

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Informácia o plnení rozpočtu mesta
4. Zmluva o spolupráci medzi T+T, a.s. a Mestom Žiar nad Hronom
5. Informácia o projektoch
6. a) Návrh Konceptcie rozvoja kultúry mesta Žiar nad Hronom na roky 2013-2017
b) MsKC – digitalizácia kina
7. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2009 o výške finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom
8. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2008 Príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
9. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2012 o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Žiar nad Hronom
10. VZN o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom
11. Interpelácie poslancov
12. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
13. Záver

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Peter Antal - /
Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - O
Ing. Dušan Bosák - /
MUDr. Lýdia Cígerová - /
Mgr. Katarína Dekýšová - /
Ing. Peter Dubeň - /
Mgr. Norbert Nagy - O
Mgr. Marek Rakovský - /
MUDr. Richard Rišňovský - /
Mgr. Martin Sklenka - /
Stela Šeševičková - /
Jozef Tomčáni - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Bc. Viera Biela - /
Ing. Stella Víťazková - /
Ing. Emil Vozár - /
Ing. Michal Žurav - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 1 / 2013

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom Ing. Jána Vinarčíka vo volebnom obvode č. 2 vzdaním sa mandátu v zmysle ustanovenia § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to dňom 06.12.2012.

b) berie na vedomie

že na základe zápisnice mestskej volebnej komisie o výsledkoch volieb do mestského zastupiteľstva zo dňa 27.11.2010, prvým náhradníkom za poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2 je Bc. Viera Biela, trvale bytom Nám. Matice slovenskej 410/14, 965 01 Žiar nad Hronom.

c) vyhlasuje

nastúpenie náhradníka - Bc. Viera Biela, trvale bytom Nám. Matice slovenskej 410/14, 965 01 Žiar nad Hronom, na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2.

d) osvedčuje

že Bc. Viera Biela, trvale bytom Nám. Matice slovenskej 410/14, 965 01 Žiar nad Hronom, sa stala poslancou Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom vo volebnom obvode č. 2 zložením sľubu poslancu dňom 21.02.2013.

e) berie na vedomie

zánik funkcie člena Ing. Jána Vinarčíka v Komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a to dňom zániku mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom.

f) volí

Bc. Vieru Bielu za člena v Komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

g) odvoláva

Ing. Jána Vinarčíka z funkcie člena a predsedu v Komisii pre financie a ekonomiku.

h) volí

Bc. Vieru Bielu za člena a zároveň predsedu Komisie pre financie a ekonomiku.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 2 / 2013

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 3/2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.12.2012

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 4 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi **Mestom Žiar nad Hronom** a spoločnosťou **T+T, a.s.**, IČO 36 400 491, so sídlom Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina, spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10312/L, spoločnosť je zastúpená Ing. Miloslavom Sokolovským – predsedom predstavenstva a Ing. Milošom Ďurajkom – členom predstavenstva.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 5 / 2013

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o projektoch mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 6 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Návrh Koncepcie rozvoja kultúry mesta Žiar nad Hronom na roky 2013 – 2017

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 7 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

1) predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP) v súlade s výzvou, ktorú vyhlásila rada audiovizuálneho fondu, o podpornej činnosti Audiovizuálneho fondu v programe č. 4 so zameraním na digitalizáciu kín za účelom realizácie projektu: „Digitalizácia kina Hron v Žiari nad Hronom“, ktorého ciele sú v súlade so schváleným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žiar nad Hronom.

2) zabezpečenie realizácie projektu: „Digitalizácia kina Hron v Žiari nad Hronom“ po schválení

žiadosti o NFP

3) financovanie projektu požadovanou mierou spolufinancovania z celkových oprávnených výdavkov na projekt:

a) 10% celkovej ceny projektu a 40% ceny formou splátok rozvrhnutých na 3 roky (fixná úroková sadzba 1% p. a.).

