

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
3. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.6.2026
b) II. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2026
4. Voľba hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom
5. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom 2024 – 2029
 - a) Vyhodnotenie plnenia strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom 2024 – 2029
 - b) Aktualizácia strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom 2024 – 2029
6. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2025 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom
7. a) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom – Trhový poriadok pre príležitostný trh – Žiarsky jarmok
b) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom – Dodatok č. 6
c) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom – Prevádzkový poriadok pohrebísk v pôsobnosti Mesta Žiar nad Hronom
8. Náhrada platu primátora mesta za nevyčerpanú dovolenku za rok 2026
9. Zmena organizácie – navýšenie personálneho stavu Mestskej polície v Žiari nad Hronom
10. a) Správa o činnosti Hokejového klubu SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2025
b) Správa o činnosti HK Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2025
11. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom o časovo spoplatnenom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) Správa majetku mesta – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Zmluva o bezodplatnom prevode: „Obchodné centrum Žiar nad Hronom“ objekty vyvolanej investície stavebné objekty: 1.1.1 SO 202 Dopravné napojenie K1 – miestna komunikácia a 1.1.2 SO 203 Dopravné napojenie K2 – miestna komunikácia
 - c) Posúdenie opodstatnenosti a účelnosti zrušenia pešej komunikácie na ulici Dukelských hrdinov (BD 330 a 331) a Ul. Pod Donátom (v blízkosti križovatky Ul. Záhradná a Ul. Štúrova) a jej transformácie na statickú dopravu
 - d) Zámer vytvorenia občianskych hliadok mesta Žiar nad Hronom
 - e) Zámer prenájmu bytov a nebytových priestorov
14. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - O
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Peter Dubeň – O
Mgr. Tomáš Fábry - O
Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH - O
Mgr. Vladimír Hrabaj - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukolík - /
Ing. Peter Lipták - /
Mgr. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Mgr. Monika Salayová - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /
Mgr. Jela Šuleková - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Zdenko Záhorec - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 145 / 2026

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 17.9.2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Zdenko Záhorec, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 146 / 2026

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.6.2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Zdenko Záhorec, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 147 / 2026

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

a) II. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2026 v zmysle predloženého návrhu.

- b) navýšenie dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom o sumu 100 000,- eur (slovom: stotisíc eur) pre prijímateľa:
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.,
IČO: 31 609 651,
sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika, na celkovú výšku dotácie 940 000,- eur . Účel dotácie: financovanie osobných a prevádzkových výdavkov mestských športovísk a rekreačných zariadení v roku 2026, konkrétne: zimného štadióna, krytej plavárne, plážového kúpaliska, športovej haly, futbalového štadióna.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 148 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo **volí**

volebnú komisiu na voľbu hlavného kontrolóra mesta Žiar nad Hronom

- MUDr. Ladislav Kukolík, predseda
- Ing. Mária Biesová, člen
- Mgr. Vladimír Hrabaj, člen

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 / Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky

proti – 0

zdržal sa – 1 / MUDr. Ladislav Kukolík

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 149 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

zápisnicu komisie na otváranie obálok a zoznam kandidátov, ktorí splnili náležitosti prihlášky na funkciu hlavného kontrolóra mesta,

a súhlasí s ich zaradením do voľby hlavného kontrolóra mesta v poradí

1. Mgr. Klaudia Bartková
2. Ing. Miroslava Škorňová
3. Ing. Mgr. Eva Vincentová

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 150 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

v zmysle § 18a ods. 3 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

volí

Ing. Evu Vincentovú do funkcie hlavného kontrolóra mesta na funkčné obdobie šiestich (6) rokov. Funkčné obdobie začína dňom určeným ako deň nástupu do práce, t. j. 26.09.2026.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 13 / MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Stella Víťazková, Zdenko Záhorec, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 2 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 151 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Vyhodnotenie plnenia strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom 2024 – 2029.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 152 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Aktualizáciu strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom 2024 – 2029.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Zdenko Záhorec, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 153 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2025 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Zdenko Záhorec, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Zdenko Záhorec, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 154 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom - Trhový poriadok pre príležitostný trh – Žiarsky jarmok.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Zdenko Záhorec, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 155 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Zmeny a doplnky Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 156 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žiar nad Hronom - Prevádzkový poriadok pohrebísk v pôsobnosti Mesta Žiar nad Hronom.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Zdenko Záhorec, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec, Stela Šeševičková

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 157 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Vyplatenie náhrady platu primátorovi mesta Mgr. Petrovi Antalovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2026 v rozsahu 17 dní.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 13 / Stela Šeševičková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec

proti – 0
zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 158 / 2026

Mestské zastupiteľstvo určuje

s odvolaním sa na § 4 zákona. č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii organizáciu Mestskej polície mesta Žiar nad Hronom s prihliadnutím na rozsah jej úloh v počte 25 mestských policajtov vrátane náčelníka.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. František Páleník, Mgr. Jela Šuleková, Zdenko Záhorec, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 159 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Hokejového klubu SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2025.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Zdenko Záhorec, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 160 / 2026**

A/ Mestské zastupiteľstvo vo Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2025 a jeho prílohách vypúšťa a upravuje:

Z § 1 (Úvodné ustanovenia) sa vypúšťa text písm. I):

- *"I) parkovacou komisiou sa rozumie orgán rozhodujúci a konajúci v prípadoch určených v tomto VZN, menovaný primátorom mesta, ktorý pozostáva zo zástupcov mesta, zástupcov poslancov MsZ a odbornej verejnosti"*

Z § 3 (Doba spoplatnenia časovo spoplatneného parkovania) ods. 1 písm. a) sa vypúšťa text:

- *" , s výnimkou PM pred základnými školami, ZŠ na Ul. Dr. Jánskeho 2 (I.ZŠ) a ZŠ na Ul. M. R. Štefánika 17 (II. ZŠ), kde sa doba spoplatnenia (v zmysle Príloh č. 1 a č. 2) skracuje od 8:00 hod. do 14:00 hod."*

Z Prílohy č. 1 (Zóny časovo spoplatneného parkovania) sa vypúšťajú nasledovné časti:

