

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. a) Kontrola plnenia prijatých uznesení mestského zastupiteľstva
b) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2025
3. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom
b) III. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2025
4. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2024
5. Správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2024
6. d) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s.r.o., za rok 2024
a) Správa o činnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2024
b) Správa o činnosti MsKC za rok 2024
c) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2024
e) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2024
f) Správa o činnosti HK SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2024
g) Správa o činnosti HK Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2024
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) Správa majetku mesta – majetkovo-právne vzťahy
b) Návrh na zmenu členov komisií mestského zastupiteľstva mesta Žiar nad Hronom
c) Zníženie základného imania spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
d) Zmena záložných práv na majetku spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
e) Súhlas so zverením majetku do správy Materskej školy, Ul. Dr. Janského 8, Žiar nad Hronom
9. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Peter Dubeň – O
Mgr. Tomáš Fábry - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH - /
Mgr. Vladimír Hrabaj - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukolík - /
Ing. Peter Lipták - /
Mgr. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - O
Mgr. Monika Salayová - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /
Mgr. Jela Šuleková - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Zdenko Záhorec - O

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 55 / 2025

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 19.6.2025.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 56 / 2025

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2025.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 57 / 2025

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2025.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 58 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

- a) III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2025 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu 811 277 eur, tak na strane príjmov ako aj na strane výdavkov.
- b) poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre prijímateľa:
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.
IČO: 31 609 651
Sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
V celkovej výške 108 000 eur (slovom: stoosemtisíc eur).
Účel dotácie: financovanie mzdových a prevádzkových výdavkov mestských športovísk a rekreačných zariadení v roku 2025, konkrétne: futbalového štadióna, zimného štadióna, mestskej športovej haly, mestského plážového kúpaliska a mestskej krytej plavárne.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 59 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Informáciu o prevádzkovaní pohrebísk v pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 60 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 61 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom, Dolná Ždaňa za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 62 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2024.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 63 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2024.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Mgr. Tomáš Fábry

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 64 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2024.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Mgr. Tomáš Fábry

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 65 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom OZ, Jilemnického č. 2 za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 66 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Hokejového klubu SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 67 / 2025

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o činnosti Hokejového klubu Žiar nad Hronom, s. r.o. za rok 2024.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 68 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

za prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO:00 321 125, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 3037, a to:

- dvojizbový byt č. 33 - s. B, nachádzajúci sa na 8. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8366/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8366/683947-tin.

b) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľností** nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037, a to:

- dvojizbový byt č. 33 - s. B, nachádzajúci sa na 8. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8366/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8366/683947-tin.

c) schvaľuje:

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku formou :

obchodná verejná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

d) schvaľuje:

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

A. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov: Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Nie je platcom DPH
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK870200000000014621422

B. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Ing. Miroslava Paulíková
Tel. číslo: 045/678 71 32
E-mail: miroslava.paulikova@ziar.sk

C. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

1. Predaj nehnuteľného majetku – bytu nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, na LV 3037, v podiele 1/1 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- dvojizbový byt č. 33 - s. B, nachádzajúci sa na 8. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8366/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8366/683947-tin.

Opis Predmetu predaja: Byt pozostáva z dvoch izieb a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, vstupná hala, chodba, šatník, kúpeľňa, WC, komora a pivnica č. 33 (pivnica sa nachádza v suteréne bytového domu), spolu o celkovej rozlohe 83,66 m².

D. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Vyplnený súťažný návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Je potrebné ho predložiť cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe ak navrhovateľ nemá aktivovanú elektronickú schránku. V prípade, že navrhovateľ nemá aktivovanú schránku doručiť **návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a Kúpnu zmluvu** minimálne v **šiestich** vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).
- Ustanovenia návrhu Kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné, pričom návrh Kúpnej zmluvy tvorí **prílohu č. 2** podmienok obchodnej verejnej súťaže (ďalej len ako „návrh“).
- V návrhu /príloha č.1 a 2/ je potrebné vyplniť:**
 - ak ide o právnickú osobu:** obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - ak ide o fyzickú osobu:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (v kúpnej zmluve), adresu trvalého pobytu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, číslo živnostenského oprávnenia, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail.
- Prílohou návrhu musí byť **čestné vyhlásenie** navrhovateľa (**príloha č. 3** súťažných podmienok), **súhlas so spracovaním osobných údajov** (**príloha č. 4**) a **prehlásenie navrhovateľa** (**príloha č. 5**)
- Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
- Predložený návrh musí obsahovať najmä:

- **Návrh** kúpnej ceny (ponuka kúpnej ceny v mene Euro musí byť najmenej vo výške všeobecnej hodnoty bytu, ktorá je stanovená vo výške **130.000,- €** /slovom stotridsaťtisíc eur/ na základe **znaleckého posudku č. 105/2025** zo dňa 30.05.2025, vyhotoveného znalkyňou Ing. Ľubicou Marcibálovou.
 - Kópiu (sken) dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
 - Písomné čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 3**) o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, nevedie sa proti nemu konkurzné konanie alebo nezačalo reštrukturalizačné konanie, nebol proti uchádzačovi zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku ani nie je v likvidácii,
 - Písomný súhlas navrhovateľa (**príloha č. 5**) s tým, že v prípade, že po vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
7. Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **2.500,- €** (slovom dvetisícpäťsto eur), ktorá bude uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, **IBAN SK 69 0200 0000 0020 3305 2551**, vedený vo VÚB a.s. pobočka Žiar nad Hronom, najneskôr do 27.8.2025. Navrhovateľ uvedie pri prevode zábezpeky variabilný **symbol 137233033** a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže“. Úspešnému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny.
V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača respektíve dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zložená finančná zábezpeka sa nevracia a prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
Zábezpeka sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh.
8. Časť nákladov za vypracovanie znaleckého posudku vo výške **100,- €** (slovom sto eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
9. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške **100,- €** (slovom sto eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
- a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
 - c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:
- odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,
- Vyhlasovateľ tiež môže meniť Uznesením Mestského zastupiteľstva už uverejnené podmienky súťaže, respektíve súťaž zrušiť v prípade, že ani jeden z predložených návrhov nebude vyhlasovateľ považovať za primeraný.
Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkov, ktorý v súťaži bol úspešný.
15. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
16. V kúpnej zmluve bude uvedená možnosť odstúpenia od zmluvy v prípade, ak kupujúci nedodrží podmienky v nej uvedené.
17. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková , 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod. do 15,00 hod.
18. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Žiar nad Hronom a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

F. Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy je potrebné podať **cez elektronickú schránku** alebo **listinnej podobe** (ak navrhovateľ nemá aktivovanú elektronickú schránku) a to v zalepenej nepriehľadnej obálke

s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – „Byt č. 33“ - neotvárať**“ je potrebné doručiť na adresu:

Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom.

2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 8:00 hod do 15:00 hod., najneskôr dňa **29.8.2025 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom. Poverený pracovník mesta vyznačí na obálke: „PRIJATÉ: dátum a čas spolu so svojím podpisom“.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 23.6.2025 do 29.8.2025 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.
4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písma bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

G. Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže – zverejnením : **23.6.2025**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **29.8.2025, do 12,00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 10 pracovných dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- Ing. Mária Biesová - predseda
- MUDr. Ladislav Kukolík - člen (viceprimátor)
- Ing. Martin Majerník, MBA - člen (prednosta)
- Ing. Martin Sebechlebský - člen
- Mgr. Tomáš Fábry - člen
- Mgr. František Páleník - člen
- právnik - člen

Zapisovateľka:

- Ing. Miroslava Paulíková

1. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže obec zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov pod dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle.
2. Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov je uznášania schopná pri nadpolovičnej účasti menovaných členov komisie.

H. Kritériá vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je kúpna cena predložená navrhovateľom.

CH. Spôsob hodnotenia návrhov:

1. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorého cenová ponuka bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
2. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže.
3. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 69 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením článku XVI. ods. 3 písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom **zámer prenájmu nebytového priestoru o výmere 301 m²** nachádzajúceho sa v podzemí stavby Kult. spol. stredisko so súp. číslom 2712 (Mestské kultúrne centrum), nachádzajúcej sa na Ul. SNP č. 119 v Žiari nad Hronom, postavenej na CKN parcele č. 698/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Doba nájmu: určitá – 20 rokov

Cena nájmu: 1 €/m²/rok

Účel nájmu: športovo-kultúrne aktivity, tanečno-športová činnosť OZ TŠK STELLA

pre žiadateľa :

Tanečno - športový klub STELLA Žiar nad Hronom, občianske združenie

IČO: 37 951 114

Sídlo: J. Kráľa 17/39, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Na predmetný majetok bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1188/2010 zo dňa 28.6.2010, t.j. ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 1 / Ing. Juraj Krátky

zdržal sa – 1 / Mgr. Vladimír Hrabaj

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 70 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v zmysle Uznesenia MsZ č. 119/2023 zo dňa 21.9.2023 a Uznesenia MsZ č. 24/2025 zo dňa 20.2.2025 **predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 122/72**, zastavaná plocha o výmere 17 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/73**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/74**, zastavaná plocha o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/75**, zastavaná plocha o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/76**, zastavaná plocha o výmere 18 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/77**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/78**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/79**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/80**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/81**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/82**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/83**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/84**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/85**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/86**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/87**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/88**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/89**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 122/90**, zastavaná plocha o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 122/72**, zastavaná plocha o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
v celosti pre
Mgr. Firáková Lívia
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 122/73**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Budinský Martin a Mgr. Budinská Michaela
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 122/74**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
pozemok par. č. **CKN 122/76**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
spolu : 36 m², v cene 2 700,-€
v celosti pre
Toman Patrik
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 122/75**, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti pre

Slašťanová Alena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

5. pozemok par. č. **CKN 122/77**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Abrahám Peter a Abrahámová Iveta
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 122/78**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Baran Jaroslav a Baranová Eva
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 122/79**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Domoráková Alena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 122/80**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 1 300,-€ (100,-€/m2)
v celosti pre
Kakašová Martina
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 122/81**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Kupči Ľubomír a Kupčiová Gabriela
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 122/82**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Šarközi Marek
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 122/83**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Ing. Kutíš Rastislav
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 122/84**, zastavaná plocha o výmere 12 m2, v cene 900,-€
v celosti pre
Ing. Repiský Ľubomír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 122/85**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Bieliková Alena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 122/86**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Mlatec Jozef a Mlatecová Vlasta
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
15. pozemok par. č. **CKN 122/87**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Záhorec Milan
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
16. pozemok par. č. **CKN 122/88**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Ing. Štefancová Slávka
trvale bytom 965 01 Ladomerská Vieska