Celkové náklady na projekt sú vo výške 82 000,- € z čoho 50% spolufinancovania z mestského rozpočtu

je čiastka 41 000,- €, ktorá bude rozdelená na spolufinancovanie:

vo výške 10% tzv. **8 200,- €** a 40% ceny formou splátok rozvrhnutých na 3 roky (fixná úroková sadzba 1% p. a.), tzv. **11 043,- €/1 rok**.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 8 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

VZN, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 9 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zmenu v § 6 - Zariadenia školského stravovania v návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach nasledovne:

Príspevok v ŠJ a VŠJ na jedno jedlo:

a/ detské jasle	- raňajky, desiata, obed, olovrant	1,19 €	
b/ materská škola	- desiata, obed, olovrant	1,19 €	
	desiata	0,28 €	
	obed	0,68 €	
	olovrant	0,23 €	
c/ základná škola	I. stupeň	- desiata	0,40 €
		- obed	1,01 €
	II. stupeň	- desiata	0,50 €
		- obed	1,09 €
d/ stredná škola- obed		1,19 €	
e/ dospelí strávnici	- obed – finančný limit na nákup potravín	1,19 €	

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 10 / 2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

VZN č. 2/2013 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 11 / 2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

VZN č. 4/2013, ktorým sa mení VZN č. 10/2012 o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 12 / 2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 13 / 2013

Mestské zastupiteľstvo
volí

Ing. Katarínu Drienkovú za členku Komisie pre šport a mládež pri MsZ v Žiari nad Hronom

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 14 / 2013

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to KN-C parcely č. 288/312, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

Jozef Kutiš, rod. Kutiš, nar.: xxxxxx

a manž. Edita Kutišová, rod. Moravanská, nar. xxxxxx

obaja trvale bytom: Sládkovičova 498/30

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 15 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to KN-C parcely č. 382/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

Henrich Taferner rod. Taferner, nar.: xxxxxx

a manž. Edita Tafernerová, rod. Juhászová, nar. xxxxxx

obaja trvale bytom: Jiráskova 397/5

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 16 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu umiestnenia zariadení verejného STL plynovodu v rámci stavby „Rekonštrukcia NTL plynovodov Žiar nad Hronom – IBV“ **na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom:**

- KN-E parcely č. 536/1, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 17 779 m²
- KN-E parcely č. 541/1, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 731 m²
- KN-E parcely č. 541/2, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 312 m²
- KN-E parcely č. 542/1, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 55 m²
- KN-E parcely č. 863, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 3 409 m²

a na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom:

- KN-C parcely č. 1149/3, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 500 m²
- KN-C parcely č. 1164/1, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 323 m²
- KN-C parcely č. 1951, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 143m²
- KN-C parcely č. 1952, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 659m²
- KN-C parcely č. 1953, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 420m²
- KN-C parcely č. 1954, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 092m²
- KN-C parcely č. 1955, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 137m²
- KN-C parcely č. 1956/1, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 569 m²
- KN-C parcely č. 1957, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 494m²
- KN-C parcely č. 1958, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 203m²
- KN-C parcely č. 1959, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 175m²
- KN-C parcely č. 1960, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 391m²
- KN-C parcely č. 1961/1, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 559 m²

s jeho ochranným pásmom v šírke 1m od osi potrubia na každú stranu, **v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 41051840-29/2012**, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 24.10.2012 pod č. 430/12

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geom. pláne umiestnenie zariadení verejného STL plynovodu ,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav a rekonštrukcií zariadení verejného plynovodu na pozemku umiestnených,
- c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena nebudovať nad plynovodným potrubím a jeho ochranným pásmom vyznačeným v geom. pláne v šírke 1m od osi potrubia na každú stranu po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

v prospech oprávneného z vecného bremena:

