

## Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2012
4. Informácia o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom (Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny)
5. Správa o činnosti MsP za rok 2012
6. Informácia o plnení rozpočtu mesta
  - a. návrh na I. zmenu rozpočtu
7. Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom
  - a. stanovisko audítora
  - b. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2012
8. Správa o činnosti obchodných spoločností a príspevkovej organizácii
  - a. Všeobecná časť
  - b. MsKC
  - c. TS s.r.o.
9. Informácia o prevenčných aktivitách za rok 2012
10. Správa o nakladaní s komunálnymi odpadmi na rok 2012
11. Interpelácia poslancov
12. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
  - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
  - b) Nadobudnutie nehnuteľnej majetku-vodný tobogán
13. Záver

## Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Peter Antal - /  
Mgr. Monika Balážová - /  
PaedDr. Veronika Balážová - /  
Ing. Mária Biesová - /  
Ing. Dušan Bosák - /  
MUDr. Lýdia Cígerová - /  
Mgr. Katarína Dekýšová - /  
Ing. Peter Dubeň - /  
Mgr. Norbert Nagy - /  
Mgr. Marek Rakovský - O  
MUDr. Richard Rišňovský - /  
Mgr. Martin Sklenka - /  
Stela Šeševičková - O  
Jozef Tomčáni - /  
Ing. Rastislav Uhrovič - /  
Bc. Viera Biela - /  
Ing. Stella Víťazková - /  
Ing. Emil Vozár - O  
Ing. Michal Žurav - /

Legenda:

/ - účasť na zasadnutí  
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí  
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

## **Uznesenia**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 27 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 28 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2012

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o vývoji na trhu práce, o stave nezamestnanosti v meste Žiar nad Hronom v roku 2012

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2012

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 31 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2013

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 32 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2013 v zmysle predloženého návrhu

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 33 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

a) celoročné hospodárenie mesta za rok 2012 – bez výhrad

b) tvorbu rezervného fondu mesta, z výsledku hospodárenia za rok 2012, v sume 1 298 013,68 Eur

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 34 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii Mesta Žiar nad Hronom

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 35 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Informáciu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2012

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 36 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti TS Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2012

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 37 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Informáciu o prevenčných aktivitách mesta Žiar nad Hronom

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 38 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2012

**prítomní – 16**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 39 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena**, ktoré zodpovedá právu uloženia vonkajších káblových rozvodov NN siete v rámci stavby „Žiar nad Hronom – ul. Dr. Jánskeho FIT BOX, rozšírenie NN siete“ na časti pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- CKN parcely č. 531/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 4374 m<sup>2</sup>
- CKN parcely č. 1939/2 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1420 m<sup>2</sup>.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na predmetných pozemkoch uloženie káblového vedenia NN,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na predmetné pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií týchto rozvodov ,

v prospech :

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L.

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a to do 30 dní od vybudovania prípojky inžinierskej siete.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý žiadateľ predloží ku schváleniu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Jednorazová odplatu za zriadenie vecného bremena oprávnený uhradí na základe faktúry, vystavenej povinným z vecného bremena do 15 dní odo dňa povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Odplata bude poukázaná prevodným príkazom na účet povinného z vecného bremena v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 14**

**za – 14** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 40 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 766 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36648906-037/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č. 1** o výmere 134 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/119 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 134 m<sup>2</sup>
- b) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 868, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 7 750 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 na základe geometrického plánu č. 36648906-038/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č.1** o výmere 74 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/121 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 74 m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vyššie uvedené pozemky bezprostredne súvisia s výstavbou Obchodného centra RETAIL BOX k zabezpečeniu prístupovej komunikácie do areálu obchodného centra ako aj k vybudovaniu časti komunikácie v samotnom areáli obchodného centra.

*( Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. )*

**prítomní – 14**

**za – 14** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 41 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- a) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 766 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36648906-037/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa

8.3.2013 ako **diel č. 1** o výmere 134 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/119 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 134 m<sup>2</sup>

- b) vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 868, vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 7 750 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 na základe geometrického plánu č. 36648906-038/2013, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 8.3.2013 ako **diel č.1** o výmere 74 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 463/121 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 74 m<sup>2</sup>

za kúpnu cenu **27,19 €/m<sup>2</sup>**,

pre žiadateľa:

KLM real estate a.s.

Sídlo. Lazaretská 23, 811 09 Bratislava

IČO: 46 813 624

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 5605/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 58/2013, vyhotoveným dňa 15.03.2013 znalcom pre odbor stavebníctvo Ing. Štefanom Pastierovičom na sumu 27,19 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Pozn.: V prípade , že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 14**

**za – 14** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 42 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **A. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 76/2012-PD, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 22.10.2012 , z pôvodnej CKN parcely č. 493/6, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 164 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 473 a to:

- **diel č. 5** o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 493/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>.

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **B. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 76/2012-PD, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 22.10.2012 , z pôvodnej CKN parcely č. 493/6, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 164 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 473, a to:

- **diel č. 5** o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 493/11 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>.

za kúpnu cenu **7,74 €/m<sup>2</sup>**,

pre žiadateľa:

Miloš Tužinský, rod. Tužinský, nar. xxxxxx

trvale bytom: Ul. Fraňa Kráľa 876/57

966 81 Žarnovica

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 44/2013, vyhotoveným dňa 7.3.2013 znalcom Ing. Ľudmilou Beczányiovou, Kremnica, na sumu 7,74 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 25.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 13**

**za – 11** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

**zdržal sa - 2** /Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský/

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 43 / 2013**

### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **A. schvaľuje**

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, DIČ: 202 193 7775, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B,

strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Šašovské Podhradie, zapísaných na LV č. 509 v spoluvlastníckom podiele 1/1 a to na :

- CKN parcele č. 493/3 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>
- CKN parcele č. 575/30 – ostatné plochy v celkovej výmere 323 m<sup>2</sup>

**a)** umiestnenie autobusového obratiska oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu dielov č. 1 – 309 m<sup>2</sup> a č. 6 – 18 m<sup>2</sup>, vymedzených Geometrickým plánom č. 2/2012, vyhotoveným firmou GEOFOR – Ing. Michal Marček zo dňa 07.03.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.03.2012 pod č. 103/12, na vyznačenie vecného bremena, a

**b)** prechod a prejazd vozidiel za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcie autobusového obratiska.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

**Mesto Žiar nad Hronom**

sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125, DIČ: 2021339463

**Mestské zastupiteľstvo**  
**B. schvaľuje**

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001, DIČ: 202 193 7775, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B,

strpieť na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to na :

- nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 3375 ako pozemky CKN parc. č. 1911/9 - ostatné plochy v celkovej výmere 1 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckych podieloch 1/8, 1/4, 1/8, 1/4, 1/8, 1/16 a 1/16 a CKN parc. č. 1911/48 - ostatné plochy v celkovej výmere 85 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckych podieloch 1/8, 1/4, 1/8, 1/4, 1/8, 1/16 a 1/16,
  - nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3694 ako pozemok CKN parc. č. 1911/64 - ostatné plochy v celkovej výmere 43 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckych podieloch 1/3, 1/6, 1/8, 1/8, 1/64, 1/64, 1/64, 1/64 a 3/16,
  - nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 3377 ako pozemok CKN parc. č. 1911/8 - ostatné plochy v celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckych podieloch 1/6, 1/6, 1/6, 1/12, 1/12, 1/12, 1/8 a 1/8,
- a) umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu dielov č. 37 - 25 m<sup>2</sup>, č. 39 – 1 m<sup>2</sup>, č. 41 – 7 m<sup>2</sup> a č. 44 – 18 m<sup>2</sup> vymedzených Geometrickým plánom č. 30/2010, vyhotoveným firmou GEOFOR – Ing. Michal Marček zo dňa 09.03.2010, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 16.04.2010 pod č. 160/10, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ich ochranným pásmom a
- b) prechod a prejazd vozidiel za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

**Mesto Žiar nad Hronom**

sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125, DIČ: 2021339463

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 44 / 2013**

**Mestské zastupiteľstvo**

**A. neschvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/13 – zastavaná plocha o výmere 443 m<sup>2</sup>,
- novovytvorená CKN parcela č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup>.