17. pozemok par. č. **CKN 122/89**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM
Víglašský Ľubomír a Víglašská Iveta
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
18. pozemok par. č. **CKN 122/90**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Grznár Libor
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 269 m² v cene 20 500,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 4.6.2025 do 20.6.2025

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.
Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 71 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v zmysle Uznesenia MsZ č. 119/2023 zo dňa 21.9.2023 a Uznesenia MsZ č. 24/2025 zo dňa 20.2.2025 **predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 122/72**, zastavaná plocha o výmere 17 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/73**, zastavaná plocha o výmere 16 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/74**, zastavaná plocha o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/75**, zastavaná plocha o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/76**, zastavaná plocha o výmere 18 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/77**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/78**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/79**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/80**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/81**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/82**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/83**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/84**, zastavaná plocha o výmere 12 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/85**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/86**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/87**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/88**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/89**, zastavaná plocha o výmere 13 m2
- pozemok par. č. **CKN 122/90**, zastavaná plocha o výmere 14 m2

za kúpnu cenu : 75,-€/m2

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. **pozemok par. č. CKN 288/339**, zastavaná plocha o výmere 15 m2, v cene 1 125,-€
v celosti pre
Kondra Lukáš
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. **pozemok par. č. CKN 288/340**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
pozemok par. č. CKN 288/341, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
pozemok par. č. CKN 288/347, zastavaná plocha o výmere 15 m2, v cene 1 125,-€
spolu 43 m2, v cene 3 225,-€
v celosti pre
Valent Peter
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
(*poznámka – vlastní 2 byty*)
3. **pozemok par. č. CKN 288/343**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti pre
Galbavý Peter
trvale bytom 966 01 Hliník nad Hronom
4. **pozemok par. č. CKN 288/344**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Kováč Zdenko a manželka Kováčová Martina
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. **pozemok par. č. CKN 288/345**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
pozemok par. č. CKN 288/346, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
spolu 28 m2, v cene 2 100,-€

v celosti pre
Majerský Marian
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

6. pozemok par. č. CKN 288/348, zastavaná plocha o výmere 18 m², v cene 1 350,-€
v celosti do BSM pre
Janičina Štefan a manželka Janičinová Katarína
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 132 m² v cene 9 900,-€ (75,-€/m²)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 4.6.2025 do 20.6.2025

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 72 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v zmysle Uznesenia MsZ č. 119/2023 zo dňa 21.9.2023 a Uznesenia MsZ č. 24/2025 zo dňa 20.2.2025
predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 426/26**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/27**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/28**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/29**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 426/30**, zastavaná plocha o výmere 15 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 426/26**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Mgr. Baláž Marek
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 426/27**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2-ici
a.) Rašík Milan
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Mgr. Rozenbergová Zuzana
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 426/28**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. Jančoková Viera
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 426/29**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Kráľová Janette
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 426/30**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Ing. Skladan Július
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 72 m² v cene 5 400,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 4.6.2025 do 20.6.2025

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.
Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 73 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje

majetok prevádzaný podľa bodu b.) za prebytočný a neupotrebitelný

b) schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením článku IX. ods. 3 písm. q.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom a

v zmysle Uznesenia MsZ č. 119/2023 zo dňa 21.9.2023 a Uznesenia MsZ č. 24/2025 zo dňa 20.2.2025 **predaj nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, určené GP 51822326 – 159/2023, vyhotovený geodetom Radoslav Fodor, Ul. M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 51822326, v stave overovania, v k.ú. Žiar nad Hronom, nie je prevedený na LV 1136 určené ako :

- pozemok par. č. **CKN 700/289**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/290**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/291**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/292**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/293**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/294**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/295**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/296**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/297**, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/298**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 700/299**, zastavaná plocha o výmere 15 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m² (žiadosť z roku 2023) a 100,-€ (po prevode, žiadosť z roku 2024)

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 700/289**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Vincent Jozef
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 700/290**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 1 300,-€ (100,-€/m²)

v celosti pre
Struhár Filip
trvale bytom 966 21 Lovča

3. pozemok par. č. **CKN 700/291**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Šuster Matej
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 700/292**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. Bobáková Šusterová Danka
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 700/293**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Boženík Igor a manželka Boženíková Marta
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 700/294**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Horváth Július a manželka Horváthová Katarína
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 700/295**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 1 300,-€ (100,-€/m²)
v celosti pre
Ivanová Natália
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 700/296**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 1 300,-€ (100,-€/m²)
v celosti pre
Hornák Ľubomír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 700/297**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2-ici
a.) Glázer Radomír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Ing. Gáfriková Ľubica
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 700/298**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Michalov Marek a manželka Michalová Eva
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 700/299**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM pre
Herrgott Richard a manželka Hergottová Regina
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 149 m², v cene 12 150,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Uvedený majetok nemá mesto možnosť akokoľvek efektívne využívať.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX bod.3 písm. písm. q.)

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta www.ziar.sk a na CUET od 4.6.2025 do 20.6.2025

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 74 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

že obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom - par. č. CKN 280/4, a CKN 280/5, súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a v súlade s ustanovením § zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a.) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov bola **úspešná.**

Úspešným navrhovateľom je : **SKLADAN stavebné realizácie, s.r.o.,**
Slaská č. 204, 966 22, IČO : 53166787

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 75 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

že obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom - par. č. CKN 712/11, 712/12, 712/14, a stavby č.s. 592, č.s. 2953 v súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a v súlade s ustanovením § zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a.) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov bola **úspešná**.

Úspešným navrhovateľom je : **Reality BS 5 s.r.o.,**
Rybáreň 6837/4, Levice 394 01, IČO : 55466796

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 76 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. CKN 678/14, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 678/15, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/16, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/17, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 678/18, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/19, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/20, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/21, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/22, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/23, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/24, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. CKN 678/25, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/26, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/27, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/28, zastavaná plocha o výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 678/29, zastavaná plocha o výmere 13 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. **pozemok par. č. CKN 678/14**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Ing. Hrmo Vladimír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. **pozemok par. č. CKN 678/15**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Holic Miroslav a Holicová Jana
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. **pozemok par. č. CKN 678/16**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
do podielového spoluvlastníctva, každý v 1/2-ici
a.) Pastorok Ján
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Tončíková Petra
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. **pozemok par. č. CKN 678/17**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Vajdová Karin
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. **pozemok par. č. CKN 678/18**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Rozinajová Adriana
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. **pozemok par. č. CKN 678/19**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Gajanová Vlasta
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. **pozemok par. č. CKN 678/20**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Ing. Mihálová Zdenka
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
8. **pozemok par. č. CKN 678/21**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Krajčí Juraj
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
9. **pozemok par. č. CKN 678/22**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Záhorec Jozef a Záhorcová Anna
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. **pozemok par. č. CKN 678/23**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Bosák Hanáková Alena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
11. **pozemok par. č. CKN 678/24**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM
Katina Viliam a Katinová Anna
obava trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
12. **pozemok par. č. CKN 678/25**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Líšková Eva
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

- 13. pozemok par. č. CKN 678/26**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Pavla Mário
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
- 14. pozemok par. č. CKN 678/27**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Rašlíková Božena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
- 15. pozemok par. č. CKN 678/28**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Gocník Ľuboír a Gocníková Mária
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
- 16. pozemok par. č. CKN 678/29**, zastavaná plocha o výmere 13 m2, v cene 975,-€
v celosti pre
Koklesová Alžbeta
trvale bytom Janova lehota 966 24

SPOLU : 212 m2 v cene 15 900,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 77 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. CKN 666/32, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. CKN 666/33, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/34, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/35, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/36, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/37, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/38, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/39, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/40, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/41, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/42, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 666/43, zastavaná plocha o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 666/32**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Putnok Pavel
trvale bytom : Horná Ves 967 01
2. pozemok par. č. **CKN 666/33**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Leštianska Zuzana
trvale bytom 967 01 Kremnica
3. pozemok par. č. **CKN 666/34**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Jančok Martin a MUDr. Jančoková Blanka
obaja trvale bytom 966 01 Hliník nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 666/35**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Kleimanová Viera
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 666/36**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Medved'ová Alžbeta
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 666/37**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do podielového spoluvlastníctva – každému v 1/3-ne pre
 - a.) Polášeková Kvetoslava
trvale bytom 971 01 Prievidza
 - b.) Haládekova Ružena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
 - c.) Brázdovič Rudolf
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 666/38**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre Pročka Ján
trvale bytom 966 22 Lutila
8. pozemok par. č. **CKN 666/39**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Búci Libor a Búciová Božena
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

9. pozemok par. č. **CKN 666/40**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Ben Rudolf a Benčová Johana
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 666/41**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Štubňa Marián a Štubňová Zdenka
obaja trvale bytom 966 22 Lutilla
11. pozemok par. č. **CKN 666/42**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti pre
Majerský Jaroslav
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 666/43**, zastavaná plocha o výmere 14 m2, v cene 1 050,-€
v celosti do BSM pre
Rajnoha Peter a Rajnohová Anna
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 169 m2, v cene 12 675,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Pálení, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolí, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Pálení, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolí, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 78 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 656/148**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/149**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/150**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/151**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/152**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/153**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/156**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/158**, zastavaná plocha o výmere 21 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/160**, zastavaná plocha o výmere 20 m²
- pozemok par. č. **CKN 656/161**, zastavaná plocha o výmere 21 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 656/148**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Bosák Peter
trvale bytom 026 01 Dolný Kubín – Medzihradné
2. pozemok par. č. **CKN 656/149**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Ing. Urgela Ľubomír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 656/150**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Mlynáriková Martina
trvale bytom: Repište 966 01
4. pozemok par. č. **CKN 656/151**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Štefáriková Milada
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 656/152**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti do BSM
Čierny Miloš a Čierna Ingrid
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 656/153**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Mgr. Kleštincová Šinoglová Blanka
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 656/156**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
v celosti pre
Bago Marek
trvale bytom 966 23 Lovčica-Trubín
8. pozemok par. č. **CKN 656/158**, zastavaná plocha o výmere 21 m², v cene 1 575,-€
v celosti pre
Vítteková Lýdia
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 656/160**, zastavaná plocha o výmere 20 m², v cene 1 500,-€
pozemok par. č. **CKN 656/161**, zastavaná plocha o výmere 21 m², v cene 1 575,-€
spolu: 41 m², v cene 3 075,-€
v celosti pre
Koklesová Ľudmila
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 198 m2 v cene 14 850,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 79 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

ruší

A.)

