovaných na LV č. 1136 k. ú. Žiar nad Hronom - administratívnej budovy st.org. súpisné č. 409, postavenej na parcele C KN parcelné č. 643/1 a administratívnej budovy MsU súpisné č. 439, postavenej na parcele C KN parcelné č. 644 strpiet' vodovodnú prípojku v suteréne predmetných budov a prípojku centrálného zásobovania teplom v suteréne administratívnej budovy st.org. súpisné č. 409, postavenej na parcele C KN parcelné č. 643/1 a umožniť vstup do predmetných nehnuteľností, v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas za účelom odpisu spotreby, prevádzky, kontroly, opráv a údržby vodovodnej prípojky a prípojky centrálného zásobovania teplom, každému vlastníkovi susednej nehnuteľnosti - admin. budovy st.org. súpisné č. 2907 postavenej na parcele C KN 643/3, ktorej sú tieto prípojky príslušenstvom, a umožniť vstup do predmetných nehnuteľností aj každej inej osobe oprávnenej vykonávaním opráv, kontrol a údržby týchto prípojok.

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v nadväznosti na schválenie predaja majetku mesta Žiar nad Hronom Slovenskej republiky - admin. budovy st.org. súpisné č. 2907 postavenej na parcele C KN 643/3 k.ú. Žiar nad Hronom.

Vodovodná prípojka a prípojka centrálného zásobovania teplom sú vymedzené v projektovej dokumentácii vodovodnej prípojky vyhotovenej Ing. Ivanom Koreňom, Hájnická 201/61, Sliač k admin. budove st. org. súpisné č. 2907, postavenej na pozemku – parcele reg. C KN parcelné č. 643/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², nachádzajúca sa na Ul. J. Hollého, orientačné č. 1 v Žiari nad Hronom a Situáciou Pasu (pasportu) stavby – Mestský úrad a Admin. budova v Žiari nad Hronom, vyhotovenou Ing. Bohdanom Kouřilom, Jesenského 18, Žiar nad Hronom.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že je vo verejnom záujme štátu i Mesta Žiar nad Hronom zabezpečenie sídla pre Okresnú prokuratúru Žiar nad Hronom – štátny orgán zabezpečujúci ochranu práv a zákonom chránených záujmov fyzických osôb, právnických osôb a štátu, teda aj obyvateľov mesta Žiar nad Hronom.

Zámer zriadiť vecné bremeno na nehnuteľnom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 25.6.2021 do 13.07.2021.

Vo veci zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 88 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 2 a s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136 v podiele 1/1, a to:

- Stavba – Zariadenie pre seniorov so súpisným číslom 1247, postavená na pozemku CKN parcela č. 1635/4, nachádzajúca sa na Ul. SNP 16A v Žiari nad Hronom

pre žiadateľa:

DOMOV PRI KAŠTIELI N.O.

sídlo: SNP 1247/16A, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 52 540 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba bude využívaná za účelom zriadenia a prevádzkovania Zariadenia pre seniorov.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 89 / 2021**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136 v podiele 1/1, a to:

- Stavba – Zariadenie pre seniorov so súpisným číslom 1247, postavená na pozemku CKN parcela č. 1635/4, nachádzajúca sa na Ul. SNP 16A v Žiari nad Hronom,
- Účel nájmu: zriadenia a prevádzkovania Zariadenia pre seniorov
- Cena nájmu: 19.900 €/ za rok
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace

pre žiadateľa:

DOMOV PRI KAŠTIELI N.O.

sídlo: SNP 1247/16A, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 52 540 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba bude využívaná za účelom zriadenia a prevádzkovania Zariadenia pre seniorov.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 25.6.2021 do 13.07.2021.

Vo veci prenajatia nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 90 / 2021

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok:
 - ✓ *operačný program: Kvalita životného prostredia*
 - ✓ *prioritná os: 2. Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami*
 - ✓ *investičná priorita: 2.1 Podpora investícií na prispôsobovanie sa zmene klímy vrátane ekosystémových prístupov*
 - ✓ *špecifický cieľ: 2.1.1 Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy*
 - ✓ *kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62*
 - ✓ *žiadateľ: mesto Žiar nad Hronom*
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 18.760,76 Eur, čo predstavuje minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú vo výške 375.215,17 Eur.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté