

Program rokovania Mestského zastupiteľstva

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Informácia o plnení rozpočtu mesta
4. Návrh na rozpočtové opatrenie
5. Informácia o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom (Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny.)
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na rok 2011
7. Návrh Komisií zriadených pri MsZ
8. ZPOZ – doplnenie obradových externých miest pre výkon sobášov
9. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do samosprávnych orgánov škôl a školských zariadení
10. VZN o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa ŠZ na príslušný kalendárny rok
11. VZN – Trhový poriadok pre Novú tržnicu
12. VZN Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh
13. VZN o pridelovaní bytov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom
14. VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom
15. Interpelácie poslancov
16. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) majetko-právne vzťahy
 - b) schválenie zástupcov mesta do dozornej rady obchodnej spoločnosti TS Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
 - c) Platové pomery primátora mesta
 - d) Doplnenie rokovacieho poriadku MsZ v Žiari nad Hronom
17. Záver

Uznesenia MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 1/2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 2/2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 31.12.2010.

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 3/ 2011

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

Návrh na rozpočtové opatrenie mesta č. 1/2011, ktoré predstavuje zníženie celkového rozpočtu mesta na strane príjmov ako aj výdavkov o sumu 100 000 Eur.

prítomní – 17

za – 5 /Mgr. Antal, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, MUDr. Rišňovský, Ing. Žurav/

proti – 7 /Mgr. Balážová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni/

zdržal sa – 5 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Dekýšová, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 4/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom v roku 2010.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 5/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na rok 2011.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 6/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

- I. zriaďuje vo volebnom období 2010 – 2014 nasledovné stále komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom**
 1. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
 2. Normotvorná komisia
 3. Komisia pre posúdenie a schválenie zápisov do kroniky mesta
 4. Komisia pre hodnotenie projektov dotácií z rozpočtu mesta
 5. Komisia pre financie a ekonomiku
 6. Komisia pre životné prostredie, odpadové hospodárstvo a dopravu
 7. Komisia pre sociálne veci a rodinu
 8. Komisia pre školstvo a kultúru
 9. Komisia pre šport a mládež
- II. schvaľuje rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**
- III. schvaľuje za predsedov, členov a tajomníkov stálych komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom**
 1. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov:
predsedu: MUDr. Richard Rišňovský (HZDS)
členov: Ing. Peter Dubeň (NEKA)
Ing. Ján Vinarčík (SMER)
Ing. Michal Žurav (SNS)
Ing. Mária Biesová (SDKÚ-DS)

2. Normotvorná komisia:
predsedu: Mgr. Peter Antal
členov: Mgr. Marek Rakovský
JUDr. Milan Gocník
člena - tajomníka: JUDr. Miroslava Hudecová
3. Komisia pre posúdenie a schválenie zápisov do kroniky mesta:
predsedu: PaedDr. Veronika Balážová
členov: Stella Šeševičková
Mgr. Dušana Denková
Ing. Richard Kafka
Ing. Rastislav Uhrovič
člena – tajomníka: Mgr. Mária Zaťková
4. Komisia pre hodnotenie projektov dotácií z rozpočtu mesta:
predsedu: Ing. Mária Biesová
členov: Jozef Tomčáni
Ing. Stella Víťazková
Ing. Michal Žurav
Mgr. Monika Balážová
člena- tajomníka: Ing. Pavel Mužík
5. Komisia pre financie a ekonomiku:
predsedu: Ing. Ján Vinarčík
členov: Ing. Dušan Bosák
Mgr. Martin Sklenka
Ing. Mária Biesová
Jozef Tomčáni
Ing. Emil Vozár
člena - tajomníka: Ing. Juraj Gallo
6. Komisia pre životné prostredie, odpadové hospodárstvo a dopravu:
predsedu: Ing. Mária Biesová
členov: Mgr. Monika Balážová
Mgr. Katarína Dekýšová
Ing. Stella Víťazková
Ing. Ján Vinarčík
Ing. Emil Vozár
člena - tajomníka: Ing. Ivana Škriniarová-Martincová
7. Komisia pre sociálne veci a rodinu:
predsedu: MUDr. Lídia Cígerová
členov: Ing. Michal Žurav
Stella Šeševičková
Jozef Tomčáni
Ing. Dušan Bosák
člena - tajomníka: Ing. Monika Minárová
8. Komisia pre školstvo a kultúru:
predsedu: Mgr. Katarína Dekýšová
členov: Mgr. Monika Balážová
Ing. Rastislav Uhrovič
Ing. Stella Víťazková
Mgr. Norbert Nagy
PaedDr. Veronika Balážová
Mgr. Helena Žňavová
člena - tajomníka: PhDr. Marta Mergová
9. Komisia pre šport a mládež:
predsedu: Mgr. Norbert Nagy
členov: Ing. Peter Dubeň
Ing. Rastislav Uhrovič