SPP- distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,

IČO: 35 910 739, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel Sa, vložka č. 3481/B.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 4,36 €/m², stanovenú Znaleckým posudkom č. 185/2012, vypracovaným znalcom Ing. Andrejom Gálikom, Trenčín, znalcom z odboru Stavebníctvo dňa 01.12.2012.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 27 904 € (jednorazový poplatok) do 30 dní od povolenia vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena Správou katastra.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 17 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu umiestnenia rozvodov centrálného zásobovania tepla s jeho ochranným pásmom v rámci stavby „Modernizácia tepelného hospodárstva v Žiari nad Hronom vonkajšie rozvody uzol č. IV na Ul. Cyrila a Metoda, Ul. Dukelských hrdinov“ **na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom:**

- **KN-E parcely č. 868, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 7 768 m²**
- **KN-C parcely č. 454, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 13 033 m²**
- **KN-C parcely č. 1928/2, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 850 m²**
- **KN-C parcely č. 461/27, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 2 653 m²**
- **KN-C parcely č. 461/1, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 3 945 m²**
- **KN- C parcely č. 426/3, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 12 909 m²**
- **KN-C parcely č. 1934/6, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 060 m²**

v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 41051840-7/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 16.4.2012 pod č. 129/12.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geom. pláne umiestnenie rozvodov centrálného zásobovania tepla,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav a rekonštrukcií rozvodov centrálného zásobovania tepla na pozemkoch umiestnených,

v prospech oprávneného z vecného bremena:

Dalkia Žiar nad Hronom, s.r.o., so sídlom A. Dubčeka , 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 042 544, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 6531/S.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 3,33 €/m², stanovenú Znaleckým posudkom č. 4/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Igorom Leskovským, Zimná 3234/6, Poprad, znalcom z odboru Stavebníctvo dňa 31.1.2013.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 2 231,10 € (jednorazový poplatok) do 15 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 18 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu:

- uloženia káblového NN vedenia s jeho ochranným pásmom na časti pozemkov zapísaných na LV č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-C parcele č. 1939/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 420 m² a KN-C parcele č. 531/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 4 374 m²
- uloženia kanalizačného potrubia s jeho ochranným pásmom na časti pozemku zapísaného na LV č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-C parcele č. 1939/2 - zastavaná plocha o celkovej výmere 1 420 m²

a to v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 34611886-30/2012 zo dňa 3.12.2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 13.12.2012 pod č. 516/12.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne uloženie káblového vedenia NN a kanalizačného potrubia,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup na časti predmetných pozemkov automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií káblového vedenia NN a kanalizácie na povinných pozemkoch zaťažených vecným bremenom

v prospech oprávneného z vecného bremena:

HARMÓNIA, s.r.o., Priemyselná 554/37, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 003 271,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 3564/S.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 19 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo
neschvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v časti garážovej zástavby na Ul. Dukelských hrdinov, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a s vyjadreniami správcov inžinierskych sietí a to :

- novovytvorenej KN-C parcely o výmere cca 15 m² (ďalej len ako „pozemok“), vytvorenej z časti KN-C parcely č. 393/2, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 4 134 m² a z časti KN-C parcely č. 387/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 770 m² , zapísaných na liste vlastníctva č. 1136

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

prítomní – 17

za - 0

proti – 11 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 6 /PaedDr. Balážová, Bc. Biela, MUDr. Rišňovský, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 20 / 2013

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na ul. SNP 34/51, ktoré budú vytvorené na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej KN-C parcely o výmere cca 235 m², vytvorenej z KN-C parcely č. 1574/2 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 249 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1136
- novovytvorenej KN-C parcely o výmere cca 65 m², vytvorenej z KN-C parcely č. 1574/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 249 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, nie však menej ako 4 €/m².

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

prítomní – 15

za - 0

proti – 14 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 1 /Ing. Uhrovič /

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 21 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

kúpu celého spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti – pozemku KN-E parcele č. 1016, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 043 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1680 v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, za kúpnu cenu 1 290,71 €, vo vlastníctve:

Štefan Krajči, rod. Krajči, nar.: xxxxxx

trvale bytom: Sládkovičova 493/10

965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/4zodpovedajúca výmera 260,75 m²

na kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo. Ul.Štefana Moysea 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2013, vyhotoveným dňa 6.2.2013 znalcom z odboru Stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 1290,71€ .