- V rámci textu ZÓNA I sa vypúšťa text: *"v zóne I Ul. Dr. Jánskeho po Ul. A. Dubčeka)"*
- Kompletne sa vypúšťa text pre ZÓNU III: *"ZÓNA III Na parkovisku pri Základnej škole Ul. Dr. Jánskeho 2 (I. ZŠ) Čas spoplatnenia bude od 8:00 hod. do 14:00 hod."*

- Kompletne sa vypúšťa text pre ZÓNU IV: "ZÓNA IV Na parkovisku pred Základnou školou na Ul. M. R. Štefánika 17 (II. ZŠ) Čas spoplatnenia bude od 8:00 hod. do 14:00 hod."
- Kompletne sa vypúšťa text pre ZÓNU VI: "ZÓNA VI na parkoviskách na Ul. M. Chrásteka, po pravej strane v od križovatky s Ul. Svitavská po MsKC. Čas spoplatnenia bude od 8:00 hod. do 16:00 hod."
- **V § 1 ods. 1:** Doterajšie písmeno **m**) (definícia "parkovacím preukazom...") sa prečísluje a označí sa ako písmeno **I**).
- **V Prílohe č. 1 (Zóny časovo spoplatneného parkovania):** Doterajšia **ZÓNA V** (parkoviská pred Nemocnicou s poliklinikou...) sa prečísluje a označí sa ako **ZÓNA III**.
- **V Prílohe č. 2 (Grafický plán zón časovo spoplatneného parkovania):** Označenie doterajšej ZÓNY V sa mení na **ZÓNU III** a z grafického plánu sa odstránia vyznačenia zrušených zón (Zóna III, Zóna IV, Zóna VI).
- **V Prílohe č. 3 (Cenník parkovného v meste Žiar nad Hronom):**
 - Z tabuľky cenníka sa **vypúšťajú celé riadky** prislúchajúce zrušeným zónam: Zóna III, Zóna IV a Zóna VI.
 - V tabuľke cenníka sa doterajšia **Zóna V** (Parkovisko pri nemocnici s poliklinikou) prečísluje a označí sa ako **Zóna III**.
 - V texte pod tabuľkou sa veta "Parkovacie automaty budú osadené len v zónach 1 (2 ks) a V (1 ks)." nahrádza znením: "Parkovacie automaty budú osadené len v zónach I (2 ks) a III (1 ks)."
 - V texte pod tabuľkou sa veta "Úhrada parkovného z parkovacích automatov bude platiť aj v ostatných časovo spoplatnených zónach II., III., IV., VI." nahrádza znením: "Úhrada parkovného z parkovacích automatov bude platiť aj v **ostatnej časovo spoplatnenej zóne II.**"

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

B/ Mestské zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie o časovo spoplatnenom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom v znení všetkých zmien a doplnkov

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 161 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

že obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku :

- a) dvojizbový byt č. 33 - s. B, nachádzajúci sa na 8. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8366/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8366/683947-tin.

nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a so záväznými časťami platného Územného plánu mesta Žiar nad Hronom a v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka bola **ú s p e š n á**.

Úspešným navrhovateľom je : **Nova Capital, s.r.o.**

Sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 28, 974 05 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ján Mádel, konateľ spoločnosti
IČO: 56 8933 426

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 12

za – 12 / Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 162 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v zmysle č. IX, bod 3. písm. g.) a i.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, rozšírenie vyhradeného parkovacieho v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

určený GP č. **51822326/2026 - 51/2026**, overený dňa 14.8.2026, pod číslom G1 - 381/2026, vyhotovený geodetom Radoslav Fodor, M.R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 51822326 ako:

z pozemku par. č. **CKN 615/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 2 0773 m2 odčlenený **diel č. 2, ostatná plocha o výmere 8 m2**

(o ktorý sa zväčší plocha pozemku par. č. **CKN 615/145**, zastavaná plocha a nádvorie z výmery 10 m2 na výmeru 18 m2, žiadateľka tento pozemok nadobudla KZ a zmluvou o zriadení vecného bremena 2028/2026, cent. č. 444/2026)

za dohodnutú kúpnu cenu navrhnutú žiadateľom : 100,-€/m2 , t.j. 8 m2 x 100,-€/m2 , **spolu 800,-€**
(podľa Uznesení MsZ č. 119/2023 zo dňa 21.9.2023 a č. 24/2025 zo dňa 20.2.2025, určujúcu cenu pri kúpe vyhradeného parkovacieho miesta)

v celosti pre žiadateľa :

Saliu Fatima

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti a susedstve vlastníctva žiadateľa , bude zabezpečovať bezproblémový manévrovací priestor na vjazd a výjazd z parkovacieho miesta, nakoľko sa dokúpením výmery už existujúce parkovacie miesto rozšíri.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX. ods. 3 písm. g.) a i.)

Tento majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 163 / 2026

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v zmysle Čl. IX. ods. 3 písm. g.) a j.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 519/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m²
 - pozemok par. č. **CKN 519/12**, ostatná plocha o výmere 95 m²
 - pozemok par. č. **CKN 522/10**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²
- spolu : 547 m²**

všeobecná hodnota pozemkov par. č. CKN 519/12 a 522/10 je určená v súlade so znaleckým posudkom č. 299/2026.zo dňa 5.8.2026 vyhotovený znalcom Ing. Ľudmilou Beczányovou, J.Kráľa 565/35A, Kremnica, ev. č. znalca : 910178 a to v jednotkovej cene **50,34 €/m²** :

- | | |
|--|--------------|
| - pozemok par. č. CKN 519/12 (95 m ²) | - 4 782,30 € |
| - pozemok par. č. CKN 522/10 (46 m ²) | - 2 315,64 € |
| spolu zaokrúhlene : | - 7 100,-€ |

kúpna cena za pozemok par. č. **CKN 519/11** bola určená dohodou vo výške navrhnutou žiadateľom na 100,-€/m²

- | | |
|---|---------------------|
| - pozemok par. č. CKN 519/11 (406 m²) | - 40 600,- € |
| cena za nehnuteľnosti spolu : | - 47 700,- € |

v celosti do vlastníctva žiadateľa:

Stephanie s.r.o.

Sídlo : Lovčica 28, 966 23 Lovčica - Trubín

IČO : 36 673 676

v zastúpení : Renáta Hruzová, konateľ

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica : oddiel Sro, vložka číslo : 12064/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadané pozemky sa nachádzajú v hraničnej blízkosti nehnuteľností - pri stavbe č.s. 484 – okresná hygienická stanica na pozemku par. č. CKN 520/2, pozemku par. č. CKN 520/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m², pozemku par. č. CKN 522/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3336 m² na ul. Sládkovičova v k.ú. Žiar nad Hr., v celosti vo vlastníctve vo vlastníctva žiadateľa, zapísané na LV 3579, s ktorými predávané nehnuteľnosti tvoria funkčný celok ako odstavná plocha a prístup zabezpečujúci vstup do stavby č.s. 484 (jediný možný z hlavnej cesty a chodníka)

Tento majetok nemá mesto možnosť efektívne využívať.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 3 / Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková

proti – 6 / Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník

zdržal sa – 4 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Mária Biesová
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 164 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje

- v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zo dňa 14.12.2023 – čl. IX, bod 2, písm. b)
- v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa**, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1136 , v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- pozemok par.č. **CKN č. 702/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²

za kúpnu cenu stanovenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom – príloha č. 5 – cenová mapa mesta – **II. zóna – vo výške 40,-€/m²**
t.j. 18 m² x 40,-€/m² = **720,-€ (slovom sedemsto dvadsať eur)**

v celosti do vlastníctva žiadateľa :

Šalko Ľuboš

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je v celosti vlastníkom stavby garáže č.s. 2976, zapísanej na LV 5181 pre k.ú. Žiar nad Hronom.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu ako aj správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN v čase do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 165 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie potrebu opraviť :

Uznesenie č. 55/2026 na svojom zasadnutí dňa 23.4.2026 a Uznesenie č. 126/2026 na svojom zasadnutí zo dňa 11.6.2026

b) schvaľuje opravu uznesení č. 55/2026 a 126/2026 :

v časti kupujúci č. 7,8,9 :

- **z pôvodného znenia :**

7. pozemok par. č. **CKN 666/91**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Baumgartner Vladimír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 666/92**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Meliš Jaroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 666/93**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Nárožná Ľudmila
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

- **v celom rozsahu sa nahrádza novým znením :**

7. pozemok par. č. **CKN 666/91**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Meliš Jaroslav
trvale bytom: Hviezdoslavova 277/35, 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 666/92**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Nárožná Ľudmila
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 666/93**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Baumgartner Vladimír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

V čase zverejnenia zámeru predaja od 27.5.2026 do 11.6.2026 nebol tento zámer zo strany verejnosti nikým pripomienkovaný.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Mária Biesová, Mgr. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Mgr. Vladimír Hrabaj

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 166 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie potrebu opraviť :

Uznesenie č. 56/2026 na svojom zasadnutí dňa 23.4.2026 a Uznesenie č. 127/2026 na svojom zasadnutí zo dňa 11.6.2026

b) schvaľuje opravu uznesení č. 56/2026 a 127/2026 :

v časti kupujúci č. 8,9,10 :

- **z pôvodného znenia :**

8. pozemok par. č. **CKN 656/118**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ing. Hromádka Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 656/119**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Prausová Jana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 656/121**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Ing. PhDr. Mráz Jaroslav a manželka
Mgr. Mrázová Eva
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

- **v celom rozsahu sa nahrádza novým znením :**

8. pozemok par. č. **CKN 656/118**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ing. PhDr. Mráz Jaroslav a manželka
Mgr. Mrázová Eva
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 656/119**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Ing. Hromádka Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 656/121**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Prausová Jana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

V čase zverejnenia zámeru predaja od 27.5.2026 do 11.6.2026 nebol tento zámer zo strany verejnosti nikým pripomienkovaný.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 167 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

zriadenie vecného bremena medzi povinným z vecného bremena Spoločnosťou OP Centrum Retail 4 s.r.o. v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je Mesto Žiar nad Hronom na stavebné objekty SO 202, SO 203 v rozsahu

- a.) strpieť uloženie stavebného objektu SO 202 Dopravné napojenie K1 – miestna komunikácia a stavebného objektu SO 203 Dopravné napojenie K2 – miestna komunikácia (Stavebné objekty) na Zaťažných nehnuteľnostiach, a to uloženie stavebného objektu SO 202 Dopravné napojenie K1 – miestna komunikácia v rozsahu porealizačného GP
- b.) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez Zaťažné nehnuteľnosti automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií Stavebných objektov.

formou Zmluvy o zriadení vecného bremena

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 168 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom Čl. VIII., bod 1., písm. b)
- **nadobudnutie nehnuteľného majetku** v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

pozemky zapísané na LV 3144 v celosti vo **vlastníctve SR, v správe :**

STREDOSLOVENSKÉ KAMEŇOLOMY A ŠTRKOPIESKY (štátny podnik v likvidácii), Orolská 3 ,
010 01 Žilina, IČO : 00 05 474, v zastúpení JUDr. PhDr. Adrián Šimora, likvidátor, a to :

- pozemok par. č. **CKN 1905/4**, ostatná plocha o výmere 43 m²
 - pozemok par. č. **CKN 1907/28**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²
 - pozemok par. č. **CKN 1908/4**, ostatná plocha o výmere 404 m²
 - pozemok par. č. **CKN 2053/3**, vodná plocha o výmere 531 m²
 - pozemok par. č. **CKN 2054/3**, vodná plocha o výmere 1597 m²
 - pozemok par. č. **CKN 2060/5**, trvale trávny porast o výmere 720 m²
 - pozemok par. č. **CKN 2065/4**, ostatná plocha o výmere 169 m²
- výmera spolu : 3522 m²**

za kúpnu cenu : 1,-€ (za všetky nehnuteľnosti o celkovej výmere 3522 m²)

v celosti pre :

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platca DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 169 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 461/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/56**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/58**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/60**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 461/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m² pre

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 461/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,- €
pozemok par. č. **CKN 461/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,- €
spolu: 30 m², v cene 3 000,- €

v celosti do BSM pre

Škrteľ Michal

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

a manželka

Škrteľová Ľubomíra

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

2. pozemok par. č. **CKN 461/56**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500, €
v celosti do BSM pre