**Mestské zastupiteľstvo**

**B. neschvaľuje**



v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/13 – zastavaná plocha o výmere 443 m<sup>2</sup>,

za kúpnu cenu **11,19 €/m<sup>2</sup>**

pre žiadateľa:

ULTRAREAL s.r.o.

sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 397 520, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17636/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 25/2013, vyhotoveným dňa 08.04.2013 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 11,19 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

## **Mestské zastupiteľstvo**

### **C. neschvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenených na základe geometrického plánu č. 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 618 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup>,

za kúpnu cenu **11,19 €/m<sup>2</sup>**

pre žiadateľa:

ULTRAREAL s.r.o.

sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 45 397 520, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 17636/S

za podmienky zriadenia bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Žiar nad Hronom ako oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti žiadateľa ako povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena, strpieť umiestnenie prvkov verejného osvetlenia (stĺpov) a podzemných káblových rozvodov verejného osvetlenia a zároveň vstupovať na pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to cez časť novovytvorenej CKN parcely č. 279/15 – zastavaná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup>, odčlenená na základe geometrického plánu 34611886-13/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 14.04.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 279/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 1136, pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií verejného osvetlenia. Presný rozsah vecného bremena bude

vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a predložiť Mestskému úradu.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Žiadateľ je povinný uhradiť náklady súvisiace s vkladom kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností a to v plnom rozsahu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 25/2013, vyhotoveným dňa 08.04.2013 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 11,19 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

**prítomní – 14**

**za - 1** /MUDr. Cígerová/

**proti – 9** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

**zdržal sa - 4** /Bc. Biela, Ing. Bosák, Mgr. Nagy, Tomčáni/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 45 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje**

zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v okrajovej časti mesta na Ul. Medzi vodami, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to :

- novovytvorenej CKN parcely o výmere cca 900 m<sup>2</sup> , vytvorenej z pôvodnej EKN parcely č. 856/1 – vodné plochy o celkovej výmere 69 836 m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Presná výmera pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľmi.

**prítomní – 13**

**za - 0**

**proti – 13** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 46 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcela č. 710/4 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 754 m<sup>2</sup>,

podľa zákona č.182/1993 Z. z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súpisné číslo 903, postavenom na pozemku CKN parcela č. 710/4, na Svitavskej ulici v Žiari nad Hronom v k. ú. Žiar nad Hronom, zapísanom na LV č. 2161 a to pre nasledovných vlastníkov bytov v bytovom dome (kupujúcich):