Vo veci kúpy spoluvlastníckeho podielu k pozemku sú splnené všetky zákonné podmienky.

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 22 / 2013

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č. 36636029-70/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 30.05.2012 z pôvodnej EKN parcely č. 877/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 40 289 m², zapísanej na LV č. 3327, a to:

- **diel č. 1** o výmere 159 m², ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 1918/2 – zastavaná plocha o výmere 159 m²,
- **diel č. 2** o výmere 4 m², ktorý zároveň vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 1918/3 – zastavaná plocha o výmere 4 m²,
- **diel č. 3** o výmere 31 m², ktorý zároveň vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 1918/4 – zastavaná plocha o výmere 31 m²,
- **diel č. 4** o výmere 1 m², ktorý zároveň vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 1918/5 – zastavaná plocha o výmere 1 m²,
- **diel č. 5** o výmere 1 m², ktorý zároveň vytvára novovytvorenú CKN parcelu č. 1918/6 – zastavaná plocha o výmere 1 m²,
(ďalej len ako „Nehnutelnosti“)

za kúpnu cenu celkom **2 110 €**,

pre žiadateľa:

Andrea Martinová, rod. Beňová, nar.: xxxxxx

trvale bytom Ul. Vansovej 533/3

965 01 Žiar nad Hronom

za podmienky, že žiadateľka neprevedie vlastnícke právo k Nehnutelnostiam na tretiu osobu do 28.02.2030. V prípade porušenia tejto povinnosti je žiadateľka povinná zaplatiť Mestu Žiar nad Hronom zmluvnú pokutu vo výške 20 000 €.

Mesto Žiar nad Hronom je oprávnené od kúpnej zmluvy odstúpiť v prípade ak:

1. žiadateľka prevedie vlastnícke právo k Nehnutelnostiam na tretiu osobu pred 28.02.2030;
2. žiadateľka opakovane poruší svoju povinnosť/povinnosti vyplývajúce jej z Nájomnej zmluvy č. 2029/2010 a to najmä, ale nie výlučne, celoročne park bezodplatne sprístupniť verejnosti, na vlastné náklady zabezpečovať údržbu zelene v parku a celoročnú údržbu parku, hradiť na vlastné náklady bežné opravy, obvyklé udržiavacie práce a pod.;
3. Mesto Žiar nad Hronom vypovie Nájomnú zmluvu č. 2029/2010 z dôvodov uvedených v článku VI. ods. 2 písm. b) Nájomnej zmluvy č. 2029/2010;
4. Mesto Žiar nad Hronom odstúpi od kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 06.08.2012 (V1819/12 – pol. 1103/12), na základe ktorej nadobudla žiadateľka vlastnícke právo k stavbe súp. č. 1287, postavenej na CKN parcele 1918/2, zapísanej na LV 3902 v k. ú. Žiar nad Hronom,

V tomto prípade sa žiadateľka zaväzuje poskytnúť Mestu Žiar nad Hronom súčinnosť a uskutočniť všetky kroky, ktoré budú potrebné:

- a) aby sa bez zbytočného odkladu z príslušnej správy katastra vzal späť návrh na vklad vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam, pokiaľ k odstúpeniu od tejto kúpnej zmluvy dôjde v čase medzi podaním takéhoto návrhu na príslušnú správu katastra a vydaním rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam v prospech žiadateľky,
- b) aby bolo obnovené pôvodné vlastníctvo Mesta Žiar nad Hronom k Nehnutelnostiam, pokiaľ v čase odstúpenia od tejto kúpnej zmluvy už bolo prevedené vlastníctvo k Nehnutelnostiam na žiadateľku.

Žiadateľka je povinná zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2012, vyhotoveným dňa 05.09.2012 znalcom Ing. Štefanom Sviržovským na sumu 10,76 €/m².