Bahno Marek

trvale bytom: 967 01 Kremnica

a manželka

Bahnová Kristína

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

3. pozemok par. č. **CKN 461/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500, €
pozemok par. č. **CKN 461/58**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
spolu: 30 m², v cene 3 000,- €

v celosti pre

Miháliková Viera

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

4. pozemok par. č. **CKN 461/60**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Ing. Tesák Miloš
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 461/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti pre
Mgr. Kučerová Petra
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 104 m², v cene 10 400 -€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Mgr. František Páleník, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 170 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 656/168**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/171**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/174**, zastavaná plocha o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 656/168**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Žarnovičanová Jolana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

2. pozemok par. č. **CKN 656/171**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. Mizerák Róbert
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 656/174**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Ing. Majerská Andrea
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 42 m², v cene 3 150,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 171 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 700/281**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/282**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/283**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 700/281**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti do BSM pre
Šuba Štefan

a manželka
Šubová Anna
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

2. pozemok par. č. **CKN 700/282**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti do BSM pre
Dosyn Mykola
a manželka
Turak Kamila
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 700/283**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti pre
Brosch Miloš
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 40 m², v cene 4 000,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. František Páleník, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 172 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a.to:

- pozemok par. č. **CKN 1798/205**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1798/214**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1798/221**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1798/205**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2, v cene 1 600,-€
pozemok par. č. **CKN 1798/214**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
spolu 30 m2 v cene 3 000,-€
v celosti pre
Neuschlová Mariana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1798/221**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Dubovský Miroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 44 m2, v cene 4 400,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. František Páleník, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 173 / 2026**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 678/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2
- pozemok par. č. **CKN 678/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2
- pozemok par. č. **CKN 678/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2
- pozemok par. č. **CKN 678/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2

- pozemok par. č. **CKN 678/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 678/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 678/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Hrmo Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 678/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Hudec Vojtech a manželka
Hudecová Jana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 678/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti pre
Suchánek Jaroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 678/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Kelemen Ján
trvale bytom: 809 39 Mníchov, Nemecká spolková republika
a manželka
Kelemenová Darina
trvale bytom a adresa pre BSM: 966 22 Lutila
5. pozemok par. č. **CKN 678/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Ing. Sás Róbert
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 678/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
do podielového spoluvlastníctva pre
 - a.) Čambalová Lukrécia, v spoluvlastníckom podiely ½ k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
 - b.) Ing. Husárová Ľubica, v spoluvlastníckom podiely ¼ k celku
trvale bytom: 966 81 Žarnovica
 - c.) JUDr. Hanusková Ivica, v spoluvlastníckom podiely ¼ k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 97 m² v cene 9 700,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 174 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 1149/418**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/419**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/420**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/421**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/422**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/423**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/425**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/426**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/427**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/428**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/429**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/430**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/431**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/432**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/418**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti pre
Mgr. Mokroš Marek
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1149/419**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 900,-€
pozemok par. č. **CKN 1149/420**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v cene 825,-€
spolu: 23 m², v cene 1 725,-€
v celosti pre
JUDr. Kohút Tomáš
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/421**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Černák Peter a manželka

Ing. Černáková Valéria
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

4. pozemok par. č. **CKN 1149/422**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva pre
 - a.) Lauko Ondrej v spoluvlastníckom podiely 4/6 k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
 - b.) Lauko Branislav v spoluvlastníckom podiely v 1/6 k celku
trvale bytom : 966 21 Lovča
 - c.) Lauko Ondrej v spoluvlastníckom podiely 1/6 k celku
trvale bytom : 931 02 Bratislava
5. pozemok par. č. **CKN 1149/423**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti pre
Veis Michal
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/425**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti pre
Paprancová Viera
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1149/426**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Strasser Peter a manželka
Ing. Strasserová Daniela
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1149/427**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti do BSM pre
Ulbrík Jaroslav a manželka
Ulbríková Zuzana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1149/428**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v cene 825,-€
v celosti do BSM pre
Urbánek Vladimír a manželka
Mgr. Urbánková Ingrid
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1149/429**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v cene 750,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Šebeň Ján a manželka
Ing. Šebeňová Viera
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 1149/430**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v cene 825,-€
v celosti do BSM pre
Vallo Pavol a manželka
Vallová Katarína
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 1149/431**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v cene 825,-€
v celosti do BSM pre
Ďurina Pavol a manželka
Mgr. Ďurinová Ingrid
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 1149/432**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², v cene 825,-€

v celosti do BSM pre
Barborík Martin a manželka
Barboríková Zuzana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 151 m2, v cene 11 325,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 175 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 1149/366**, zastavaná plocha o výmere 19 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/367**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/368**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/369**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/370**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/371**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/372**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/373**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/374**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/375**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/376**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/377**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1149/378**, zastavaná plocha o výmere 13 m2

za kúpnu cenu : 75,-€/m2 pre 1-10, 12
100,-€/m2 pre 11

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/366**, zastavaná plocha o výmere 19 m², v cene 1 425,-€
v celosti pre
Ing. Vrbanová Bronislava
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1149/367**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM
Sawlani Sunil a manželka
Sawlani Alžbeta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/368**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Ing. Lupták Martin
trvale bytom: 969 01 Banská Štiavnica
4. pozemok par. č. **CKN 1149/369**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Hyriak Peter a manželka
Mgr. Hyriaková Kristína
obaja trvale bytom: 977 01 Brezno
5. pozemok par. č. **CKN 1149/370**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Čečetka Marian a manželka
Mgr. Čečetková Iveta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/371**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Ondřík Rastislav a manželka
Ondříková Viera
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1149/372**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva pre
 - a) Mlatec Štefan vo veľkosti spolvl. podielu 4/6 k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
 - b) Janovič Vladimír vo veľkosti spolvl. podielu 1/6 k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
 - c) Bc. Beňová Ivana vo veľkosti spolvl. podielu 1/6 k celku
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1149/373**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
pozemok par. č. **CKN 1149/374**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
spolu 26 m², v cene 1 950,-€
v celosti pre
MUDr. Brodová Ľubica
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1149/375**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Varadínek Marek a manželka
Varadíňková Ingrid
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1149/376**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre

Ing. Minda Marek a manželka
Ing. Mindová Denisa
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

11. pozemok par. č. **CKN 1149/377**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti pre
TUBAPACK, a.s.
so sídlom : priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom
IČO: 366 29 723
v zastúpení: Ing. Richard Pittner, MBA - predseda predstavenstva
12. pozemok par. č. **CKN 1149/378**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Ing. Zliechovcová Adriana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 13 m², v cene 1 300,-€ (100,-€/m²)
SPOLU: 162 m², v cene 12 150,-€ (75,-€/m²)
SPOLU: 175 m², v cene 13 450,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 176 / 2026

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 689/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/243**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/390**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/391**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

- pozemok par. č. **CKN 1149/294**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2

za kúpnu cenu : 100,-€/m2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 689/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
v celosti pre
Ing. Poláková Skladanová Olívia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 700/243**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Vallo Lukáš
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/390**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
pozemok par. č. **CKN 1149/391**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
spolu: 26 m2, v cene 2 600,-€
v celosti pre
Ing. Michníková Beata
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 1149/294**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti do BSM pre
Slašťan Stanislav a manželka
Slašťanová Viera
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 67 m2 v cene 6 700,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 177 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 1945/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/12**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/13**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/14**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/15**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/17**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/18**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/19**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/20**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/21**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/22**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/23**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/24**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/25**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/26**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 1945/27**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1945/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Taligová Mária
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1945/12**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Môcik Vít a manželka
Mgr. Môciková Alica
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1945/13**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti pre
Ivanič Miroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 1945/14**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
pozemok par. č. **CKN 1945/26**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
spolu: 35 m², v cene 2 625,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Bies Roman a manželka
Ing. Biesová Mária
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 1945/15**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Grolmus Ján a manželka

Ing. Grolmusová Katarína
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

6. pozemok par. č. **CKN 1945/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Ukrop Ján a manželka
Ukropová Alena
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1945/17**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti pre
Debnár Martin
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1945/18**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti pre
Husák Vladimír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1945/19**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti pre
Podskalecký Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1945/20**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti do BSM pre
Barbara Jaroslav a manželka
Barbarová Jarmila
obaja trvale bytom: 966 22 Lutila
11. pozemok par. č. **CKN 1945/21**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Krist Karol a manželka
Ing. Kristová Ľubica
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 1945/22**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Kohoutová Renáta
trvale bytom: 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, ČR
13. pozemok par. č. **CKN 1945/23**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Sivok Ján a manželka
Sivoková Hana
obaja trvale bytom: 967 01 Kremnica
14. pozemok par. č. **CKN 1945/24**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
v celosti pre
Ing. Vašicová Martina
trvale bytom: 962 31 Sliač - Hájniky
15. pozemok par. č. **CKN 1945/25**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Mladinič Tomislav a manželka
Ing. Mladiničová Monika
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
16. pozemok par. č. **CKN 1945/27**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², v cene 1 725,-€
v celosti pre

Osvaldová Mária
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 315 m2, v cene 23 625 ,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 13**

za – 13 / Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník, Mgr. Jela Šuleková

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 178 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 122/103**, zastavaná plocha o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/104**, zastavaná plocha o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/105**, zastavaná plocha o výmere 18 m2

- pozemok par. č. **CKN 122/106**, zastavaná plocha o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/107**, zastavaná plocha o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/108**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/109**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/110**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/111**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/112**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/113**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/114**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/115**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/116**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/117**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/118**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/119**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/120**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/121**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/122**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/123**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/124**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/125**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/126**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/127**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/128**, zastavaná plocha o výmere 13 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m² pre 1-12, 14-23, 25
100,-€/m² pre 13, 24

pozemok par. č. **CKN**, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 122/103**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Kabina Michal a manželka
Ing. Kabinová Alexandra
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 122/104**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Koka Miroslav a manželka
Koková Edita
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 122/105**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Schneider Ján a manželka
Ing. Schneiderová Dana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 122/106**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Tóth Karol a manželka
Tóthová Adriana
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 122/107**, zastavaná plocha o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
v celosti pre
Čierťážská Jana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 122/108**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre

Gažiová Terézia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

7. pozemok par. č. **CKN 122/109**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Trachtová Miroslava
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 122/110**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Gáfrik Jozef
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 122/111**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Rozenbergová Darina
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 122/112**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Kováč Matúš
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 122/113**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM pre
Kollár Miroslav a manželka
Ing. Kollárová Alexandra
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 122/114**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
pozemok par. č. **CKN 122/115**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
spolu: 30 m², v cene 2 250,-€
v celosti do BSM pre
Vallo Ján a manželka
Vallová Iveta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 122/116**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Hrmová Eva
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 122/117**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Marčíniová Zuzana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
15. pozemok par. č. **CKN 122/118**, zastavaná plocha o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti pre
Povinská Iveta
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
16. pozemok par. č. **CKN 122/119**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Čierťazský Milan a manželka
Bc. Čierťazská Anna
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
17. pozemok par. č. **CKN 122/120**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre

Bc. Hamada Peter a manželka
Hamadová Monika
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

18. pozemok par. č. **CKN 122/121**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Mgr. Kováčová Adriana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
19. pozemok par. č. **CKN 122/122**, zastavaná plocha o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti pre
Gregušová Zdenka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
20. pozemok par. č. **CKN 122/123**, zastavaná plocha o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti do BSM pre
Bc. Repiský Pavol a manželka
Repiská Ľuba
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
21. pozemok par. č. **CKN 122/124**, zastavaná plocha o výmere 12 m², v cene 900,-€
v celosti pre
Gallo Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
22. pozemok par. č. **CKN 122/125**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Gašpírová Mária
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
23. pozemok par. č. **CKN 122/126**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Marichel Ondrej a manželka
Marichelová Jana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
24. pozemok par. č. **CKN 122/127**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti pre
Mgr. et Mgr. Vencelová Dajana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
25. pozemok par. č. **CKN 122/128**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Chladný Ľubomír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 28 m², v cene 2 800,-€ (100,-€/m²)

SPOLU: 350 m², v cene 26 250,-€ (75,-€/m²)

