

## Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. SMM - majetkovo právne vzťahy
3. Záver

### Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

### Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 16**

**za - 16** / Mgr. Anna Líšková, Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Emil Vozár, Ing. Dušan Berkeš, PaedDr. Veronika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

## Dochádzka

### Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /  
PaedDr. Veronika Balážová - /  
Ing. Dušan Berkeš - /  
Ing. Mária Biesová - /  
Ing. Peter Dubeň - O  
Mgr. Tomáš Fábry - /  
Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH. - /  
Ing. Juraj Krátky - O  
MUDr. Ladislav Kukolík - /  
Mgr. Anna Líšková - /  
Mgr. Norbert Nagy - /  
Mgr. František Páleník - /  
Ing. Miroslav Rybársky - /  
Stela Šeševičková - /  
Ing. Branislav Šťastný - /  
Adriana Tatárová - /  
Ing. Rastislav Uhrovič - /  
Ing. Stella Víťazková - O  
Ing. Emil Vozár - /

### Legenda:

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

## Uznesenia

### Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 16 / 2022

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, hnutel'ného aj nehnuteľného majetku v k.ú. Horné Opatovce ( obec Žiar nad Hronom ) a v k.ú. Vieska ( obec Ladomerská Vieska ), a to :

#### **PREDMET NÁJMU :**

##### **A.) Nehnutel'ný majetok :**

- pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Horné Opatovce ( obec Žiar nad Hronom ) a v k.ú. Vieska ( obec Ladomerská Vieska ) v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor :

##### **k.ú. Horné Opatovce na LV 794 :**

##### **POZEMKY :**

- pozemok par. č. CKN 158/8, trvale trávny porast o celkovej výmere 543 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/9, trvale trávny porast o celkovej výmere 1155 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/10, trvale trávny porast o celkovej výmere 600 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/11, trvale trávny porast o celkovej výmere 617 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/12, trvale trávny porast o celkovej výmere 925 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/34, ostatná plocha o celkovej výmere 430 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/35, ostatná plocha o celkovej výmere 672 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/36, ostatná plocha o celkovej výmere 244 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/37, ostatná plocha o celkovej výmere 173 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 158/48, ostatná plocha o celkovej výmere 4 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/2, ostatná plocha o celkovej výmere 4297 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2127 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4479 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 9 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/12, ostatná plocha o celkovej výmere 77 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/15, ostatná plocha o celkovej výmere 2 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 369 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/17, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 118 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/18, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 152 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/19, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 115 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/20, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 13 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/21, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 317 m<sup>2</sup>

- pozemok par. č. CKN 247/22, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 247/23, ostatná plocha o celkovej výmere 33 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. EKN 1034, orná pôda o celkovej výmere 454 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. EKN 1035, orná pôda o celkovej výmere 448 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. EKN 1045/2, orná pôda o celkovej výmere 900 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. EKN 1118/1, ostatná plocha o celkovej výmere 576 m<sup>2</sup>

##### **STAVBY :**

- č.s. 639 na pozemkoch par. č. CKN 247/4, CKN 247/16, CKN 247/17 – hala mechanickej úpravy

## **k.ú. Vieska na LV 1172 :**

### **POZEMKY :**

- pozemok par. č. CKN 624/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4636 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 3245 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5467 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 981 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 931 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 301 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/6, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/7, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/8, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/10, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1614 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 192 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/12, ostatná plocha o celkovej výmere 437 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/13, ostatná plocha o celkovej výmere 145 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 487 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/15, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 66 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 625/17, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6296 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 781/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 359 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 865/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 556 m<sup>2</sup>
- pozemok par. č. CKN 875, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 271 m<sup>2</sup>

### **STAVBY :**

- č.s. 519 na pozemku par. č. CKN 625/5 - gasifikácia
- č.s. 520 na pozemkoch par. č. CKN 625/4, CKN 625/3, CKN 625/7, CKN 625/8, CKN 625/9 - fermentácia
- č.s. 521 na pozemku par. č. CKN 625/16 - vrátnica
- č.s. 522 na pozemku par. č. CKN 625/6 - rozvodňa NN
- č.s. 523 na pozemku par. č. CKN 625/14 - hala pre linku na triedenie skla
- č.s. 524 na pozemku par. č. CKN 625/10 - hala dotriedovacej linky

### **B.) Hnutel'ný majetok :**

Zoznam hnutel'ného majetku s označením: inventárne číslo, názov majetku, dátum zaradenia, je v prílohe č.2.