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť

prítomní – 14

za – 8 /Mgr. Antal, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič/

proti - 1 /Šeševičková/

zdržal sa - 5 /PaedDr. Balážová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 23 / 2013

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

zníženie ceny za podnájom nebytového priestoru o výmere 257 m², ktorý sa nachádza v nehnuteľnosti – stavba „Krytá plaváreň“, súp. č. 508, nachádzajúcej sa na CKN parc. č. 531/11 na Ul. M. Chrásteka v katastrálnom území Žiar nad Hronom, evidovanej na LV č. 1136, na obdobie od 1.3.2013 do 31.12.2013 o 50% z ceny stanovenej Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 194/2004 na cenu 10,93 €/m²/rok (10,93 x 257 = 2809,01 €/ročne, t.j. 234,08 €/mesačne):

pre žiadateľa – podnájomcu:

Miroslav Grznár – PEGOS

IČO: 14209624

Š. Moysesova č. 65

965 01 Žiar nad Hronom

prítomní – 15

za – 3 /Mgr. Antal, Tomčáni, Ing. Žurav/

proti - 4 /PaedDr. Balážová, MUDr. Cígerová, Ing. Víťazková, Ing. Vozár/

zdržal sa - 8 /Bc. Biela, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 24 / 2013

Mestské zastupiteľstvo súhlasí

so zriadením záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 na nehnuteľnosť, na ktorú bol poskytnutý úver. Záložné právo bude zriadené na

nehnutelnosti vedené na liste vlastníctva č. 1136 katastrálne územie Žiar nad Hronom, Správa katastra Žiar nad Hronom, ktorých výlučným vlastníkom je Mesto Žiar nad Hronom v podieli 1/1 a to:

- bytový dom „Prestavba nebyt. priest. na nájomné byty“ číslo súpisné 561, postavený na parc. CKN č. 700/45
- parc. reg. CKN č. 700/45, zastavané plochy a nádvoría o výmere 807 m²

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 25 / 2013**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“, ktoré zodpovedá právu uloženia prípojok inžinierskych sietí a to:

- plynovodného potrubia s jeho ochranným pásmom na časti pozemku zapísaného na LV č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-E parcele č. 877/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 40 289 m²

v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 41051840-7/2013 zo dňa 11.2.2013

úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 13.02. 2013 pod číslom 49/2013,

- vodovodného potrubia s jeho ochranným pásmom na časti pozemku zapísaného na LV č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-E parcele č. 877/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 40 289 m²
- kanalizačného potrubia s jeho ochranným pásmom na časti pozemkov zapísaných na LV č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-E parcele č. 877/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 40 289 m², na KN-C parcele č. 1916/8 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 31 m² a na časti pozemku zapísaného na LV č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-C parcele č. 69/1 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 26 235 m²
- elektrického vedenia NN s jeho ochranným pásmom na časti pozemkov zapísaných na LV č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom a to na KN-E parcele č. 877/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 40 289 m², na KN-C parcele č. 1916/8 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 31 m²

v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 34611886-4/2013 zo dňa 4.2.2013

úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 15.2.2013 pod číslom 47/2013.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne uloženie prípojok inžinierskych sietí (plynovod, vodovod, kanalizácia a elektrické vedenie NN)
- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup na časť predmetného pozemku automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto prípojok na povinných pozemkoch zaťažených vecným bremenom

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú v prospech:

1. MVDr. Michal Belák, rod. Belák, nar.: xxxxxx
trvale bytom: SNP 1426/4-5, 017 07 Považská Bystrica
2. MVDr. Ľubomír Kaprálik, rod. Kaprálik, nar.: xxxxxx
trvale bytom: Slnecná 147/16, 029 52 Hruštín

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 21.02.2014 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 15

za – 13 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 1 /Ing. Vítazková/

zdržal sa - 1 /Ing. Uhrovič/