SPOLU: 378 m², v cene 29 050,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Stela Šeševičková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 179 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 426/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/58**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/59**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/60**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/61**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/63**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/64**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/65**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/66**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/67**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/68**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/69**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/70**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/71**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/72**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/73**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 426/57**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Buchta Stanislav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 426/58**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2, v cene 1 600,-€
v celosti pre
Olexová Lenka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 426/59**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 500,-€
v celosti pre
Kožehubová Dana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 426/60**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Sládeček Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 426/61**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Beňadiková Katarína
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 426/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Vallo Jakub
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 426/63**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2, v cene 1 700,-€
v celosti pre
Valachy Rudolf
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 426/64**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 500,-€
v celosti do BSM pre
Šipikal Augustín a manželka
Šipikalová Danuša
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 426/65**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti do BSM pre
Čamaj Ľubomir a manželka
Čamajová Gabriela
obaja trvale bytom: Kosorín 966 24
10. pozemok par. č. **CKN 426/66**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
pozemok par. č. **CKN 426/69**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2, v cene 2 000,-€
spolu 34 m2, v cene 3 400,-€
v celosti pre
Matej Milan
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 426/67**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Lüttmerding Roman
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

12. pozemok par. č. **CKN 426/68**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Bahno Miroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 426/70**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v cene 1 900,-€
pozemok par. č. **CKN 426/71**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v cene 1 900,-€
pozemok par. č. **CKN 426/73**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v cene 1 800,-€
spolu 56 m², v cene 5 600,-€
v celosti pre
Valentová Lucia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 426/72**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v cene 1 900,-€
v celosti pre
Mgr. Rešovská Viera
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 271 m², v cene 27 100,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 180 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 666/44**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/45**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/46**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/47**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/48**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2
- pozemok par. č. **CKN 666/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2

za kúpnu cenu : 75,-€/m2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 666/44**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2, v cene 1 500,-€
v celosti pre
Palatický Jozef
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 666/45**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2, v cene 1 350,-€
v celosti pre
Haládekova Marta
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 666/46**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m2, v cene 1 425,-€
v celosti pre
Ing. Izáková Alena
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 666/47**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2, v cene 1 350,-€
v celosti
Rüschschloss František
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 666/48**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m2, v cene 1 350,-€
v celosti pre
Šmondrk Vladimír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 666/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m2, v cene 1 650,-€
Sklenka Jozef a manželka
Sklenková Mária
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 666/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m2, v cene 1 275,-€
v celosti pre

Lehoczký Juraj
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

8. pozemok par. č. **CKN 666/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
pozemok par. č. **CKN 666/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
spolu: 34 m², v cene 2 550,-€
do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2 k celku
a.) Pecen Martin
trvale bytom: 966 01 Hliník nad Hronom
b.) Ing. Pecenová Elena
trvale bytom: 966 01 Hliník nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 666/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
v celosti do
Mgr. Paczelt Richard
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 183 m², v cene 13 725 ,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 181 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 566/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/63**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/64**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/65**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/66**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/67**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/68**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/69**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 566/62**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti pre
Patrik Milan
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 566/63**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Paulik Pavel a manželka
Paulíková Dagmar
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 566/64**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Chvostek Eduard a manželka
Chvosteková Ivetta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 566/65**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti pre
Mgr Humený Martin
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 566/66**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti pre
Dubeňová Martina
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 566/67**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Širáň Miroslav a manželka
Širáňová Elena
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 566/68**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti pre
Orosi Robert
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

8. pozemok par. č. **CKN 566/69**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², v cene 1 700,-€
v celosti do BSM pre
Hanzel Ivan a manželka
Hanzelová Ľudmila
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 130 m², v cene 13 000,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 12

za – 12 / Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 182 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 700/321**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/322**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/323**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/324**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/325**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/326**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/327**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 700/321**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2 k celku
a.) Kútnik Patrik
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Kútnik Milan
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 700/322**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Gáfrik Jaroslav a manželka
Mgr. Gáfriková Helena
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 700/323**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
PaedDr. Matoušková Miroslava
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 700/324**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ivan František
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 700/325**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Mgr. Špačko Jozef
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 700/326**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Packová Andrea
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 700/327**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti do BSM pre
Jurišica Roderik a manželka
Ing. Jurišicová Erika
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 86 m², v cene 8 600,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese : www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 183 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 700/224**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/225**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/226**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/227**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/228**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/330**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/331**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/332**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/333**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/334**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/335**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/336**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/337**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/338**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/339**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/340**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

- pozemok par. č. **CKN 700/341**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/342**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/343**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/344**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/345**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/346**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/347**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/348**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/349**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/350**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/351**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/352**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/353**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/354**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 100,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 700/330**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva, každému v ½ k celku pre
 - a.) Janovský Patrik
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
 - b.) Beňová Mária
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 700/331**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Ševčík Richard a manželka
Ing. Ševčíková Mariana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 700/332**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ing. Véber Andrej
trvale bytom: 966 22 Lutila
4. pozemok par. č. **CKN 700/333**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Gašparík Marek
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 700/334**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Kantor Ján rod. Kantor a manželka
Kantorová Ľubica
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 700/335**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Mečiar Miloš a manželka
Mečiarová Beata
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 700/336**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Môc Jozef
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 700/337**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², v cene 1 200,-€

- v celosti do BSM pre
Jaško Alexander a manželka
Jašková Magda
obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 700/338**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Šoucová Andrea
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 700/339**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Koloň Marek
trvale bytom: Stará Kremnička 965 01
11. pozemok par. č. **CKN 700/340**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Ondřík Milan a manželka
Ondříková Katarína
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 700/341**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Mydlár Peter a manželka
Mydlárová Jana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 700/342**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Kováčik Peter a manželka
Kováčiková Jana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 700/343**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva, každému v ½ k celku, pre
a.) Tomášov Miroslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Fricková Dana
trvale bytom: 977 01 Brezno
15. pozemok par. č. **CKN 700/344**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Herich Ján a manželka
Mgr. Herichová Diana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
16. pozemok par. č. **CKN 700/345**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Juriga Marek a manželka
Jurigová Nikola
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
17. pozemok par. č. **CKN 700/346**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti pre
Schlenker Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
18. pozemok par. č. **CKN 700/347**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Krivek Jozef a manželka