MUDr. Richard Rišňovský
Mgr. Martin. Sklenka
Jozef Tomčáni
MUDr. Ladislav Kukolík
člena - tajomníka: Ján Žiak

IV. zrušuje:

1. Sekcie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom:
 - a) Sekcia ekonomiky
 - b) Sekcia životného prostredia, regionálneho rozvoja a architektúry mesta
 - c) Sekcia športu, školstva a kultúry
 - d) Sekcia sociálnych vecí, rodiny a rómskej problematiky
2. Rokovací poriadok sekcií Mestského zastupiteľstva mesta Žiar nad Hronom, schválený uznesením č. 2/2007.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 7/ 2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

1. Miesto na uzavretie manželstva mimo úradne určenej miestnosti – exteriérové priestory mesta Žiar nad Hronom.
2. Cenník obradu uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti:
 - 300 € - v prípade, že aspoň jeden zo snúbencov má trvalé bydlisko v Žiari nad Hronom,
 - 333 € - pre ostatných snúbencov.
 - V prípade, že snúbenci nepožadujú ozvučenie sobášneho obradu v exteriéri (sobášny obrad bez hudby a piesní), ich poplatok na úhradu nákladov za výkon sobášneho obradu sa zníži o 50 €.
 - V prípade, že snúbenci nepožadujú prípravu obradového miesta, ich poplatok na úhradu nákladov za výkon sobášneho obradu sa zníži o 50 €.
3. Zmenu odmeňovacieho poriadku poslancov MsZ v Žiari nad Hronom a ďalších osôb vykonávajúcí úlohy ZPOZu.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 8/ 2011

Mestské zastupiteľstvo odvoláva

zástupcov zriaďovateľa delegovaných do samosprávnych orgánov škôl a školských zariadení:

Materská škola, Ul. Dr. Janského č. 8

Veroniku Balážovú
Soňu Lukyovú
Boženu Mikulčíkovú

Základná škola, Ul. Dr. Janského č. 2

Dušana Bosáka
Soňu Lukyovú

Základná škola, ul. M.R.Štefánika č. 17	Michala Žurava
Základná škola, Jilemnického ulica č. 2	Dušana Bosáka Stelu Víťazkovú
Základná umelecká škola	Soňu Lukyovú Boženu Mikulčíkovú Jána Vinarčíka
Centrum voľného času, Ul. M.R.Štefánika č. 17	Lýdiu Cígerovú Petra Dubeňa
Mestská školská rada	Moniku Kopčovou Karola Krista

deleguje

zástupcov zriaďovateľa do samosprávnych orgánov škôl a školských zariadení:

Materská škola, ul. Dr. Janského č. 8	Martina Sklenku Jána Vinarčíka Emila Vozára Moniku Balážovú Norberta Nagya Rastislava Uhroviča
Základná škola, Ul. Dr. Janského č. 2	Katarínu Dekýšovú Petra Dubeňa
Základná škola, Ul. M.R.Štefánika č. 17	Veroniku Balážovú Jozefa Tomčániho Stelu Víťazkovú
Základná škola, Jilemnického ulica č. 2	Richarda Rišňovského
Centrum voľného času	Máriu Biesovú Mareka Rakovského
Základná umelecká škola	Lýdiu Cígerovú
Zástupcu zriaďovateľa do Mestskej školskej rady	

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 9/ 2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2009 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na príslušný kalendárny rok.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 10/ 2011

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Trhový poriadok pre Novú tržnicu.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 11/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Trhový poriadok pre príležitostný mestský trh.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 12/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

VZN o pridelovaní bytov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom stiahnuť z rokovania Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

prítomní – 17

za – 10 /Ing. Biesová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 4 /Mgr. Antal, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, MUDr. Rišňovský/

zdržal sa – 3 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Dubeň/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 13/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Minimálnu ročnú sadzbu nájmu za prenájom nebytových priestorov za 1 m² , stanovuje sa podľa účelu využitia – priestory využívané na služby v cene

v lokalite A	56,82 €
v lokalite B	34 €
v lokalite C	24 €

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 1 /Ing. Uhrovič/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 14/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa – 1 /Ing. Uhrovič/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 15/ 2011

Mestské zastupiteľstvo ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 120/2008 zo dňa 15.10.2008.