- 1) Minka Jaroslav, rod. Minka, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 2) Fríbortová Mária, rod. Futáková, nar. xxxxxx, Beňadická 3007/13, 851 06 Bratislava V , o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 3) Kutašová Anna, rod. Puskajlerová, nar. xxxxxx, Partizánska 88/19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 4) Kňážková Dana, rod. Kňážková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-32, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 5) Vilhanová Marta, rod. Hariková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-33, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 6) Ing. Jackuliaková Mária, rod. Stieranková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-34, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 7) Truben Jozef, rod. Truben, nar. xxxxxx, Školská 10, 966 22 Lutila, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 8) Bulko Boris, rod. Bulko, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6/-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 9) Doletinová Helena, rod. Šafárová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 10) Téglás Ján, rod. Téglás, nar. xxxxxx a manž. Eva rod. Urbánová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-37, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 11) Čerňanský František, rod. Čerňanský, nar. xxxxxx a manž. Mária Čerňanská, rod. Gulašová, nar. xxxxxx, Hviezdoslavova 275/27, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 12) Kazárová Jana, rod. Zúbriková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-40, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 13) Klabník Jaroslav, rod. Klabník, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-41, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 14) Briedoňová Kornélia, rod. Ivanová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/10-42, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 15) Slašťanová Oľga, rod. Sklenková, nar. xxxxxx a manž. Ján Slašťan, rod. Slašťan, nar. xxxxxx, Bernolákova 559/4/12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 16) Kicková Malvína, rod. Spišiaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-16, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 17) Ing. Petrán Milan, rod. Petrán, nar. xxxxxx, Hviezdoslavova 275/25-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 18) Svoreň Jozef, rod. Svoreň, nar. xxxxxx a manž. Viera Svoreňová, rod. Vozárová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-18, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (**t.j. 10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 19) Kováč Ivan, rod. Kováč, nar. xxxxxx a manž. Margita Kováčová, rod. Jedináková, nar. xxxxxx, Svitavská 904/12-19, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 20) Petáková Miroslava, rod. Petáková, nar. xxxxxx, SNP 597/145, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 21) Lóšková Irena, rod. Pagáčová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-21, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 22) Kľučiar Ján, rod. Kľučiar, nar. xxxxxx a manž. Magdaléna Kľučiarová, rod. Kapášová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-22, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 23) Orságová Mária, rod. Kosegiová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-23, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 24) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 25) Gahír Marián, rod. Gahír, nar. xxxxxx a manž. Jarmila Gahírová, rod. Černoorská, nar. xxxxxx, Vansovej 533/3-15, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 26) Ing. Šmáriková Vladimíra, rod. Ditteová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/12-26, 965 01 Žiar nad Hronom a manž. Ing. Miloš Šmárik, rod. Šmárik, nar. xxxxxx, Železničná 92/43, 010 03 Žilina-Budatín, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 27) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 28) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 29) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 30) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 31) Škvarka Zoltán, rod. Zoltán, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 32) Šályová Blanka, rod. Rašlíková, nar. xxxxxx, 966 24 Janova Lehota č. 266, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 33) Šovčíková Anna, rod. Jedináková, nar. xxxxxx, Pstruša 432, 962 12 Víglaš, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 34) Hlaváčik Ľubomír, rod. Hlaváčik, nar. xxxxxx a Anna Hlaváčiková, rod. Ivancová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 35) Schubertová Zuzana, rod. Mesiariková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-7, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 36) Truska Stanislav, rod. Truska, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-8, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 37) Svrčeková Oľga, rod. Svrčeková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 38) Ivanová Lenka, rod. Ivanová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-10, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 39) Svrčeková Oľga, rod. Svrčeková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 40) Mgr. Čičmancová Zuzana, rod. Búciová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-12, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 41) Truben Marián, rod. Truben, nar. xxxxxx, Svitavská 903/14-13, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 42) Rošková Ivana, rod. Sedliaková, nar. xxxxxx, Svitavská 904/20-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 43) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 44) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 45) Bc. Trubanová Sylvia, rod. Gáfriková, nar. xxxxxx, Svitavská 6/59, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 46) Herrgottová Monika, rod. Dvornáková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 47) Hromník Ivan, rod. Hromník, nar. xxxxxx, Mateja Bela 5296/11, 974 11 Banská Bystrica, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 48) Mgr. Striežovská Leontína, rod. Horniačková, nar. xxxxxx a manž. Mgr. Ľubomír Striežovský, rod. Sriežovský, nar. xxxxxx, Nám. Matice slovenskej 31/27, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do BSM, za kúpnu cenu 53,62€,
- 49) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 50) MVDr. Kunová Miriam, rod. Kunová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-64, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 51) Matušková Michaela, rod. Ždáňska, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-65, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/349230, za kúpnu cenu 0,54 €,
- 52) Matuška Ľubomír, rod. Matuška, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-65, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. **10,77 m<sup>2</sup>**) do podielového spoluvlastníctva 1/2 zo spoluvlastníckeho podielu 4989/349230, za kúpnu cenu 0,54 €,