Uznesenie č. 172/2024, schválené na riadnom zasadnutí MsZ v Žiari nad Hronom dňa 21.11.2024, v ktorom schválilo zámer predaja pozemkov pod vyhradenými parkovacími miestami z dôvodu osobitného zreteľa – v prospech obyvateľov domu č.s. 449 na ul. J.Hollého - par. č. CKN 689/29-37.

B.)

Uznesenie č. 9/2025, schválené na riadnom zasadnutí MsZ v Žiari nad Hronom dňa 20.2.2025, v ktorom schválilo predaj pozemkov pod vyhradenými parkovacími miestami z dôvodu osobitného zreteľa – v prospech obyvateľov domu č.s. 449 na ul. J.Hollého - par. č. CKN 689/29-37

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 80 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 689/29**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/30**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/31**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/32**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/33**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/34**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/35**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/36**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- pozemok par. č. **CKN 689/37**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 689/29**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
pozemok par. č. **CKN 689/30**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
spolu : 27 m², v cene 2 025,-€
do podielového spoluvlastníctva, každému v 1/2-vici k celku
a.) Komenda Karol, trvale bytom 971 01 Prievidza – III Necpaly
b.) Bahnová Mária, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 689/31**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Bakalíková Zlatica
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 689/32**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti do BSM pre
Volka Štefan a Volková Jozefína
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 689/33**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
pozemok par. č. **CKN 689/34**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Tinák Roman
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 689/35**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
v celosti pre
Košáňová Hedviga
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 689/36**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v cene 975,-€
do podielového spoluvlastníctva, každý v 1/2-vici k celku
a.) Tinák Roman
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
b.) Cimermannová Anna
trvale bytom 966 01 Hodruša Hámre

7. pozemok par. č. **CKN 689/37**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
Ulbrík Jakub
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 119 m² v cene 8 925,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 81 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. CKN 689/38, zastavaná plocha o výmere 17 m²
- pozemok par. č. CKN 689/39, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. CKN 689/40, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. CKN 689/41, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/42, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/43, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/44, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/45, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/46, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/47, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. CKN 689/48, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/49, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/50, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. CKN 689/51, zastavaná plocha o výmere 15 m²

za kúpnu cenu : 75,-€/m²

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 689/38**, zastavaná plocha o výmere 17 m², v cene 1 275,-€
v celosti pre
Balážová Helena
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 689/39**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Tináková Paulína
trvale bytom 96623 Lovčica-Trubín
3. pozemok par. č. **CKN 689/40**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
pozemok par. č. **CKN 689/41**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
spolu : 30 m², v cene 2 250,-€
v celosti do BSM
Kapusta Štefan a Kapustová Emília
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 689/42**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
pozemok par. č. **CKN 689/50**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
spolu : 28 m², v cene 2 100,-€
v celosti pre
Rašlíková Denisa
trvale bytom Janova lehota 966 24
5. pozemok par. č. **CKN 689/43**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Mgr. Čertíková Dagmar
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 689/44**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Truben Peter
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 689/45**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
MUDr. Tomajka Marian
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 689/46**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Kravec Pavel
trvale bytom Trnavá Hora 966 11
9. pozemok par. č. **CKN 689/47**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Hronec Róbert
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 689/48**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 400,-€ (100,-€/m²)
v celosti pre
Lešková Alžbeta
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
11. pozemok par. č. **CKN 689/49**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti do BSM
Ďurian Ivan a Ďurianová Helena
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

12. pozemok par. č. **CKN 689/51**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Mgr. Gaal Ján
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 204 m² v cene 15 650,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 14 / Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 82 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pod vyhradenými parkovacími miestami nachádzajúce sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

zapísané na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

- pozemok par. č. **CKN 1149/349**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/350**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/351**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/352**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/338**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/339**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/340**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/341**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/342**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/343**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/344**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/345**, zastavaná plocha o výmere 14 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/346**, zastavaná plocha o výmere 15 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/347**, zastavaná plocha o výmere 15 m²

- pozemok par. č. **CKN 1149/348**, zastavaná plocha o výmere 12 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/363**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/364**, zastavaná plocha o výmere 16 m²
- pozemok par. č. **CKN 1149/365**, zastavaná plocha o výmere 13 m²

za kúpnu cenu : **75,-€/m²**

pozemok par. č. CKN, v cene, v podiely, pre žiadateľov :

1. pozemok par. č. **CKN 1149/349**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Bugár Ľubomír a Bugárová Gabriela
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
2. pozemok par. č. **CKN 1149/350**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
v celosti pre
Boháč Marek
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
3. pozemok par. č. **CKN 1149/351**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Kiš Tibor
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
4. pozemok par. č. **CKN 1149/352**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Klikač Ľubomír
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
5. pozemok par. č. **CKN 1149/338**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti do BSM pre
Hric Miroslav a Bc. Hricová Janka
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
6. pozemok par. č. **CKN 1149/339**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti pre
Augutín Ľuboš rod. Augustín, nar. 10.8.1965
trvale bytom: Ul. Pod Donátom 898/22, 965 01 Žiar nad Hronom
7. pozemok par. č. **CKN 1149/340**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Tomašovičová Roberta
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
8. pozemok par. č. **CKN 1149/341**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Mgr. Lacková Andrea
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
9. pozemok par. č. **CKN 1149/342**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Obert Peter a Obertová Zuzana
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
10. pozemok par. č. **CKN 1149/343**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
pozemok par. č. **CKN 1149/344**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
spolu 28 m², v cene 2 100,-€
v celosti do BSM pre
Šupa Júliu a Šupová Blanka
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

11. pozemok par. č. **CKN 1149/345**, zastavaná plocha o výmere 14 m², v cene 1 050,-€
do podielového spoluvlastníctva, každej v 1/2-ci k celku
 - a.) Ing. Kovalovská Kristína
trvale bytom 976 13 Slovenská Ľupča
 - b.) Poldaufová Jana
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
12. pozemok par. č. **CKN 1149/346**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Sukopová Eva
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
13. pozemok par. č. **CKN 1149/347**, zastavaná plocha o výmere 15 m², v cene 1 125,-€
v celosti pre
Novota Martin
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
14. pozemok par. č. **CKN 1149/348**, zastavaná plocha o výmere 12 m², v cene 900,-€
pozemok par. č. **CKN 1149/365**, zastavaná plocha o výmere 13 m², v cene 975,-€
spolu 25 m², v cene 1 875,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Snopko Peter
trvale bytom: Pitelová 966 11
a Mgr. Snopková Slávka
trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
15. pozemok par. č. **CKN 1149/363**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Škriniar Peter a Škriniarová Adela
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom
16. pozemok par. č. **CKN 1149/364**, zastavaná plocha o výmere 16 m², v cene 1 200,-€
v celosti do BSM pre
Ing. Cibul'a Ján a Cibul'ová Mária
obaja trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom

SPOLU : 267 m², v cene 20 025,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

je skutočnosť, že každý budúci kupujúci žiadanú plochu užíva na základe nájomnej zmluvy a na vlastné náklady si vybudoval parkovacie miesto.

Iný spôsob prevodu by totiž nezabezpečil, že vyhradené parkovacie miesta budú prevedené práve nájomcom týchto miest.

Pre mesto je tento spôsob prevodu jediným riešením pre naplnenie vytýčených cieľov riešenia statickej dopravy v meste, v kombinácii s parkovacou politikou mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 15 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník

proti – 0
zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 83 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

- v zmysle čl. IX, ods. 3 písm. j.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom zo dňa 14.12.2023 a

- v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom a to :

- pozemok par. č. **CKN 426/47**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/48**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/49**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/50**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/51**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/52**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/53**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/54**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
 - pozemok par. č. **CKN 426/55**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m²
- výmera spolu : 234 m²**

určené **GP č. 44562578-054/2023** overený dňa 6.12.2023 pod číslom G1 – 630/2023, vyhotovený geodetom GEODESY SERVICE, s.r.o., Š.Moyseša 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 44562578, oddelené z pozemku par. č. **CKN 426/3**, ostatná plocha o celkovej výmere 12 366 m², zapísaná na LV 1136 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom :

všeobecná hodnota nehnuteľností bola určená znaleckým posudkom **č. 204/2024** zo dňa 15.10.2024, vyhotovený znalcom Ing. Marcibálovou Ľubicou, ev.č. znalca 914121 , **cene 91,02 €/m²**,
t.j. : 234 m² x 91,02 €/m² = 21 258,90 €, zaokrúhlene 21 300,-€

znalecký posudok bol aktualizovaný Potvrdením všeobecnej hodnoty zo dňa 30.5.2025

kúpna cena nehnuteľností **bola určená dohodou**, na základe ponúknutej ceny žiadateľa vo výške **100,-€/m²**, **t.j. : 234 m² x 100,-€/m² = 23 400,-€**

v celosti, pre žiadateľa :

Augustín Šipikal – SLOVKONTAKT (nar. 3.9.1956)

Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO : 3332134, DIČ : 1020622647, IČ DPH : SK1020622647

Registrácia : Živnostenský register pri Okresnom úrade v Žiari nad Hronom, reg.č.: 613-2310

za podmienok :

- zachovania 3 verejných parkovacích miest s ich označením
- zriadenia vecného bremena predkupného práva v prospech Mesta Žiar nad Hronom v prípade predaja parkovacích miest vo výške, ktorou ich žiadateľ nadobudol

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadané nehnuteľnosti sa nachádzajú vedľa bytového domu, v ktorom žiadateľ vlastní na prízemí nebytové priestory.