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) CKN parcela č.301/4 – záhrada o celkovej výmere 230 m², zapísaná na LV č.1136,
- b) novovytvorenej CKN parcely č.403/23 – ostatná plocha o celkovej výmere 714 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č.403/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 1 825 m², zapísaná na LV č.1136 v zmysle geometrického plánu č. 35302551-95/2008, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 30.9. 2008,
- c) novovytvorenej CKN parcely č.403/24 – ostatná plocha o celkovej výmere 965 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č.403/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 1 825 m², zapísaná na LV č.1136 v zmysle geometrického plánu č. 35302551-95/2008 úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 30.9. 2008.

Na vyššie uvedené nehnuteľnosti bola dňa 08.09.2009 uzatvorená kúpna zmluva v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 120/2008 zo dňa 15.10.2008, kúpna cena bola uhradená. Z dôvodu novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predmetné uznesenie nespĺňa náležitosti pre konanie o vklade práva do katastra nehnuteľností.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.)

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 16/ 2011

Mestské zastupiteľstvo B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) CKN parcela č.301/4 – záhrada o celkovej výmere 230 m², zapísaná na LV č.1136,
- b) novovytvorenej CKN parcely č.403/23 – ostatná plocha o celkovej výmere 714 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č.403/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 1 825 m², zapísaná na LV č.1136 v zmysle geometrického plánu č. 35302551-95/2008, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 30.9. 2008,
- c) novovytvorenej CKN parcely č.403/24 – ostatná plocha o celkovej výmere 965 m², vytvorenej z pôvodnej CKN parcely č.403/21 – ostatná plocha o celkovej výmere 1 825 m², zapísaná na LV č.1136

v zmysle geometrického plánu č. 35302551-95/2008 úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 30.9. 2008,

kúpnu cenu **16,60 €/m²**

pre žiadateľa:

REALINVEST SK s.r.o.

sídlo: Tomášikova 23/C/1, 821 01 Bratislava

IČO: 36 054 909, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 51652/B

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Zámer predaja nehnuteľnosti - pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.02.2011 do 23.02.2011.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 17/ 2011

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 536/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 35302551-02/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.01.2011 a to:

- **diel č. 3** o výmere 44 m², ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 2034/32 – zastavaná plocha o celkovej výmere 44 m².

prítomní – 15

za – 1 /Ing. Vinarčík/

proti – 11 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 3 /Mgr. Antal, Ing. Bosák, Mgr. Nagy/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č. 41051840-4/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 01.02.2011 a to:

- **diel č. 1** o výmere 19 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51.132 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
- **diel č. 2** o výmere 32 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 1149/47, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 71 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

ktoré spolu vytvárajú novovytvorenú CKN parcelu č. 1149/170 – zastavaná plocha o celkovej výmere 51 m².

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa – 1 /MUDr. Rišňovský/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 19/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č. 41051840-4/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 01.02.2011 a to:

- **diel č. 1** o výmere 19 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51.132 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
 - **diel č. 2** o výmere 32 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 1149/47, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 71 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
- ktoré spolu vytvárajú novovytvorenú CKN parcelu č. 1149/170 – zastavaná plocha o celkovej výmere 51 m²,

za kúpnu cenu **20 €/m²**

pre žiadateľa:

JUDr, Ing. Miroslav Paller, rod. Paller, nar.: 16.10.1967

trvale bytom: Stará Kremnička č. 301

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 5/2011 vyhotoveného dňa 02.02.2011 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou je 15,38 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 03.02.2011 do 23.02.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa – 1 /MUDr. Rišňovský/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 20/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v časti Svätokrížske námestie, prislúchajúceho k rodinnému domu súpisné číslo 235, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to:

- novovytvorenú CKN parcelu o výmere cca 130 m² (ďalej ako „pozemok“), ktorá sa odčlení z pôvodnej CKN parcely č. 122/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19 048 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1136,

za kúpnu cenu **1 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pozn.: Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Ukladá:

povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej na 15 dní na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta a to za podmienky, že žiadateľ - Jaroslava Zúbriková, doručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán.