- 53) Doletinová Tatiana, rod. Uhrovičová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-66, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 54) Ing. Štífner Norbert, rod. Štífner, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-67, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 55) Ďurian Ondrej, rod. Ďurian, nar. xxxxxx a manž. Monika Ďurianová, rod. Šopová, nar. xxxxxx, Nábřežná 99/18-31, 968 01 Nová Baňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 56) Bulko Boris, rod. Bulko, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6/-69, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 57) Beňo Jozef, rod. Beňo, nar. xxxxxx a manž. Jarmila Beňová, rod. Beňová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/6-70, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 58) Mojžišová Sylvia, rod. Krupová, nar. xxxxxx a manž. Jozef Mojžiš, rod. Mojžiš, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-43, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 59) Martincová Katarína, rod. Cibulová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-44, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 60) Kubíková Ružena, rod. Bariaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-45, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 61) PaedR. Kúdelová Miroslava, rod. Kúdelová, nar. xxxxxx, 966 24 Janova Lehota č. 12, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 62) Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 63) Hrmová Iveta, rod. Hrmová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-48, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 64) Kamodňová Martina, rod. Šušľová, nar. xxxxxx a manž. Ján Kamodňo, rod. Kamodňo, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-49, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 65) Vešelenyová Karin, rod. Vešelenyová, nar. xxxxxx, Vajanského 382/8, 966 22 Lutila, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 53,62 €,
- 66) Ing. Otipková Miroslava, rod. Otipková, nar. xxxxxx, Rázusova 523/1-77, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 67) Foltánová Irena, rod. Tužinská, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-52, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 68) Mgr. Šmondrk Peter, rod. Šmondrk, nar. xxxxxx a manž. Iveta Šmondrková, rod. Kružliaková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-53, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do BSM, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 69) Očovánová Petra, rod. Hrušovská, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-54, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,

- 70) Hanesová Marcela, rod. Hanesová, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-55, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €,
- 71) Gábelová Milota, rod. Miščíková, nar. xxxxxx, Svitavská 903/8-56, 965 01 Žiar nad Hronom, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 4989/349230 (t.j. 10,77 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 1,07 €.

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m<sup>2</sup> pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m<sup>2</sup> v ostatných prípadoch.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

**prítomní – 13**

**za – 13** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 47 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenájme nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 60 m<sup>2</sup> z pozemku CKN parcely č. 1149/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 941 m<sup>2</sup>,

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nájomca na časti CKN parcely č. 1149/4 zrealizuje na vlastné náklady oddychovú a zrevitalizovanú zónu pre obyvateľov podľa projektu vopred odsúhlaseného mestom Žiar nad Hronom a bude zabezpečovať na vlastné náklady celoročnú komplexnú údržbu trávinatej časti pozemku. Dňom ukončenia nájmu prejde zrealizovaná oddychová zóna bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom.

*(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

**prítomní – 13**

**za – 12** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/  
**zdržal sa - 1** /MUDr. Cígerová/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 48 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 60 m<sup>2</sup> z pozemku CKN parcely č. 1149/4 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 5 941 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá – počnúc dňom účinnosti zmluvy
- cena nájmu: **1€/rok**
- účel nájmu:
  1. revitalizácia verejného priestranstva pre obyvateľov mesta podľa projektu vopred odsúhlaseného mestom Žiar nad Hronom na náklady nájomcu, celoročná komplexná údržba trávnej časti pozemku na náklady nájomcu,

pre žiadateľa:

Mgr. Miroslav Filus, rod. Filus

nar.: xxxxxx

bytom Vansovej 18/6, 965 01 Žiar nad Hronom

za nasledovných podmienok:

1. Nájomca je povinný dodržať účel nájmu,
2. Nájomca nie je oprávnený využívať predmet nájmu na komerčné účely,
3. Dňom ukončenia nájmu prejde zrealizovaná oddychová záhrada bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom.
4. Prenajímateľ sa po skončení nájmomného vzťahu nezaväzuje uhradiť nájomcovi žiadne náklady vynaložené na činnosti súvisiace s účelom predmetu nájmu a ani uhradiť mu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.

Nájomný vzťah možno ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveďná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 – do 24.04.2013.