Kriveková Jana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

19. pozemok par. č. **CKN 700/348**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
JUDr. Kollár Marián
trvale bytom: Veľká Hradná 923 24
20. pozemok par. č. **CKN 700/349**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
Mgr. Hromádková Viktória
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
21. pozemok par. č. **CKN 700/350**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ing. Štulrajter Jerguš
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
22. pozemok par. č. **CKN 700/351**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
Uram Radoslav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
23. pozemok par. č. **CKN 700/352**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
Martinček Marián
trvale bytom: 966 21 Lovča
24. pozemok par. č. **CKN 700/353**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, v cene 1 200,-€
v celosti pre
Baranová Daniela
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
25. pozemok par. č. **CKN 700/354**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 400,-€
v celosti do BSM pre
Jankov Tibor a manželka
Janková Jana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 310 m2, v cene 31 000,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 17.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 184 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 700/300**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/301**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/302**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/303**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/304**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/305**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/306**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/307**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/308**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/309**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 700/300**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€ v celosti pre
PaedDr. Matoušeková Miroslava
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 700/301**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€ v celosti do BSM pre
Ivanič Ján a manželka
Ivaničová Helena
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 700/302**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€

v celosti do BSM pre
Ing. Salay Mikuláš a manželka
Mgr. Salayová Ľubica
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

4. pozemok par. č. **CKN 700/303**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Škunda Vladimír a manželka
Škundová Anna
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 700/304**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Fekiač Igor
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 700/305**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
pozemok par. č. **CKN 700/306**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
spolu 29 m², v cene 2 175,-€
v celosti pre
Adamov Adam
trvale bytom: Ostrý Grúň 966 77
7. pozemok par. č. **CKN 700/307**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2 k celku pre:
a.) Kabina Peter (rozvedený)
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Kabinová Alexandra (rozvedená)
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 700/308**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
v celosti pre
Mgr. Žmuráň Vladimír
trvale bytom: 966 81 Žarnovica
9. pozemok par. č. **CKN 700/309**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Mgr. Žmuráňová Beáta
trvale bytom : 913 05 Melčice - Lieskové

SPOLU : 144 m², v cene 10 800,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese:
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 185 / 2026**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 1798/289**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/290**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/291**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/292**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/293**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/294**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/295**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/296**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/297**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/298**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/300**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/302**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/303**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/307**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/308**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/309**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/310**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/311**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/312**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2
- pozemok par. č. **CKN 1798/313**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2

za kúpnu cenu : 75,-€/m2 pre 1-12, 15-18

100,-€/m2 pre 13,14

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1798/289**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 125,-€ v celosti pre

Štolcová Ela
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

2. pozemok par. č. **CKN 1798/290**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Mišutová Michaela
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1798/291**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Čížová Elena
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 1798/292**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Husenicová Ľubica
trvale bytom: 966 23 Lovčica - Trubín
5. pozemok par. č. **CKN 1798/293**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Poláková Lýdia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1798/294**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Králik Ľuboš
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1798/295**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Zelinová Tatiana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1798/296**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
v celosti do BSM pre
Hric Marek
trvale bytom: 966 22 Lutila
a manželka
Ing. Hricová Bodorová Lenka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1798/297**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Obrtal Ján a manželka
Mgr. Obrtalová Martina
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1798/298**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Bouda Jozef
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 1798/300**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
v celosti pre
Borgulová Michaela
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 1798/302**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
pozemok par. č. **CKN 1798/303**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 125,-€
spolu 29 m2, v cene 2 175,-€

v celosti pre
Vrtielová Dana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

13. pozemok par. č. **CKN 1798/307**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,- €
v celosti pre
Mgr. Kmeťová Miroslava
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 1798/308**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€
v celosti pre
Ryšavý Roman
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
15. pozemok par. č. **CKN 1798/309**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. Jakubíková Andrea
trvale bytom: 969 01 Banská Štiavnica
16. pozemok par. č. **CKN 1798/310**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Kupec Vladimír a manželka
Kupcová Zuzana
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
17. pozemok par. č. **CKN 1798/311**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Krško Igor a manželka
Bc. Kršková Denisa
obaja trvale bytom: 010 01 Žilina
18. pozemok par. č. **CKN 1798/312**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
pozemok par. č. **CKN 1798/313**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, v cene 1 125,-€
spolu: 29 m2, v cene 2 175,-€
v celosti pre
Hajdóny Martin
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 245 m2, v cene 18 375,-€ pre 1-12, 15-18
SPOLU: 26 m2, v cene 2 600,-€ pre 13, 14
SPOLU: 271 m2, v cene 20 975,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. pism. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 186 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 1149/353**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/354**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/355**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/356**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/357**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/358**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/359**, zastavaná plocha o výmere 19 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m² pre 2,3,4,5,6,7

100,-€/m² pre 1

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/353**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 600,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Mgr. Chylik Marián a manželka
Ing. Mgr. Chyliková Monika
obaja trvale bytom: Dolná Ždaňa 966 01
2. pozemok par. č. **CKN 1149/354**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM pre
Držík Miroslav a manželka
Ing. Držíková Helena
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/355**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM pre
Turčan Karol a manželka

RNDr. Turčanová Emília
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

4. pozemok par. č. **CKN 1149/356**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Kačáková Zdenka
trvale bytom: 966 01 Hliník nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 1149/357**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Pellizzola Paolo a manželka
Pellizzolová Iveta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/358**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Dúbravský Peter
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1149/359**, zastavaná plocha o výmere 19 m², v cene 1 425,-€
v celosti pre
Ďatková Magdaléna
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 16 m², v cene 1 600,-€ (100,-€/m²)

SPOLU: 93 m², v cene 6 975,-€ (75,-€/m²)

SPOLU: 109 m², v cene 8 575,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. pism. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 12

za – 12 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Salayová

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 187 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 1149/380**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/381**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/382**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/383**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/384**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/385**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/386**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/387**, zastavaná plocha o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m² pre 1, 3 - 8

100,-€/m² pre 2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/380**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Belko Rastislav
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1149/381**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Minárik Marek
trvale bytom: 902 01 Pezinok
3. pozemok par. č. **CKN 1149/382**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Kabát Vladimír
trvale bytom: 966 22 Lutila
4. pozemok par. č. **CKN 1149/383**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM
Sawłani Sunil a manželka
Sawłani Alžbeta
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 1149/384**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Ing. Ľuptáková Lenka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/385**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Mgr. Findrik Radoslav a manželka

Mgr. Findriková Monika
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

7. pozemok par. č. **CKN 1149/386**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Ing. Vrbanová Bronislava
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1149/387**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. et Mgr. Kost'ová Lívia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 14 m², v cene 1 400,-€ (100,-€/m²)

SPOLU: 98 m², v cene 7 350,-€ (75,-€/m²)

SPOLU: 112 m², v cene 8 750,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 188 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom,

predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 287/23**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 566/32**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/240**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 615/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/80**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 666/37**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/157**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- pozemok par. č. **CKN 666/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/390**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/391**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/404**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 666/35**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 666/33**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m² pre 1, 2, 12

100,-€/m² pre 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 287/23**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Goral Zoltán a manželka
Groalová Anna
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 566/32**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Ing. Vančová Milada
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 700/240**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Golha Vladimír
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 615/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti do BSM pre
Michalov Peter a manželka
Michalová Zdenka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 122/80**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti pre
Boroš Jakub
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 666/37**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti pre
Marková Nikola
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 656/157**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², v cene 2 100,-€
v celosti pre

Lehocká Lucia
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

8. pozemok par. č. **CKN 666/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
v celosti pre
Dubina Jakub
trvale bytom: Šášovské Podhradie 965 01
9. pozemok par. č. **CKN 1149/390**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€-
pozemok par. č. **CKN 1149/391**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 1 300,-€
spolu : 26 m², v cene 2 600,-€
v celosti pre
Ing. Michníková Beata
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1149/404**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti do BSM pre
Bodor Vladimír a manželka
Bodorová Lada
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 666/35**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 400,-€
v celosti pre
Mgr. Puťošová Nikoleta
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 666/33**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Leštianska Zuzana
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU: 143 m², v cene 14 300,-€ (100,-€/m²)

SPOLU: 42 m², v cene 3 150,-€ (75,-€/m²)

SPOLU: 185 m², v cene 17 450,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. pism. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 2.9.2026 do 18.9.2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 189 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom prevode stavby:

„Obchodné centrum Žiar nad Hronom“, stavebné objekty SO 202 a SO 203 (ktoré sú súčasťou verejnej komunikácie).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 190 / 2026

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zrušenie pešej komunikácie na Ulici Dukelských hrdinov (v úseku bytových domov súp. č. 330 a 331) a na Ul. Pod Donátom (v blízkosti križovatky Ul. Záhradná a Ul. Štúrova) a jej transformáciu na plochu pre statickú dopravu za účelom vybudovania nových parkovacích miest, nakoľko tento zámer bol posúdený ako opodstatnený a účelný pre riešenie deficitu parkovacích kapacít v danej lokalite.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Stela Šeševičková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 191 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

zámer zriadenia občianskych hliadok mesta Žiar nad Hronom ako civilného, preventívneho a oznamovacieho programu mesta v rámci samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. n) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,

b) berie na vedomie

že občianske hliadky nie sú útvarom mestskej polície, nezriaďujú sa podľa zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii a ich členovia nemajú oprávnenia príslušníkov obecnej polície,

c) berie na vedomie

že realizácia zámeru bude financovaná v rámci schváleného rozpočtu mesta,

d) poveruje

primátora mesta zabezpečiť organizačné, personálne a materiálno-technické zabezpečenie realizácie schváleného zámeru v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, schváleným rozpočtom mesta a pri nakladaní s majetkom mesta aj so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Vladimír Hrabaj, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 192 / 2026

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer **nájmu** nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:

a) bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súpisným číslom 477, postavenom na CKN parcele č. 531/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.433 m², na ulici Dr. Jánskeho v Žiari nad Hronom zapísaných na LV č. 1788:

- nebytový priestor č. A-01, nachádzajúci sa na -1 suterén bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2993/788382-tin;
- nebytový priestor č. A-01, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 3009/788382-tin;
- nebytový priestor č. A-01, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 4185/788382-tin;

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- byt č. 7-C, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2237/788382-tin;
- byt č. 8-A, nachádzajúci sa na 11. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2237/788382-tin;
- byt č. 8-C, nachádzajúci sa na 11. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2237/788382-tin;
- byt č. 8-C, nachádzajúci sa na 7. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2237/788382-tin;
- byt č. 8-C, nachádzajúci sa na 9. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2237/788382-tin;
- byt č. 9-A, nachádzajúci sa na 9. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;
- byt č. 9-A, nachádzajúci sa na 11. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;
- byt č. 9-A, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;
- byt č. 9-C, nachádzajúci sa na 9. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;
- byt č. 9-C, nachádzajúci sa na 11. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;
- byt č. 9-C, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku o veľkosti 2814/788382-tin;

b) pozemkov zapísaných na LV č. 3633:

- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m²;
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 549 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ č. 531/23 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 295 m²,

Zriadenie **zmluvného predkupného práva s vecnoprávnymi účinkami** v prospech Mesta Žiar nad Hronom na predmetné nehnuteľnosti.

Prenajímateľ: ATINERA s.r.o., IČO: 286 29 582

Sídlo: U Příkopy 1918, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Registrácia: Obchodný register Krajského súdu Ostrava, Oddiel: C, Vložka číslo: 35670

Nájomca: Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125

Sídlo: Š. Moyseša 46, Žiar nad Hronom

Účel nájmu: zabezpečenie bezpečnosti a stabilizácie bývania obyvateľov mesta Žiar nad Hronom

Doba nájmu: určitá od 1.1.2027 do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva k jednotlivým nehnuteľnostiam, vrátane technickej vybavenosti, ich súčastí

a príslušenstva, do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Žiar nad Hronom z titulu uzatvorenia Kúpnej zmluvy, najneskôr však do 31.12.2031.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Stela Šeševičková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová

Uznesenie bolo prijaté