Zodpovedný: Vedúca odboru správy majetku mesta

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 21/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v časti Svätokrížske námestie, prislúchajúceho k rodinnému domu súpisné číslo 268, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to:

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 110 m² (ďalej len ako „pozemok“), vytvorenej z pôvodnej EKN parcely č. 95/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 310 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Pozn.: Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Ukladá:

povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok priamym predajom najmenej na 15 dní na úradnej tabuli mesta, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači, a to za podmienky, že žiadateľ - Viera Horváthová, doručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán.

Zodpovedný: Vedúca odboru správy majetku mesta

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 22/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
neschvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-205/2010, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.09.2010 a to:

- CKN parcely č. 1149/166 – zastavaná plocha o celkovej výmere 364 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51.132 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1136.

**prítomní – 16
za - 0**

proti – 11 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 5 /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Nagy/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 23/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-4/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 21.01.2011 a to:

- novovytvorenej CKN parcely č. 531/30 – ostatná plocha o celkovej výmere 49 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 458 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 1 /MUDr. Cígerová/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 24/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-4/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 21.01.2011 a to:

- novovytvorenej CKN parcely č. 531/30 – ostatná plocha o celkovej výmere 49 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 458 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu **22 €/m²**

pre žiadateľa:

Thi Hoa Nguyen, rod. Nguyen, nar.: 18.10.1974

trvale bytom: Pod Donátom 1375/6

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 4/2011 vyhotoveného dňa 31.01.2011 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou je 21,85 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 03.02.2011 do 23.02.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa – 1 /MUDr. Cígerová/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 25/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-20/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 03.02.2011 a to:

- novovytvorenej CKN parcely č. 531/32 – zastavaná plocha o celkovej výmere 1 589 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/12, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 718 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
proti – 1 /PaedDr. Balážová/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 26/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-20/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 03.02.2011 a to:

- novovytvorenej CKN parcely č. 531/32 – zastavaná plocha o celkovej výmere 1 589 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 531/12, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 718 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu **25,03 €/m²**

pre žiadateľa:

PROJEKT PLUS s.r.o.

sídlo: Šoltésovej 22, 811 08 Bratislava

IČO: 44 846 240, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 59334/B

za nasledovných podmienok:

- a) Do termínu uzatvorenia Kúpnej zmluvy bude so žiadateľom uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej bude budúci kupujúci zaviazaný uhradiť budúcu predávajúcemu zálohu vo výške 60% z celkovej kúpnej ceny v termíne do 30-tich dní odo dňa podpísania Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Zvyšnú časť kúpnej ceny bude kupujúci zaviazaný uhradiť predávajúcemu v termíne do 30-tich dní odo dňa podpísania Kúpnej zmluvy.
- b) Kúpna zmluva bude uzatvorená za kumulatívneho splnenia podmienok:
- vydania právoplatného stavebného povolenia, ktorým sa na predmetnom pozemku povoľuje žiadateľovi umiestnenie stavby občianskej vybavenosti – športovo relaxačné centrum pre širokú verejnosť.
 - uhradenia zálohy vo výške 60% z celkovej kúpnej ceny v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.
- c) V prípade, že Kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31.12.2012, budúci predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 8/2011, vyhotoveného dňa 03.02.2011 znalcom Ing. Štefanom Sviržovským je 25,03 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 08.02.2011 do 23.02.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že Zmluva o budúcej kúpnej zmluve nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 1 /PaedDr. Balážová/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 27/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, DIČ: 202 193 7775, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B,

strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a zapísaných na:

A) Liste vlastníctva č. 3392 ako:

- CKN parcela č. 1670/6, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 3 615 m²,
 - CKN parcela č. 1670/7, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1670/8, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1670/9, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1670/27, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 21 m²,
- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 28/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 158/10 dňa 20.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

B) Liste vlastníctva č. 3392 ako:

- CKN parcela č. 1652/49, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/50, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/51, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/55, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/56, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/57, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/58, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/59, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/60, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 21 m²,
 - CKN parcela č. 1656/4, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1656/5, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1912/17, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 249 m²,
 - CKN parcela č. 1913/8, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 752 m²,
 - CKN parcela č. 1979/5, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 440 m².
- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
 - strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