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 24.04.2014 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 11**

**za – 11** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri zámene nehnuteľností – pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 794 a to:



- EKN parcela č. 378/32 – ostatné plochy o celkovej výmere 502 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/34 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 352 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/81 – ostatné plochy o celkovej výmere 892 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/571 – vodné plochy o celkovej výmere 3 235 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 378/351 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 082 m<sup>2</sup>,
- CKN parcela č. 194/32 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 58 m<sup>2</sup>

za nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Horné Opatovce, vytvorený na základe Geometrického plánu č. 35300060-6/2013, vyhotoveným Ing. Martinom Grmanom, Žiar nad Hronom dňa 11.4.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 12.04. 2013 pod číslom 117/13 z pôvodnej CKN parcely č. 180/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 24 809 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 295 a to:

- novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8 – ostatné plochy o celkovej výmere 12 240 m<sup>2</sup>

Dôvod hodný osobitého zreteľa: Vyššie uvedené pozemky vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom súvisia s projektom rekultivácie odkaliska Kalové pole a s jeho následným zabezpečením vyrovnaného hydrologického režimu a to vybudovaním drenážneho kanála cez uvedené pozemky.

*( Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. )*

**prítomní – 13**

**za – 13** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 50 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bezodplatnú zámenu nehnuteľností - pozemkov, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom nachádzajúcich sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 794 a to:

- EKN parcela č. 378/32 – ostatné plochy o celkovej výmere 502 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/34 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 352 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/81 – ostatné plochy o celkovej výmere 892 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 379/571 – vodné plochy o celkovej výmere 3 235 m<sup>2</sup>,
- EKN parcela č. 378/351 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 082 m<sup>2</sup>,
- CKN parcela č. 194/32 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 58 m<sup>2</sup>

Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená znaleckým posudkom č. 24/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Miriam Hriňovou dňa 11.04.2013 na celkovú sumu vo výške 34 919,94 €.

za nehnuteľnosť – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Horné Opatovce, vytvorený na základe Geometrického plánu č. 35300060-6/2013, vyhotoveným Ing. Martinom Grmanom, Žiar nad Hronom dňa 11.4.2013, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 12.04. 2013 pod číslom 117/13 z pôvodnej CKN parcely č. 180/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 24 809 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 295 a to:

- novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8 – ostatné plochy o celkovej výmere 12 240 m<sup>2</sup>

vo výlučnom vlastníctve:

ZSNP, a.s.

so sídlom: Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom

IČO: 30 222 524

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom súde v Banskej Bystrici v oddieli Sa, vložka číslo 25/S

za podmienky, že uzatvoreniu zámennej zmluvy bude predchádzať zrušenie záložného práva na novovytvorenú CKN parcelu č. 180/8, zriadené v prospech Enviromentálneho fondu, Bukureštská 4, 813 26 Bratislava, IČO: 30796491.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 23/2013, vyhotoveným znalcom Ing. Miriam Hriňovou dňa 11.04.2013 na celkovú sumu vo výške **88 005,60 €**.

Zámer prevodu nehnuteľností zámenou pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 09.04.2013 do 24.04.2013.

Vo veci zámeny pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky.

**prítomní – 13**

**za – 13** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 51 / 2013**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle článku XIX. ods. 4 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2011 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom, nadobudnutie nehnuteľného majetku obchodnou spoločnosťou:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31609651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, Vložka č. 2034/S, a to:

- nehnuteľný majetok: Vodný tobogan
- cena diela: 59 166,67 € bez DPH
- titul nadobudnutia: zmluva o dielo (dodávka a montáž vodného toboganu)
- spôsob financovania: leasing - spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. po nadobudnutí vlastníckeho práva k vodnému toboganu ho predá leasingovej spoločnosti a následne po ukončení leasingovej zmluvy (t.j. po uhradení všetkých leasingových splátok), nadobudne vlastnícke právo k vodnému toboganu späť.
- miesto realizácie stavby: Plážové kúpalisko v Žiari nad Hronom

**prítomní – 13**

**za – 13** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Bc. Biela, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Žurav/