**účel nájmu :** prevádzkovanie zariadení na odvoz, separáciu a zhodnocovanie komunálnych odpadov

**doba nájmu :** na dobu určitú – odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy do 15.9.2029

**cena nájmu :** 70 000,-€/rok vrátane DPH, za celý predmet nájmu

### **pre žiadateľa :**

**Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.**

Ing. Miloš Ďurajka – predseda predstavenstva

Sídlo SNP 131, Žiar nad Hronom 965 01

IČO : 44 877 315

Zapísaná v OR SR Banská Bystrica, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 970/S

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ má s mestom uzavretú Koncesnú zmluvu zo dňa 15.9.2009, a Dodatok č. 1 zo dňa 13.4.2016, na základe ktorej žiadateľ realizuje služby a činnosť v prospech mesta – odvoz, separáciu a zhodnotenie zmesového a separovaného komunálneho odpadu na území mesta, prevádzkovanie priestorov oddelených zložiek komunálnych odpadov od občanov mesta. Prenechaním majetku mesta do užívania sa zabezpečí zefektívnenie a skvalitnenie poskytovania služieb a činností za strany žiadateľa a zároveň sa majetok mesta využije na určený účel.

Zámer prenajať hnutelný aj nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 10.3.2022 do 25.3.2022 ( s dátumom zvesenia 28.3.2022 )

Vo veci nájmu nehnuteľného a hnutelného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(Poznámka: nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).*

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní - 15**

**za - 15** / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Anna Líšková, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Mária Biesová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Tomáš Fábry, Stela Šeševičková, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. František Páleník, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Emil Vozár, Mgr. Monika Balážová

**proti - 0**

**zdržal sa - 0**

**nehlasoval - 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 17 / 2022**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj hnutelného majetku** mesta Žiar nad Hronom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časť hnutelného majetku „ Centra zhodnocovania odpadov “:

Zoznam majetku s označením: poradové číslo, inventárne číslo, názov majetku, dátum zaradenia je prílohou č.2.

**za kúpnu cenu :** podľa znaleckých posudkov vyhotovených znalcom Dipl. Ing. Dušan Kožiak, Rúbanisko II 442/71, 984 03 Lučenec, znalec v odbore Doprava cestná, odhad hodnoty cestných vozidiel, číslo znalca 911 789

1. Znalecký posudok č. 12/2022 zo dňa 14.3.2022 – nákladné vozidlo MAN TGS 26.320 6x4x30S s nadstavbou BA hákový nakladač na prepravu kontajnerov KURTA, e.č. ZH847BK

Všeobecná hodnota vozidla s DPH : **28 270,-€**

2. Znalecký posudok č. 13/2022 zo dňa 14.3.2022 – špeciálny nákladný príves HUFFERMANN HAR 18.70 na prepravu kontajnerov, e.č. ZH483YD

Všeobecná hodnota vozidla s DPH : **9 805,-€**

3. Znalecký posudok č. 14/2022 zo dňa 14.3.2022 – samohybný pracovný stroj TEREX TL210, e.č. ZHZ024

Všeobecná hodnota vozidla s DPH : **39 330,-€**

4. Znalecký posudok č. 15/2022 zo dňa 14.3.2022 – samohybný pracovný stroj TEREX TL210, e.č. ZHZ023

Všeobecná hodnota vozidla s DPH : **35 397,-€**

**SPOLU : 112 802,-€**

**pre žiadateľa :**

**Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.**

Ing. Miloš Ďurajka – predseda predstavenstva

Sídlo SNP 131, Žiar nad Hronom 965 01

IČO : 44 877 315

Zapísaná v OR SR Banská Bystrica, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 970/S

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ má s mestom uzavretú Koncesnú zmluvu zo dňa 15.9.2009, a Dodatok č. 1 zo dňa 13.4.2016, na základe ktorej žiadateľ realizuje služby a činnosť v prospech mesta – odvoz, separáciu a zhodnotenie zmesového a separovaného komunálneho odpadu na území mesta, prevádzkovanie priestorov oddelených zložiek komunálnych odpadov od občanov mesta.

Predajom prebytočného majetku žiadateľovi sa zefektívnia služby a činnosti vyplývajúce z Koncesnej zmluvy.

Zámer predaja hnutelného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 10.3.2022 do 25.3.2022 ( s dátumom zvesenia 28.3.2022 )

Vo veci predaja hnutelného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(Poznámka : predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).*

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Tomáš Fábry

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov - 19**

**prítomní – 15**

**za - 15 /** Mgr. Monika Balážová, Ing. Mária Biesová, Mgr. Anna Líšková, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Stela Šeševičková, Mgr. Norbert Nagy, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Emil Vozár, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Dušan Berkeš, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Tomáš Fábry

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**