Na pozemkoch je vybudovaná odstavňá spevnená plocha - parkovisko, slúžiace zákazníkom prevádzok – podnikateľských priestorov vo vlastníctve žiadateľa, ktoré užíva na základe nájomného vzťahu s mestom.

V zmysle uvedeného sú splnené podmienky prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom čl. IX. ods. 3 písm. j.).

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :
www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 11 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník

proti – 1 / Mgr. Monika Salayová

zdržal sa – 4 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 84 / 2025**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ (spojené s vlastníctvom nehnuteľností), ktoré zodpovedá právu uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky NN, vrátane jej ochranného pásma a právo vstupu na pozemok za účelom opravy a údržby inžinierskej siete v rámci realizácie stavby „**Novostavba nájomných bytov- 22 BJ, Žiar nad Hronom**“ na častiach pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v celosti vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako povinného z vecného bremena, a to:

- pozemok **par. č. CKN 1798/107**, ostatná plocha o celkovej výmere 1833 m²
- pozemok **par. č. CKN 1798/120**, ostatná plocha o celkovej výmere 199 m²
- pozemok **par. č. CKN 1798/136**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 598 m²

NN prípojka: diel 1 – 2 m² (z par. č. CKN 1798/107)

diel 2 – 36 m² (z par. č. CKN 1798/120)

diel 4 – 6 m² (z par. č. CKN 1798/136)

spolu : **44 m²** (ďalej ako „**Zatážené pozemky**“)

ktoré boli určené GP č. **GP č. 51822326-35/2025** v stave overovania na KN, vyhotovený **geodetom Radoslav Fodor, M. R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 51 822 326** (ďalej ako „**Geometrický plán**“)

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník stavby „**Novostavba nájomných bytov - 22 BJ, Žiar nad Hronom**“ zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na Zatážených pozemkoch umiestnenie elektrickej prípojky NN, vrátane jej ochranného pásma
- b) umožniť kedykoľvek vstup na Zatážené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie elektrickej prípojky NN

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník inžinierskych sietí a vlastník stavby „ **Novostavba nájomných bytov - 22 BJ, Žiar nad Hronom**“ - žiadateľ :

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica

IČO : 31631134

v zastúpení : Mgr. Vladimír Gallo, konateľ

spoločnosť zapísaná v OR OS Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka číslo 2800/S

Odplata za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle článku XIX. ods. 1. písm. c.) odst. cb) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom:

- pri výmere pozemku do 50 m2 vrátane (vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách) vo výške **300,00 € jednorázovo**

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej **výške 300,- €, návrh na vklad vecného bremena do KN vo výške 100,-€ a úhradu za vyhotovenie GP** do 15 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Návrh na vklad podá povinný z vecného bremena až po uhradení uvedených poplatkov.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese : www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 85 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „ in rem “ (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktorému zodpovedá právo umiestnenia spevnenej plochy v rámci stavby „ **Stomatologické ambulancie JL-Dent, „, časť : Komunikácie a spevnené plochy** a zriadenie vecného bremena práva prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2008/2025 uzatvorenej dňa 4.3.2025, cent. č. 125/2025, na častiach pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 1136 v celosti vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako povinného z vecného bremena, a to:

- pozemok par. č. **CKN 1960**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1391 m2

diel 13 o výmere 53 m2

- pozemok par. č. **CKN 1961/1**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3449 m2

diel 14 o výmere 12 m2

Spolu : 65 m2 (ďalej ako „ **Zatŕažený pozemok** “)

ktoré boli určené GP č. 44562578-18/2025, úradne overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 21.5.2025.2025 pod č. G1 – 209/2025, vyhotovený GEODESY SERVICE. s.r.o., Š.Moyseša 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 44562578

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník pozemku par. č. CKN 827/1 a CKN 828/1, (evidované na LV 1027) zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie spevnenej plochy ako vjazdu na pozemky
- b) právo prechodu peši a prejazdu motorovými dopravnými prostriedkami cez zaťažné pozemky

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník prístupových komunikácií a každodobý vlastník nehnuteľností domu č.s. 776 na par. č. CKN 827/2, 828/9 a pozemkov par. č. CKN 827/1, 827/2, 828/1, 828/2, 828/9, t.j. :

žiadateľ, ktorý je v súčasnosti vlastníkom týchto nehnuteľností, v celosti, a je evidovaný na LV 1027 pre k.ú. Žiar nad Hronom :

L-Dent s.r.o.

v zastúpení : MUDr. Jozef Straňák, resp. MUDr. Straňáková Lucia

so sídlom : Dr. Jánskeho 4, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO : 52 222 004, zapísaná v OR OS Banská Bystrica oddiel : Sro, Vložka číslo : 35953/S

Hodnota vecného bremena bola stanovená podľa ČI. XIX. ods. 1. písm. cb) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta pri výmere pozemku **od 50 m²** bude cena stanovená znaleckým posudkom, ktorý nesmie byť v deň podania žiadosti starší ako šesť mesiacov, najmenej však 300,00 € jednorázovo,

Vecné bremeno bolo ocenené znaleckým posudkom č.88/2025 zo dňa 7.6.2025, vyhotovený znalcom Ing. Miroslavom Hricom, ev. č. znalca 911192, vo výške 59,49 € .