C) Liste vlastníctva č. 3647 ako:

- CKN parcela č. 1652/35, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 19 429 m²,
 - CKN parcela č. 1652/39, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/40, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
 - CKN parcela č. 1652/41, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1 m²,
- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
 - strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

D) Liste vlastníctva č. 3761 ako:

- CKN parcela č. 1911/45, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 493 m²,
 - CKN parcela č. 1912/13, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 8 m²,
- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
 - strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

E) Liste vlastníctva č. 3723 ako:

- CKN parcela č. 1911/47, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 168 m²,
- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
 - strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 28/ 2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu HDPE PE D 90 mm **na časti pozemku EKN parcely číslo 860/1, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 10 760 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 v kat. území Žiar nad Hronom** s jeho ochranným pásmom v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany, **v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 274/2010 zo dňa 11.11.2010**, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 18.11.2010 pod č. 600/10

a právo prístupu automobilmí, mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia, prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku umiestnených.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetnom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne umiestnenie zariadení verejného vodovodu HDPE PE DN90 m,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetný pozemok automobilmí, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku umiestnených,
- c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena nebudovať nad vodovodným potrubím a jeho ochranným pásmom vyznačeným v Geom. pláne v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia,
- d) konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sa, vložka č. 705/S.

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 153 € (jednorazový poplatok) do 15 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

prípado hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenájme časti nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanom na LV č. 1136 a to časti (cca 250 m²) z CKN parcely č. 1813/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 7 665 m².

- doba nájmu: určitá

Počas výstavby chodníka od obchodného domu Prior, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaná zápisnica.

- cena nájmu: **1 € za celú dobu trvania nájmu**

- účel nájmu: vybudovanie chodníka od obchodného domu Prior v súvislosti s výstavbou OC Kaufland

Nájomca vybuduje chodník od obchodného domu Prior súvisiaci s výstavbou OC Kaufland na vlastné náklady a následne ho odovzdá bezodplatne do vlastníctva prenajímateľa na základe písomného protokolu.

(Prípado hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.)

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

prenájom časti nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanom na LV č. 1136 a to:

- časť z CKN parcely č. 1813/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 7 665 m² (cca 250 m²)

- doba nájmu: určitá

Počas výstavby chodníka od obchodného domu Prior, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaná zápisnica.

- cena nájmu: **1 € za celú dobu trvania nájmu**

- účel nájmu: vybudovanie chodníka od obchodného domu Prior v súvislosti s výstavbou OC Kaufland

pre žiadateľa:

A.P.S. INVEST, s.r.o.

so sídlom: Hattalova 12/C, 831 03 Bratislava

IČO: 36 779 261

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 46023/B

Zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.02.2011 do 23.02.2011.

Žiadateľ je povinný zaplatiť cenu nájmu do 15 dní od podpísania nájmovej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 31/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

C. schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenájme časti nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 3327 a to :

- časť z EKN parcely č. 536/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m² (cca 25 m²) za účelom preložky cestnej svetelnej signalizácie a preložky prechodu pre chodcov,
- časť z EKN parcely č. 858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m² (cca 30 m²) za účelom rozšírenia cesty a chodníka,
- časť z EKN parcely č. 858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m² (cca 19 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 675/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4 388 m² (cca 20 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 856/1 – vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m² (cca 72 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 900 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m² (cca 102 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 536/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m² (cca 16,5 m²) za účelom vybudovania prípojky slaboprúdu,

za nasledovných podmienok:

- doba nájmu: určitá

Počas výstavby OC Kaufland, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaná zápisnica.

- cena nájmu: **5,061 €/m²/rok**

- účel nájmu:

- preložka cestnej svetelnej signalizácie a preložka pre chodcov,
- rozšírenie cesty a chodníka,
- vybudovanie dažďovej kanalizácie,
- vybudovanie prípojky slaboprúdu.

(„ďalej len ako „stavebné objekty súvisiace s výstavbou OC Kaufland“)

- doba nájmu: určitá

Počas realizácie stavebných objektov súvisiacich s výstavbou OC Kaufland, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaná zápisnica.

Cena nájmu je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 14/2011, vypracovaného Ing. Jánom Vítázkom dňa 11.02.2011.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.)

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 32/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

D. schvaľuje

prenájom časti nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 3327 a to :

- časť z EKN parcely č. 536/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m² (cca 25 m²) za účelom preložky cestnej svetelnej signalizácie a preložky prechodu pre chodcov,
- časť z EKN parcely č. 858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m² (cca 30 m²) za účelom rozšírenia cesty a chodníka,
- časť z EKN parcely č. 858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m² (cca 19 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 675/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4 388 m² (cca 20 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 856/1 – vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m² (cca 72 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 900 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m² (cca 102 m²) za účelom vybudovania dažďovej kanalizácie,
- časť z EKN parcely č. 536/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m² (cca 16,5 m²) za účelom vybudovania prípojky slaboprúdu,

za nasledovných podmienok:

- cena nájmu: **5,061 €/m²/rok**
- účel nájmu:
 - preložka cestnej svetelnej signalizácie a preložka prechodu pre chodcov,
 - rozšírenie cesty a chodníka,
 - vybudovanie dažďovej kanalizácie,
 - vybudovanie prípojky slaboprúdu.(„ďalej len ako „stavebné objekty súvisiace s výstavbou OC Kaufland“)
- doba nájmu: určitá
Počas realizácie stavebných objektov súvisiacich s výstavbou OC Kaufland, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaná zápisnica.

pre žiadateľa:

A.P.S. INVEST, s.r.o.

so sídlom: Hattalova 12/C, 831 03 Bratislava

IČO: 36 779 261

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka č. 46023/B

Cena nájmu je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 14/2011, vypracovaného Ing. Jánom Vítazkom dňa 11.02.2011. Zámer prenájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.02.2011 do 23.02.2011.

Žiadateľ je povinný zaplatiť cenu nájmu do 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 33/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia kanalizačného potrubia na odvod dažďovej vody cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 a to :

- časť z EKN parcely č.675/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4 388 m² (cca 8 m²)
- časť z EKN parcely č.856/1 – vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m² (cca 8 m²)
- časť z EKN parcely č.858/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m² (cca 30 m²)
- časť z EKN parcely č.900 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m² (cca 194 m²)

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie zabezpečí oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať za sumu 16,20 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 14/2011, vypracovaného Ing. Jánom Víťazkom dňa 11.02.2011 na dobu neurčitú, v prospech:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 34/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez časť pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanom na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- časť z CKN parcely č. 1813/11 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 795 m² (cca 450 m²).

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie zabezpečí oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať za sumu 9,78 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 21/2011, vypracovaného Ing. Jánom Víťazkom dňa 14.02.2011 na dobu neurčitú, v prospech:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 35/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

- 1) prestavbu a prístavbu existujúcej stavby – sociálne zariadenie so súpisným číslom 1287, postavenej na pozemku CKN parcele č. 1918/2, zapísanej na LV č. 1136 v kat. území Žiar nad Hronom v zmysle projektovej dokumentácie stavby „Cukráreň a cukrárenská výroba“, vypracovanej v decembri 2010 projektantom Ľubomírom Baranom.
- 2) v Uznesení MsZ č. 35/2010 zo dňa 22.04.2010 v písm. D) v bode 2 sa dopĺňa účel nájmu:
 - prestavba a prístavba existujúcej stavby – sociálne zariadenie so súpisným číslom 1287 (rozšírenie existujúcej stavby a vybudovanie terasy) a vybudovanie chodníkov v zmysle projektovej dokumentácie stavby „Cukráreň a cukrárenská výroba“, vypracovanej v decembri 2010 projektantom Ľubomírom Baranom.
- 3) v Uznesení MsZ č. 35/2010 zo dňa 22.04.2010 v písm. D) v bode 2. sa v časti „a to za nasledujúcich podmienok“ bod 6 nahrádza v plnom rozsahu novým bodom 6 v nasledovnom znení:
Nájomná zmluva bude obsahovať predkupné právo na pozemok pod stavbou so súpisným číslom 1287, zrealizovanou v zmysle projektovej dokumentácie stavby „Cukráreň a cukrárenská výroba“ (žiadateľka je povinná v prípade uplatnenia predkupného práva predložiť geometrický plán).

pre žiadateľa:

Andrea Martinová - EVELYN

rodné priezvisko: Beňová

dátum narodenia: 11.3.1972

Ul. Vansovej 533/3

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 514 697

zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu Žiar nad Hronom, č. živn. registra: 680-13641

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 36/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenájme nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136 a to:

- a) **Pozemok CKN parcela č. 1673/10** o výmere 168 m² vedená ako zastavaná plocha

- a nádvorie,
- b) **Sociálne zariadenie zimného štadióna**, súpisné číslo 381, na CKN parcele č. 1673/2,
 - c) **Šatňa pre ľadovú plochu**, súpisné číslo 1516, na CKN parcele č. 1673/6,
 - d) **Čpavkáreň**, súpisné číslo 1517, na CKN parcele č. 1673/7,
 - e) **Ľadová plocha**, súpisné číslo 1517, na CKN parcele č. 1673/5,
 - f) **Betónová plocha**, na CKN parcele 1673/4,
 - g) **Zastrešenie zimného štadióna** v Žiari nad Hronom, stavebné objekty :
 - SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

(ďalej aj ako „zimný štadión“)

Predmetom prenájmu sú aj hnutelné veci, ktoré tvoria zariadenie zimného štadióna.

Žiadateľ vyššie uvedené nehnuteľnosti bude využívať pre športovo - kultúrne účely, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga a na vlastné náklady zabezpečí vypracovanie a následnú realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov)

prítomní – 17

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cigerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa – 1 /Mgr. Sklenka/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 37/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

- štúdiu „Zníženie energetickej náročnosti“, pričom spoločnosť SPORT TREND , s.r.o. následne na vlastné náklady zabezpečí vypracovanie a realizáciu projektu zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna, v rámci ktorého sa opraví strešná konštrukcia, prípadne bude zmenená technológia chladenia zimného štadióna
- prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:
 - a) **Pozemok CKN parcela č. 1673/10** nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedený ako zastavané plochy a nádvorí o výmere 168 m²
 - b) **Sociálne zariadenie zimného štadióna**, súpisné číslo 381 na CKN parcele č. 1673/2,
 - c) **Šatňa pre ľadovú plochu**, súpisné číslo 1516, na CKN parcele č. 1673/6,
 - d) **Čpavkáreň**, súpisné číslo 1517, na CKN parcele č. 1673/7,
 - e) **Ľadová plocha**, súpisné číslo 1517, na CKN parcele č. 1673/5,
 - f) **Betónová plocha**, na CKN parcele 1673/4,
 - g) **Zastrešenie zimného štadióna** v Žiari nad Hronom, stavebné objekty :
 - SO 01 zastrešenie zimného štadióna,
 - IO 01 preložka VN 22 kV,
 - IO 02 preložka NN prípojok,
 - IO 04 preložka vodovodu,
 - IO 05 dažďová a drenážna kanalizácia, ktoré stavby sa nachádzajú na CKN 1672/1, 1672/2, 1672/4, 1673/2, 1673/3, 1673/5, 1673/7, 1673/10, 1673/12, 1673/13, 1674/6, 1676/6, 1674/4, v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

(ďalej aj ako „zimný štadión“)

Predmetom prenájmu sú aj hnutelné veci, ktoré tvoria zariadenie zimného štadióna.

- doba nájmu: určitá – do 31.12.2045
- cena nájmu: 1€/rok

- účel nájmu: športovo – kultúrne aktivity, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga

pre žiadateľa:

SPORT TREND, s.r.o.

so sídlom: Šoltésovej 22

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 502 800

zapísaná v Obchodnom registri OS v Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 15788/S

za nasledovných podmienok:

1. nájomca je povinný na vlastné náklady dať vypracovať projekt „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“ a následne zabezpečiť jeho realizáciu a to v lehote do 31.5.2015, pričom nájomca berie na vedomie, že po skončení nájmu nemá nárok na úhradu žiadnych nákladov s tým spojených, ani na úhradu protihodnoty toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný zabezpečiť všetky povinnosti vyplývajúce zo zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
3. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z vyhl. č. 508/2009 Z. z., ktorou sa
4. ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a z vyhlášky č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach v znení neskorších predpisov, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie na vlastné náklady.
5. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti plynúce mu zo zák. č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Nájomca je povinný zabezpečiť všetky revízie v zmysle platných právnych predpisov.
7. Nájomca je povinný zabezpečovať deratizáciu a dezinfekciu predmetu nájmu v zmysle platných hygienických predpisov.
8. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu, pričom je povinný zmluvne zabezpečiť ukončenie ním dojednaného podnájomného vzťahu najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu. Nájomca je v prípade uzatvorenia zmluvy o podnájme povinný podať o tom prenajímateľovi bezodkladne písomnú informáciu.
9. Nájomca je povinný vybaviť predmet nájmu ochrannými pomôckami v zmysle Plánu ochrany obyvateľstva pre prípad mimoriadnej udalosti spojené s únikom čpavku

Pozn.: V prípade, že dodatok č. 1 k zmluve č. 2024/2010 zo dňa 31.5.2010 nebude uzatvorený do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cigerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 38/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

C. schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji majetku - technológie transformátorovej stanice na zimnom štadióne.

Žiadateľ bude predmetný majetok využívať v rámci realizácie projektu „Zníženia energetickej náročnosti“ pri prevádzke zimného štadióna v Žiari nad Hronom.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov)

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 39/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

D. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku – technológie transformátorovej stanice na zimnom štadióne.

za kúpnu cenu **1 €**

pre žiadateľa:

SPORT TREND, s.r.o.

so sídlom: Šoltésovej 22

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 502 800

zapísaná v Obchodnom registri OS v Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 15788/S

a to za podmienok, že žiadateľ umožní :

1. Mestu Žiar nad Hronom, resp. tretej osobe, ktorá má s Mestom Žiar nad Hronom uzatvorený zmluvný vzťah na prevádzkovanie cintorína (verejné osvetlenie na cintoríne vrátane ciest k cintorínu, dom smútku a užívanie rodinného domu súp. č. 382 na CKN parcele č. 1678) bezodplatné užívanie technológie transformátorovej stanice.
2. V prípade ukončenia nájomnej zmluvy č. 2024/2010 je nájomca povinný bezodkladne previesť technológiu transformátorovej stanice a to max. za kúpnu cenu 1 € do vlastníctva mesta, ak ju do tejto doby neprevedie do vlastníctva spoločnosti pre distribúciu elektrickej energie.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.02.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 1 /Mgr. Sklenka/

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 40/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

spôsob hlasovania o odvolávaní a volení členov Dozornej rady TS s.r.o. – jednotlivo (o každom odvolávaní a volení člena sa bude hlasovať individuálne)

prítomní – 17

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 4 /Mgr. Antal, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Ing. Vinarčík/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 41/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo:
schvaľuje**

odvolanie

- Mgr. Romana Zaťka z funkcie predsedu a člena

dozornej rady obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sro, Vložka č. 2034/S (ďalej ako „TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.“).

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 42/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo:
neschvaľuje**

odvolanie

- Ing. Petra Dubeňa z funkcie člena

dozornej rady obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sro, Vložka č. 2034/S (ďalej ako „TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.“).

prítomní – 15

za – 3 /Mgr. Rakovský, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík/

proti – 4 /Mgr. Dekýšová, Tomčáni, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa – 8 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 43/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zástupcov mesta Žiar nad Hronom do dozornej rady obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.:

- MUDr. Lýdiu Cígerovú, poslankyňa mestského zastupiteľstva

prítomní – 13

za – 8 /Mgr. Antal, Ing. Bosák, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Žurav/

zdržal sa – 5 /Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Sklenka, Ing. Vozár/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 44/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
a) ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 69/2007 zo dňa 7.6.2007

b) schvaľuje

plat primátora mesta podľa § 3 a § 4 ods.1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,81 , 6. platová skupina s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor.

Takto určený plat primátora mesta zvyšuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov násobkom 1,5 s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor.

prítomní – 16

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 1 /Mgr. Antal/

zdržal sa – 2 /Ing. Bosák, MUDr. Cígerová/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 45/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Doplnenie Rokovacieho poriadku MsZ v Žiari nad Hronom , § 8 **Postup hlasovania a prijímania uznesení mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzných nariadení** článku 7 nasledovne:

Každý poslanec môže bezprostredne po verejnom hlasovaní podať námietku proti výsledku hlasovania z dôvodu nefunkčnosti technického zariadenia do započatia rokovania o nasledujúcom bode programu mestského zastupiteľstva. O námietke rozhodne mestské zastupiteľstvo bez rozpravy. Ak mestské zastupiteľstvo námietke vyhovie, musí sa verejné hlasovanie opakovať prostredníctvom technického zariadenia, ak poslanci nerozhodnú inak. Predsedajúci môže požiadať aj overovateľov, aby hlasy spočítali.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/