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej **výške 300,- € ako aj poplatok za návrh na vklad vecného bremena do KN vo výške 100,-€** do 15 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Návrh na vklad podá povinný z vecného bremena až po uhradení uvedených poplatkov.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Mária Biesová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 86 / 2025

Mestské zastupiteľstvo v komisiách pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom

I. Odvoláva:

1. v Komisii pre financie a ekonomiku

člena: Ing. Martin Majerník, MBA

tajomníka: Ing. Marcela Kretová

2. v Komisii pre životné prostredie, odpadové hospodárstvo a dopravu
tajomníka: Ing. Daniel Šály

II. Menuje:

1. v Komisii pre financie a ekonomiku
člena: Ing. Martin Sebechlebský
tajomníka: Ing. Silvia Mesiariková
2. v Komisii pre životné prostredie, odpadové hospodárstvo a dopravu
tajomníka: Karin Vajdová

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 / Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 87 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zniženie základného imania obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“), pričom základné imanie Spoločnosti sa znižuje z doterajšej výšky 4.489.000 EUR na celkovú výšku 3.687.875 Eur, t.j. základné imanie Spoločnosti sa znižuje o sumu 801.125 Eur.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, Mgr. Jela Šuleková, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 88 / 2025

Mestské zastupiteľstvo

A) schvaľuje

zrušenie záložných práv zapísaných na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 2316 pre k.ú. Žiar nad Hronom na ťarchu vlastníka nehnuteľností :

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.,
so sídlom Alexandra Dubčeka 380/45,
965 58 Žiar nad Hronom
IČO: 31609651

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 2034/S

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653 na základe V-2254/2017 zmluvy č.780/CC/17-ZZ1 uzatvorenej dňa 31.10.2017 na pozemky parc. č. CKN 387/7, 387/8, 389, 391, 392/1, 392/5, 392/6, 392/9 a stavby: Administratívna budova č.s.380 na par. č. CKN 387/7 a Objekt údržby a sklady č.s.550 na par. č. CKN parc.č.391 a Prístrešok pre autá č.s.2828 na parc. č. CKN 392/9.

B) schvaľuje

v súlade s Čl. XIX., bod 2., písm. b.) prijatie úveru spoločnosťou :

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.,
so sídlom Alexandra Dubčeka 380/45,
965 58 Žiar nad Hronom
IČO: 31609651

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 2034/S

od veriteľa :

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653
so sídlom Tomášikova 48
832 37 Bratislava

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B

na základe Dodatku č. 780/CC/17-D5 k Zmluve o úvere č. 780/CC/17

za podmienok :

Ustanovenie čl. II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia sa v bode 2. dopĺňa o nové body 2.9. a 2.10. nasledovného znenia:

- 2.9. najneskôr do 30.07.2025 uzatvoriť s Bankou Záložnú zmluvu k nehnuteľnostiam č. 780/CC/17-ZZ4 a predložiť Banke príslušný list vlastníctva preukazujúci zriadenie a vznik Zabezpečenia – záložného práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú ku dňu uzatvorenia tohto Dodatku evidované **na liste vlastníctva č. 3904, k.ú. Žiar nad Hronom** a ktoré Dlížnik nadobudne do svojho výlučného 1/1 vlastníctva:
- objekt TS-admin. bud., so súp. č. 590, postavená na pozemku – parcele reg. „C“ č. 712/2,
- pozemok - parcela reg. „C“ č. 712/2, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 324m² ,
- pozemok - parcela reg. „C“ č. 713/3, ostatná plocha, o celkovej výmere 367 m² ,

a to v 1. poradí v prospech Banky bez akýchkoľvek iných tiarch a obmedzení,

- 2.10. najneskôr do 30.07.2025 predložiť Banke Žiadosť o zriadenie vinkulácie poisťného plnenia k nehnuteľnostiam :

- k budove - objekt TS-admin. bud., so súp. č. 590, postavenej na pozemku – parcele reg. „C“ č. 712/2, k. ú. Žiar nad Hronom založenej v prospech Banky, potvrdenú príslušnou poisťovňou, ako aj potvrdenie poisťovne o vykonaní vinkulácie poisťného plnenia z poisťnej udalosti v prospech Banky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 89 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
súhlasí

So zvereníím nasledovného majetku mesta Žiar nad Hronom do správy správcu – Materská škola, Dr. Janského 8, 965 01 Žiar nad Hronom :

- technické zhodnotenie – *Rekonštrukcia elektroinštalácie Materskej školy Ul. Dr. Janského č. 8 a rekonštrukcia elektroinštalácie elokovaného pracoviska Materskej školy Ul. M. R. Štefánika č. 23, v celkovej hodnote 92 676,47 eur s DPH:*
 - 92 676,47 eur = vlastné zdroje, mesto Žiar nad Hronom

Súhlas so zvereníím majetku je v súlade so *Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom, účinnými odo dňa 25.9.2024, článok XIII. Zverenie majetku mesta do správy.*

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Jela Šuleková, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Jela Šuleková, Ing. Mária Biesová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté